



COMUNE DI NAPOLI

DIREZIONE CENTRALE SVILUPPO ECONOMICO, RICERCA E MERCATO DEL LAVORO  
SERVIZIO POLIZIA AMMINISTRATIVA

CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO ANNESSO A PUBBLICI ESERCIZI AI SENSI DELLA  
DELIBERA DI C.C. N° 71 DEL 10/12/2014 , DELIBERA DI G.C. N. 357 DEL 19/07/2018

Concessione n° 564 /P.E. Del 2/8/18  
rilasciata in data 2/8/18 con decorrenza dal 2/09/2018  
**Procedimento Unico Autorizzatorio (PUO)**

### IL DIRIGENTE

Pratica N. 4463- 2018 ( Prot. Gen. N. 270204- 2018 )	
Del 19/03/2018	presentata da SANTORO CONCETTA
CF: SNTCCT79A45F839B	nella qualità di TITOLARE
<b>DELLA DITTA INDIVIDUALE</b>	
P.IVA 0868691219	con sede legale in NAPOLI, VIA S.MARIA DELLE GRAZIE A TOLEDO 7
Sede operativa in Napoli	VIA S.MARIA DELLE GRAZIE A TOLEDO 7
Dato atto del possesso del titolo giuridico abilitativo all'esercizio dell'attività di somministrazione:	
SCIA prot. n. 608500 del 31/07/2017	
Rilevato che il possesso del titolo giuridico abilitativo all'esercizio dell'attività implica il regolare possesso in capo al concessionario dei requisiti di cui al D.Lgs 159/2011 e all'art. 71 del D.Lgs. 59/2010.	
Rilevato, altresì, che la comunicazione antimafia ha una validità di sei mesi dalla data di acquisizione (art. 86 comma 1 D. Lgs. 159/2011 e ss.mm.ii), il presente provvedimento, rilasciato in data successiva alla scadenza di validità della predetta documentazione antimafia, decade in caso di successiva accertata sussistenza di una delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011.	

Visto il Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico e per l'applicazione del relativo Canone (C. O. S. A. P.), approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 29.03.2018., in particolare gli artt. 6,7, 8, 10, 18, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 e 31.

il Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico per il ristoro all'aperto delle attività di somministrazione di alimenti e bevande e di vendita al dettaglio di prodotti alimentari confezionati e /o artigianali (di seguito Regolamento dehors), approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 71 del 10/12/2014.

Verificata la completezza e la conformità delle dichiarazioni rese dal richiedente ai sensi del DPR 445/2000 sul possesso dei requisiti richiesti per l'ottenimento della concessione nonché sul rispetto delle condizioni e dei limiti imposti dal Regolamento "Dehors" nonché la completezza degli allegati tecnici.

✓

Rilevato che la dichiarazione ai fini della regolarità contributiva e del rispetto della normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, non è stata correttamente effettuata, nella misura in cui in cui l'interessato non ha autocertificato, l'inesistenza a suo carico di provvedimenti, amministrativi o giurisdizionali definitivi in ordine alla commissione delle violazioni di cui all'allegato B del Regolamento COSAP (ovvero il decorso del periodo indicato dallo stesso allegato relativo a ciascun illecito).

Ritenuto di dover rilasciare la concessione e di effettuare nei 60 giorni successivi al rilascio la verifica dell'inesistenza in capo al concessionario di provvedimenti, amministrativi o giurisdizionali definitivi in ordine alla commissione delle violazioni di cui all'allegato B del Regolamento COSAP, dando atto che in caso di successiva accertata sussistenza di una delle cause di cui all'allegato B del Regolamento COSAP, la presente concessione decade iuris et de iure (art. 10 c. e del Regolamento Cosap approvato con deliberazione di C.C. n. 7 del 29.03.2018).

Richiesti i pareri di rito ai servizi e agli Enti coinvolti nel procedimento.

Letto il parere della U.O. Avvocata della Polizia Municipale allegato in calce P.G./2018/523268 del 07/06/2018;

Dato atto che non sussistono in capo al responsabile del procedimento e in capo al Dirigente situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale.

Dato atto che per le problematiche insorte con la Soprintendenza in sede di rilascio dell'autorizzazione di propria competenza, per la mancanza di personale, per le carenze dell'applicativo SUAP e delle attrezzature tecniche a disposizione del servizio non è stato possibile rispettare i tempi del procedimento, stabiliti dal vigente Regolamento de hors.

Visto

il Regolamento di Polizia Urbana approvato con delibera di C.C. n. 46 del 9/3/2001 e s.m.i.;

il D.Lgs. 30 aprile 1992, n. 285 (Codice della Strada) e il relativo Regolamento di Attuazione;

il D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.;

il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

la L. 241/90 e s.m.i.;

l'art. 6 bis della Legge 241/90 e s.m.i.;

gli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013 e s.m.i.;

gli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento del Comune di Napoli, approvato con deliberazione di G.C. n. 254 del 24/04/2014 e modificato con deliberazione di G.C. n. 217 del 29/04/2017;

il D.Lgs. 25 maggio 2016 n. 97 che ha soppresso l'obbligo di pubblicazione dei provvedimenti di autorizzazione/concessione di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013;

il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2018-2020, aggiornato con deliberazione di G.C. n. 34 del 30/01/2018 e il relativo Allegato 3, denominato "Schede processi per area di rischio" che identifica gli eventi rischiosi correlati ai provvedimenti Concessori /Autorizzatori (rischi da R1 a R16) e le relative misure a presidio del rischio corruttivo di cui l'Amministrazione si è dotata, Allegato 3 bis.

Attestato che sono state rispettate le misure di mitigazione del rischio corruttivo di cui al succitato Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2018-2020, aggiornato con deliberazione di G.C. n. 34 del 30/01/2018.

Attestata la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e degli artt. 13 comma 1, lettera b e 17, comma 2 lettera a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni approvato con deliberazione di C.C. n. 4 del 28/2/2013.

**Vista la sottoscrizione della Dichiarazione di Intenti tra la Soprintendenza di Napoli ed il Comune di Napoli del 10/4/2017.**

**Vista la deliberazione di G.C. n. 200 del 19/04/2017**

**Vista la deliberazione di G.C. n. 587 del 30/10/2017**

**Vista la deliberazione di G.C. n. 357 del 19/07/2018**

**PROSPETTO DI DETERMINAZIONE DEL CANONE ANNO 2018**

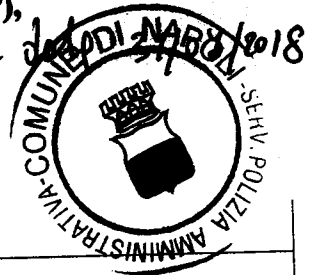


CATEGORIA COSAP	TARIFFA €	MQ	CANONE €
C	75,45	8	603,6

*20170*  
 acquisito il pagamento di euro *25/04/2018* effettuato in data ai sensi dell'art. 31 del Regolamento per occupazione di suolo pubblico e l'applicazione del relativo canone (COSAP),

e il pagamento di € 201,20 (II rate) effettuato in data *14/01/2018*

CONCEDE FINO AL 31/10/2018



**Alla DITTA INDIVIDUALE SANTORO CONCETTA**

l'occupazione di suolo pubblico nell'area prospiciente il pubblico esercizio in Napoli

VIA S.MARIA DELLE GRAZIE A TOLEDO 7

per l'installazione di funghi e sgabelli come da progetto allegato che costituisce parte integrante del presente atto, con il divieto di utilizzare paraventi, fioriere e pedana e ogni ulteriore elemento di arredo e con la prescrizione di depositare all'interno del locale gli arredi nei giorni e negli orari di chiusura dell'attività.

con un ingombro totale di mq *7,08*

**CONCESSIONE CONTINUATIVA IN AREA A**

La concessione è valida fino al 31/10/2018.

Il presente provvedimento sarà reso disponibile al Servizio tributario competente e alla Polizia Locale mediante pubblicazione nella sezione "Aree Tematiche" del sito istituzionale del Comune di Napoli.

Il Dirigente  
 Dott.ssa Caterina Cetrangolo





COMUNE DI NAPOLI  
Polizia Locale  
Unità Operativa Avvocata  
Ufficio Polizia Amministrativa

COMUNE DI NAPOLI SERVIZIO P.A.
21 GIU. 2018
PROT. N. _____

Prot. n. PG/2018/523268 del 07/06/2018

Al Comune di Napoli - Direzione Centrale  
Sviluppo Economico, Ricerca e Mercato del Lavoro  
Servizio Polizia Amministrativa

Oggetto: richiesta pareri occupazione di suolo.  
Vs. prot. PG/2018/482611 del 28/05/2018.

In merito alla richiesta di cui all'oggetto, a seguito di sopralluoghi espletati da personale di questa Unità Operativa, si riferisce quanto segue:

1. pratica SUAP 5264-2018 - Via S. Maria delle Grazie a Toledo, 3C/3D: si esprime parere favorevole inerente le proprie competenze e fatti salvi i diritti dei terzi;
2. pratica SUAP 3458-2018 - Piazzetta Nilo, 17: si esprime parere favorevole inerente le proprie competenze e fatti salvi i diritti dei terzi;
3. pratica SUAP 1741-2018 - Gradini San Liborio, 21/22: si esprime parere favorevole inerente le proprie competenze e fatti salvi i diritti dei terzi;
4. pratica SUAP 1847-2018 - Via Roberto Bracco, 11/13/15: si esprime parere favorevole inerente le proprie competenze e fatti salvi i diritti dei terzi;
5. pratica SUAP 4463-2018 - Via S. Maria delle Grazie a Toledo, 7: si esprime parere favorevole inerente le proprie competenze e fatti salvi i diritti dei terzi.

CONSEGNATO IL 1 GIU. 2018  
L.G.T. POLLIO S.

Il Comandante di Reparto  
Cap. Armando Marietta

# STRALCIO PLANIMETRICO

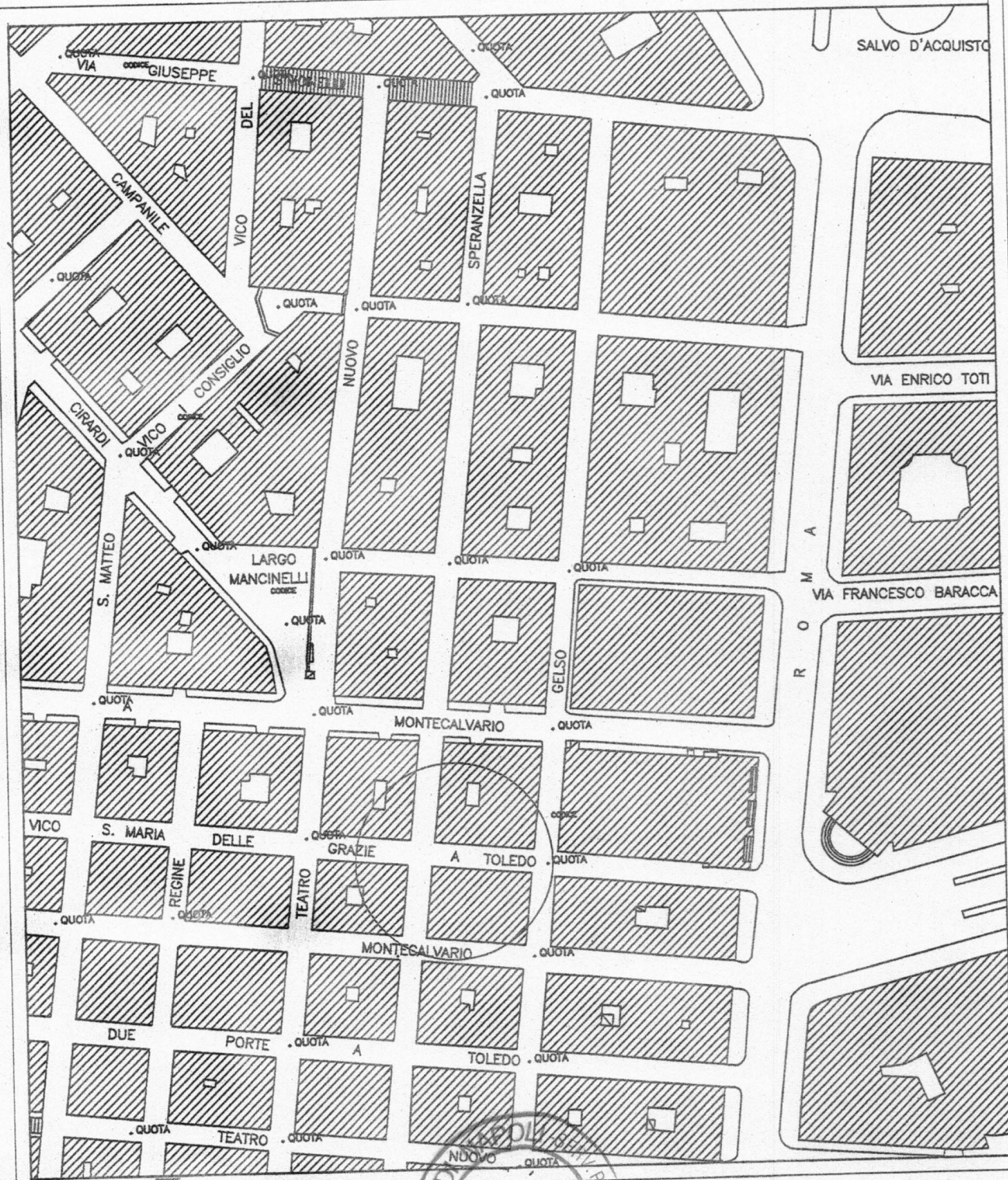


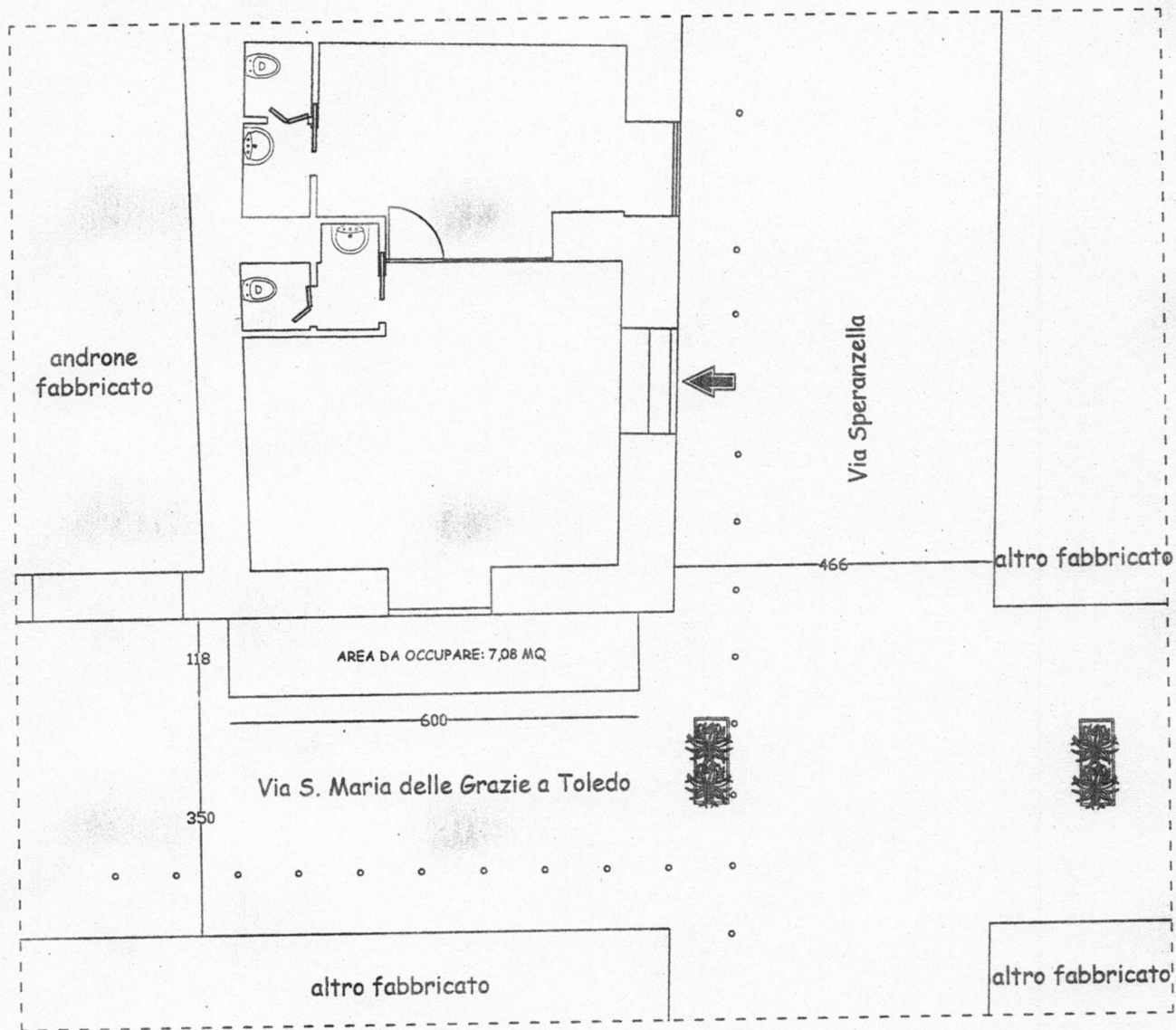
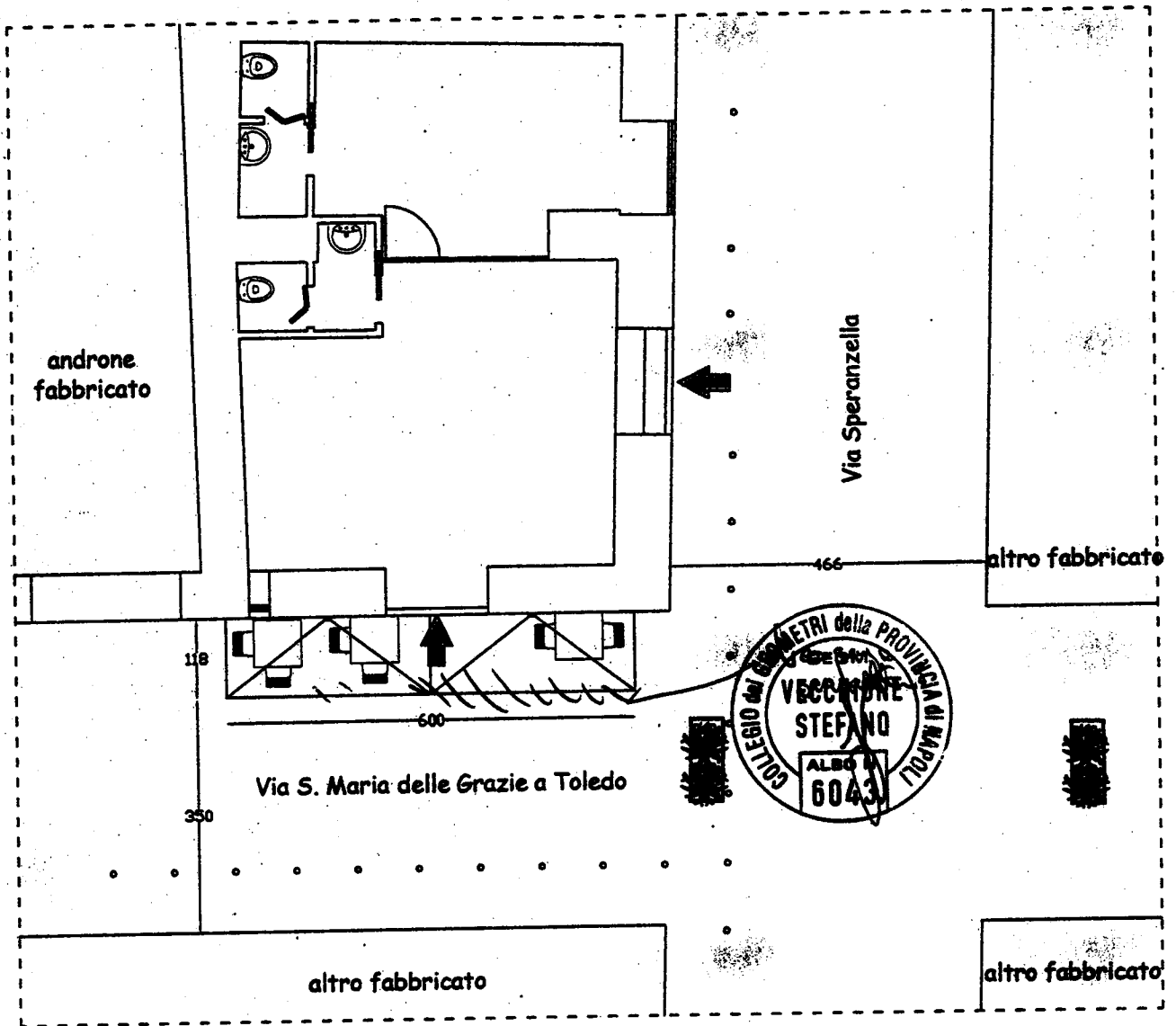


Tavola :	Oggetto :	Committente :
<b>Unica</b>		SANTORO CONCETTA
Scala :	Descrizione :	Indirizzo :
Stato dei luoghi Progetto, prospetti	Stato dei luoghi e progetto	Via S. Maria delle Grazie a Toledo
1:100 Assonometria 1:25	eseguito da :	
	Geom. Vecchione Stefano	
	Vico Primo Portapiccola a Montecalvario 27	

# LAYOUT PROGETTO



# LAYOUT ARREDI



androne  
fabbricato

Via Speranzella

466

altro fabbricato

118

600

Via S. Maria delle Grazie a Toledo

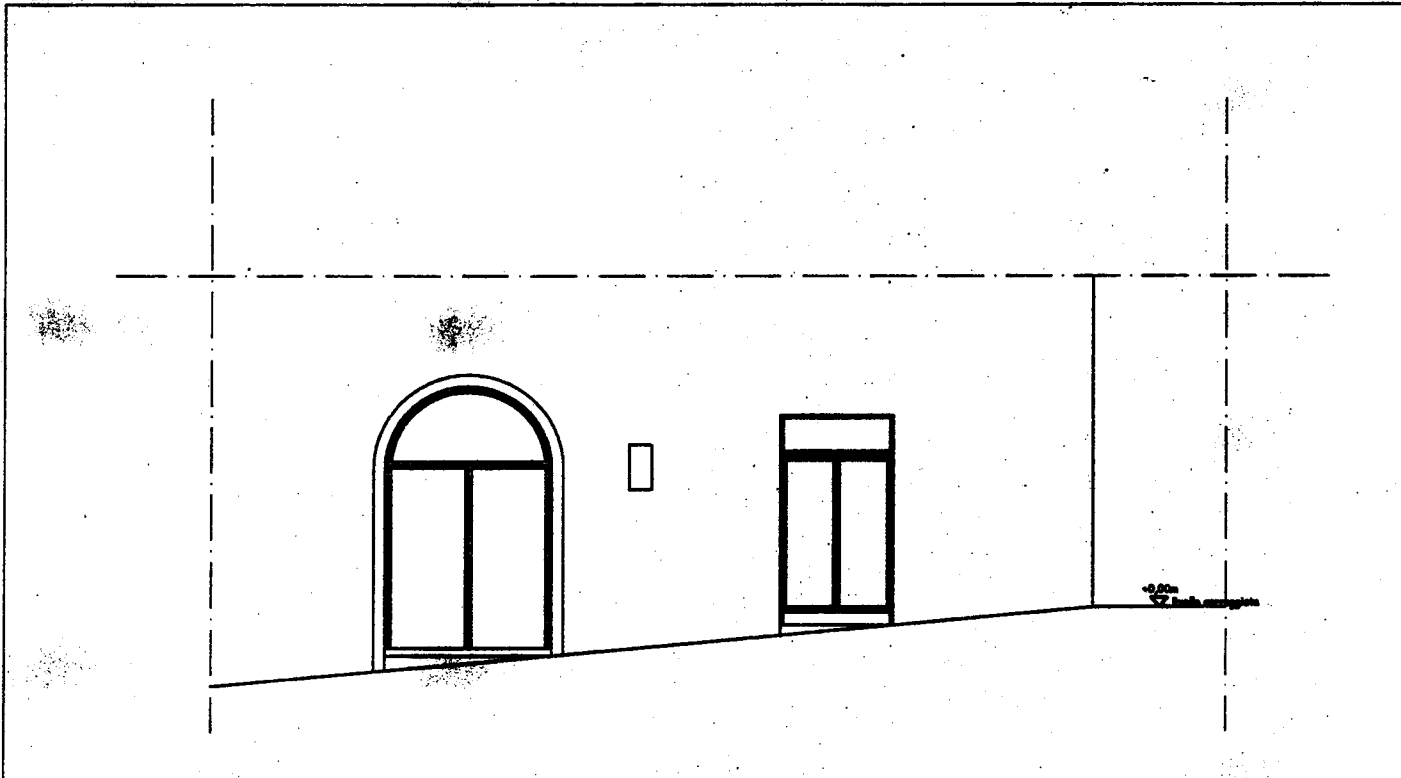
350

altro fabbricato

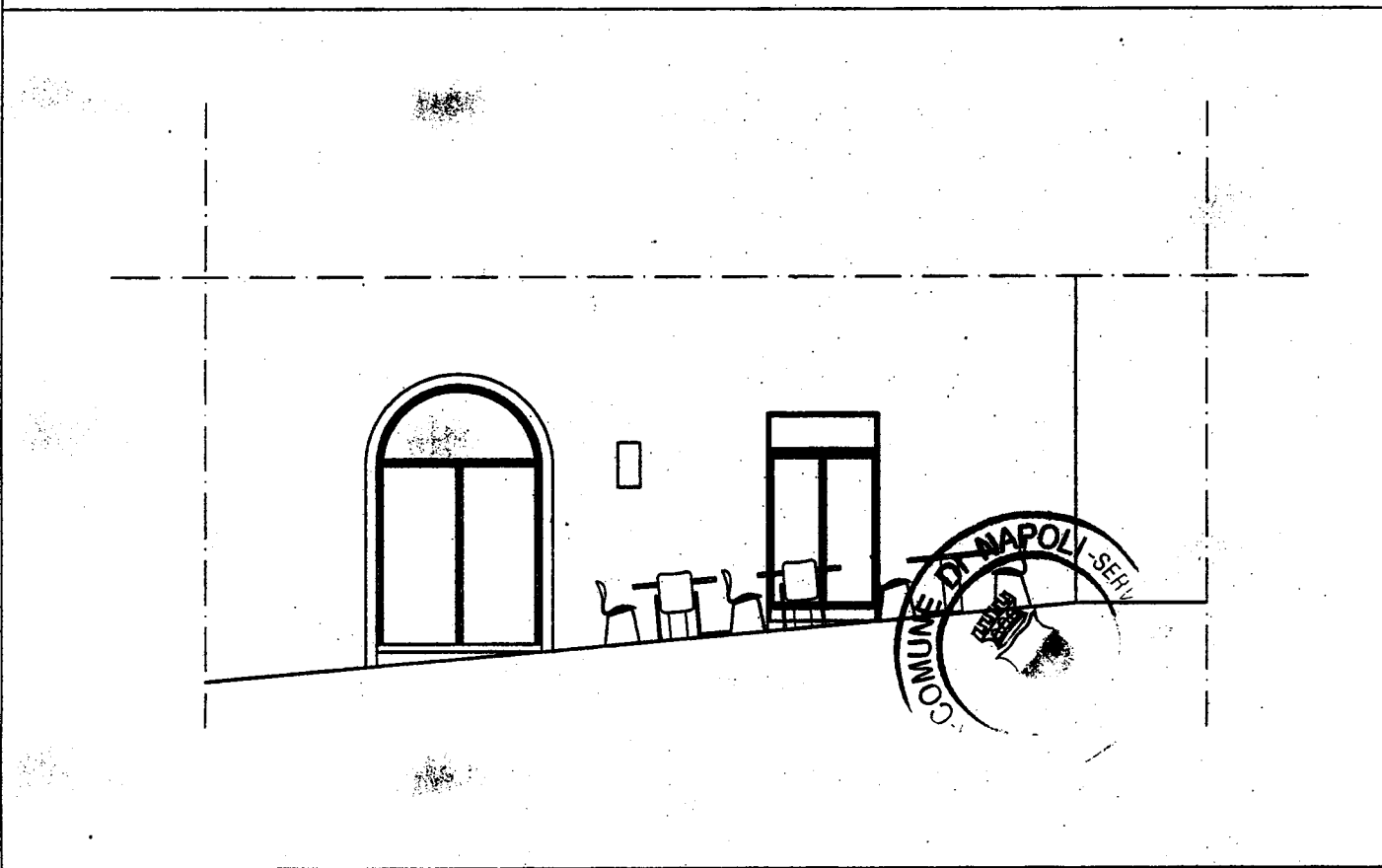
altro fabbricato



PROSPETTO STATO DEI LUOGHI

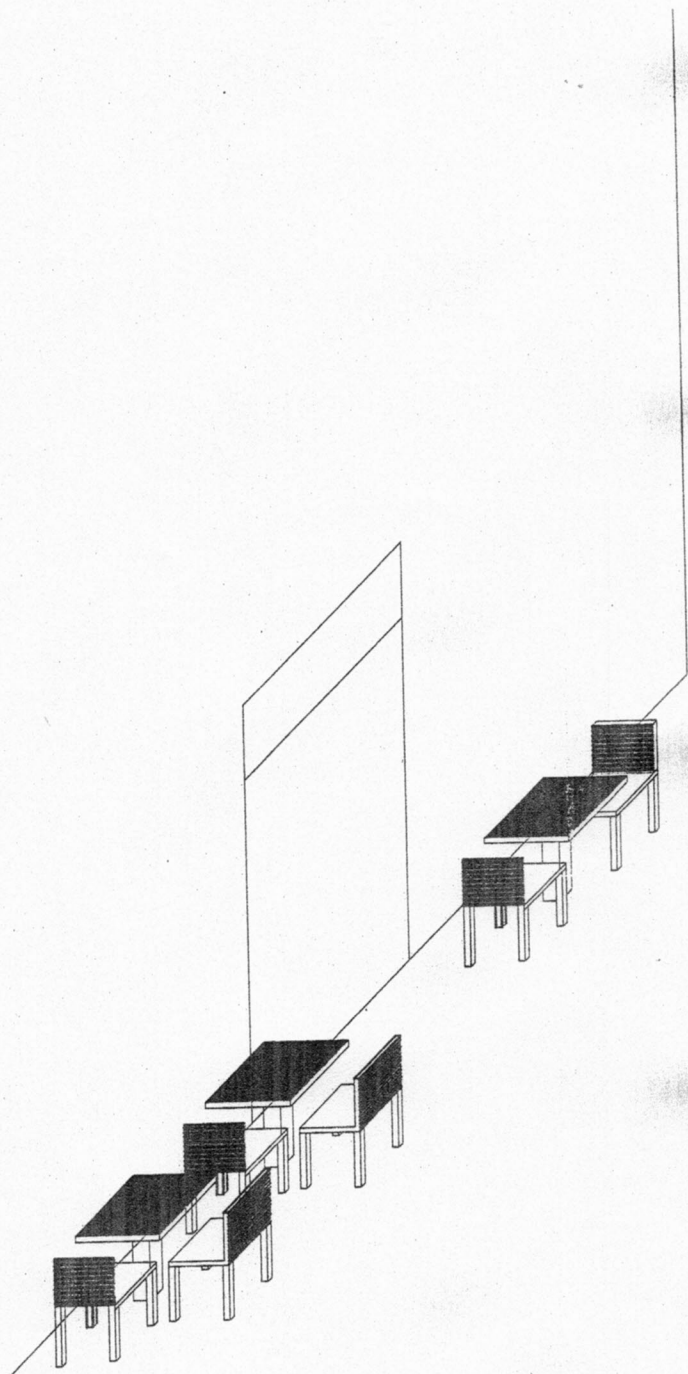


PROSPETTO PROGETTO





# INGOMBRO TRIDIMENSIONALE





Allo Sportello Unico per le Attività Produttive  
del Comune di Napoli



**Oggetto: ATTESTAZIONE DEL PAGAMENTO DELL'IMPOSTA DI BOLLO (D.P.R. n. 642 del 26/10/1972 e successive integrazioni e modificazioni).**

Il sottoscritto SANTONO CONGETTA dichiara che la marca da bollo n. codice  
Cognome e Nome  
identificativo 0170796020307 apposta sulla presente e annullata in base alle  
Inserire numero sopra al codice a barre  
indicazioni riportate in calce<sup>1</sup>, si riferisce a:

domanda di autorizzazione per OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO ANNESSO A RIFORMA  
Oggetto della domanda di autorizzazione  
relativa all'attività di \_\_\_\_\_

sita nel Comune di NAPOLI in \_\_\_\_\_  
Indirizzo Civico

ovvero

rilascio titolo autorizzatorio relativo all'istanza n. 4463-2018 COSAP  
N° protocollo dell'istanza di autorizzazione

La presente dichiarazione costituisce attestazione del pagamento dell'imposta di bollo, e viene allegata alla domanda che lo scrivente inoltra tramite il sistema *online* dello Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Napoli.

Il sottoscritto rilascia la presente dichiarazione consapevole di quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e delle pene previste dall'art. 496 C.P., sulla responsabilità cui può andare incontro in caso di dichiarazioni false o mendaci, o di produzione di atto contenente dati non rispondenti a verità.

Il sottoscritto si impegna a conservare il presente documento e a renderlo disponibile ai fini dei successivi controlli da parte dell'autorità competente.

Firma  
Santono Congetta

<sup>1</sup> L'annullamento del contrassegno telematico applicato sulla presente dovrà avvenire tramite apposizione, parte sul contrassegno e parte sul foglio, dei seguenti estremi essenziali:  
- firma leggibile del titolare dell'attività;  
- data di annullamento.



COMUNE DI NAPOLI

Divisione Centrale  
Ufficio Economico, Ricerca e Mercato del Lavoro  
Servizio Polizia Amministrativa

**Oggetto: PRATICA SUAP N° 4463 - 2018 - richiesta adempimenti per il rilascio della concessione**

Si comunica che il procedimento per il rilascio della concessione di suolo pubblico si è concluso con esito positivo. Per l'ottenimento della stessa, la S.V. è invitata a trasmettere, tramite la piattaforma SUAP, la documentazione di seguito richiesta. Tramessa la documentazione la S.V. può recarsi presso il Servizio Polizia Amministrativa per ritirare la concessione.

1. piani e condizioni, allegati in calce alla presente, a firma autografa del concessionario, corredata di documento di riconoscimento;
2. attestazione del pagamento dell'imposta di bollo di euro 16,00, debitamente annullata. L'annullamento del contrassegno telematico deve avvenire tramite apposizione, della firma leggibile del titolare dell'attività e della data di annullamento;
3. attestazione del versamento Cosap effettuato sul corrente postale n. 49543655 intestato a Comune di Napoli - CANONE OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO - COSAP c/o BONIFICO SUL C.C. 49543655 - COD. IBAN IT18Z 078 0163 4000 0004 9543 655.

n.b. La concessione eventualmente rilasciata sulla base di una falsa dichiarazione sostitutiva è considerata sempre come annullata d'ufficio ai sensi dell'art.21 nonies della Legge 241/1990 e s.m.i. e fatti salvi i profili penali conseguenti. Non è ammessa, in tale caso, la conformazione dell'attività e dei suoi effetti a legge o la sanatoria prevista dagli artt. 19 e 20 della medesima Legge.

**PROSPETTO DI DETERMINAZIONE DEL CANONE ANNO 2018**

CATEGORIA COSAP	TARIFFA €	MQ	CANONE €
C	75,45	8	603,6

Il canone deve essere corrisposto in unica soluzione. E' ammessa la possibilità di pagamento rateale qualora l'importo del canone sia superiore ad euro 350,00.

In caso di pagamento dilazionato devono essere rispettate le seguenti scadenze:

I rata al momento del rilascio del titolo solo in caso di prima occupazione.

II rata entro il 30 luglio

III rata entro il 30 ottobre

Ufficio occupazione suolo pubblico - tel. 08178337257 - e-mail: polizia.amministrativa@pec.comune.napoli.it

*Sottile Caralle*

Nel caso delle concessioni permanenti, per le annualità successive a quella del rilascio della concessione, il versamento del canone va effettuato, in sede di autoliquidazione, entro il 30 aprile di ciascun anno. Lo stesso viene calcolato in forma complessiva, in ragione cioè di tutte le occupazioni poste in essere dal singolo concessionario. Anche in quest'ultima circostanza è previsto, per importi superiori ad euro 350,00, il pagamento rateale secondo le seguenti scadenze: 30 aprile - 30 luglio - 30 ottobre.

Il versamento del canone va effettuato con arrotondamento all'unità di euro inferiore, se la frazione è inferiore a 50 centesimi, o all'unità superiore se la frazione è uguale o superiore a 50 centesimi. Indicando nella causale di pagamento gli estremi del titolo concessorio ed il dato fiscale del soggetto concessionario.

#### **Art. 27 COSAP- Criteri generali di calcolo del canone**

1. Per le occupazioni di soprassuolo e sottosuolo, come determinato all'art. 25, il canone è ridotto in ragione del 50%.

Per le occupazioni permanenti, il canone è dovuto per l'intero anno solare. Per il primo anno di occupazione il canone è determinato in forma frazionata in rapporto ai mesi di occupazione; il primo mese viene, in ogni caso, computato per intero indipendentemente dalla data di decorrenza dell'autorizzazione. Il frazionamento non si applica nel caso della concessione di cui all'art. 8, comma 7, e nel caso delle occupazioni abusive permanenti ex art. 17 comma 8.

(...)

(...)

3 bis. Per le occupazioni per le quali è imposta dall'amministrazione comunale una limitazione oraria superiore alle 6 ore si riduce la tariffa del 50%.

(...)

5. La superficie imponibile, nel caso di valori frazionari, è calcolata con arrotondamento all'unità superiore.

(...)

8. Le occupazioni su aree private soggette a servitù di passaggio, per le quali l'occupante sostiene già un costo per il fitto del suolo, il canone è ridotto nella misura del 20%, previa presentazione del contratto di affitto regolarmente registrato.

#### **Avvertenze**

La concessione viene rilasciata con scadenza 31 ottobre 2018. A conclusione dell'attività di adeguamento e conformazione delle occupazioni alle nuove disposizioni la concessione sarà o confermata o sarà rilasciato il nuovo titolo adeguato, con durata fino all'esito del giudizio, senza necessità di presentazione di ulteriori istanze. Nel caso in cui l'occupazione non possa, invece, essere riconfermata e/o adeguata - come stabilito dall'art. 9 del Regolamento Cosap - il concessionario avrà diritto al rimborso proporzionale del canone, per il periodo di mancata utilizzazione, secondo le modalità disciplinate dall'articolo 39 del medesimo Regolamento.

Il funzionario  
Arch. P. Caperi

Si da avviso che decorsi 30 giorni dal ricevimento della presente richiesta senza che sia stata prodotta la documentazione richiesta la pratica verrà definitivamente archiviata.

**DA RESTITUIRE FIRMATO DAL CONCESSIONARIO E DA ALLEGARE ALLA CONCESSIONE RILASCIATA**

Pratica N. 4463- 2018 ( Prot. Gen. N. 270204- 2018 )	
Del 19/03/2018	presentata da SANTORO CONCETTA
CF: SNTCCT79A45F839B	nella qualità di TITOLARE
DELLA DITTA INDIVIDUALE	
P.IVA 0868691219	con sede legale in NAPOLI, VIA S.MARIA DELLE GRAZIE A TOLEDO 7
Sede operativa in Napoli	VIA S.MARIA DELLE GRAZIE A TOLEDO 7

**PATTI E CONDIZIONI DA RESTITUIRE FIRMATI PER ACCETTAZIONE**

Il concessionario sottoscrivendo il presente atto dichiara di essere a conoscenza che la concessione è rilasciata con le modalità previste dalla deliberazione di G.C. n. 357 del 19/07/2018 e ne accetta integralmente le condizioni.

Il concessionario sottoscrivendo il presente atto dichiara di essere a conoscenza degli obblighi previsti dal Regolamento dei Dehors, approvato con deliberazione di C.C. n. 71 del 10/12/2014 e dal Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico e per l'applicazione del relativo Canone (C. O. S. A. P.), approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 29.03.2018. In particolare dichiara di essere a conoscenza di quanto stabilito dall'Art. 10 e dall'Art. 18 del Regolamento COSAP, che di seguito si riportano:

**Art. 10 - Decadenza ed estinzione della concessione**

1. Il concessionario decade dal diritto di occupare lo spazio concessogli, senza possibilità di ripetere i canoni versati, corrispondenti ai periodi non goduti e salva l'irrogazione di ulteriori sanzioni previste dalla normativa di settore, qualora:
- a) non rispetti le condizioni imposte con l'atto di concessione;
  - b) non osservi quanto stabilito dalle norme e dai Regolamenti comunali;
  - c) sia stata revocata, annullata o abbia perso efficacia l'autorizzazione amministrativa per l'esercizio dell'attività di commercio su aree pubbliche;
  - d) nel corso della durata della concessione ovvero entro 365 giorni sia violata per almeno 3 (tre) volte la dimensione di occupazione suolo pubblico concessa;
  - e) non osservi le norme e gli obblighi di natura retributiva, contributiva e di sicurezza in materia di lavoro, qualora presso l'unità locale risultino addette più di due unità lavorative

Santoro Concetta

oltre al titolare. Oltre a comportare, *iuris et de iure* la decadenza dalla concessione già rilasciata, la violazione delle disposizioni di cui al primo periodo della presente lettera e) rappresenta, altresì, causa ostativa al rilascio di una nuova concessione di occupazione di suolo pubblico per un periodo graduato in base

alla gravità della violazione stessa, come individuato all'Allegato B del presente regolamento, mutuato dall'allegato A al D.M. Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/1/2015. Ai fini dell'applicazione della presente lettera a), è necessario che le violazioni siano definitivamente accertate con provvedimenti amministrativi o giurisdizionali, secondo la normativa vigente.

f) non si adegui alle prescrizioni in materia di arredo che verranno congiuntamente definite dal Protocollo del 2 agosto 2017 fra Comune di Napoli, Camera di Commercio, Sovrintendenza alle Belle Arti ed Università Federico II, per le aree individuate dallo stesso, anche se già rilasciate.

g) violi uno o più degli obblighi di cui agli artt. 18 e 19 del presente Regolamento. Oltre a comportare, *iuris et de iure* la decadenza dalla concessione già rilasciata, la violazione da parte del medesimo concessionario delle disposizioni di cui ai richiamati artt. 18 e 19 per tre volte nell'arco del medesimo anno solare, rappresenta, altresì, causa ostativa al rilascio di una nuova concessione di occupazione di suolo pubblico per un periodo di 12 mesi dall'ultima violazione definitivamente accertata.

2. La decadenza della concessione può essere pronunciata d'ufficio:

a) in caso di omesso o parziale pagamento del canone o di una sua rata, con relativi interessi e

sanzioni, trascorsi infruttuosamente 30 giorni dalla notifica dell'avviso di pagamento;

b) in caso di violazione delle norme, dei termini e delle procedure relative alla voltura della concessione di cui all'articolo precedente;

c) in caso di uso diverso della occupazione rispetto a quello per il quale è stata rilasciata la concessione.

3. La pronuncia di decadenza di cui al precedente comma 2 comporta la cessazione degli effetti del provvedimento concessorio dal momento in cui viene pronunciata.

4. La mancata occupazione nei termini sarà oggetto di apposito rilievo in loco da parte del

competente Servizio concessorio (anche tramite il Corpo della Polizia locale) e relativo verbale, cui

seguirà una semplice comunicazione al concessionario decaduto per avviso della sopravvenuta

decadenza; conseguentemente il suolo pubblico oggetto della decaduta concessione potrà essere

immediatamente concesso a nuovo richiedente mentre l'eventuale tardiva occupazione da parte del

decaduto concessionario costituisce ad ogni effetto un'occupazione abusiva.

5. Sono cause di estinzione del rapporto di concessione:

a) la morte, la sopravvenuta incapacità della persona fisica oppure l'estinzione della persona giuridica;

Il concessionario è inoltre consapevole che:

L'Amministrazione Comunale può imporre in ogni tempo nuove condizioni.

In caso di revoca della concessione o di scadenza della medesima, il concessionario deve provvedere a proprie spese a ripristinare lo stato dei luoghi con immediatezza e, comunque, entro il termine stabilito dal Servizio Occupazione Suolo. In mancanza, il Comune provvederà addebitando le spese al concessionario.

Le occupazioni in Centro Storico (area sito Unesco) devono adeguarsi agli strumenti pianificatori emanati dall'Amministrazione per valorizzare l'area storica della città.

Il Comune, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse può modificare, sospendere o revocare in qualsiasi momento il presente provvedimento. L'impossibilità di continuazione dell'occupazione oggetto della concessione, per una causa di forza maggiore oppure da provvedimento o fatto del Comune dà diritto al rimborso proporzionale del canone, se già pagato e per il periodo di mancata utilizzazione, secondo le modalità disciplinate dall'articolo 39 del Regolamento Cosap.

Il concessionario può porre termine al rapporto concessorio prima della sua scadenza, con apposita comunicazione di rinuncia all'occupazione indirizzata al Servizio Polizia Amministrativa, con contestuale riconsegna del titolo ed al Servizio tributario competente. In tale caso, per le occupazioni temporanee, resta dovuto l'intero canone determinato in sede di rilascio, mentre per le occupazioni permanenti, resta dovuto l'intero canone previsto per l'anno in cui viene effettuato il recesso.

Il concessionario ha l'obbligo del pagamento anticipato del canone rispetto al rito dell'am concessorio e all'inizio dell'occupazione. Pertanto, il rilascio del presente provvedimento da parte dell'Ufficio Occupazione Suolo Pubblico è subordinato alla determinazione del canone, che verrà comunicato all'indirizzo del concessionario tramite l'applicativo *nap*. In caso di errore materiale nel calcolo del canone, il concessionario si impegna a versare a conguaglio il dovuto senza sanzioni e/o interessi di mora.

Nei confronti dei soggetti autorizzati che non abbiano correttamente assolto il pagamento del canone, il competente Servizio tributario invia l'avviso di pagamento a mezzo posta elettronica certificata o raccomandata A/R, avvertendo il soggetto passivo dell'obbligazione ad adempiere al pagamento entro 60 giorni dalla data di ricezione dell'atto, con l'avvertenza che decorso inutilmente il termine, il pagamento sarà intimato mediante ruolo coattivo e ingiunzione di pagamento. Con il medesimo avviso viene irrogata la penale pari al 30% del canone evaso; in caso di pagamento effettuato entro 160 gg. dalla notifica dell'avviso di pagamento, la penale è ridotta nella misura del 50%. Sono altresì applicati gli interessi come stabiliti all'art. 36 del Regolamento Cosap. Prima della notifica dell'avviso di cui sopra, il concessionario che si accorga di non aver tempestivamente versato il canone può regolarizzare spontaneamente i suoi pagamenti con le medesime modalità previste, per i tributi, dall'art. 13 del D.Lgs. 472/97 in tema di ravvedimento operoso. Qualora il canone è stato versato con un ritardo inferiore ai 15 giorni, le sanzioni legate al tardivo versamento vengono irrogate in misura ridotta analogamente a quanto disposto, in materia tributaria, dall'art. 13 del D.Lgs. 471/97.

L'avvenuto pagamento, anche di una sola rata (nell'ipotesi di pagamento dilazionato), equivale ad accettazione dell'intero canone imposto per la concessione.

Il concessionario è informato che:

1. Con deliberazione della Giunta Comunale i termini ordinari di versamento possono essere sospesi o differiti per nati o per determinate categorie di contribuenti in caso di gravi situazioni, se non diversamente disposto da norme di legge.
2. Su richiesta del contribuente, nelle ipotesi di temporanea situazione di obiettiva difficoltà finanziaria, può essere concessa dal dirigente del competente Servizio tributario, la ripartizione del pagamento delle somme dovute a fronte di avviso di pagamento, ovvero nei casi di ravvedimento di cui all'art. 34 comma 3, secondo il piano rateale predisposto dal Servizio tributario competente e firmato per accettazione dal contribuente, che si impegna a versare le somme dovute secondo le indicazioni contenute nel suddetto piano, entro l'ultimo giorno del mese. Sugli importi rateizzati

S. L. Caratti

sono dovuti gli interessi previsti dal vigente Regolamento, oltre al rimborso delle spese.

3. La richiesta di dilazione deve essere presentata prima della scadenza utile per il pagamento del debito allegando l'attestazione comprovante l'avvenuto pagamento di un decimo dell'importo complessivamente dovuto. Tale versamento costituisce acquiescenza al provvedimento di accertamento del debito. Il Servizio tributario competente dovrà dare riscontro alla richiesta di rateazione entro 60 giorni dal suo ricevimento.

4. La rateazione non è consentita:

a) quando il richiedente risulta moroso relativamente a precedenti rateazioni o dilazioni;

b) se l'importo complessivamente dovuto è inferiore ad € 1.000,00;

5. La durata del piano rateale non può eccedere i tre anni (36 rate mensili)

6. Per gli importi superiori ad € 10.000,00 il riconoscimento del beneficio è subordinato alla prestazione di idonea garanzia fidejussoria rilasciata da Istituto bancario o da società assicurativa regolarmente iscritta al IVASS.

7. L'ammontare di ogni rata mensile non può essere inferiore ad € 100,00.

8. In caso di mancato pagamento di una rata, alle scadenze stabilite dal piano di rateazione, il contribuente decade automaticamente dal beneficio e le somme residue dovute sono immediatamente riscuotibili mediante l'iscrizione della partita al ruolo coattivo con contestuale decadenza del beneficio previsto all'art. 35, comma 7 (riduzione al 25% della sanzione amministrativa pecuniaria), nonché di quello previsto all'art. 34 commi 2 e 3.

È ammesso l'accollo del debito altrui senza liberazione del debitore originario.

Inoltre, ai fini della regolarità contributiva e del rispetto della normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, l'interessato autocertifica, con la firma del presente documento, ai sensi del D.P.R. 445/2000, l'inesistenza a suo carico di provvedimenti, amministrativi o giurisdizionali definitivi in ordine alla commissione delle violazioni di cui all'allegato B del Regolamento COSAP (disponibile in calce) ovvero il decorso del periodo indicato dallo stesso allegato relativo a ciascun illecito (art. 5 c.4 del Regolamento Cosap approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 29.03.2018).

Il Concessionario (Firma autografa)

**Trattoria da Concessario**  
**di Santoro Concessario**  
D.F. Via Cassano, 11 (Via Verde), 8104 - Caserta (NA)  
Tel: 081 8011111 - Fax: 081 8011111  
Cod. Fisc. 01818011213  
Part. IVA 01818011213  
*Santoro Concessario*



ALLEGATO B)

ELENCO DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI TUTELA DELLE CONDIZIONI DI LAVORO DI CUI ALL'ARTICOLO 8 LA CUI VIOLAZIONE E' CAUSA OSTATIVA ALLA CONCESSIONE DI SUOLO

VIOLAZIONE	PERIODO DI NON REGOLARITA'
Articolo 437 C.P. "Rimozione od omissione dolosa di cautele contro infortuni sul lavoro"	24 mesi
Articolo 589, comma 2, C.P. "Omicidio colposo"	24 mesi
Articolo 590, comma 3, C.P. "Lesioni personali colpose"	18 mesi
Violazione di disposizioni la cui sanzione e' prevista dagli articoli 55, commi 1, 2 e 5 lett. a), b), c), d); 68 comma 1 lett. a), b); 87, commi 1, 2 e 3; 159, commi 1 e 2 lett. a), b); 165; 170; 178; 219; 262 commi 1 e 2 lett. a), b); 282 commi 1 e 2 <b>lett. a)</b> ; del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro"	12 mesi
Disposizioni indicate dall'articolo 105, comma 1 lett. a) e b); D.P.R. n. 320/1956 "Norme per la prevenzione degli infortuni e l'igiene del lavoro in sotterraneo"	12 mesi
Articolo 22, comma 12, D. Lgs. n. 286/1998 "Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero"	8 mesi
Articolo 3, commi da 3 a 5, del decreto-legge 22 febbraio 2002, n. 12, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 aprile 2002, n. 73 "Disposizioni urgenti per il completamento delle operazioni di emersione di attivita' detenute all'estero e di lavoro irregolare"	6 mesi
Articoli 7 "Riposo giornaliero" e 9 "Riposi settimanali" del D. Lgs. n. 66/2003*	3 mesi

\* Solo se inerente ad un numero di lavoratori pari ad almeno il 20% del totale delle unita' lavorative regolarmente impiegate.

Sezione Cona 10

**Le integrazioni richieste sono le seguenti:**

**- Altri documenti eventuali**

**Trattoria da Concetta  
di Santoro Concetta**

DE: Via Cassano D. Pas. Nord. 5 et 6 - Caserta (NA)

SEDE: Via S. Maria 489 - Caserta - Tel. 081 - 7 - Napoli

Cod. Fisc. SNT CCT 78A46 F0388

Part. IVA 08686601218

*Santoro Concetta*

CONTI CORRENTI POSTALI - Esame di Verifica

Esito Positivo

CC n. 119943455 del 2012

NUMERO NISTEM: BUCENONNO/PO  
FARMACIA DI NAPOLI - CAMIONE OCCULTAZIONE  
SUOLA PUBBLICO - BOLAR c/o  
CAMIONE OCCULTAZIONE SUOLA PUBBLICO

ANTONIO CORREA  
ANTONIA DA CAROLINA  
VIA MIA  
C/CA JESSICA MARIA DEUS APONTE A  
20134  
NAPOLI (Sanissimi 36000)

ATM 19 25-07-18 1 0012  
3335 8707.20  
1993 0075 87450  
1993 0075 87450  
1993 0075 87450

BOLO DELL'UFFICIO POSTALE

CONTI CORRENTI POSTALI - Esame di Accordo

Esito Positivo

CC n. 169943455 del 2012

NUMERO NISTEM: BUCENONNO/PO  
EUH ONE DI NAPOLI - CAMIONE OCCULTAZIONE  
SUOLA PUBBLICO - BOLAR c/o  
CAMIONE OCCULTAZIONE SUOLA PUBBLICO

ANTONIO CORREA  
ANTONIA DA CAROLINA  
VIA MIA  
C/CA JESSICA MARIA DEUS APONTE A  
20134  
NAPOLI (Sanissimi 36000)

RECAPITO

BOLO DELL'UFFICIO POSTALE

INFORMATI NON SEDELLI NELLA KONA SOTTOSTANTE

