

Verbale di gara I SEDUTA riferita a "Lavori di estrema urgenza ai sensi della L. 164/2014 per messa in sicurezza degli edifici scolastici ricadenti nelle Municipalità 1-4-10"

CIG 8068554D62- C.U.P. B65I17000050001

Il giorno 26/11/2019 alle ore 12.15 sono presenti presso l'U.O. Attività Tecniche il seguente personale :

Arch. A. Ghezzi – RUP

Ing. M. Barbano - Testimone

Arch. P. Pagliano – Testimone

IL RUP procede alla apertura delle buste amministrative.

Risultano pervenute n. 07 offerte ovvero:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	25/11/2019 13:09:07
2	ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	22/11/2019 17:59:44
3	BENE LUIGI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	25/11/2019 17:20:02
4	COSTRUZIONI MERIDIONALI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	25/11/2019 16:23:22
5	G.V.C. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	23/11/2019 11:27:04
6	ITALIA 90 SOCIETA' COOPERATIVA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	22/11/2019 22:31:07
7	SA. DO. COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	25/11/2019 18:29:11

INDIETRO

La Commissione prende atto che la piattaforma MEPA non risulta allineata alla normativa vigente (D.L. 32/2019 Sblocca-cantieri conv. L. 55/2019) pertanto la soglia di anomalia e non risulta attendibile in quanto non determinati con i criteri di selezione aggiornata (modifiche apportate all'art. 97 relativo alle modalità di calcolo per l'individuazione dell'anomalia).

Risulta necessario pertanto aggiornare autonomamente la procedura di calcolo della soglia di anomalia. Al solo fine di poter procedere all'apertura delle offerte economiche si procede al sorteggio del criterio per l'individuazione della soglia di anomalia che non verrà tenuto in considerazione .

Dopo aver verificato la completezza della documentazione amministrativa, Si procede all'apertura delle offerte economiche come di seguito riportato:

Al fine di determinare la soglia di anomalia aggiornata al D.L. 32/2019 Sblocca-cantieri conv. L. 55/2019 utilizzando software on-line *Appalti Pubblici* utilizzabile al sito:

<https://www.lavoripubblici.it/utility/gara-appalto-ovvero> foglio di calcolo excell fonte di estrema urgenza
Bosetti&Gatti , Maggioli o foglio di calcolo elaborato autonomamente. fisci scolastici ricadenti nella stessa in sic

Di seguito si pubblica quanto determinato : CIG 8068554D62 - CIG 8068554D62 - CIG 8068554D62 - CIG 8068554D62 - CIG 8068554D62

Lavori di estrema urgenza ai sensi della L. 164/2014 per messa in sicurezza degli edifici scolastici
ricadenti nelle Municipalità 3-4-10" - Comune di Napoli - 26/11/2019

id	Nome	Ribasso	personale :
1	SA. DO. COSTRUZIONI SRL	37,9750%	
2	ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE	38,8160%	Arch. A. Agliezi - RUE
3	BENE LUIGI	41,2110%	Ing. M. Balbano - Testimone
4	ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA	43,3300%	Arch. P. Tagliano - Testimone
5	G.V.C. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	45,9360%	
6	COSTRUZIONI MERIDIONALI SRL	47,0100%	
7	ITALIA 90 SOCIETA' COOPERATIVA	47,7770%	

Ju Ro MB

RELAZIONE CALCOLO ANOMALIA DELL'OFFERTA

Criterio di aggiudicazione "Prezzo più basso"

Per offerta anomala si intende un'offerta anormalmente bassa rispetto all'entità delle prestazioni richieste dal bando e che, al contempo, suscita il sospetto della scarsa serietà dell'offerta medesima e di una possibile non corretta esecuzione della prestazione contrattuale, per il fatto di non assicurare all'operatore economico un adeguato profitto.

L'art. 97 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante "Codice dei contratti pubblici" (Gazzetta Ufficiale 19/04/2016, n. 91 - S.O. n. 10) stabilisce le modalità di individuazione e valutazione delle offerte anomale, in funzione del criterio di aggiudicazione prescelto:

- **offerta economicamente più vantaggiosa** - si effettua una analisi comparativa dei punteggi ottenuti dai singoli offerenti (art. 97, co. 3 del Codice, vedi anche par. 6);
- **prezzo più basso** - sono previste due differenti modalità di calcolo, distinte in base al numero di offerte ammesse, prevedendo l'individuazione di una soglia di anomalia (art. 97, co. 2 e 2-bis del Codice).

In quest'ultimo caso, ossia quando il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, l'appalto viene aggiudicato all'operatore economico che presenta l'offerta di maggior ribasso tra quelle ritenute comunque "sostenibili". La linea di demarcazione, tra offerte sospette di non essere sostenibili e quelle presumibilmente congrue, è determinata dalla stazione appaltante calcolando la soglia di anomalia secondo i parametri aritmetici dettati dall'art. 97 del Codice.

GARA BANDITA DA Comune di Napoli

Data gara 26/11/2019

Numero offerte ammesse: 7

In questo caso, essendo il numero di offerte ammesse inferiore a 15, per il calcolo della soglia di anomalia si prende in considerazione l'art. 97, comma 2-bis del Codice dei contratti e quindi si effettuano i seguenti calcoli:

1. Si escludono il 10% delle offerte con maggior ribasso e il 10% delle offerte di minor ribasso (10% arrotondato all'unità superiore).

Nel caso di specie sono eliminate le offerte con ID:

ID	RIBASSO
1	37,9750%
7	47,7770%

2. Si effettua la somma e la media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte rimaste. In questo caso:

- **Somma ribassi:** 216,3030%
- **Media ribassi:** 43,2610%

Le offerte che hanno un ribasso inferiore alla media dei ribassi "43,2610" sono escluse.

SEZIONI Q f t in @ y Ciao alfonso.ghazzi@comun... Il mio account

$Sc_4 \Rightarrow Ribasso_4 - Media\ ribassi = 43,3300\% - 43,2610\% = 0,0694\%$

$Sc_5 \Rightarrow Ribasso_5 - Media\ ribassi = 45,9360\% - 43,2610\% = 2,6754\%$

$Sc_6 \Rightarrow Ribasso_6 - Media\ ribassi = 47,0100\% - 43,2610\% = 3,7494\%$

Scarto medio aritmetico (SMA) = $6,4940\% / 3 = 2,1647\%$

4. In questo caso il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica è pari a 0,0500, quindi inferiore a 0,15, per cui come previsto dalla norma si prosegue nel seguente modo.

5. La soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica incrementata del 20%, quindi.

SOGLIA DI ANOMALIA = MEDIA RIBASSI x 1,2 = 43,2610% x 1,2 = 51,9127%

Essendo il numero delle offerte inferiore a 10, come previsto dall'art. 97, comma 8 del D.Lgs. n 50/2016 (c.d. Codice dei contratti) non si può effettuare l'esclusione automatica. In questo caso, prima di escluderle, le offerte pari o superiori alla soglia di anomalia devono essere verificate dalla stazione appaltante che dovrà richiedere spiegazioni ai partecipanti alla gara.

Stampa

Modifica gara

Offerte									
Offerente		Documentazione gara							Lotto 1
Concorrente	Da valutare	Eventuali atti relativi a P.L.I. e Consorzio	Eventuale documentazione relativa all'avvicinamento	DGIE	PATTO INTEGRITA'	SDA	POLIZZA ED ULTERIORI DOCUMENTI	ISTANZA DI PARTECIPAZIONE E POSSESSO REQUISITI	Offerta Economica (fac simile di sistema)
ITALIA 90 SOCIETA' COOPERATIVA	→	☒	☒	☑	☑	☑	☑	☑	☑ (47.77700000 Punti percentuale)
COSTRUZIONI MERIDIONALI SRL	→	☒	☒	☑	☑	☑	☑	☑	☑ (47.01000000 Punti percentuale)
G.V.C. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	→	☒	☒	☑	☑	☑	☑	☑	☑ (45.93600000 Punti percentuale)
ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA	→	☒	☒	☑	☑	☑	☑	☑	☑ (43.33000000 Punti percentuale)
BENE LUIGI	→	☒	☒	☑	☑	☑	☑	☑	☑ (41.21100000 Punti percentuale)
ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE	→	☒	☒	☑	☑	☑	☑	☑	☑ (38.81600000 Punti percentuale)
SA. DO. COSTRUZIONI SRL	→	☒	☒	☑	☑	☑	☑	☑	☑ (37.97500000 Punti percentuale)
		Amministrativa	Amministrativa	Amministrativa	Amministrativa	Amministrativa	Amministrativa	Amministrativa	Economica

Offerte		
Offerente	Lotto 1	
Concorrente	Valore complessivo dell'offerta	Miglior offerta
ITALIA 90 SOCIETA' COOPERATIVA	47,77700000 Punti percentuale	Aggiudica definitivamente
COSTRUZIONI MERIDIONALI SRL	47,01000000 Punti percentuale	Aggiudica provvisoriamente
G.V.C. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	45,93600000 Punti percentuale	Aggiudica provvisoriamente
ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA	43,33000000 Punti percentuale	Aggiudica provvisoriamente
BENE LUIGI	41,21100000 Punti percentuale	Aggiudica provvisoriamente
ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE	38,81600000 Punti percentuale	Aggiudica provvisoriamente
SA. DO. COSTRUZIONI SRL	37,97500000 Punti percentuale	Aggiudica provvisoriamente
Miglior offerta:	47,77700000 Punti percentuale	

JW *B* *AB*

La soglia di anomalia determinata risulta pari al 51,9127% , risulta pertanto aggiudicatario
provvisorio l'impresa ITALIA 90 SOC. COOP.VA che ha offerto il ribasso del 47,7770%.

Alle ore 12.45 la Commissione termina i lavori .

Letto confermato e sottoscritto, 26/11/2019

Arch. A. Ghezzi – RUP

Ing. M. Barbano - Testimone

Arch. P. Pagliano – Testimone

