

ALLEGATO "A"

BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE, CON CADENZA DECENNALE, DI N. 11 POSTEGGI DISPONIBILI PER LO SVOLGIMENTO DEL COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE – SETTORE ALIMENTARE E NON ALIMENTARE – NEL MERCATO SU STRADA DI VIA FERRARA CADENZA GIORNALIERA DAL LUNEDI' AL SABATO

IL DIRIGENTE

LETTA:

- La Legge Regionale 9 gennaio 2014, n. 1;
- Il Decreto Legislativo 26 marzo 2010, n. 59;
- Il Decreto Legislativo 6 agosto 2012, n. 147;
- L'Intesa sui criteri per l'assegnazione di posteggi sulle aree pubbliche sancita in sede di Conferenza Unificata Stato-Regioni del 5 luglio 2012, pubblicata sulla G.U. n. 79 del 4 aprile 2013, in attuazione dell'articolo 70, comma 5, del Decreto Legislativo 26 marzo 2010 e s.m.i.;
- Il Documento Unitario delle Regioni e Province Autonome approvato in sede di Conferenza delle Regioni e delle Province Autonome in data 24 gennaio 2013;
- Il Regolamento per il Commercio su Aree Pubbliche approvato con Deliberazione di C.C. n. 2 del 03/02/2017;
- il Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico e per l'applicazione del relativo Canone (COSAP) approvato con Deliberazione di C.C. n. 7 del 29.03.2018, modificato Deliberazione di C.C. n. 12 del 29.03.2019;
- La Legge Finanziaria n. 145 del 30 dicembre 2018.

VISTO:

il Decreto Dirigenziale n. 117 del 10.09.2018 del Direttore Generale del Dipartimento della Programmazione e dello Sviluppo Economico, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 54 del 16/09/2019 (di seguito BURC);

PRESO ATTO:

che con Disposizione Dirigenziale n. 23 del 17/12/2019 è stato approvato il Bando per l'assegnazione, con cadenza decennale, di **n. 11** posteggi disponibili per lo svolgimento del commercio su aree pubbliche, settore alimentare e non alimentare, nel mercato su strada di Via Ferrara, dal lunedì al sabato

RENDE NOTO

Che è indetta una pubblica selezione al fine di assegnare in concessione:

- numero **11** posteggi nel mercato su strada di Via Ferrara, i dal lunedì al sabato, con orario di vendita dalle ore 07,00 alle ore 15.00, di cui n. 4 riservati ad operatori del settore non alimentare e n. 7 riservati ad operatori del settore alimentare (modello di domanda **Allegato B**);

L'elenco dei posteggi, per tipologia merciologica, per dimensione e numerazione, sono indicati nella Allegato 4.



Area Sviluppo Socio Economico e Competitività
Servizio Programmazione Mercatale

Ogni operatore commerciale non può essere titolare o possessore di più di due posteggi, per tipologia merciologica, compreso quello oggetto della selezione.

DURATA DELLE CONCESSIONI

Le concessioni dei posteggi, unitamente alle autorizzazioni di tipologia "A" per l'esercizio del commercio su aree pubbliche, sono rilasciate agli aventi diritto con validità temporale decennale. L'Amministrazione si riserva la facoltà di esercitare il potere di revoca in autotutela delle concessioni in relazione a sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero, nel caso di mutamento della situazione di fatto o di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario, nonché di annullamento nei casi previsti dalla legge. In tali ipotesi non sarà dovuto ai partecipanti al Bando alcun risarcimento, rimborso o altro.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE AL BANDO

Possono partecipare al presente bando le **persone fisiche, imprese individuali e le società di persone**, in possesso dei requisiti di accesso e di esercizio delle attività commerciali di cui all'articolo 7 della Legge Regionale, e nei cui confronti non risulti applicata con provvedimento definitivo una delle misure di prevenzione previste dal Libro I, Titolo I, Capo II, del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, ai sensi dell'art. 67 del medesimo Decreto Legislativo. In caso di società di persone i medesimi requisiti devono essere posseduti dal legale rappresentante, da altra persona preposta all'attività commerciale e da tutti i soggetti individuati dall'articolo 2, comma 3, del decreto del Presidente della Repubblica 3 giugno 1998, n. 252. In caso di impresa individuale tali requisiti devono essere posseduti dal titolare e dall'eventuale altra persona preposta all'attività commerciale.

Ai sensi dell'art. 34 del vigente Regolamento per l'esercizio del Commercio su Aree Pubbliche è prevista una riserva del 10% del totale dei posteggi, in favore di coloro che rientrano in una fascia d'età compresa tra 18 e 35 anni e una riserva del 10% per i soggetti portatori di handicap di cui alla Legge 5 febbraio 1992, n. 104 (Legge quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate). Ai sensi dell'art. 34 comma 1 i soggetti che hanno ottenuto un posteggio riservato, non possono cedere la relativa azienda in proprietà o in gestione prima di 3 anni. Dopo tale periodo la cessione in proprietà o in gestione dell'azienda può avvenire esclusivamente a favore di soggetti aventi i medesimi requisiti.

I posteggi riservati ai soggetti sopra indicati, risultati non assegnati, saranno assegnati a scorrimento tra coloro utilmente collocati nella graduatoria generale.

PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di partecipazione, redatta su carta legale, utilizzando il modello (Allegato B) al presente bando e disponibile sul sito del Comune di Napoli, www.comune.napoli.it, completa delle dichiarazioni in esso riportate e degli allegati ivi previsti, deve essere debitamente compilata, firmata e trasmessa al Comune di Napoli – Servizio programmazione mercatale, sito in Via Guantai Nuovi, 30, entro 20 (venti) giorni dalla data di pubblicazione nel BURC dello specifico bando comunale esclusivamente tramite:

-posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo mercati@pec.comune.napoli.it riportando nell'oggetto: **"DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI N. 11 POSTEGGI DISPONIBILI PER LO SVOLGIMENTO DEL**

COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE – SETTORE ALIMENTARE E NON ALIMENTARE – NEL MERCATO SU STRADA DI VIA FERRARA, DAL LUNEDI' AL SABATO”

E' escluso qualsiasi altro mezzo di modalità di consegna o di trasmissione.

In caso di trasmissione a mezzo posta elettronica certificata, l'imposta di bollo sulla domanda dovrà essere assolta con le modalità previste per l'invio telematico delle pratiche o con invio del modello F24.

Alla domanda dovrà essere obbligatoriamente allegata copia di un documento di identità in corso di validità.

Qualora il 20° giorno coincida con una domenica o con un giorno festivo, la scadenza è posticipata al primo giorno feriale successivo.

È ammessa la possibilità di ottenere in concessione più di un posteggio, fino ad un massimo complessivo di n. 2 posteggi per destinazione mercologica. In tal caso gli interessati dovranno presentare n. 2 distinte domande di assegnazione per destinazione mercologica, ciascuna relativa ad un solo posteggio.

Nel caso di cittadino extracomunitario, alla domanda deve essere allegato il permesso di soggiorno in corso di validità.

Qualora il richiedente non sia munito di casella pec potrà compilare il documentazione in modalità cartacea, sottoscrivendo la stessa in maniera autografa e allegare il modello di procura speciale (Allegato 3) con cui delega una terza persona alla sottoscrizione digitale e/o trasmissione telematica.

Sono irricevibili, e come tali non ammesse alla procedura concorsuale:

- le domande trasmesse fuori dai termini sopra indicati;
- le domande in cui gli elementi identificativi del richiedente risultino mancanti, illeggibili o non identificabili;
- risulteranno incomplete di anche uno solo degli allegati o delle informazioni richieste;
- i cui allegati non siano TUTTI debitamente firmati digitalmente.

L'interessato dovrà indicare il domicilio presso il quale deve, ad ogni effetto, essere trasmessa ogni comunicazione relativa al presente bando. In caso di mancata indicazione, vale ad ogni effetto l'indicazione del luogo di residenza, se persona fisica, o della sede legale, se persona giuridica.

Ogni variazione in merito dovrà essere tempestivamente comunicata al Comune di Napoli – Servizio Programmazione Mercatale sito in Via Guantai Nuovi, 30.

L'Amministrazione declina fin d'ora ogni responsabilità per la dispersione di comunicazioni dipendenti da inesatte indicazioni del recapito da parte dell'interessato o dalla mancanza e/o tardiva comunicazione della modifica dell'indirizzo nella domanda o per eventuali disguidi non imputabili a questa Amministrazione.

MOROSITA' TRIBUTARIA

I **soggetti non in regola con i canoni di concessione e/o canoni COSAP** intenzionati a partecipare al bando dovranno regolarizzare la propria posizione debitoria inderogabilmente entro 15 giorni dalla scadenza per la presentazione delle domande, pena l'esclusione dalla graduatoria.

E' possibile rivolgersi ai competenti uffici tributari per verificare lo stato dei pagamenti.

Rimangono validi i provvedimenti di rateizzazione già rilasciati e regolarmente mantenuti.

FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

Le graduatorie per l'assegnazione dei posteggi saranno redatte entro 30 (trenta) giorni dalla scadenza del bando sulla base dei seguenti criteri di priorità:

- Maggiore professionalità:

acquisita anche in modo discontinuo, nell'esercizio del commercio sulle aree pubbliche, valutabile in riferimento all'anzianità di esercizio dell'impresa. L'anzianità di esercizio dell'impresa è comprovata dall'iscrizione quale impresa attiva nel Registro delle imprese, riferita nel suo complesso al soggetto titolare dell'impresa al momento della partecipazione alla selezione.

Il punteggio massimo è di n. 10 punti così ripartito:

- anzianità di iscrizione al Registro Imprese quale impresa attiva fino a 5 anni: **punti 4**;
- anzianità di iscrizione al Registro Imprese quale impresa attiva maggiore di 5 anni e fino a 10: **punti 6**;
- anzianità di iscrizione al Registro imprese quale impresa attiva oltre 10 anni: **punti 10**.

Ai fini dell'attribuzione del punteggio dell'anzianità di iscrizione attiva, i concorrenti dovranno indicare nella domanda il numero di iscrizione al Registro Imprese e la relativa decorrenza.

In caso di parità saranno applicati in subordine i seguenti criteri preferenziali:

- 1) il numero dei familiari a carico risultanti dai certificati ISEE o dalla dichiarazione dei redditi;
- 2) l'anzianità del richiedente;
- 3) la presenza nel nucleo familiare di portatore di handicap.

Saranno in ogni caso esclusi gli operatori che a seguito di controllo delle istanze successive all'assegnazione risulteranno sprovvisti dei requisiti dichiarati.

PUBBLICAZIONE DELLA GRADUATORIA

Una volta stilata, la graduatoria è pubblicata, ai sensi del comma 4, dell'art. 32, della Legge Regionale 1/2014, sul BURC e all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni e al servizio Portale Web e social media per la pubblicazione sul sito del Comune di Napoli – Area “Tutte le notizie” e Area “Bandi di gara e avvisi pubblici”.

Gli interessati possono prendere visione degli atti e/o presentare osservazioni entro 15 giorni dalla pubblicazione presso gli uffici del Servizio programmazione mercatale.

Avverso il provvedimento di approvazione della graduatoria è possibile esperire ricorso al T.A.R. Campania ai sensi della Legge n. 1034/1971 e s.m.i.

I posteggi saranno assegnati seguendo l'ordine di collocazione in graduatoria degli aventi diritto.

La scelta del posteggio avrà luogo nel giorno e nell'ora che verranno successivamente indicati dal Servizio programmazione mercatale. Allo scopo, l'interessato, munito di un documento di identità in corso di validità, dovrà presentarsi personalmente o a mezzo di persona delegata. In tale ultimo caso, il delegato dovrà essere munito di un valido documento di identità e di apposita delega scritta.

In caso di assenza alla procedura di assegnazione dei posteggi nel giorno e nell'ora indicati, il posteggio verrà assegnato d'ufficio al termine delle operazioni di scelta. La procedura di assegnazione dei posteggi si concluderà entro 90 giorni dal termine utile per l'inizio della presentazione delle domande. Contestualmente alla concessione del posteggio sarà rilasciata

l'autorizzazione per l'esercizio del commercio su aree pubbliche di tipo "A" di cui al comma 3, dell'art. 31, della legge regionale 1/2014, che abilita anche all'esercizio in forma itinerante nel territorio regionale e nei posteggi occasionalmente liberi, nonché alla partecipazione alle fiere che si svolgono sul territorio nazionale.

Ai sensi dell'art. 30 del vigente Regolamento, i posteggi che si renderanno definitivamente disponibili nei mercati, per rinuncia del titolare o per ritiro della concessione conseguente alle sanzioni previste dal Regolamento, sono assegnati, solo per il residuo tempo di validità dei medesimi posteggi disponibili, a coloro che sono stati utilmente collocati nella graduatoria redatta per il bando espletato per il mercato di riferimento. Graduatoria, che, pertanto, resta aperta fino all'esaurimento della stessa e, comunque, per un periodo non superiore a due anni dalla data di approvazione della stessa.

I nuovi autorizzati avranno l'obbligo di presentazione di idonea documentazione che attesti la regolarità della posizione d'impresa ai fini previdenziali, contributivi e fiscali mediante il documento unico di regolarità contributiva, di seguito denominato DURC, a decorre dal **dodicesimo mese** successivo all'emissione dei titoli autorizzatori, pena la decadenza dei titoli autorizzatori.

CANONE DI CONCESSIONE

Il vigente Regolamento per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (Cosap), all'art. 23 riporta la suddivisione del territorio comunale, definita in tre macro *categorie di classificazione A, B e C*.

Nello specifico l'area mercatale in parola rientra nella categoria C il cui canone, è determinato sulla base dei criteri di legge indicati nella tabella riportata all'art. 24 del medesimo Regolamento.

Il canone di occupazione va annualmente e automaticamente aggiornato sulla base dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo rilevati ogni 31 dicembre dell'anno precedente.

Questa Amministrazione si riserva, inoltre, di rideterminare le tariffe e/o i coefficienti di occupazione di suolo pubblico con delibera di Consiglio Comunale.

Via Ferrara	Canone annuale
MQ 8,40	€ 646,00

INFORMAZIONI GENERALI

Per eventuali informazioni inerenti la partecipazione al *Bando* è possibile rivolgersi al Responsabile del Procedimento, **dott.ssa Claudia Motta**, telefonando al numero 081.7953341. Il modello della domanda di partecipazione al *Bando* va scaricato dal sito del *Comune di Napoli*, all'indirizzo <http://www.comune.napoli.it>, nella sezione *Tutte le notizie* e nell'area tematica dedicata *Commercio e artigianato/I mercati comunali di Napoli/Avvisi*, del sito Web del Comune di Napoli.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi degli artt. 13 par. 1 e 14 par.1 del Regolamento Europeo 679/2016, in materia di protezione dei dati personali, i dati indicati dai richiedenti, saranno raccolti presso il Comune di Napoli, ai fini dell'espletamento delle procedure.



Area Sviluppo Socio Economico e Competitività
Servizio Programmazione Mercatale

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, ai fini della valutazione dei requisiti, per la formazione della graduatoria per il rilascio delle concessioni dei citati posteggi.
Il trattamento dei dati personali avverrà, anche attraverso l'uso di strumenti informatici.

Il Dirigente
dott.ssa Rosaria Rossi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.