



**Area Trasformazione del territorio
Servizio Valorizzazione città storica – sito UNESCO**

DETERMINAZIONE

N. 47 DEL 15/09/2022

Oggetto: Programma Operativo Complementare Città Metropolitane (POC Metro) 2014-2020.

Approvazione della proposta di aggiudicazione e aggiudicazione, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1 del D.lgs. 50/2016, in favore della CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.A. dell'appalto concernente l'esecuzione dei lavori dell'intervento denominato *"Riqualificazione ciclo-pedonale del Lungomare di Napoli, tratto compreso tra Piazza Vittoria e il Molosiglio – componente Mobilità lenta"*.

Importo di aggiudicazione: € 7.681.053,51, al netto del ribasso offerto del 24,789%, oltre € 257.877,63 per *oneri della sicurezza* non soggetti a ribasso, oltre IVA 10% pari a € 793.893,11, per un totale di € 8.732.824,25.

CUP B63D18000010001 – CIG 9120289C90



La dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

Premesso che:

- il progetto denominato "*Riqualificazione ciclo-pedonale del Lungomare di Napoli, tratto compreso tra Piazza Vittoria e il Molosiglio*" è stato ammesso a finanziamento sulle risorse del POC Metro - Programma Operativo Complementare Città Metropolitane 2014-2020 - "Ambito 1 – Azioni complementari alla strategia del PON Metro" per l'importo complessivo di € 13.500.000,00, di cui € 13.200.000,00 per la componente "*Mobilità lenta*" e € 300.000,00 per la componente "*Infomobilità e Sistemi di Trasporto Intelligenti*";
- con determinazione del dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO n. 27 del 23 giugno 2021, rep. n. 280 del 15 luglio 2021, è stato approvato il progetto esecutivo del citato intervento dell'importo complessivo di € 13.200.000,00, redatto dal R.T.P. Studio Discetti Servizi Integrati di Ingegneria (capogruppo) e TECNO IN S.p.A. (mandante), titolare del contratto rep. n. 86312 del 3 luglio 2019 e successivo contratto aggiuntivo rep. n. 86463 del 2 marzo 2021;
- con la medesima determinazione n. 27 del 23 giugno 2021, rep. n. 280 del 15 luglio 2021, è stato approvato il Quadro economico dell'intervento dell'importo complessivo di € 13.200.000,00 di cui € 10.470.550,65 per lavori, compreso oneri della sicurezza, e € 2.729.449,35 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Visto che:

- con determinazione del dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO n. 3 del 1° marzo 2022, I.G. n. 435 del 21 marzo 2022 (**all.1**), per le motivazioni nella stessa indicate, è stato disposto di:
 - approvare il nuovo Quadro economico *rettificato* dell'intervento, rimodulato solo nelle somme a disposizione, senza variazioni dell'importo dei lavori a base di gara, dell'importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, dell'importo complessivo delle somme a disposizione e dell'importo complessivo della spesa, rispetto all'*elaborato EDG13 – REL.G13 Quadro Economico RevC*, allegato al progetto esecutivo redatto dal R.T.P. Studio Discetti Servizi Integrati di Ingegneria – TECNO IN S.p.A., e rispetto al Quadro Economico approvato con la citata determinazione n. 27 del 23 giugno 2021, rep. n. 280/2021 (approvazione del progetto esecutivo);
 - approvare il nuovo elaborato EDG20 REL.G20 - Capitolato Speciale d'Appalto, revisionato, rispetto a quello allegato al progetto esecutivo redatto dal R.T.P. Studio Discetti Servizi Integrati di Ingegneria – TECNO IN S.p.A., approvato con determinazione n. 27 del 23 giugno 2021, rep. n. 280 del 15 luglio 2021, al fine di recepire: quanto disposto in materia di *subappalto* dalla Legge n. 108 del 29 luglio 2021, pubblicata sulla G.U. Serie Generale n. 181 del 30 luglio 2021 – Supplemento Ordinario n. 26 (Entrata in vigore 31 luglio 2021) e dalla Legge n. 238 del 23 dicembre 2021, pubblicata sulla G.U. Serie Generale n. 12 del 17 gennaio 2022 (Entrata in vigore 1° febbraio 2022); nonché quanto disposto in materia di *revisioni prezzi* all'art. 29 "Disposizioni urgenti in materia di contratti pubblici" del Decreto Ministeriale n. 4 del 27 gennaio 2022, pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 21 del 27 gennaio 2022 (Entrata in vigore 27 gennaio 2022);
 - **indire gara**, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.,



da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del medesimo Decreto legislativo, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori dell'intervento denominato *“Riqualificazione ciclo-pedonale del Lungomare di Napoli, tratto compreso tra Piazza Vittoria e il Molosiglio – componente Mobilità lenta”*, per l'importo a base d'appalto di € 10.212.673,02 per lavori soggetti a ribasso, oltre € 257.877,63 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge;

- approvare lo schema di Bando di gara e lo schema di Disciplinare di gara;
- il Quadro economico dell'intervento in parola, posto a base di gara e approvato con la citata determinazione I.G. n. 435 del 21 marzo 2022, ammonta a complessivi € 13.200.000,00 di cui € 10.470.550,65 per lavori, compreso € 257.877,63, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e € 2.729.449,35 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO		
A)	IMPORTO LAVORI:	
A1)	Importo lavori a corpo	€ 10.212.673,02
A2)	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 257.877,63
A3)	Sommano i lavori	€ 10.470.550,65
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1)	Importo studio di fattibilità	€ 249.863,84
B2)	Rilievi, accertamenti e indagini	€ -
B3)	Allacciamento ai pubblici servizi e spostamento sottoservizi	€ 172.764,09
B4)	Accantonamento per imprevisti voce A3	€ 239.007,11
B5)	Accantonamento per oneri per il conferimento a discarica autorizzata	€ 400.000,00
B6)	Accantonamento per accordo bonario di cui all'art. 205 del d.lgs. 50/2016	€ -
B7)	Accantonamento per adeguamento prezzi di cui all'art. 106 del d.lgs. 50/2016 I.V.A. compresa	€ -
B8a)	Progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, rilievi piano-altimetrici con individuazione puntuale dei sottoservizi e dei manufatti esistenti e confronto con tracciati forniti dagli enti gestori, accertamenti e indagini geologiche (<i>recupero economie da ribasso</i>)	€ 33.911,62
B8b)	Servizi di architettura e ingegneria per: progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, rilievi piano-altimetrici con individuazione puntuale dei sottoservizi e dei manufatti esistenti e confronto con tracciati forniti dagli enti gestori, accertamenti e indagini geologiche (determina impegno I.G. n. 109 dell'1/2/2019)	€ 57.428,39
B8c)	Ulteriori servizi di architettura e ingegneria per: studio di fattibilità per progetto messa in sicurezza tratto sovrastante manufatto fognario Cloaca massima oltre definizione di criteri e modalità per campagna indagini (determina impegno I.G. n. 1607 del 4/11/2020)	€ 15.008,87
B9)	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 d.lgs. 50/2016	€ 167.528,81
B10a)	Spese tecniche verifica progettazione definitiva e esecutiva compreso CNPAIA 4% e IVA 22% (<i>recupero economie da ribasso</i>)	€ 24.403,50
B10b)	Spese tecniche verifica progettazione definitiva e esecutiva compreso CNPAIA 4% e IVA 22% (determina impegno I.G. n. 331 del 12/3/2018)	€ 12.683,89
B11)	Assicurazione dei dipendenti di cui all'art. 24, comma 4 del Codice	€ 15.000,00
B12)	Spese per commissione giudicatrice (di cui € 3.000,00 impegnati con determina I.G.)	€ 20.000,00



	n. 1520 del 18/10/2018)	
B13)	Contributi ANAC	€ 1.055,00
B14)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 57.588,03
B15)	CNPAIA/Oneri previdenziali 4% su B8a), B8b) e B8c) di cui: per B8b) € 2.297,14 impegnati con det. I.G. n. 109/2019 e per B8c) € 600,35 impegnati con det. I.G. n. 1607/2020	€ 4.253,96
B16)	I.V.A. al 10% sui lavori voce A3), B1) e B4)	€ 1.095.942,16
B17)	I.V.A. al 22% su B3), B5), B8a), B8b), B8c), B14) e B15) di cui: per B8b) + B15) su B8b) € 13.139,62 impegnati con det. I.G. n. 109/2019 e per B8c) + B15) su B8c) € 3.434,03 impegnati con det. I.G. n. 1607/2020	€ 163.010,09
	Totale somme a disposizione	€ 2.729.449,35
	TOTALE INTERVENTO	€ 13.200.000,00

- con la medesima determinazione I.G. n. 435 del 21 marzo 2022 è stata inoltre prenotata la spesa complessiva di € 13.092.407,71 sul capitolo 298223, codice bilancio 08.01-2.02.01.09.012 – Bilancio 2022/2024 - Esercizio 2022 – finanziamento POC Metro 2014/2020, in considerazione che la restante somma di € 107.592,29 (€ 13.200.000,00 – € 13.092.407,71) del Quadro economico risulta già impegnata (impegno n. 1297/2018 di € 12.683,89 cui € 12.196,04 pagato; impegno n. 4100/2018 di € 3.000,00 pagato per intero; impegno n. 423/2019 di € 72.865,15 pagato per intero; impegno n. 6202/2020 di € 19.043,25 pagato per intero).

Atteso che:

- a norma di legge, il Bando di gara è stato inviato alla GUUE in data 4 aprile 2022, pubblicato sulla GUUE n. 2022/S 070-181936 dell'8 aprile 2022, sulla GURI V Serie Speciale n. 41 del 6 aprile 2022, sul B.U.R. Campania n. 38 del 19 aprile 2022, sui quotidiani Corriere della Sera, Corriere del Mezzogiorno, Italia Oggi e Il Mattino, sul portale del Comune di Napoli e sulla piattaforma telematica per lo svolgimento della procedura di gara del Comune di Napoli di cui al link: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it> con decorrenza dal 4 aprile 2022 nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture a cura del RUP;
- la procedura di gara è stata gestita con modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016;
- la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata alle ore 12:00 del giorno 17 maggio 2022.

Preso atto che:

- entro il citato termine perentorio stabilito dal Bando di gara, sono pervenute offerte da parte dei seguenti 14 operatori economici, come rileva dal Verbale di gara n. 1 del 18 e 19 maggio 2022:
 1. EDILZAPA Società Cooperativa;
 2. GI.GA. PROJECT S.r.l.;
 3. ITERGA Costruzioni Generali S.r.l.;
 4. AZZURRA S.r.l.;
 5. Costituendo R.T.I. OPUS Costruzioni S.p.A. – CLAI Società Cooperativa;
 6. CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.A.;



7. Costituendo R.T.I. BOMAR S.r.l. – RIFER Costruzioni Generali S.r.l.;
 8. IDROAMBIENTE;
 9. Consorzio Stabile MEDIL s.c. a r.l.;
 10. Costituendo R.T.I. ANDREOZZI S.r.l. – DOLDO CARLO S.r.l.;
 11. LOMBARDI S.r.l.;
 12. Soc. CUZZOLINO Costruzioni a r.l.;
 13. SAVARESE Società Cooperativa;
 14. SAFRAGIMA Soc. Coop.va.
- come rileva dal Verbale di gara n. 1 del 18 e 19 maggio 2022 e dal Verbale di gara n. 2 del 30 maggio 2022 – a seguito dell’esame della documentazione amministrativa prodotta da n. 7 operatori economici partecipanti e della completezza e conformità della stessa rispetto a quanto richiesto dal Disciplinare di gara, nonché a seguito dell’acquisizione, nei termini stabiliti dal RUP, della documentazione integrativa prodotta dagli altri n. 7 operatori economici di riscontro alle richieste di soccorso istruttorio e, valutata l’idoneità di tale documentazione integrativa presentata, – il RUP ha ammesso i sopra indicati 14 operatori economici partecipanti alla gara alla fase successiva della gara medesima.

Atteso che, a seguito della scadenza del suindicato termine perentorio per la presentazione delle offerte, con disposizione dirigenziale n. 11 del 31 maggio 2022, rep. n. 4579 in pari data, ai sensi dell’art. 77 del D.lgs. 50/2016, è stata nominata la Commissione per la valutazione delle offerte pervenute.

Preso atto, inoltre:

- del Verbale di gara n. 1 del 18 e 19 maggio 2022, del Verbale di gara n. 2 del 30 maggio 2022, del Verbale di gara n. 3 dell’8 giugno 2022, pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Napoli nella sezione *Bandi di gara e avvisi pubblici*;
- del Verbale di gara n. 4 dell’8 luglio 2022, pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Napoli nella sezione *Bandi di gara e avvisi pubblici*, dal quale rileva che, a seguito dell’attribuzione a ciascun operatore economico partecipante dei punteggi complessivi relativi all’offerta *tecnica*, nonché a seguito dell’apertura dell’offerta *tempo* e dell’offerta *economica* di ciascun operatore economico ammesso, è scaturita la graduatoria finale, indicante i punteggi complessivi conseguiti da ciascun operatore economico, riportata nel medesimo verbale di gara;
- che dal medesimo Verbale di gara n. 4 dell’8 luglio 2022, rileva che l’offerta dell’operatore economico primo in graduatoria società CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.A. è sospetta di anomalia ai sensi dell’art. 97, comma 3 del D.lgs. 50/2016 e, pertanto, la Commissione ha demandato al RUP la verifica di congruità dell’offerta ai sensi dell’art. 18 del Disciplinare di gara.

Visto il Verbale di gara n. 5 del 29 agosto 2022 (**all.2**) dal quale rileva quanto segue:

- con nota PG/2022/532110 dell’11 luglio 2022, il RUP ha richiesto alla CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.A. di trasmettere entro 15 giorni n.c. le spiegazioni in ordine all’offerta presentata, al fine di consentire l’esame di congruità della stessa ex art. 97 del D.lgs. 50/2016;
- con PEC del 26 luglio 2022, assunta agli atti del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO al PG/2022/574141 del 27 luglio 2022, il citato operatore economico ha



- trasmesso, entro i termini, le spiegazioni richieste;
- in esito all'analisi e alla valutazione della documentazione trasmessa dalla CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.A., il RUP, con l'ausilio della Commissione, ha ritenuto necessario acquisire dal concorrente ulteriori chiarimenti o precisazioni, pertanto, con nota PG/2022/594827 del 3 agosto 2022, trasmessa tramite piattaforma telematica in data 5 agosto 2022, la CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.A. è stata invitata a trasmettere, entro il termine del 22 agosto 2022, adeguate integrazioni e chiarimenti rispetto a quanto rilevato, per la valutazione della congruenza dell'offerta;
 - con nota, inviata a mezzo piattaforma di gestione della gara del 19 agosto 2022, assunta agli atti del Servizio Valorizzazione della Città Storica – sito UNESCO con protocollo PG/2022/618295 del 19 agosto 2022, l'operatore economico ha trasmesso le integrazioni richieste;
 - tutti i concorrenti sono stati notiziati con comunicazione del 25 agosto 2022, a mezzo piattaforma di gestione della gara, della seduta di gara del giorno 29 agosto 2022;
 - la Commissione, pertanto, preso atto del subprocedimento di anomalia condotto congiuntamente al RUP, con il quale si esprime il giudizio di congruità dell'offerta, **ha formulato proposta di aggiudicazione** nei confronti della CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.A., con sede legale in Napoli al Viale Augusto n. 148 – C.F./P.IVA: 06411250639, in persona del legale rappresentante Florinda Passarelli, avendo conseguito il punteggio complessivo di 90,982 e offerto il ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al 24,789%.

Considerato che:

- alla luce del suddetto ribasso offerto del 24,789%, l'importo di aggiudicazione è pari a € 7.681.053,51, oltre € 257.877,63 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10% pari a € 793.893,11, per un totale di € 8.732.824,25;
- si rende pertanto necessario rimodulare, come di seguito riportato, il Quadro economico dell'intervento, approvato con la suindicata determinazione I.G. n. 435 del 21 marzo 2022, al fine di tenere conto del ribasso offerto in sede di gara pari al 24,789%;
- inoltre, è necessario rimodulare il medesimo Quadro economico per appostare l'esatta voce di spesa per *"Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del D.lgs. 50/2016"*, come da allegata scheda di calcolo (**all.3**), mediante decremento di € 17.036,24 della voce di spesa B9) *Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 d.lgs. 50/2016* e incremento di € 15.487,49 della voce di spesa B4) *accantonamento per imprevisti voce A3* e di € 1.548,75 della voce di spesa B16) *IVA 10% sui lavori voci A3), B1) e B4)*:

QUADRO ECONOMICO		
A)	IMPORTO LAVORI:	
A1)	Importo lavori a corpo al netto del ribasso del 24,789%	€ 7.681.053,51
A2)	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 257.877,63
A3)	Sommano i lavori	€ 7.938.931,14
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1)	Importo studio di fattibilità	€ 249.863,84



B2)	Rilievi, accertamenti e indagini	€ -
B3)	Allacciamento ai pubblici servizi e spostamento sottoservizi	€ 172.764,09
B4)	Accantonamento per imprevisti voce A3	€ 254.494,60
B5)	Accantonamento per oneri per il conferimento a discarica autorizzata	€ 400.000,00
B6)	Accantonamento per accordo bonario di cui all'art. 205 del d.lgs. 50/2016	€ -
B7)	Accantonamento per adeguamento prezzi di cui all'art. 106 del d.lgs. 50/2016 I.V.A. compresa	€ -
B8a)	Progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, rilievi plano-altimetrici con individuazione puntuale dei sottoservizi e dei manufatti esistenti e confronto con tracciati forniti dagli enti gestori, accertamenti e indagini geologiche (<i>recupero economie da ribasso</i>)	€ 33.911,62
B8b)	Servizi di architettura e ingegneria per: progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, rilievi plano-altimetrici con individuazione puntuale dei sottoservizi e dei manufatti esistenti e confronto con tracciati forniti dagli enti gestori, accertamenti e indagini geologiche (determina impegno I.G. n. 109 dell'1/2/2019)	€ 57.428,39
B8c)	Ulteriori servizi di architettura e ingegneria per: studio di fattibilità per progetto messa in sicurezza tratto sovrastante manufatto fognario Cloaca massima oltre definizione di criteri e modalità per campagna indagini (determina impegno I.G. n. 1607 del 4/11/2020)	€ 15.008,87
B9)	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 d.lgs. 50/2016	€ 150.492,57
B10a)	Spese tecniche verifica progettazione definitiva e esecutiva compreso CNPAIA 4% e IVA 22% (<i>recupero economie da ribasso</i>)	€ 24.403,50
B10b)	Spese tecniche verifica progettazione definitiva e esecutiva compreso CNPAIA 4% e IVA 22% (determina impegno I.G. n. 331 del 12/3/2018)	€ 12.683,89
B11)	Assicurazione dei dipendenti di cui all'art. 24, comma 4 del Codice	€ 15.000,00
B12)	Spese per commissione giudicatrice (di cui € 3.000,00 impegnati con determina I.G. n. 1520 del 18/10/2018)	€ 20.000,00
B13)	Contributi ANAC	€ 1.055,00
B14)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 57.588,03
B15)	CNPAIA/Oneri previdenziali 4% su B8a), B8b) e B8c) di cui: per B8b) € 2.297,14 impegnati con det. I.G. n. 109/2019 e per B8c) € 600,35 impegnati con det. I.G. n. 1607/2020	€ 4.253,96
B16)	I.V.A. al 10% sui lavori voce A3), B1) e B4)	€ 844.328,96
B17)	I.V.A. al 22% su B3), B5), B8a), B8b), B8c), B14) e B15) di cui: per B8b) + B15) su B8b) € 13.139,62 impegnati con det. I.G. n. 109/2019 e per B8c) + B15) su B8c) € 3.434,03 impegnati con det. I.G. n. 1607/2020	€ 163.010,09
	Totale somme a disposizione	€ 2.476.287,41
	TOTALE INTERVENTO	€ 10.415.218,55



Dato atto che:

- per la somma complessiva € 107.592,29 di cui al suindicato Quadro economico risultano già assunti i seguenti impegni di spesa: impegno n. 1297/2018 di € 12.683,89 cui € 12.196,04 pagato; impegno n. 4100/2018 di € 3.000,00 pagato per intero; impegno n. 423/2019 di € 72.865,15 pagato per intero; impegno n. 6202/2020 di € 19.043,25 pagato per intero;
- la restante spesa di complessivi € 10.307.626,26 trova copertura finanziaria sul capitolo 298223, codice bilancio 08.01-2.02.01.09.012 – Bilancio 2022/2024 - Esercizio 2022 – finanziamento POC Metro 2014/2020.

Preso atto che:

- la verifica del possesso dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D.lgs. n.50/2016 ss.mm.ii., effettuata dal RUP in capo alla CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.A., si è conclusa con esito positivo;
- l'aggiudicatario risulta in regola con il pagamento dei tributi locali di cui al cosiddetto Programma 100, come risulta dalle verifiche eseguite dal Servizio Contrasto all'evasione e innovazione dei procedimenti tributari;
- ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n.50/2016 ss.mm.ii., l'aggiudicazione, diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

Visto il DURC per la CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.A. con validità 14 ottobre 2022 (all.4).

Dato atto che il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa.

Vista la delibera di Consiglio comunale n. 21 del 28 giugno 2022 con la quale è stato, tra l'altro, approvato il Bilancio di previsione 2022/2024.

Sentito il Responsabile unico del procedimento, ing. Edoardo Fusco, giusta incarico conferitogli con disposizione del Direttore Generale n. 61 del 5 settembre 2022.

Ritenuto che per quanto suesposto:

- si possa procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione formulata da parte della commissione giudicatrice e, contestualmente, aggiudicare l'appalto di cui in oggetto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1 del D.lgs. 50/2016;
- si possa, altresì, dare atto, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016, dell'efficacia dell'aggiudicazione medesima.

DETERMINA

1. **Prendere atto** dei Verbali di gara n. 1 del 18 e 19 maggio 2022, n. 2 del 30 maggio 2022, n. 3 dell'8 giugno 2022, n. 4 dell'8 luglio 2022 e n. 5 del 29 agosto 2022, relativi alla procedura di gara oggetto del presente provvedimento.
2. **Approvare**, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, la proposta di aggiudicazione, formulata dalla Commissione giudicatrice, di



cui al Verbale di gara n. 5 del 29 agosto 2022, dell'appalto concernente l'esecuzione dei lavori dell'intervento denominato *"Riqualificazione ciclo-pedonale del Lungomare di Napoli, tratto compreso tra Piazza Vittoria e il Molosiglio – componente Mobilità lenta"*, in favore della CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.A., con sede in Napoli al Viale Augusto n. 148 – C.F./P.IVA: 06411250639 che ha conseguito il punteggio complessivo di 90,982 punti e ha offerto il ribasso economico del 24,789% sull'importo a base di gara di € 10.212.673,02 per lavori soggetti a ribasso, oltre € 257.877,63 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge.

3. **Aggiudicare**, ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.lgs. 50/2016, in favore della CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.A. - C.F./P.IVA: 06411250639 l'appalto concernente l'esecuzione dei lavori dell'intervento denominato *"Riqualificazione ciclo-pedonale del Lungomare di Napoli, tratto compreso tra Piazza Vittoria e il Molosiglio – componente Mobilità lenta"*, per l'importo di € 7.681.053,51, al netto del ribasso offerto del 24,789%, oltre € 257.877,63 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10% pari a € 793.893,11, per un totale di € 8.732.824,25.
4. **Dare atto**, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016, dell'efficacia dell'aggiudicazione di cui al precedente punto 3.
5. **Rimodulare** il Quadro economico dell'intervento, come di seguito riportato, al fine di tenere conto del ribasso offerto in sede di gara pari al 24,789%, nonché per appostare l'esatta voce di spesa per *"Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del D.lgs. 50/2016"*, come da allegata scheda di calcolo (**all.3**), mediante decremento di € 17.036,24 della voce di spesa B9) *Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 d.lgs. 50/2016* e incremento di € 15.487,49 della voce di spesa B4) *accantonamento per imprevisti voce A3* e di € 1.548,75 della voce di spesa B16) *IVA 10% sui lavori voci A3), B1) e B4)*:

QUADRO ECONOMICO		
A)	IMPORTO LAVORI:	
A1)	Importo lavori a corpo al netto del ribasso del 24,789%	€ 7.681.053,51
A2)	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 257.877,63
A3)	Sommano i lavori	€ 7.938.931,14
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1)	Importo studio di fattibilità	€ 249.863,84
B2)	Rilievi, accertamenti e indagini	€ -
B3)	Allacciamento ai pubblici servizi e spostamento sottoservizi	€ 172.764,09
B4)	Accantonamento per imprevisti voce A3	€ 254.494,60
B5)	Accantonamento per oneri per il conferimento a discarica autorizzata	€ 400.000,00
B6)	Accantonamento per accordo bonario di cui all'art. 205 del d.lgs. 50/2016	€ -
B7)	Accantonamento per adeguamento prezzi di cui all'art. 106 del d.lgs. 50/2016 I.V.A. compresa	€ -



B8a)	Progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, rilievi plano-altimetrici con individuazione puntuale dei sottoservizi e dei manufatti esistenti e confronto con tracciati forniti dagli enti gestori, accertamenti e indagini geologiche (<i>recupero economie da ribasso</i>)	€ 33.911,62
B8b)	Servizi di architettura e ingegneria per: progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, rilievi plano-altimetrici con individuazione puntuale dei sottoservizi e dei manufatti esistenti e confronto con tracciati forniti dagli enti gestori, accertamenti e indagini geologiche (determina impegno I.G. n. 109 dell'1/2/2019)	€ 57.428,39
B8c)	Ulteriori servizi di architettura e ingegneria per: studio di fattibilità per progetto messa in sicurezza tratto sovrastante manufatto fognario Cloaca massima oltre definizione di criteri e modalità per campagna indagini (determina impegno I.G. n. 1607 del 4/11/2020)	€ 15.008,87
B9)	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 d.lgs. 50/2016	€ 150.492,57
B10a)	Spese tecniche verifica progettazione definitiva e esecutiva compreso CNPAIA 4% e IVA 22% (<i>recupero economie da ribasso</i>)	€ 24.403,50
B10b)	Spese tecniche verifica progettazione definitiva e esecutiva compreso CNPAIA 4% e IVA 22% (determina impegno I.G. n. 331 del 12/3/2018)	€ 12.683,89
B11)	Assicurazione dei dipendenti di cui all'art. 24, comma 4 del Codice	€ 15.000,00
B12)	Spese per commissione giudicatrice (di cui € 3.000,00 impegnati con determina I.G. n. 1520 del 18/10/2018)	€ 20.000,00
B13)	Contributi ANAC	€ 1.055,00
B14)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 57.588,03
B15)	CNPAIA/Oneri previdenziali 4% su B8a), B8b) e B8c) di cui: per B8b) € 2.297,14 impegnati con det. I.G. n. 109/2019 e per B8c) € 600,35 impegnati con det. I.G. n. 1607/2020	€ 4.253,96
B16)	I.V.A. al 10% sui lavori voce A3), B1) e B4)	€ 844.328,96
B17)	I.V.A. al 22% su B3), B5), B8a), B8b), B8c), B14) e B15) di cui: per B8b) + B15) su B8b) € 13.139,62 impegnati con det. I.G. n. 109/2019 e per B8c) + B15) su B8c) € 3.434,03 impegnati con det. I.G. n. 1607/2020	€ 163.010,09
	Totale somme a disposizione	€ 2.476.287,41
	TOTALE INTERVENTO	€ 10.415.218,55

6. **Dare atto** che per la somma complessiva € 107.592,29 risultano già assunti i seguenti impegni di spesa nell'ambito del Quadro economico di cui al precedente punto 4.: impegno n. 1297/2018 di € 12.683,89 cui € 12.196,04 pagato; impegno n. 4100/2018 di € 3.000,00 pagato per intero; impegno n. 423/2019 di € 72.865,15 pagato per intero; impegno n. 6202/2020 di € 19.043,25 pagato per intero.

7. **Dare atto** dell'accertamento preventivo, di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000 così come coordinato con il D.lgs. 118/2011 ed integrato dal D.lgs. 126/2014.



8. **Assumere** l'impegno di spesa dell'importo di € 8.732.824,25 per *lavori* sul capitolo 298223, codice bilancio 08.01-2.02.01.09.012 – Bilancio 2022/2024 - Esercizio 2022 – vincolo entrata capitolo 404787 – finanziamento POC Metro 2014/2020, in favore della CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.A. - C.F./P.IVA: 06411250639.
9. **Assumere** l'impegno di spesa dell'importo di € 1.055,00 per *contributi ANAC* sul capitolo 298223, codice bilancio 08.01-2.02.01.09.012 – Bilancio 2022/2024 - Esercizio 2022 – vincolo entrata capitolo 404787 – finanziamento POC Metro 2014/2020.
10. **Assumere** l'impegno di spesa dell'importo di € 150.492,57 per *incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del D.lgs. 50/2016* sul capitolo 298223, codice bilancio 08.01-2.02.01.09.012 – Bilancio 2022/2024 - Esercizio 2022 – vincolo entrata capitolo 404787 – finanziamento POC Metro 2014/2020.
11. **Assumere** l'impegno di spesa dell'importo di € 1.423.254,44 per *Somme a disposizione dell'Amministrazione* sul capitolo 298223, codice bilancio 08.01-2.02.01.09.012 – Bilancio 2022/2024 - Esercizio 2022 – vincolo entrata capitolo 404787 – finanziamento POC Metro 2014/2020.
12. **Provvedere al trasferimento parziale** per il solo importo di € 72.236,43 (ovvero fino alla fase di gara compresa, come da allegata scheda di calcolo) della somma per *incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del D.lgs. 50/2016* di cui al precedente punto 10., dal capitolo 298223, codice bilancio 08.01-2.02.01.09.012 – Bilancio 2022/2024 - Esercizio 2022 al capitolo 3298, art. 1, codice bilancio 3.05.99.02.001, Esercizio 2022, per la costituzione del fondo e la successiva imputazione della spesa sul capitolo 36024 art. 1, codice bilancio 01.06-1.01.01.01.004, Esercizio 2022, per incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del D.lgs. n. 50/2016 sui lavori oggetto del presente provvedimento.
13. **Demandare** all'Area CUAG - Servizio Gare Lavori i successivi adempimenti contrattuali.
14. **Riservarsi**, a norma dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. 50/2016, di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, nelle more della stipula del contratto, ai fini del rispetto della tempistica imposta dal finanziamento POC Metro 2014/2020.

La sottoscritta, in qualità di dirigente del Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*, attesta:

- che la spesa oggetto del presente provvedimento, finanziata a valere sulle risorse del Programma Operativo Complementare Città Metropolitane (POC Metro) 2014-2020, rientra nella previsione di cui all'art. 191 comma 5 del D.lgs. 267/2000;
- che l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lettera b) e 17, comma 2, lettera a) del Regolamento del sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n.118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- che, ai sensi dell'art. 6bis L. 241/1990, introdotto con L. 190/2012 (art. 1 comma 4) e degli artt. 7



e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 254/2014, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse da impedire l'adozione del presente atto.

La sottoscritta attesta altresì che il presente provvedimento e i suoi allegati **non contengono dati personali**.

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente determinazione, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 16 firmati digitalmente dalla dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con i nn.:

All_K1059_047_01: Determina I.G. n. 435 del 21 marzo 2022.

All_K1059_047_02: Verbale di gara n. 5 del 29 agosto 2022.

All_K1059_047_03: Scheda di calcolo "incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.lgs. 50/2016".

All_K1059_047_04: DURC con validità 14 ottobre 2022 per la CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.A.

Sottoscritto digitalmente da
La Dirigente
arch. Paola Cerotto

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e ss. mm. ii. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.