

Relazione Tecnica

Premessa.

Il sottoscritto **ing. Vincenzo Merola** iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Napoli con N. 13396, su incarico della **BD Immobiliare Srl**, redige la presente relazione ai sensi del *D.P.R. N°151 del 01/08/2011*, dell'attività adibita a **scuola con area gioco (ludoteca), ginnastica attiva e passiva e aule polifunzionali**, da realizzarsi presso l'immobile di Via O. Costa n°47.

Riferimenti normativi.

D.P.R. 151 del 1 Agosto 2011 – “Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell'articolo 49 comma 4 - quater , del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122”;

D.Lgs. 08 Marzo 2006 n. 139 e s.m.i. – “Riassetto delle disposizioni relative alle funzioni ed ai compiti del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco”;

D.Lgs. 09 Aprile 2008 n. 81 e s.m.i. – “Testo Unico sulla Salute e Sicurezza sul Lavoro”.

D.M. 10 Marzo 1998 – “Criteri generali di sicurezza antincendio e per la gestione dell'emergenza dei luoghi di lavoro”;

D.M. 12 Aprile 1996 – “Regola tecnica di prevenzione incendi per impianti termici alimentati da combustibili gassosi”;

Descrizioni dei luoghi.

L'attività oggetto della presente relazione si sviluppa su due distinti livelli fuori terra, uno al pian terreno come area di passaggio/ingresso e **sportello informazioni con punto di ascolto**.

Al piano primo verrà realizzata un'attrezzatura **per Scuola con area gioco (ludoteca), ginnastica attiva e passiva e aule polifunzionali**, alla quale è possibile accedere attraverso una scala interna in ferro e ascensore, che mette in comunicazione i due livelli.

Le superfici calpestabili dei locali in questione sono riassunte nella tabella di seguito riportata:

LOCALE	SUPERFICIE (m²)
PT	115,00
Area Ludoteca	118,00
Altre attività di Scuola	188,00
Aree scoperte	69,00
TOTALE	490,00

Sulla base delle considerazioni appena effettuate è possibile computare una superficie totale calpestabile pari a **490,00 m²** di cui **69 m² scoperti con una presenza contemporanea di persone inferiore alle 100 unità.**

Assoggettabilità alle procedure di prevenzione incendi.

Secondo quanto previsto dal D.P.R. N°151/2011, l'attività di scuola (**gioco, ginnastica attiva e passiva**) non è assoggettabile come **attività N°67** in quanto trattasi di attività conformata come scuole di ogni ordine, grado e tipo, collegi, accademie con meno di 100 persone presenti;

Gli impianti termici non rientrano all'interno dell'attività N°74 in quanto complessivamente presentano una potenzialità termica inferiore al limite di assoggettabilità, posto pari a 116 kW.

L'attività non è assoggettabile come **attività N°65** "locali di spettacolo e di trattenimento in genere, impianti e centri sportivi, palestre, sia a carattere pubblico che privato, con capienza superiore a 100 persone, ovvero di superficie lorda in pianta al chiuso superiore a **200 m²**."

Sono escluse le manifestazioni temporanee, di qualsiasi genere, che si effettuano in locali o luoghi aperti al pubblico.

MISURE PER LO SFOLLAMENTO DELLE PERSONE IN CASO DI EMERGENZA

Vie di uscita

L'attività è dotata di un numero di uscite di sicurezza, tali da permettere la rapida evacuazione di tutti gli occupanti dall'immobile in caso di emergenza.

Dimensionamento delle vie di uscita

Le uscite di sicurezza verranno segnalate anche in caso di spegnimento dell'impianto di illuminazione mediante cartelli fotoluminescenti e mantenute sempre sgombre da materiali o da altri impedimenti che possono ostacolare l'utilizzazione.

Ubicazione delle uscite

Essendo l'attività principale su un solo piano ed avendo n.1 uscita, le posizioni delle stesse sono tali da consentire il raggiungimento dei luoghi sicuri con percorsi non superiori a 40 m, così come prevede il punto 3.10.6 del D.M. 01/02/1986.

MISURE PER L'EVACUAZIONE IN CASO DI EMERGENZA

L'attività è provvista di un sistema organizzato di vie di uscita per il deflusso rapido e ordinato degli occupanti verso l'esterno.

La misurazione delle uscite è eseguita nel punto più stretto delle vie di esodo.

Tutte le uscite di sicurezza sono munite di infissi, apribili verso l'esterno e dotate di maniglioni antipánico.

Il sistema di apertura delle porte è realizzato con maniglioni antipánico, che consentiranno l'apertura delle porte con semplice spinta esercitata dal pubblico.

I maniglioni antipánico sono installati in conformità con quanto stabilito dal D.M. 3 novembre 2004 (G.U. n. 271 del 18/11/2004), in particolare:

- i dispositivi per l'apertura delle porte installate lungo le vie di esodo sono installati in conformità alla EN 179 relativa a "Dispositivi per uscite d'emergenza azionati mediante maniglia a leva o piastra a spinta".

Sulle porte di uscita sono installati cartelli con la scritta USCITA DI SICUREZZA - APERTURA A SPINTA - ad un'altezza non inferiore a due metri dal suolo.

Le uscite di sicurezza sono segnalate anche in caso di spegnimento dell'impianto di illuminazione mediante cartelli fotoluminescenti e mantenute sempre sgombre da materiali o da altri impedimenti che possono ostacolare l'utilizzazione.

I locali sono dotati di un numero di uscite di sicurezza, tali da permettere la rapida evacuazione di tutti gli occupanti l'edificio in caso di emergenza.

IMPIANTO ELETTRICO

Gli impianti elettrici e di messa a terra dell'attività sono realizzati in conformità alle norme di cui al D.M. 37/2008 .

Sarà previsto l'impianto di illuminazione di sicurezza.

MEZZI ED IMPIANTI DI ESTINZIONE DEGLI INCENDI

Le apparecchiature e gli impianti di estinzione degli incendi saranno realizzati a regola d'arte.

Estintori

L'attività sarà dotata di un adeguato numero di estintori portatili.

Gli Estintori sono di tipo omologato dal Ministero dell'Interno ai sensi del D.M. del 7/01/2005 (Gazzetta Ufficiale n. 28 del 4.02.2005) e successive modificazioni.

Sono distribuiti in modo uniforme nell'area da proteggere, e si trovano:

- in prossimità degli accessi
- in vicinanza di aree di maggior pericolo

Saranno ubicati in posizione facilmente accessibile e visibile.

Appositi cartelli segnalatori ne facilitano l'individuazione, anche a distanza.

Caratteristiche tecniche

- estintori totale n°12
- capacità estinguente non inferiore a 21A - 89B

Sono installati in particolare i seguenti cartelli:

- divieto di usare fiamme libere
- divieto di depositare sostanze infiammabili o combustibili
- divieto di fumare

NORME DI ESERCIZIO

Nell'attività viene fatto divieto di:

- usare fiamme libere
- depositare sostanze infiammabili o combustibili

Entro l'attività verrà proibito fumare con divieto scritto a caratteri ben visibili.

Napoli Marzo 2019

