



**Direzione Centrale Patrimonio
Servizio Politiche per la Casa**

Disposizione Dirigenziale
n. 96 del 24/05/2018

OGGETTO: Contributi Legge 431/98 art 11. Approvazione della graduatoria definitiva per la concessione dei contributi integrativi ai canoni di locazione per **l'annualità 2014** in favore dei cittadini titolari di contratto di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato, per immobili ubicati sul territorio del Comune di Napoli che non siano di Edilizia Residenziale Pubblica.

IL DIRIGENTE

Premesso che

- con Delibera della G.R. n.231/2008 pubblicato sul B.U. R. C. Regionale n.13/2008 sono state dettate le linee guida per l'utilizzo delle risorse del fondo per l'integrazione ai canoni di locazione ex art. 11 della L.431/98 ;
- con Decreto Dirigenziale n. 65 del 31/12/2014 la Regione Campania - Settore Edilizia Pubblica e Privata ha ripartito il fondo a favore dei Comuni, assegnando al Comune di Napoli la somma complessiva di euro 2.963.182,06;
- il Comune con determina dirigenziale n.2487 del 31.12.2014 ha impegnato l'importo di €. 20.000,00 al fine di cofinanziare il contributo di cui trattasi;
- con Disposizione Dirigenziale n. 39 del 30/09/2014, è stato indetto il bando per l'annualità 2014 per la concessione dei contributi integrativi ai canoni di locazione in favore dei cittadini, già titolari di contratto di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato, per immobili ubicati sul territorio del Comune di Napoli, che non siano di Edilizia Residenziale Pubblica;
- con la Disposizione Dirigenziale n.524 del 27/11/2014 sono state pubblicate le modalità di partecipazione al suddetto bando;
- con Disposizione Dirigenziale n. 189 del 06/11/2017 è stata nominata la commissione per l'esame delle n. 5728 domande di partecipazione al bando;
- con Disposizione Dirigenziale n. 221 del 27/12/2017 è stata approvata la graduatoria provvisoria;
- avverso alla graduatoria provvisoria sono stati presentati n. 462 ricorsi

Atteso che

- con verbali n.1-2-3-4-5-6- rispettivamente del 13/04/2018, del 16/04/2018, del 26/04/2018, del 04/05/2018, dell' 11/05/2018, del 18/05/2018, la Commissione ha esaminato i citati ricorsi, ha predisposto l'elenco degli ammessi e, nel contempo, ha dato mandato all'Ufficio di effettuare le verifiche a campione in ordine alle autodichiarazioni (possidenze- reddituali-ed anagrafiche quest'ultimi solo per gli stranieri) sui soggetti ammessi nella graduatoria provvisoria;
- a fronte accertamenti immobiliari e reddituali effettuati su n. 560 soggetti n. 29 sono risultati irregolari pertanto l'Ufficio, ai sensi della legge 241/90, ha inoltrato una richiesta di chiarimenti/integrazione e la Commissione li ha ammessi con riserva;
- a fronte di 116 accertamenti anagrafici è emerso che la posizione anagrafica di 22 soggetti stranieri necessita di una integrazione documentale (es. permesso di soggiorno scaduto) pertanto l'Ufficio, ai sensi della legge 241/90, ha inoltrato una richiesta di integrazione documentale e la Commissione li ha ammessi con riserva;
- con verbale conclusivo n. 7 del 21/05/2018 la Commissione ha formulato la graduatoria definitiva di n. 4192 aventi diritto al contributo, così ripartiti: fascia A/a n. 1422, fascia A/b n. 1684 e fascia B n. 1086 ;
- con l'elenco dei soggetti "ammessi " redatto in ordine alfabetico con la indicazione della posizione in graduatoria per singola fascia di partecipazione (Fascia A/a ,A/b e B);

Atteso altresì, che

- i fondi (€. 2.963.182,06) stanziati dalla Regione Campania risultano estremamente esigui a fronte dei 4.192 ammessi al contributo e che con disposizione dirigenziale n. 524/2014 questo Ente, al fine di soddisfare una maggiore platea di utenti, si era riservato la facoltà di erogare una percentuale inferiore al 100% del contributo massimo;

Ritenuto

- su indicazione dell'Assessore al Bilancio, di potersi avvalere della citata facoltà – prevista dalle Linee guida della Regione Campania – e di ridurre del 25% l'importo massimo previsto

dal bando ed assegnare per la fascia A un contributo di euro 975,00 e per fascia B a euro 750,00.

- di assolvere agli adempimenti previsti in materia di pubblicità mediante la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Napoli

Visti

l'art. 11 della legge 431/98

l'art. 107 del D.lgs 267/2000

DISPONE

- **Approvare** l'allegata graduatoria definitiva dei partecipanti al bando di concorso per l'annualità 2014 per la concessione dei contributi integrativi ai canoni di locazione, che siano titolari di contratto di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato, per immobili ubicati sul territorio del comune di Napoli che non siano di Edilizia Residenziale Pubblica-Legge 431/98 art 11.
- **Pubblicare** all'Albo Pretorio e sul sito web del Comune di Napoli www.comune.napoli.it – Area Tematica “politiche per la casa”- sez. “contributi economici”: il presente provvedimento, la graduatoria definitiva generale divisa per singole categorie fascia A/a,A/b e B ed in ordine alfabetico riportante la posizione e l'importo (Allegato A) e l'elenco dei soggetti in ordine alfabetico (Allegato B) che hanno presentato il ricorso con il relativo esito. **Specificare che** con le risorse finanziarie disponibili verranno erogati a favore dei soggetti ammessi nella graduatoria definitiva, n. 3.323, così suddivisi:
 - 1) n. 1216 per la fascia A/a;
 - 2) n. 1188 per la fascia A/b;
 - 3) n. 919 per la fascia B.
- Il Servizio Politiche per la Casa effettuerà un sorteggio in seduta pubblica tra gli aventi diritto che si trovano a parità di posizione in graduatoria, come stabilito dal comma A dell' art. 4 del bando di concorso.
- L'effettiva erogazione del contributo, subordinata all'erogazione delle somme da parte della Regione Campania e al cofinanziamento del Comune di Napoli, sarà attribuita ai soggetti ammessi fino a concorrenza degli importi stanziati.

Si attesta la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs 267/2000 e dell'art. 13, c. 1 lett. b) del regolamento sul Sistema dei controlli interni approvato con deliberazione C.C. n. 4 del 28.2.2013.

Dichiara, altresì, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del D. P. R. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, l'assenza di conflitto di interessi, anche potenziale, nel presente atto.

sottoscritta digitalmente da
Il dirigente Politiche per la Casa
dr.ssa Natalia D'Esposito

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. n° 2 del 07/03/2005, e ss. mm. ii.(CAD). La presente Disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del d.lgs.82/2005.