



COMUNE DI NAPOLI
AREA TECNICA PATRIMONIO
Servizio Edilizia Sportiva

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
n. 2 del 4 luglio 2024

(1128E_04072024_002)

OGGETTO: Approvazione del progetto esecutivo relativo ai “Lavori di manutenzione straordinaria presso l’impianto natatorio Felice Scandone, Napoli” per un Importo complessivo di € 400.000,00.

CUP: B62H23001780004

Premesso che:

L'impianto natatorio "Felice Scandone", sito in Viale Giochi del Mediterraneo a Fuorigrotta, zona occidentale della città di Napoli, oggetto dei lavori di manutenzione straordinaria, è stato inaugurato nel 1963 in occasione della IV Edizione dei Giochi del Mediterraneo, successivamente ristrutturato negli anni 80' e più recentemente nel corso delle ultime Universiadi svolte a Napoli nel 2019.

L'Amministrazione Comunale nell'ottica della conservazione locativa e funzionale dell'impianto summenzionato, in virtù della vigente normativa in materia, intende eseguire una serie di opere manutentive straordinarie ed ha stanziato propri fondi di bilancio per l'annualità 2023 per la riqualificazione degli impianti sportivi comunali, destinando all'impianto natatorio in questione l'importo complessivo di € 400.000,00;

Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 450 del 30 novembre 2023, è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (P.F.T.E.), redatto dal Servizio Tecnico Edilizia Sportiva, per un importo complessivo di € 400.000,00;

I tempi tecnici per la redazione del progetto esecutivo e la tempistica burocratica per l'eventuale svolgimento delle gare e il consequenziale affidamento degli appalti non hanno consentito di utilizzare le somme stanziato nell'annualità 2023 sul capitolo 201904 art. 1, pertanto sono confluite in avanzo disponibile per l'Ente a seguito dell'approvazione del bilancio di previsione 2024/2026 avvenuto con D.C.C. n. 10 del 15/04/2024;

Da verifiche tecnico-contabili si è evidenziata la disponibilità di risorse economiche non utilizzate per mutui concessi e destinati all'impiantistica sportiva;

Con D.G.C. n. 156 del 02/05/2024 è stata autorizzata la devoluzione dei residui sui mutui posizione 4446429/05 per € 1.575.232,40 e posizione 4446432/04 per € 67.032,56 per complessivi € 1.642.264,96, da destinare alla realizzazione di una serie di interventi, tra cui i "Lavori di manutenzione straordinaria presso l'impianto natatorio Felice Scandone, Napoli";

Con D.G.C. n. 275 del 27/06/2024 è stata autorizzata la variazione al bilancio di previsione 2024/2026 – esercizio 2024 per l'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione, per un importo pari ad € 400.000,00 da destinare all'intervento denominato "Lavori di manutenzione straordinaria presso l'impianto natatorio Felice Scandone, Napoli"

Considerato che:

Il Servizio Edilizia Sportiva ha redatto apposito Progetto Esecutivo (P.E.) ai sensi dell'art. 41 del D. Lgs n. 36/2023, composto dai seguenti elaborati:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO L'IMPIANTO NATATORIO "FELICE SCANDONE", NAPOLI

N°	NOME ELABORATO	DESCRIZIONE	
1	PE_EE_001	ELENCO ELABORATI	
2	PE_RGQE_002	RELAZIONE GENERALE E QUADRO ECONOMICO	
3	PE_RT_003	RELAZIONE TECNICA	
4	PE_CME_004	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	
5	PE_EPANP_005	ELENCO PREZZI E ANALISI NUOVI PREZZI	
6	PE_SIM_006	STIMA INCIDENZA MANODOPERA	
7	PE_SIS_007	STIMA INCIDENZA SICUREZZA	
8	PE_CSA_008	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	
9	PE_PSEC_009	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	
10	PE_CDL_010	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI	
11	PE_PPMDO_011	PIANO PRELIMINARE DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI	
12	PE_COIS_012	COMPUTO ONERI INDIRETTI DELLA SICUREZZA	
ELABORATI GRAFICI			
13	PE TAV 01	INQUADRAMENTO URBANISTICO	Scale varie
14	PE TAV 02	PLANIMETRIA GENERALE DEGLI INTERVENTI	Scale varie
15	PE TAV 03	SCHEMA QUADRO ELETTRICO GENERALE	Scale varie

L'importo lavori è pari ad € 323.043,25 comprensivi di € 9.036,00 per oneri della sicurezza, da cui discende il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO dei "Lavori di manutenzione straordinaria per il complesso natatorio Felice Scandone"		
VOCI DI SPESA		IMPORTO
A)	IMPORTO LAVORI	
a.1	Importo lavori	€ 314.007,25
a.2	Costi della sicurezza indiretti non soggetti a ribasso	€ 9.036,00
	TOTALE LAVORI A	€ 323.043,25
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1	Imprevisti compreso IVA	€ 33.061,56
b.2	Spese per oneri smaltimento rifiuti	€ 4.000,00
b.3	Incentivo per funzioni tecniche art. 45 D.Lgs 36/2023	€ 6.460,87
b.4	Spese per Contributo autorità di vigilanza	€ 250,00
b.5	I.V.A. al 10% per a.1. e a.2	€ 32.304,33
b.6	I.V.A. al 22% per b.2	€ 880,00
	TOTALE importo somme a disposizione B)	€ 76.956,75
	TOTALE (A+B)	€ 400.000,00

Conformemente a quanto prescritto ai sensi del D. Lgs. n. 36/2023 art. 42, sono stati redatti i verbali di verifica e validazione del progetto esecutivo.

Preso atto che:

l'intervento in oggetto è finanziato al Capitolo di spesa 201904 art. 6 codice di bilancio 06.01-2.02.01.09.016 annualità 2024, denominato "Manutenzione straordinaria del complesso natatorio F. Scandone";

l'intervento in oggetto è inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2024-2026 al codice ARSP1130-37 codice CUP B62H23001780004;

le Deliberazioni di Giunta Comunale n. 450 del 30/11/2023; n. 156 del 02/05/2024; n. 275 del 27/06/2024 sono corredate dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto:

- il D. Lgs n. 267/2000;
- il D. Lgs n. 36/2023;
- il D.P.R. n. 207/2010 per la parte ancora in vigore;
- la Legge n. 241/1990;
- lo statuto del Comune di Napoli ed i vigenti regolamenti interni;

Attestato che:

L'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dalla dirigenza stessa che l'adotta;

La regolarità tecnica e la correttezza amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e degli art. 13 c.1 lett. b) e 17) c.2 lett.a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del C.C. n. 4 del 28.02.2013 e ss.mm.ii.

Il presente documento non contiene dati personali;

Che il presente provvedimento non rientra nella previsione normativa di cui all'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs n. 33/2013, come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O.

Ritenuto che:

per quanto descritto in narrativa, si possa approvare il Progetto Esecutivo relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria presso l'impianto natatorio Felice Scandone, Napoli", redatto ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs 36/2023, per un importo complessivo € 400.000,00 di cui al quadro economico dei lavori su riportato;

DETERMINA

1. **Approvare** il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria presso l'impianto natatorio Felice Scandone, Napoli", dell'importo complessivo di € 400.000,00 come da quadro economico riportato:

QUADRO ECONOMICO dei "Lavori di manutenzione straordinaria per il complesso natatorio Felice Scandone"

VOCI DI SPESA		IMPORTO
A)	IMPORTO LAVORI	
a.1	Importo lavori	€ 314.007,25
a.2	Costi della sicurezza indiretti non soggetti a ribasso	€ 9.036,00
	TOTALE LAVORI A	€ 323.043,25
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1	Imprevisti compreso IVA	€ 33.061,56
b.2	Spese per oneri smaltimento rifiuti	€ 4.000,00
b.3	Incentivo per funzioni tecniche art. 45 D.Lgs 36/2023	€ 6.460,87
b.4	Spese per Contributo autorità di vigilanza	€ 250,00
b.5	I.V.A. al 10% per a.1. e a.2	€ 32.304,33
b.6	I.V.A. al 22% per b.2	€ 880,00
	TOTALE importo somme a disposizione B)	€ 76.956,75
	TOTALE (A+B)	€ 400.000,00

- Dare atto** che il progetto esecutivo di che trattasi è composto dagli elaborati di cui all'elenco in narrativa che qui si intende integralmente riportato;
- Dare atto** che è prevista idonea copertura dallo stanziamento del Bilancio 2024 sul Capitolo di spesa 201904 art. 6 codice di bilancio 06.01-2.02.01.09.016, denominato "Manutenzione straordinaria del complesso natatorio F. Scandone";

Allegati:

All_1128E_02_001 - Elenco elaborati

All_1128E_02_002 - Relazione generale e quadro economico

All_1128E_02_003 - Relazione tecnica

All_1128E_02_004 - Computo metrico estimativo

All_1128E_02_005 - Elenco Prezzi e analisi nuovi prezzi

All_1128E_02_006 - Stima incidenza manodopera

All_1128E_02_007 - Stima incidenza sicurezza

All_1128E_02_008 - Capitolato speciale d'appalto

All_1128E_02_009 - Piano di sicurezza e coordinamento

All_1128E_02_010 - Cronoprogramma dei lavori

All_1128E_02_011 - Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti

All_1128E_02_012 - Computo oneri indiretti della sicurezza

All_1128E_02_013 - Inquadramento urbanistico

All_1128E_02_014 - Planimetria Generale degli interventi

All_1128E_02_015 - Schema quadro elettrico generale

All_1128E_02_016 - Verbale di verifica

All_1128E_02_017 - Verbale di validazione

Sottoscritta digitalmente
Il Dirigente
ing. Maurizio Attanasio

*Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi del d.lgs. n.82 e s.m.i. (CAD).
La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del comune di Napoli ai sensi dell'art.22 del d.lgs. 82/2005.*