



COMUNE DI NAPOLI

**AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO
SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
E NUOVA CENTRALITÀ**

**DEMOLIZIONE DELLO “ISOLATO 7”
IN VIA CUPA SPINELLI
CIRCOSCRIZIONE CHIAIANO**

REVISIONE	DATA	OGGETTO		
PROGETTISTA		FIRMA/E		
ING. MARCO BERTONI				
NOTE	SCALA/E	FILE		
		Is7CMP1.DCF		
 Ing. Marco Bertoni S.R.L. UNIPERSONALE Via LUCA GIORDANO N. 1 - 80127 NAPOLI E-MAIL: STUDIO@BERTONI.BE TEL./FAX: +39 0815562618		ELABORATO		
		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO		
		COMMESSA	CODICE	DATA
		01.358	CMP.001	14.09.2023

Elaborato di proprietà esclusiva - La riproduzione e la divulgazione sono vietate ai sensi degli articoli 2575 e 2578 del Codice Civile e degli articoli 12, 20 e 99 della Legge 22.04.1941 n. 633

N. d'Ordine Artt. di E.P.	Designazione Lavori e Somministrazioni	Quantità	Importo Lavori	
			Unitari	Totali
	Riporto			
	Demolizioni e disfacimenti edili e impiantistici copertura (Cat 1)			
1 / 18 CAM23_R02. 050.080.A (CAM)	Demolizione di canne fumarie o di aerazione, compresi l'onere per puntellamenti e ponteggi, tagli, carico, trasporto e accatastamento dei materiali di risulta fino ad una distanza di 50 m. In pvc, lamiera o ferro Copertura - Canalizzazioni aerauliche	66,44		
	Sommano ml	66,44	8,07	536,17
2 / 23 CAM23_R02. 025.080.A (CAM)	Rimozione di sola superficie vetrata compresi lo stucco fermavetro o i regoletti in legno e metallo, l'onere per il carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Copertura - Finestre	21,28		
	Sommano mq	21,28	7,08	150,66
3 / 27 IS7.NP.03	Rimozione di antenne satellitari, compresi telai di sostegno, smuratura delle grappe o dei tasselli di ancoraggio, l'onere per il carico, trasporto e accatastamento dei materiali di risulta nell'ambito del cantiere e tutti gli obblighi ed adempimenti di cui alle avvertenze generali ed alle note particolari previste per le categorie similari dal Prezzario OO PP 2023 Regione Campania ed ogni ulteriore onere o magistero per rendere finita l'opera a regola d'arte. Copertura	17,00		
	Sommano cadauno	17,00	24,00	408,00
4 / 28 IS7.NP.02	Rimozione di antenne televisive, compresi telai di sostegno, smuratura delle grappe o dei tasselli di ancoraggio, l'onere per il carico, trasporto e accatastamento dei materiali di risulta nell'ambito del cantiere e tutti gli obblighi ed adempimenti di cui alle avvertenze generali ed alle note particolari previste per le categorie similari dal Prezzario OO PP 2023 Regione Campania ed ogni ulteriore onere o magistero per rendere finita l'opera a regola d'arte. Copertura	55,00		
	Sommano cadauno	55,00	16,00	880,00
5 / 32 CAM23_R02. 020.030.B (CAM)	Demolizione di tramezzatura, compresi l'onere per tagli, carico trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Spessore da 10,1 a 15 cm Copertura - Casse scale Copertura - Locali macchine ascensori Copertura - Depositi	151,73 161,28 79,08		
	Sommano mq	392,09	8,66	3'395,50
6 / 33 CAM23_R02. 020.030.A (CAM)	Demolizione di tramezzatura, compresi l'onere per tagli, carico trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Spessore fino a 10 cm Copertura - Cavedi	117,79		
	Sommano mq	117,79	5,12	603,08
7 / 34 CAM23_R02. 090.070.B	Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali o inclinate, a qualsiasi altezza, compresi, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: manti impermeabili bituminosi a doppio strato. Copertura - Piano di calpestio (3 manti a doppio strato) Copertura - Risvolti (3 manti a doppio strato)	2'340,36 155,04		
	Sommano mq	2'495,40	5,67	14'148,92
8 / 35 CAM23_R02. 060.022.A (CAM)	Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia, di sottofondi, platee e simili, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi altezza e condizione. Compresi l'accatastamento dei materiali di risulta fino ad una distanza di 50 m. Non armati di altezza fino a 10 cm Copertura (3 massetti)	2'369,64		
	Da riportare	2'369,64		20'122,33

N. d'Ordine Artt. di E.P.	Designazione Lavori e Somministrazioni	Quantità	Importo Lavori	
			Unitari	Totali
	Riporto	2'369,64		20'122,33
	Sommano mq	2'369,64	15,34	36'350,28
9 / 36 CAM23_R02. 060.040.A (CAM)	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo, posto in opera a mezzo di malta o colla. Copertura	789,88		
	Sommano mq	789,88	8,50	6'713,98
10 / 50 CAM23_R02. 070.010.A (CAM)	Demolizione di solai in laterizio e cemento armato, sia orizzontali che inclinati comprese le opere a sbalzo, esclusi pavimento e sottofondo, compresi l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed il calo in basso dei materiali di risulta. Spessore 16 cm compresa la caldana Copertura - Calpestio locali macchine ascensori	39,44		
	Sommano mq	39,44	24,10	950,50
11 / 51 CAM23_R02. 025.050.A (CAM)	Rimozione di infissi in ferro o alluminio, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi, l'onere per il carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Superficie fino a 3 mq Copertura - Porte Copertura - Infissi	17,60 26,60		
	Sommano mq	44,20	10,62	469,40
12 / 52 CAM23_R02. 025.070.A (CAM)	Rimozione di cancelli, ringhiere, cancellate, ecc. in ferro pieno, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi, l'onere per il carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Copertura - Ringhiera scalette torrini ascensori	104,40		
	Sommano kg	104,40	0,71	74,12
13 / 54 CAM23_R02. 035.010.B (CAM)	Rimozione di opere in ferro, completi di pezzi speciali e collari di ancoraggio alla muratura e alle strutture, di qualsiasi dimensione e spessore e con qualsiasi sviluppo, in opera a qualsiasi altezza anche in posizioni non facilmente accessibili, compresi l'onere per ponteggi, tagli, carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Rimozione di elementi strutturali con profili NP, HEA, UPN, L, C e simili Copertura - Scalette torrini ascensori Copertura - Tetti casse scale Copertura - Tetti depositi Copertura - Tetti torrini ascensori Copertura - Tetti cavedi	226,80 504,00 392,00 789,60 149,60		
	Sommano kg	2'062,00	0,55	1'134,10
	Demolizioni e disfacimenti edili e impiantistici piani superiori (Cat 2)			
14 / 1 IS7.NP.04	Rimozione di impianto ascensore esistente di tipo elettrico, compresi argano, cabina, funi, guida, fine corsa, telai di sostegno, smuratura delle grappe o dei tasselli di ancoraggio, l'onere per il carico, trasporto e accatastamento dei materiali di risulta nell'ambito del cantiere e tutti gli obblighi ed adempimenti di cui alle avvertenze generali ed alle note particolari previste per le categorie similari dal Prezzario OO PP 2023 Regione Campania ed ogni ulteriore onere o magistero per rendere finita l'opera a regola d'arte.	4,00		
	Sommano cadauno	4,00	1'020,00	4'080,00
15 / 2 CAM23_R02.	Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione. Tubazioni idriche e canalizzazioni elettriche di tipo civile			
	Da riportare			69'894,71

N. d'Ordine Artt. di E.P.	Designazione Lavori e Somministrazioni	Quantità	Importo Lavori	
			Unitari	Totali
	Riporto			69'894,71
050.020.A (CAM)	Scala A	724,00		
	Scala B	728,00		
	Scala C	720,00		
	Scala D	716,00		
	Sommano ml	2'888,00	4,25	12'274,00
16 / 4 CAM23_R02. 050.010.A (CAM)	Rimozione di apparecchi igienico sanitari sia ordinari che per parzialmente abili comprese opere murarie di demolizione. Bagni appartamenti	200,00		
	Sommano cad	200,00	7,08	1'416,00
17 / 5 CAM23_R02. 050.010.B (CAM)	Rimozione di apparecchi igienico sanitari sia ordinari che per parzialmente abili comprese opere murarie di demolizione. Maggior prezzo al precedente per la rimozione di vasca da bagno Bagni appartamenti	32,00		
	Sommano cad	32,00	2,12	67,84
18 / 6 CAM23_R02. 050.030.A (CAM)	Rimozione di rubinetterie, saracinesche, apparecchi di intercettazione vari Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione. Tubazioni idriche e canalizzazioni elettriche di tipo civile Bagni appartamenti Cucina appartamenti	288,00 72,00		
	Sommano kg	360,00	2,12	763,20
19 / 8 CAM23_R02. 050.020.B (CAM)	Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione. Tubazione idrauliche per usi diversi fino al diametro 2" Scala A Scala B Scala C Scala D	362,00 364,00 360,00 358,00		
	Sommano ml	1'444,00	5,67	8'187,48
20 / 10 CAM23_R02. 050.020.C (CAM)	Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione. Tubazione idrauliche per usi diversi da 2" a 4" Scala A Scala B Scala C Scala D	27,00 36,00 36,00 27,00		
	Sommano ml	126,00	7,79	981,54
21 / 12 CAM23_R02. 050.040.A (CAM)	Rimozione di caldaia murale, compreso ogni onere per il taglio e la chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, il trasporto a rifiuto e quanto altro occorre, della potenzialità fino 34.000 W. Interno appartamenti	36,00		
	Sommano cad	36,00	18,41	662,76
22 / 14 CAM23_R02. 025.030.A (CAM)	Rimozione di porta interna o esterna in legno, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi, l'onere del carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Superficie fino a 3 mq Interno appartamenti	206,64		
	Sommano mq	206,64	8,50	1'756,44
23 / 15 CAM23_R02. 025.040.A	Rimozione di portone interno o porta di caposcala, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi, l'onere per il carico, trasporto e			
	Da riportare			96'003,97

N. d'Ordine Artt. di E.P.	Designazione Lavori e Somministrazioni	Quantità	Importo Lavori	
			Unitari	Totali
	Riporto			96'003,97
(CAM)	accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Rimozione di portone interno o esterno in legno Ingresso appartamenti	65,64		
	Sommano mq	65,64	14,16	929,46
24 / 19 CAM23_R02. 090.060.A (CAM)	Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, compresi la rimozione di grappe, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Discendenti pluviali	144,00		
	Sommano ml	144,00	5,67	816,48
25 / 21 CAM23_R02. 025.080.A (CAM)	Rimozione di sola superficie vetrata compresi lo stucco fermavetro o i regoletti in legno e metallo, l'onere per il carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Prospetto est - Finestre Prospetto ovest - Finestre	134,40 134,40		
	Sommano mq	268,80	7,08	1'903,10
26 / 22 CAM23_R02. 025.020.A (CAM)	Rimozione di avvolgibili in legno o pvc, compresi lo smontaggio del rullo e dell'avvolgitore e la smuratura dei supporti, compreso l'onere per tagli, carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Prospetto est Prospetto ovest	134,40 134,40		
	Sommano mq	268,80	8,50	2'284,80
27 / 24 CAM23_R02. 025.050.A (CAM)	Rimozione di infissi in ferro o alluminio, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi, l'onere per il carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Superficie fino a 3 mq Vedi voce n° 22 [mq 268.80]	268,80		
	Sommano mq	268,80	10,62	2'854,66
28 / 29 IS7.NP.10	Sgombero appartamenti, da mobilio ed oggetti vari eventualmente presenti negli immobili, compreso l'eventuale smuratura di pensili, l'onere per il carico, trasporto e accatastamento dei materiali di risulta nell'ambito del cantiere e tutti gli obblighi ed adempimenti di cui alle avvertenze generali ed alle note particolari previste per le categorie similari dal Prezzario OO PP 2023 Regione Campania ed ogni ulteriore onere o magistero per rendere finita l'opera a regola d'arte. Appartamenti - Stanze e depositi in copertura	142,00		
	Sommano cadauno	142,00	64,00	9'088,00
29 / 37 CAM23_R02. 020.030.B (CAM)	Demolizione di tramezzatura, compresi l'onere per tagli, carico trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Spessore da 10,1 a 15 cm Fronte est - Scala A Fronte ovest - Scala A Zona centrale - Scala A Fronte est - Scala B Fronte ovest - Scala B Zona centrale - Scala B Fronte est - Scala C Fronte ovest - Scala C Zona centrale - Scala C Fronte est - Scala D Fronte ovest - Scala D Zona centrale - Scala D	296,89 131,33 45,68 318,06 227,99 84,46 313,42 135,65 86,83 280,69 145,26 73,44		
	Sommano mq	2'139,70	8,66	18'529,80
	Da riportare			132'410,27

N. d'Ordine Artt. di E.P.	Designazione Lavori e Somministrazioni	Quantità	Importo Lavori	
			Unitari	Totali
	Riporto			132'410,27
30 / 38 CAM23_R02. 020.030.C (CAM)	Demolizione di tramezzatura, compresi l'onere per tagli, carico trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Spessore da 15 ,1 a 30 cm Fronte ovest - Scala A Fronte ovest - Scala C Fronte ovest - Scala D	56,92 160,92 110,59		
	Sommano mq	328,43	11,50	3'776,95
31 / 39 CAM23_R02. 020.030.A (CAM)	Demolizione di tramezzatura, compresi l'onere per tagli, carico trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Spessore fino a 10 cm Fronte ovest - Cavedi scala A Zona centrale - Scala A Fronte est - Scala B Fronte ovest - Scala B Zona centrale - Scala B Fronte ovest - Scala C Zona centrale - Scala C Fronte ovest - Scala D Zona centrale - Scala D	87,91 66,85 17,28 32,18 30,46 18,25 61,13 29,16 61,02		
	Sommano mq	404,24	5,12	2'069,71
32 / 40 CAM23_R02. 020.025.B (CAM)	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita con l'ausilio di attrezzi elettromeccanici, senza che venga compromessa la stabilità di strutture o partizioni limitrofe, compresa la cernita e accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare. Muratura in mattoni forati Tamponatura esterna nord Tamponatura esterna sud Tamponatura interna giunto asse 6 sx Tamponatura interna giunto asse 6 dx Tamponatura interna divisoria scala A - B Tamponatura interna divisoria scala C - D	342,92 342,92 145,58 145,58 145,58 145,58		
	Sommano mq	1'268,16	9,21	11'679,75
33 / 53 CAM23_R02. 025.070.A (CAM)	Rimozione di cancelli, ringhiere, cancellate, ecc. in ferro pieno, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi, l'onere per il carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Piano 4 - Ringhiera scale Piano 5 - Ringhiera scale Piano 6 - Ringhiera scale Piano 7 - Ringhiera scale	1'018,80 1'018,80 1'018,80 1'146,00		
	Sommano kg	4'202,40	0,71	2'983,70
34 / 55 CAM23_R02. 035.010.B (CAM)	Rimozione di opere in ferro, completi di pezzi speciali e collari di ancoraggio alla muratura e alle strutture, di qualsiasi dimensione e spessore e con qualsiasi sviluppo, in opera a qualsiasi altezza anche in posizioni non facilmente accessibili, compresi l'onere per ponteggi, tagli, carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Rimozione di elementi strutturali con profili NP, HEA, UPN, L, C e simili Piano 7 - Scale	2'896,00		
	Sommano kg	2'896,00	0,55	1'592,80
	Demolizioni e disfacimenti edili e impiantistici piani inferiori (Cat 3)			
35 / 3 CAM23_R02. 050.020.A (CAM)	Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione. Tubazioni idriche e canalizzazioni elettriche di tipo civile Scala A Scala B Scala C	633,50 637,00 630,00		
	Da riportare	1'900,50		154'513,18

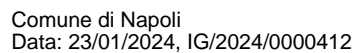
N. d'Ordine Artt. di E.P.	Designazione Lavori e Somministrazioni	Quantità	Importo Lavori	
			Unitari	Totali
	Riporto	1'900,50		154'513,18
36 / 7 CAM23_R02. 050.010.A (CAM)	Scala D	626,50		
	Sommano ml	2'527,00	4,25	10'739,75
	Rimozione di apparecchi igienico sanitari sia ordinari che per parzialmente abili comprese opere murarie di demolizione. Piani 1, 2, 3 - Bagni appartamenti Piano T - Bagni appartamenti	150,00 6,00		
	Sommano cad	156,00	7,08	1'104,48
37 / 9 CAM23_R02. 050.020.B (CAM)	Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione. Tubazione idrauliche per usi diversi fino al diametro 2" Scala A Scala B Scala C Scala D	316,75 318,50 315,00 313,25		
	Sommano ml	1'263,50	5,67	7'164,05
	Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione. Tubazione idrauliche per usi diversi da 2" a 4" Scala A Scala B Scala C Scala D	36,00 48,00 48,00 36,00		
	Sommano ml	168,00	7,79	1'308,72
39 / 13 CAM23_R02. 050.040.A (CAM)	Rimozione di caldaia murale, compreso ogni onere per il taglio e la chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, il trasporto a rifiuto e quanto altro occorre, della potenzialità fino 34.000 W. Interno appartamenti - Piani 1, 2, 3 Interno appartamenti - Piano T	27,00 2,00		
	Sommano cad	29,00	18,41	533,89
	Rimozione di porta interna o esterna in legno, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi, l'onere del carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Superficie fino a 3 mq Interno appartamenti - Piani 1, 2, 3 Interno appartamenti - Piano terra	154,98 11,34		
40 / 16 CAM23_R02. 025.030.A (CAM)	Sommano mq	166,32	8,50	1'413,72
	Rimozione di portone interno o porta di caposcala, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi, l'onere per il carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Rimozione di portone interno o esterno in legno Ingresso appartamenti Piano terra	49,23 23,52		
	Sommano mq	72,75	14,16	1'030,14
42 / 20 CAM23_R02. 090.060.A (CAM)	Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, compresi la rimozione di grappe, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Discendenti pluviali	144,00		
	Sommano ml	144,00	5,67	816,48
	Da riportare			178'624,41

N. d'Ordine Artt. di E.P.	Designazione Lavori e Somministrazioni	Quantità	Importo Lavori	
			Unitari	Totali
	Riporto			178'624,41
43 / 25 CAM23_R02. 025.080.A (CAM)	Rimozione di sola superficie vetrata compresi lo stucco fermavetro o i regoletti in legno e metallo, l'onere per il carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Prospetto est - Piani 1, 2, 3 Prospetto est - Piano T Prospetto est - Piano T Prospetto ovest - Piani 1, 2, 3 Prospetto ovest - Piano T	100,80 9,31 7,19 100,80 2,77		
	Sommano mq	220,87	7,08	1'563,76
44 / 26 CAM23_R02. 025.020.A (CAM)	Rimozione di avvolgibili in legno o pvc, compresi lo smontaggio del rullo e dell'avvolgitore e la smuratura dei supporti, compreso l'onere per tagli, carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Prospetto est Prospetto ovest	100,80 100,80		
	Sommano mq	201,60	8,50	1'713,60
45 / 30 IS7.NP.10	Sgombero appartamenti, da mobilio ed oggetti vari eventualmente presenti negli immobili, compreso l'eventuale smuratura di pensili, l'onere per il carico, trasporto e accatastamento dei materiali di risulta nell'ambito del cantiere e tutti gli obblighi ed adempimenti di cui alle avvertenze generali ed alle note particolari previste per le categorie similari dal Prezzario OO PP 2023 Regione Campania ed ogni ulteriore onere o magistero per rendere finita l'opera a regola d'arte. Appartamenti - Stanze	109,00		
	Sommano cadauno	109,00	64,00	6'976,00
46 / 31 IS7.NP.11	Sgombero cantinati, da mobilio ed oggetti vari eventualmente presenti negli immobili, compreso l'eventuale smuratura di pensili, l'onere per il carico, trasporto e accatastamento dei materiali di risulta nell'ambito del cantiere e tutti gli obblighi ed adempimenti di cui alle avvertenze generali ed alle note particolari previste per le categorie similari dal Prezzario OO PP 2023 Regione Campania ed ogni ulteriore onere o magistero per rendere finita l'opera a regola d'arte. Scantinati	54,00		
	Sommano cadauno	54,00	32,00	1'728,00
47 / 56 CAM23_R02. 025.050.A (CAM)	Rimozione di infissi in ferro o alluminio, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi, l'onere per il carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Superficie fino a 3 mq Vedi voce n° 26 [mq 201.60] Prospetto est - Piano T Prospetto est - Piano T	201,60 18,72 14,31		
	Sommano mq	234,63	10,62	2'491,77
48 / 57 CAM23_R02. 050.030.A (CAM)	Rimozione di rubinetterie, saracinesche, apparecchi di intercettazione vari Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione. Tubazioni idriche e canalizzazioni elettriche di tipo civile Piani 1, 2, 3 - Bagni appartamenti Piani 1, 2, 3 - Cucina appartamenti Piano T - Bagni appartamenti Piani T - Cucina appartamenti	216,00 54,00 6,00 2,00		
	Sommano kg	278,00	2,12	589,36
49 / 58 CAM23_R02. 025.060.A (CAM)	Rimozione di porte o cancelli in profilato di ferro o di alluminio inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi, l'onere per il carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Superficie fino a 3 mq			
	Da riportare			193'686,90

N. d'Ordine Artt. di E.P.	Designazione Lavori e Somministrazioni	Quantità	Importo Lavori	
			Unitari	Totali
	Riporto			193'686,90
50 / 41 CAM23_R02. 010.030.B	Piano T - Cantinati	25,20	10,62	267,62
	Sommano mq	25,20		
	Decostruzioni strutturali controllate piani superiori (Cat 4)			
	Carotaggio eseguito con carotatrici con motore elettrico o ad aria compressa, per prelievo campioni, perforazione di strutture edili, per prove di laboratorio, collaudi, controlli, restauri, incatenamenti, areazioni, deumidificazioni, posa in opera di impianti, pluviali, scarichi, su conglomerati cementizi. Diametro da 81 a 110 mm			
	Fronte est - Solai piani 4, 5, 6	35,64		
	Fronte ovest - Solai piani 4, 5, 6	35,64		
	Fronte est - Copertura	14,52		
	Fronte ovest - Copertura	14,52		
	Piani 4, 5, 6 - Pianerottoli di riposo scale	11,04		
	Piani 4, 5, 6 - Pianerottoli di smonto scale	12,96		
51 / 42 IS7.NP.05	Piano 7 - Pianerottoli di smonto scale	4,32		
	Piani 4, 5, 6 - Rampanti scale	35,52		
	Sommano ml	164,16	159,71	26'217,99
	Installazione di catene di imbracatura attraverso i 4 fori praticati in moduli di solaio di dimensioni pari a circa 5,2 m x 3,0 m, con successiva sospensione delle stesse tramite ganci ad autogrù stradale di portata al bozzello 100 t, altezza operativa non inferiore a 40,0 m e sbraccio operativo non inferiore a 35,0 m, con telaio di tipo scatolato antitorsione, dispositivo di stabilizzazione in 4 punti, radiocomandato con livellamento automatico, rotazione commutabile controllata, limitatori di carico, interruttori di fine corsa, valvole di sicurezza, braccio telescopico con elementi estraibili idraulicamente indipendentemente tra loro, zavorra, con omologazione CE e revisionata secondo le scadenze di Legge, successiva messa in tiro delle catene di imbracatura per tutta la durata dei tagli di disaggio, sollevamento e calo in basso a piè d'opera del modulo, compresi tutti gli obblighi ed adempimenti di cui alle avvertenze generali ed alle note particolari previste per le categorie similari dal Prezzario OO PP 2023 Regione Campania ed ogni ulteriore onere o magistero per rendere finita l'opera a regola d'arte.			
	Fronte est	84,00		
	Fronte ovest	84,00		
	Sommano cadauno	168,00	1'006,00	169'008,00
52 / 43 IS7.NP.01	Taglio di superfici piane eseguito con l'ausilio di idonea attrezzatura, in conglomerato cementizio anche armato per la creazione di giunti, tagli, canalette, cavidotti, per profondità di taglio compresa tra 201 e 350 mm compreso tutti gli obblighi ed adempimenti di cui alle avvertenze generali ed alle note particolari previste per le categorie similari dal Prezzario OO PP 2023 Regione Campania ed ogni ulteriore onere o magistero per rendere finita l'opera a regola d'arte.			
	Allineamenti A, B, C, D	958,56		
	Fronte est	338,58		
	Fronte ovest	343,20		
	Copertura - Fronte est	112,86		
	Copertura - Fronte ovest	114,40		
	Piani 4, 5, 6 - Pianerottoli scale	143,16		
	Piano 7 - Pianerottoli Scale	21,32		
	Sommano ml	2'032,08	49,00	99'571,92
53 / 44 CAM23_R02. 010.080.C	Taglio di superfici verticali eseguito con l'ausilio di idonea attrezzatura, per la creazione di giunti, tagli, aperture di vani porta, finestre su strutture in conglomerato cementizio Profondità di taglio da 151 a 200 mm			
	Fronte est - Livelli J, K, W, X	120,00		
	Fronte ovest - Livelli J, K, W, X	120,00		
	Sommano ml	240,00	101,79	24'429,60
54 / 45	Installazione di catene di imbracatura attraverso i vani finestra in pannelli			
	Da riportare			513'182,03

N. d'Ordine Artt. di E.P.	Designazione Lavori e Somministrazioni	Quantità	Importo Lavori	
			Unitari	Totali
	Riporto			513'182,03
IS7.NP.12	prefabbricati di tamponatura di dimensioni pari a circa 6,0 m x 2,97 m, con successiva sospensione delle stesse tramite ganci ad autogrù stradale di portata al bozzello 100 t, altezza operativa non inferiore a 40,0 m e sbraccio operativo non inferiore a 35,0 m, con telaio di tipo scatolato antitorsione, dispositivo di stabilizzazione in 4 punti, radiocomandato con livellamento automatico, rotazione commutabile controllata, limitatori di carico, interruttori di fine corsa, valvole di sicurezza, braccio telescopico con elementi estraibili idraulicamente indipendentemente tra loro, zavorra, con omologazione CE e revisionata secondo le scadenze di Legge, successiva messa in tiro delle catene di imbracatura per tutta la durata dei tagli di disaggio, sollevamento e calo in basso a piè d'opera del modulo, compresi tutti gli obblighi ed adempimenti di cui alle avvertenze generali ed alle note particolari previste per le categorie similari dal Prezzario OO PP 2023 Regione Campania ed ogni ulteriore onere o magistero per rendere finita l'opera a regola d'arte. Fronte est - Livelli J, K, W, X Fronte ovest - Livelli J, K, W, X	40,00 40,00		
	Sommano cadauno	80,00	967,00	77'360,00
55 / 46 IS7.NP.13	Installazione di catene di imbracatura attraverso i 4 fori praticati in rampe scale di dimensioni pari a circa 1,1 m x 2,33 m, con successiva sospensione delle stesse tramite ganci ad autogrù stradale di portata al bozzello 100 t, altezza operativa non inferiore a 40,0 m e sbraccio operativo non inferiore a 35,0 m, con telaio di tipo scatolato antitorsione, dispositivo di stabilizzazione in 4 punti, radiocomandato con livellamento automatico, rotazione commutabile controllata, limitatori di carico, interruttori di fine corsa, valvole di sicurezza, braccio telescopico con elementi estraibili idraulicamente indipendentemente tra loro, zavorra, con omologazione CE e revisionata secondo le scadenze di Legge, successiva messa in tiro delle catene di imbracatura per tutta la durata dei tagli di disaggio, sollevamento e calo in basso a piè d'opera del modulo, compresi tutti gli obblighi ed adempimenti di cui alle avvertenze generali ed alle note particolari previste per le categorie similari dal Prezzario OO PP 2023 Regione Campania ed ogni ulteriore onere o magistero per rendere finita l'opera a regola d'arte. Piani 4, 5, 6	24,00		
	Sommano cadauno	24,00	502,00	12'048,00
56 / 47 IS7.NP.14	Installazione di catene di imbracatura attraverso i 4 fori praticati in pianerottoli di smonto o di riposo di dimensioni pari a circa 1,15 m x 2,75 m, con successiva sospensione delle stesse tramite ganci ad autogrù stradale di portata al bozzello 100 t, altezza operativa non inferiore a 40,0 m e sbraccio operativo non inferiore a 35,0 m, con telaio di tipo scatolato antitorsione, dispositivo di stabilizzazione in 4 punti, radiocomandato con livellamento automatico, rotazione commutabile controllata, limitatori di carico, interruttori di fine corsa, valvole di sicurezza, braccio telescopico con elementi estraibili idraulicamente indipendentemente tra loro, zavorra, con omologazione CE e revisionata secondo le scadenze di Legge, successiva messa in tiro delle catene di imbracatura per tutta la durata dei tagli di disaggio, sollevamento e calo in basso a piè d'opera del modulo, compresi tutti gli obblighi ed adempimenti di cui alle avvertenze generali ed alle note particolari previste per le categorie similari dal Prezzario OO PP 2023 Regione Campania ed ogni ulteriore onere o magistero per rendere finita l'opera a regola d'arte. Piani 4, 5, 6 Piano 7	24,00 4,00		
	Sommano cadauno	28,00	502,00	14'056,00
57 / 49 CAM23_R02. 020.050.F (CAM)	Demolizione di struttura in calcestruzzo con ausilio di martello demolitore meccanico. Armato di spessore oltre i 20 cm Solai c.a. nucleo centrale - Scala A Solai c.a. nucleo centrale - Scala B Solai c.a. nucleo centrale - Scala C Solai c.a. nucleo centrale - Scala D Solai c.a. vani ascensore	28,08 28,05 28,24 28,22 2,30		
	Sommano mc	114,89	346,72	39'834,66
	Demolizioni strutturali controllate piani superiori (Cat 5)			
	Da riportare			656'480,69

N. d'Ordine Artt. di E.P.	Designazione Lavori e Somministrazioni	Quantità	Importo Lavori	
			Unitari	Totali
	Riporto			656'480,69
58 / 48 CAM23_R02. 020.050.D (CAM)	Demolizione di struttura in calcestruzzo con ausilio di martello demolitore meccanico. Armato di spessore da 10,1 cm. a 20 cm Pareti casse scale A, B, C, D A detrarre aperture Pareti vani ascensore - Scale A, B, C, D A detrarre aperture Pareti wc - Scale A, B, C, D A detrarre aperture Travi telai di estremità Pilastri telai di estremità	76,03 -13,10 46,09 -6,05 51,32 -5,80 2,68 4,45		
	Sommano positivi mc	180,57		
	Sommano negativi mc	-24,95		
	Sommano mc	155,62	288,93	44'963,29
	Demolizioni complete top down piani inferiori (Cat 6)			
59 / 59 CAM23_R02. 020.005.C (CAM)	Demolizione totale di fabbricati con struttura prefabbricata in cemento armato precompresso. Effettuata con l'ausilio di mezzi meccanici e con intervento manuale ove occorrente, in qualsiasi condizione, altezza o profondità, compreso l'onere per puntellamenti o ponteggi, il calo o l'innalzamento dei materiali di risulta con successivo carico sull'automezzo e trasporto alla pubblica discarica entro 10 km di distanza. Demolizione totale - Valutato a metro cubo vuoto per pieno Piani T, 1, 2, 3, 4 Volume interrato sino a estradosso fondazione	11'123,25 723,61		
	Sommano mc	11'846,86	20,60	244'045,32
60 / 62 CAM23_E01. 040.010.B	Reinterro o riempimento eseguito con mezzi meccanici Rinterro o riempimento di cavi eseguito con mezzo meccanico e materiali selezionati di idonea granulometria, scevri da sostanze organiche, compresi gli spianamenti, costipazioni e pilonatura a strati, la bagnatura, i necessari ricarichi, i movimenti dei materiali. Con materiale proveniente dalla cave Volume interrato sino a estradosso fondazione (stima 25%)	180,90		
	Sommano mc	180,90	30,68	5'550,01
	Trasporti (Cat 7)			
61 / 60 CAM23_T01. 020.010.A	Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarro, compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata. Per trasporti fino a 10 km Categorie da 1, 2, 3, 4, 5	3'408,63		
	Sommano mc	3'408,63	44,16	150'525,10
62 / 61 CAM23_T01. 020.010.B	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizione con autocarro Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarro, compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata. Per ogni cinque km in più oltre i primi 10 Categoria 6 CER 17 09 04 (conferimento a 13,0 km di distanza) Categorie 1, 2, 3, 4, 5 CER 17 09 04 (conferimento a 13,0 km di distanza) Categorie 1, 2, 3, 4, 5 eccetto CER 17 09 04 (conferimento a 24,5 km di distanza)	1'933,56 2'403,60 3'015,09		
	Sommano mc/ 5km	7'352,25	6,58	48'377,81
	Parziale euro			1'149'942,22
	TOTALE euro			1'149'942,22
	Da riportare			1'149'942,22



01.358	CMP.001	IS7CMP1.DCF	14.09.2023
--------	---------	-------------	------------