



DETERMINA DIRIGENZIALE

n. 02 del 31 marzo 2023

OGGETTO: Affidamento, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 (di conversione del D.L. 76/2020), tramite accordo quadro con un solo operatore economico, dei lavori di *“manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 10. Annualità 2023-2024”*.

CUP: B61J23000020004 - CIG: 96677618C1

Aggiudicazione definitiva alla società COSTRUZIONI MERIDIONALI SRL con sede legale in Giugliano in Campania (NA), Via San Vito 85/F - codice Fiscale 03858691219 - Partita Iva 03858691219, dell'accordo quadro in oggetto per un importo complessivo massimo di € 451.782,79 (compresi € 8.600,00 per oneri di sicurezza ed € 13.182,79 per oneri di smaltimento ed espurghi entrambi non soggetti a ribasso) oltre IVA e somme a disposizione.

Determina senza impegno di spesa



Il Direttore della Municipalità 10 dott. Luigi Loffredo

Premesso che

- ai sensi dell'art. 18 del Regolamento delle Municipalità, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 68 del 21/09/2005, è di competenza della Municipalità, in presenza delle necessarie risorse finanziarie, l'approvazione dei progetti e la realizzazione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici ricadenti nell'ambito territoriale della X Municipalità;
- al fine di fronteggiare le continue richieste di interventi manutentivi da parte dei Dirigenti scolastici e dei Responsabili di circolo che pervengono, senza soluzione di continuità, l' Unità Operativa Attività Tecniche della X^ Municipalità, nei limiti degli stanziamenti assegnati, ha individuato nella procedura dell'accordo quadro con unico operatore, di cui all'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, lo strumento più idoneo a garantire la flessibilità di intervento (edile ed impiantistico) sugli edifici scolastici di propria competenza;
- il ricorso all'istituto dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'art.54 del D.lgs 50/2016, previsto obbligatoriamente per lavori e/o servizi di manutenzione per i quali non è possibile predeterminare il numero e l'oggetto preciso nel dato periodo, risponde all'esigenza di fornire uno strumento flessibile alla P.A. per consentire di eseguire/affidare i lavori, man mano che l'esatta misura ed entità viene definita in base alle necessità sopravvenute, rivolgendosi direttamente all'operatore economico selezionato già a monte senza dover attivare per ogni singolo contratto attuativo lunghe, complesse e ripetitive procedure di scelta del contraente;
- l'elemento chiave dell'accordo quadro rimane sempre l'impegno di spesa per cui ciò che rileva è che per l'attivazione dei contratti specifici o per l'invio degli ordinativi sia presente la copertura finanziaria per poi procedere ai diversi affidamenti;

Considerato che

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 28.06.2022 è stato approvato il Bilancio di previsione 2022-2024;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 317 del 05.08.2022 è stato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024;
- nell'ambito del bilancio approvato, per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici di competenza municipale, per le annualità 2023-2024, è stata prevista una disponibilità di spesa complessivamente pari ad € 560.000,00, ripartita sui seguenti capitoli:

capitolo	art.	cod. bilancio	annualità 2023	annualità 2024	
110400	10	04.01-1.03.02.09.008	€ 50.000,00	€ 30.000,00	manutenzione ordinaria scuole materne comunali e statali
111500	10	04.02-1.03.02.09.008	€ 50.000,00	€ 40.000,00	manutenzione ordinaria scuole elementari
112300	10	04.02-1.03.02.09.008	€ 50.000,00	€ 40.000,00	manutenzione ordinaria scuole medie
126351	10	04.01-1.03.02.09.008	€ 70.000,00	€ 30.000,00	manutenzione ordinaria asili nido



201881	0	04.02-2.02.01.09.003	€ 80.000,00	€ 120.000,00	manutenzione straordinaria scuole
totale			€ 300.000,00	€ 260.000,00	

- con Determina Dirigenziale senza impegno di spesa n. 1 del 20/02/2023 è stata indetta la gara, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 (di conversione del D.L. 76/2020) per l'affidamento dell'accordo quadro relativo ai lavori in oggetto;

- per il suddetto affidamento è stata avviata una procedura negoziata senza bando di gara, tramite richiesta di RDO su piattaforma telematica MePA, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della L.120/2020, ai sensi dell'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, aggiudicata al criterio del prezzo più basso;

- in data 01/03/2023 è stata inoltrata, tramite il M.E.P.A., la R.D.O. n.ro 3457298 a n. 5 operatori economici, iscritti sul M.E.P.A. nell'area merceologica Lavori OG1 – Edifici civili ed industriali, in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione dei lavori di cui trattasi;

- la procedura si è svolta pubblicamente su piattaforma MePA in data 17/3/2023 e 20/03/2023 ed alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte risultavano pervenuti n. 4 plichi digitali;

- il Presidente del seggio monocratico di gara, terminate le operazioni di verifica della documentazione presentata, con verbale di gara del 20/03/2023, ha formulato proposta di aggiudicazione ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 nei confronti della società COSTRUZIONI MERIDIONALI SRL con sede legale in Giugliano in Campania (NA), Via San Vito 85/F - codice Fiscale 03858691219 - Partita Iva 03858691219 che ha offerto un ribasso del 22,03% sull'importo dei lavori posto a base di gara, che è stato ritenuto congruo in relazione alla qualità della prestazione richiesta dalla stazione appaltante;

- la spesa sarà ripartita, per la durata dell'appalto sulle annualità 2023 e 2024 e troverà copertura finanziaria sui capp. 110400 cod. bil. 04.01-1.03.02.09.008, 111500 e 112300 – cod. bil. 04.02-1.03.02.09.008; successivamente alla definizione dell'accordo quadro, il D.L. procederà ad affidare gli specifici interventi di manutenzione all'impresa aggiudicataria e, contestualmente si procederà all'assunzione dei relativi impegni di spesa;

- i lavori oggetto dell'accordo quadro verranno pattuiti, con riferimento all'importo contrattuale massimo prestabilito e secondo i limiti in precedenza indicati, nell'arco di tempo di vigenza del contratto;

Datto atto che:

- in sede di gara è stato verificato il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziari e tecnico organizzativi di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016 della società aggiudicataria Costruzioni Meridionali srl, avvalendosi dell'attestazione di qualificazione SOA;

- la documentazione, attestante il possesso dei requisiti di cui all'art.80 del D.Lgs 50/16 e s.m.i. è stata acquisita con esito positivo, prima attraverso l'utilizzo del sistema dell'AVCPass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) e successivamente tramite richiesta degli uffici competenti del Comune di Napoli per la società aggiudicataria Costruzioni Meridionali, agli atti del RUP;



- in data 23/03/2023, giusto protocollo PR_NAUTG_Ingresso_0089085_20230321, è stata rilasciata per la società aggiudicataria Costruzioni Meridionali srl la comunicazione antimafia liberatoria provvisoria ai sensi dell'art.3, co.2 della Legge 120/2020 conseguente alla consultazione della Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia;
- per la società aggiudicataria Costruzioni Meridionali srl è stata richiesta al Servizio Contrasto all'Evasione e Innovazione dei Procedimenti Tributari, con nota PG/2023/274053 del 30/03/2023, la verifica di regolarità tributaria riferita ai tributi locali - "Programma 100";
- si è proceduto per la società aggiudicataria Costruzioni Meridionali srl ad acquisire tramite piattaforma web DURC on line il relativo DURC protocollo n. INPS_34652974 del 11/02/2023 che risulta regolare a tutto il 11/06/2023;
- la società aggiudicataria Costruzioni Meridionali srl ha sottoscritto il "Patto di Integrità" recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con delibera di G.C. n. 797 del 03.12.2015, che il R.U.P. ha acquisito e conserva agli atti;
- la società aggiudicataria Costruzioni Meridionali srl ha trasmesso dichiarazione di essere a conoscenza dell'obbligo di osservanza del Codice di comportamento approvato dall'Ente con D.G.C. n. 254/2014, come modificato con D.G.C. n. 217/2017, e delle relative clausole sanzionatorie che si applicheranno in caso di violazioni delle disposizioni in esso contenute;
- per la società aggiudicataria Costruzioni Meridionali srl risulta verificata l'assenza delle ipotesi di esclusioni previste ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n. 165/2001 così come introdotto dall'art.1 comma 42 della Legge 190/2012, ossia di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- ai sensi dell'art. 1 comma 4 della Legge 120/2020, per le modalità di affidamento previste dall'art.1 la Stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'art. 93 del d.lgs. 50/2016;
- ai sensi dell'art.4, comma 1 della Legge 120/2020, in modifica all'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, al fine di evitare un ritardo nella stipulazione del contratto, questo può essere immediatamente stipulato a seguito del rilascio della informativa liberatoria provvisoria, immediatamente conseguente alla consultazione della Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia ed alle risultanze delle banche dati di cui al comma 3 della Legge 120/2020, anche quando l'accertamento è eseguito per un soggetto che risulta non censito, a condizione che non emergano nei confronti dei soggetti sottoposti alle verifiche antimafia le situazioni di cui agli articoli 67 e 84, comma 4, lettere a), b) ec), del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159. L'informativa liberatoria provvisoria consente di stipulare, approvare o autorizzare i contratti e subcontratti relativi a lavori, servizi e forniture, sotto condizione risolutiva, fermo restando le ulteriori verifiche ai fini del rilascio della documentazione antimafia da completarsi entro trenta giorni.



Precisato che

- la formazione e l'istruttoria, con esito positivo, del presente provvedimento è stata curata, per quanto concerne gli aspetti connessi alle verifiche dell'art.80 e 83 del D.lgs. 50/2016, dal RUP;
- ai sensi dell'art. 32, co. 10, let. b), del D.Lgs 50/2016 per la presente procedura di affidamento non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto.

Letti:

- gli art.107, 183 e 192 del D.Lgs. 267/2000;
- la Delibera di G. C. n. 146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.
- la proposta di aggiudicazione, risultante dai verbali delle sedute di gara del 17/03/2023 e del 20/03/2023, allegati alla presente e formante parte integrante di questo provvedimento.

Atteso che con la Legge 29 dicembre 2022, n. 197, recante il "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023- 2025*", il termine per la deliberazione del bilancio di previsione di cui all'art. 151, comma 1, del D. lgs. n. 267/2000, è stato ulteriormente differito al 30 aprile 2023 e che è stato ulteriormente autorizzato l'esercizio provvisorio di cui all'art. 163 del D. Lgs n. 267/2000.

Visti

gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022-24, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

Attestato:

- da parte del Direttore che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;
- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n. 254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017;
- che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all'art.1, c.32, Legge n.190/2012, art.37, c.1, lett.a) D.Lgs. n.33/2013 e art. 4 delibera ANAC n.39/2016, l'art.37, c.1, lett.b) D.Lgs. n.33/2013 e art.29, c.1, D.Lgs. n.50/2016 e l'art.23, c.1, D.Lgs. n.33/2013 e art.1, co.16 della Legge n.190/2012, come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente;



- che il presente atto e i suoi allegati non contengono dati personali;

Per i motivi esposti in narrativa,

DETERMINA

- di approvare, ai sensi del combinato disposto di cui all'art.32, comma 5, e art.33 co.1 del D.Lgs.n.50/2016, la proposta di aggiudicazione, pronunciata in sede di gara esperita in data 20/03/2023 dell'affidamento, tramite accordo quadro con un solo operatore ai sensi dell' art. 54 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., dei lavori di *"manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 10. Annualità 2023-2024"* alla società COSTRUZIONI MERIDIONALI SRL con sede legale in Giugliano in Campania (NA), Via San Vito 85/F - codice Fiscale 03858691219 - Partita Iva 03858691219, che ha offerto un ribasso del 22,03%;

- di affidare alla società COSTRUZIONI MERIDIONALI SRL con sede legale in Giugliano in Campania (NA), Via San Vito 85/F - codice Fiscale 03858691219 - Partita Iva 03858691219, l'accordo quadro in oggetto, per un importo complessivo massimo di € 451.782,79 (compresi € 8.600,00 per oneri di sicurezza ed € 13.182,79 per oneri di smaltimento ed espurghi entrambi non soggetti a ribasso) oltre IVA e somme a disposizione, sul quale sarà applicato il ribasso percentuale offerto in sede di gara pari al 22,03%;

- di dare atto che lo scrivente Servizio provvederà a redigere il contratto di affidamento nella forma della scrittura privata semplice ai sensi dell'art. 32 comma14 del D.Lgs.50/2016 e della Delibera di G. C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipula dei contratti;

- di dare atto altresì, che concordemente con le previsioni di spesa, gli interventi troveranno copertura sui capitoli di spesa 110400 cod. bil. 04.01-1.03.02.09.008, 111500 e 112300 – cod. bil. 04.02-1.03.02.09.008 per le annualità 2023 e 2024;

- di rilevare che, ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs. n. 267/00, dal presente provvedimento non derivano ulteriori oneri di spesa, trattandosi di interventi manutentivi;

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 7 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All_E1601_002_01" e "All_E1601_002_02":

- All_E1601_002_01 – Proposta di aggiudicazione del 20/03/2023 (pagg. 6);

- All_E1601_002_02 – DURC della impresa aggiudicataria in corso di validità (pag. 1)

Sottoscritta digitalmente da
Il Direttore della Municipalità 10
Dott. Luigi LOFFREDO

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.