




COMUNE DI NAPOLI

**AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO
SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
E NUOVA CENTRALITÀ**

**DEMOLIZIONE DELLO “ISOLATO 7”
IN VIA CUPA SPINELLI
CIRCOSCRIZIONE CHIAIANO**

REVISIONE	DATA	OGGETTO		
PROGETTISTA		FIRMA/E		
ING. MARCO BERTONI				
NOTE	SCALA/E	FILE		
		Is7QEC1.DCF		
 Ing. Marco Bertoni S.R.L. UNIPERSONALE Via LUCA GIORDANO N. 1 - 80127 NAPOLI E-MAIL: STUDIO@BERTONI.BE TEL./FAX: +39 0815562618		ELABORATO		
		QUADRO ECONOMICO		
		COMMESSA	CODICE	DATA
Elaborato di proprietà esclusiva - La riproduzione e la divulgazione sono vietate ai sensi degli articoli 2575 e 2578 del Codice Civile e degli articoli 12, 20 e 99 della Legge 22.04.1941 n. 633		01.358	QEC.001	14.09.2023

Descrizione	Importo
<u>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</u>	
a) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dei costi interni ed esterni della sicurezza)	
A corpo	€ 1'297'770,24
Sommano	€ 1'297'770,24
b) Costi della sicurezza	
b1) Costi interni della sicurezza già compresi nell'importo valori a)	€ 7'593,10
b2) Costi esterni della sicurezza da P.S.C.	€ 147'828,02
Sommano	€ 155'421,12
c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
c1) Oneri di discarica	€ 202'188,15
c2) Allacciamenti o distacchi a pubblici servizi	€ 3'000,00
c3) Imprevisti (1%)	€ 12'977,70
c4) Accantonamento per transizioni ed accordi bonari (1%)	€ 12'977,70
c5) Spese tecniche relative a: progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché rilievi accertamenti e indagini	€ 80'995,12
c6) Incentivi ex art 113 D.Lgs 50/2026 e ss.mm.ii	€ 11'005,09
c7) IVA sui lavori 10%	€ 129'777,02
c8) IVA su oneri di discarica 10%	€ 20'218,81
c9) INARCASSA su spese tecniche	€ 3'239,80
c10) IVA su spese tecniche	€ 18'531,68
Sommano	€ 494'911,07
TOTALE	€ 1'792'681,31