



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE (1088I)

N. 047 del 11 aprile 2024

Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al supporto tecnico-amministrativo per l'adeguamento funzionale ed impiantistico degli immobili scolastici comunali oggetto di rinnovo dei C.P.I. ai sensi del D.P.R. 151 del 2011 (ex legge 818/84) nell'ambito delle attività del PSC-NAPOLI-FSC (ex Patto per Napoli) – II stralcio".

Approvazione del progetto:	Delibera di G.C. n. 106 del 15/03/2018
Determina di aggiudic. definitiva:	n°24 del 16/11/2018reg.ta I.G. il 21/11/2018 al n° 1761
Impresa aggiudicataria :	D & D Costruzioni Generali S.r.l.
Sede sociale impresa:	via Montenuovo Licola Patria, 131/B – Pozzuoli (C.F. e P.IVA 04882951215)
Importo aggiudicato:	€ 438.007,06 compreso OO.S., oltre IVA
Contratto:	Rep. 1836 del 08.03.2019
Data consegna lavori:	27 dicembre 2018
Determina per maggiori lavori:	n.45 del 27/09/2019 – I.G. 1822 del 10/10/2019
Importo maggiori lavori:	€ 85.900,18 di cui € 2.744,00 per OO.S oltre IVA
Contratto per maggiori lavori:	Rep.2346 del 20/12/2019
CUP	B65I17000050001
CIG	7443234EFE





AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

Il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle Strutture tecniche per lavori pubblici e espropri

Premesso che:

- con Deliberazione, G.C. n. 106 del 15/03/2018 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo all'intervento di **manutenzione straordinaria finalizzati al supporto tecnico-amministrativo per l'adeguamento funzionale ed impiantistico degli immobili scolastici, di proprietà comunale, oggetto di rinnovo dei C.P.I. ai sensi del D.P.R. 151 del 2011 (ex legge 818/84) nell'ambito delle attività di "Patto per Napoli" - II stralcio;**
- con Determinazione Dirigenziale n n. 004 del 05/04/2018 registrata all'Indice Generale in data 19/04/2018 al n. 520 si è provveduto ad approvare e ad affidare, ai sensi dell'art.36 co.2, lett. b) del D.lgs. 50/2016 mediante affidamento diretto in favore della Soc. D & D Costruzioni Generali S.r.l., con sede in Pozzuoli (NA) alla Via Montenuovo Licola Patria, 31/B (C.F. e P.IVA: 04882951215), per l'importo complessivo, al netto del ribasso offerto del 39,8770% sul prezzo posto a base della richiesta di offerta, di € 438.007,06 compreso OO.S., oltre IVA al 10%;
- è stato stipulato il relativo contratto d'appalto registrato al n.1836 del 08/03/2019, per un importo dei lavori pari € 438.007,06 compreso OO.S., oltre IVA al netto del ribasso del 39,8770%;
- con Determinazione Dirigenziale n. 45 del 27/09/2019, registrata all'I.G. il 10/10/2019 col n. 1822 si è provveduto all'approvazione della perizia dell'importo complessivo € 523.907,24 relativa ai maggiori lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al supporto tecnico-amministrativo per l'adeguamento funzionale ed impiantistico degli immobili scolastici, di proprietà comunale, oggetto del rinnovo dei C.P.I. ai sensi del D.P.R. 151/2011 – II stralcio. Pertanto, si è proceduto all'affidamento diretto dei predetti maggiori lavori ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. C) e comma 7 e 12 del D.Lgs. 50/2016 alla Soc. D & D





AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

Costruzioni Generali S.r.l., con sede in Pozzuoli (NA) alla Via Montenuovo Licola Patria, 31/B (C.F. e P.IVA: 04882951215) conduttrice dell'appalto originario giusta contratto stipulato in data 28/02/2018 con il n. 1836 di repertorio generale, per l'importo di di €85.900,18 per maggiori lavori oltre IVA ed €3.235,18 per oneri di smaltimento oltre IVA al netto del ribasso del 39,8870%;

- i lavori furono consegnati i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza in data 27/12/2018, come risulta da verbale di consegna dei lavori di pari data.
- gli stessi sono stati ultimati in data 06/04/2020, risultando eseguiti nei tempi previsti;

Visto:

- lo Stato Finale dei lavori, redatto dal D.L. il 21/04/2022, sottoscritto dall'impresa senza riserva, da cui risulta un importo dei lavori eseguiti pari ad €523.666,42, comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, ed un credito netto a favore dell'impresa di €2.619,01 oltre IVA al 10% per complessivi €2.880,91;
- il Certificato di Regolare Esecuzione del 28/04/2022, redatto dal Direttore dei Lavori, sottoscritto dallo stesso Direttore dei Lavori e dalla impresa esecutrice e vistato dal R.U.P., costituito da n.14 (quattordici) pagine;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2023-2025, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

Ritenuto che:

- si possa procedere all'approvazione del succitato Certificato di Regolare Esecuzione, nonché disporsi la liquidazione, con successivo atto, del credito netto a favore della impresa esecutrice;

Attestato che:

- l'adozione del presente atto avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'attività





AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 13. c.1, lett. b), del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 28/02/2013;

- l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal RUP arch. Alfonso Ghezzi;
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013, nonché degli artt. 7 e 9 del codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato con Deliberazione di G.C. n. 254/2014 e modificato con D.G.C. n. 217/2017, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- nel presente documento e nei suoi allegati, sono contenuti dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge;
- il presente provvedimento non rientra in alcuna delle previsioni normative riportate nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, non sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli, né in altre pagine web del sito stesso o di altri siti istituzionali;

DISPONE

1. **APPROVARE** il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori ing. Maurizio Barbano, relativo a: "Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al supporto tecnico-amministrativo per l'adeguamento funzionale ed impiantistico degli immobili scolastici, di proprietà comunale, oggetto di rinnovo dei C.P.I. ai sensi del D.P.R. 151 del 2011 (ex legge 818/84) nell'ambito delle attività di "Patto per Napoli" - II stralcio."
2. **PRENDERE ATTO** dello Stato Finale dei lavori in oggetto, che ammonta ad ad €523.666,42, comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, ed un credito netto a favore dell'impresa di €2.619,01 oltre IVA al 10% per complessivi €2.880,91 a favore dell'impresa Soc. D & D Costruzioni generali s.r.l., con sede legale in con sede in





AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

Pozzuoli (NA) alla Via Montenuovo Licola Patria 131/B (C.F. e P.IVA: 04882951215);

3. **AUTORIZZARE** lo svincolo della cauzione definitiva costituita dalla impresa Soc. D & D Costruzioni generali s.r.l., con sede legale in con sede in Pozzuoli (NA) alla Via Montenuovo Licola Patria 131/B (C.F. e P.IVA: 04882951215), mediante sottoscrizione della relativa polizza fidejussoria rilasciata dalla società Groupama rilasciata da Agenzia Napoli in via N. Morgantini, 3, N00173/n°00A0778544 e successiva stipulata dalla stessa società Groupama presso Agenzia Napoli Piazza Carità, 32, N00173/n°109847568.

Gli allegati costituenti parte integrante della presente disposizione, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 22, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All_1088I_047_01" a "All_1088I_047_02":

- All_1088I_047_01 - Stato finale dei lavori;
- All_1088I_047_02 - Relazione del D.L. sul conto finale e Certificato di regolare esecuzione;

Sottoscritta digitalmente da:
Il Dirigente del Servizio
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.

