

ANNO 2020



## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 50 del 24 dicembre 2020**

**OGGETTO:** lavori di estrema urgenza per la risoluzione delle problematiche generate da infiltrazioni di acqua piovana dai lastrici di copertura, nonché relative allo stato di degrado dei servizi igienici sanitari presso alcuni plessi scolastici ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 6 - lotto Ponticelli in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n. 146 del 14/05/2020.

- Approvazione della perizia per i maggiori lavori ai sensi del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 art. 106 comma 1 lett. c) per € 60.556,59, al netto del ribasso oltre I.V.A., e contestuale affidamento degli stessi alla società cooperativa GINEVRA costruzioni P.iva 07519470632 con sede legale Quarto alla via Cesapepere, 21
- Pagamento degli oneri per il trasporto e smaltimento presso discarica autorizzata dei materiali di risulta derivanti dalle lavorazioni alla stessa società cooperativa GINEVRA costruzioni P.iva 07519470632 con sede legale Quarto alla via Cesapepere, 21.
- Trasferimento della somma di € 3.733,27, comprensiva di oneri riflessi ed IRAP ai fini dell'erogazione ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016 degli oneri di progettazione e direzione lavori.

CUP: B69E20000640004 - CIG: 8352578D67

## IL DIRETTORE DELLA MUNICIPALITÀ 6

### Premesso che

la Giunta Comunale con delibera n. 146 del 14/05/2020, ha approvato il progetto definitivo/esecutivo dei "lavori di estrema urgenza per la risoluzione delle problematiche generate da infiltrazioni di acqua piovana dai lastrici di copertura, nonché relative allo stato di degrado dei servizi igienici sanitari presso alcuni plessi scolastici ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 6 - lotto Ponticelli", per un importo complessivo di €.287.206,61 di cui €.233.329,51 per lavori a base d'asta comprensivo di € 4.859,30 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso e €. 53.877,10 per somme a disposizione;

con Determinazione Dirigenziale n. 7 del 25 giugno 2020 IG n. 1098 del 13 agosto 2020, è stato stabilito di procedere alla gara attraverso M.E.P.A. tramite richiesta (RdO), con aggiudicazione al prezzo più basso, sulla base di apposito capitolato e di un disciplinare tecnico/amministrativo, con l'importo a base di gara di €.233.329,51, comprensivo di € 4.859,30 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A., consultando le ditte presenti per le caratteristiche dall'elenco dei fornitori del Comune di Napoli;

in data 10 settembre 2020 è stata espletata a cura del RUP la gara presso la Direzione della Municipalità 6 sulla Piattaforma digitale MEPA, risultando aggiudicataria la soc. coop. GINEVRA COSTRUZIONI P.iva 07519470632 con sede legale Quarto alla via Cesapepere, 21, rappresentata dal sig. Stanziale Rodolfo nato a Ginevra (Svizzera) il 13/11/1973, C.F. STNRLF73S13Z133W e residente in Quarto (NA) alla via Cesapepere n. 21, C.A.P. 80010 in qualità di legale rappresentante;

con determina dirigenziale n. 28 del 09/10/2020, registrata all'indice generale al n. 1519 il 26 ottobre 2020 i summenzionati lavori, effettuate le verifiche di rito, sono stati aggiudicati definitivamente alla soc.coop. GINEVRA costruzioni P.iva 07519470632 con sede legale Quarto alla via Cesapepere 21, rappresentata legalmente dal sig. STANZIALE RODOLFO nato a Ginevra (Svizzera) il 13/11/1973, C.F. STNRLF73S13Z133W e residente in Quarto (NA) alla via Cesapepere n. 21, C.A.P. 80010 che ha offerto un ribasso del 47,7770% per un importo di aggiudicazione pari ad €. 124.173,29 per lavori comprensivi di €. 4.859,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

con il citato atto determinativo n. 28 del 09/10/2020, è stato impegnato l'importo complessivo di € 167.134,77 di cui € 124.173,29 per lavori ed oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 42.961,48 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come da seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO - PROGETTO DEFINITIVO			
A. LAVORI	A.1	Importo lavori	119 313,99
	A.2	Oneri della sicurezza diretti	3 011,74
		Oneri della sicurezza indiretti	1 847,56
		sommano	4 859,30
<b>Totale Lavori</b>			124 173,29
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A	10%
	B.3	Oneri di smaltimento compreso IVA al 22%	11 464,00
	B.4	Fondo per <b>progettazione</b> (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	2%
	B.5	Contributo A.V.C.P.	225,00
	B.6	Imprevisti compreso Iva al 10	5%
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>			167 134,77

### Considerato che:

nel corso dell'esecuzione dei lavori in oggetto, come riportato nella relazione del Direttore dei lavori al RUP e da quest'ultimo autorizzato, sentito anche il Direttore della Municipalità 6, è emersa la necessità di eseguire delle ulteriori lavorazioni, impreviste ed imprevedibili al momento della progettazione, motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute, per un importo suppletivo pari ad €.66 612,25 compreso IVA;

l'importo necessario per l'intervento in oggetto pari ad €.66.612,25 trova copertura finanziaria sulla missione 04 programma 2 titolo 1 macroaggregato 3 piano dei conti finanziario 1.03.02.09.008 del Bilancio 2020 capitolo di Spesa 151508 denominato "lavori di estrema urgenza per la risoluzione delle problematiche generate da infiltrazioni di acqua piovana dai lastrici di copertura, nonché relative allo stato di degrado dei servizi igienici sanitari presso alcuni plessi scolastici ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 6 - lotto Ponticelli"

**Considerato inoltre che:**

l'incremento di spesa di cui sopra, si può far fronte mediante l'utilizzo delle somme degli imprevisti inserite nel quadro economico nonché delle somme derivanti dal ribasso d'asta e disponibili sul bilancio comunale anno 2020.

**Atteso che:**

per quanto sopra specificato, ricorrono i presupposti di cui sensi del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 art. 106 comma 1 lett. c) trattandosi di opere finalizzate al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, che non comportano modifiche sostanziali e sono effettivamente motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della progettazione, trovando comunque copertura finanziaria nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera.

**Visto che:**

occorre procedere all'affidamento dei predetti maggiori lavori e che risulta conveniente, in riferimento alla tempistica ed all'economicità, affidare i predetti lavori alla soc. coop. GINEVRA costruzioni P.iva 07519470632 con sede legale Quarto alla via Cesapepere 21, rappresentata legalmente dal sig. STANZIALE RODOLFO nato a Ginevra (Svizzera) il 13/11/1973, C.F. STNRLF73S13Z133W e residente in Quarto (NA) alla via Cesapepere n. 21, C.A.P. 80010, esecutore dei lavori di cui al contratto principale n. 3111 del 23/11/2020; in considerazione che in capo alla soc. coop. GINEVRA costruzioni sono state effettuate con esito positivo le verifiche dell'art. 80 del D.lgs. n.50/2016;

la società, appositamente convocata, ha accettato di effettuare agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'appalto in essere i maggiori lavori fino alla concorrenza di €.60.556,59 al netto del ribasso del 47,777%, oltre IVA, sottoscrivendo in data 02/12/2020 l'atto di sottomissione;

nel perseguimento dei principi di economicità, efficacia, efficienza e tempestività dell'azione amministrativa si ritiene opportuno affidare alla soc. coop. GINEVRA costruzioni P.iva 07519470632 con sede legale Quarto alla via Cesapepere 21, rappresentata legalmente dal sig. STANZIALE RODOLFO nato a Ginevra (Svizzera) il 13/11/1973, C.F. STNRLF73S13Z133W e residente in Quarto (NA) alla via Cesapepere n. 21, C.A.P. 80010, esecutore dei lavori di cui al contratto principale n. n. 3111 del 23/11/2020 gli oneri per smaltimento a discarica autorizzata di rifiuti speciali;

**Rilevato che:**

la copertura finanziaria dei maggiori lavori e della spesa per il conferimento a discarica si può far fronte mediante le somme derivanti dal ribasso d'asta e disponibili sul bilancio comunale anno 2020, nonché l'utilizzo delle somme degli imprevisti inserite nel quadro economico della Determinazione Dirigenziale n. 28 del 09/10/2020, registrata all'indice generale al n. 1519 del 26/10/2020 ed in particolare:

- prenotato al punto B.3 del quadro economico gli oneri per smaltimento a discarica autorizzata di rifiuti speciali compreso I.V.A. per l'importo pari ad €. 13.986,08
- prenotato al punto B.6 del quadro economico gli imprevisti compreso I.V.A. per l'importo pari ad € 11.666,48
- prenotato al punto B.4 del quadro economico gli oneri di incentivazione per funzioni tecniche, compreso oneri contributivi e IRAP per l'importo pari ad € 4.666,59;

**Rilevato altresì** che la relazione giustificativa dei maggiori lavori è stata approvata dal RUP.

**Ritenuto che:**

per l'attribuzione, ai sensi dell'art.113 comma 2 del D.lgs. n.50/2016, degli oneri di incentivazione per funzioni tecniche, è necessario procedere al trasferimento della somma complessiva di €. 4.666,59 compreso oneri contributivi e IRAP, dal Capitolo di Spesa 151508 denominato "estrema urgenza per la risoluzione delle problematiche generate da infiltrazioni di acqua piovana dai lastrici di copertura, nonché relative allo stato di degrado dei servizi igienici sanitari presso alcuni plessi scolastici ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 6 - lotto Ponticelli" del Bilancio 2019/2021 esercizio provvisorio 2020, al capitolo di

entrata 3298, bilancio 2020 art. 16 (classificazione - missione 1 programma 6 titolo 1 magro aggregato 1) per la relativa costituzione del fondo e la successiva imputazione sul capitolo di spesa 36024, bilancio 2020 art. 16 - (classificazione - missione 1 programma 6 titolo 1 magro aggregato 1) ai fini della successiva erogazione;

**Ritenuto altresì che:**

al fine del riconoscimento dei maggiori costi e per il conferimento in discarica occorre procedere alla rimodulazione del quadro economico, così come di seguito riportato:

	<b>lavori</b>	Quadro economico comprensivo delle opere di cui al contratto principale, e dei maggiori lavori	Maggiori Lavori
A.1)	importo lavori al lordo del ribasso	€ 344 427,92	€ 115 957,71
A.2)	oneri sicurezza non soggetto a ribasso	€ 4 859,30	€ -
	<b>Totale lavori al lordo del ribasso</b>	€ 349 287,22	€ 115 957,71
A.1)	importo lavori al netto del ribasso	€ 179 870,59	€ 60 556,59
A.2)	oneri sicurezza non soggetto a ribasso	€ 4 859,30	€ -
	<b>A) Importo lavori al netto del ribasso</b>	€ 184 729,89	€ 60 556,59
	<b>somme a disposizione</b>		
B.1)	I.V.A. 10% su importo "A"	€ 18 472,99	€ 6 055,66
A.2)	Oneri smaltimento compreso IVA al 22%	€ 13 986,08	
B.3)	Oneri di progettazione, compreso oneri riflessi per i dipendenti	€ 4 666,59	
B.4)	Contributo da versare all'A.N.A.C.	€ 225,00	€ -
B.5)	Imprevisti 5% compreso iva al 10%	€ 11 666,48	€ -
	<b>Totale somme a disposizione</b>	€ 49 017,14	€ 6 055,66
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO A+B</b>	€ 233 747,03	€ 66 612,25

**Precisato che:**

i pagamenti per le opere di smaltimento presso discarica autorizzata dei materiali di risulta in favore della soc. coop. GINEVRA costruzioni P.iva 07519470632 con sede legale Quarto alla via Cesapepere 21, avverranno mediante rimborso previa presentazione della fattura e della relativa documentazione dell'avvenuta spesa.

in merito a quanto comunicato dalla Direzione Centrale Servizi Finanziari con nota PG/2017/807267 del 20/10/2017, in considerazione della acclarata natura di estrema urgenza dei lavori originari di cui al progetto esecutivo approvato con Giunta Comunale con delibera n. 146 del 14/05/2020, già motivati dalla necessità di risoluzione delle problematiche generate da infiltrazioni di acqua piovana dai lastrici di copertura, nonché relative allo stato di degrado dei servizi igienici sanitari presso alcuni plessi scolastici, si attesa la necessità di tale ulteriore spesa imprevista, indispensabile al completamento delle opere, per scongiurare danni patrimoniali certi e gravi all'ente per l'inevitabile deterioramento alle strutture di proprietà comunale e dal conseguente aggravio dei costi da sopportare, che scaturirebbe dalla mancata manutenzione e realizzazione delle opere in oggetto. In tal senso si ritiene che detti costi rientrino nelle condizioni di cui al 3 (spese necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente), della citata comunicazione della Direzione Centrale Servizi Finanziari.

**Attestato che:**

ai sensi del TUEL D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, art. 163 c. 2, che l'assolvimento dell'obbligazione derivante dall'approvazione del presente atto è "necessaria ad evitare che siano arrecati danni certi e gravi all'Ente";

**Visti:**

- Il D.lgs. n. 267/2000 e smi, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali
- Il D.lgs. n. 50/2016 e smi, Codice dei contratti pubblici;

**Atteso che:**

- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis D. D.lgs. 267/2000 e degli articoli 13, comma 1 lett. b) e 17, comma 2 lett. a) del regolamento del sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione di C.C. n. 4 del 28/2/13;
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, introdotto dall'art. 1, comma 41 della legge 190/2012, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tale da impedire l'adozione del presente atto;
- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente provvedimento è stata espletata dalla stessa Dirigenza che lo adotta.

## D E T E R M I N A

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

**Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'articolo 183 del D.lgs. 267/2000, così come coordinato con il D.lgs. n.118/2011 coordinato ed integrato dal D.lgs. 126/2014.

**Approvare** il nuovo Quadro Economico complessivo dell'intervento, così determinato:

	<b>lavori</b>	Quadro economico comprensivo delle opere di cui al contratto principale, e dei maggiori lavori	Maggiori Lavori
A.1)	importo lavori al lordo del ribasso	€ 344 427,92	€ 115 957,71
A.2)	oneri sicurezza non soggetto a ribasso	€ 4 859,30	-
	Totale lavori al lordo del ribasso	€ 349 287,22	€ 115 957,71
A.1)	importo lavori al netto del ribasso	€ 179 870,59	€ 60 556,59
A.2)	oneri sicurezza non soggetto a ribasso	€ 4 859,30	-
	A) Importo lavori al netto del ribasso	€ 184 729,89	€ 60 556,59
	<b>B) somme a disposizione</b>		
B.1)	I.V.A. 10% su importo "A"	€ 18 472,99	€ 6 055,66
A.2)	Oneri di discarica compreso IVA al 22%	€ 13 986,08	
B.3)	Oneri di progettazione, compreso oneri riflessi per i dipendenti	€ 4 666,59	
B.4)	Imprevisti 5% compreso iva al 10%	€ 11 666,48	-
B.6)	Contributo da versare all'A.N.A.C.	€ 225,00	-
	Totale somme a disposizione	€ 49 017,14	€ 6 055,66
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO A+B</b>	€ 233 747,03	€ 66 612,25

**Affidare** i maggiori lavori alla soc. coop. GINEVRA costruzioni P.iva 07519470632 con sede legale Quarto alla via Cesapepere 21, rappresentata legalmente dal sig. STANZIALE RODOLFO nato a Ginevra (Svizzera) il 13/11/1973, C.F. STNRLF73S13Z133W e residente in Quarto (NA) alla via Cesapepere n. 21, C.A.P. 80010, esecutore dei lavori di cui al contratto principale n. n. 3111 del 23/11/2020;

**Impegnare** la somma di € 66.612,25 per gli ulteriori maggiori lavori, prelevandoli dal ribasso d'asta stanziamento di bilancio 2020 e precisamente sulla missione 04 programma 2 titolo 1 macroaggregato 3 piano dei conti finanziario 1.03.02.09.008 del Bilancio 2020 capitolo di Spesa 151508 denominato "*lavori di estrema urgenza per la risoluzione delle problematiche generate da infiltrazioni di acqua piovana dai lastrici di copertura, nonché relative allo stato di degrado dei servizi igienici sanitari presso alcuni plessi scolastici ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 6 - lotto Ponticelli*"

**Affidare** le opere di smaltimento presso discarica autorizzata dei materiali di risulta derivanti dalle lavorazioni il cui onere sarà corrisposto previo presentazione delle fatture incrementate del 15% per oneri di gestione impresa fino alla concorrenza di € 13.986,08 compreso I.V.A. alla soc. coop. GINEVRA costruzioni P.iva 07519470632 con sede legale Quarto alla via Cesapepere 21, rappresentata legalmente dal sig. STANZIALE RODOLFO nato a Ginevra (Svizzera) il 13/11/1973, C.F. STNRLF73S13Z133W e residente in Quarto (NA) alla via Cesapepere n. 21, C.A.P. 80010, esecutore dei lavori di cui al contratto principale n. n.

3111 del 23/11/2020.

**Impegnare**, prelevandoli dallo stanziamento di bilancio 2020 e precisamente sulla missione 04 programma 2 titolo 1 macroaggregato 3 piano dei conti finanziario 1.03.02.09.008 del Bilancio 2020 capitolo di Spesa 151508 denominato “*lavori di estrema urgenza per la risoluzione delle problematiche generate da infiltrazioni di acqua piovana dai lastrici di copertura, nonché relative allo stato di degrado dei servizi igienici sanitari presso alcuni plessi scolastici ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 6 - lotto Ponticelli*” l'importo di € 13.986,08 compreso oneri, relativo agli oneri di smaltimento presso discarica autorizzata dei materiali di risulta derivanti dalle lavorazioni, in favore della soc. coop. GINEVRA costruzioni P.iva 07519470632 con sede legale Quarto alla via Cesapepere 21, rappresentata legalmente dal sig. STANZIALE RODOLFO nato a Ginevra (Svizzera) il 13/11/1973, C.F. STNRLF73S13Z133W e residente in Quarto (NA) alla via Cesapepere n. 21, C.A.P. 80010, esecutore dei lavori di cui al contratto principale n. n. 3111 del 23/11/2020.

**Trasferire** ai fini dell'erogazione degli incentivi al personale incaricato, la somma di €3.733,27 dal cap. 151508 del Bilancio 2019/2021 esercizio provvisorio 2020, al capitolo di entrata 3298, bilancio 2020 art. 16 (classificazione - missione 1 programma 6 titolo 1 magro aggregato 1) per la relativa costituzione del fondo e la successiva imputazione sul capitolo di spesa 36024, bilancio 2020 art. 16 - (classificazione – missione 1 programma 6 titolo 1 magro aggregato 1) ai fini della successiva erogazione.

**Dare atto** che l'importo, da trasferire pari ad €3.733,27 è determinato dalle tabelle di liquidazione incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016, predisposte dall'Ufficio Supporto R.U.P.

**Dare Atto** che ai fini dell'affidamento occorre produrre contratto aggiuntivo che dovrà essere stipulato dalla Municipalità 6 in forma di scrittura privata semplice, ai sensi dell'art. 2702 del c.c., giusta delibera di Giunta Comunale n. 146 del 10/03/2016.

**Dare atto** che la spesa del presente atto risulta necessaria per consentire la regolare manutenzione ordinaria degli edifici scolastici assegnati alla Municipalità 6, condizione essenziale per garantire il diritto allo studio attraverso la piena fruibilità degli edifici in questione, ospitanti scuole dell'obbligo, anche in relazione al rispetto delle norme di sicurezza COVID-19;

Si allega costituente parte integrante del presente atto per complessive pagine 09 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Direttore proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, corrispondenti ai seguenti allegati:

- All\_K1561\_2020\_050\_01 Determina Dirigenziale n. 28 del 09/10/2020, IG n. 1519 del 26/10/2020;
- All\_K1561\_2020\_050\_02 Relazione tecnica Rup
- All\_K1561\_2020\_050\_03 Atto di sottomissione;
- All\_K1561\_2020\_050\_04 perizia estimativa;
- All\_K1561\_2020\_050\_05 Schema per il calcolo degli incentivi di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016

*Sottoscritta digitalmente dal Direttore  
d.ssa Maria Grazia Blasio*

*Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determina è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 82/2005.*