



Municipalità 10
Bagnoli Fuorigrotta
Direzione – U.O. Attività Tecniche

D E T E R M I N A Z I O N E DEL DIRIGENTE

n. 26 del 13/10/2022

Oggetto: Determinazione a contrarre ai sensi dell'art 32 co. 2 del D.Lgs 50/2016 e affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120 del 11/09/2020 (mod. e int. dalle L.ge 108/2021 - disciplina sostitutiva per le procedure indette entro il 30/06/2023 dell'art.36 del Dlgs 50/2016), alla Ditta REAM con sede legale in Napoli alla Via Benedetto Brin n. 63 cap. 80142 – P.IVA 05659221211, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria del verde pubblico ricadente nell'ambito territoriale della Municipalità 10.

Assunzione impegno per i lavori di manutenzione ordinaria del verde pubblico ricadente nell'ambito territoriale della Municipalità 10.

CUP:B64H22001200004 - SmartCIG: Z8337E243F

Il Direttore della Municipalità 10, Dott. Luigi Loffredo

Premesso che:

- ai sensi dell'art. 18 Regolamento delle Municipalità, approvato dal Consiglio Comunale n. 68 del 21.09.2005, è di competenza delle Municipalità, tra le altre, l'attività di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico e dei parchi comunali di interesse locale riportati nell'elenco E;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 28-06-2022 è stato approvato il Bilancio di previsione 2022-2024;
- nell'ambito del suddetto bilancio previsionale risulta assegnato alla Direzione della Municipalità 10, per l'annualità 2022, uno stanziamento pari ad € 40.000,00 gravante sul capitolo di spesa 128906 cod.bil. 09.05-1.03.02.09.008 intitolato "Direzione X Municipalità – manutenzione ordinaria verde pubblico";
- sulla scorta delle suddette risorse, l'U.O. Attività Tecniche della Municipalità 10 ha predisposto, per l'annualità 2022, un progetto di manutenzione del verde pubblico di competenza di importo complessivo pari a € 40.000,00;

Evidenziato che

- con Disposizione dirigenziale n. 17 del 05/09/2022 – DISP./2022/6469 del 12/09/2022 - è stato individuato il gruppo di lavoro compresi il Responsabile Unico del Procedimento nella persona del Funzionario, arch. Mariapina Testa, e il Direttore dei Lavori nella persona dell'Istruttore Direttivo, Perito Agrario Ciro Alone, entrambi in servizio presso l'U.O. Attività Tecniche della Municipalità 10.

Dato atto che:

- l'ufficio tecnico della Municipalità 10 ha redatto un progetto relativo ai "lavori di manutenzione ordinaria del verde pubblico ricadente nell'ambito territoriale della Municipalità 10" di importo complessivo pari ad € 40.000,00 come da seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO:

A	Lavori:	
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 31.183,95
A.2	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 219,86
A.3	Oneri per la sicurezza estrinseci	€ 406,37
A.4	Oneri per smaltimento	€ 500,00
	Totale gruppo A	€ 32.310,18
B	Somme a disposizione:	
B.1	IVA al 22% sul totale gruppo A	€ 7.108,24
B.2	Oneri incentivanti a favore dei dipendenti (1,8%)	€ 516,96
B.3	per arrotondamento	€ 64,62
	Totale gruppo B	€ 7.689,82
C	Totale complessivo A+B	€ 40.000,00

e costituito dalla seguente documentazione tecnica:

- Relazione tecnica e quadro economico;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi unitari;
- Stima incidenza della sicurezza;
- Stima incidenza manodopera;
- Capitolato speciale d'appalto.

Considerato che:

- l'art. 1 comma 1 lettera a) della Legge 120/2020 mod. e int. della Legge 108/2021, in deroga agli articoli 36, comma 2 e 157, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, consente alle Stazioni Appaltanti di ricorrere, per appalti dei lavori inferiori a euro 150.000,00, ad affidamento diretto;
- al fine di garantire la manutenzione ordinaria del verde pubblico di competenza della Municipalità 10, con l'utilizzo delle risorse economiche assegnate con il Bilancio 2022/24, annualità 2022, sul capitolo di spesa 128906 cod.bil. 09.05-1.03.02.09.008, occorre procedere, in tempi brevi, all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;
- per tale procedura non si ricorre alla suddivisione in lotti in relazione alle caratteristiche e quantità delle lavorazioni previste;

Dato atto che:

- al fine di individuare la ditta a cui affidare, in modalità diretta, i lavori di manutenzione ordinaria in premessa, si è proceduto, anche nel principio di economicità, a mezzo di indagine di mercato, ai sensi dell'art 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016, con invito, rivolto a operatori economici in possesso della categoria OS24 che hanno operato presso altri Servizi dell'Ente;
- in data 13/09/2022, è stato trasmesso, giusta nota PG/2022/659337 del 13/07/2022, a mezzo PEC, l'indagine di mercato-riciesta offerta economica, a tre operatori economici (Eurogiardinaggio s.r.l., R.E.A.M. s.r.l. e Vivai Barretta s.r.l.);
- a seguito di tale suddetta richiesta, è pervenuto riscontro da parte di un solo operatore economico: la Ditta REAM s.r.l., che con PEC del 20/09/2022, acquisita dall'Ufficio con PG/2022/675420 del 20/09/2022, ha presentato la propria offerta economica, corredata di tutta la documentazione richiesta;
- il preventivo offerto dalla Ditta REAM s.r.l. risulta congruo in rapporto alla qualità della prestazione e l'urgenza di eseguire la stessa in tempi brevi;
- per effetto del ribasso dell'8,25% offerto dalla Ditta REAM, il quadro economico dell'appalto rimodulato risulta il seguente:

QUADRO ECONOMICO:

A	Lavori:	
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 31.183,95
A.2	Oneri per la sicurezza diretti	€ 219,86
A.3	Oneri per la sicurezza indiretti	€ 406,37
A.4	Oneri per smaltimento	€ 500,00
	Totale gruppo A	€ 32.310,18
A.5	Importo lavori ribassato - ribasso 8,25% su voce A.1	€ 28.611,27
	Totale di aggiudicazione importo ribassato + oneri (A.5+A.2+A.3+A.4)	€ 29.737,50
B	Somme a disposizione:	
B.1	IVA al 22% su voce A5	€ 6.542,25
B.2	Oneri incentivanti a favore dei dipendenti	€ 516,96
B.3	per arrotondamento	€ 64,62
	Totale gruppo B	€ 7.123,83
C	Totale complessivo A+B	€ 36.861,34

- la spesa complessiva di € 36.861,34, trova copertura finanziaria nella somma stanziata al momento della redazione del progetto, la quale grava sul capitolo di spesa 128906 cod.bil. 09.05-1.03.02.09.008, bilancio 2022;
- per la presente procedura sono stati acquisiti sia il CUP:B64H22001200004 che lo SmartCIG: Z8337E243F

- sono state esperite, con esito positivo le verifiche ex art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché quelle in merito alla regolarità contributiva e tributaria di cui al Programma 100 in capo alla Ditta REAM con sede legale in Napoli alla Via Benedetto Brin n. 63 cap. 80142 – P.IVA 05659221211;

Letto:

- la circolare, giusta nota PG/2012/647856 del 10/08/2012, a firma del Coordinatore del Servizio Autonomo CUAG in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa, in caso di affidamento diretto, non sono tenuti ad acquisire da parte del CUAG, la preventiva valutazione della procedura adottata;
- la nota pervenuta PG/2021/211306 del 10/03/2021 nella quale si comunica che l’informativa preventiva non è dovuta;
- l'art. 192 del Decreto Legislativo n.267 del 18 agosto 2000 s.m.i. che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Rilevato che:

- la società RE.AM. S.r.l. è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi così come risulta da certificazione (DURC on line) con numero di protocollo INPS_32938677 e scadenza 31/01/2023;
- ai sensi dell'art. 83 del decreto legislativo n. 159/2011 non è richiesta l'acquisizione di documentazione antimafia in relazione ai contratti il cui valore complessivo non eccede la soglia di euro 150.000,00;
- la Ditta RE.AM. ha preso visione delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, approvato con D.G.C. n. 254/2014, come modificato con D.G.C. n. 217/2017;
- la Ditta RE.AM. ha dichiarato di aver preso visione del “Patto di Integrità” che verrà inserito nel contratto recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con Delibera di G.C. n. 797/2015;
- la Ditta RE.AM. ha trasmesso dichiarazione di essere a conoscenza che ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n. 165/2001 così come introdotto dall'art.1 comma 42 della Legge 190/2012, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- ai sensi dell'art. 1 comma 4 D.L. 76/2020 per le modalità di affidamento previste dall'art. 1 la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'art. 93 del D.lgs. 50/2016.

Ritenuto che:

- la spesa è necessaria per garantire gli interventi di manutenzione ordinaria del verde pubblico di competenza, anche ai fini della pubblica sicurezza;
- ai sensi dell'art.32, co. 10, let. b), del D.lgs. 50/2016 per la presente procedura di affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
- trattandosi di procedura ex art. 36, comma 2, lett. a) del d. lgs. del 18 aprile 2016 n. 50 e smi, in conformità ai contenuti delle “linee guida per la stipula dei contratti pubblici”, approvate con deliberazione di G.C. n. 146 del 10 marzo 2016, per i lavori oggetto del presente provvedimento si ricorrerà alla stipula di scrittura privata semplice.

Rilevato, inoltre, che:

- l'art. 113 c.2 del D.Lgs.50/2016 prevede, tra l'altro, che “... le amministrazioni aggiudicatrici destinano ad un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al 2 per cento modulate sull'importo dei lavori, servizi e forniture, posti a base di gara per le funzioni tecniche svolte dai di-

pendenti delle stesse esclusivamente per le attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti”;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 11/01/2019 è stato stabilito, tra l'altro, di approvare il regolamento per l'erogazione degli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del Decreto Legislativo 18 aprile 1026 n.50;
- pertanto occorre trasferire la somma complessiva di € 516,96 comprensiva degli oneri riflessi ed IRAP, sul capitolo d'entrata 3298/30 Bilancio 2022, tramite il capitolo di spesa 128906 cod.bil. 09.05-1.03.02.09.008 del Bilancio 2022, come si evince dallo schema di seguito riportato:

Scheda per il calcolo degli incentivi di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016 deliberazione di G.C. n. 8 dell'11 gennaio 2019						
Direzione/Dipartimento Direzione Municipalità 10						
Servizio I.O. Attività Tecniche						codice del servizio 160
Denominazione del progetto Lavori di manutenzione ordinaria del verde pubblico ricadente nell'ambito territoriale della Municipalità 10						
Opera inserita nell'elenco annuale		SI	anno di riferimento 2022		codice progetto (CUP)	
Delibera di approvazione del progetto			N	del		tipologia progetto ESECUTIVO
Importo lavori (a base di gara)			€ 32.310,18		Importo base del compenso incentivante € 516,96	
sezione 2: calcolo del compenso incentivante complessivo relativo all'opera o lavoro						
Determinazione del compenso incentivante per l'intera opera o lavoro						
	prestazione da conteggiare	prestazione int. / esterna	aliquota % prest. esterna	importo da conteggiare per compenso incentivante	economie	
Responsabile del provvedimento	SI	interna	-	€ 93,05		€ -
collaboratori del RUP	SI	interna	-	€ 62,04		€ -
Programmazione della spesa per investimenti	Fonti di finanziamento	SI	interna	€ 10,34		€ -
	Collaboratori Programmazione	SI	interna	€ 5,17		€ -
Valutazione preventiva dei progetti	Verifica	SI	interna	€ 10,34		€ -
	Collaboratori	SI	interna	€ 20,68		€ -
Fase di gara	Atti di gara	SI	interna	€ 20,68		€ -
	Collaboratori	SI	interna	€ 15,51		€ -
				€ 10,34		€ -
Esecuzione	Direzione lavori	SI	interna	€ 129,24		€ -
	Ufficio direzione lavori	SI	interna	€ 82,71		€ -
Collaudo	Collaudo statico	SI	interna	€ 25,85		€ -
	Collaboratori	SI	interna	€ 5,17		€ -
	Collaudo T.A.	SI	interna	€ 25,85		€ -
totali				€ 516,96		€ -

Attestato:

- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n. 254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017;
- la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa di cui all'articolo 147bis del D.lgs. n.267/2000 s.m.i. e degli articoli 13, comma 1, lettera b, e 17, comma 2, lettera a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione del C.C. N° 4 del 28 febbraio 2013;
- la spesa oggetto del presente provvedimento rientra nella previsione dell'art. 191, comma 5 del D.Lgs. n. 267/00;
- l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione di codesto provvedimento è stata espletata dalla stessa dirigenza che lo adotta;
- che nel presente documento sono contenuti dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679.

Visti:

- il D.lgs. n.267/2000 ed in particolare gli art.107 e 183;
- il D.lgs. n.50/2016 e smi;
- la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 e la Delibera di G.C. n. 254 del 24.04.2014;

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa:

- **di dare atto** che le motivazioni per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale;
- **di dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D. Lgs.267/2000;
- **di approvare la documentazione tecnica di progetto e di affidare** ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120 del 11/09/2020 (mod. e int. dalle L.ge 108/2021 - disciplina sostitutiva per le procedure indette entro il 30/06/2023 dell'art.36 del Dlgs 50/2016) l'esecuzione dei "lavori di manutenzione ordinaria del verde pubblico ricadente nell'ambito territoriale della Municipalità 10", alla Ditta RE.AM. s.r.l., con sede legale in Napoli alla Via Benedetto Brin n. 63 cap. 80142 – P.IVA 05659221211, per un importo di € 29.737,50 comprensivo di oneri della sicurezza e didiscarica non soggetti a ribasso, più somme a disposizione, incentivi per funzioni tecniche ed IVA, per un importo complessivo di € 36.861,34;
- **di approvare** per quanto sopra il quadro economico come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO:

A	Lavori:	
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 31.183,95
A.2	Oneri per la sicurezza diretti	€ 219,86
A.3	Oneri per la sicurezza indiretti	€ 406,37
A.4	Oneri per smaltimento	€ 500,00
	Totale gruppo A	€ 32.310,18
A.5	Importo lavori ribassato - ribasso 8,25% su voce A.1	€ 28.611,27
	Totale di aggiudicazione importo ribassato + oneri (A.5+A.2+A.3+A.4)	€ 29.737,50
B	Somme a disposizione:	
B.1	IVA al 22% su voce A5	€ 6.542,25
B.2	Oneri incentivanti a favore dei dipendenti	€ 516,96
B.3	per arrotondamento	€ 64,62
	Totale gruppo B	€ 7.123,83
C	Totale complessivo A+B	€ 36.861,34

- **di impegnare** la spesa relativa di € 36.861,34 (comprensivo di oneri per la sicurezza, IVA al 22% e somme a disposizione dell'A.C.) sul capitolo di spesa 128906 cod.bil. 09.05-1.03.02.09.008 del Bilancio 2022;
- **di trasferire** la somma complessiva di € 516,96, comprensiva di oneri riflessi e IRAP, dal capitolo 28906 cod.bil. 09.05-1.03.02.09.008 del Bilancio 2022, sul capitolo di entrata 3298/30 cod. bil. 3.05.99.02.001, per l'imputazione sul capitolo di spesa 36024/30 cod. bil. 01.06-1.01.01.01.004 bilancio 2022, per la relativa costituzione del fondo, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/16;
- **di dare atto** che la verifica di cui all'art.183 c.8 del dlgs 267/2000 è avvenuta attraverso la consultazione dello strumento informatico Halley, da cui si evince l'assegnazione per l'anno 2022 delle risorse finanziarie in oggetto e la relativa disponibilità di cassa;
- **di dare atto** che non vi è conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e l'art. 6 del DPR 62/2013 , recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici che impongono un dovere di astensione in ipotesi di situazioni di conflitto di interesse , nonché di segnalazione in ipotesi di conflitto di interesse anche potenziale, così come, peraltro, poi sancito anche dall'art. 7 del Codice di comportamento adottato dall'ente con deliberazione di G.C. n. 254 del 24/04/2014;
- **di dare atto** che il dirigente del servizio del provvederà a redigere il contratto dei lavori nella forma della scrittura privata semplice ai sensi della delibera di G.C. n°146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti;

- **di precisare** che ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000:
 - il fine del contratto è l'esecuzione degli interventi atti a garantire la manutenzione ordinaria del verde pubblico di competenza, anche ai fini della pubblica sicurezza;
 - il contratto ha per oggetto l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria del verde pubblico ricadente nell'ambito territoriale della Municipalità 10;
 - le clausole essenziali del contratto sono contenute nel capitolato d'appalto;
 - la scelta del contraente avviene ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120 del 11/09/2020 (mod. e int. dalle L.ge 108/2021 - disciplina sostitutiva per le procedure indette entro il 30/06/2023 dell'art.36 del Dlgs 50/2016).

Si attesta che nel presente documento sono contenuti dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679.

Il Direttore della Municipalità 10 attesta, in ordine al presente provvedimento ai sensi dell'art.147 bis del Dlgs 267/2000 e dell'art.13, c.1 lett. B) ed art. 17 c.2, lett a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n°4 del 28/02/2013, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 6, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All_1601_026_01 a All_1601_026_02":

All_1601_026_01 - Dichiarazione ed offerta economica – Modello A

All_1601_026_02 - DURC on line con numero di protocollo INPS_32938677 con scadenza 31/01/2023

Sottoscritta digitalmente da
Il Direttore della Municipalità 10
Dott. Luigi Loffredo

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determina è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.