

COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

PARERE ESPRESSO DAL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 18/09/2015

OGGETTO: *Deliberazione di G.C., n. 554 del 13 agosto 2015, avente ad oggetto "Proposta al Consiglio, Dichiarazione di interesse pubblico al non annullamento della procedura approvativa relativa alla scuola per l'infanzia sita nel quartiere di Chiaiano alla via Vicinale Rotondella. Convalida sotto il profilo urbanistico, ai sensi e per gli effetti dell'art. 21 nonies, comma 2, della legge 241/90, nonché dell'art. 19, comma 2 del D.P.R. 327/2001; delle Deliberazioni di G.C. n. 4497 del 6 dicembre 2002, n.3347 del 15 ottobre 2004, n. 1703 del 16 marzo 2006 e n. 186 del 7 febbraio 2008 nella parte in cui prevedono la realizzazione della scuola per l'infanzia".*

L'anno duemilaquindici, il giorno 18 del mese di settembre, alle ore 10:20, presso i locali siti al 3° piano di Palazzo S. Giacomo, si è riunito il Collegio dei Revisori così composto e presente:

dr. Vincenzo DE SIMONE Presidente

dr. Giuseppe TOTO Componente

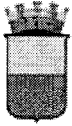
per esprimere il proprio parere sulla deliberazione di cui all'oggetto.

Il Collegio dei Revisori;

- visto il parere di regolarità tecnica espresso dai dirigenti dei Servizi proponenti ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000, in termini di "favorevole";*
- letto il parere di regolarità contabile del Servizio Controllo Spese, a firma del Ragioniere Generale dott. R. Mucciariello;*
- lette le osservazioni del Segretario Generale;*

CONSIDERATO CHE

con il provvedimento in esame si intende proporre al Consiglio comunale la dichiarazione di sussistenza dell'interesse pubblico al completamento della scuola per l'infanzia nel quartiere di Chiaiano alla via Rotondella;



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

RISCONTRATO

- che l'opera di che trattasi contrasta, dal punto di vista urbanistico, con la normativa di cui all'art. 162 delle norme di attuazione del PRG in quanto la zona e sottozona è destinata a Parco territoriale e non prevede la costruzione di una scuola materna;
- che, inoltre, il progetto della scuola non ha conseguito l'autorizzazione paesaggistica in quanto gravata da vincolo e compresa nell'area denominata "Selva di Chiaiano" di cui al D.M. 21/01/97;

PRESO ATTO

- che i lavori, iniziati in data 5 maggio 2008 sono stati sospesi il 14 luglio 2010 con disposizione del Direttore dei lavori che specificava le motivazioni che avevano determinato tale provvedimento;
- che si configura il chiaro interesse pubblico da parte del Comune di Napoli di convalidare gli atti deliberativi di G.C. indicati in oggetto del presente parere nella sola parte in cui prevedono la realizzazione della scuola per l'infanzia, che sarebbero suscettibili di annullamento di opere non dotate di conformità urbanistica;

RICHIAMATI

- l'art. 21 Nonies, comma 2, legge 241/90, in cui si prevede che "è fatta salva la possibilità di convalida del provvedimento annullabile, sussistendone le ragioni di interesse pubblico ed entro un termine ragionevole";
- l'art. 19, comma 2, DPR 327/2001, in cui si dispone che "l'approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte del Consiglio comunale, costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico";

RICHIAMATO COSI' IL QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO, ESAMINATA E RISCONTRATA POI LA DOCUMENTAZIONE TRASMESSA

il Collegio dei Revisori esprime, per quanto di competenza, il proprio parere in termine di "favorevole" alla proposta al Consiglio:

- a) della dichiarazione di interesse pubblico al non annullamento della procedura approvativa relativa alla scuola per l'infanzia sita nel quartiere di Chiaiano alla via Vicinale Rotondella.



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

b) della convalida sotto il profilo urbanistico, ai sensi e per gli effetti dell'art. 21 nonies, comma 2, della legge 241/90, nonché dell'art. 19, comma 2 del D.P.R. 327/2001; delle Deliberazioni di G.C. n. 4497 del 6 dicembre 2002, n.3347 del 15 ottobre 2004, n. 1703 del 16 marzo 2006 e n. 186 del 7 febbraio 2008 nella parte in cui prevedono la realizzazione della scuola per l'infanzia come variante allo strumento urbanistico, non evidenziando movimentazioni contabili sia attive che passive del bilancio comunale, assolvendo in tal modo anche al proprio obbligo, di cui all'art. 239 del T.U.E.L.

Napoli, lì 18/09/2015

IL COLLEGIO DEI REVISORI

