



AREA MANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

DETERMINAZIONE

n. 020 del 05 agosto 2020

OGGETTO: Fondi Strutturali Europei - Programma Operativo Nazionale 2014-2020 – “PER LA SCUOLA” - Competenze ed ambienti per l’apprendimento” -**Avviso pubblico MIUR** prot. 13194 del 24 giugno 2020. Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell’emergenza sanitaria da COVID 19 – Municipalita’ 1 **Determinazione a contrarre** ai sensi dell’art.32, co.2 del D.Lgs. 50/2016 e art.192 del D.Lgs. 267/2000 –

Affidamento diretto ai sensi dell’art. 1 comma 2 del D.L. 16/07/2020 n. 76 – lett a. (*in deroga all’art. 36 comma 2 lett a del dec. Legs. 50/2016*) dei lavori in oggetto alla ditta ALBA 81 Società Cooperativa a.r.l. con sede legale in Via Silvano, 23/E - 80016 Marano di Napoli – C.F. e Partita I.V.A. 03549850638 rappresentata dal sig. Francesco Del Prete (Omissis).

Importo dell'affidamento: € 134.569,09 (comprensivi € 2.728,12 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA.

Impegno della spesa complessiva di €170.209,75;

C.U.P.: B64H20000140006

C.I.G.: 83828556C8

Premesso che:

in data 24 giugno 2020, nell'ambito del Programma Operativo Nazionale PON-FESR 2014-2020 "PER LA SCUOLA" - Competenze ed ambienti per l'apprendimento" – Asse II "Infrastrutture per l'istruzione" - Obiettivo specifico 10.7 – AZIONE 10.7.1, il MIUR ha pubblicato l'Avviso pubblico prot. 13194 per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di interventi di "riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità";

il programma plurifondo (FSE-FESR) è articolato in più ASSI, tra cui l'ASSE II INFRASTRUTTURE PER L'ISTRUZIONE (FESR), che prevede investimenti "nell'istruzione, nella formazione e nella formazione professionale per la qualificazione professionale nonché nella formazione permanente, sviluppando l'infrastruttura scolastica e formativa";

l'Avviso in questione è rivolto agli enti locali delle regioni di cui all'art. 2 con competenza sugli edifici scolastici censiti nell'Anagrafe nazionale dell'edilizia scolastica, secondo quanto previsto dalla legge 11 gennaio 1996, n. 23;

gli interventi a valere sull'Azione 10.7.1 devono essere destinati prioritariamente alla messa in sicurezza degli edifici scolastici, ma sono ammissibili anche interventi di riqualificazione degli stessi, in relazione sia all'accessibilità e al superamento delle barriere architettoniche, sia all'efficientamento energetico, al miglioramento degli spazi per la didattica e di servizi accessori e alla realizzazione di infrastrutture per lo sport e per i laboratori;

con nota prot AOODGEFID/19240 del 07.07.2020, è stato pubblicato, nell'ambito del sito istituzionale del Ministero dell'Istruzione, l'elenco per ciascuna Regione di tutti gli enti locali ammessi a finanziamento, tra cui risulta RICOMPRESO il Comune di Napoli, a cui, sulla scorta del dato censito relativo alla popolazione scolastica, è stato assegnato il contributo finanziario dell'importo di € 2.500.000,00;

con nota di autorizzazione prot AOODGEFID/20822 del 13.07.2020, il Comune di Napoli è risultato beneficiario del contributo finanziario dell'importo di € 2.500.000,00 per l'esecuzione degli interventi coerenti con le finalità dell'avviso;

Considerato che:

con Deliberazione n. 260 del 23.07.2020, la Giunta Comunale ha disposto l'approvazione dei progetti definitivi/esecutivi predisposti dalle dieci Municipalità;

per quanto concerne la Municipalità 1 gli interventi previsti ammontano a € 149.381,03 di cui € 2.728,12 per oneri di sicurezza diretti e indiretti non soggetti a ribasso oltre IVA e somme a disposizione secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO Tipo A - Municipalità 1			
	Voce	Descrizione	Importo
	A	Lavori	
A - I m	A.1	Importo lavori a base d'asta (detratti i costi della sicurezza)	€ 146.652,91
	A.2	di cui per oneri della manodopera	

po rt o la vo ri	A.3.1	Oneri della sicurezza diretti , non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.155,52
	A.3.2	Oneri della sicurezza indiretti , non soggetti a ribasso d'asta	€ _ 572,60
	A.4	Oneri della sicurezza diretti ed indiretti, non soggetti a ribasso d'asta (A.3.1+A.3.2)	€ 2.728,12
	TOTALE LAVORI A1.+A.4		€ 149.381,03
B - So m m e a di sp os izi on e	B	I.V.A. sui lavori (22%)	€ 32.863,83
	TOTALE LAVORI (IVA INCLUSA)		€ 182.244,86
	C	Progettazione	
	C.1	incentivi tecnici per il personale interno - ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (1,6%)	€ 2.390,10
	D	Pubblicità	
	D.1	spese per pubblicità e cartellonistica (compreso IVA)	€ 911,34
	E	Altre spese	
	E.1	Oneri per smaltimento a discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)	€ 2.734,02
	F	IMPORTO TOTALE INTERVENTO	€ 188.280,32

l'importo necessario per l'intervento in oggetto pari ad € **188.280,32** trova copertura finanziaria nel Bilancio 2019-2021 – esercizio provvisorio 2020 – sul Capitolo di Spesa 243513 denominato “Lavori di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid – 19” - Classificazione Bilancio 04.02-2.02.01.09.003 ;

occorre effettuare gli interventi con urgenza per garantire la riapertura delle scuole in condizioni di adeguamento funzionale per garantire l'avvio del nuovo anno scolastico;

Precisato che:

il Responsabile del procedimento è l'Arch. Annamaria Di Nola e il Direttore dei Lavori l'Arch. Carmela Lieto, entrambi in servizio presso la Municipalità 1;

ai sensi dell'art.51 co.1 del D.Lgs. n.50/2016, l'appalto non prevede la suddivisione in lotti, attesa l'omogeneità dei lavori in questione e l'esiguità dell'importo dei lavori.

Dato atto

ai sensi dell'art. 1 comma 2 del D.L. 16/07/2020 n. 76 – lett a. (*in deroga all'art. 36 comma 2 lett a del dec. Legs. 50/2016*) consente alle stazioni appaltanti di ricorrere per affidamento dei lavori inferiori ad € 150.000,00 ad affidamento diretto .

che per tale procedura non si ricorre alla suddivisione in lotti in relazione alle caratteristiche e quantità delle lavorazioni previste;

ritenuto pertanto

di effettuare un indagine esplorativa preliminare acquisendo il preventivo di tre operatori economici individuati negli elenchi del Comune di Napoli ovvero elenco Prefettura o inseriti nel MEPA ;

considerato

che a seguito di tale indagine esplorativa preliminare e' stata individuata quale possibile affidatario dei lavori la soc ALBA 81 Società Cooperativa a.r.l. con sede legale in Via Silvano, 23/E - 80016 Marano di Napoli – C.F. e Partita I.V.A. 03549850638 rappresentata dal sig. Francesco Del Prete (Omissis) la quale con pec del acquisita in data 29/07/2020 ha presentato il preventivo lavori con il minor prezzo tra gli operatori economici consultati che risulta congrua in rapporto alla qualità della prestazione, nonché del rispetto del principio di rotazione.

ritenuto

pertanto di invitare a trattativa diretta la so. ALBA 81 Società Cooperativa a.r.l. con sede legale in Via Silvano, 23/E - 80016 Marano di Napoli – C.F. e Partita I.V.A. 03549850638 rappresentata dal sig. Francesco Del Prete (Omissis);

per effetto del ribasso offerto, il quadro economico dell'appalto risulta così rimodulato:

QUADRO ECONOMICO Tipo A - Municipalità 1			
	<i>Voce</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>
	A	Lavori	
A - Importo lavori	A.1	Importo lavori al netto del ribasso dell' 10,1% (detratti i costi della sicurezza)	€ 131.840,97
	A.2	di cui per oneri della manodopera	
	A.3.1	Oneri della sicurezza diretti , non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.155,52
	A.3.2	Oneri della sicurezza indiretti , non soggetti a ribasso d'asta	€ _ 572,60
	A.4	Oneri della sicurezza diretti ed indiretti, non soggetti a ribasso d'asta (A.3.1+A.3.2)	€ 2.728,12
			TOTALE LAVORI A1.+A.4
B - Somma di spese	B	I.V.A. sui lavori (22%)	€ 29.605,20
		TOTALE LAVORI (IVA INCLUSA)	€ 164.174,29
C		Progettazione	
	C.1	incentivi tecnici per il personale interno - ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (1,6%)	€ 2.390,10
D		Pubblicità	
	D.1	spese per pubblicità e cartellonistica (compreso IVA)	€ 911,34
E		Altre spese	
	E.1	Oneri per smaltimento a discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)	€ 2.734,02
	F	IMPORTO TOTALE INTERVENTO	€ 170.209,75

l'importo necessario per l'intervento in oggetto pari ad € 170.209,75 trova copertura finanziaria nel Bilancio 2019-2021 – esercizio provvisorio 2020 – sul Capitolo di Spesa 243513 denominato “Lavori di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid – 19” - Classificazione Bilancio 04.02-2.02.01.09.003 ;

Rilevato

la verifica sul possesso dei requisiti di capacità economico-finanziari e tecnico organizzativi di cui all'art.83 del D.Lgs. n.50/2016 della ditta ALBA 81 Società Cooperativa a.r.l. è stata effettuata in sede di indagine con la verifica del possesso della SOA per la categoria OG1;

la ditta ha preso visione delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, approvato con D.G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017, le cui clausole sono state inserite nell'atto di sottomissione;

la ditta ha sottoscritto il "Patto di Integrità" recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con Delibera di G.C. n. 797/2015;

la ditta ha trasmesso dichiarazione di essere a conoscenza che ai sensi dell'art.53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n.165/2001 così come introdotto dall'art.1 comma 42 della Legge 190/2012, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;

ai sensi dell'art.65 del decreto legge n.34, pubblicato sul supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 128 del 19 maggio 2020, i soggetti pubblici e privati, ai sensi dell'articolo 1, comma 65, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 sono esonerati temporaneamente al pagamento dei contributi, per la partecipazione alle procedure di gara avviate dal 19 maggio 2020 e fino al 31 dicembre 2020.

ai sensi dell'art. 1 comma 4 D.L. 76/2020 per le modalità di affidamento previste dall'art. 1 la Stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all' art. 93 del d.lgs 50/2016;

Ritenuto che:

la spesa è necessaria per consentire la riapertura degli istituti per il nuovo anno scolastico 2020/2021 in condizioni di sicurezza;

ai sensi dell'art.32, co.10, let.b), del D.Lgs 50/2016 per la presente procedura di affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto.

Visto che

con Legge 77 del 17 luglio 2020, di conversione del D.L. 34 del 19/05/2020 , il termine per la deliberazione del bilancio di previsione di cui all'articolo 151, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 è differito al 30 settembre 2020,

Letti:

gli art.107, 183 e 192 del D.Lgs.267/2000;

la circolare PG/2012/647856 a firma del Coordinatore del S.A.CUAG in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa, in caso di affidamento diretto, non sono tenuti ad acquisire da parte del CUAG, la preventiva valutazione della procedura adottata;

la Delibera di G.C. n.146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

Attestato:

da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017.

Il presente atto e' emesso sotto condizione risolutiva rispetto all'esito dei controlli ex art.80 del D.Lgs. n.50/2016 demandati al RUP;

E' stato informato preventivamente il direttore generale e l'assessore competente circa il ricorso alla procedura in questione con lettera con protocollo PG/2020/507134 del 24/07/2020.

Per i motivi esposti in narrativa:

D E T E R M I N A

Di indire ed affidare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 del D.L. 16/07/2020 n. 76 – lett a. (*in deroga all'art. 36 comma 2 lett a del dec. Legs. 50/2016*) mediante trattativa diretta l'appalto relativo all'esecuzione degli Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'**emergenza sanitaria da COVID 19** –

Municipalita' 1 finanziati con Fondi Strutturali Europei - Programma Operativo Nazionale 2014-2020 – “PER LA SCUOLA” - Competenze ed ambienti per l'apprendimento” - Avviso pubblico MIUR port. 13194 del 24 giugno 2020 alla ditta “ALBA 81 Società Cooperativa a.r.l. con sede legale in Via Silvano, 23/E - 80016 Marano di Napoli – C.F. e Partita I.V.A. 03549850638 rappresentata dal sig. Francesco Del Prete (Omissis) per un importo pari ad € 134.569,09 (comprensivi € 2.728,12 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA.

Dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D. Lgs. 267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n.118/2011 coordinato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014.

Di impegnare ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000 la somma complessiva di € 170.209,75 relativamente ai predetti lavori come risulta dal seguente prospetto:

QUADRO ECONOMICO Tipo A - Municipalità 1			
	<i>Voce</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>
	A	<i>Lavori</i>	
A - I m p o r t o l a	A.1	Importo lavori al netto del ribasso dell' 10,1% (detratti i costi della sicurezza)	€ 131.840,97
	A.2	di cui per oneri della manodopera	
	A.3.1	Oneri della sicurezza diretti , non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.155,52
	A.3.2	Oneri della sicurezza indiretti , non soggetti a ribasso d'asta	€ _ 572,60

vo ri	A.4	Oneri della sicurezza diretti ed indiretti, non soggetti a ribasso d'asta (A.3.1+A.3.2)	€ 2.728,12
	TOTALE LAVORI A1.+A.4		€ 134.569,09
B - So m m e a di sp os izi on e	B	I.V.A. sui lavori (22%)	€ 29.605,20
	TOTALE LAVORI (IVA INCLUSA)		€ 164.174,29
	C	Progettazione	
	C.1	incentivi tecnici per il personale interno - ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (1,6%)	€ 2.390,10
	D	Pubblicità	
	D.1	spese per pubblicità e cartellonistica (compreso IVA)	€ 911,34
	E	Altre spese	
	E.1	Oneri per smaltimento a discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)	€ 2.734,02
	F	IMPORTO TOTALE INTERVENTO	€ 170.209,75

l'importo necessario per l'intervento in oggetto pari ad € 170.209,75 trova copertura finanziaria nel Bilancio 2019-2021 – esercizio provvisorio 2020 – sul Capitolo di Spesa 243513 denominato “Lavori di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid – 19” - Classificazione Bilancio 04.02-2.02.01.09.003 ;

Dare atto che

l'impegno della spesa viene assunto nel rispetto dell'art.163 commi 1, 3.5. del D.Lgs. n.267/2000 e smi; ai sensi dell'art.32 co.7 del D.Lgs. n.50/2016, l'efficacia dell'affidamento è subordinato alla verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla normativa vigente e di quelli autocertificati dalla ditta affidataria; l'appalto avrà la durata di **60 giorni** a decorrere dalla data del verbale di consegna.

Di autorizzare ai sensi dell'art.32 co 8 del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile del Procedimento, individuato con apposito atto dirigenziale nell'arch. Annamaria Di Nola, a porre in essere gli atti necessari all'esecuzione anticipata nelle more della stipula contrattuale, ritenendo fondati i motivi dell'urgenza legati all'emergenza Covid per il rientro a scuola;

si provvederà alla successiva stipula del relativo contratto, mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016;

Di precisare che

Il presente atto è emesso sotto condizione risolutiva rispetto all'esito dei controlli ex art.80 del D.Lgs. n.50/2016 demandati al RUP;

tutti gli atti della procedura sono soggetti agli obblighi di trasparenza previsti all'art.29 del Codice dei contratti pubblici e che, pertanto, tali obblighi verranno assolti mediante le pubblicazioni sul profilo del committente nella sezione “amministrazione trasparente”.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 35 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All_1082_020_01" a "All_1082_020_03":

- All_1082_020_01 – Deliberazione di Giunta Comunale n. 260 del 23.07.2020;
- All_1082_020_02 – Proposta di affidamento diretto – esito indagine di mercato;
- All_1082_020_03 – DURC in corso di validità.
- 1082_Modello_Ragioneria

Sottoscritta digitalmente da
IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.