



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
n. 27 del 24 giugno 2022**

OGGETTO: Rimodulazione e contestuale impegno del Q.E. dell'intervento complessivo di adeguamento sismico, rifunzionalizzazione e sicurezza antincendio dell'I.C. 52° Circolo Didattico Minniti – plesso la Loggetta”. Progetto esecutivo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 15/01/2021 –.

**CUP B65I17000050001
CIG 8594802EF8**

Finanziamento: Patto per Napoli -Fondo 140 –Comuni (MIUR) -D.M. 8 agosto 2017, n. 607 e D.M. 21 dicembre 2017, n.1007;.

IMPRESA AGGIUDICATARIA: Soc. Coop. La Fiorella 82consedeinQuarto(NA)-P.IVA03693300638





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 15/01/2021, si è proceduto “all’Approvazione in linea tecnica ed economica del progetto esecutivo dell'intervento per opere integrative di sicurezza e rifunzionalizzazione e antincendio dell'IC 52° CD Minniti, Plesso La Loggetta in via Ciaravolo n.13” ed alla variazione di bilancio 2021/2023 esercizio 2021 con la copertura dell'intervento in parola, assicurato, per € 1.776.507,48, dal finanziamento di cui al citato decreto n. 1007 del 21/12/2017 del Miur e per € 2.145.516,38 dallo stanziamento del Bilancio di previsione 2021 /2023 – Esercizio, sul Capitolo256150 art. 12 – Patto per Napoli - Interventi di riqualificazione delle Scuole - riqualificazione, adeguamento sismico ed efficientamento energetico - vincolo cap. entrata 452300 - Codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.019;
- che nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione 2021/2023, l'importo di € 3.922.023,86 è gravato per intero sul Capitolo256150/12, Codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.019;
- con Determinazione Dirigenziale di indizione gara n.01 del 19/01/2021 registrata all’Indice Generale al n.248 del 01/02/2021, è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura negoziata ai sensi all’art.63 del D.Lgs. 50/2016 con consultazione di almeno 15 operatori economici – ai sensi dell’art. 1 co.2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, attraverso il MEPA tramite lo strumento della R.D.O. (richiesta di offerta) con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, con congruità delle offerte valutata ai sensi dell’art.97, tenendo conto di quanto prescritto dall’art. 1 comma 3;

Dato atto che

- con delibera di Giunta Comunale n.202 del 31/05/2022 è stato approvato lo schema del bilancio di previsione 2022/2024;
- con Decreto del Ministero dell’Interno del 31/05/2022, pubblicato sulla G.U. n.127 del 01/06/2022, è stato differito al 30 giugno 2022 il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2022/2024 ed è stato autorizzato fino a quel termine l'esercizio provvisorio di cui all'articolo 163 del d.lgs. 267/2000;
- ai sensi dell’art. 163, comma 1, del d.lgs. 267/2000 laddove il bilancio di previsione non venga approvato dal Consiglio entro il 31 dicembre dell'anno precedente, la gestione finanziaria dell'Ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti l'esercizio provvisorio o la gestione provvisoria;





Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

- ai sensi dell'art. 163, comma 3, del d.lgs. 267/2000, l'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'Interno che differisce il termine di approvazione del bilancio di previsione degli enti locali;
- ai sensi dell'art. 163 comma 5, nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:

a) tassativamente regolate dalla legge;

b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti.

CONSIDERATO CHE:

- il totale dell'intervento candidato al finanziamento è pari ad €4.080.000,00 e su di esso il MIUR ha concesso una quota di € 1.776.507,48 pari al 43,54% del totale;
- l'importo totale dell'intervento di €4.080.000,00 è stato approvato con D.G.C. n.20 del 23-01-2020;
- in fase di approvazione del progetto esecutivo, essendo già state pagate alcune somme relative a progettazione esterna e prove sui materiali, tali importi sono stati eliminati dal quadro economico sopra evidenziato, portando il totale dell'intervento ad € 3.922.023,86, non variando in alcun modo gli importi relativi ai lavori oggetto di gara e tale importo è stato approvato con D.G.C. n.12 del 15-01-2021;
- il MIUR ha evidenziato l'obbligatorietà di rendere congruente il Quadro economico di progetto approvato con D.G.C. n.12 del 15-01-2021, pari ad € 3.922.023,86, con quello approvato con D.G.C. n.20 del 23-01-2020 pari a €4.080.000,00 che è quello che ha portato alla Concessione del Finanziamento,
- in base alle indicazioni del MIUR con delibera di G.C. n. 583 del 30-12-2021, fermo restando gli importi di gara e variando solo alcuni importi presenti nelle somme a disposizione non assoggettate a ribasso di gara, è stata approvata la rimodulazione dei Quadri economici di indicazione e di affidamento nel modo seguente:





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Intervento complessivo di adeguamento sismico, rifunzionalizzazione e sicurezza antincendio dell'I.C. 52° Circolo Didattico Minniti – plesso la Loggetta		
Quadro economico di progetto esecutivo -RIMODULATO-		
A	Lavori in appalto	
A.1)	Lavori di messa in sicurezza statica (A1 lavori Progetto Esecutivo)	€ 2 471 115,55
A.2)	Lavori di rifunzionalizzazione e sicurezza antincendio (A2 opere integrative)	€ 875 104,28
A.3)	Totale lavori da computo metrico estimativo (compresi O.D.)	€ 3 346 219,83
A.4)	Oneri della sicurezza speciali (O.S.)	€ 20 599,86
A.5)	Totale lavori (compresi O.D. + O.S.)	€ 3 366 819,69
A.5.1)	Incidenza manodopera	€ 1 146 476,32
A.6)	Oneri diretti della sicurezza (O.D.)	€ 23 072,28
A.7)	Totale oneri della sicurezza da non assoggettare a ribasso (O.D. + O.S.)	€ 43 672,14
A.8)	Totale lavori a base d'asta	€ 3 323 147,55
B	Somme a disposizione	
B.1)	Altre spese tecniche	
B.1.a)	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 del D. Lgs. 50/2016)	€ 53 869,12
B.1.b)	Spese di pubblicazione bandi e avvisi	€ 3 000,00
B.1.c)	Spese tecniche per progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione -Finanziamento Regionale-	€ 51 570,54
B.2)	Imprevisti ed altro	
B.2.a)	Imprevisti sui lavori + IVA ed arrotondamenti	€ 169 458,68
B.2.c)	Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali comp. IVA	€ 80 000,00
B.3)	Imposte e tasse	
B.3.a)	IVA sui lavori al 10%	€ 336 681,97
B.4)	Altri oneri	
B.4.a)	Oneri per allacciamenti compreso IVA	€ 5 000,00
B.4.b)	Oneri per conseguimento pareri e autorizzazioni compreso IVA	€ 2 000,00
B.4.c)	Contributo Autorità di Vigilanza LLPP	€ 600,00
B.4.d)	Oneri per assicurazione professionisti interni	€ 3 000,00
B.4.e)	Spese per accertamenti laboratorio	€ 8 000,00
B.5)	Totale somme a disposizione	€ 713 180,31
	TOTALE INTERVENTO	€ 4 080 000,00





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Intervento complessivo di adeguamento sismico, rifunionalizzazione e sicurezza antincendio dell'I.C. 52° Circolo Didattico Minniti – plesso la Loggetta		
Quadro economico di Affidamento -RIMODULATO-		
A	Lavori in appalto	
A.1)	Lavori a base d'asta	€ 3 323 147,55
A.2)	Costi della Sicurezza	€ 43 672,14
A.3)	Totale offerto al netto del ribasso offerto del 43,5170% e dei costi della sicurezza	€ 1 877 013,43
A.4)	Totale Lavori Affidati compreso costi della Sicurezza	€ 1 920 685,57
A.5.1)	Incidenza manodopera	€ 1 146 476,32
B	Somme a disposizione	
B.1)	Altre spese tecniche	
	<i>B.1.a) Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 del D. Lgs. 50/2016)</i>	€ 53 869,12
	<i>B.1.b) Spese di pubblicazione bandi e avvisi</i>	€ 3 000,00
	<i>B.1.c) Spese tecniche per progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione -Finanziamento Regionale-</i>	€ 51 570,54
B.2)	Imprevisti ed altro	
	<i>B.2.a) Imprevisti sui lavori + IVA ed arrotondamenti</i>	€ 169 458,68
	<i>B.2.c) Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali comp. IVA</i>	€ 80 000,00
B.3)	Imposte e tasse	
	<i>B.3.a) IVA sui lavori al 10%</i>	€ 192 068,56
B.4)	Altri oneri	
	<i>B.4.a) Oneri per allacciamenti compreso IVA</i>	€ 5 000,00
	<i>B.4.b) Oneri per conseguimento pareri e autorizzazione compreso IVA</i>	€ 2 000,00
	<i>B.4.c) Contributo Autorità di Vigilanza LLPP</i>	€ 600,00
	<i>B.4.d) Oneri per assicurazione professionisti interni</i>	€ 3 000,00
	<i>B.4.e) Spese per accertamenti laboratorio</i>	€ 8 000,00
B.5)	Totale somme a disposizione	€ 568 566,90
	TOTALE INTERVENTO	€ 2 489 252,47

DATO ATTO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale di affidamento n.43 del 17/06/2021 registrata all'Indice Generale al n.1095 del 28/06/2021 sono stati affidati i lavori di che trattasi alla ditta Soc. Coop. La Fiorella 82 con sede in Quarto (NA) - P.IVA 03693300638 secondo il seguente quadro economico di affidamento:





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Intervento complessivo di adeguamento sismico, rifunzionalizzazione e sicurezza antincendio dell'I.C. 52° Circolo Didattico Minniti – plesso la Loggetta		
Quadro economico di Affidamento		
A	Lavori in appalto	
A.1)	Lavori a base d'asta	€ 3 323 147,55
A.2)	Costi della Sicurezza	€ 43 672,14
A.3)	Totale offerto al netto del ribasso offerto del 43,5170% e dei costi della sicurezza	€ 1 877 013,43
A.4)	Totale Lavori Affidati compreso costi della Sicurezza	€ 1 920 685,57
B	Somme a disposizione	
B.1)	Altre spese tecniche	
	B.1.a)	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 del D. Lgs. 50/2016) € 53 869,12
	B.1.b)	Spese di pubblicazione bandi e avvisi € 3 000,00
B.2)	Imprevisti ed altro	
	B.2.a)	Imprevisti sui lavori + IVA ed arrotondamenti € 50 493,08
	B.2.b)	Lavori in economia compreso IVA € 42 560,00
	B.2.c)	Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali comp. IVA € 50 000,00
B.3)	Imposte e tasse	
	B.3.a)	IVA sui lavori al 10% € 192 068,56
B.4)	Altri oneri	
	B.4.a)	Oneri per allacciamenti compreso I VA € 5 000,00
	B.4.b)	Oneri per conseguimento pareri e autorizzazionicompresso IVA € 10 000,00
	B.4.c)	Contributo Autorità di Vigilanza LLPP € 600,00
	B.4.d)	Oneri per assicurazione professionisti interni € 3 000,00
B.5)	Totale somme a disposizione	
		€ 410 590,76
	TOTALE INTERVENTO	
		€ 2 331 276,33

Fermo restando che gli importi da Quadro economico relativo ai lavori ed all'Iva rimarranno invariati, bisogna procedere alla seguente rimodulazione degli impegni e delle prenotazioni di impegno per l'esercizio 2022 sul Capitolo 256150/12 ed impegno sul Capitolo 243550 art. 2 denominato "Applicazione di Avanzo Vincolato per Adeguamento e Rifunzionalizzazione dell'IC 52 C.D. Plesso La Loggetta di Via Ciaravolo n.13" in base alla suddivisione tra Quota MIUR e Patto per Napoli secondo il seguente modo:

Rimodulare gli impegni/vincoli del Capitolo 256150/12, Codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.019 sul Bilancio 2021/2023 – Esercizio Provvisorio 2022 nel seguente modo:

Impegno 2796/2021 di € 2.112.754,13 per Lavori di adeguamento sismico rifunzionalizzazione e sicurezza antincendio di cui pagate € 553.300,00 da disimpegnare per € 919.932,23, ne restano sullo stesso impegno € 639.521,90;





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Impegno 2797/2021 di € 600,00 per Anac – contributo da disimpegnare per € 261,25 - ne restano sull'impegno 2797/2021 € 338,75;

Impegno 2798/2021 di € 53.869,12 per incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 d lgs 50/2016 da disimpegnare per € 23.455,61 - ne restano sull'impegno 2798/2021 € 30.413,51;

Prenotazione n. 158/2021 per oneri di smaltimento rifiuti speciali di € 50.000,00 da disimpegnare per € 4.833,48 – ne restano sulla Prenotazione 158/2021 € 45.166,52;

Prenotazione n. 159/2021 di € 50.493,08 per Imprevisti sui lavori + IVA ed arrotondamenti da integrare per € 45.180,16 – ne risultano complessivamente sulla Prenotazione 159/2021 € 95.673,24;

Prenotazione n. 160/2021 per lavori in economia di € 42.560,00 da disimpegnare per € 42.560,00 - ne risultano € 0,00 (zero);

Prenotazione n. 161/2021 per spese di pubblicità bandi ed avvisi di € 3.000,00 da disimpegnare per € 1.306,26 – ne restano sulla Prenotazione 161/2021 € 1.693,74;

Prenotazione n. 162/2021 di € 5.000,00 per oneri per allacciamenti da disimpegnare per € 2.177,09 – ne restano sulla Prenotazione 162/2021 € 2.822,91;

Prenotazione n. 163/2021 di € 10.000,00 per oneri conseguimento pareri e autorizzazioni da disimpegnare per € 4.354,19 e da rinominare in oneri conseguimento pareri e spese per accertamento laboratori – ne restano sulla Prenotazione 163/2021 € 5.645,81;

Prenotazione n. 164/2021 di € 3.000,00 per oneri di assicurazione professionisti da disimpegnare per € 1.306,26 – ne restano sulla Prenotazione 164/2021 € 1.693,74;

Impegnare € 29.115,77 per spese tecniche per progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione -Finanziamento Regionale;

Impegnare sul Capitolo sul Capitolo 243550 art. 2, Codice di bilancio 04.02-2.02.01.09.003 sul Bilancio 2021/2023 – Esercizio Provvisorio 2022:

€ 919.932,23 per Lavori di adeguamento sismico rifunionalizzazione e sicurezza antincendio -a favore della ditta Soc. Coop. La Fiorella 82 con sede in Quarto (NA) - P.I. 03693300638;

€ 261,25 per Anac – contributo;

€ 23.455,61 per incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 d lgs 50/2016;

€ 1.306,26 per spese di pubblicità bandi ed avvisi;





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

€ 2.177,09 per oneri per allacciamenti;

€ 4.354,19 per oneri conseguimento pareri e autorizzazioni e spese per accertamenti di laboratorio;

€ 1.306,26 per oneri di assicurazione professionisti.

€ 22.454,77 per spese tecniche per progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione -Finanziamento Regionale;

€ 73.785,44 per Imprevisti sui lavori + IVA ed arrotondamenti;

€ 34.833,48 per Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali comp. IVA;

Pertanto la spesa complessiva di € 2.489.252,47 graverà sui capitoli di bilancio nel seguente modo:

- Per € 1.083.866,58 sul Capitolo 243550 art. 2, Codice di bilancio 04.02-2.02.01.09.003 sul Bilancio 2021/2023 – Esercizio Provvisorio 2022;
- Per € 1.405.385,89 sul Capitolo 256150 art. 12 - Codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.019 sul Bilancio 2021/2023 – Esercizio Provvisorio 2022 di cui già pagate € 553.300,00 sull'impegno n. 2796/2021;

ATTESTATO:

- da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgsn.267/2000 e degli artt.13,co.1,lett.“b” e 17,co.2,lett.“a” del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata all'Dirigente stesso nella fase della formazione preventiva dell'atto;
- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n. 217/2017.

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate,

di rimodulare gli impegni/vincoli del Capitolo 256150/12, Codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.019 sul Bilancio 2021/2023 – Esercizio Provvisorio 2022 nel seguente modo:

Impegno 2796/2021 di € 2.112.754,13 per Lavori di adeguamento sismico rifunzionalizzazione e sicurezza antincendio di cui pagate € 553.300,00 da disimpegnare per € 919.932,23, ne restano sullo





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

stesso impegno € 639.521,90;

Impegno 2797/2021 di € 600,00 per Anac – contributo da disimpegnare per € 261,25 - ne restano sull'impegno 2797/2021 € 338,75;

Impegno 2798/2021 di € 53.869,12 per incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 d lgs 50/2016 da disimpegnare per € 23.455,61 - ne restano sull'impegno 2798/2021 € 30.413,51;

Prenotazione n. 158/2021 per oneri di smaltimento rifiuti speciali di € 50.000,00 da disimpegnare per € 4.833,48 – ne restano sulla Prenotazione 158/2021 € 45.166,52;

Prenotazione n. 159/2021 di € 50.493,08 per Imprevisti sui lavori + IVA ed arrotondamenti da integrare per € 45.180,16 – ne risultano complessivamente sulla Prenotazione 159/2021 € 95.673,24;

Prenotazione n. 160/2021 per lavori in economia di € 42.560,00 da disimpegnare per € 42.560,00 - ne risultano € 0,00 (zero);

Prenotazione n. 161/2021 per spese di pubblicità bandi ed avvisi di € 3.000,00 da disimpegnare per € 1.306,26 – ne restano sulla Prenotazione 161/2021 € 1.693,74;

Prenotazione n. 162/2021 di € 5.000,00 per oneri per allacciamenti da disimpegnare per € 2.177,09 – ne restano sulla Prenotazione 162/2021 € 2.822,91;

Prenotazione n. 163/2021 di € 10.000,00 per oneri conseguimento pareri e autorizzazioni da disimpegnare per € 4.354,19 e da rinominare in oneri conseguimento pareri e spese per accertamento laboratori – ne restano sulla Prenotazione 163/2021 € 5.645,81;

Prenotazione n. 164/2021 di € 3.000,00 per oneri di assicurazione professionisti da disimpegnare per € 1.306,26 – ne restano sulla Prenotazione 164/2021 € 1.693,74;

Impegnare € 29.115,77 per spese tecniche per progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione -Finanziamento Regionale;

Impegnare sul Capitolo sul Capitolo 243550 art. 2, Codice di bilancio 04.02-2.02.01.09.003 sul Bilancio 2021/2023 – Esercizio Provvisorio 2022:

€ 919.932,23 per Lavori di adeguamento sismico rifunzionalizzazione e sicurezza antincendio -a favore della ditta Soc. Coop. La Fiorella 82 con sede in Quarto (NA) - P.I. 03693300638;

€ 261,25 per Anac – contributo;

€ 23.455,61 per incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 d lgs 50/2016;





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

€ 1.306,26 per spese di pubblicità bandi ed avvisi;

€ 2.177,09 per oneri per allacciamenti;

€ 4.354,19 per oneri conseguimento pareri e autorizzazioni e spese per accertamenti di laboratorio;

€ 1.306,26 per oneri di assicurazione professionisti.

€ 22.454,77 per spese tecniche per progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione -Finanziamento Regionale;

€ 73.785,44 per Imprevisti sui lavori + IVA ed arrotondamenti;

€ 34.833,48 per Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali comp. IVA;

Pertanto la spesa complessiva di € 2.489.252,47 graverà sui capitoli di bilancio nel seguente modo:

- Per € 1.083.866,58 sul Capitolo 243550 art. 2, Codice di bilancio 04.02-2.02.01.09.003 sul Bilancio 2021/2023 – Esercizio Provvisorio 2022;
- Per € 1.405.385,89 sul Capitolo 256150 art. 12 - Codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.019 sul Bilancio 2021/2023 – Esercizio Provvisorio 2022 di cui già pagate € 553.300,00 sull'impegno n. 2796/2021;

Dare atto dell' accertamento preventivo di cui al comma 8 art. 183, DLgs. 267/2000, così come coordinato con Decreto Lgs. 118/2011 coordinato ed integrato dal D.lgs. 126/2014;

Dare atto altresì che gli impegni di cui sopra sono assunti ai sensi dell' art 163 comma 1, 3 e 5 del d.lgs 267/2000;

Si attesa che Il presente atto non contiene dati personali

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, per complessive pagg. 13, firmati digitalmente dal Dirigente del servizio, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

All_K1082_027_01: DGC n. 583 del 30/12/2021

1082_Modello_Ragioneria.

Sottoscritta digitalmente da
IL Dirigente del Servizio arch.
Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i.(CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs.82/2005.

