



COMUNE DI NAPOLI

AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO  
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

**ORIGINALE**

Determinazione

n. 1 del 17/2/2020

**OGGETTO:** *Completamento della sistemazione e della riqualificazione del belvedere di monte Echia e realizzazione dell'impianto elevatore di collegamento tra Santa Lucia e Monte Echia, nell'ambito dell'intervento La città verticale inserito nel Patto per Napoli.*

CUP: B69D17015830001 - CIG: 8193026AEE

**Presa d'atto della nuova configurazione del RTP Renato Sparacio / Fabio Mastellone di Castelvetere / Benedetto Gravagnuolo / Roberto Serino / Francesco Pecorella / Elvira Romano / Eduardo Mignone / Colomba Sapio**, giusta scrittura privata autenticata del 19 dicembre 2019, e adeguamento del compenso spettante al medesimo RTP – già titolare dei contratti rep. n. 78498 del 3 aprile 2008 e rep. n. 743 del 15 maggio 2017 per la direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di *Sistemazione e riqualificazione del belvedere di monte Echia e realizzazione dell'impianto elevatore di collegamento tra Santa Lucia e Monte Echia* – in relazione ai maggiori lavori previsti nell'ambito del progetto di completamento del medesimo intervento.

**Rimodulazione del quadro economico dell'intervento.**

**Assunzione dell'impegno di spesa** di € 154.797,09 per spese tecniche per progettazione e direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in favore del RTP *Renato Sparacio / Fabio Mastellone di Castelvetere / Roberto Serino / Francesco Pecorella / Elvira Romano / Colomba Sapio* e di € 2.500,00 per pratiche Genio Civile in favore dell'ATI *Eurosaf srl (capogruppo) / Geniale srl / Mosanghini ascensori srl*.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 5049 del 23 novembre 2006 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di *Sistemazione e riqualificazione del belvedere di Monte Echia e realizzazione dell'impianto elevatore di collegamento tra Santa Lucia e Monte Echia* per l'importo complessivo di € 4.807.207,28, redatto dal R.T.P. costituito da prof. ing. Renato Sparacio (capogruppo) ed altri, titolare del contratto rep. n. 75847 dell'8 marzo 2006 per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento;
- con determinazione dirigenziale I.G. n. 2238 del 23 novembre 2007 veniva affidato al citato RTP *Renato Sparacio / Fabio Mastellone di Castelvetere / Benedetto Gravagnuolo / Roberto Serino / Francesco Pecorella / Elvira Romano / Eduardo Mignone / Colomba Sapio* l'incarico di direzione dei lavori e di



Presidenza  
del Consiglio dei Ministri

FSC

Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione



PATTO per NAPOLI

PERVENUTA AL SERVIZIO FINANZIARIO

17 FEB. 2020

D4/264

REGISTRATA ALL'INDICE GENERALE  
4 MAR. 2020 N. 329

## AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO

Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione del medesimo intervento per l'importo di € 237.202,90, oltre oneri e IVA come per legge;

- con il succitato RTP veniva stipulato il contratto rep. n. 78498 del 3 aprile 2008 per l'adeguamento degli oneri progettuali e per l'affidamento dell'incarico di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- con nota del 26 gennaio 2009 il capogruppo del succitato RTP comunicava che i professionisti incaricati di svolgere le funzioni di direttore dei lavori e di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione erano rispettivamente l'ing. Fabio Mastellone di Castelvetero e l'ing. Francesco Pecorella;
- con procura speciale n. 45078 del 6 febbraio 2009 l'ing. Fabio Mastellone di Castelvetero veniva nominato procuratore speciale per la stipula di atti in nome e per conto del succitato RTP;
- con contratto rep n. 743 del 15 maggio 2017 venivano aggiornate, per adeguamento normativo, le competenze professionali relative alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'appalto de quo, per un nuovo importo complessivo di € 309.485,02, oltre oneri e IVA come per legge.

*Premesso, altresì che:*

- con determinazione I.G. n. 2735 del 22 dicembre 2008, a seguito di esperimento di gara, veniva disposta l'aggiudicazione definitiva in favore dell'A.T.I. *Edil Sud 75 soc. coop. di produzione e lavoro (capogruppo) - Amato Trivellazioni srl (mandante) - Foman srl (mandante)* dell'appalto per l'esecuzione dei citati lavori di *Sistemazione e riqualificazione del belvedere di monte Echia e realizzazione dell'impianto elevatore di collegamento tra Santa Lucia e Monte Echia* per l'importo di € 2.647.909,78, oltre € 161.368,41 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA al 10%;
- con determinazione n. 5 dell'11 febbraio 2009 si prendeva atto della costituzione, da parte delle società componenti l'A.T.I. aggiudicataria, della società consortile denominata *Monte Echia s.c.a.r.l.* per la totale gestione ed esecuzione dei lavori in parola;
- in data 10 luglio 2009 veniva stipulato con la società consortile *Monte Echia s.c.a.r.l.* il contratto n. 79783 di rep.;
- in data 13 aprile 2012 veniva stipulato con la società consortile *Monte Echia s.c.a.r.l.* il contratto aggiuntivo n. 83320 di rep.;
- in data 16 febbraio 2016 veniva stipulato con la società consortile *Monte Echia s.c.a.r.l.* il secondo contratto aggiuntivo n. 16529 di rep.;
- la Prefettura di Napoli con nota prot. n. 14018 del 25 gennaio 2017 dava comunicazione all'amministrazione comunale dell'informazione antimafia, ai sensi dell'art. 91 del D.lgs. n. 159/2011, adottata in data 13 dicembre 2016 nei confronti della *EDIL SUD 75 Società cooperativa a r.l.*, socia maggioritaria della società *Monte Echia s.c.a.r.l.*;
- con nota a firma del direttore della direzione *Pianificazione e gestione del territorio - sito UNESCO* prot. n. 175505 del 3 marzo 2017 veniva pertanto comunicato, ai sensi dell'art. 7 della legge n. 241/1990, alla *Monte Echia s.c.a.r.l.* e alla società *Edil Sud 75 società cooperativa a r.l.* l'avvio del procedimento per la risoluzione del contratto originario rep. n. 79783 del 10 luglio 2009 e dei contratti aggiuntivi rep. n. 83320 del 13 aprile 2012 e rep. n. 16529 del 16 febbraio 2016;

**AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO**  
 Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

- con nota prot. n. 408895 del 25 maggio 2017, il direttore della direzione *Pianificazione e gestione del territorio sito - UNESCO* comunicava al responsabile unico del procedimento, al direttore dei lavori e al collaudatore in corso d'opera, informando per conoscenza la società *Monte Echia s.c.a.r.l.*, la risoluzione immediata e automatica dei suddetti contratti e inoltre chiedeva al direttore dei lavori la redazione dello stato di consistenza dei lavori eseguiti e la redazione dello stato finale, per la successiva procedura per il completamento dei lavori.

*Dato atto che:*

- con deliberazione di G.C. n. 453 del 10 agosto 2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di *completamento dell'intervento denominato sistemazione e riqualificazione del belvedere di Monte Echia e realizzazione dell'impianto elevatore di collegamento tra santa Lucia e Monte Echia*, per l'importo complessivo di € 2.522.715,74, nell'ambito dell'intervento *La città verticale*, inserito nel *Patto per Napoli*, finanziato a valere sulle risorse FSC 2014/2020;
- con determinazione dirigenziale I.G. n. 1888 del 4 dicembre 2018, a seguito di esperimento di gara, è stata disposta l'aggiudicazione in favore della costituenda ATI *Eurosaf srl (capogruppo) / Geniale srl / Mosanghini ascensori srl* dell'appalto per l'esecuzione dei lavori di *completamento della sistemazione e riqualificazione del belvedere di monte Echia e realizzazione dell'impianto elevatore di collegamento tra Santa Lucia e Monte Echia*, per l'importo di € 1.449.310,60, oltre € 78.955,07 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA 10%, con il seguente quadro economico:

<b>A) LAVORI A BASE D'ASTA</b>			
	Importo lordo lavori a base d'asta € 1.528.265,67 comprensivi di:		
	- oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 78.955,07	
	- incidenza della manodopera	€ 392.000,00	
	<b>TOTALE A</b>		<b>€ 1.528.265,67</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B1	Imprevisti		€ 69.000,00
B2	Allacciamenti pubblici servizi (IVA compresa)		€ 15.000,00
B3	Spese di pubblicità, ecc. (IVA compresa)		€ 5.000,00
B4	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 10.000,00
B5	Spese per incentivo per funzioni tecniche ex art. 113 del D.lgs. n. 50/2016		€ 14.360,84
B6	Spese tecniche per progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza		€ 104.084,17
B7	Oneri smaltimento rifiuti (IVA compresa)		€ 36.500,00
B8	IVA ed eventuali altre imposte		
B8.1	I.V.A. su A	€ 152.826,57	
B8.2	I.V.A. su B1	€ 6.900,00	
B8.3	I.V.A. su B4	€ 2.200,00	
B8.4	I.V.A. su B6	€ 22.898,52	
B8.5	CNPALA 4% su B4 e B6	€ 4.563,37	
B8.6	IVA su spese tecniche e consulenze B8.5	€ 1.003,94	

**AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO**  
 Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

	<b>TOTALE IVA e Imposte</b>		<b>€ 190.392,40</b>
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€ 444.337,41</b>
	<b>TOTALE (A+B)</b>		<b>€ 1.972.603,08</b>

- con determinazione dirigenziale I.G. 269 del 5 marzo 2019 il quadro economico dell'intervento è stato rimodulato come di seguito:

<b>A)</b>	<b>LAVORI A BASE D'ASTA</b>		
	Importo lavori € 1.528.265,67 comprensivi di:		
	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 78.955,07	
	incidenza della manodopera	€ 392.000,00	
	<b>TOTALE A</b>		<b>€ 1.528.265,67</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1	Imprevisti		€ 59.927,66
B2	Allacciamenti pubblici servizi (IVA compresa)		€ 15.000,00
B3	Spese di pubblicità, ecc. (IVA compresa)		€ 5.000,00
B4	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 10.000,00
B5	Spese per incentivo per funzioni tecniche ex art. 113 del D.lgs. n. 50/2016		€ 24.340,42
B6	Spese tecniche per progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza		€ 104.084,17
B7	Oneri smaltimento rifiuti (iva compresa)		€ 36.500,00
B8	IVA ed eventuali altre imposte		
B8.1	I.V.A. su A	€ 152.826,57	
B8.2	I.V.A. su B1	€ 5.992,77	
B8.3	I.V.A. su B4	€ 2.200,00	
B8.4	I.V.A. su B6	€ 22.898,52	
B8.5	CNPAIA 4% su B4 e B6	€ 4.563,37	
B8.6	IVA su spese tecniche e consulenze B8.5	€ 1.003,94	
	<b>TOTALE IVA e Imposte</b>		<b>€ 189.485,16</b>
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€ 444.337,41</b>
	<b>TOTALE (A+B)</b>		<b>€ 1.972.603,08</b>

- i lavori de quo sono stati consegnati all'ATI *Eurosaf srl (capogruppo) / Geniale srl / Mosanghini ascensori srl*, aggiudicataria dell'appalto, in via d'urgenza sotto riserva di legge in data 14 febbraio 2019;
- in data 20 marzo 2019 è stato sottoscritto con l'ATI aggiudicataria dell'appalto il contratto rep. n. 86289 relativo ai lavori in oggetto;
- in data 17 aprile 2019 è stata disposta una seconda consegna dei lavori, attualmente in corso di svolgimento.



5

**AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO**  
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

*Considerato che:*

- il suddetto progetto di completamento concerne sia la quota dei lavori non ultimati nel corso del contratto d'appalto con la *Monte Echia s.c.a.r.l.* sia altri lavori rivelatisi necessari per il completamento dell'opera, oggetto di una perizia di variante in corso di redazione al momento dell'intervenuto provvedimento emesso dalla Prefettura di Napoli;
- per quanto esposto al punto precedente si rende necessario revisionare il compenso spettante al RTP titolare del contratto d'appalto per lo svolgimento delle attività di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, in relazione ai maggiori lavori previsti dal progetto di completamento.

*Vista:*

- la parcella per le competenze tecniche relative ai lavori in oggetto calcolata alla luce del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016 (*all. 1*), che, a seguito dell'applicazione del ribasso di cui al precedente affidamento del 20% più un ulteriore 15% sull'onorario e del 40% sulle spese, ammonta a € 145.078,56, oltre CNPAIA 4% e IVA 22%.

*Preso atto che:*

- in data 1° luglio 2013 si è verificato il decesso dell'arch. Benedetto Gravagnuolo, componente del RTP aggiudicatario dell'appalto per i servizi di architettura e ingegneria relativi all'appalto in parola;
- in data 12 novembre 2019 è avvenuto altresì il decesso dell'ing. Renato Sparacio, capogruppo del medesimo RTP;
- con nota prot. n. 952804 del 26 novembre 2019, il responsabile del procedimento ha invitato l'ing. Fabio Mastellone di Castelvetere, in qualità di procuratore speciale del RTP in parola, di produrre – in ossequio a quanto disposto dall'art. 48, comma 17 del D.lgs. 50/2016 ovvero che in caso di morte del mandatario "(...) la stazione appaltante può proseguire il rapporto di appalto con altro operatore economico che sia costituito mandatario nei modi previsti dal presente codice purché abbia i requisiti di qualificazione adeguati ai lavori o servizi o forniture ancora da eseguire (...)":
  - documentazione comprovante la permanenza dei requisiti;
  - in caso di permanenza dei suddetti requisiti, atto costitutivo di nuovo RTP con nomina di nuovo capogruppo mandatario dello stesso;
  - nuova polizza assicurativa relativa ai servizi in oggetto o voltura della polizza del precedente RTP;
- con nota prot. n. 1011118 del 16 dicembre 2019 l'arch. Eduardo Mignone, componente del RTP aggiudicatario dell'appalto per i servizi di architettura e ingegneria relativi ai lavori in parola, ha fatto pervenire la propria rinuncia alla prosecuzione delle attività e al relativo incarico in quanto ad oggi non più libero professionista ma dipendente di Pubblica Amministrazione e pertanto incompatibile con l'attività in questione;
- con nota prot. n. 1026151 del 19 dicembre 2019 l'ing. Fabio Mastellone di Castelvetere ha fatto pervenire la documentazione richiesta con la predetta nota prot. n. 952804 del 26 novembre 2019, ovvero:
  - scrittura privata autenticata del 19 dicembre 2019 di costituzione del RTP *Fabio Mastellone di Castelvetere / Roberto Serino / Francesco Pecorella / Elvira Romano / Colomba Sapio*;
  - dichiarazione comprovante la permanenza dei requisiti;

**AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO**  
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

- polizza RC professionale del direttore dei lavori, ing. Fabio Mastellone di Castelvetere;
- polizza RC professionale del coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ing. Francesco Pecorella;
- con nota prot. n. 135625 del 13 febbraio 2020, a integrazione di quanto trasmesso con la predetta nota, l'ing. Fabio Mastellone di Castelvetere ha fatto pervenire le certificazioni relative al possesso dei requisiti.

*Preso atto che:*

- allo stato residuano sul capitolo 255276, codice bilancio 09.05-2.02.01.09.012 i seguenti impegni di spesa in favore del RTP Renato Sparacio / Fabio Mastellone di Castelvetere / Benedetto Gravagnuolo / Roberto Serino / Francesco Pecorella / Elvira Romano / Eduardo Mignone / Colomba Sapia, per l'importo complessivo di € 29.278,59 (€ 23.075,81 per compenso oltre € 923,03 per CNPAIA 4% e € 5.279,75 per IVA 22%):  
impegno n. 9750/2006 – R.P. 2006 di € 7.917,89;  
impegno n. 13745/2008 – R.P. 2008 di € 21.360,70.

*Considerato che:*

- per quanto suesposto è necessario rimodulare il quadro economico, come di seguito, appostando alla voce B.5 la somma di € 122.002,75 che sommata al suddetto residuo di € 23.075,81 dà copertura finanziaria alla parcella di cui sopra di € 145.078,56, nonché alle voci B7.6 e B7.8 le relative spese per CNPAIA e IVA;
- è inoltre necessario appostare nel quadro economico la somma di € 2.500,00 per far fronte all'esigenza di coprire le spese relative alle pratiche da depositare presso il Genio Civile in relazione ai lavori in questione nonché la somma di € 600,00 per coprire la spesa relativa al contributo da versare da parte della stazione appaltante all'ANAC;

<b>A)</b>	<b>LAVORI</b>			
	Importo lavori			1.528.265,67 €
	di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		78.955,07 €	
	di cui incidenza manodopera		392.000,00 €	
	<b>TOTALE A</b>			<b>1.528.265,67 €</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B1	Imprevisti			49.060,85 €
B2	Allacciamenti ai pubblici servizi iva compresa			15.000,00 €
B3	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici			3.000,00 €
B4	Spese per incentivi ex art. 92 d.lgs. 163/05			24.340,42 €
B5	Spese tecniche per progettazione e direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza			122.002,75 €

**AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO**  
 Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

B6	Oneri smaltimento rifiuti iva compresa			36.500,00 €
B7	IVA e imposte			
B7.1	IVA su A	10%	152.826,57 €	
B7.2	IVA su B1	10%	4.906,09 €	
B7.3	IVA su B3	22%	660,00 €	
B7.4	IVA su B5	22%	26.840,61 €	
B7.5	CNPAIA 4% su B3	4%	120,00 €	
B7.6	CNPAIA 4% su B5	4%	4.880,11 €	
B7.7	IVA su B7.5	22%	26,40 €	
B7.8	IVA su B7.6	22%	1.073,62 €	
	<b>Totale IVA e imposte</b>			<b>191.333,39 €</b>
B8	Spese per deposito al Genio Civile			2.500,00 €
B9	Contributo ANAC			600,00 €
	<b>TOTALE B</b>			<b>444.337,41 €</b>
	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>			<b>1.972.603,08 €</b>

Rilevato che la spesa di complessivi 1.972.603,08 trova copertura finanziaria sul capitolo 256150/11, codice bilancio 10.04-2.02.01.09.013, come segue:

- impegno n. 4575/2018 – FPV 2020 di € 1.239.740,49 in favore di ATI Eurosaf srl (capogruppo) / Geniale srl / Mosanghini ascensori srl per lavori;
  - impegno n. 1238/2018 – FPV 2020 di € 36.500,00 in favore di ATI Eurosaf srl (capogruppo) / Geniale srl / Mosanghini ascensori srl per oneri smaltimento rifiuti;
  - impegno n. 4576/2018 – FPV 2020 di € 230.670,42 per somme a disposizione;
- oltre € 441.351,75 pagati in favore di ATI Eurosaf srl (capogruppo) / Geniale srl / Mosanghini ascensori srl per lavori su impegno 4575/2018 nel corso dell'esercizio finanziario 2019 e € 24.340,42 per incentivo per funzioni tecniche oggetto di trasferimento e costituzione fondo.

Visti:

- il D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 5 ottobre 2010 e ss.mm.ii., per la parte ancora in vigore.

Ritenuto che, per tutto quanto suesposto, è possibile procedere:

- alla presa d'atto della nuova configurazione del RTP Renato Sparacio / Fabio Mastellone di Castelvetere / Benedetto Gravagnuolo / Roberto Serino / Francesco Pecorella / Elvira Romano / Eduardo Mignone / Colomba Sapio, che, giusta scrittura privata autenticata del 19 dicembre 2019, ha assunto la seguente nuova configurazione: RTP Fabio Mastellone di Castelvetere / Roberto Serino / Francesco Pecorella / Elvira Romano / Colomba Sapio.
- all'adeguamento del compenso spettante al medesimo RTP, già titolare dei contratti rep. n. 78498 del 3 aprile 2008 e rep. n. 743 del 15 maggio 2017 per la direzione dei lavori e il coordinamento della

**AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO**  
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di *Sistemazione e riqualificazione del belvedere di monte Echia e realizzazione dell'impianto elevatore di collegamento tra Santa Lucia e Monte Echia* in relazione ai maggiori lavori previsti nell'ambito del progetto di completamento del medesimo intervento.

- alla rimodulazione del quadro economico dell'intervento di *Completamento della sistemazione e della riqualificazione del belvedere di monte Echia e realizzazione dell'impianto elevatore di collegamento tra Santa Lucia e Monte Echia* al fine di far fronte al suddetto adeguamento, oltre che alle spese per le pratiche Genio Civile e al contributo ANAC;
- all'assunzione dell'impegno di spesa di € 154.797,09 sul capitolo 256150/11, codice bilancio 10.04-2.02.01.09.013 – FPV 2020 (da impegno n. 4576/2018 per somme a disposizione) in favore del RTP *Fabio Mastellone di Castelvetere / Roberto Serino / Francesco Pecorella / Elvira Romano / Colomba Sapio* per spese tecniche per direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione a integrazione degli impegni già assunti sul capitolo 255276, codice bilancio 09.05-2.02.01.09.012 per complessivi € 29.278,59 (impegni nn. 9750/2006 e 13745/2008);
- all'assunzione dell'impegno di spesa di € 2.500,00 sul capitolo 256150/11, codice bilancio 10.04-2.02.01.09.013 – FPV 2020 (da impegno n. 4576/2018 per somme a disposizione) per pratiche Genio Civile in favore dell'ATI *Eurosaf srl (capogruppo) / Geniale srl / Mosanghini ascensori srl*;
- all'assunzione dell'impegno di spesa di € 600,00 sul capitolo 256150/11, codice bilancio 10.04-2.02.01.09.013 – FPV 2020 (da impegno n. 4576/2018 per somme a disposizione) per contributo ANAC.

Tanto premesso

**DETERMINA**

1. Prendere atto che il RTP *Renato Sparacio / Fabio Mastellone di Castelvetere / Benedetto Gravagnuolo / Roberto Serino / Francesco Pecorella / Elvira Romano / Eduardo Mignone / Colomba Sapio*, giusta scrittura privata autenticata del 19 dicembre 2019, ha assunto la seguente nuova configurazione: RTP *Fabio Mastellone di Castelvetere / Roberto Serino / Francesco Pecorella / Elvira Romano / Colomba Sapio*.
2. Stabilire il compenso spettante al suddetto RTP per la direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di *Completamento della sistemazione e della riqualificazione del belvedere di monte Echia e realizzazione dell'impianto elevatore di collegamento tra Santa Lucia e Monte Echia*, così come adeguato in relazione ai maggiori lavori previsti nell'ambito del medesimo progetto, nella misura complessiva di € 145.078,56, oltre CNPAIA 4% e IVA 22%, al netto del ribasso di cui al precedente affidamento del 20% più un ulteriore 15% sull'onorario e del 40% sulle spese, per complessivi € 184.075,68.
3. Rimodulare, per i motivi esposti in narrativa, il quadro economico dell'intervento di *Completamento della sistemazione e della riqualificazione del belvedere di monte Echia e realizzazione dell'impianto elevatore di collegamento tra Santa Lucia e Monte Echia* come di seguito indicato:

**AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO**  
 Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

<b>A)</b>	<b>LAVORI</b>			
	Importo lavori			1.528.265,67 €
	di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		78.955,07 €	
	di cui incidenza manodopera		392.000,00 €	
	<b>TOTALE A</b>			<b>1.528.265,67 €</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B1	Imprevisti			49.060,85 €
B2	Allacciamenti ai pubblici servizi iva compresa			15.000,00 €
B3	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici			3.000,00 €
B4	Spese per incentivi ex art. 92 d.lgs. 163/05			24.340,42 €
B5	Spese tecniche per progettazione e direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza			<del>122.002,75 €</del>
B6	Oneri smaltimento rifiuti iva compresa			36.500,00 €
B7	IVA e imposte			
B7.1	IVA su A	10%	152.826,57 €	
B7.2	IVA su B1	10%	4.906,09 €	
B7.3	IVA su B3	22%	660,00 €	
B7.4	IVA su B5	22%	26.840,61 €	
B7.5	CNPAIA 4% su B3	4%	120,00 €	
B7.6	CNPAIA 4% su B5	4%	4.880,11 €	
B7.7	IVA su B7.5	22%	26,40 €	
B7.8	IVA su B7.6	22%	1.073,62 €	
	Totale IVA e imposte			191.333,39 €
B8	Spese per deposito al Genio Civile			2.500,00 €
B9	Contributo ANAC			600,00 €
	<b>TOTALE B</b>			<b>444.337,41 €</b>
	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>			<b>1.972.603,08 €</b>

- Dare atto dell'accertamento preventivo, di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000 così come coordinato con il D.lgs. 118/2011 ed integrato dal D.lgs.126/2014.
- Assumere l'impegno di spesa di complessivi € 154.797,09 per spese tecniche per direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione in favore del RTP *Fabio Mastellone di Castelvetere / Roberto Serino / Francesco Pecorella / Elvira Romano / Colomba Sapio* sul capitolo 256150/11, codice bilancio 10.04-2.02.01.09.013 – FPV 2020 da impegno n. 4576/2018 per *somme a disposizione* (a

**AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO**  
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

integrazione degli impegni n. 9750/2006 di € 7.917,89 e n. 13745/2008 di € 21.360,70 già assunti sul capitolo 255276, codice bilancio 09.05-2.02.01.09.012 rispettivamente R.P. 2006 e R.P. 2008).

6. Assumere l'impegno di spesa di € 2.500,00 per pratiche Genio Civile in favore dell'ATI *Eurosaf srl (capogruppo) / Geniale srl / Mosanghini ascensori srl* sul capitolo 256150/11, codice bilancio 10.04-2.02.01.09.013 – FPV 2020 da impegno n. 4576/2018 per *somme a disposizione*.
7. Assumere l'impegno di spesa di € 600,00 per contributo ANAC sul capitolo 256150/11, codice bilancio 10.04-2.02.01.09.013 – FPV 2020 da impegno n. 4576/2018 per *somme a disposizione*.
8. Precisare che il presente provvedimento è disposto sotto condizione risolutiva all'accertamento del possesso in capo al RTP *Fabio Mastellone di Castelvetere / Roberto Serino / Francesco Pecorella / Elvira Romano / Colomba Sapio* dei requisiti di ordine generale.

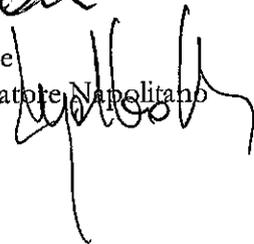
Il responsabile del procedimento

arch. Andrea Nastri



Il dirigente

arch. Salvatore Napolitano



11

Lu  
28.02.20

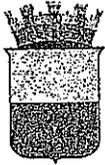
DST. N. 1 DEL 17/12/2016

Prog. 2430/20

Ai sensi dell'art.183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18.8.2000 e dell'art. 147 bis comma1 del citato decreto come modificato ed integrato dal D.L. 174 del 10.10.2012 convertito in legge 7.12.2012 n.213 e ~~della nota del Direttore dei Servizi Finanziari n. 957163 del 13.12.2012~~, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sui seguenti interventi:

COD. BU. 10.04-2.02.01.09.013 E.P. 2020 EAP. 256150/11 FPV  
(IMP. 1114-1115-1116)

IL RAGIONIERE GENERALE



COMUNE DI NAPOLI

Determinazione n° 1 del 17/12/2020 (16324 0824/3/2020)

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE  
Segreteria della Giunta Comunale

Si attesta che la pubblicazione della presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'articolo 10, comma 1 del D.Lgs. 267/00, ha avuto inizio il 10/04/2021

IL FUNZIONARIO  
RESPONSABILE