



COMUNE DI NAPOLI
AREA TECNICA PATRIMONIO
Servizio Edilizia Sportiva

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 4 del 11 luglio 2024

(1128E_11072024_004)

OGGETTO: Approvazione del progetto esecutivo relativo ai “Lavori di manutenzione straordinaria presso l’impianto natatorio Carlo Poerio al Corso Vittorio Emanuele, Napoli” per un importo complessivo di € 315.000,00.

CUP: B62H23001760004



Il dirigente del Servizio Edilizia Sportiva, ing. Maurizio ATTANASIO;

Premesso che:

La piscina “Carlo Poerio” sita al Corso Vittorio Emanuele, ricade nella Municipalità 1 (Chiaia, Posillipo, S. Ferdinando) più precisamente nel quartiere Chiaia, è una struttura realizzata negli anni 90 nell’ambito del programma di interventi di cui alla legge 219/81;

L’Amministrazione Comunale nell’ottica della conservazione locativa e funzionale dell’impianto summenzionato, in virtù della vigente normativa in materia, intende eseguire una serie di opere manutentive straordinarie ed ha stanziato propri fondi di bilancio per l’annualità 2023 per la riqualificazione degli impianti sportivi comunali, destinando all’impianto natatorio in questione l’importo complessivo di € 315.000,00;

Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 451 del 30 novembre 2023, è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (P.F.T.E.), redatto dal Servizio Tecnico Edilizia Sportiva, per un importo complessivo di € 315.000,00;

I tempi tecnici per la redazione del progetto esecutivo e la tempistica burocratica per l’eventuale svolgimento delle gare e il consequenziale affidamento degli appalti non hanno consentito di utilizzare le somme stanziate nell’annualità 2023 sul capitolo 201904 art. 3, pertanto sono confluite in avanzo disponibile per l’Ente a seguito dell’approvazione del bilancio di previsione 2024/2026 avvenuto con D.C.C. n. 10 del 15/04/2024;

Da verifiche tecnico-contabili si è evidenziata la disponibilità di risorse economiche non utilizzate per mutui concessi e destinati all’impiantistica sportiva;

Con D.G.C. n. 156 del 02/05/2024 è stata autorizzata la devoluzione dei residui sui mutui posizione 4446429/05 per € 1.575.232,40 e posizione 4446432/04 per € 67.032,56 per complessivi € 1.642.264,96, da destinare alla realizzazione di una serie di interventi, tra cui i “Lavori di manutenzione straordinaria presso l’impianto natatorio Carlo Poerio al Corso Vittorio Emanuele, Napoli”;

Con D.G.C. n. 262 del 08/07/2024 è stata autorizzata la variazione al bilancio di previsione 2024/2026 – esercizio 2024 per l’utilizzo di una quota dell’avanzo vincolato di amministrazione, per un importo pari ad € 315.000,00 da destinare all’intervento denominato “Lavori di manutenzione straordinaria presso l’impianto natatorio Carlo Poerio al Corso Vittorio Emanuele, Napoli”.

Considerato che:

Il Servizio Edilizia Sportiva ha redatto apposito Progetto Esecutivo (P.E.) ai sensi dell’art. 41 del D. Lgs n. 36/2023, composto dai seguenti elaborati:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO L’IMPIANTO NATATORIO “CARLO POERIO” - CORSO VITTORIO EMANUELE n. 124, NAPOLI		
N°	NOME ELABORATO	DESCRIZIONE
1	PE_EE_001	ELENCO ELABORATI
2	PE_RGQE_002	RELAZIONE GENERALE E QUADRO ECONOMICO

3	PE_RT_003	RELAZIONE TECNICA	
4	PE_CME_004	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	
5	PE_EPANP_005	ELENCO PREZZI E ANALISI NUOVI PREZZI	
6	PE_COIS_006	COMPUTO ONERI INDIRETTI DELLA SICUREZZA	
7	PE_SIM_007	STIMA INCIDENZA MANODOPERA	
8	PE_SIS_008	STIMA INCIDENZA SICUREZZA	
9	PE_PSEC_009	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	
10	PE_CDL_010	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI	
11	PE_PPMDO_011	PIANO PRELIMINARE DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI	
12	PE_CSA_012	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	
ELABORATI GRAFICI			
13	PE_TAV_01	INQUADRAMENTO URBANISTICO	Scale varie
14	PE_TAV_02	STATO DI FATTO – PIANTA A QUOTA -1,70 m	1:100
15	PE_TAV_03	STATO DI FATTO – PIANTA A QUOTA +0,90 m	1:100
16	PE_TAV_04	STATO DI FATTO – SEZIONE A-A'	1:100
17	PE_TAV_05	STATO DI FATTO – RILIEVO FOTOGRAFICO	1:100
18	PE_TAV_06	STATO DI PROGETTO – PIANTA A QUOTA -1,70 m E SEZIONE	1:100
19	PE_TAV_07	STATO DI PROGETTO – PIANTA A QUOTA +0,90 m E SEZIONE	1:100
20	PE_TAV_08	STATO DI PROGETTO - VISTA SCHEMATICA TRIDIMENSIONALE	Scale varie

L'importo lavori è pari ad € 268.796,46 comprensivi di € 15.358,57 per oneri della sicurezza, da cui discende il seguente quadro economico:

Quadro Economico per i Lavori di Manutenzione Straordinaria presso l'impianto natatorio "Piscina Poerio", Napoli				
A. IMPORTO LAVORI	A. Importo Dei Lavori			
	A1	Importo dei Lavori	€	253 437,89
	A2	Costi della Sicurezza Indiretti non soggetti a ribasso	€	15 358,57
		Totale Quadro A		€ 268 796,46
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a Disposizione dell'Amministrazione			
	B1	Imprevisti comprensivi di IVA	€	1 497,96
	B2	Spese per Oneri smaltimento rifiuti	€	10 000,00
	B3	Incentivo Funzioni Tecniche art.45 D.Lgs 36/2023	€	5 375,93
	B4	Contributo ANAC	€	250,00
	B5	IVA al 10% su A1, A2	€	26 879,65
	B6	IVA al 22% su B2	€	2 200,00
	Totale Quadro B		€ 46 203,54	
	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI		€ 315 000,00	

Conformemente a quanto prescritto ai sensi del D. Lgs. n. 36/2023 art. 42, sono stati redatti i verbali di verifica e validazione del progetto esecutivo.



Preso atto che:

l'intervento in oggetto è finanziato al Capitolo di spesa 201904 art. 10 codice di bilancio 06.01-2.02.01.09.016 annualità 2024, denominato "Manutenzione straordinaria presso la piscina Carlo Poerio di Corso Vittorio Emanuele";

l'intervento in oggetto è inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2024-2026 al codice ARSP1130-35 codice CUP B62H23001760004;

le Deliberazione di Giunta Comunale n. 451 del 30/11/2023; n. 156 del 02/05/2024; n. 233 del 13/06/2024; n. 262 del 08/07/2024 sono corredate dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

Visto:

- il D. Lgs n. 267/2000;
- il D. Lgs n. 36/2023;
- il D.P.R. n. 207/2010 per la parte ancora in vigore;
- la Legge n. 241/1990;
- lo statuto del Comune di Napoli ed i vigenti regolamenti interni;

Attestato che:

L'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dalla dirigenza stessa che l'adotta;

La regolarità tecnica e la correttezza amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e degli art. 13 c.1 lett. b) e 17) c.2 lett.a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del C.C. n. 4 del 28.02.2013 e ss.mm.ii.

Il presente documento non contiene dati personali;

Che il presente provvedimento non rientra nella previsione normativa di cui all'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs n. 33/2013, come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O.

Ritenuto che:

per quanto descritto in narrativa, si possa approvare il Progetto Esecutivo relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria presso l'impianto natatorio Carlo Poerio al Corso Vittorio Emanuele, Napoli", redatto ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs 36/2023, per un importo complessivo € 315.000,00 di cui al quadro economico dei lavori su riportato;

DETERMINA

1. **Approvare** il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria presso l'impianto natatorio Carlo Poerio al Corso Vittorio Emanuele, Napoli", dell'importo complessivo di € 315.000,00 come da quadro economico riportato:



Quadro Economico per i Lavori di Manutenzione Straordinaria presso l'impianto natatorio "Piscina Poerio", Napoli				
A. IMPORTO LAVORI	A. Importo Dei Lavori			
	A1	Importo dei Lavori	€	253 437,89
	A2	Costi della Sicurezza Indiretti non soggetti a ribasso	€	15 358,57
		Totale Quadro A		€ 268 796,46
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a Disposizione dell'Amministrazione			
	B1	Imprevisti comprensivi di IVA	€	1 497,96
	B2	Spese per Oneri smaltimento rifiuti	€	10 000,00
	B3	Incentivo Funzioni Tecniche art.45 D.Lgs 36/2023	€	5 375,93
	B4	Contributo ANAC	€	250,00
	B5	IVA al 10% su A1, A2	€	26 879,65
	B6	IVA al 22% su B2	€	2 200,00
	Totale Quadro B		€ 46 203,54	
	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI		€ 315 000,00	

- Dare atto** che il progetto esecutivo di che trattasi è composto dagli elaborati di cui all'elenco in narrativa che qui si intende integralmente riportato;
- Dare atto** che è prevista idonea copertura dallo stanziamento del Bilancio 2024 sul Capitolo di spesa 201904 art. 10 codice di bilancio 06.01-2.02.01.09.016, denominato "Manutenzione straordinaria presso la piscina Carlo Poerio di Corso Vittorio Emanuele".

Allegati:

All_1128E_04_001-Elenco Elaborati

All_1128E_04_002-Relazione Generale e Quadro Economico

All_1128E_04_003-Relazione Tecnica

All_1128E_04_004-Computo Metrico Estimativo

All_1128E_04_005-Elenco Prezzi e Analisi Nuovi Prezzi

All_1128E_04_006-Computo Oneri Indiretti della Sicurezza

All_1128E_04_007-Stima Incidenza Manodopera

All_1128E_04_008-Stima Incidenza Sicurezza

All_1128E_04_009-Piano di Sicurezza e Coordinamento

All_1128E_04_010-Cronoprogramma dei Lavori

All_1128E_04_011-Piano Preliminare di manutenzione dell'opera

All_1128E_04_012-Capitolato Speciale d'Appalto

All_1128E_04_013-Inquadramento urbanistico

All_1128E_04_014-Pianta a quota -1,70 m

All_1128E_04_015-Pianta a quota +0,90 m

All_1128E_04_016-Sezione A-A'

All_1128E_04_017-Rilievo Fotografico

All_1128E_04_018-Pianta a quota -1,70 m e Sezione

All_1128E_04_019-Pianta a quota +0,90 m e Sezione

All_1128E_04_020-Vista Schematica Tridimensionale

All_1128E_04_021-Verbale di validazione



Sottoscritta digitalmente

Il Dirigente

ing. Maurizio Attanasio

Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi del d.lgs. n.82 e s.m.i. (CAD).

La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del comune di Napoli ai sensi dell'art.22 del d.lgs. 82/2005.

