

PROPOSTA DI AFFIDAMENTO DIRETTO

OGGETTO: INDAGINE DI MERCATO finalizzata all'affidamento diretto, ai sensi dell'art.1 co.2, a) della L.120/2020 modificata dal decreto legge 77/2021 coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108, tramite indagine di mercato con consultazione di tre operatori economici estratti dall'elenco telematico del Comune di Napoli, per la stipula un Accordo Quadro con un unico operatore ai sensi dell'art. 54, comma 3, D.Lgs. 50/2016, per l'esecuzione dei Lavori di manutenzione ordinaria degli edifici scolastici e immobili comunali ricadenti nel territorio della Municipalità 9. Annualità 2022.

Importo complessivo massimo di € 147.516,39 (compresi € 3.778,00 per costi di sicurezza ed € 6.966,82 per oneri di smaltimento ed espurghi non soggetti a ribasso) oltre IVA.

C.U.P.:B66G21061580004

C.I.G.:90247291F8

L'anno duemilaventuno il giorno 29 dicembre alle ore 12.15 presso gli uffici della Municipalità 9 – Pianura Soccavo il Responsabile del Procedimento ing. Giulio Davini,

Premesso e considerato

che per fronteggiare le continue richieste di interventi manutentivi che pervengono, senza soluzione di continuità, nei limiti degli stanziamenti assegnati, è stata individuata la procedura dell'accordo quadro con unico operatore, di cui all'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, della durata di 12 mesi, lo strumento più idoneo a garantire la flessibilità di intervento (edile ed impiantistico) sugli edifici di propria competenza;

che con Determinazione Dirigenziale n.ro 06 del 14.12.2021 - DETDI/2021/460 del 21.12.2021 è stato approvato il progetto relativo ai lavori in oggetto ed i relativi documenti di gara;

che l'importo a base d'asta è pari ad € 147.516,39 (compresi € 3.778,00 per costi di sicurezza ed € 6.966,82 per oneri di smaltimento ed espurghi non soggetti a ribasso) oltre IVA;

che la fonte di finanziamento è il bilancio comunale;

che i lavori rientrano nella categoria e classifica: OG1 classifica I;

che per l'accordo quadro in oggetto sono stati richiesti C.U.P.:B66G21061580004 e C.I.G.: 90247291F8;

che come stabilito dalla Corte dei Conti sezione regionale di controllo per la Campania

Deliberazione n.77/2018, che “la stipulazione dell’accordo quadro o la previsione di una sua stipulazione, in quanto non costituisce titolo per il sorgere di obbligazioni pecuniarie, non consente di impegnare e pagare con imputazione all’esercizio cui lo stanziamento si riferisce (art. 183 TUEL)” e, con riferimento alla prenotazione di impegno, che “non è la stipulazione dell’accordo quadro o la procedura di scelta del contraente a fare sorgere l’obbligo di adempimenti contabili, bensì il correlato contratto attuativo”;

che l'affidamento dei contratti attuativi è subordinato alla verifica delle risorse finanziarie disponibili nel corso dell'anno 2022 sui capitoli relativi alla manutenzione ordinaria assegnati allo scrivente per l'annualità 2022 con l'approvazione del Bilancio di previsione 2021/2023 avvenuto con Deliberazione di Consiglio Comunale n.28 del 16.09.2021;

che per l'indagine esplorativa del mercato per la procedura in oggetto sono state estrapolate dall'elenco esecutori lavori pubblici del comune di Napoli pubblicato sulla Piattaforma Digitale: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>, nel rispetto dei principi comuni dettati dalle linee guida dell'ANAC, in particolare la rotazione, trasparenza e imparzialità, le seguenti 3 ditte:

1. T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL P.IVA:08049411211 con sede in CASORIA (NA) pec:TGIMPIANTISRL@PEC.IT;
2. D.L. COSTRUZIONI soc. coop. P.IVA:08520041214 con sede in Quarto (NA) pec: DLCOSTRUZIONISOC.COOP@PEC.IT;
3. Angros Lavori S.r.l. P.IVA:07472950638 con sede in Quarto (NA) pec:ANGROSLAVORI@PEC.IT.

che il sottoscritto RUP ha provveduto tramite PEC il giorno 22 del mese di dicembre 2021 a spedire le richieste di offerta alle ditte individuate;

che il termine perentorio assegnato per il ricevimento della documentazione richiesta tramite PEC è stato fissato entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 29.12.2021;

che come comunicato nella lettera di invito le operazioni di valutazione delle offerte avverrà ad opera del RUP nella stessa data del termine di ricevimento della documentazione;

che di tale valutazione verrà data comunicazione via pec agli operatori consultati;

che la miglior offerta sarà individuata sulla base del Criterio del Minor prezzo, determinato mediante massimo ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi dei lavori;

che il RUP si riserva di verificare la congruità dell'offerta presentata.

Quanto sopra premesso e considerato,

Entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 29 dicembre 2021 risultano pervenuti, secondo le indicazioni riportate nelle lettere di invito, via pec n.2 richieste, come di seguito indicato:

- T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL P.IVA:08049411211 con sede in CASORIA (NA) pec:TGIMPIANTISRL@PEC.IT;
- Angros Lavori S.r.l. P.IVA:07472950638 con sede in Quarto (NA) pec:ANGROSLAVORI@PEC.IT.

Dopo aver verificato e constatato l'integrità della documentazione amministrativa pervenuta, la

regolarità delle dichiarazioni rilasciate dagli operatori economici e acquisito i PASSOE sulla piattaforma AVCPass, si ammettono tutte le concorrenti alla fase successiva.

A questo punto si è proceduto all'analisi delle offerte economiche presentate prendendo atto che tutte sono corredate della indicazione dei costi di sicurezza aziendali e dei costi della manodopera di cui all'art 95 co.10 del D.Lgs. n.50/2016. I ribassi offerti dai partecipanti sono i seguenti:

1. T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL P.IVA:08049411211 - ribasso offerto 5,45 %;
2. Angros Lavori S.r.l. P.IVA:07472950638 - ribasso offerto 10,58 %.

La ditta Angros Lavori S.r.l. che ha offerto il ribasso più alto pari al **10,58 %** risulta pertanto la prima classificata. La ditta non ha reso alcuna dichiarazioni in merito al subappalto.

Le verifiche di cui all'art.83 del D.Lgs. n.50/2016 risulta assolta in questa sede in quanto la ditta è in possesso del Certificato SOA per la categoria e classifica dei lavori richiesta.

IL RUP valutata l'offerta presentata, in relazione all'importo, alla tipologia delle lavorazioni, la ritiene congrua e propone l'affidamento diretto, ai sensi dell'art.1 co.2, a) della L.120/2020 modificata dal decreto legge 77/2021 coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108, dell'Accordo Quadro con un unico operatore ai sensi dell'art. 54, comma 3, D.Lgs. 50/2016, per l'esecuzione dei Lavori di manutenzione ordinaria degli edifici scolastici e immobili comunali ricadenti nel territorio della Municipalità 9. Annualità 2022 alla ditta Angros Lavori S.r.l. con sede legale in via Cicori n.96 - 80010 Quarto (NA), C.F. e P.IVA 07472950638.

La documentazione pervenuta verrà custodita a cura del RUP presso gli uffici della Municipalità.

Il RUP si riserva di comunicare al Direttore della Municipalità 9 l'esito delle verifiche dell'art.80 del D.Lgs. n.50/2016, nonché dell'accertamento circa il rispetto dell'obbligo di cui all'art.53, co. 16 ter, del D.Lgs. n.165/2001, così come introdotto dall'art.1 co. 42 L. n.190 del 2012, per la successiva efficacia dell'affidamento.

La presente proposta di affidamento sarà trasmessa via pec agli operatori valutati e al Direttore della Municipalità per la successiva approvazione.

Le suddette operazioni si sono concluse alle 13:10.

IL RUP
ing. Giulio Davini

