



*AREA MANUTENZIONE*  
Servizio Tecnico Scuole

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 13 del 24 luglio 2020

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla realizzazione di interventi di riqualificazione degli edifici scolastici di competenza della Municipalità 6 (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità. – Avviso pubblico per gli interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da covid-19

Fondi Strutturali Europei - Programma Operativo Nazionale 2014-2020 – “PER LA SCUOLA” - Competenze ed ambienti per l'apprendimento”

Indizione gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) D.Lgs. 50/2016, mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO) – Atto con impegno di spesa.

Importo lavori €.236.130,00 di cui €.4.630,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% e somme a disposizione, per complessivi € 297.618,25.

CUP B64H200000070006

CIG: 838153557C

## Il dirigente del Servizio *Tecnico Scuole*

### *Premesso che:*

- in data 24 giugno 2020, nell'ambito del Programma Operativo Nazionale PON-FESR 2014-2020 **“PER LA SCUOLA”** - Competenze ed ambienti per l'apprendimento” – Asse II “Infrastrutture per l'istruzione” - Obiettivo specifico 10.7 – AZIONE 10.7.1, il MIUR ha pubblicato l'Avviso pubblico prot. 13194 per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di interventi di *“riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità”*;
- il programma plurifondo (FSE-FESR) è articolato in più ASSI, tra cui l'ASSE II INFRASTRUTTURE PER L'ISTRUZIONE (FESR), che prevede investimenti “nell'istruzione, nella formazione e nella formazione professionale per la qualificazione professionale nonché nella formazione permanente, sviluppando l'infrastruttura scolastica e formativa”;
- l'avviso è finalizzato alla presentazione di proposte progettuali per l'attuazione dell'Obiettivo specifico 10.7 dell'ASSE II – *“Aumento della propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, attraverso il miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici”* e, in particolare dell'Azione 10.7.1 *“Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici e delle aule didattiche degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico censiti nell'Anagrafe nazionale dell'edilizia scolastica delle regioni Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Emilia-Romagna, Friuli Venezia Giulia, Lazio, Liguria, Lombardia, Marche, Molise, Piemonte, Puglia, Sardegna, Sicilia, Toscana, Umbria, Veneto, per adottare misure funzionali al contenimento del rischio da Covid-19”*;
- l'Avviso in questione è rivolto agli enti locali delle regioni di cui all'art. 2 con competenza sugli edifici scolastici censiti nell'Anagrafe nazionale dell'edilizia scolastica, secondo quanto previsto dalla legge 11 gennaio 1996, n. 23;
- gli interventi a valere sull'Azione 10.7.1 devono essere destinati prioritariamente alla messa in sicurezza degli edifici scolastici, ma sono ammissibili anche interventi di riqualificazione degli stessi, in relazione sia all'accessibilità e al superamento delle barriere architettoniche, sia all'efficientamento energetico, al miglioramento degli spazi per la didattica e di servizi accessori e alla realizzazione di infrastrutture per lo sport e per i laboratori;
- sono ammessi, a titolo esemplificativo, interventi di adattamento e adeguamento funzionale di spazi e ambienti scolastici, di aule didattiche, ma anche fornitura di arredi scolastici idonei a favorire il necessario distanziamento tra gli studenti.
- pertanto, con riferimento agli edifici scolastici censiti nell'Anagrafe nazionale dell'edilizia scolastica (SNAES), sono ammissibili le spese relative a:
  - lavori di adeguamento e di adattamento funzionale di spazi, ambienti e aule didattiche;
  - forniture di arredi e attrezzature scolastiche idonei a favorire il necessario distanziamento tra gli studenti;
  - incentivi e spese tecniche nel limite di cui al punto C del prospetto riportato all'art. 7 di questo avviso;
  - pubblicità nel limite di cui al punto D del prospetto riportato all'art. 7 di questo avviso;
  - altre spese di cui al punto E del prospetto riportato all'art. 7, quale contributo alle
- eventuali voci necessarie per la formulazione del quadro economico previste dagli articoli 16 e 42 del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;

- I.V.A., ammissibile solo quando non possa essere, in qualsiasi modo, recuperata dal beneficiario finale.
- a ciascun ente locale ammesso a finanziamento a seguito di presentazione di regolare candidatura sarà assegnata una quota di risorse prestabilita e parametrata, per fasce, alla popolazione scolastica del proprio territorio, determinata secondo i dati consolidati delle iscrizioni all'anno scolastico 2019-2020;
- con nota prot AOODGEFID del 7.07.2020, è stato pubblicato, nell'ambito del sito istituzionale del Ministero dell'Istruzione, l'elenco per ciascuna Regione di tutti gli enti locali ammessi a finanziamento, tra cui risulta RICOMPRESO il Comune di Napoli, a cui, sulla scorta del dato censito relativo alla popolazione scolastica, è stato assegnato il contributo finanziario dell'importo di € 2.500.000,00;

**Atteso che:**

- ai sensi dell'art. 18, comma 1, lett. d, del Regolamento delle Municipalità (Deliberazione CC n. 68/2005), spetta a queste ultime la competenza in materia di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico, compresi gli asili nido di cui all'elenco c allegato al medesimo regolamento
- il servizio tecnico Scuole, sulla scorta della Disposizione del Direttore Generale n. 09 del 06/03/2019, espleta, tra l'altro, una funzione indirizzo e coordinamento delle Municipalità per le attività ad esse demandate nell'ambito della manutenzione scolastica
- le Municipalità, pertanto, di concerto con il servizio Tecnico Scuole, hanno fatto pervenire le proposte progettuali utili alla candidatura, da approvarsi ai sensi dell'art. 27 del D.lgs. 50/2016 e che a tale fine per ciascun progetto sono stati prodotti i seguenti elaborati tecnici, depositati presso ciascuna delle Municipalità che hanno preso partecipato all'Avviso pubblico:
  - Relazione tecnica illustrativa dell'intervento;
  - Elenco prezzi unitari;
  - Computo Metrico Estimativo;
  - Stima incidenza della manodopera;
  - Stima incidenza della sicurezza;
  - Quadro economico (redatto in conformità al "quadro di ripartizione dei costi")
  - Piano di sicurezza

**Considerato che:**

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 260 del 23/07/2020, si è proceduto all'Approvazione dei progetti definitivi/esecutivi per la realizzazione di interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità. – Avviso pubblico per gli interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da covid-19;
- tra gli interventi approvati con la deliberazione di Giunta Comunale n. 260 del 23/07/2020 rientrano i Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla realizzazione di interventi di riqualificazione degli edifici scolastici di competenza della Municipalità 6 (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità CUP B64H200000070006.
- La Giunta Comunale con la citata n. 260 del 23/07/2020 ha autorizzato il dirigente del Servizio tecnico scuole ad effettuare, con proprio atto, la prenotazione della spesa necessaria per l'importo di € 297.618,25 sul seguente capitolo di bilancio:

annualità	capitolo	Classificazione Bilancio	importo	descrizione
2020	243513	04.02-2.02.01.09.003	€. 297.618,25	Lavori di adeguamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da covid-19 – finanziamento PON FEESR 2014-2020 per la Scuole – competenze e ambienti per l'apprendimento – Miur – entrata cap. 4431513

- La legge n. 77/2020 di conversione del decreto legge n. 34/2020 “Rilancio” proroga il termine per la deliberazione del bilancio di previsione e quello per la verifica/salvaguardia degli equilibri al 30 settembre 2020;

Rilevato che:

- il costo preventivo complessivo dell'intervento risulta pari a € 297.618,25 ed è articolato secondo il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO Tipo C - Municipalità 6</b>			
	<i>Voce</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>
	<b>A</b>	<b>Lavori</b>	
<b>A - Importo lavori</b>	A.1	Importo lavori a base d'asta (detratti i costi della sicurezza)	€ 231.500,00
	A.2	di cui per oneri della manodopera	€ 89.551,33
	A.3.1	Oneri della sicurezza diretti , non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.983,65
	A.3.2	Oneri della sicurezza indiretti , non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.646,35
	A.4	Oneri della sicurezza diretti ed indiretti, non soggetti a ribasso d'asta (A.3.1+A.3.2)	€ 4.630,00
			<b>TOTALE LAVORI</b>
<b>B - Somme a disposizione</b>	B	I.V.A. sui lavori (22%)	€ 51.948,60
		<b>TOTALE LAVORI (IVA INCLUSA)</b>	<b>€ 288.078,60</b>
	<b>C</b>	<b>Progettazione</b>	
	C.1	incentivi tecnici per il personale interno - ex art. 113 D.lgs. 50/2016 (1,6%)	€ 3.778,08
	<b>D</b>	<b>Pubblicità</b>	
	D.1	spese per pubblicità e cartellonistica (compreso IVA)	€ 1.440,39
	<b>E</b>	<b>Altre spese</b>	
E.1	Oneri per smaltimento a discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)	€ 4.321,18	
	<b>F</b>	<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 297.618,25</b>

Preso atto che:

- in collaborazione con i tecnici della Direzione della Municipalità 6 è stato predisposto un progetto definitivo/esecutivo composto da:
  - Relazione tecnica illustrativa dell'intervento;

- Elenco prezzi unitari;
- Computo Metrico Estimativo;
- Stima incidenza della manodopera;
- Stima incidenza della sicurezza;
- Quadro economico (redatto in conformità al “quadro di ripartizione dei costi”)
- Piano di sicurezza
- Attestazione di validazione del RUP (ex art. 26, comma 8, del d.lgs. 50/2016).

– la spesa di €. 297.618,25 trova copertura sul seguente capitolo del redigendo bilancio 2020/2022:

annualità	capitolo	Classificazione Bilancio	importo	descrizione
2020	243513	04.02-2.02.01.09.003	€. 297.618,25	Lavori di adeguamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da covid-19 – finanziamento PON FEESR 2014-2020 per la Scuole – competenze e ambienti per l'apprendimento – Miur – entrata cap. 4431513

Considerato che:

- è stato acquisito, per l'intervento in oggetto, il seguente Codice identificativo gara: 838153557C;
- l'Autorità Nazionale Anticorruzione, con la Deliberazione del 1.04.200, ha esonerato Stazioni Appaltanti e Imprese concorrenti del contributo dovuto all'atto dell'attivazione delle procedure di gara;

**Visto** l'art. l'art. 1 comma 449 della L. 296/2006 secondo cui le amministrazioni pubbliche di cui sopra possono ricorrere alle convenzioni CONSIP ovvero ne utilizzano i parametri prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti.

**Verificato che:**

- CONSIP S.p.A., società del Ministero dell'Economia e delle Finanze che gestisce il Programma di razionalizzazione degli acquisti nella P.A., non ha attivato convenzione per lavori di manutenzione straordinaria di immobili;
- ai sensi dell'articolo 36, comma 6 del D.lgs. 50/2016, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni e, dato atto, pertanto che sul M.E.P.A. si può acquistare con ordine diretto (OdA) o con richiesta di offerta (RdO);

**Ritenuto**

- che per procedere in tempi più rapidi all'esecuzione dei lavori in questione si ritiene opportuno indire gara mediante procedura negoziata (art. 36 comma 2 lett. c) D.lgs. 50/2016), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO);
- Stabilito quindi di procedere attraverso il M.E.P.A. tramite richiesta di offerta (RdO) con gara al prezzo più basso sull'elenco prezzi sulla base dell'apposito capitolato speciale d'appalto, con l'importo a base di gara di €.236.1130,00 di cui €.4.630,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% consultando almeno 10 (dieci) imprese presenti sul M.E.P.A. in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione dei lavori di cui trattasi.

- Verificato che sul portale degli acquisti P.A. [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) non sono presenti convenzioni attive per lavori di manutenzione di caratteristiche tecniche specifiche come sopra definite;
- Letta la circolare PG/2012/864756 del 10/8/2012 a firma del Coordinatore del Servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare, in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa non sono tenuti a sottoporre al CUAG la valutazione delle procedure d'acquisto qualora si avvalgano degli strumenti CONSIP, che analogamente può estendersi agli acquisti ME.PA.
- di individuare il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'elenco prezzi con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016.

**Precisato che:**

- per l'appalto in parola, non è applicabile l'art. 51 del D.lgs. 50/2016 –Suddivisione in lotti – in quanto date le peculiarità e la natura dell'intervento trattasi di una prestazione omogenea, unica, indivisibile e non frazionabile;

**Dato atto che:**

- tali interventi rientrano tra quelli eseguibili ai sensi del D.lgs. 50/2016, art. 36 (Contratti sotto soglia), comma 2, lett. c) mediante procedura negoziata;
- con DGC n. 797 del 03/12/2015, nell'ambito del piano triennale di prevenzione della corruzione -2017 e del Programma Triennale per la trasparenza ed integrità 2015-2017 è stato approvato il patto d'integrità per l'affidamento delle commesse, il quale deve essere sottoscritto dalle ditte partecipanti alla procedura in esame;
- a parità di offerta si procederà al sorteggio;
- il contratto sarà stipulato con le modalità previste dall'art. 32, comma 14 del suddetto D.lgs. 50/2016
- il capitolato speciale di appalto, che costituisce parte integrante del presente atto pur non essendo materialmente allegato al presente atto, contiene le clausole principali del contratto e le caratteristiche dei lavori.

**Visti:**

- la deliberazione di Giunta comunale n. 3291 del 30/09/1999 e s.m.i, esecutiva ai sensi di legge, recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti degli Enti locali, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 2294 del 30/06/2000, avente a oggetto le Direttive per la stipulazione dei contratti, la prenotazione o l'impegno di spese e l'acquisizione del parere di regolarità contabile;
- la comunicazione del RUP ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e come sancito dal Codice di comportamento adottato dall'Ente con deliberazione del Consiglio comunale n. 254 del 24/04/2014;
- il D.lgs. 267/2000 Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali e in particolare l'art. 107, comma 3, lettera d), l'art. 151, comma 4, e l'art. 183.

**DETERMINA**

Per le motivazioni di cui in premessa

**Prenotare** la spesa complessiva di €236.130,00 di cui €4.630,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% e somme a disposizione, per complessivi € 297.618,25, secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO Tipo C - Municipalità 6		
Voce	Descrizione	Importo
A	Lavori	

<b>A - Importo lavori</b>	A.1	Importo lavori a base d'asta (detratti i costi della sicurezza)	€ 231.500,00	
	A.2	di cui per oneri della manodopera	€ 89.551,33	
	A.3.1	Oneri della sicurezza diretti , non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.983,65	
	A.3.2	Oneri della sicurezza indiretti , non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.646,35	
	A.4	Oneri della sicurezza diretti ed indiretti, non soggetti a ribasso d'asta (A.3.1+A.3.2)	€ 4.630,00	
<b>TOTALE LAVORI</b>			<b>€ 236.130,00</b>	
<b>B - Somme a disposizione</b>	B	I.V.A. sui lavori (22%)	€ 51.948,60	
	<b>TOTALE LAVORI (IVA INCLUSA)</b>			<b>€ 288.078,60</b>
	<b>C</b>	<b>Progettazione</b>		
	C.1	incentivi tecnici per il personale interno - ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (1,6%)	€ 3.778,08	
	<b>D</b>	<b>Pubblicità</b>		
	D.1	spese per pubblicità e cartellonistica (compreso IVA)	€ 1.440,39	
	<b>E</b>	<b>Altre spese</b>		
	E.1	Oneri per smaltimento a discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)	€ 4.321,18	
<b>F</b>	<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO</b>		<b>€ 297.618,25</b>	

L'importo dei lavori di cui sopra trova copertura sul seguente capitolo di spesa:

annualità	capitolo	Classificazione Bilancio	importo	descrizione
2020	243513	04.02-2.02.01.09.003	€ 297.618,25	Lavori di adeguamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da covid-19 – finanziamento PON FEESR 2014-2020 per la Scuole – competenze e ambienti per l'apprendimento – Miur – entrata cap. 4431513

**Indire** gara mediante ricorso al MEPA, attraverso R.D.O. Inviata ad operatori economici individuati mediante sorteggio dall'albo telematico <https://acquistitelematici.comune.napoli.it> per la realizzazione dei Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla realizzazione di interventi di riqualificazione degli edifici scolastici di competenza della Municipalità 6 (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità. – Avviso pubblico per gli interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da covid-19 così come definiti negli elaborati di progetto riportati in premessa, che si intendono qui integralmente riportati, attraverso un confronto concorrenziale ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. C) e comma 6 del d.lgs. 50/2016.

**Stabilire che**

- l'appalto verrà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'elenco prezzi con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016;
- l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di un sola offerta valida
- saranno osservate le disposizioni di cui al Programma 100 della RPP, nonché quelle di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- il contratto di affidamento sarà stipulato nella forma della scrittura privata;

**Indicare** quale Responsabile Unico del Procedimento per tutti gli atti connessi e conseguenti il funzionario ing. Pasquale Ciccarelli.

**Precisare che** ricorrono i motivi di urgenza visto che ai sensi del D.lgs. 81/2008 ricadono sull'Amministrazione comunale gli obblighi relativi agli interventi strutturali e di manutenzione necessari ad assicurare la sicurezza sui luoghi di lavoro. Il mancato assolvimento di tali obblighi comporterebbe ingenti danni patrimoniali a carico dell'Amministrazione comunale.

**Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del d.lgs. 267/2000, così come coordinato con il d.lgs. 118/2011, coordinato e integrato dal d.lgs. 126/2014.

che il presente impegno viene assunto nel rispetto dell'art. 163 commi 1-3-5 del D.lgs 267/2000

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole in relazione al presente atto attesta ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000, degli artt. 13, comma 1, lettera b), e 17, comma 2. lettera a), del Regolamento dei controlli interni approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 28/02/2013 la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa, esprimendo parere di regolarità tecnica favorevole.

Ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/1990 introdotto dall'art. 1, comma 10, della legge 190/2012 e dell'art. 6 del DPR 62/2013 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tale da impedire l'adozione della presente determinazione

Ai fini dell'istruttoria e dell'adozione della presente determinazione dirigenziale è stata svolta attività istruttoria da parte del Responsabile del Procedimento Funzionario ing. Pasquale Ciccarelli ai sensi degli artt. 5 e 6 della legge 241/1990.

Sono allegati al presente provvedimento, per divenirne parte integrante e sostanziale, i seguenti documenti, composti da un numero complessivo di n. 43 pagine:

- *Deliberazione di Giunta Comunale n. 260 del 23.07.2020 ( All\_1082\_013\_01);*
- *Disciplinare di Gara (All\_1082\_013\_02);*
- *Modello di attestazione di regolarità (1082\_Modello\_Ragioneria)*

Sottoscritta digitalmente da

Il dirigente  
(Arch. Alfonso Ghezzi)

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente ordinanza è conservata negli archivi informatici del Comune di Napoli ai sensi dell'art.22 D.LGS. 82/2005.