

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

OGGETTO: *Piano Sviluppo e Coesione Città di Napoli - FSC. Interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale di emergenza degli edifici scolastici delle Municipalità cittadine Zona Occidentale (MUNICIPALITA' 2, 5, 9 e 10) cod. PSC 11A.44*

Proposta di aggiudicazione della gara indetta mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, così modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge n. 77 del 2021, convertito in legge n.108 del 2021, mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO), secondo il criterio del minor prezzo, per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D. Lgs.50/2016, finalizzato all'affidamento dei lavori in oggetto

Importo complessivo dell'appalto € 802.932,57, oltre somme a disposizione per € 232.537,52 per un totale di € 1.035.470,09

CUP: B65I17000050001

CIG: 9306613BFE

L'anno duemilaventidue il giorno 10 del mese di agosto alle ore 12,00 presso gli uffici del Servizio Tecnico Scuole, si è riunito il seggio di gara al fine di procedere all'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto.

Ai sensi dell'art.6 del "Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara" approvato con Deliberazione di G.C. n.745 del 01.12.2016 e alle Linee Guida ANAC n.3 "Nomina, ruolo e compiti del RUP" approvate dal Consiglio dell'Autorità con Deliberazione n.1096 del 26.10.2016, la Presidenza del seggio monocratico di gara viene assunta dall'ing. Maurizio Barbano in qualità di RUP dell'intervento, assistito dall'ing. Fabio Di Giovanni con funzioni di verbalizzante.

In apertura di seduta il RUP ed il testimone, ai sensi dell'art.77 co.6 del Codice, hanno rilasciato le dichiarazioni circa l'insussistenza delle cause di incompatibilità ed astensione di cui all'art.35-bis del D.Lgs n.165/2001, dell'art. 51 del c.p.c. e dell'art. 42 del D. Lgs.50/2016.

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 225 del 24 giugno 2022, è stato approvato il progetto relativo ai lavori in oggetto;
- con determinazione a contrarre n. 004 del 06.07.2022 è stata indetta la gara d'appalto;
- l'importo dei lavori è pari ad € 705.966,45 per lavori comprensivi di € 27.336,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA ed € 96.966,12 per oneri di progettazione soggetti a ribasso d'asta.
- la fonte di finanziamento è il Piano Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Napoli – FSC.;
- che per il suddetto appalto non è prevista la suddivisione in lotti, attesa l'omogeneità dei lavori in questione;
- l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale calcolato dalla Stazione Appaltante in base al valore economico dell'offerta presentata sull'importo a base di gara al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- l'aggiudicazione avverrà con riferimento al ribasso più elevato, con esclusione automatica delle offerte considerate anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.lgs 50/2016, in combinato disposto con l'art.1, comma 3 del D.L. n.76/2020, qualora vi siano almeno cinque offerte ammesse. Qualora le offerte ammesse siano in numero inferiore a cinque, si procederà all'aggiudicazione al ribasso più elevato, salva la verifica di congruità prevista dall'art. 97, comma 6 ultimo periodo, del D.Lgs 50/2016;
- il RUP si riserva di verificare la congruità dell'offerta presentata;
- la gara è stata gestita interamente tramite la piattaforma MEPA;
- in data 27.07.2022 è stata inoltrata tramite il MEPA la R.D.O. n.ro 3133690 ai seguenti n.10 operatori economici di seguito indicati:

| Partita IVA | Ragione Sociale |
|--------------------|-------------------------------------|
| 02756440273 | ANDRETTA COSTRUZIONI METALLICHE SRL |
| 01990231001 | ASTECO INDUSTRIA SRL |
| 00452490303 | CALZAVARA S.P.A. |
| 13307471006 | CONSORZIO STABILE F2B |
| 03946600248 | CONSORZIO STABILE GECO SCARL |
| 13600521002 | CONSORZIO STABILE SINERGICA |
| 09300231215 | DI.GI.ALL. S.R.L. |



01802370849 EDIL COSTRUZIONI SICILIANA SRL
03533141200 FENIX CONSORZIO STABILE SCARL
08310381218 GISA MONTAGGI SRL
00461550345 NEW HOUSE SPA
07913921214 SALZANO CARPENTERIE METALLICHE

Alla RDO è allegata la seguente documentazione di gara:

- ▲ Lettera di invito - Disciplinare di gara;
- ▲ Modello di domanda di partecipazione;
- ▲ DGUE;
- ▲ Patto d'integrità;
- ▲ Determinazione di indizione n.12 del 09.05.2022;
- ▲ Progetto approvato e posto a base di gara: studio di fattibilità.

All'interno della RDO è indicato che:

- ▲ il termine ultimo per la presentazione delle offerte è il giorno 10.08.2022 alle ore 12:00;
- ▲ la data di svolgimento della prima seduta pubblica è il giorno 10.08.2022.

Quanto sopra premesso e considerato,

alle ore 12,00, il Presidente del seggio monocratico dichiara aperta la seduta dando via alle operazioni di gara prendendo atto che risultano regolarmente pervenute entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 07.07.2022 le offerte dei seguenti nove operatori economici:

Si procede:

- alla ricognizione dei “pliche digitali” pervenuti entro i termini previsti;
- all’apertura della “Busta Amministrativa di tutte le offerte presentate entro i termini, procedendo ad una immediata valutazione circa il possesso dei requisiti soggettivi e tecnico- professionali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, all’accertamento che i documenti siano stati presentati con le modalità richieste e con i contenuti necessari ai fini dell’ammissione del concorrente alla fase di apertura della Busta economica.

Alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, risultano pervenute le domande dei seguenti n.03 operatori economici:

Partita IVA Ragione Sociale
09300231215 DI.GI.ALL. S.R.L.
03533141200 FENIX CONSORZIO STABILE SCARL
07913921214 SALZANO CARPENTERIE METALLICHE

È stata esaminata la documentazione amministrativa degli operatori economici sopra riportati:

A seguito della verifica della documentazione amministrativa sono stati ammessi tutti gli operatori che hanno presentato offerta; si passa all’apertura della busta economica.

La gara viene sospesa alle ore 16,00 e riprende il giorno 11 agosto c.a.

Il presidente procede all’apertura delle buste contenenti l’offerta economica: il valore economico dell’offerta presentata ed i conseguenti ribassi percentuali offerti dai partecipanti sono i seguenti:

| DITTA PARTECIPANTE | OFFERTA ECONOMICA | RIBASSO PERCENTUALE |
|-------------------------------|-------------------|---------------------|
| DI.GI.ALL. S.R.L. | € 577.819,03 | 25,5000% |
| FENIX CONSORZIO STABILE SCARL | € 570.650,31 | 26,4243% |
| SALZANO CARPENTERIE | € 469.320,76 | 39,4890% |



| | | |
|------------|--|--|
| METALLICHE | | |
|------------|--|--|

Essendo state presentate e ammesse esclusivamente n.3 offerte si procede all'aggiudicazione dell'appalto col metodo del "massimo ribasso".

Essendo l'offerta più bassa quella della ditta SALZANO CARPENTERIE METALLICHE, il RUP valuta, in relazione all'importo e alla tipologia delle lavorazioni, congrua e conveniente per l'Amministrazione e pertanto propone di affidare l'appalto relativo ai lavori in oggetto, alla stessa ditta SALZANO CARPENTERIE METALLICHE con sede legale in AFRAGOLA cap. 80021 (NA) via Lautrec Snc con Codice Fiscale n. 07913921214 a seguito del ribasso offerto del 39,4890% sull'elenco prezzi posto a base di gara, con i seguenti dati economici:

lavori ribassati escluso sicurezza: €410.645,61
oneri progettazione ribassati: €58.675,15 (Totale €469.320,76)
oneri sicurezza: €27.336,56

Il quadro economico dell'intervento, a seguito del ribasso offerto, è come di seguito riportato:

| INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI MEDIANTE REALIZZAZIONE DI SCALE DI EMERGENZA ESTERNE ZONA OCCIDENTALE (MUNICIPALITA' 2;5;9;10) | | |
|--|--|---------------------|
| A – LAVORI | | |
| A.1 | Importo Lavori a misura | € 410.645,61 |
| A.2 | <i>di cui oneri per la sicurezza aziendali (interni ai singoli prezzi e soggetti al ribasso d'asta*)</i> | € 4.783,90 |
| A.3 | Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti al ribasso d'asta) | € 22.552,66 |
| A.4 | Totale lavori a misura | € 433.198,27 |
| A.5 | Importo Progettazione esecutiva, rilievi ed indagini (inclusa CNPAIA 4,00%) (soggetto a ribasso) | € 58.675,15 |
| | Somma (A.4 + A.5) | € 491.873,42 |
| B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | |
| B.1 | Imprevisti e lavori in economia IVA inclusa | € 23.296,89 |
| B.2 | Oneri per smaltimento compreso IVA | € 12.500,00 |
| B.3 | Spese tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 | € 11.295,46 |
| B.4 | Spese per cartellonistica compreso IVA | € 1.800,00 |
| B.5 | Rimborso spese per autorizzazioni da parte degli Enti preposti | € 7.000,00 |
| B.6 | IVA al 22% sui Lavori (A.4) | € 95.303,62 |
| B.7 | IVA al 22% su (A.5) | € 12.908,53 |
| B.8 | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 164.104,51 |
| | TOTALE GENERALE (A + B)= | € 655.977,92 |

In merito al subappalto il fornitore aveva dichiarato, in caso di aggiudicazione, di volersi avvalere del subappalto nei limiti di legge.

La presente proposta di affidamento sarà trasmessa tramite piattaforma MEPA agli operatori che hanno avanzato richiesta di partecipare e al Dirigente del Servizio Tecnico Scuole per l'approvazione.

Il RUP si riserva di comunicare l'esito dell'accertamento circa il rispetto dell'obbligo di cui all'art. 53, co. 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001, così come introdotto dall'art.1 co. 42 L. n.190 del 2012, per la successiva efficacia dell'affidamento.

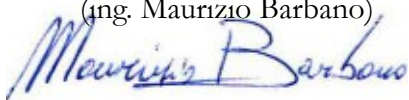


Di quanto sopra è redatto la presente proposta di affidamento che viene letta, confermata e sottoscritta.

Le suddette operazioni si sono concluse alle 16:00.

Il R.U.P.

(ing. Maurizio Barbano)



Testimone

(ing. Fabio Di Giovanni)

