

Studio per la regolamentazione dell'occupazione di suolo pubblico per attività di ristorazione all'aperto finalizzata alla riqualificazione ambientale e urbana sostenibile del Centro Storico di Napoli sito UNESCO

Ambito urbano - Centro Antico

Piazzetta Nilo e Largo Corpo di Napoli

Modalità di occupazione del suolo pubblico e linee guida per la regolamentazione





F1_Occupazione di suolo Chiesa S. Angelo a Nilo



F2_Occupazione di suolo "Decuman drink"

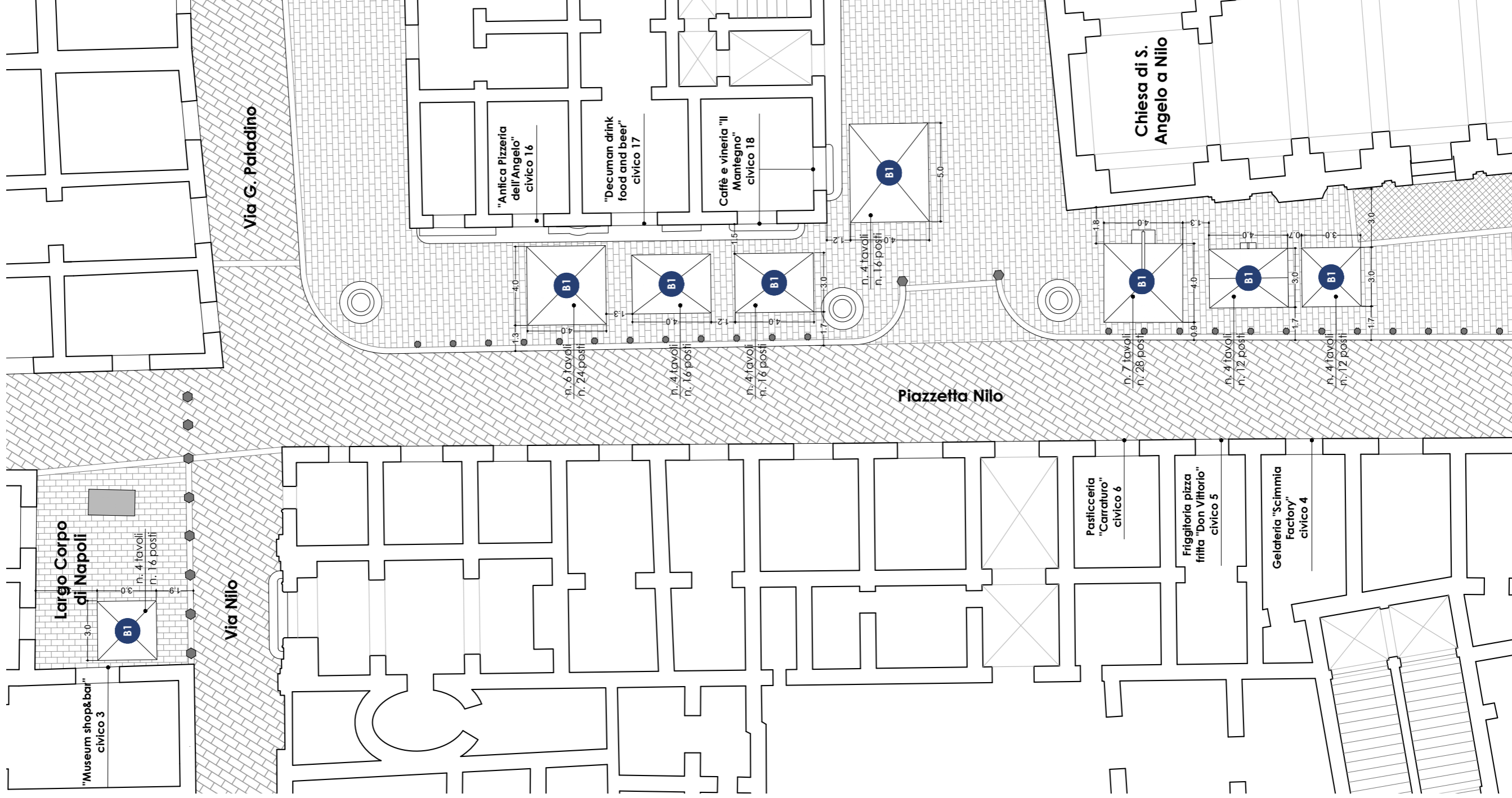


F3_Occupazione di suolo "Pizzeria dell'angelo"



F4_Occupazione di suolo "Museum shop&bar"

PIANTA



Superficie suolo pubblico occupato:
ca 106 mq

Indice di occupazione: 76%

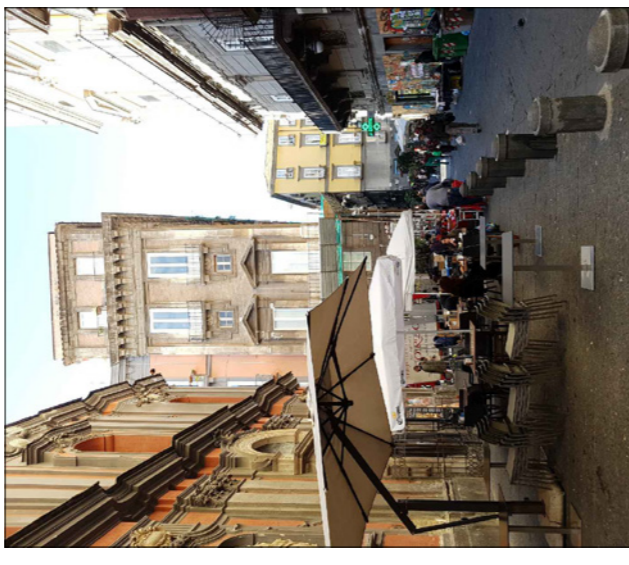
Tipologie di dehors presenti

A1 sedie e tavoli

B1 ombrellone

Numero posti a sedere: 154

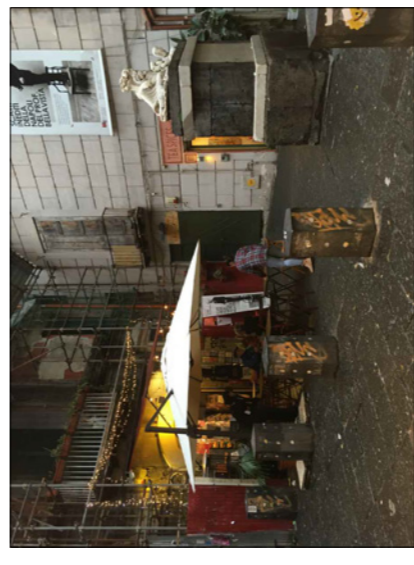
Foto



Occupazione di suolo Via Nilo



Occupazione di suolo Via Nilo

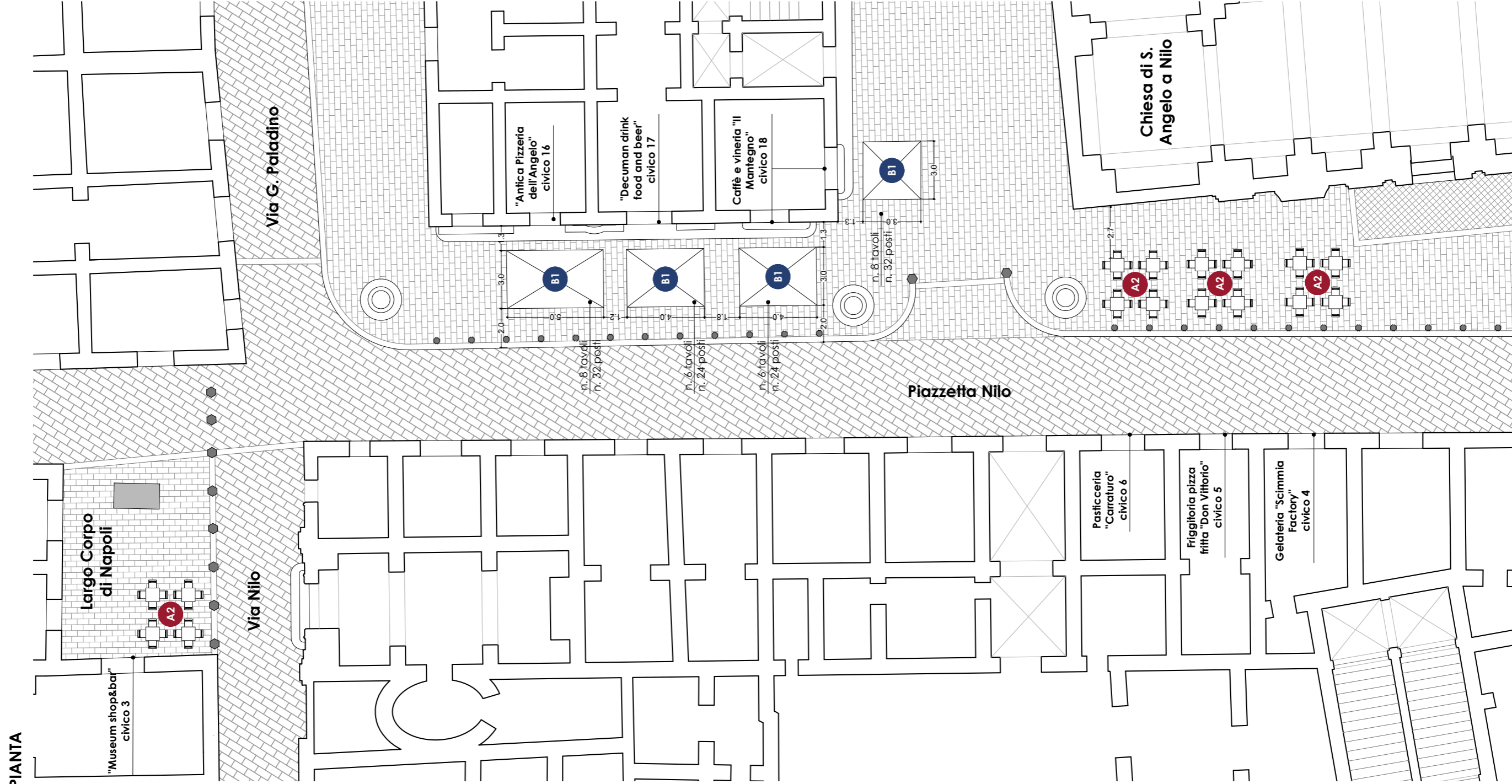


Occupazione di suolo Largo C. di Napoli

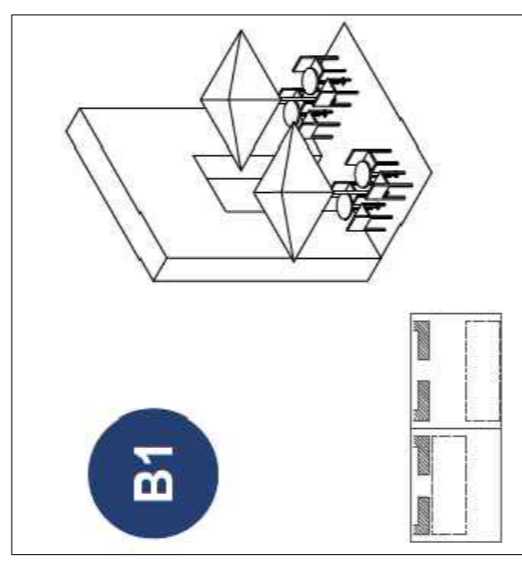
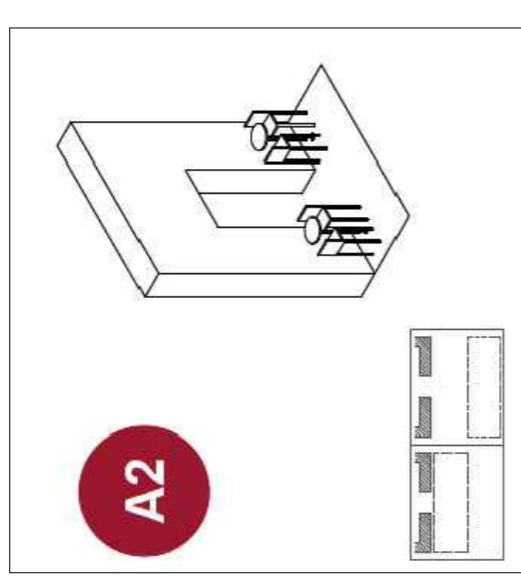
Criticità

- La tipologia di allestimento non si integra in maniera armonica con le caratteristiche della piazza e non garantisce il rispetto della quinta scenica urbana della Chiesa di S. Angelo a Nilo
- Gli arredi invadono l'accesso alla Chiesa di S. Angelo a Nilo
- Gli arredi invadono la percezione visiva del prospetto dell'edificio sui cui aderiscono i dehors
- Disomogeneità degli arredi

PIANTA



Superficie suolo pubblico occupabile: 100 mq
 Indice di occupabilità: 7,6%
 Tipologie di dehors consentiti
 A1 sedie e tavoli
 A2 funghi e sgabelli
 B1 ombrellone
 Numero posti a sedere: 176



Specifiche

- Si suggerisce una fascia di tipologia di dehors B1 con moduli di dimensioni variabili rispetto all'esercizio commerciale (3,0x3,0 mt - 3,0x4,0 mt - 3,0x5,0 mt) con un distacco tra le occupazioni di esercizi differenti
- Si prescrive un distacco dai marciapiede di 2,0 mt per garantire il passaggio minimo dei flussi e uniformità visiva nella percezione dello spazio
- Si prescrive l'adozione di tipologia di dehors A2 per gli esercizi commerciali "Scimmia Factory", "Don Vittorio" e "Carraturo" per non ostacolare la percezione visiva del prospetto della Chiesa di S. Angelo a Nilo e degli edifici monumentali su cui aderiscono i dehors
- Si prescrive l'adozione di tipologia di dehors A2 per l'esercizio commerciale "Museum shop&bar" in Largo Corpo di Napoli

Studio per la regolamentazione dell'occupazione di suolo pubblico per attività di ristorazione all'aperto finalizzata alla riqualificazione ambientale e urbana sostenibile del Centro Storico di Napoli sito UNESCO

Ambito urbano - Centro Antico

Largo Divino Amore

Modalità di occupazione del suolo pubblico e linee guida per la regolamentazione





F1_Occupazione di suolo "WineCafè da Mario" e "Trattoria Don Vincenzo"



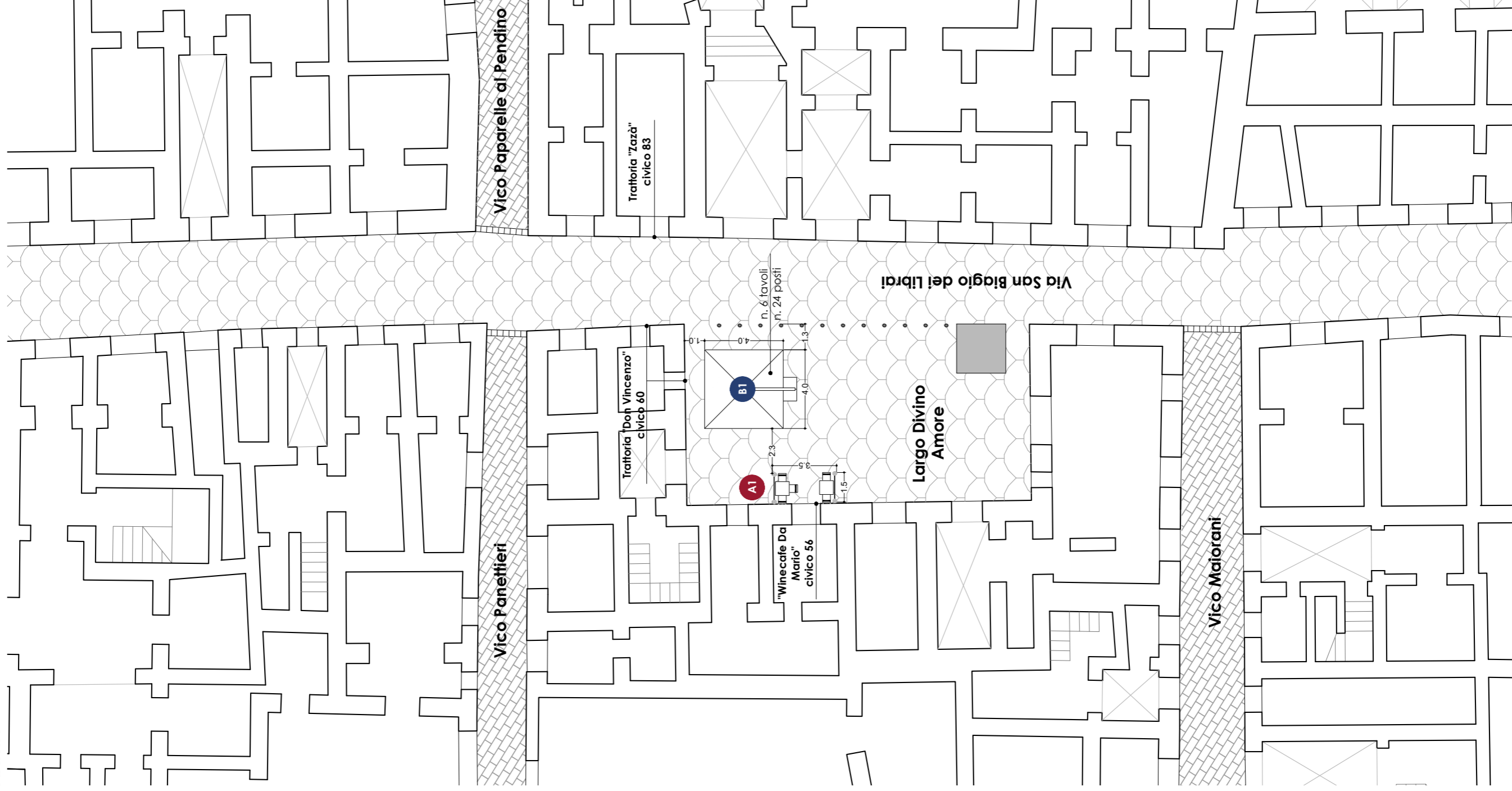
F2_Occupazione di suolo "WineCafè da Mario" e "Trattoria Don Vincenzo"



F3_Occupazione di suolo "WineCafè da Mario"

PIANTA

CENTRO ANTICO_CA.14_Largo Divino Amore



Superficie suolo pubblico occupato: 22 mq
Indice di occupazione: 20%
Tipologie di dehors presenti
A1 sedie e tavoli
B1 ombrellone

Numero posti a sedere: 29

Foto



Occupazione di suolo Don Vincenzo



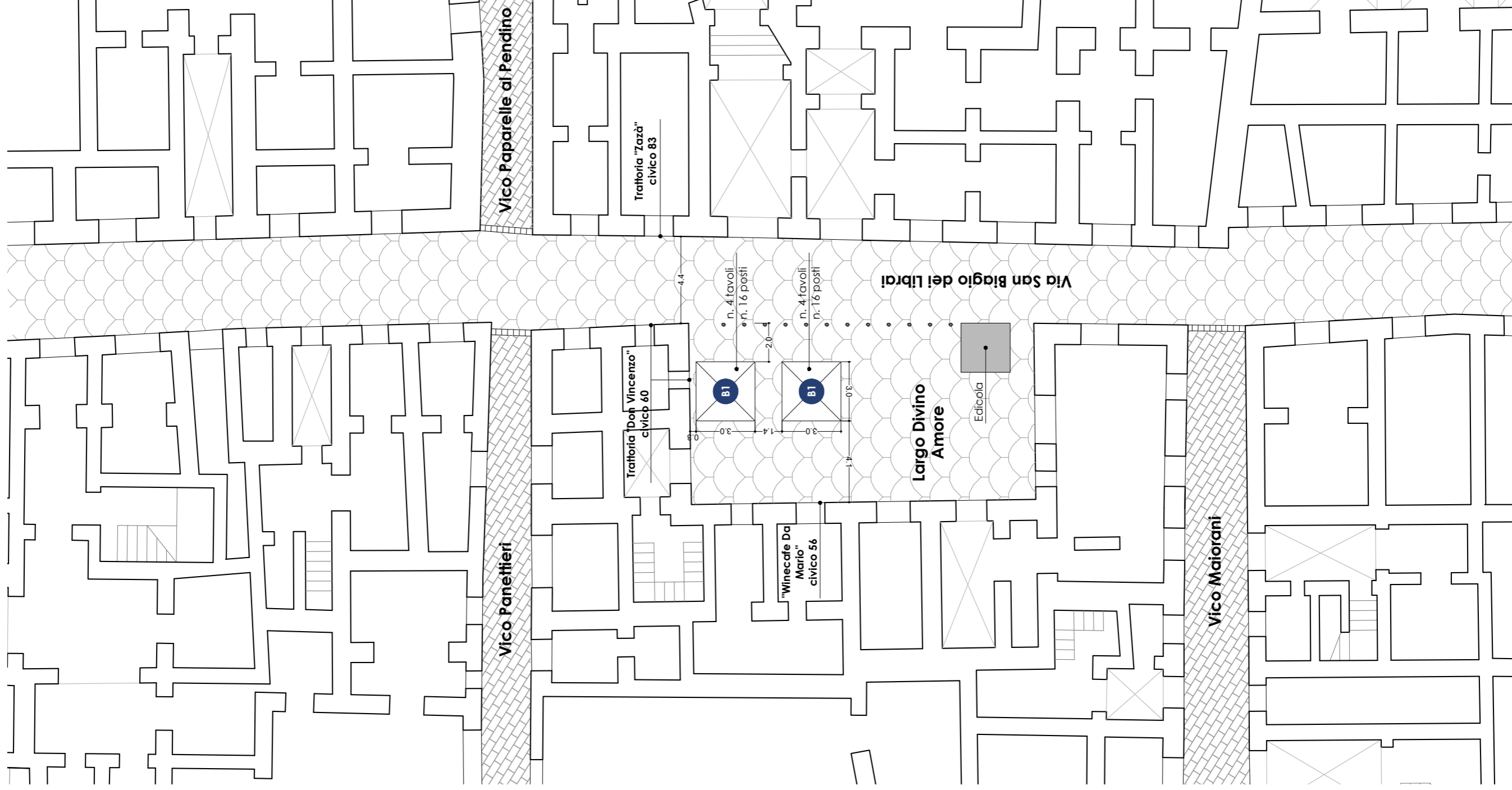
Occupazione di suolo Da Mario

Criticità

- La tipologia di allestimento di tipo B1 non si integra in maniera armonica con le caratteristiche della piazzetta
- Gli arredi invadono la percezione visiva del prospetto dell'edificio sui cui aderisce il dehors
- Gli elementi di delimitazione dell'esercizio commerciale "Winecafe Da Mario" non si adeguano alle caratteristiche estetiche del luogo
- Disomogeneità degli arredi

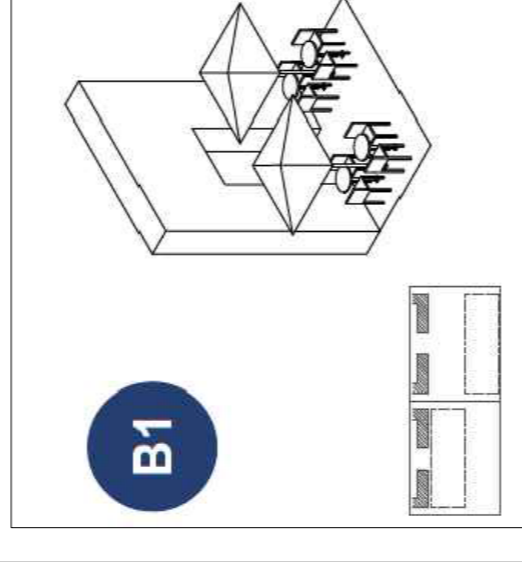
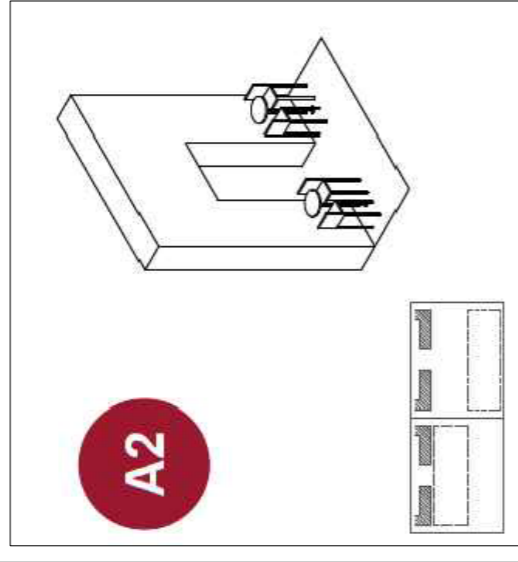
PIANTA

CENTRO ANTICO_CA.14_Largo Divino Amore



Superficie suolo pubblico occupato: 18 mq
Indice di occupazione: 20%
Tipologie di dehors presenti
A1 sedie e tavoli
B1 ombrellone

Numero posti a sedere: 32



Specifiche

- Si suggerisce una tipologia di dehors B1 per l'esercizio commerciale Trattoria "Don Vincenzo" con un modulo di dimensioni 3,0x3,0 mt in aderenza al fabbricato, tale da garantire la piena visibilità dell'esercizio commerciale "Winecafé da Mario"
- Si prescrive la rimozione degli elementi di delimitazione attualmente presenti dell'esercizio commerciale "Winecafé da Mario" in quanto non adeguati esteticamente
- Si suggerisce una tipologia di dehors B1 per l'esercizio commerciale "Winecafé da Mario" con un modulo di dimensioni 3,0x3,0 mt in posizione frontale rispetto al fabbricato

Studio per la regolamentazione dell'occupazione di suolo pubblico per attività di ristorazione all'aperto finalizzata alla riqualificazione ambientale e urbana sostenibile del Centro Storico di Napoli sito UNESCO

Ambito urbano - Centro Antico

Asse dei Banchi Nuovi

Modalità di occupazione del suolo pubblico e linee guida per la regolamentazione





F1_Occupazione di suolo "O' sfizio take away"



F2_Occupazione di suolo "Coffee Food&Drink"



F3_Occupazione di suolo "Kestè"



F4_Occupazione di suolo a Santa Maria La Nova



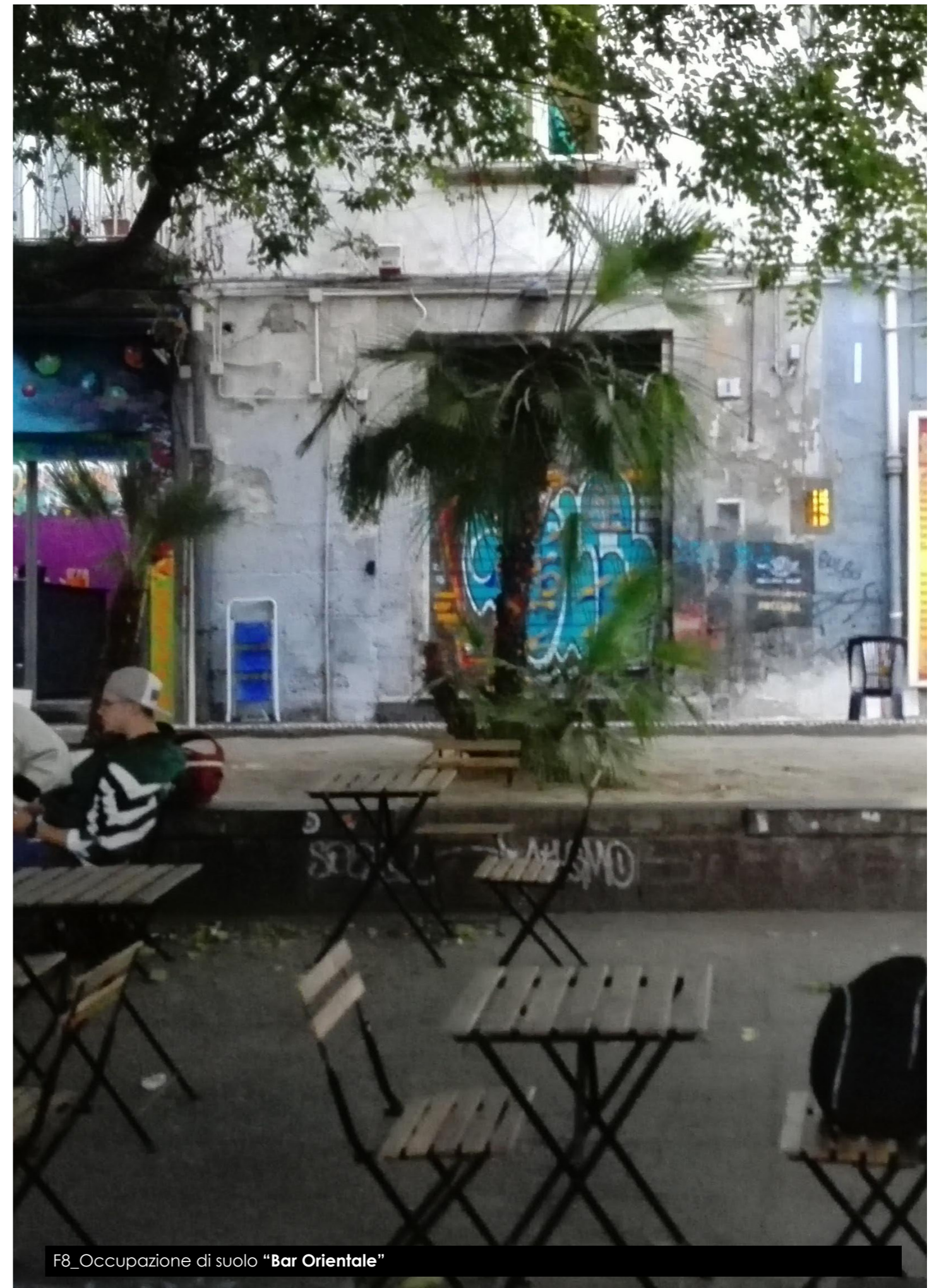
F5_Occupazione di suolo "Vero Gastrobar"



F6_Occupazione di suolo "Vintage music bar"

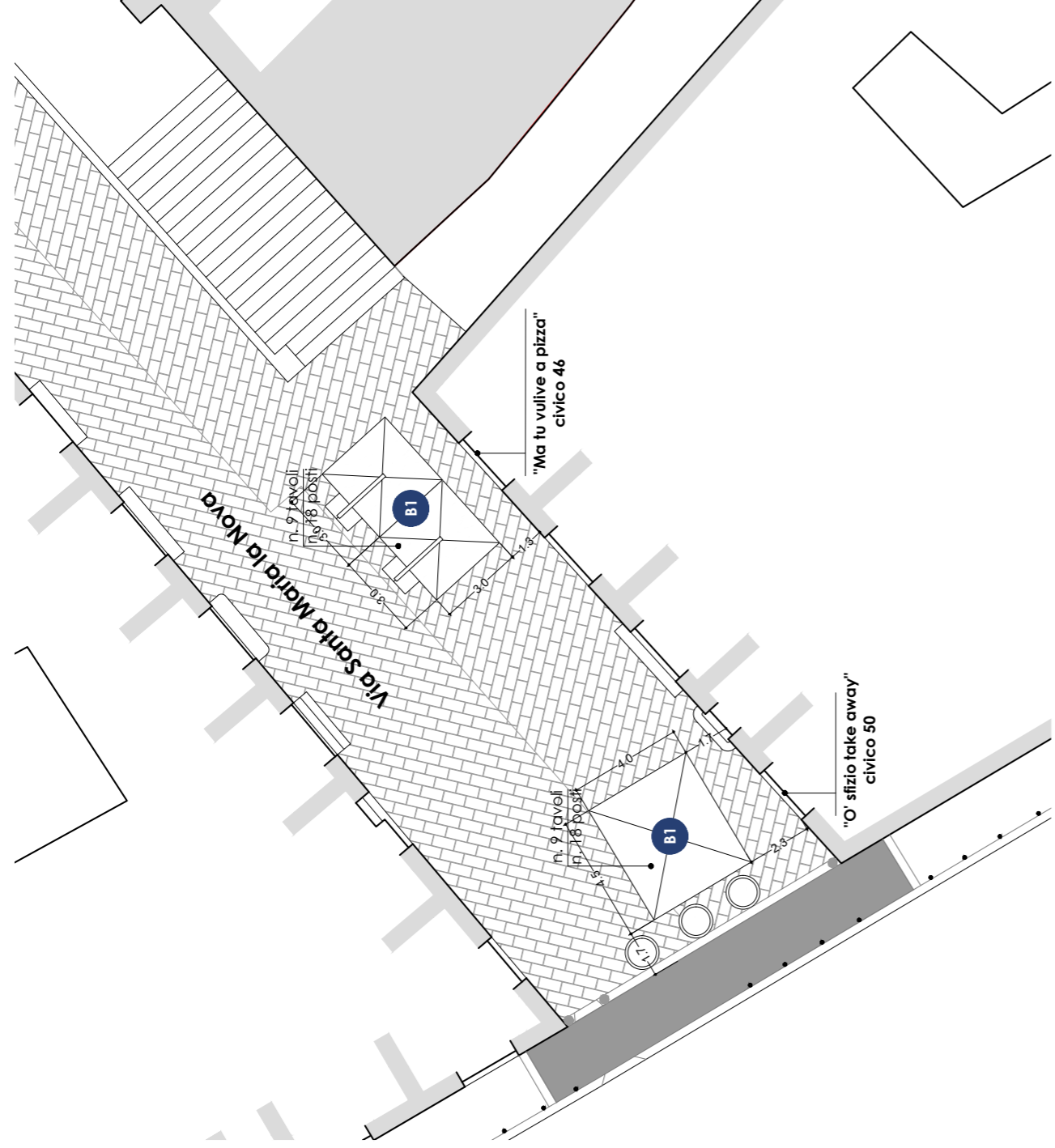


F7_Occupazione di suolo "Kestè"



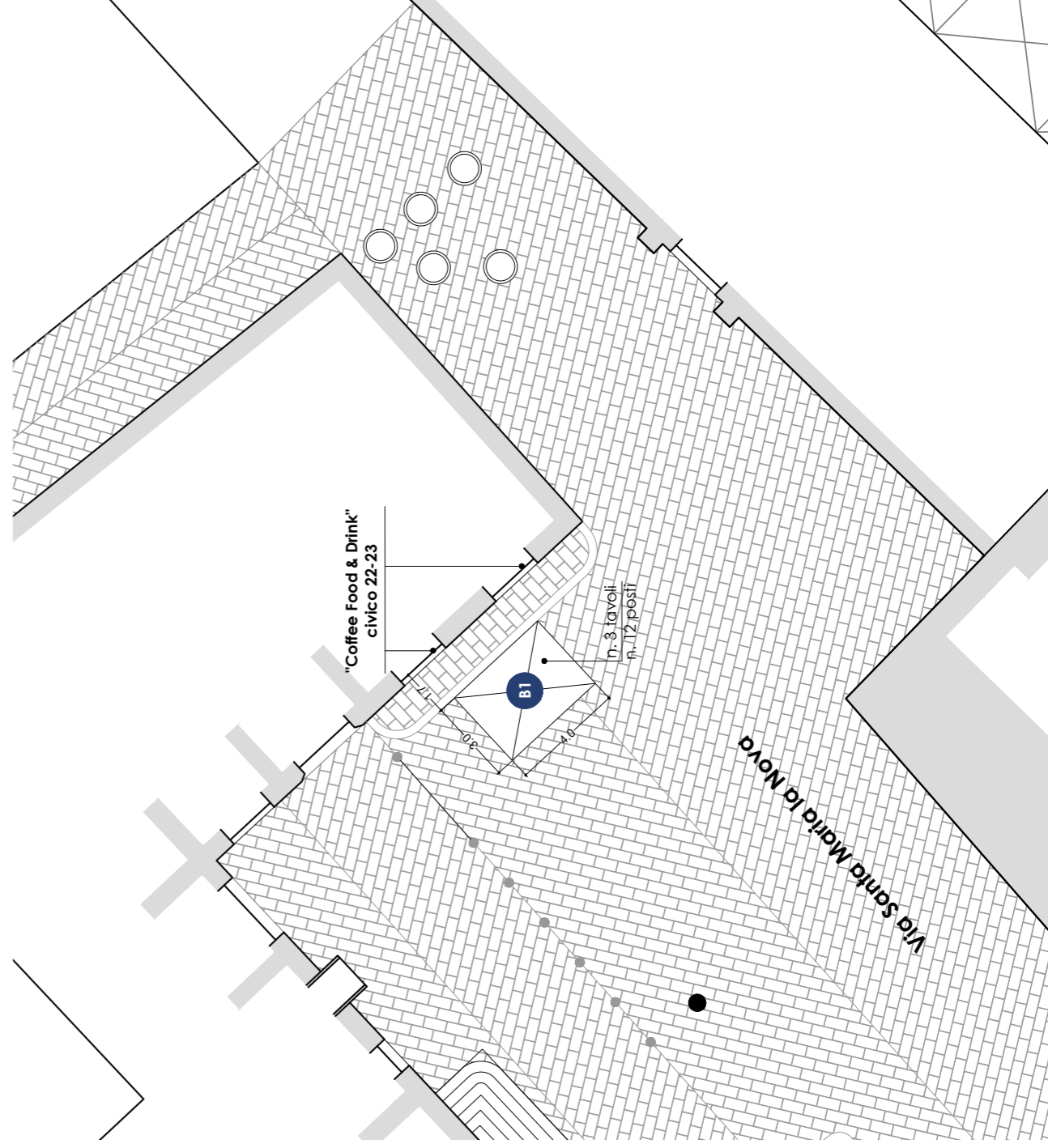
F8_Occupazione di suolo "Bar Orientale"

PIANTA



Scala 1:200

PIANTA



Scala 1:200

Superficie suolo pubblico occupato:

Indice di occupabilità: --
Tipologie di dehors presenti
A1 sedie e tavoli
B1 A1 con ombrellone

Numero posti a sedere: --

Foto

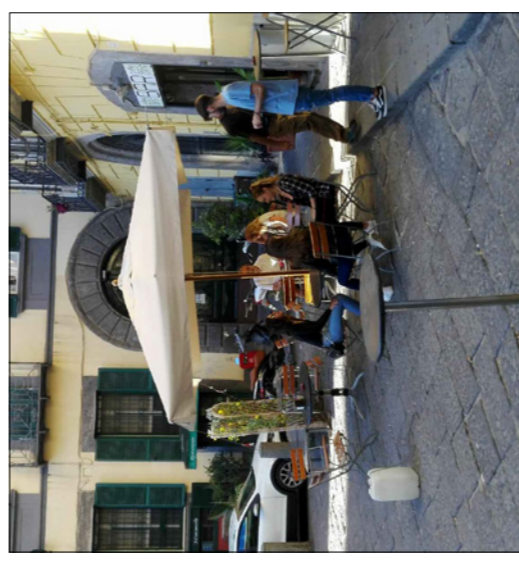


Occupazione di suolo "O' sfizio take away"



Occupazione di suolo "Ma tu vulive a pizza"

Foto

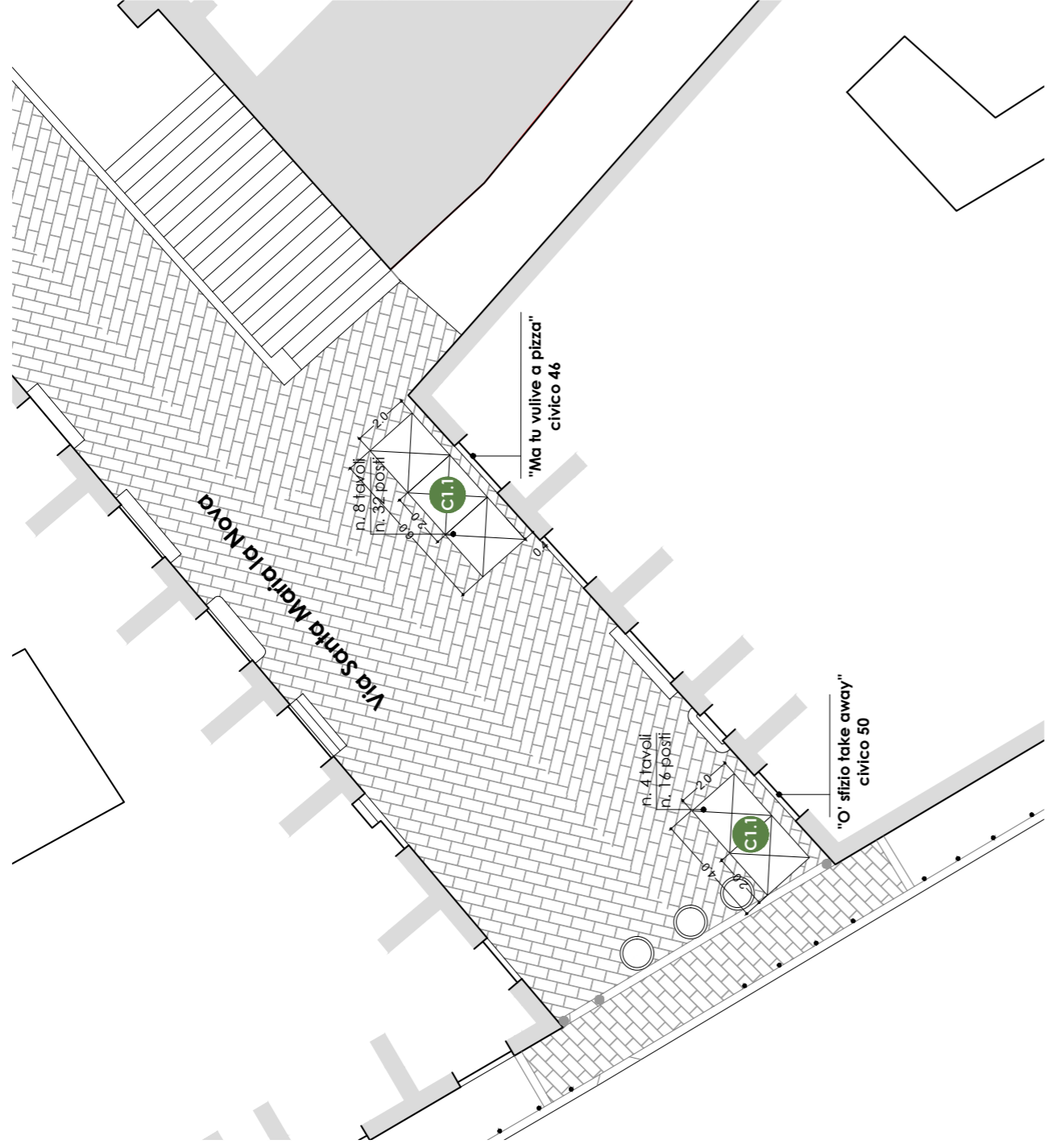


Occupazione di suolo "Coffee Food & Drink"

Criticità

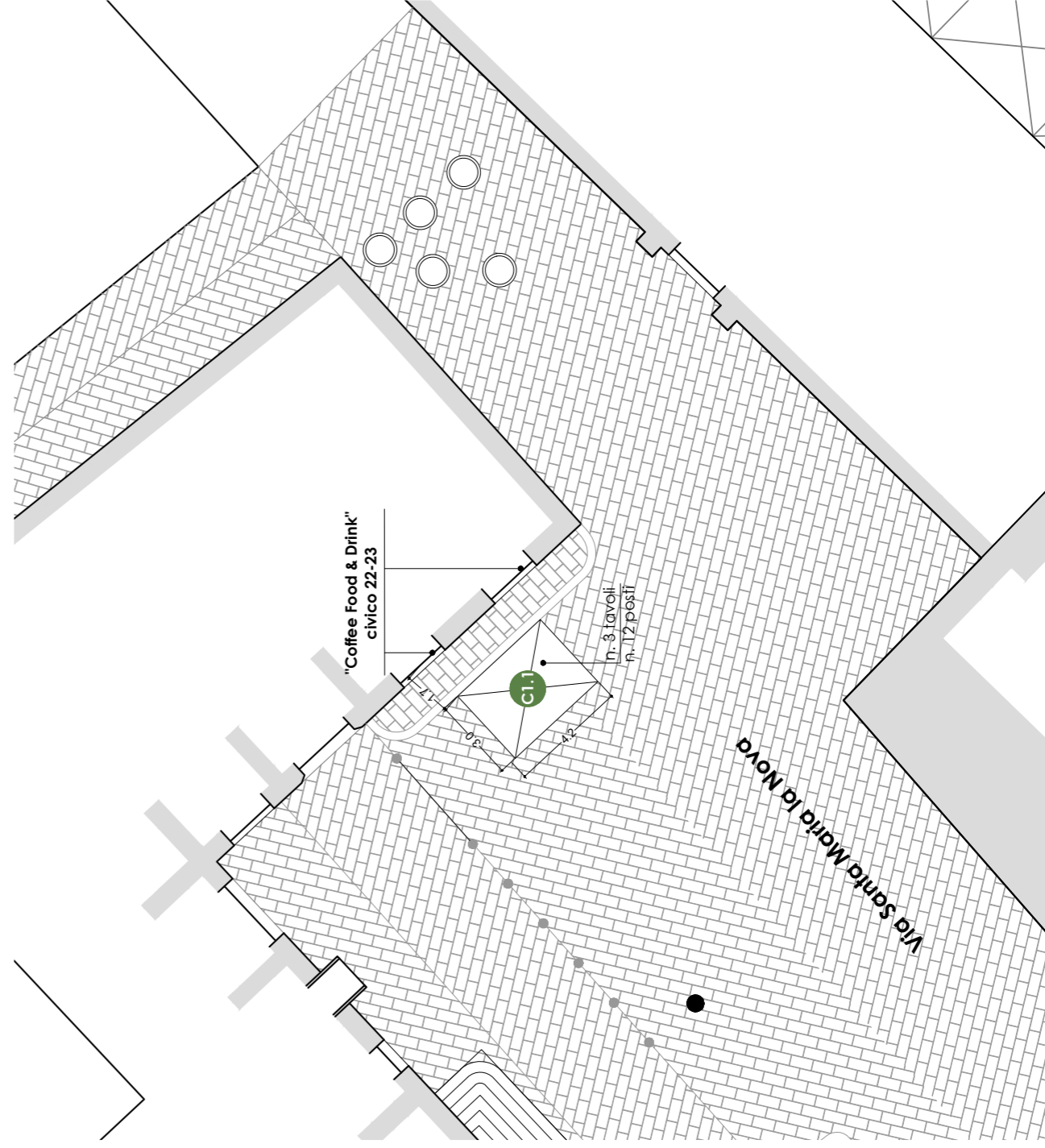
- La tipologia di allestimento non si integra in maniera armonica con le caratteristiche dei luoghi e non garantisce il rispetto delle quinte sceniche urbane
- Disomogeneità degli arredi

PIANTA



Scala 1:200

PIANTA



Scala 1:200

Superficie suolo pubblico occupabile:
20 + 12 mq

Indice di occupabilità: --

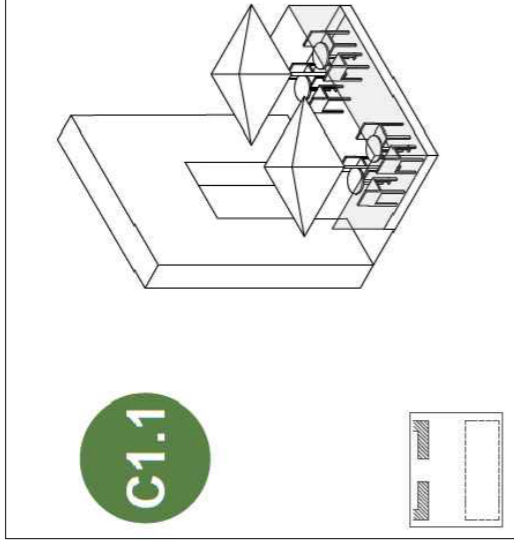
Tipologie di dehors consentiti

A2 funghi e sgabelli

C1.1 A1 con ombrellone e sistemi di delimitazione

Numero posti a sedere: 48 - 12

Foto



tipologia C1.1

Specifiche

- Si suggerisce una tipologia di dehors C1.1 per favorire la fruibilità dei luoghi e conferire un'omogeneità all'intera area.

Studio per la regolamentazione delle attività di ristorazione all'aperto finalizzato alla riqualificazione ambientale ed urbana sostenibile, relativo alle zone del Centro Antico, di via Toledo e Quartieri Spagnoli, del lungomare del quartiere San Ferdinando
CENTRO ANTICO_CA.22-23_Piazzetta T. Monticelli - Largo Banchi Nuovi

Stato di fatto
 29/04/2019

Superfici occupate CA.22-23.01

PIANTA

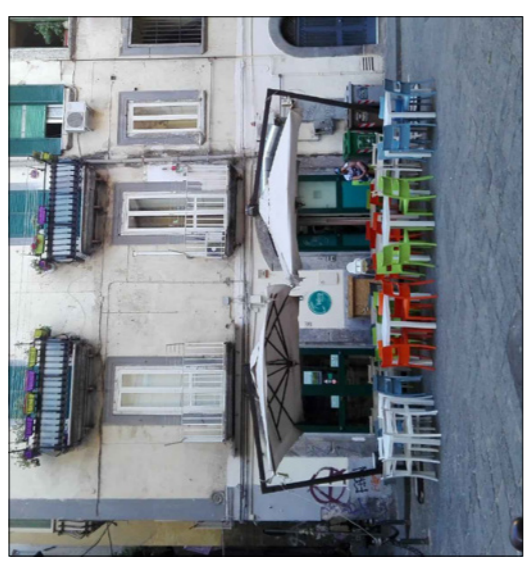
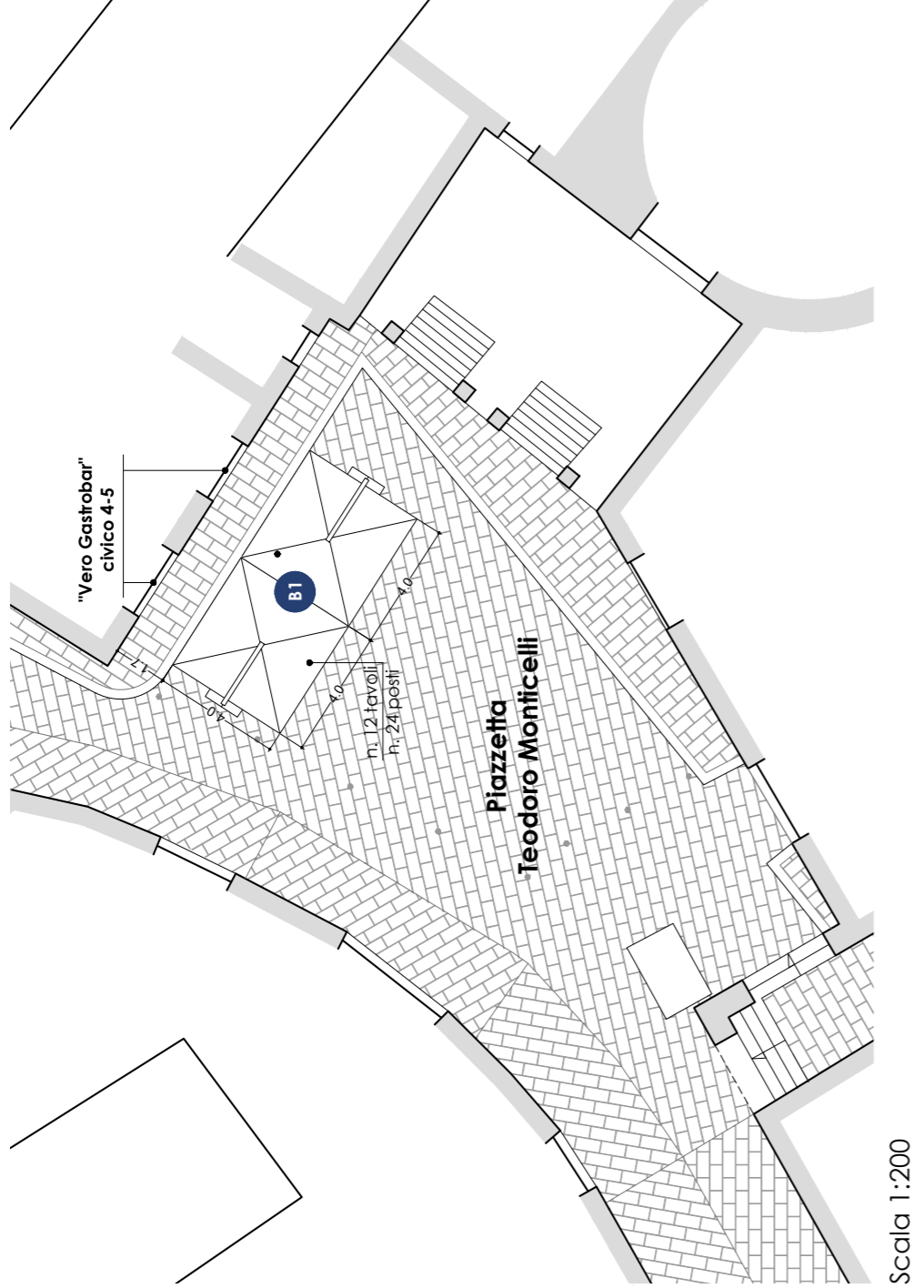


Foto
Occupazione di suolo "Vero Gastrobar"

PIANTA

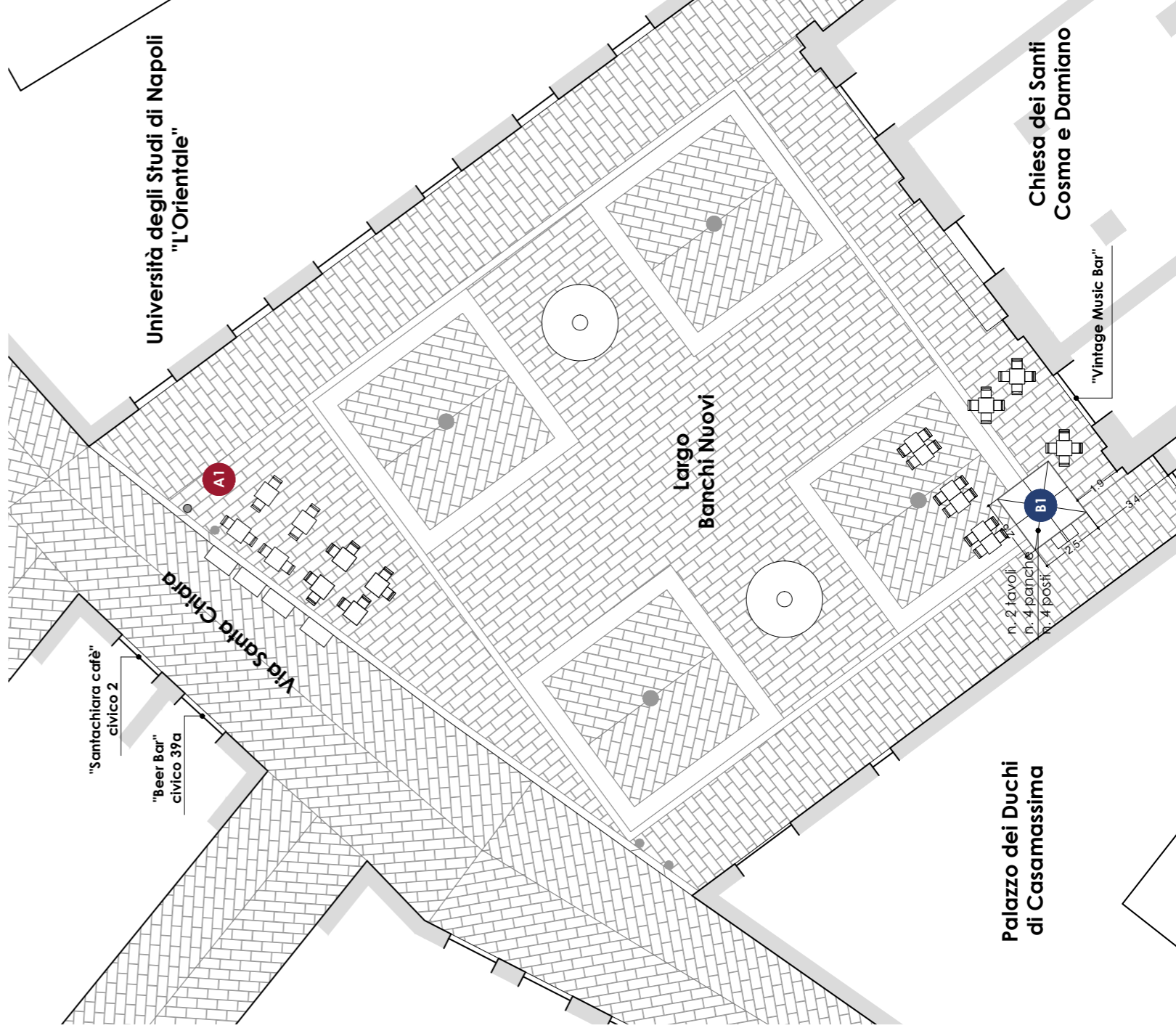
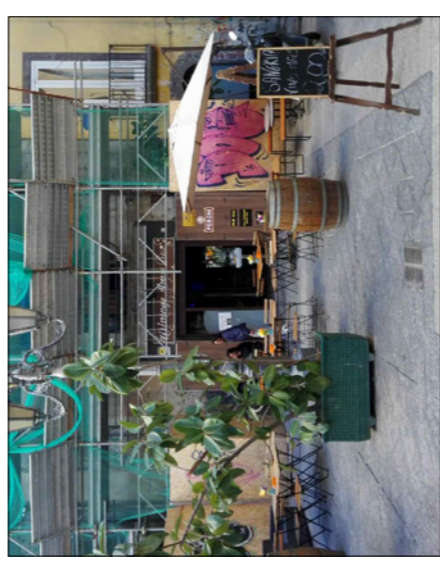


Foto
Occupazione di suolo "Santachiara café"

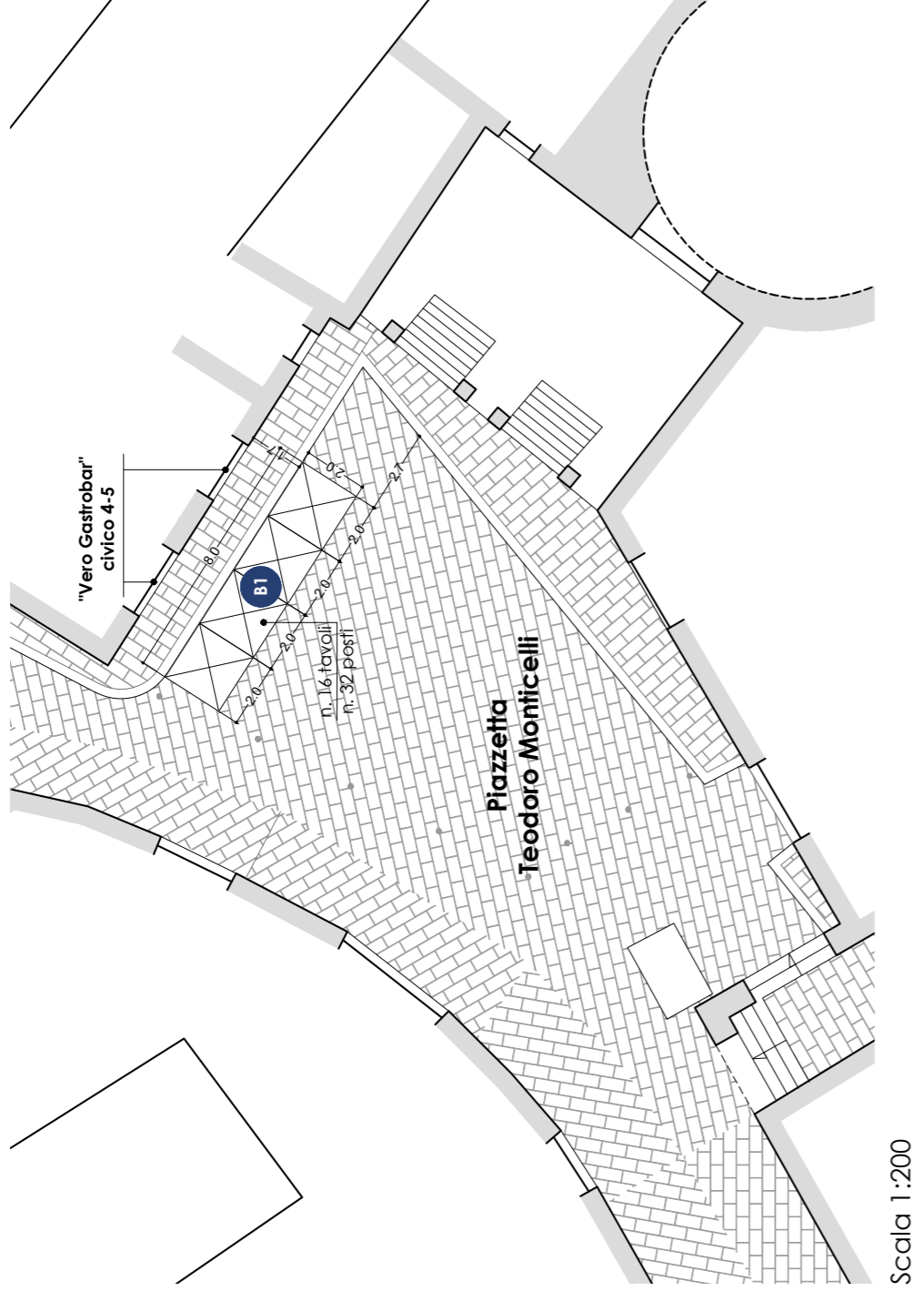


Occupazione di suolo "Vintage Music Bar"

Criticità

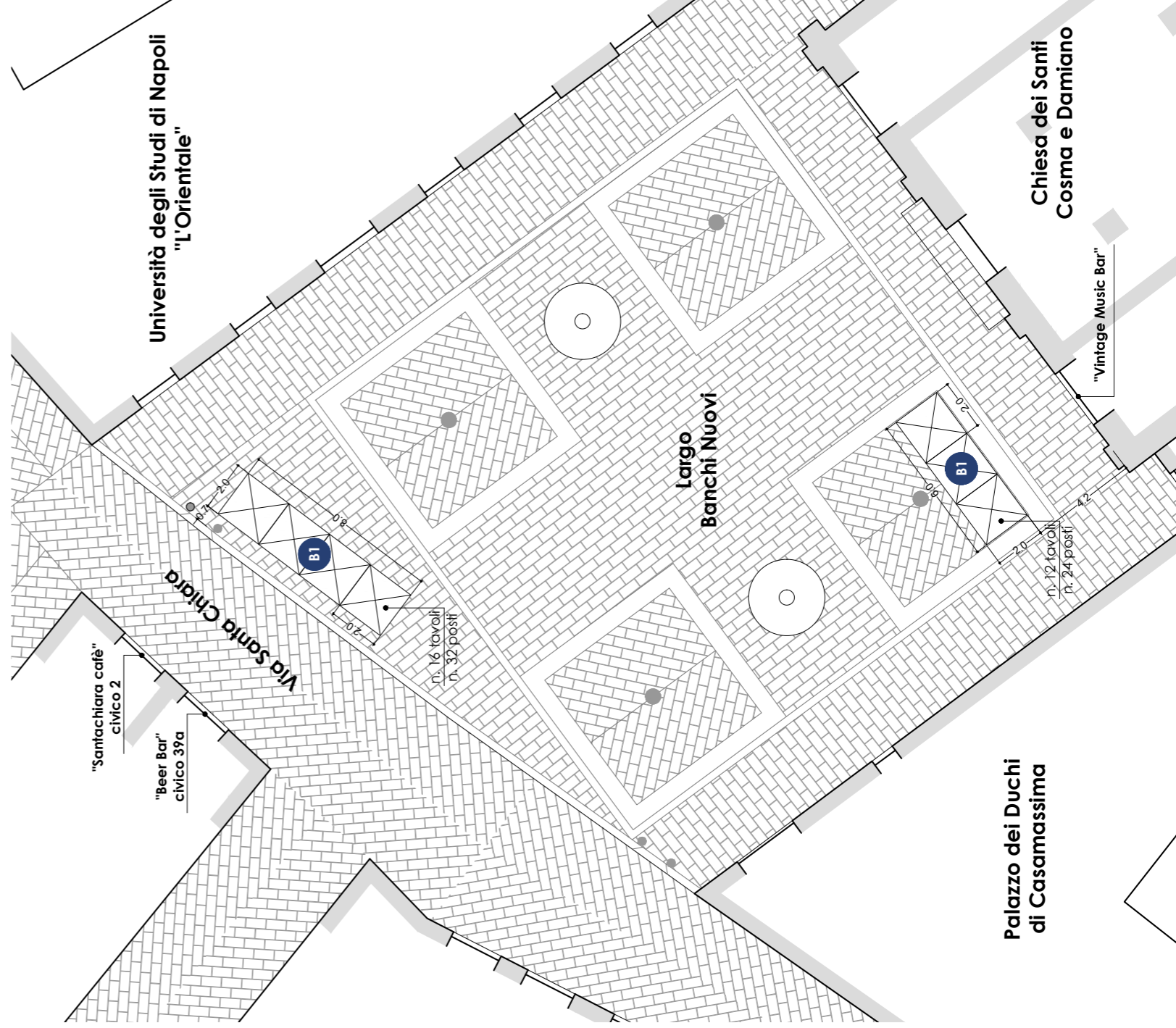
- La tipologia di allestimento non si integra in maniera armonica con le caratteristiche dei luoghi e non garantisce il rispetto delle quinte sceniche urbane
- Disomogeneità degli arredi

PIANTA



Scala 1:200

PIANTA



Scala 1:200

Superficie suolo pubblico occupabile:
16 + 28 mq

Indice di occupabilità: --

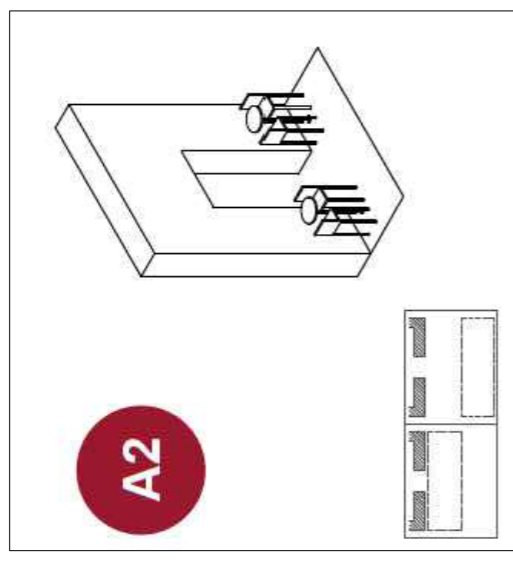
Tipologie di dehors consentiti

A1 sedie e tavoli

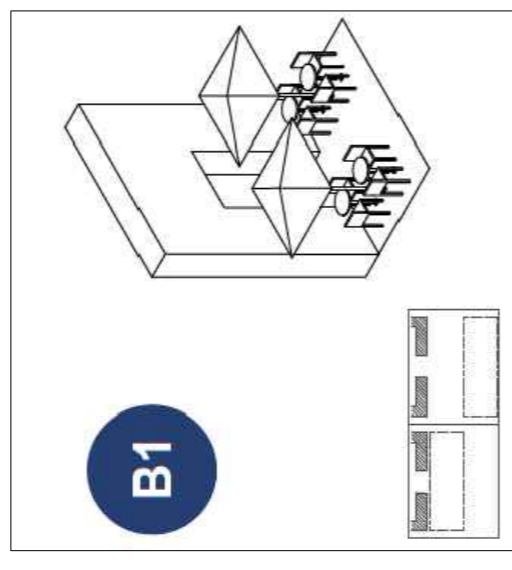
B1 A1 con ombrellone

Numero posti a sedere: 32 + 56

Foto



tipologia A2

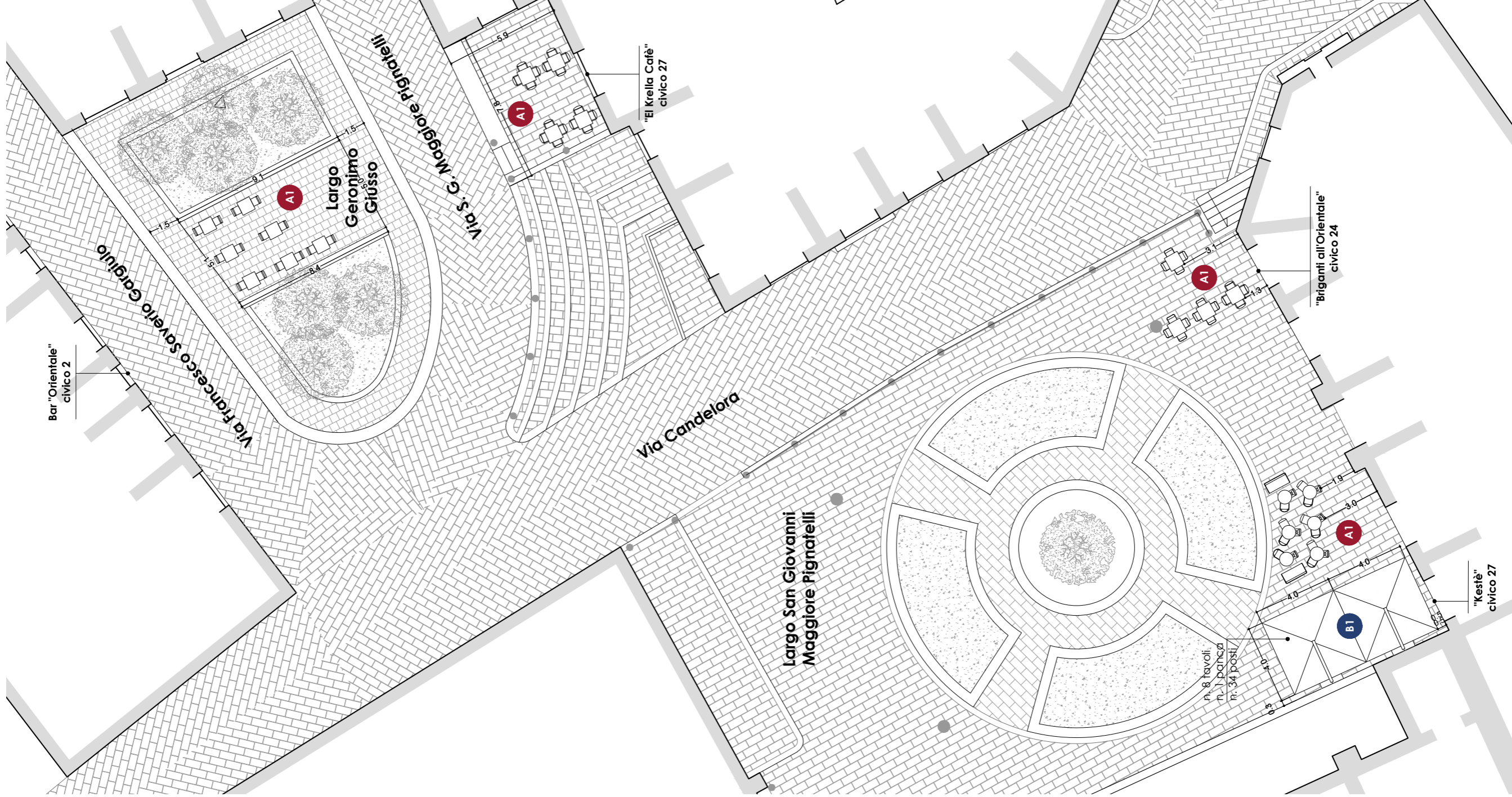


tipologia B1

Specifiche

- Per gli esercizi commerciali presenti nell'area si suggerisce una tipologia di dehors B1 con moduli 2,0x2,0 mt per non ostacolare i diversi flussi di passaggio nell'area

PIANTA



Superficie suolo pubblico occupato:
ca 170

Indice di occupabilità: --

Tipologie di dehors presenti
A1 sedie e tavoli
B1 A1 con ombrellone

Numero posti a sedere: 96

Foto



Occupazione di suolo "Briganti all'Orientale"



Occupazione di suolo "Kestè"

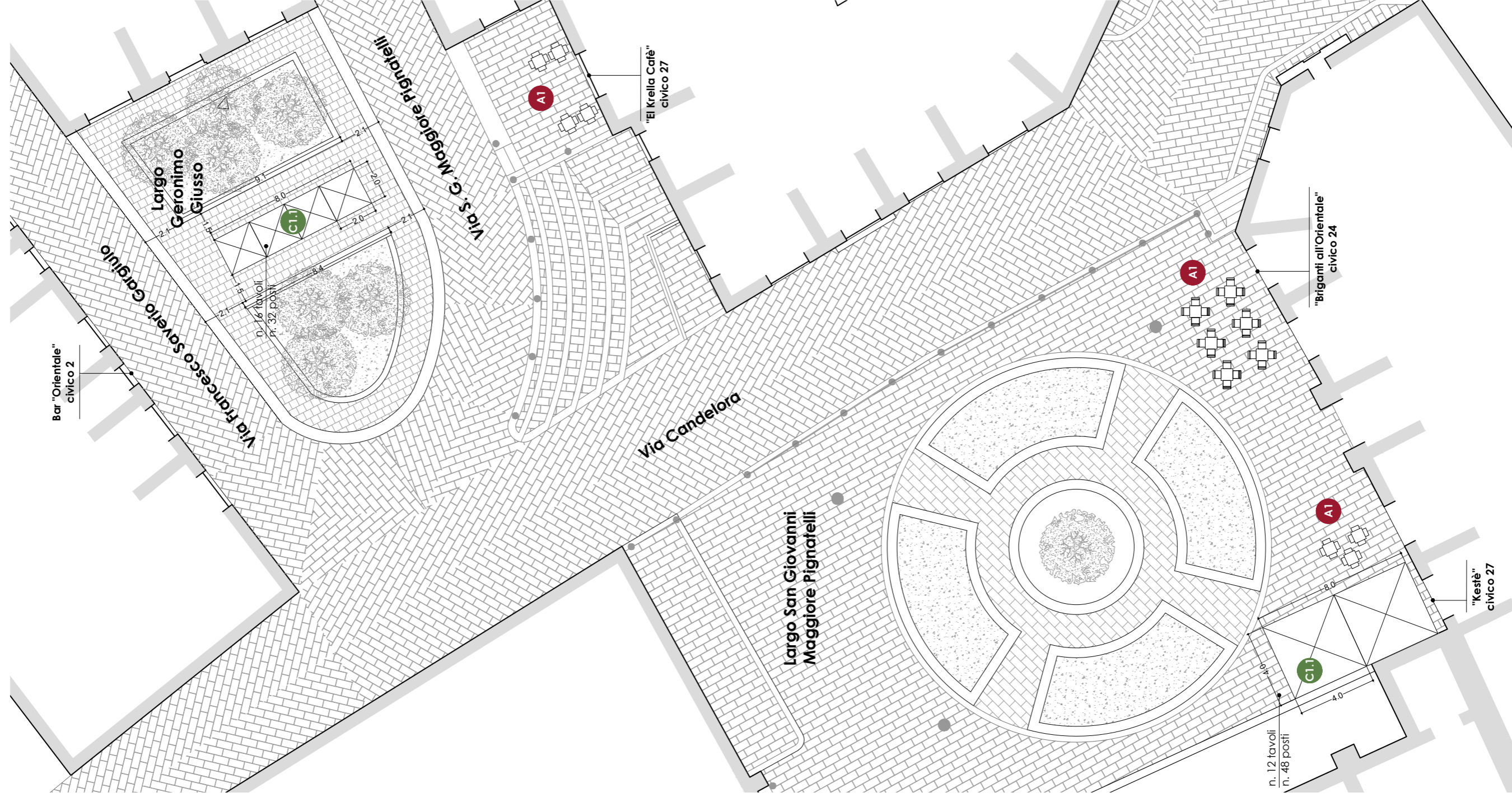


Occupazione di suolo "Bar Orientale"

Criticità

- La tipologia di allestimento non si integra in maniera armonica con le caratteristiche dei luoghi e non garantisce il rispetto delle quinte sceniche urbane
- Gli arredi impediscono il camminamento lungo il Largo Giusso
- Disomogeneità degli arredi

PIANTA

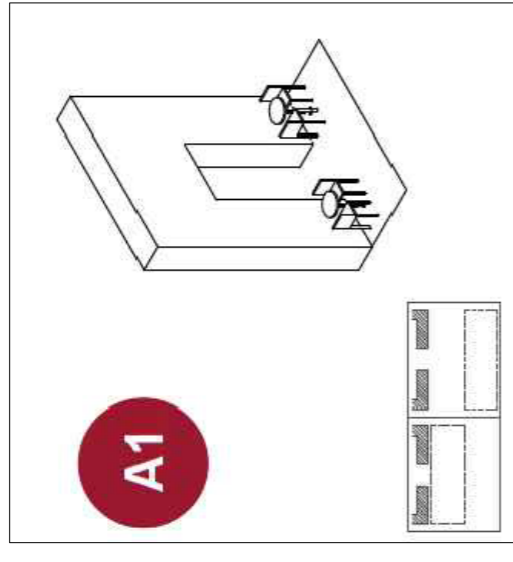


Superficie suolo pubblico occupabile:
ca 80 mq

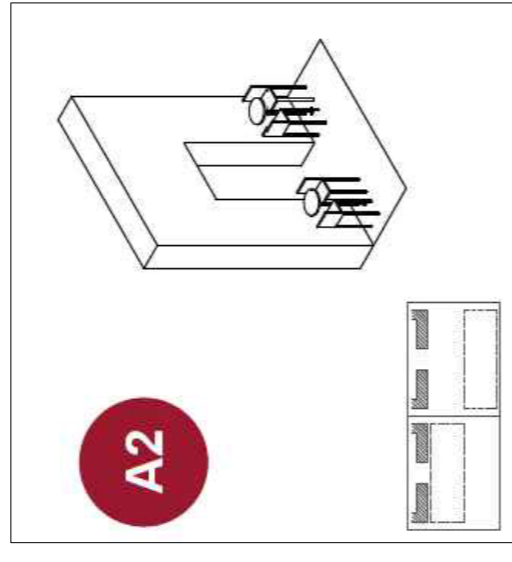
Indice di occupabilità: --
Tipologie di dehors consentiti
A1 sedie e tavoli

Numero posti a sedere: 132

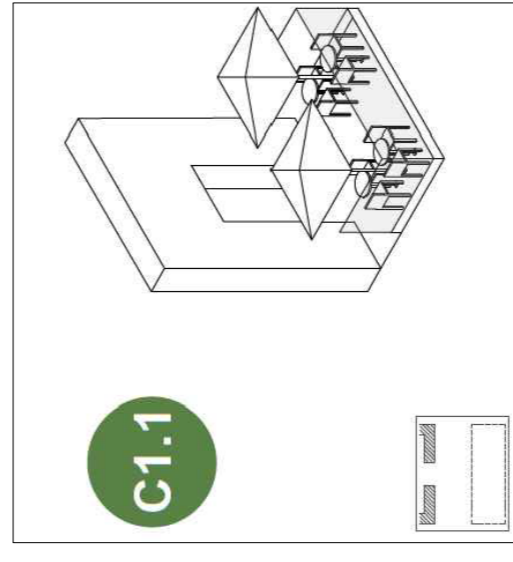
Foto



tipologia A1



tipologia A2



tipologia C1.1

Specifiche

- Si suggeriscono tipologie di dehors A1, A2 e C1.1 per favorire la fruibilità della piazza e garantire la percezione visiva degli edifici monumentali presenti

Studio per la regolamentazione dell'occupazione di suolo pubblico per attività di ristorazione all'aperto finalizzata alla riqualificazione ambientale e urbana sostenibile del Centro Storico di Napoli sito UNESCO

Ambito urbano - Centro Antico

Via Duomo

Modalità di occupazione del suolo pubblico e linee guida per la regolamentazione





F1_Occupazione di suolo "Caffè Mena"



F2_Occupazione di suolo "Casa tua Duomo"

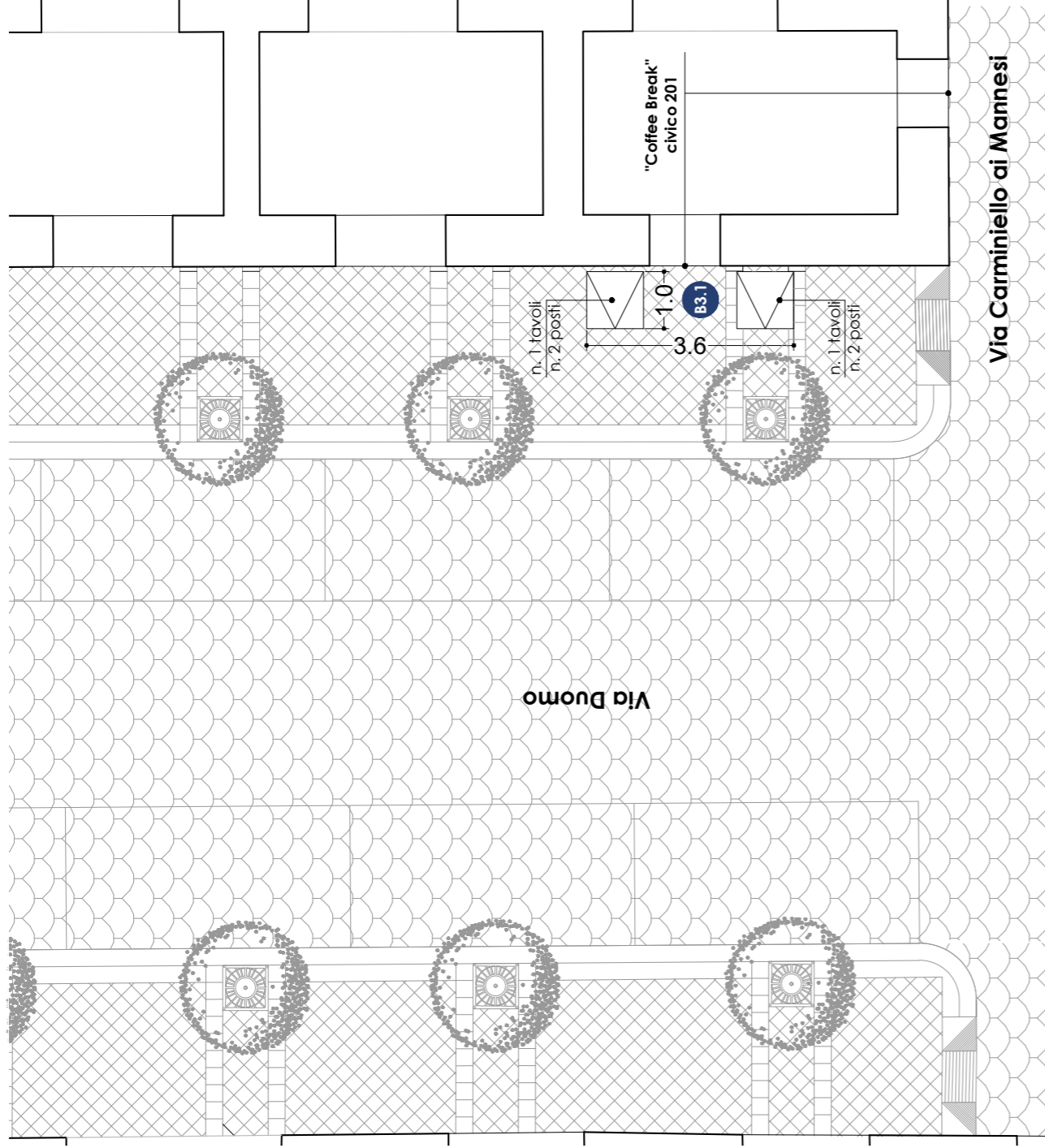


F3_Occupazione di suolo "Zambardino"



F4_Occupazione di suolo "Coffee break"

PIANTA



Scala 1:100

Superficie suolo pubblico occupato:

Indice di occupabilità: --
Tipologie di dehors presenti
A1 sedie e tavoli
B3.1 A1 con mezzo ombrellone

Numero posti a sedere: --

Foto

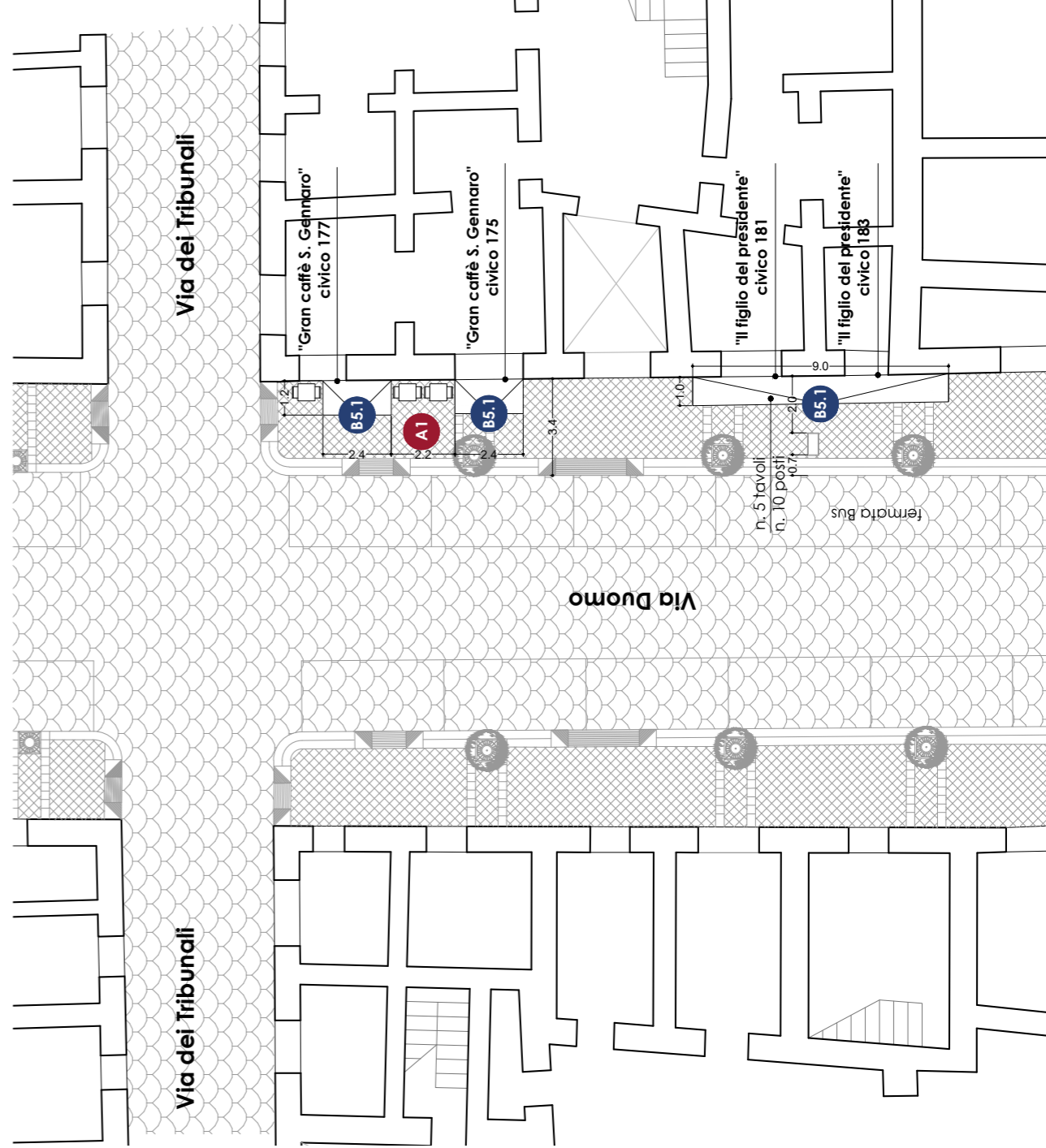


Occupazione di suolo "Coffee break"



Occupazione di suolo "Coffee break"

PIANTA



Scala 1:100

Foto

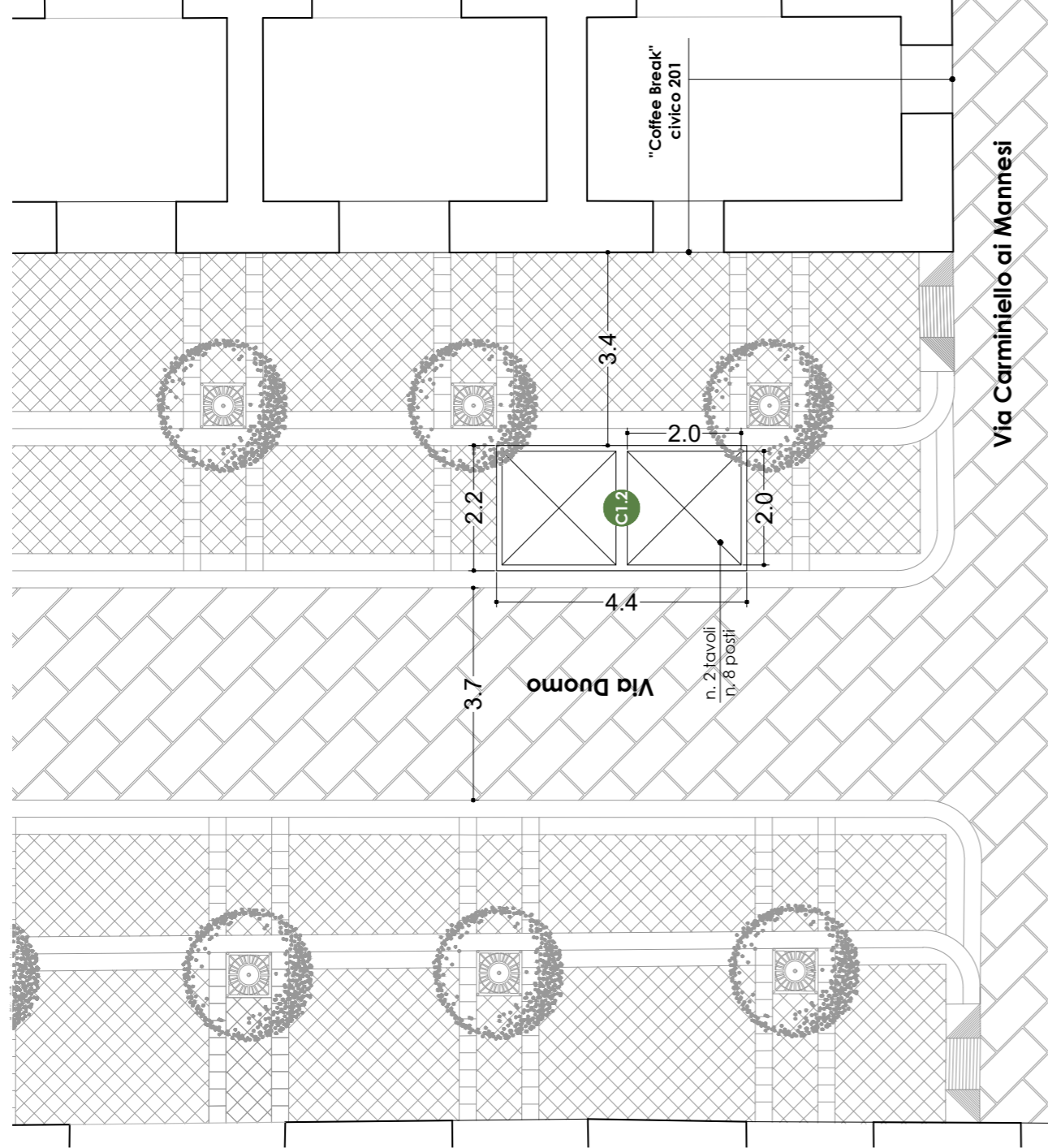


Occupazione di suolo "Il figlio del presidente"

Criticità

- La tipologia di allestimento non si integra in maniera armonica con le caratteristiche dei luoghi e non garantisce il rispetto delle quinte sceniche urbane
- Gli arredi impediscono il camminamento lungo il marciapiede di Via Duomo
- Gli arredi intralciano l'area dedicata all'attesa dell'autobus
- Disomogeneità degli arredi

PIANTA



Scala 1:100

Superficie suolo pubblico occupabile:

Indice di occupabilità: --

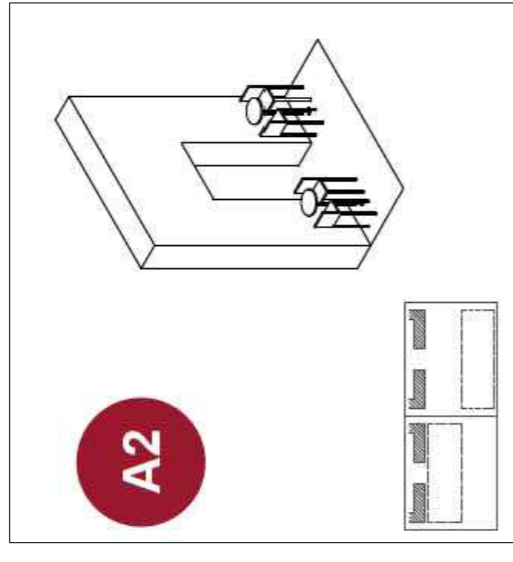
Tipologie di dehors consentiti

A2 funghi e sgabelli

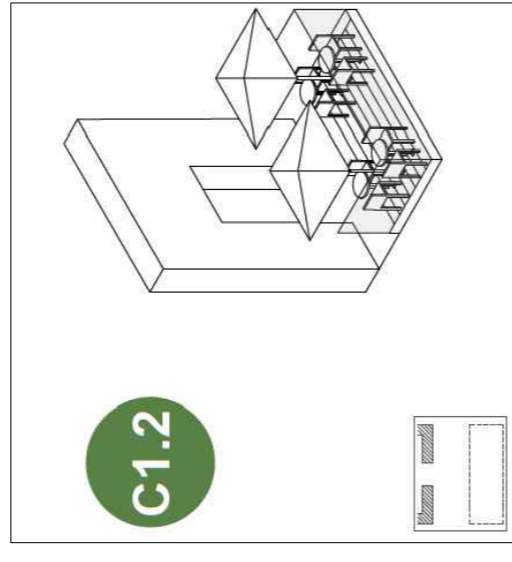
C1.2 A1 con ombrellone, sistemi di delimitazione ed elementi sollevanti

Numero posti a sedere: 8 - 6 - 16

Foto

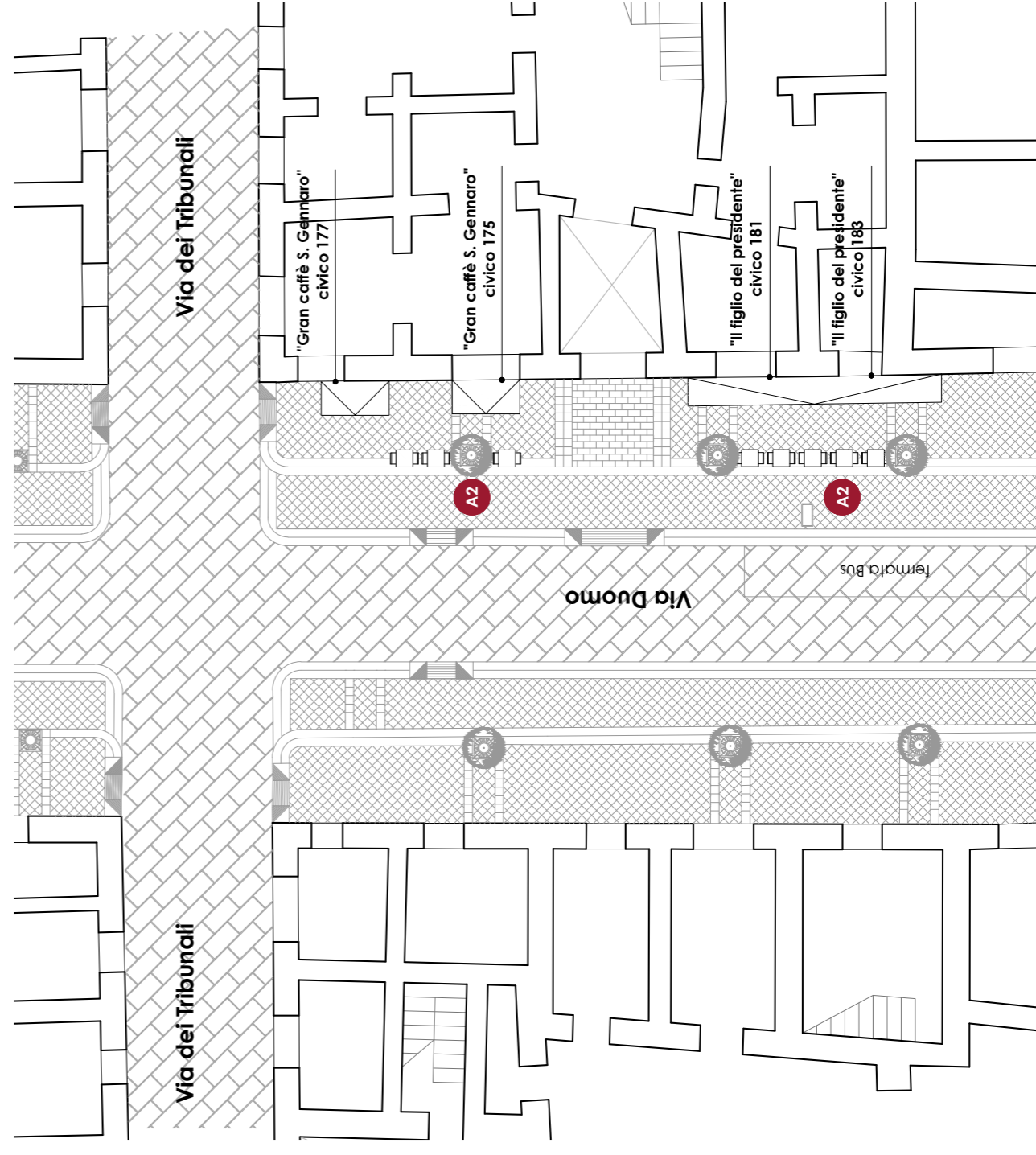


tipologia A2



tipologia C1.2

PIANTA

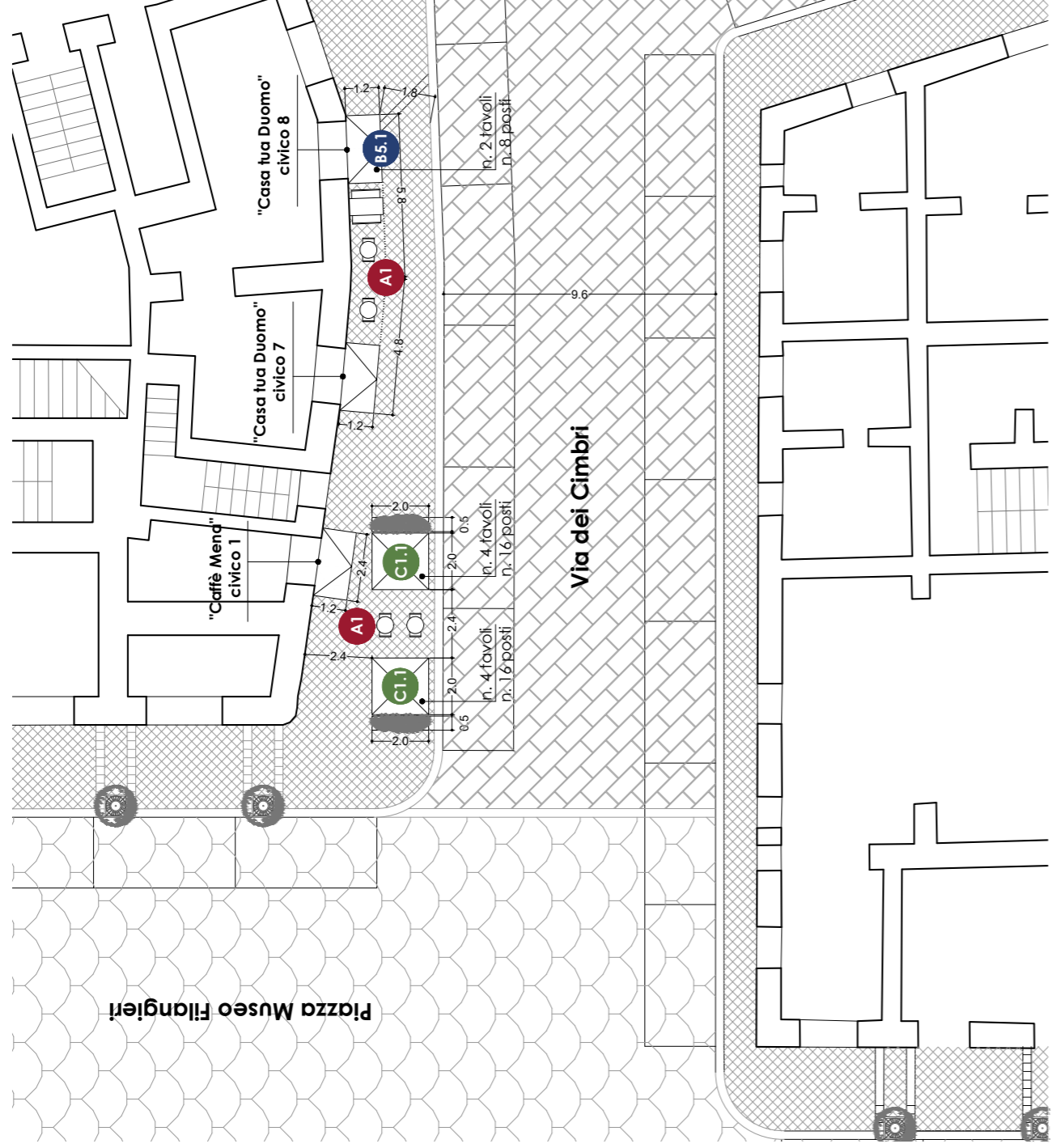


Scala 1:100

Specifiche

- Nell'ipotesi di attuazione di GPU, per l'esercizio commerciale "Coffee break" si suggerisce una tipologia di dehors C1.2 in posizione frontale rispetto all'esercizio per favorire il passaggio di flussi continui sul marciapiede
- Per l'esercizio commerciale "Il figlio del presidente" si suggerisce una tipologia di dehors A2 nell'area interposta tra gli alberi per favorire il passaggio di flussi continui sul marciapiede

PIANTA



Scala 1:200

Superficie suolo pubblico occupato: --

Indice di occupabilità: --

Tipologie di dehors presenti

A1 sedie e tavoli

B5.1 tenda a sbarrico con sedie e tavoli

C1.1 A1 con ombrellone e sistemi di delimitazione

Numero posti a sedere: --

Foto

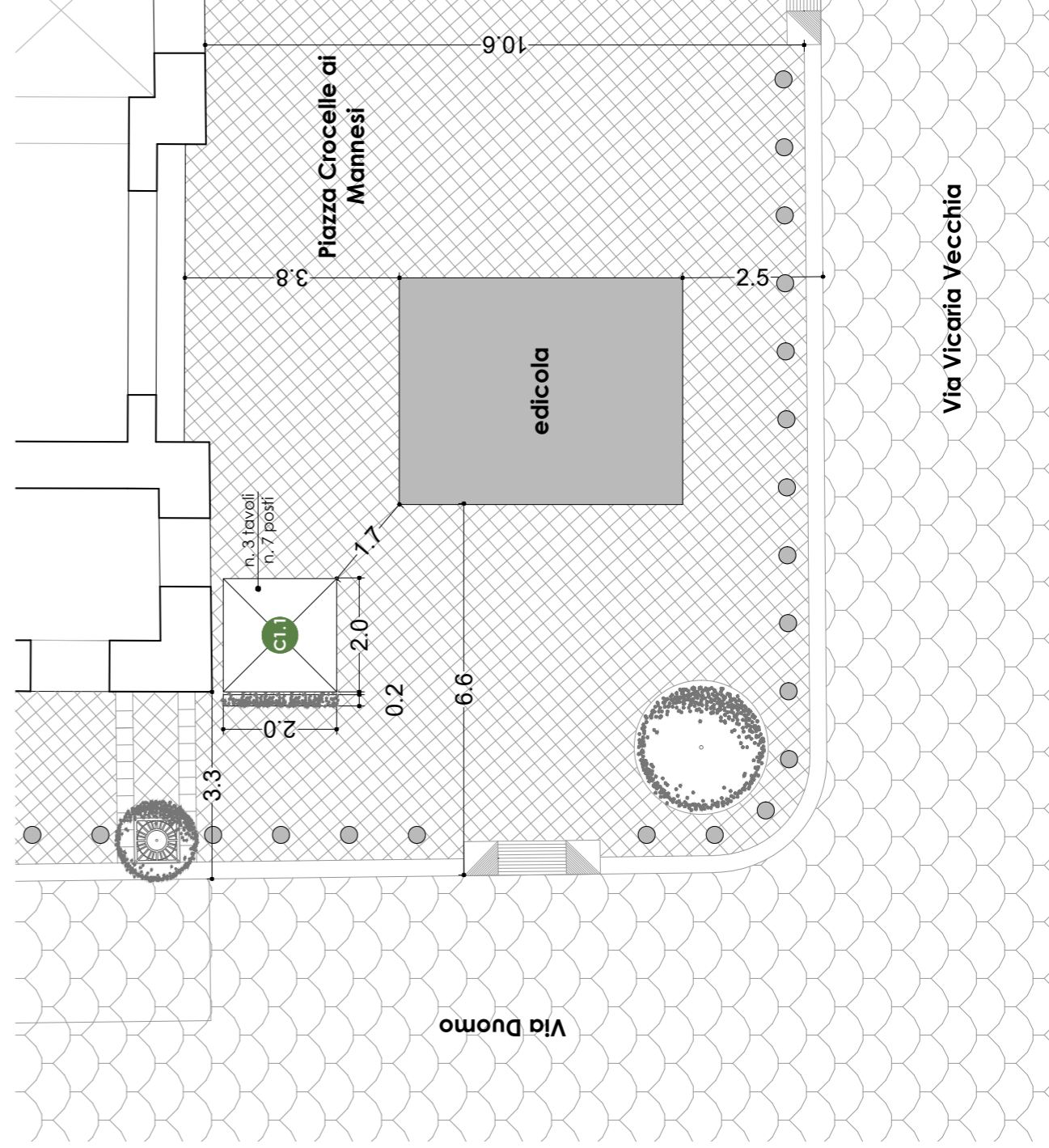


Occupazione di suolo "Caffè Mena"



Occupazione di suolo "Casa Tua Duomo"

PIANTA



Scala 1:100

Foto

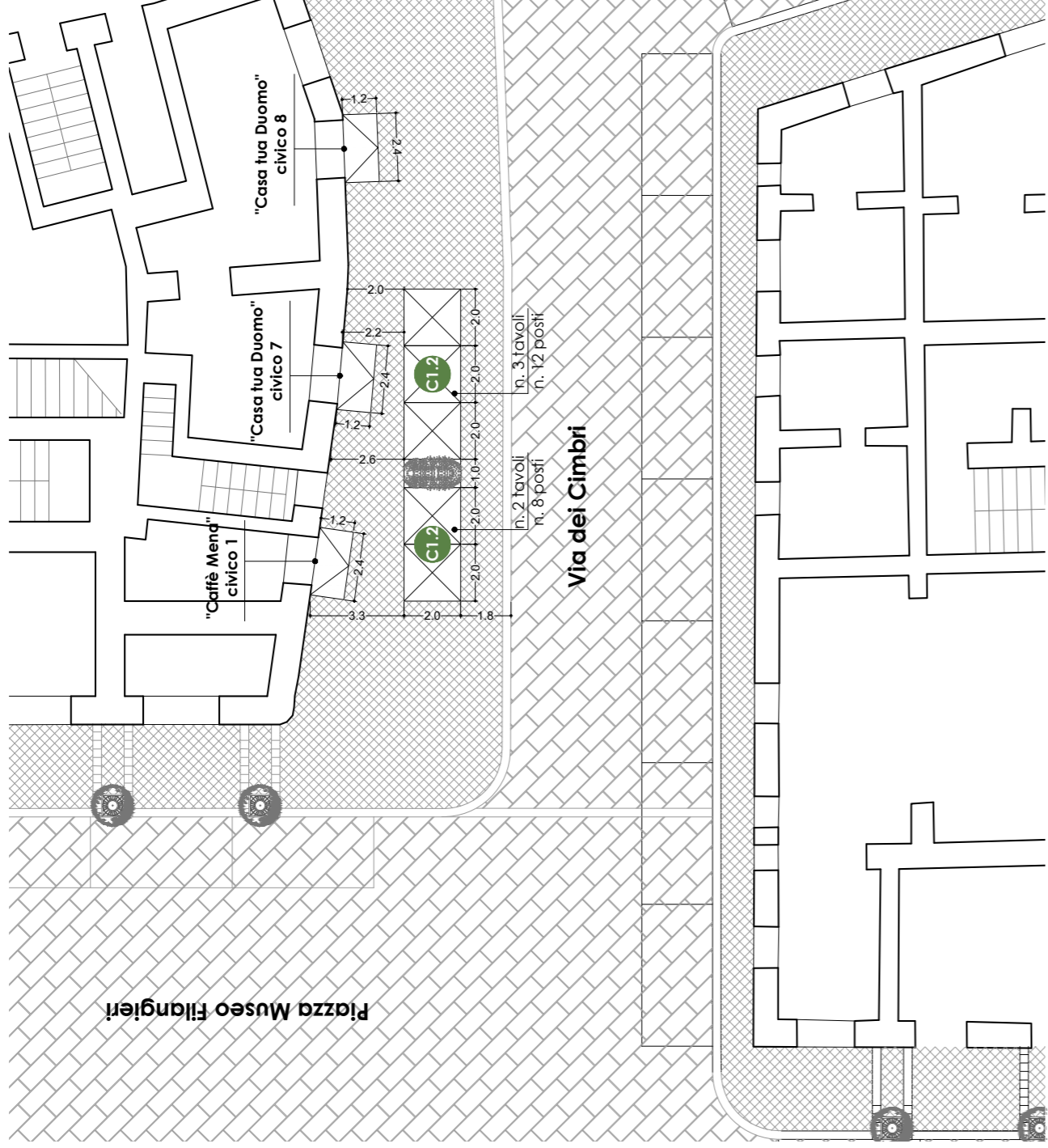


Occupazione di suolo "Zabardino"

Criticità

- La tipologia di allestimento non si integra in maniera armonica con le caratteristiche dei luoghi e non garantisce il rispetto delle quinte sceniche urbane
- Gli arredi impediscono il camminamento lungo il marciapiede di Via dei Cimbrì
- Disomogeneità degli arredi

PIANTA



Scala 1:200

Superficie suolo pubblico occupabile:
24 - 4 mq

Indice di occupabilità: --
Tipologie di dehors consentiti

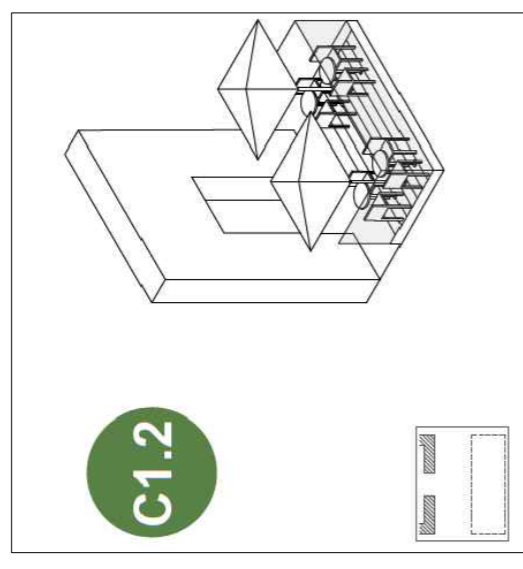
A1 sedie e tavoli

C1.1 A1 con ombrellone e sistemi di delimitazione

C1.2 A1 con ombrellone e sistemi di delimitazione ed elementi sollevanti

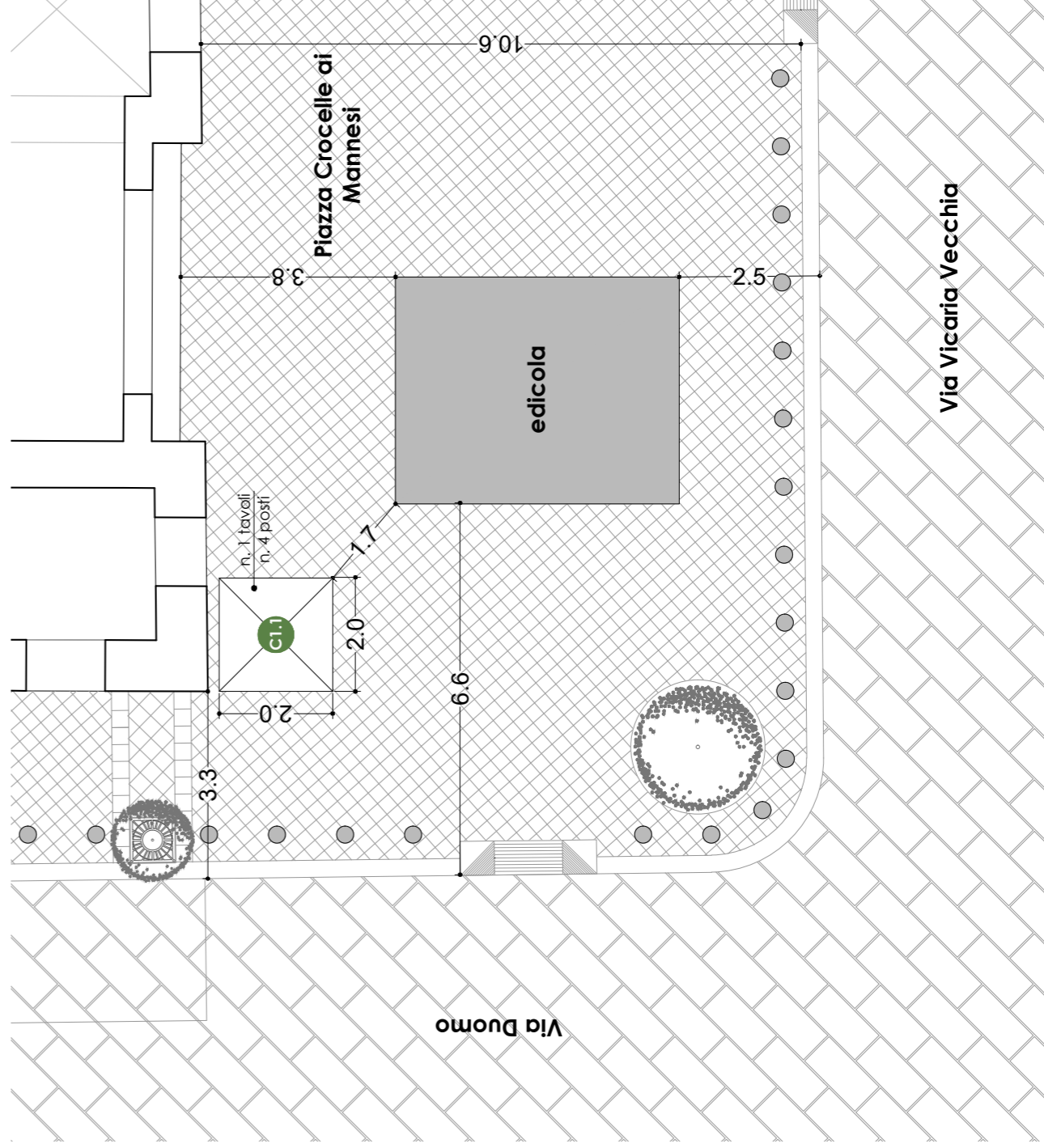
Numero posti a sedere: 20 - 4

Foto



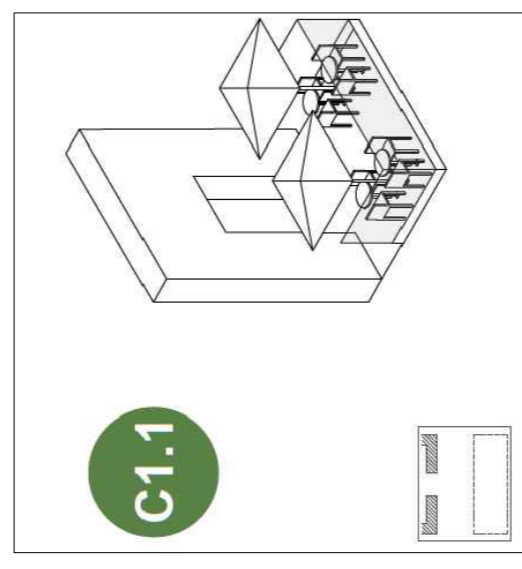
tipologia C1.2

PIANTA



Scala 1:100

Foto



tipologia C1.1

Specifiche

- Nell'ipotesi di attuazione di GPU, per Via dei Cimbrì si suggerisce una tipologia di dehors C1.2 per favorire la fruibilità del marciapiede e conferire un'omogeneità al luogo. Si prescrive l'utilizzo di una fascia unica, per entrambi gli esercizi commerciali, con un elemento di distacco di tipo fioriera tra un'occupazione e l'altra
- Per Piazza Crocelle ai Mannesi si suggerisce una tipologia di dehors C1.1 con elementi di delimitazione tra la piazza e il fianco della strada Via Duomo

Studio per la regolamentazione dell'occupazione di suolo pubblico per attività di ristorazione all'aperto finalizzata alla riqualificazione ambientale e urbana sostenibile del Centro Storico di Napoli sito UNESCO

Ambito urbano - Centro Antico

CA.26 Castel Capuano

Modalità di occupazione del suolo pubblico e Linee guida per la regolamentazione





Edicola adiacente Castel Capuano



Occupazione di suolo "Antica Pizzeria Costa"



Tourist Point



Occupazione di suolo "Antica Pizzeria Costa"



Occupazione di suolo "Niko Caffè"



Occupazione di suolo "Antica Pizzeria Costa"



Occupazione di suolo "Bar Scuotto" / "Pizzeria De Martino"



Occupazione di suolo "Chalet Il Cuore di Napoli"



Occupazione di suolo "Pizzeria De Martino"



Occupazione di suolo "A Figlia Do' Luciano"

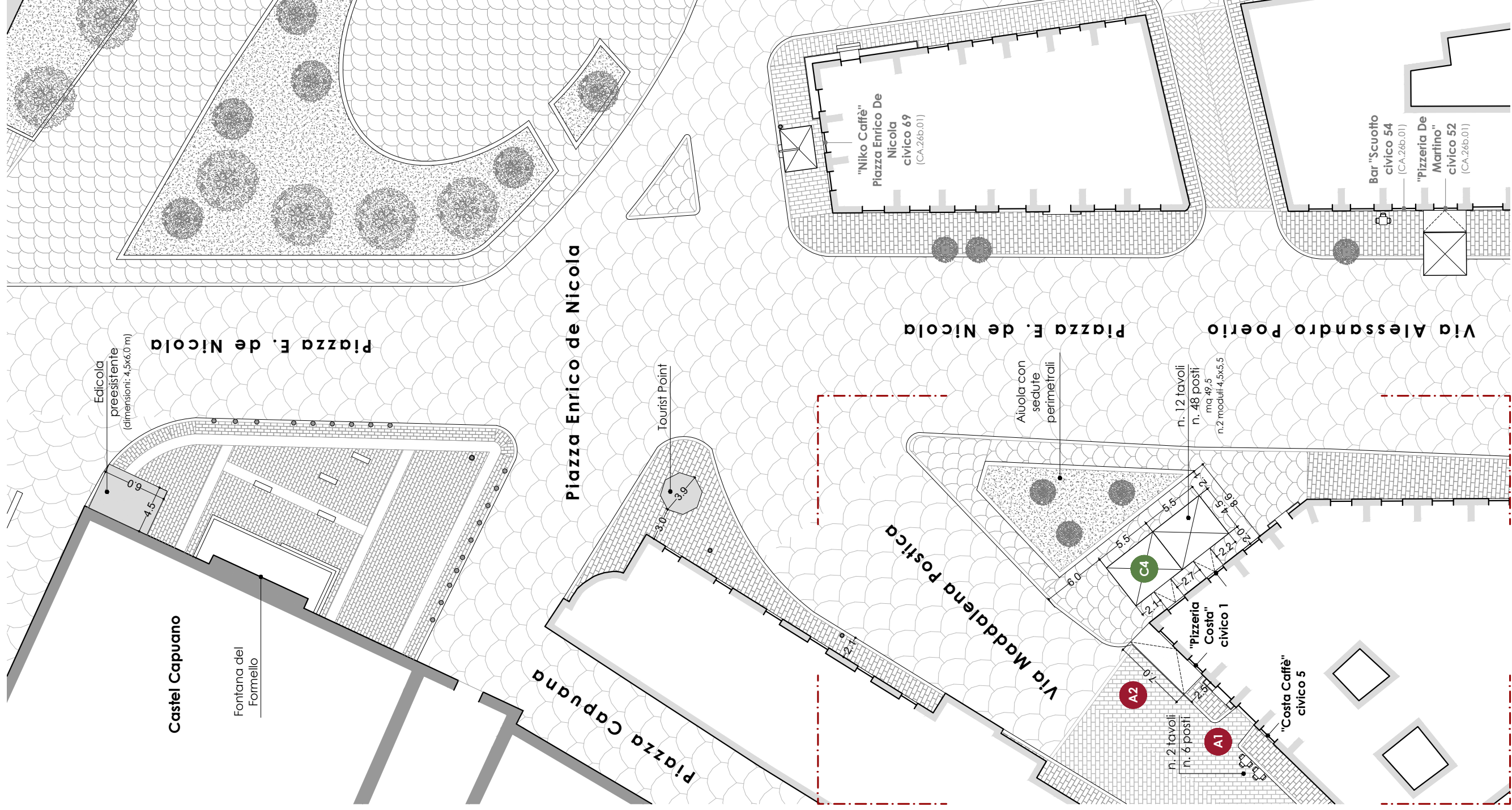


Occupazione di suolo "Pizzeria Azzurra"



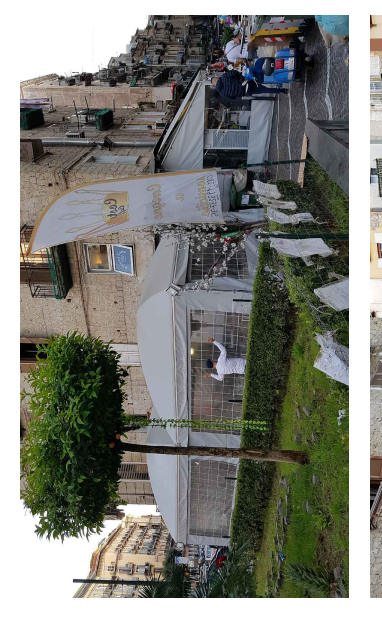
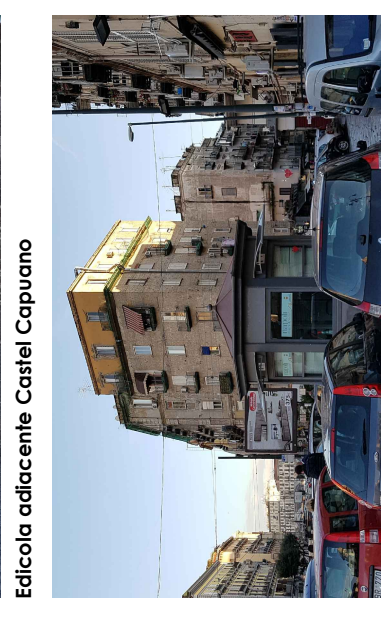
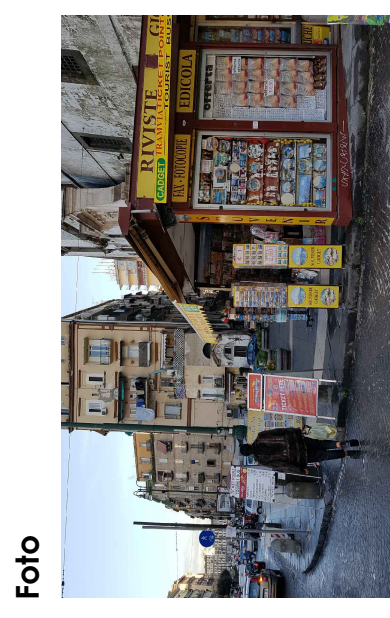
Occupazione di suolo "Love Café"

PIANTA



Tipologie di dehors presenti:
A1 Tavoli e sedie; **A2** Funghi e sgabelli
C4.1 Tavoli e sedie con copertura a teli e sistemi di delimitazione

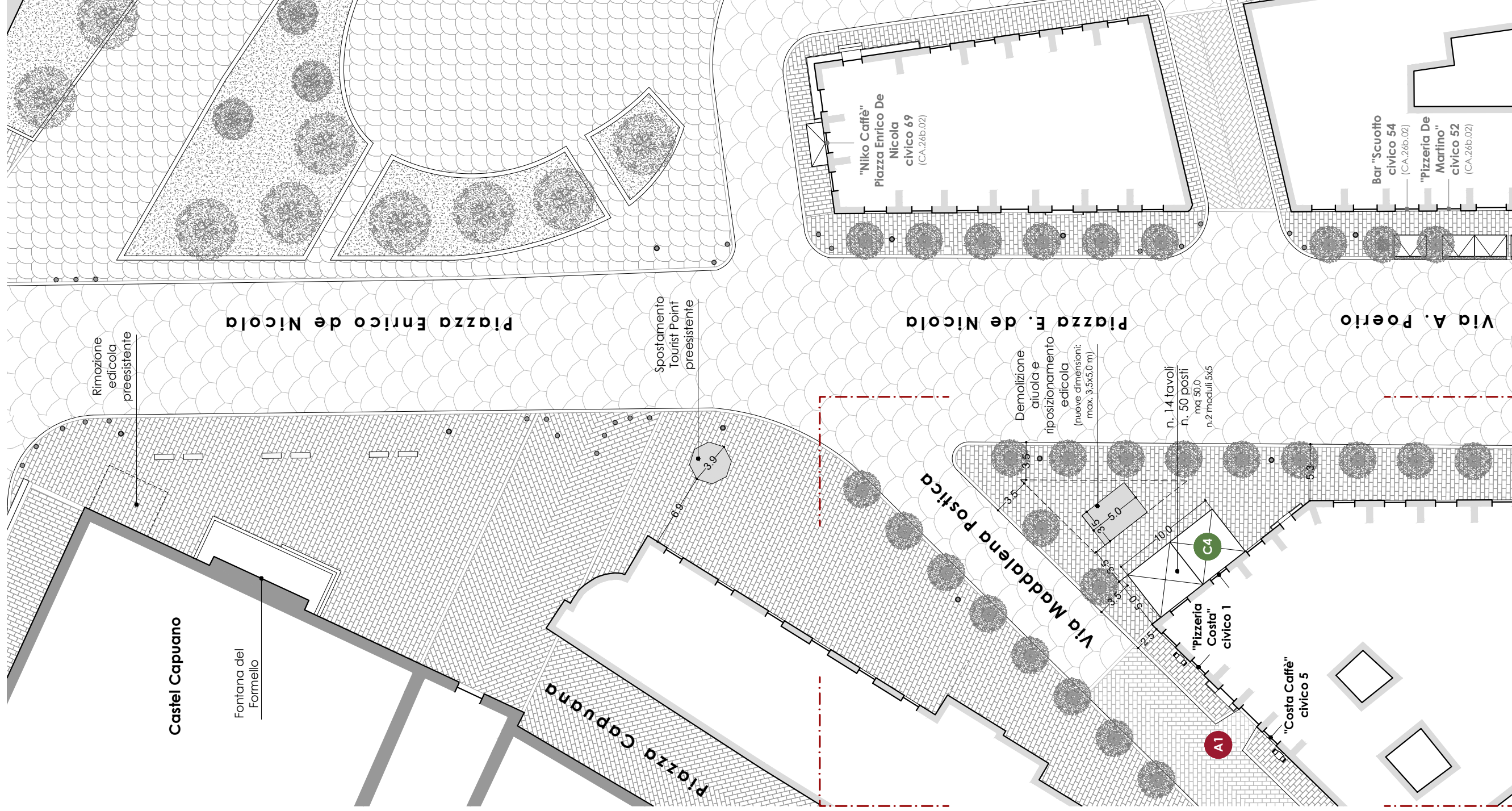
Numero posti a sedere: ca 54
Numero coperture a teli: 2



Criticità

- I dehors rilevati e i rispettivi elementi di arredo presentano caratteristiche dimensionali, tipologiche, tecnologiche e cromatiche disomogenee per il tratto di riferimento;
- si rileva la presenza di teli di chiusura perimetrale in PVC trasparente durante la stagione autunnale/invernale.

PIANTA

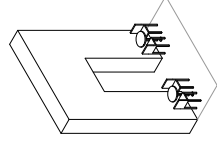


Tipologie di dehors consentiti:
A1, C4

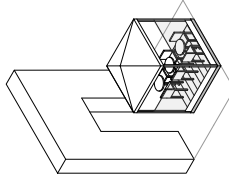
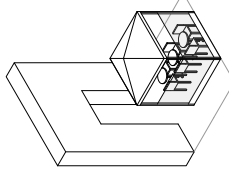
Soluzioni tecniche conformi:
 Schede A1, C4.1, C4.2

Numero posti a sedere: ca 50
Numero ombrelloni / coperture a teli: 2

Soluzioni tecniche conformi



tipologia A1
 Tavoli e sedie



tipologia C4

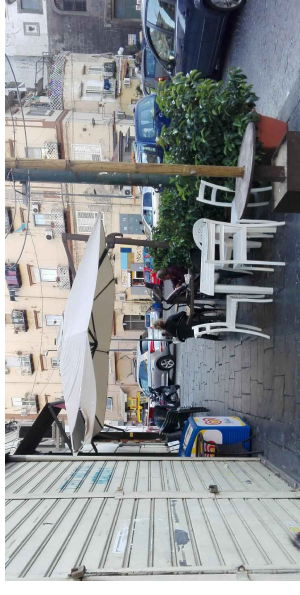
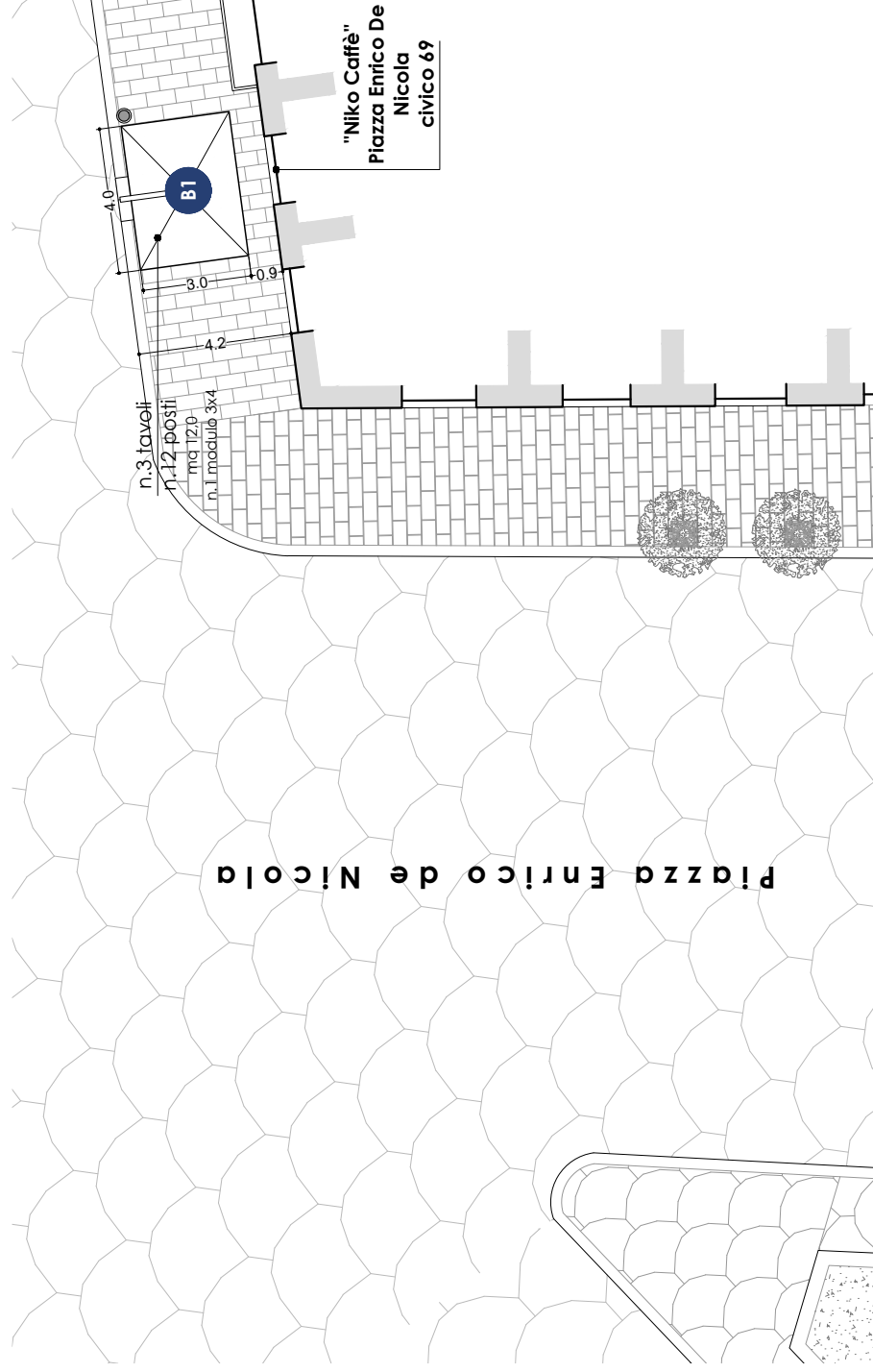
- Tavoli e sedie con copertura stabile a teli e sistemi di delimitazione (C4.1)
- Tavoli e sedie con copertura stabile a teli, sistemi di delimitazione ed elementi sollevanti (C4.2)

Specifiche

- Si suggerisce la risistemazione degli spazi destinati ad occupazione di suolo pubblico con dehors di tipo A1, C4.1/ C4.2 a discrezione degli esercenti, con adozione di un'unica tipologia per l'intero ambito omogeneo, seguendo le nuove perimetrazioni;
- i dehors di tipo C4 saranno collocati in aderenza rispetto alla cornina edilizia, lasciando un passaggio di circa 3,5 m di larghezza adiacente all'edicola ripositionata;
- si consiglia l'utilizzo di pedane uniche, dotate di opportuni dislivelli in corrispondenza degli esercizi di riferimento, realizzate con caratteristiche tecnologiche, altezze e materiali omogenei;
- si suggerisce l'impiego di delimitazioni di tipo rigido omogenee con struttura metallica leggera, a basso impatto visivo, aventi parte inferiore fissa in vetro e anta mobile superiore motorizzata in cristallo di sicurezza temprato/ stratificato, priva di montanti verticali, per la protezione da vento e pioggia durante la stagione invernale; per l'altezza delle coperture si rimanda all'**abaco dei moduli attività**;
- si consiglia la scelta di colori chiari ed omogenei per le coperture, con esclusione di mantovane, veleite e teli mobili di chiusura laterali.

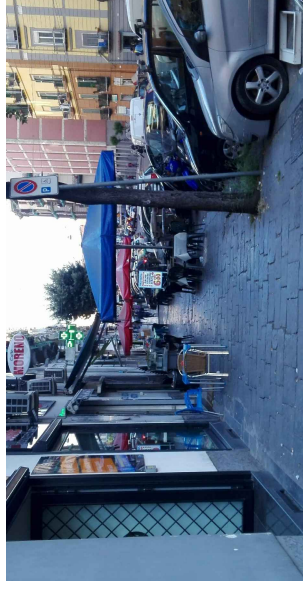


PIANTA

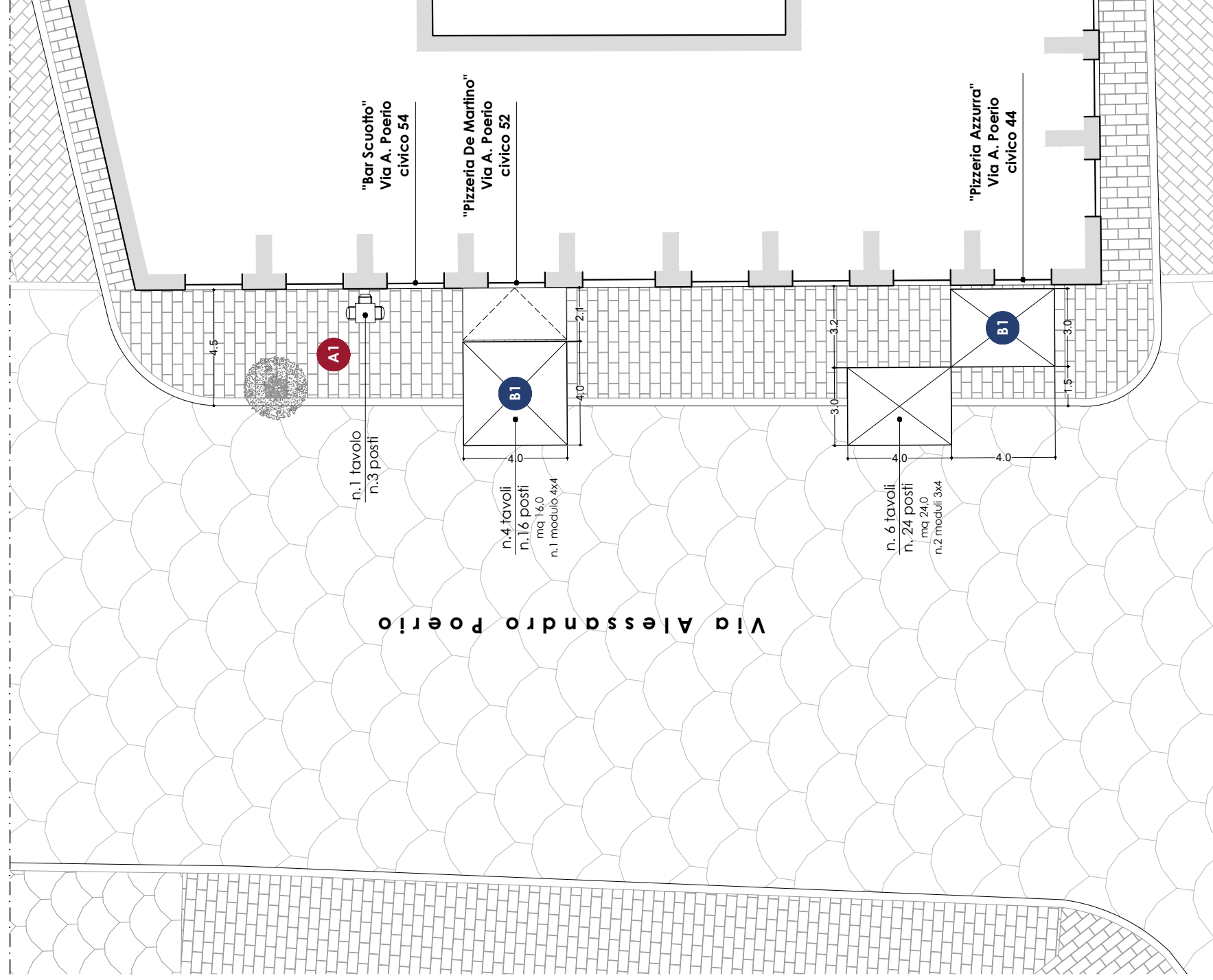


Foto

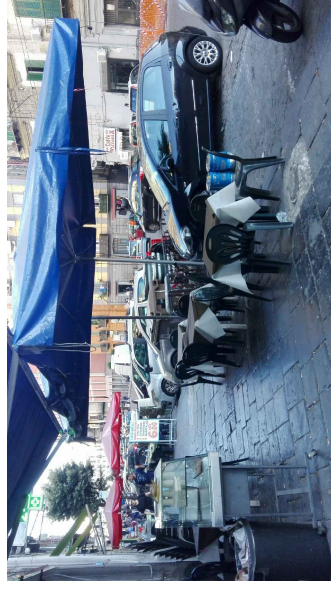
"Niko Caffè"



"Bar Scuotto"



"Bar Scuotto" / "Pizzeria De Martino"



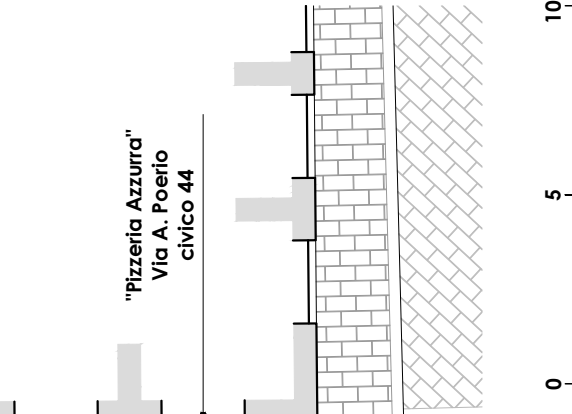
"Pizzeria De Martino"



"Pizzeria Azzurra"

"Pizzeria Azzurra"
Via A. Poerio
civico 44

n. 6 tavoli
n. 24 posti
mq 24,0
n. 2 moduli 3x4



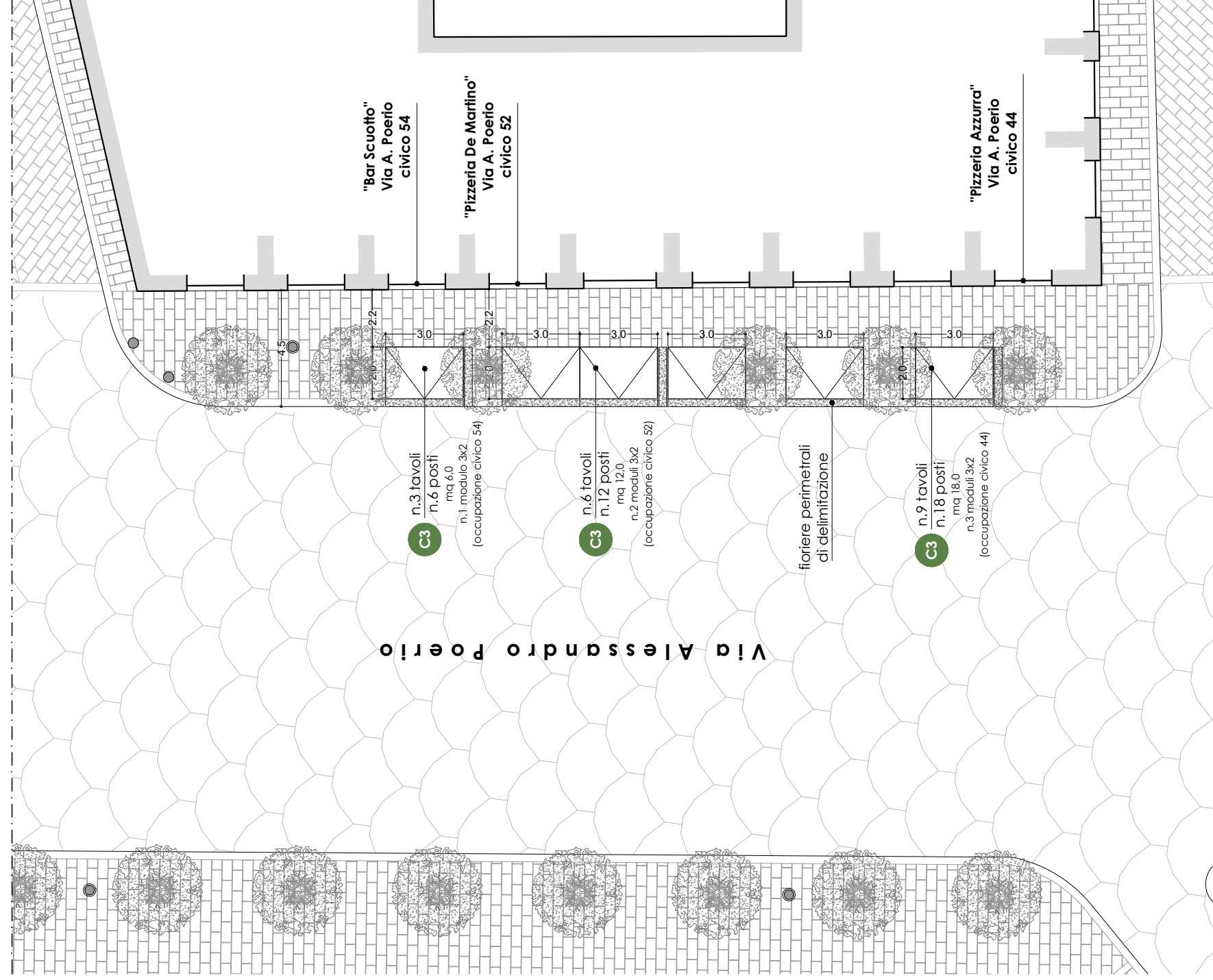
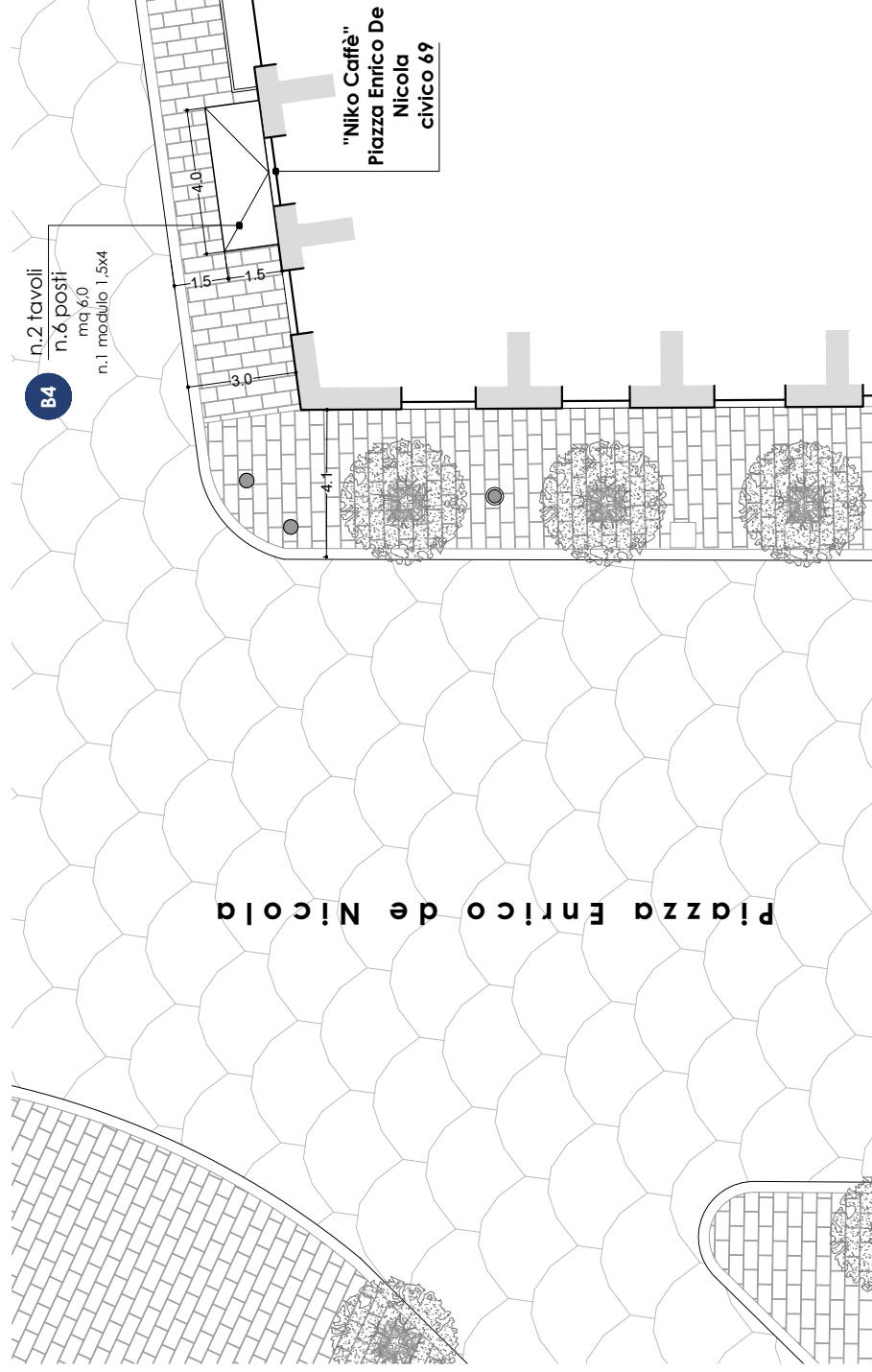
Tipologie di dehors presenti:
A1 Tavoli e sedie
B1 Tavoli e sedie con ombrellone

Numero posti a sedere: ca 55
Numero ombrelloni: 4

Criticità

- I dehors rilevati e i rispettivi elementi di arredo presentano caratteristiche dimensionali, tipologiche, tecnologiche e cromatiche disomogenee per il tratto di riferimento;
- si rileva la presenza di teli di chiusura perimetrale in PVC trasparente durante la stagione autunnale/invernale.

PIANTA

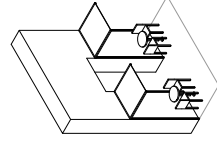


Tipologie di dehors consentiti:
B4, C3

Soluzioni tecniche conformi:
Schede B4, C3.1

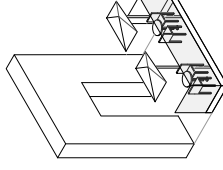
Numero posti a sedere: ca 42
Numero ombrelloni / tende: 7

Soluzioni tecniche conformi



tipologia B4

Tavoli e sedie con tenda con supporto autonomo

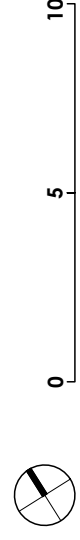


tipologia C3.1

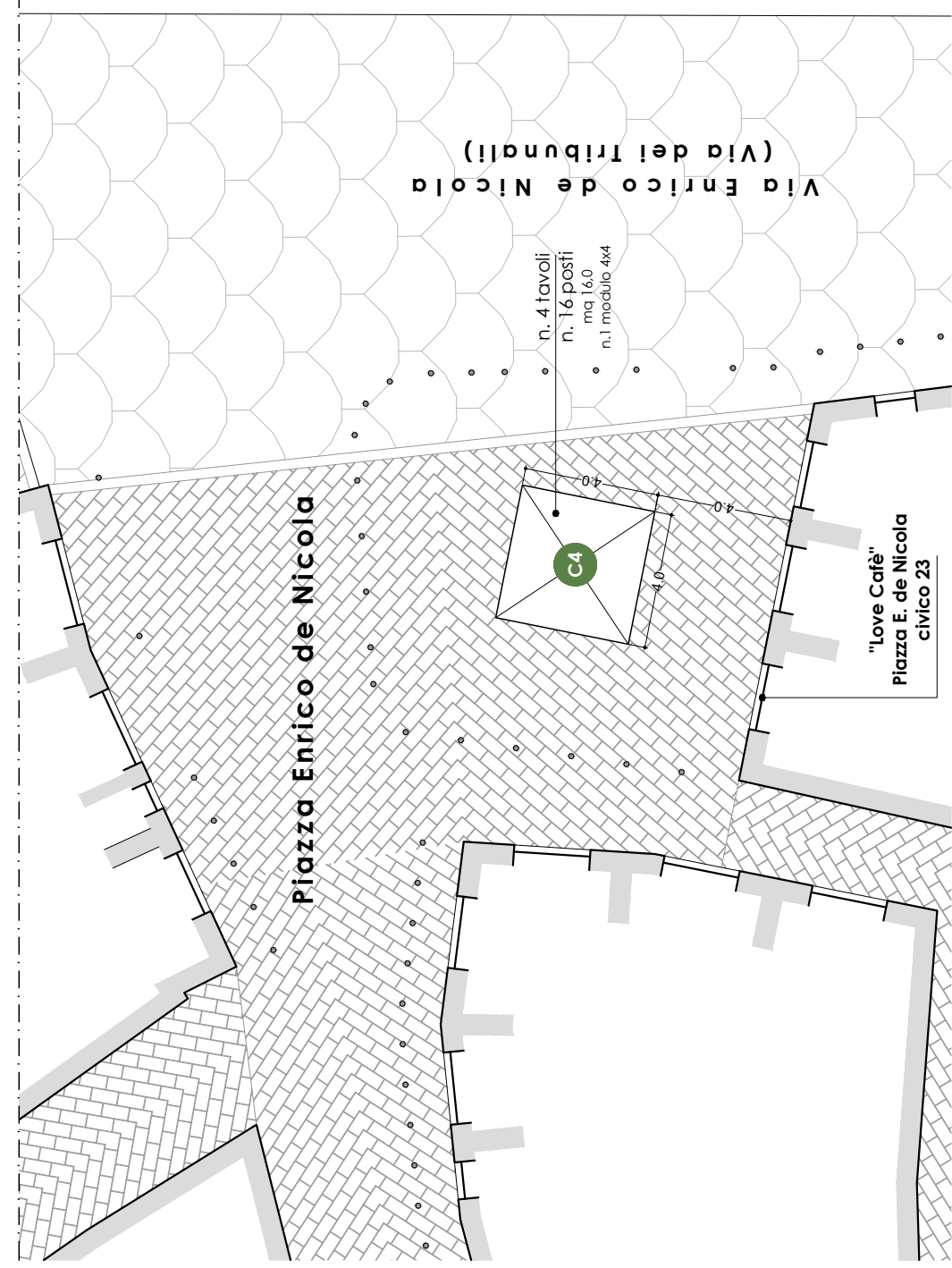
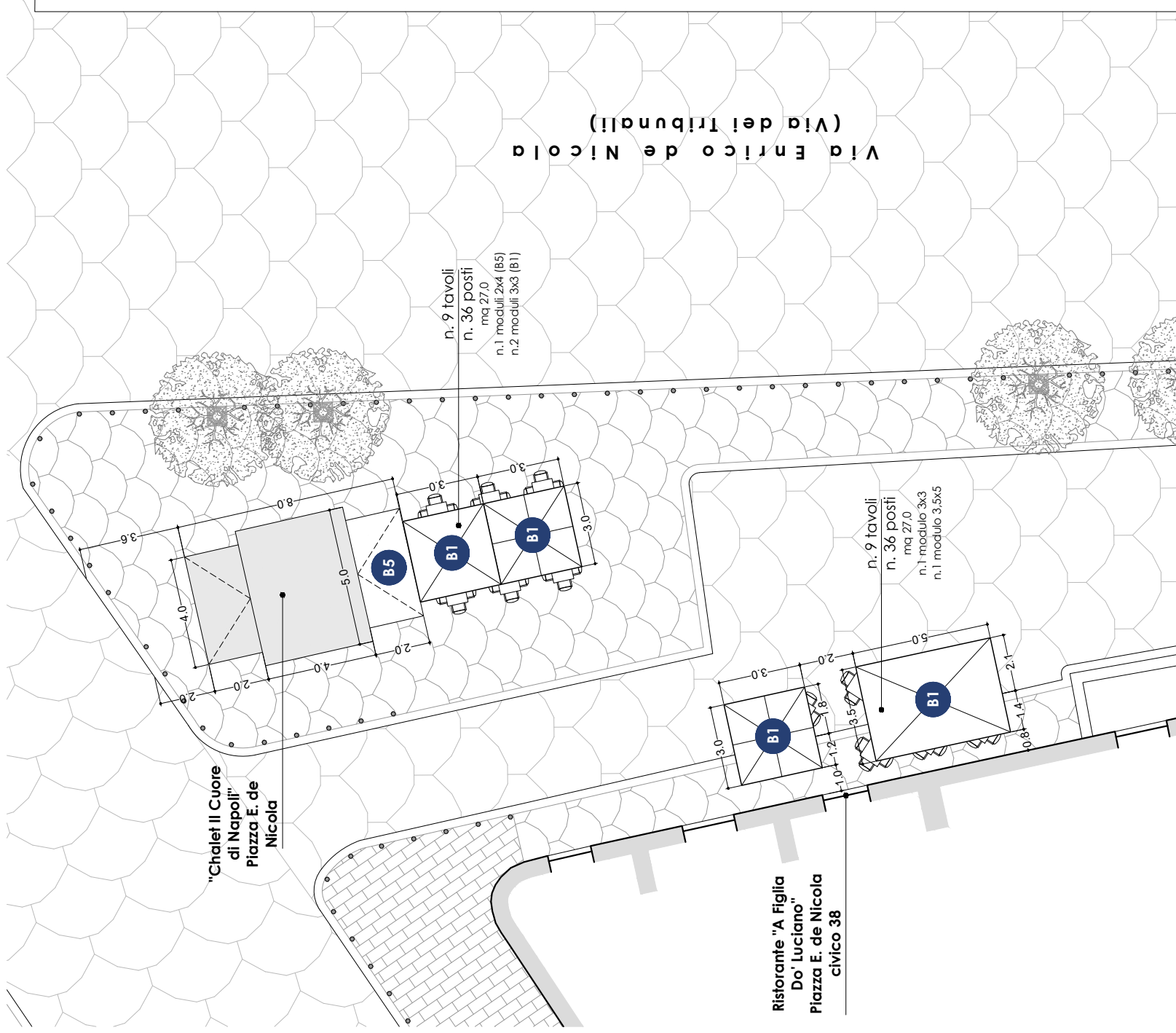
Tavoli e sedie con mezzo ombrellone e sistemi di delimitazione

Specifiche

- Si suggerisce la risistemazione degli spazi destinati ad occupazione di suolo pubblico con dehors di tipo B4 e C3, seguendo le nuove perimetrazioni, in aderenza rispetto alla cortina del fabbricato (Piazza E. De Nicola) o al bordo del marciapiede, occupando la fascia tecnica destinata alle alberature (Via A. Poerio); per questi ultimi si suggerisce l'impiego di fioriere perimetrali aventi una larghezza massima di 30 cm per la separazione dalla carreggiata e per la delimitazione di occupazioni afferenti a diversi esercizi;
- si suggerisce l'impiego di delimitazioni di tipo rigido omogenee con struttura metallica leggera, a basso impatto visivo, aventi parte inferiore fissa in vetro e anta mobile superiore motorizzata in cristallo di sicurezza temprato/ stratificato, priva di montanti verticali, per la protezione da vento e pioggia durante la stagione invernale; per l'altezza delle coperture si rimanda all'**abaco dei moduli attivi**;
- si consiglia la scelta di colori chiari ed omogenei per le coperture, con esclusione di mantovane, vele e teli mobili di chiusura laterali.
- Nota: per attuare la presente soluzione si propone una lieve deroga al Progetto Unesco, conservando una larghezza del marciapiede in corrispondenza del civico 69, Piazza E. De Nicola, non inferiore a 3,0 m (invece di 2,5 m, come da Progetto), al fine di consentire una migliore fruizione dello spazio pubblico e garantire la possibilità di allestire dehors, seppur di dimensioni contenute.



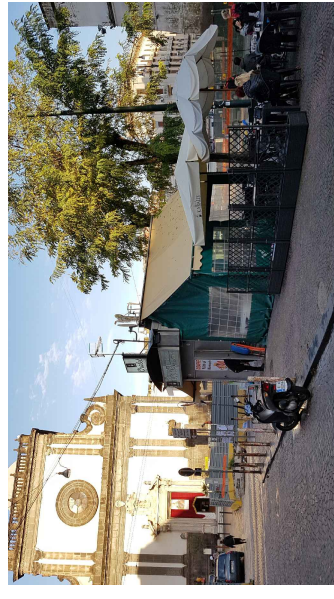
PIANTA



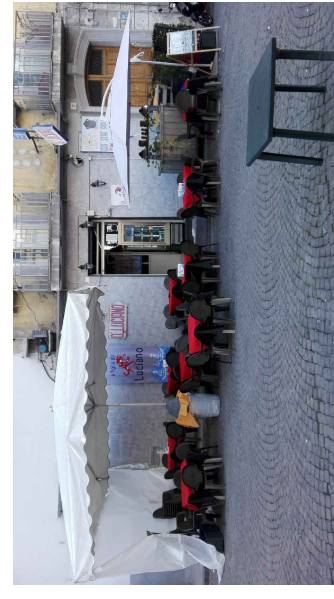
Tipologie di dehors presenti:
B1 Tavoli e sedie con ombrellone
B5 Tavoli e sedie con tenda a sbarraccio
C4.1 Tavoli e sedie con copertura a teli e sistemi di delimitazione

Numero posti a sedere: ca 84
Numero ombrelloni / coperture: 7

Foto



"Chalet Il Cuore di Napoli"



Ristorante "A Figlia Do' Luciano"

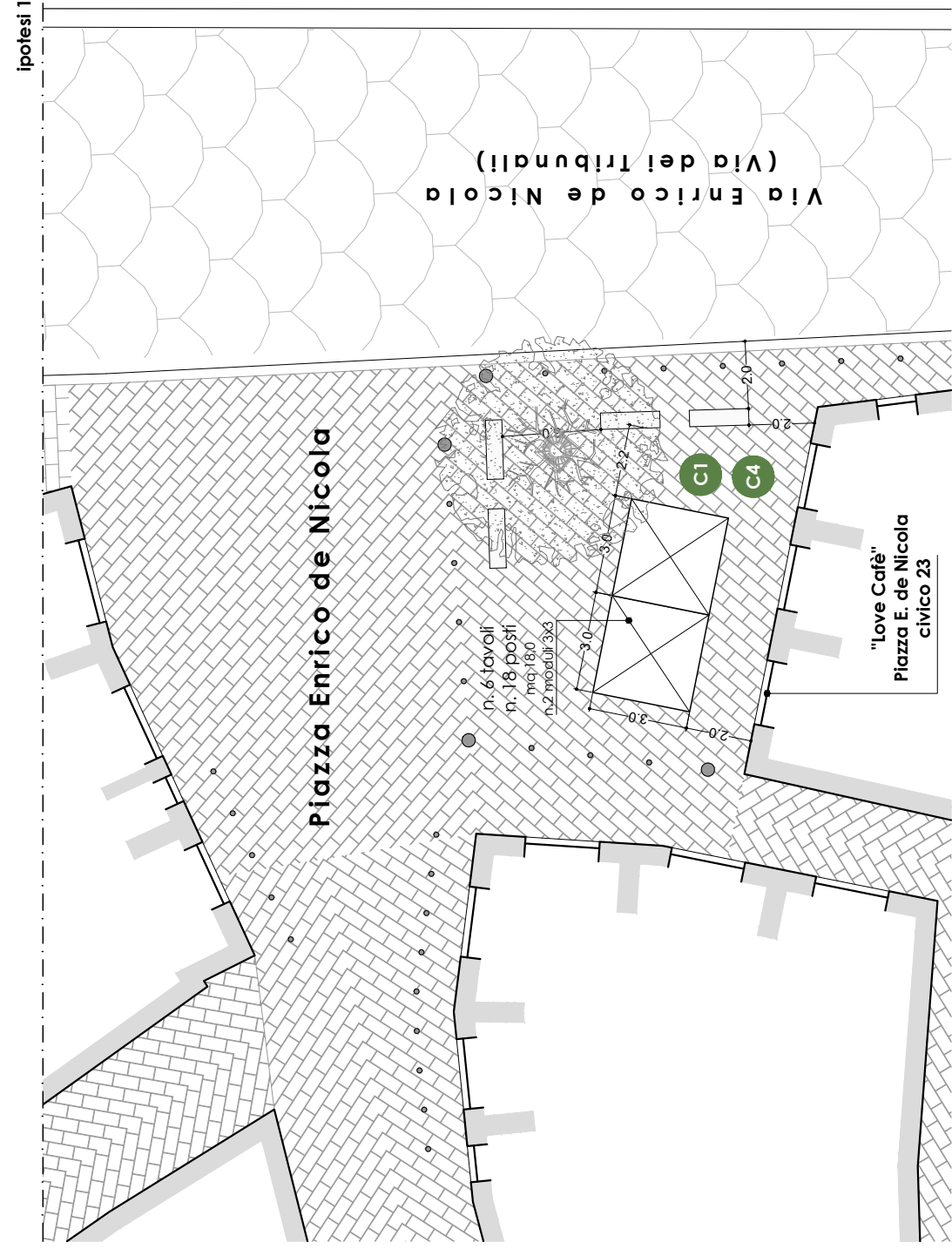
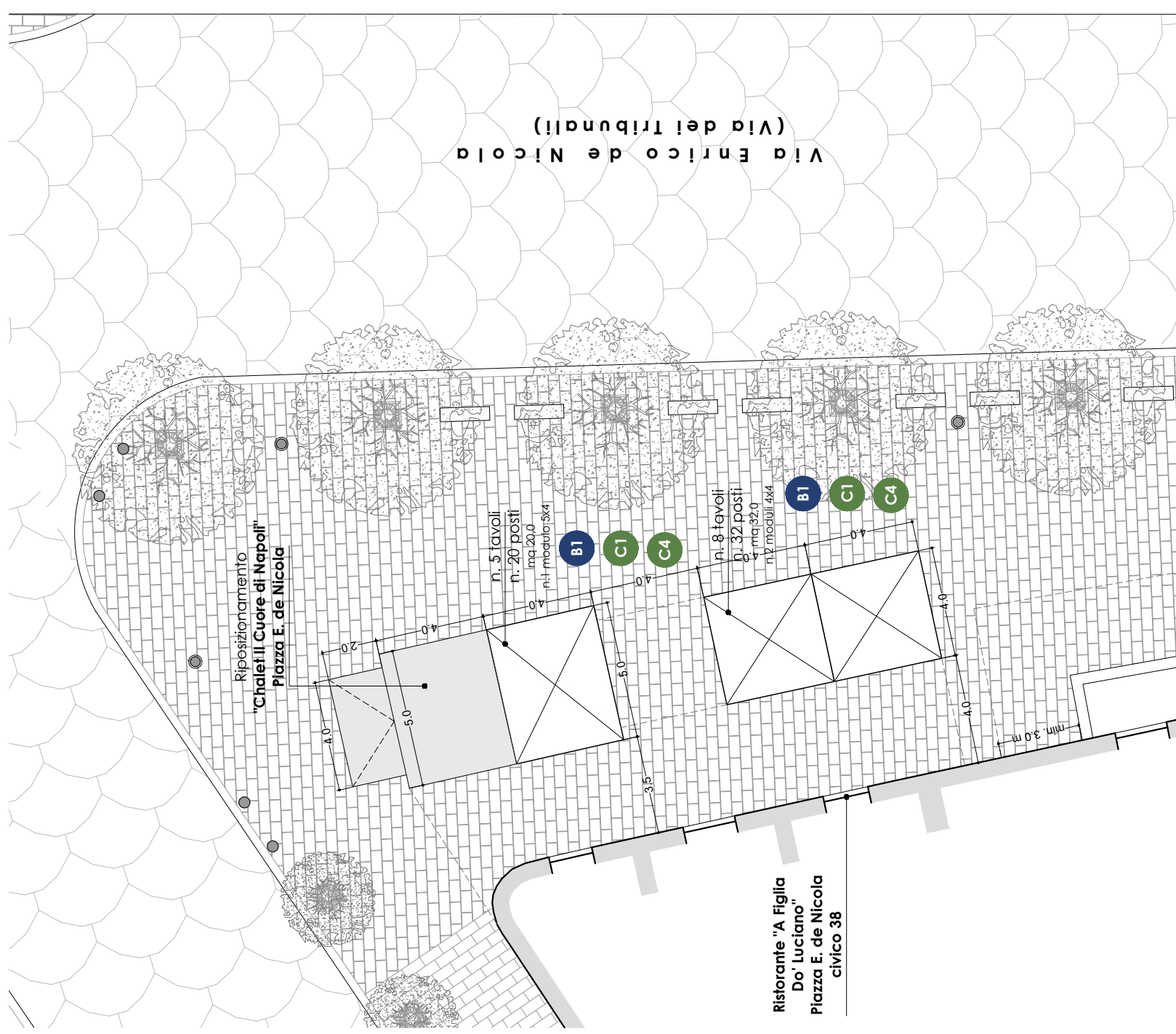


"Love Cafè"

Criticità

- I dehors rilevati e i rispettivi elementi di arredo presentano caratteristiche dimensionali, tipologiche, tecnologiche e cromatiche disomogenee per il tratto di riferimento;
- si rileva la presenza di teli di chiusura perimetrale in PVC trasparente durante la stagione autunnale/invernale.

PIANTA



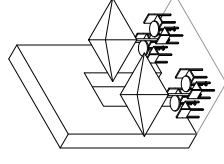
Tipologie di dehors consentiti:
B1, C1, C4

Soluzioni tecniche conformi:
Schede B1, C1.1, C1.2, C4.1, C4.2

Numero posti a sedere: ca 70
Numero ombrelloni: 5

Soluzioni tecniche conformi

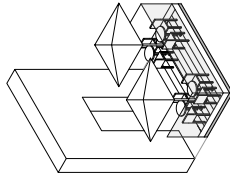
B1



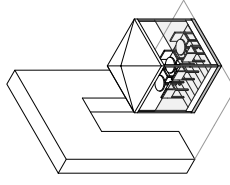
tipologia B1

Tavoli e sedie con ombrellone

C1.2



C4.2



tipologia C1

tipologia C4

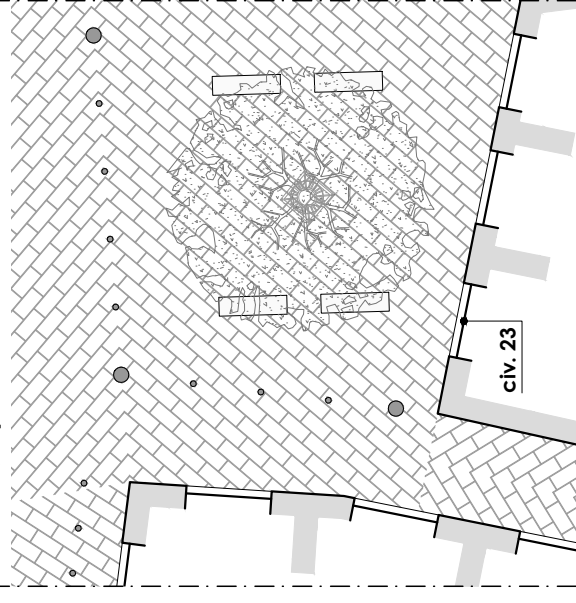
- Tavoli e sedie con ombrellone, sistemi di delimitazione (C1.1) ed elementi sollevanti (C1.2)

- Tavoli e sedie con copertura stabile a teli, sistemi di delimitazione (C4.1) ed elementi sollevanti (C4.2)

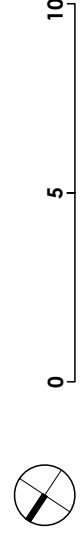
Specifiche

- Si suggerisce la risistemazione degli spazi destinati ad occupazione di suolo pubblico con dehors di tipo B1 / C1 / C4, a discrezione degli esercenti, con adozione di un'unica tipologia per l'intero ambito omogeneo, collocati ad una distanza di min. 3,0 m dalla cortina edilizia, seguendo le nuove perimetrazioni;
- per i dehors di tipo C1 / C4, si suggerisce l'impiego di delimitazioni di tipo rigido omogenee con struttura metallica leggera, a basso impatto visivo;
- per l'altezza delle coperture si rimanda all'**abaco dei moduli attività**;
- si consiglia la scelta di colori chiari ed omogenei per le coperture, con esclusione di mantovane, velette e teli mobili di chiusura laterali.

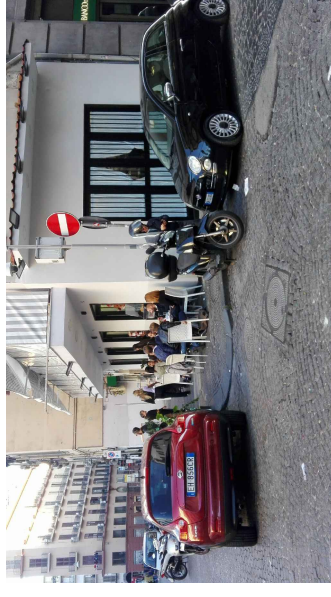
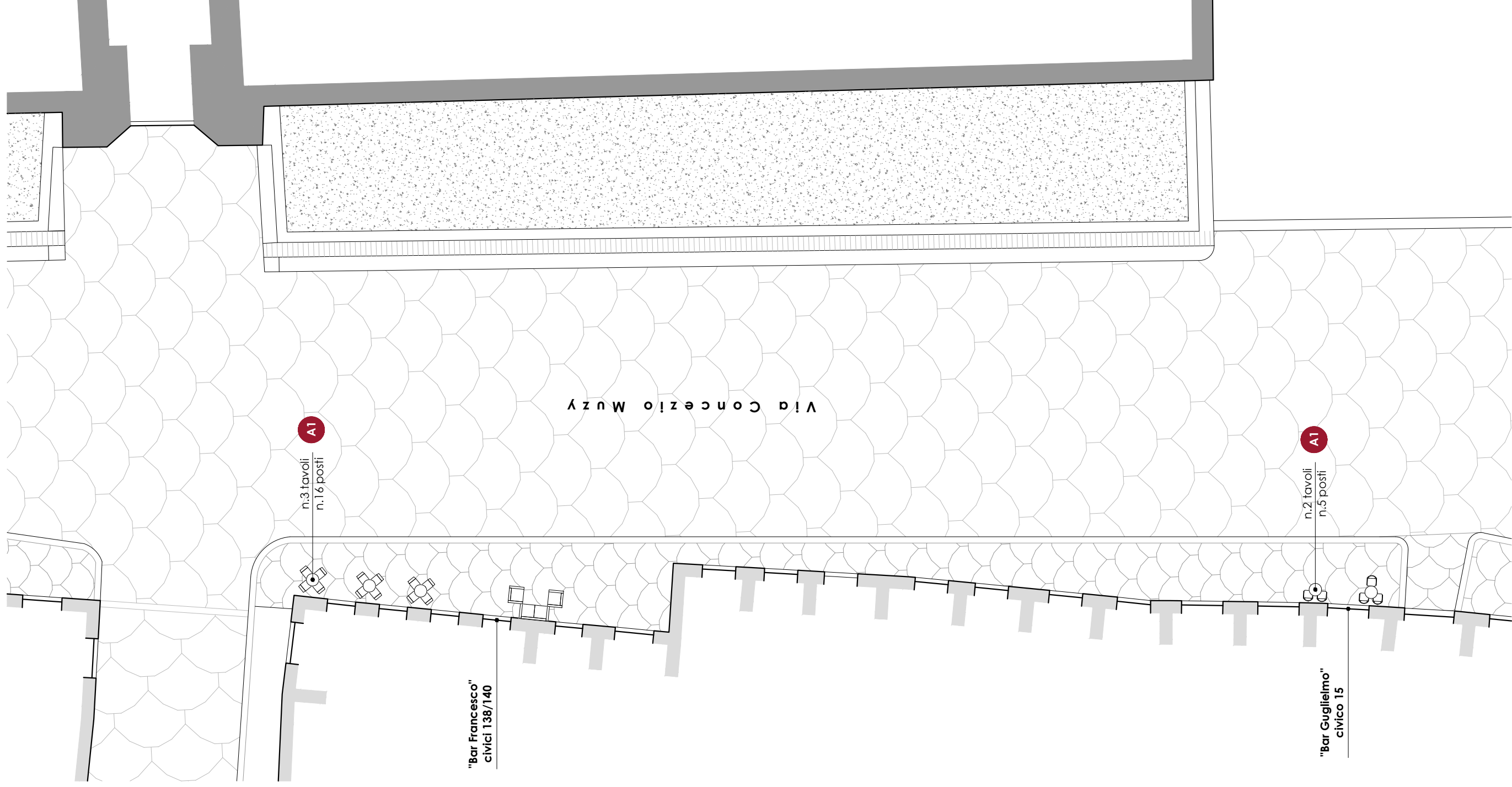
Soluzione prevista dal PROGETTO UNESCO



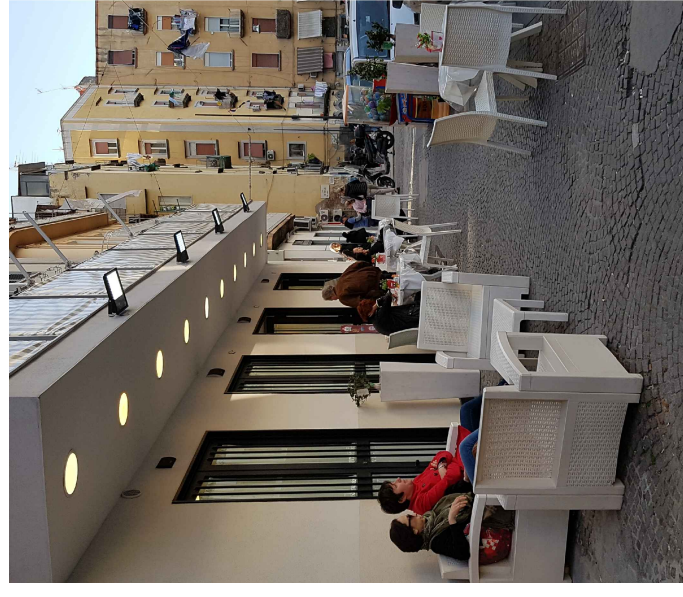
Nota: Si propone una lieve deroga al Progetto Unesco (fig. sopra), decentrando l'albero e le sedute previste nell'area antistante il Civico 23, al fine di consentire una migliore fruizione dello spazio pubblico e garantire la possibilità di allestire dehors.



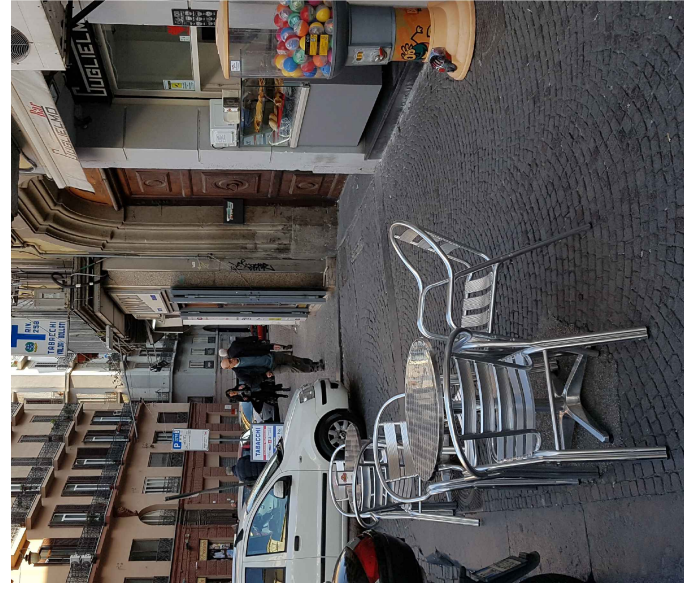
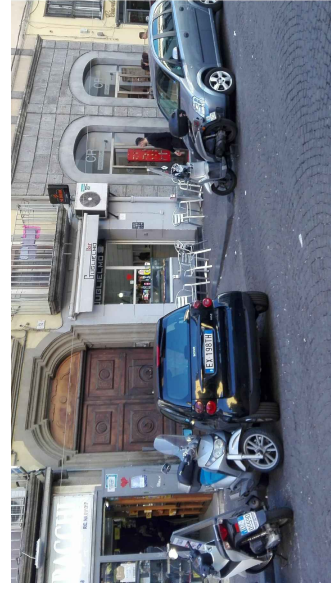
PIANTA



Foto



"Bar Francesco"



"Bar Guglielmo"

Tipologie di dehors presenti:
A1 Tavoli e sedie

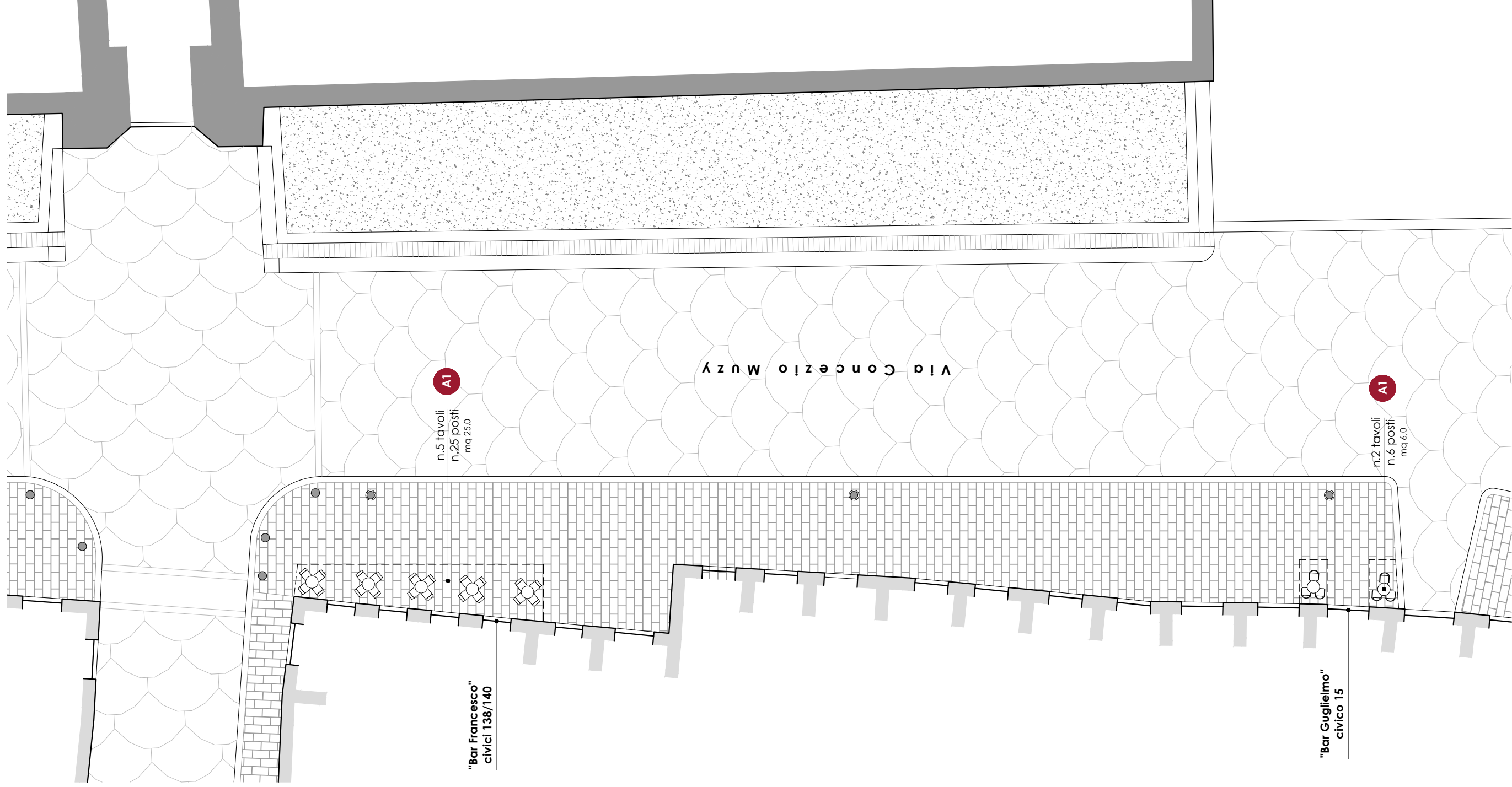
Numero posti a sedere: ca 22

Numero ombrelloni / coperture: 0

Criticità

- I dehors rilevati e i rispettivi elementi di arredo presentano caratteristiche dimensionali, tipologiche, tecnologiche e cromatiche disomogenee per il tratto di riferimento.

PIANTA



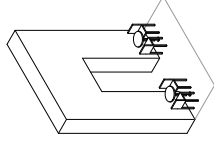
Tipologie di dehors consentiti:
A1

Soluzioni tecniche conformi:
Schede A1

Numero posti a sedere: ca 31
Numero ombrelloni: 0

Soluzioni tecniche conformi

A1



tipologia A1
Tavoli e sedie

Specifiche

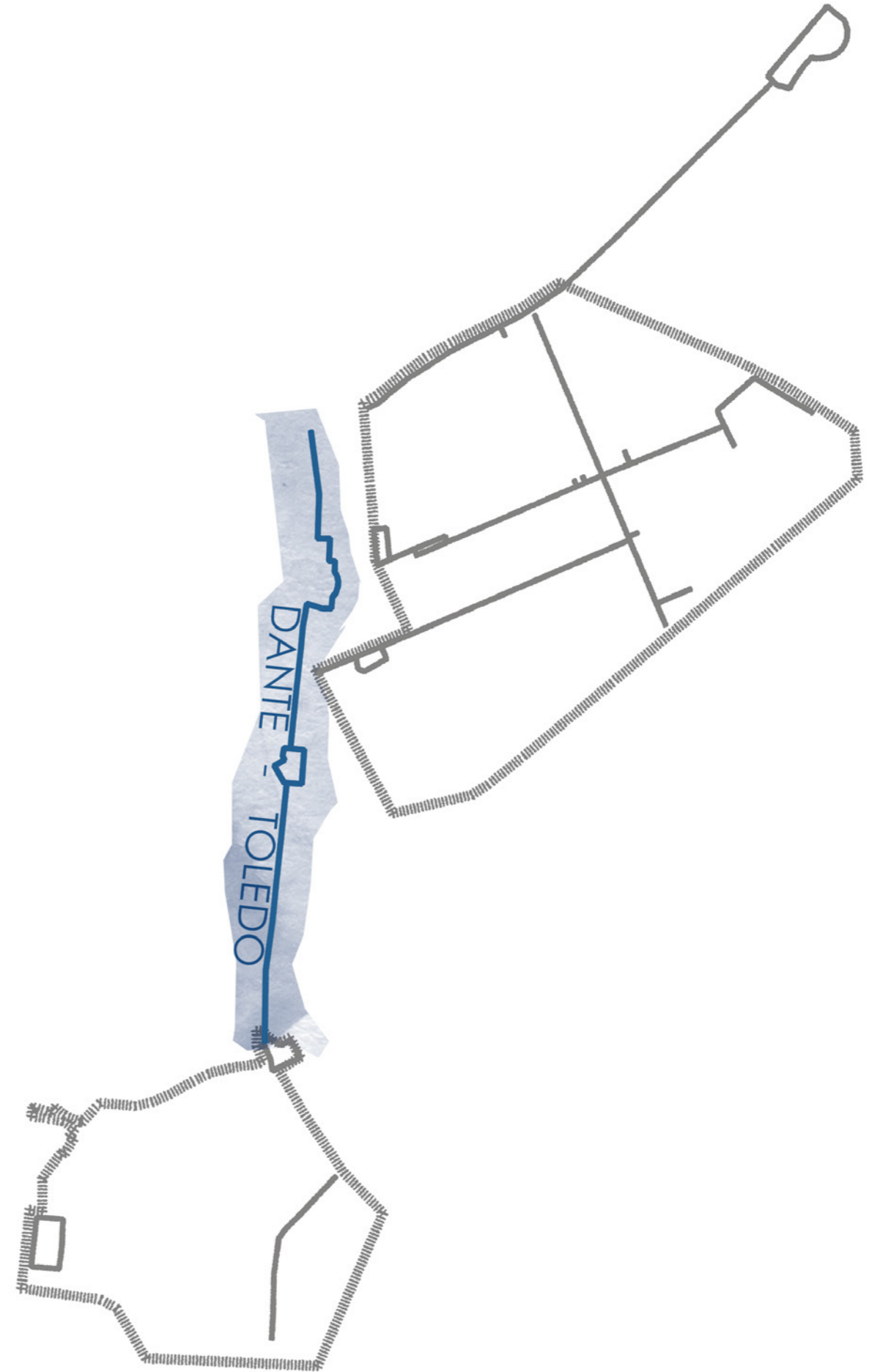
- Si suggerisce la risistemazione degli spazi destinati ad occupazione di suolo pubblico con dehors di tipo A1 con adozione di un'unica tipologia per l'intero ambito omogeneo, collocati ad una distanza di 4,0 m dal marciapiede, seguendo le nuove perimetrazioni.



Studio per la regolamentazione dell'occupazione di suolo pubblico per attività di ristorazione all'aperto finalizzata alla riqualificazione ambientale e urbana sostenibile del Centro Storico di Napoli sito UNESCO

Aree di intervento

DANTE - TOLEDO



Studio per la regolamentazione dell'occupazione di suolo pubblico per attività di ristorazione all'aperto finalizzata alla riqualificazione ambientale e urbana sostenibile del Centro Storico di Napoli sito UNESCO

AMBITO URBANO - DANTE - TOLEDO

LEGENDA

- CAMGEN - Campitura edifici generici
- CAMMON - Campitura edifici monumentali
- CAMCHI - Campitura edifici religiosi
- CAMPUB - Campitura edifici pubblici
- CAMVIN - Campitura edifici vincolati

Assi tematici e punti notevoli

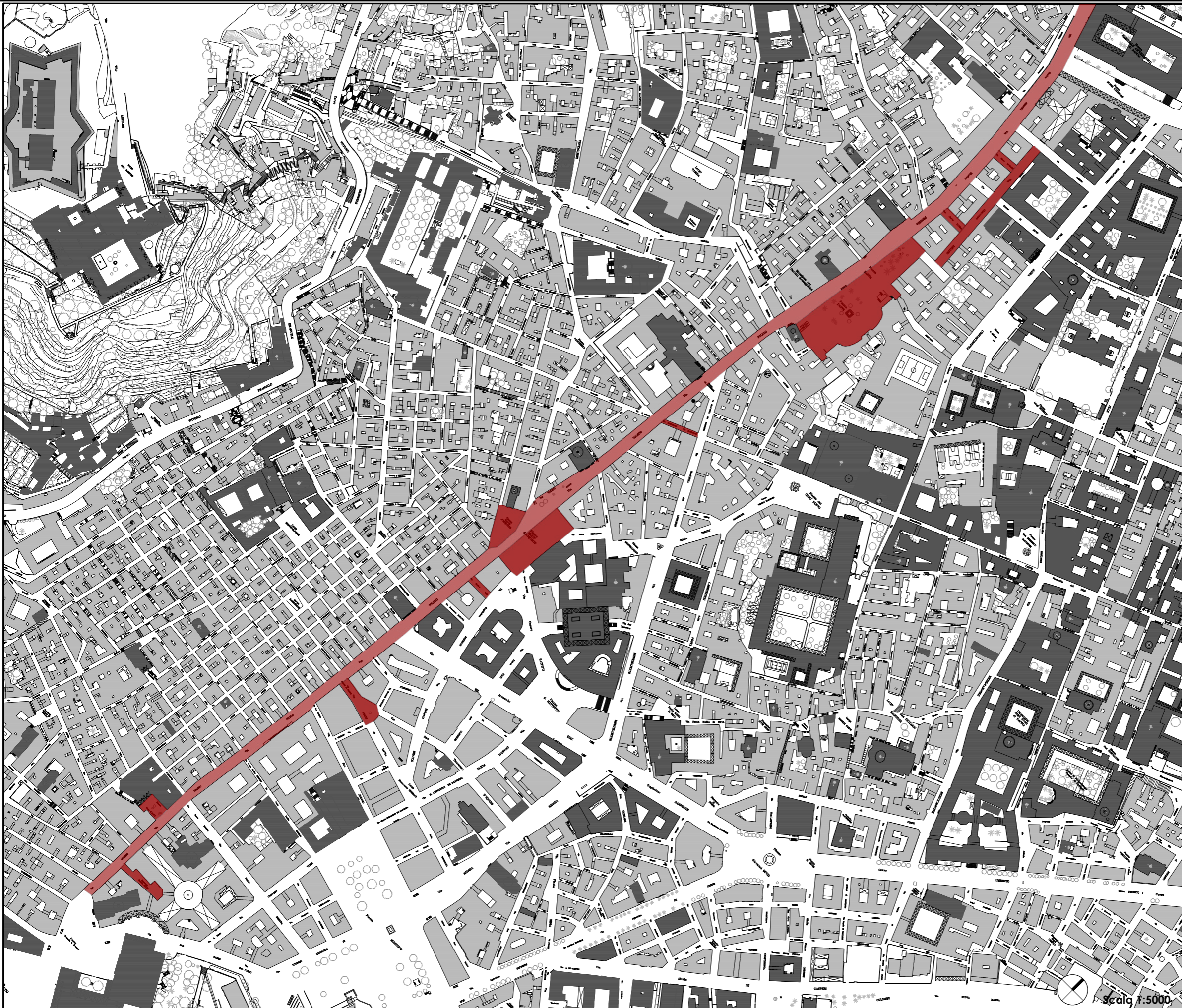
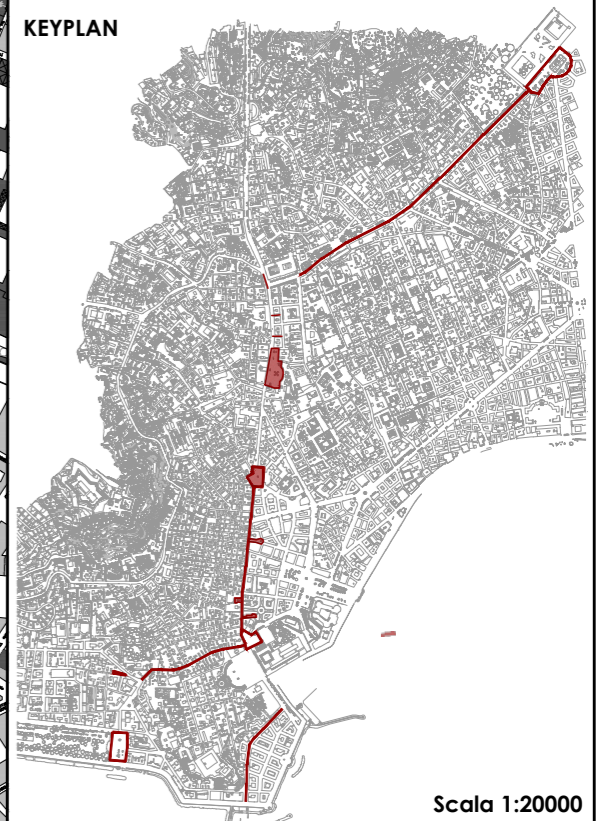
ASSI TEMATICI

Via Toledo

PUNTI NOTEVOLI

- Piazza Duca D'Aosta
- Piazza Salvo D'Acquisto
- Via Toledo
- Piazza Dante
- Via Enrico Pessina
- Via Micco Spadaro
- Via Carlo Doria
- Via Maddaloni
- Via Enrico Toti
- Via Ponte di Tappia
- Piazzetta Matilde Serao
- Via Vincenzo Bellini

KEYPLAN



Scala 1:5000

Scala 1:20000

Studio per la regolamentazione di occupazione di suolo pubblico per attività di ristorazione all'aperto finalizzata alla riqualificazione urbana e ambientale sostenibile del centro storico di Napoli sito Unesco

Ambito Urbano Dante-Toledo Piazza Duca D'Aosta

Modalità di occupazione del suolo pubblico e linee guida per la regolamentazione



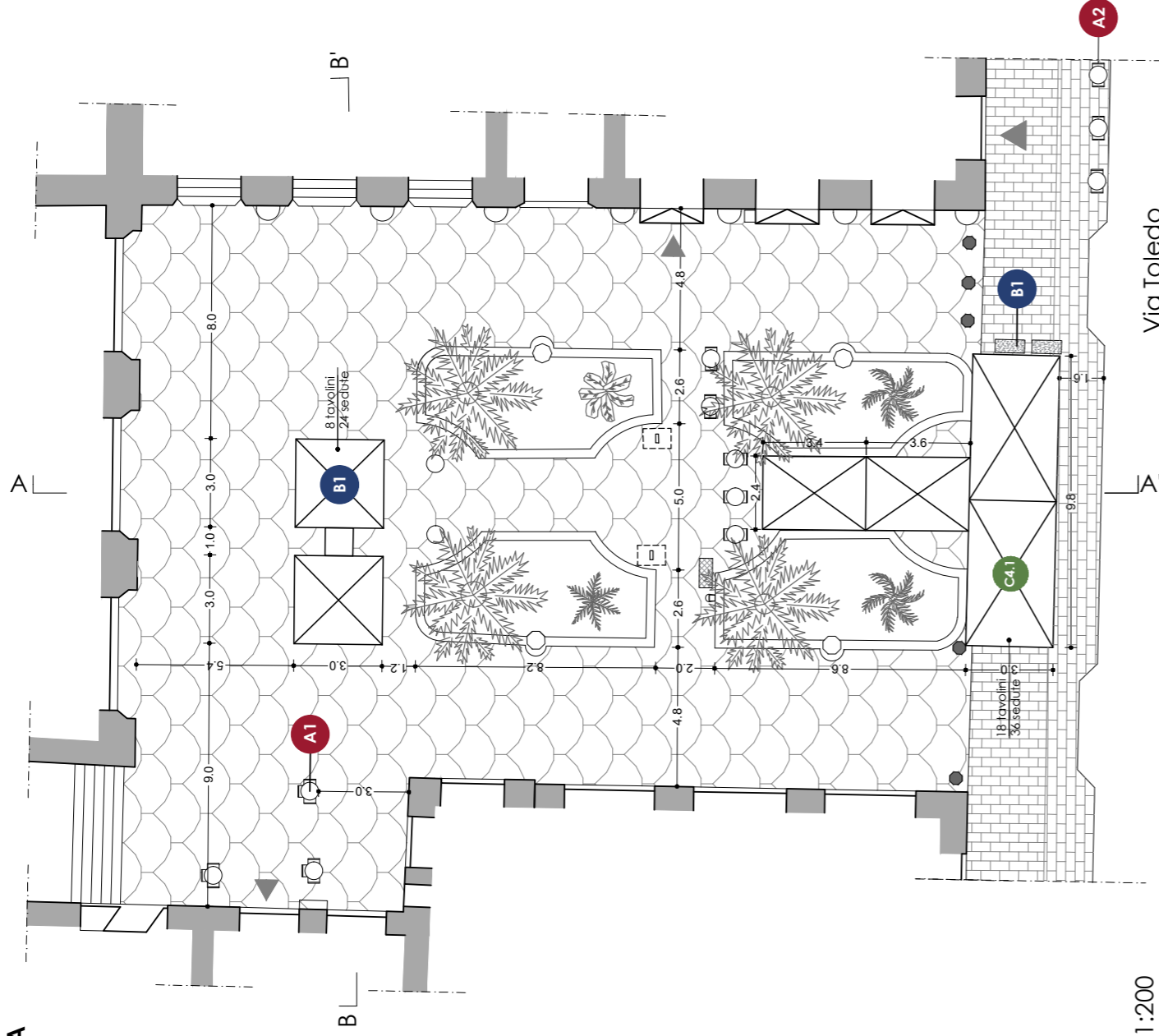


"Bar L.u.i.s.e"



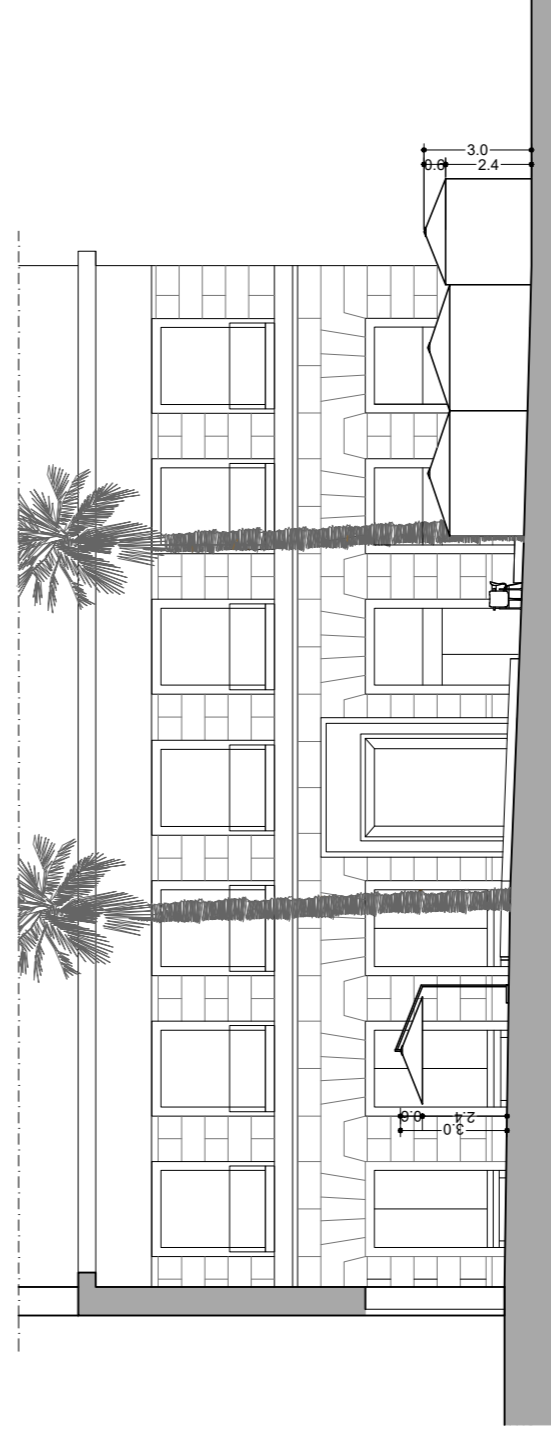
Bar "Hobby"

PIANTA

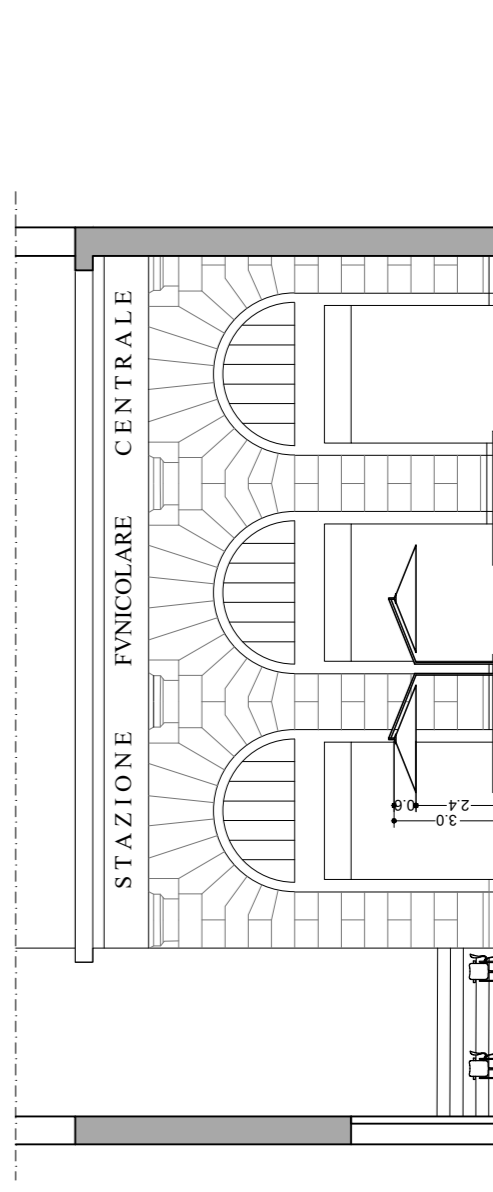


Scala 1:200

SEZIONI



SEZIONE AA'



SEZIONE BB'

Scala 1:200

Superficie suolo pubblico occupato: 64,2 mq

Indice di occupazione: 21 %

Tipologie di dehors presenti:

A1 tavoli e sedie

A2 funghi e sgabelli

B1 (A1 ombrellone)

C4.1 (A1 con copertura stabile a teili e sistemi di delimitazione)

n° ombrelloni: 6

n° posti a sedere: 85

Bar L.u.i.s.e _ 18 marzo 2018



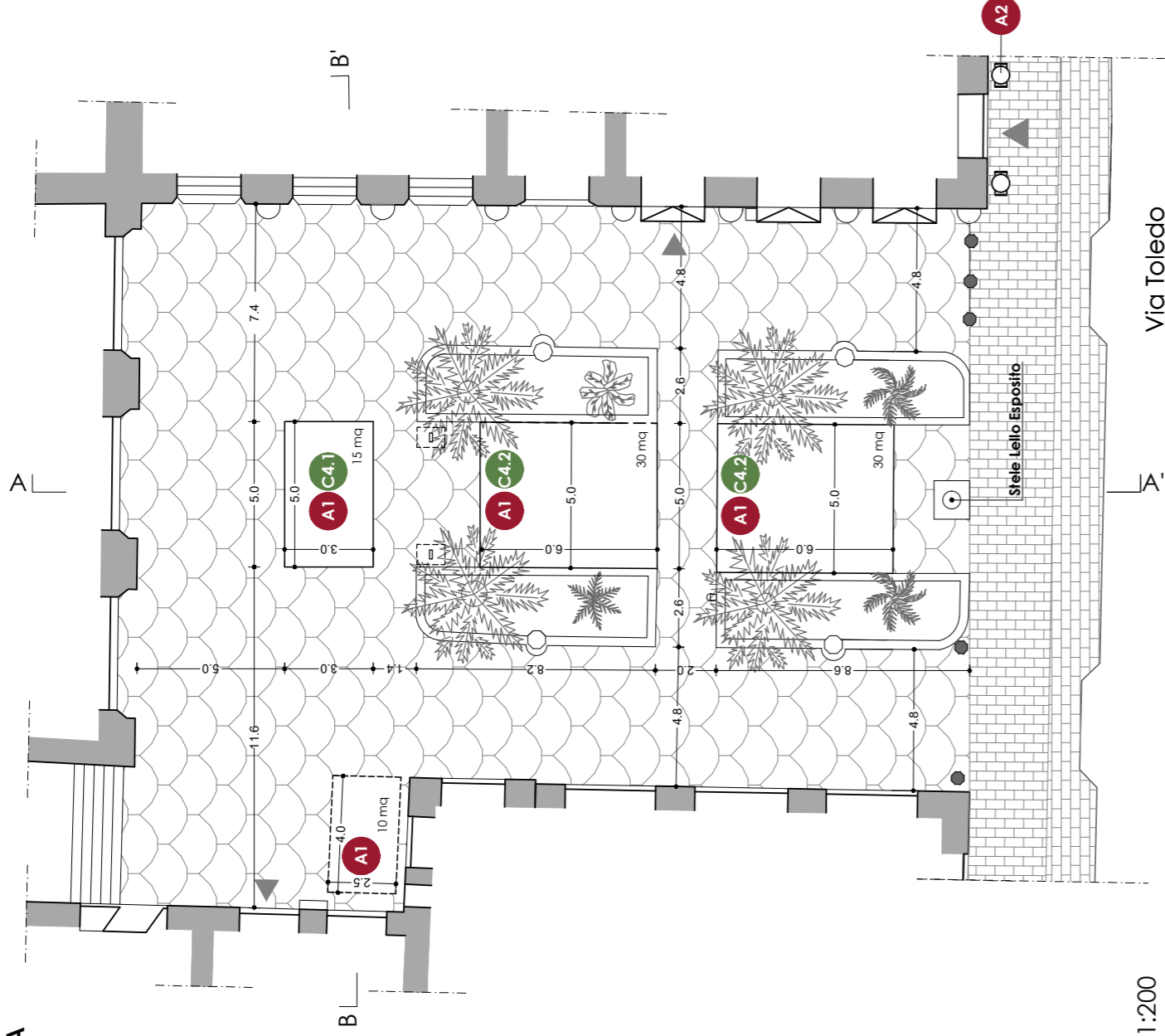
Bar Hobby _ 18 marzo 2018



Criticità

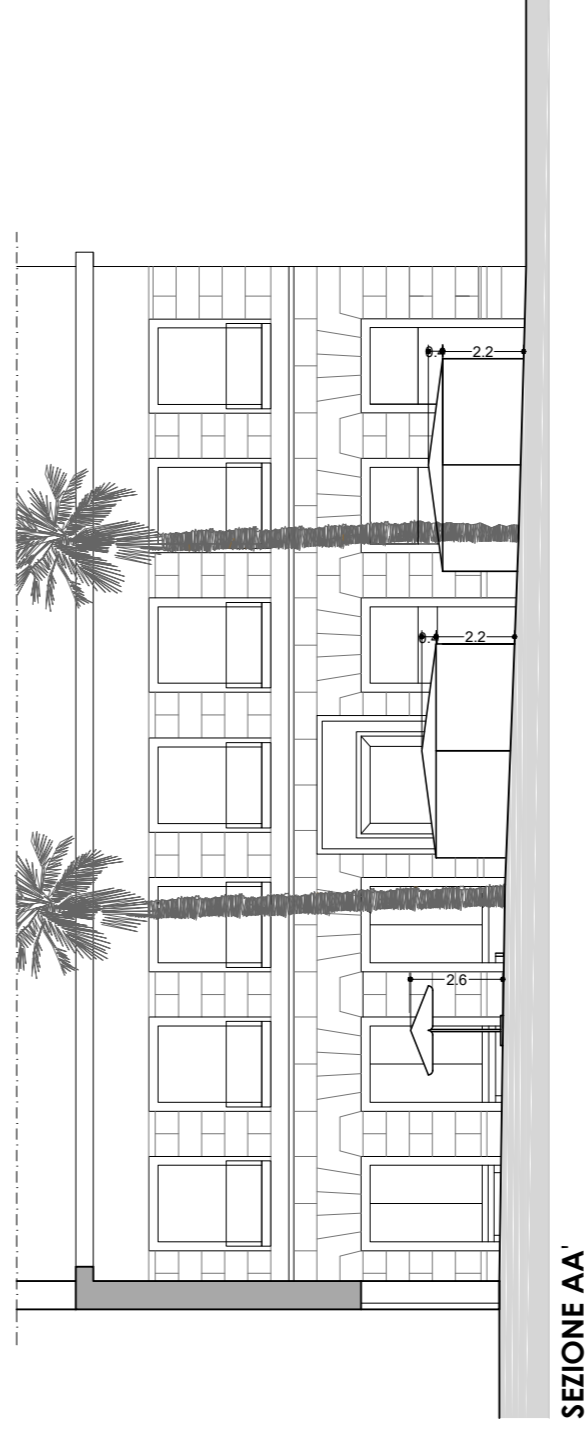
- La tipologia di allestimento intralcia il passaggio, non si integra in maniera armonica con le caratteristiche della piazza e non garantisce il rispetto della quinta scenica urbana
- Disomogeneità degli arredi
- Presenza di teili di chiusura perimetrale in PVC trasparente durante la stagione invernale.

PIANTA

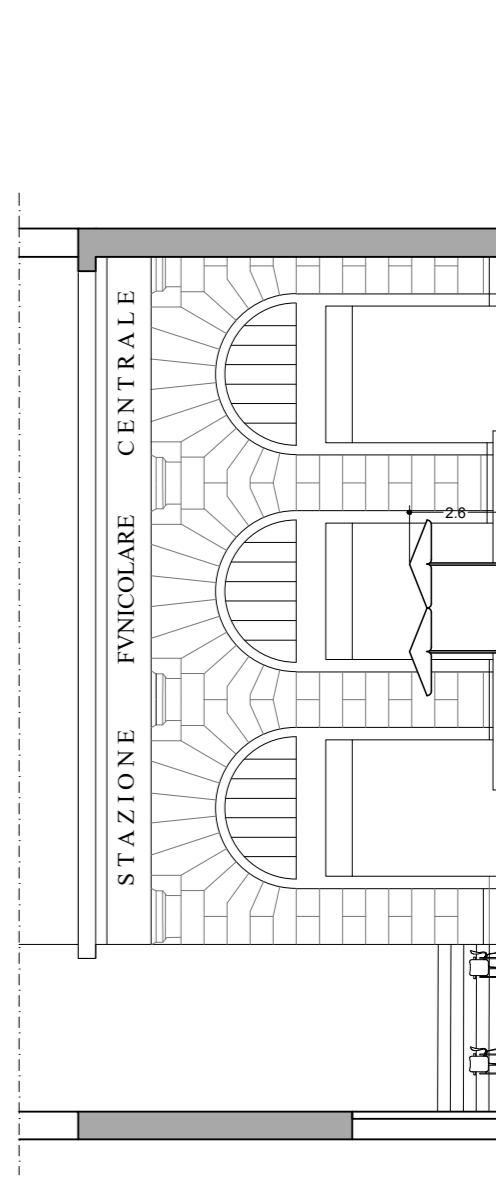


Scala 1:200

SEZIONI



SEZIONE AA'



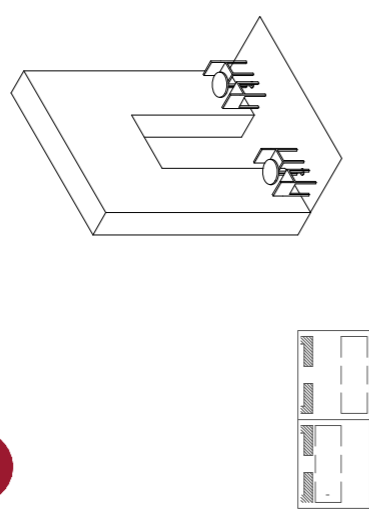
SEZIONE BB'

Scala 1:200

Superficie suolo pubblico occupabile: 85 mq
Indice di occupabilità: 26 %
n° coperti: 89
Tipologie di dehors consentiti
A1 tavoli e sedie
A2 funghi e sgabelli
C4.1 (A1 con copertura stabile a teli e sistemi di delimitazione)
C4.2 (A1 con copertura stabile a teli, sistemi di delimitazione e elementi ed elementi sollevanti)

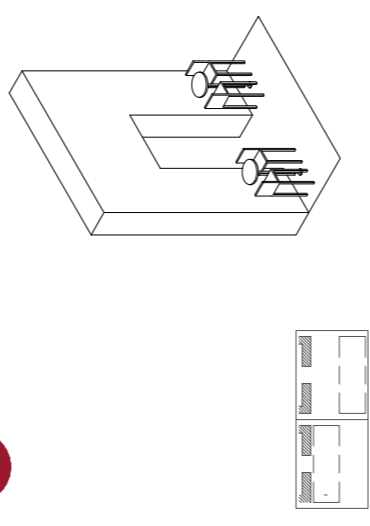
A1

Tavoli e sedie



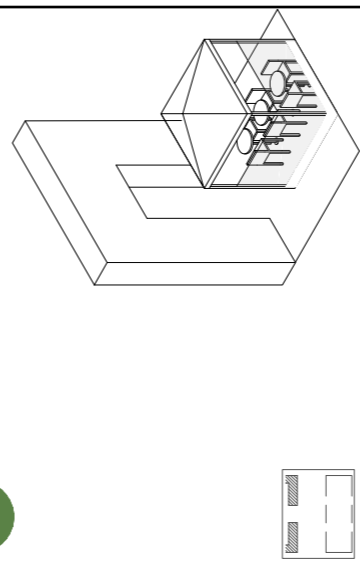
A2

Funghi e sgabelli



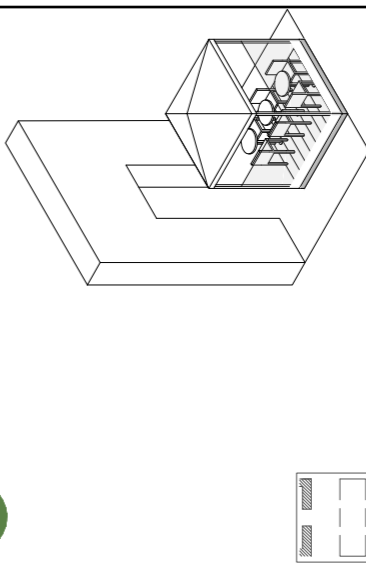
C4.1

A1 con delimitazione stabile a teli e sistemi di delimitazione



C4.2

A1 con copertura stabile a teli, sistemi di delimitazione, ed elementi sollevanti



Linee guida

- collocazione di dehors di tipo A1, C4.1, C4.2 su tutte le fasce di occupabilità ad eccezione dell' area adiacente al civico 260 deputata a sola tipologia A1
- esclusione di mantovane e teli laterali
- teli di colore chiaro senza disegni o grafismi
- rettificazione interna delle quattro aiuole nel rispetto della permanenza della vegetazione e dei margini esistenti
- spostamento delle cabine telefoniche
- collocazione della stèle commemorativa di Lello Esposito
- esecuzione della pavimentazione delle parli di aiuola rimossa in accordo con quella esistente

Studio per la regolamentazione di occupazione di suolo pubblico per attività di ristorazione all'aperto finalizzata alla riqualificazione urbana e ambientale sostenibile del centro storico di Napoli sito Unesco

Ambito Urbano Dante-Toledo **Piazza Salvo D'Acquisto**

Modalità di occupazione del suolo pubblico e linee guida per la regolamentazione





"Ristorante Pizzeria Mattozzi"



"Ristorante Pizzeria Pepe Nero"



"Mama Caffè"



"Ceraldi Caffè"



"Caffè Duemila"



"Fly Caffè"

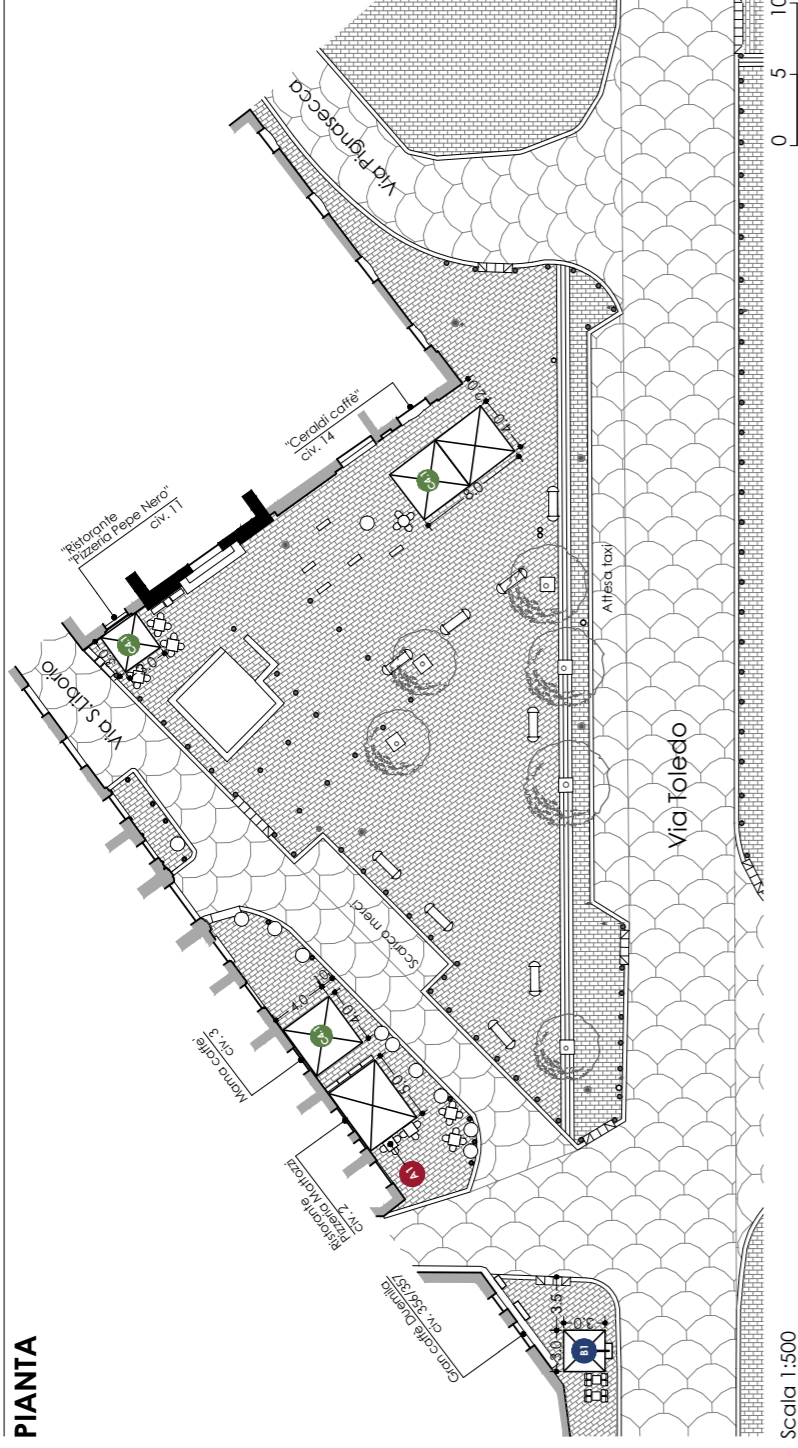


"Burger King"



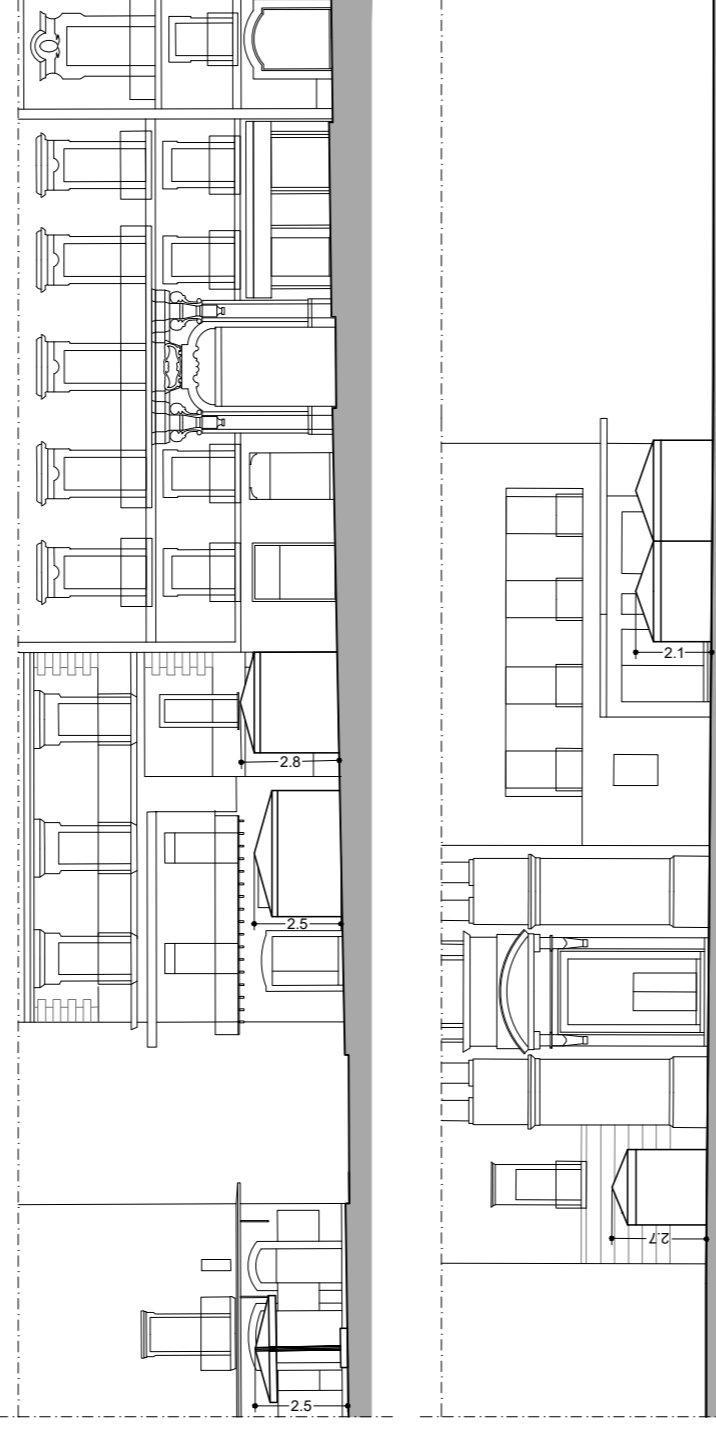
"Caffè Karalis"

PIANTA



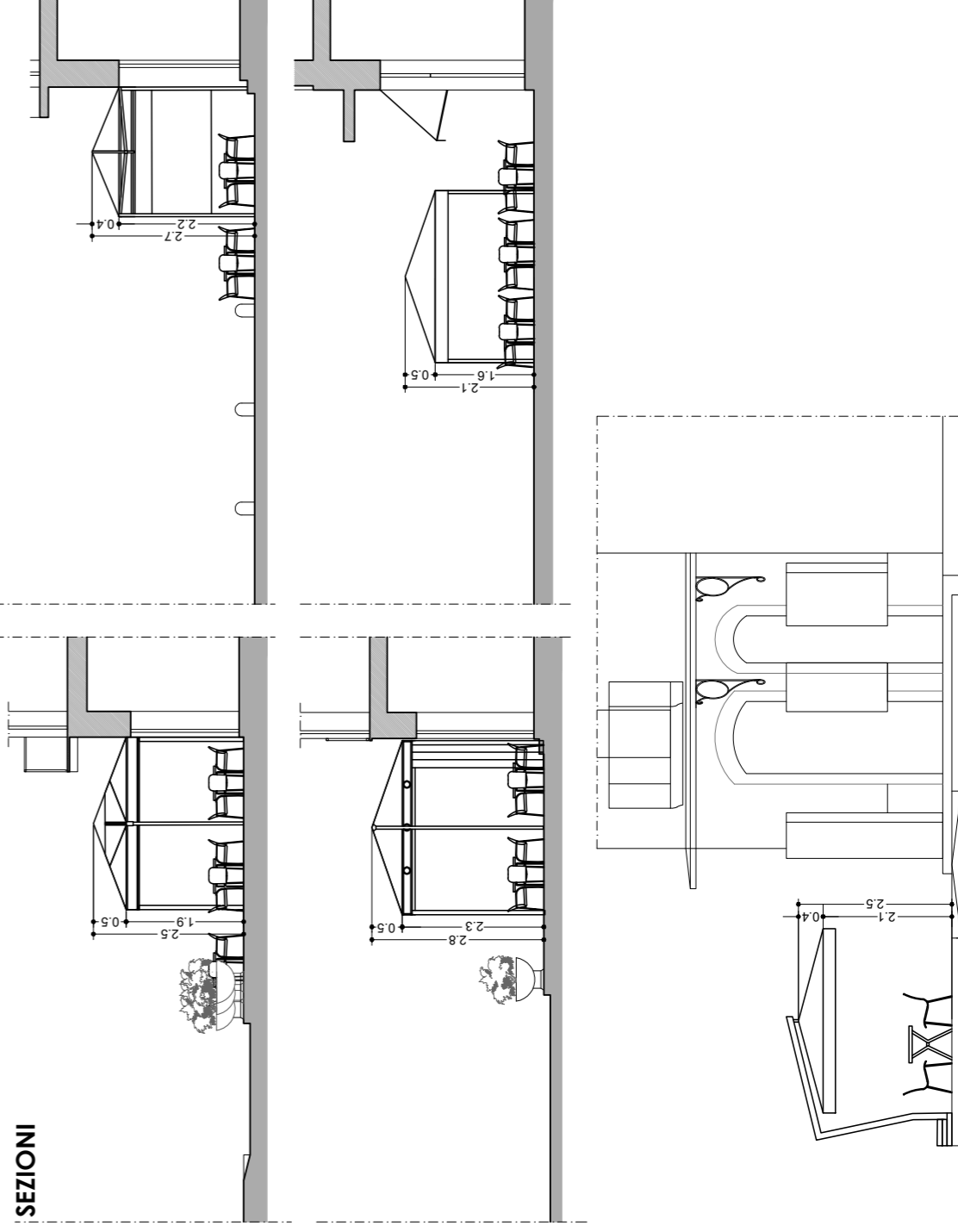
Scala 1:500

PROSPETTI



Scala 1:200

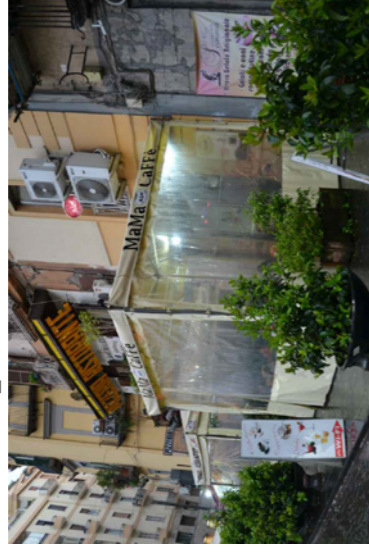
SEZIONI



Scala 1:100

Superficie suolo pubblico occupato: mq 86
Indice di occupazione: 16,5 %
Tipologie di dehors presenti:
 A1 tavoli e sedie
 B1 (A1 con ombrellone)
 C4.1 (A1 con copertura stabile a teli e sistemi di delimitazione)
n° ombrelloni: 6
n° posti a sedere: 114

Mama Caffè _ 18 marzo 2018



Ristorante Pizzeria Mattozzi _ 18 marzo 2018



Ristorante Pizzeria Pepe Nero _ 18 marzo 2018



Ceraldi Caffè' _ 18 marzo 2018



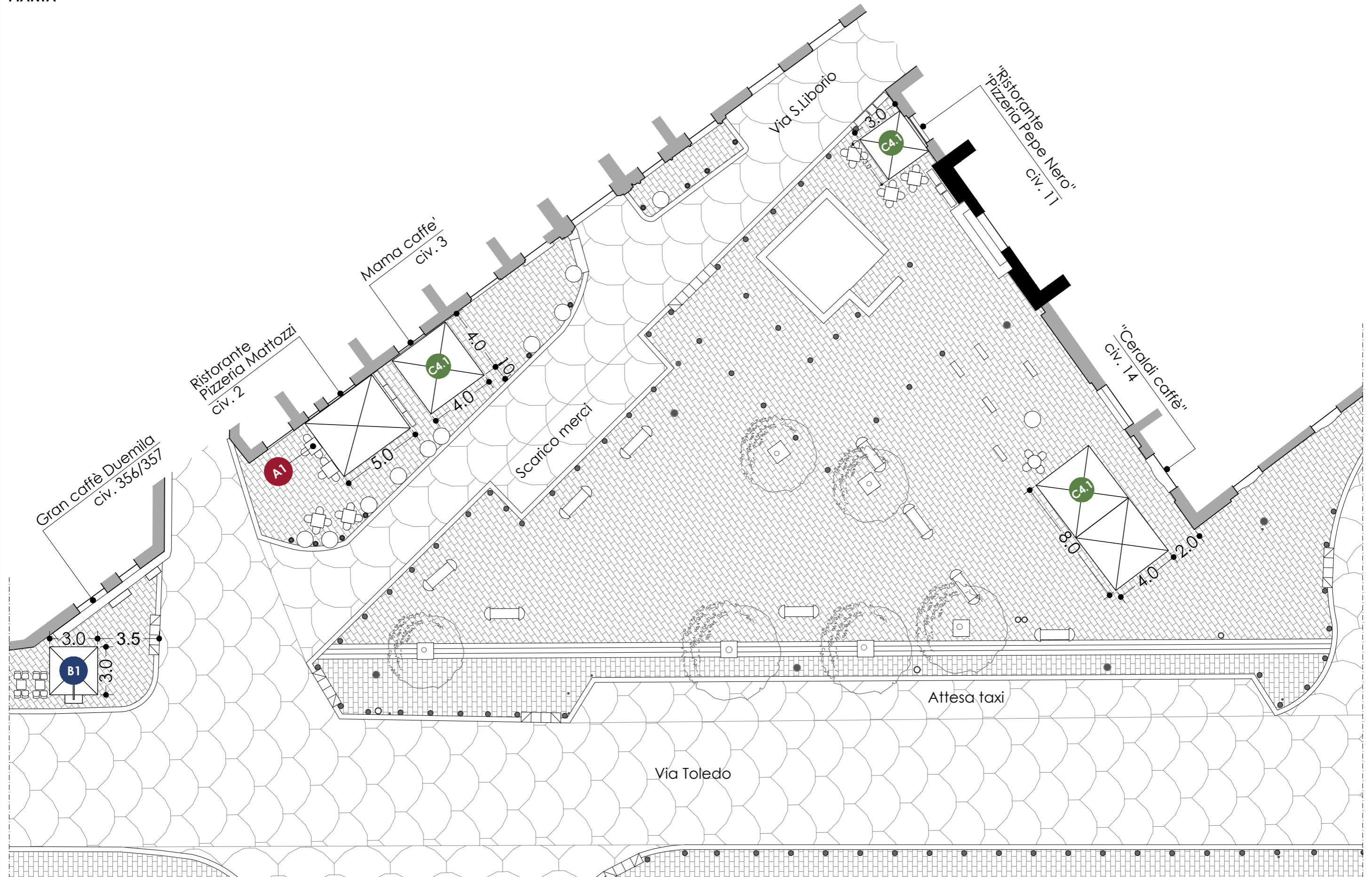
Gran Caffè Duemila _ 18 maggio 2018



Criticità

- La tipologia di allestimento intralcia il passaggio, non si integra in maniera armonica con le caratteristiche della piazza e non garantisce il rispetto della quinta scenica urbana
- Disomogeneità degli arredi
- Presenza di teli di chiusura perimetrale in PVC trasparente durante la stagione invernale.

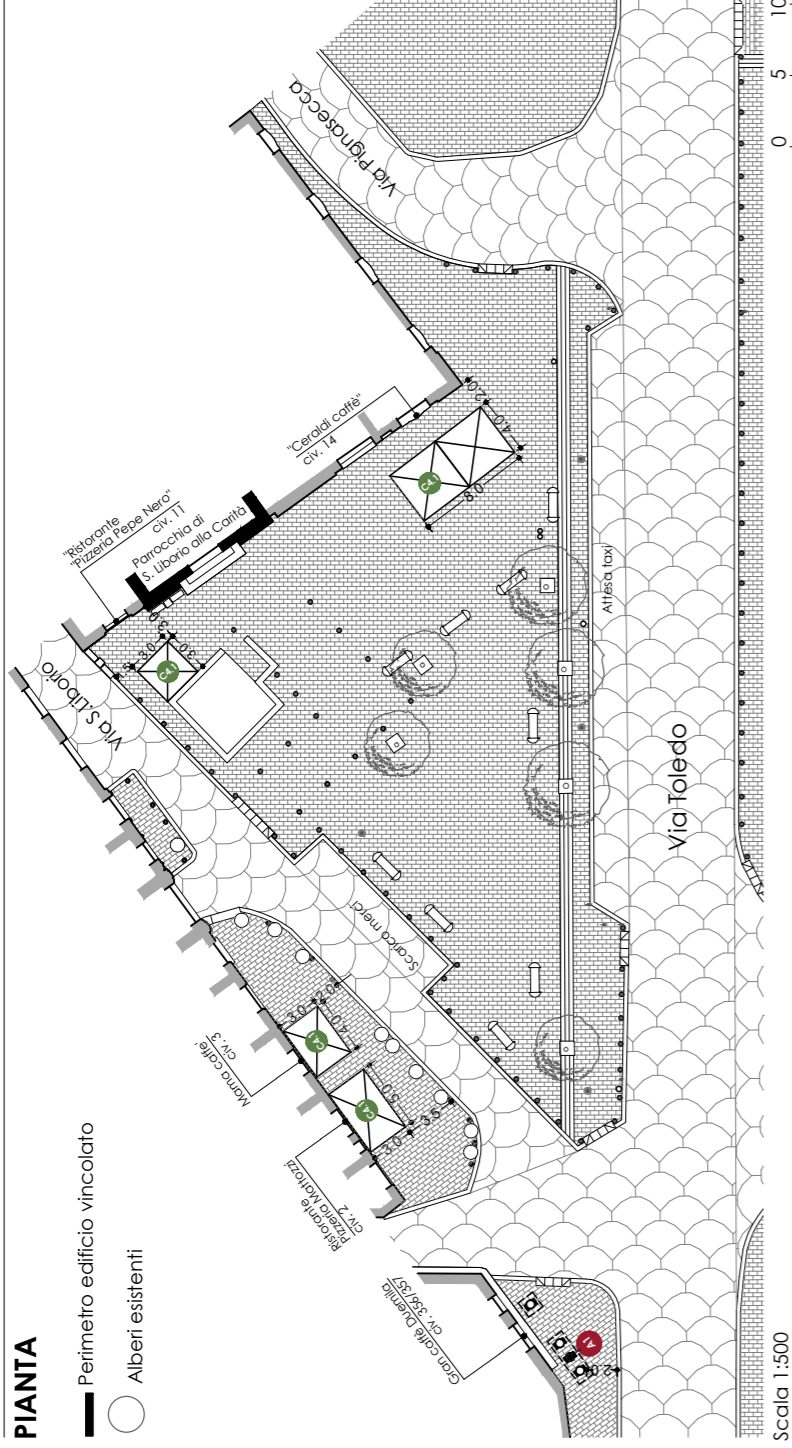
PIANTA



PIANTA

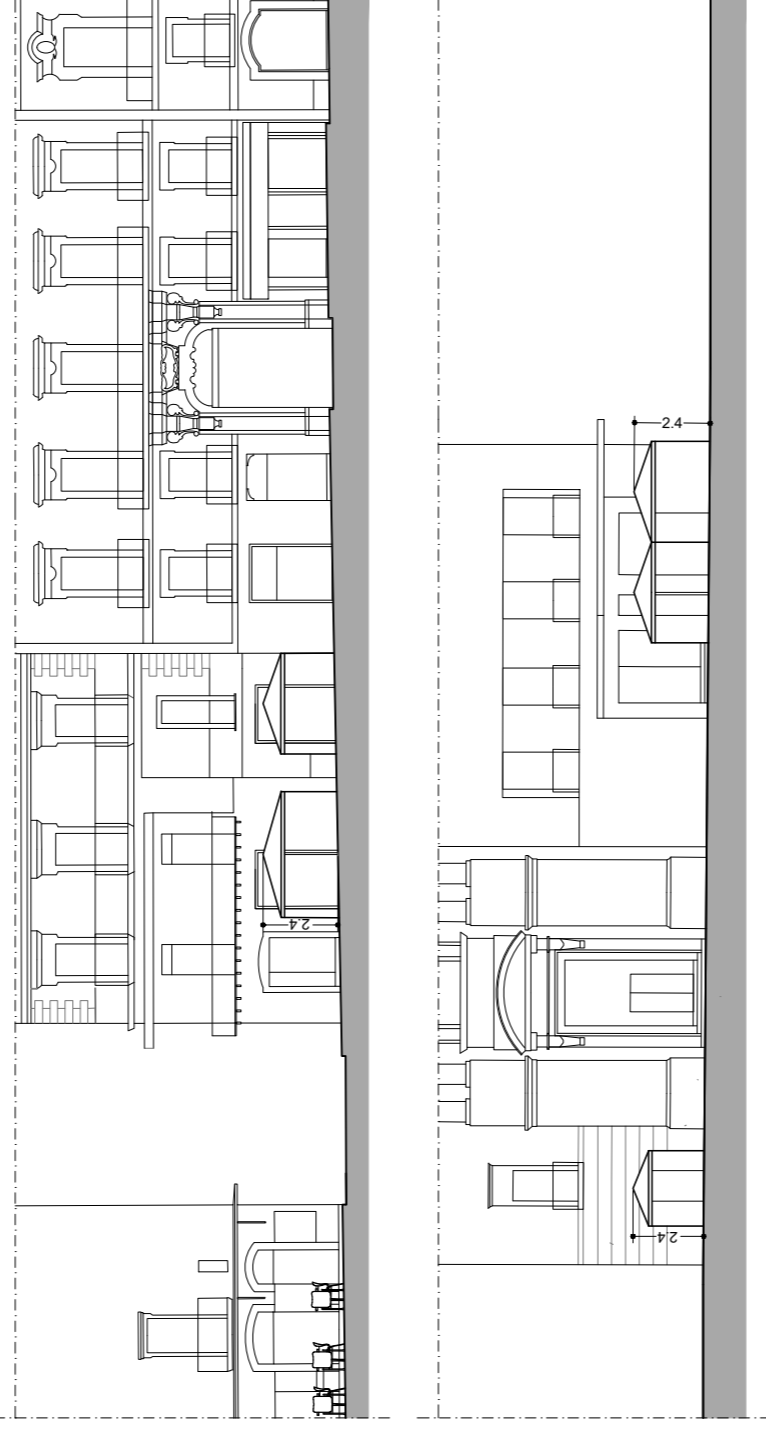
Perimetro edificio vincolato

Alberi esistenti



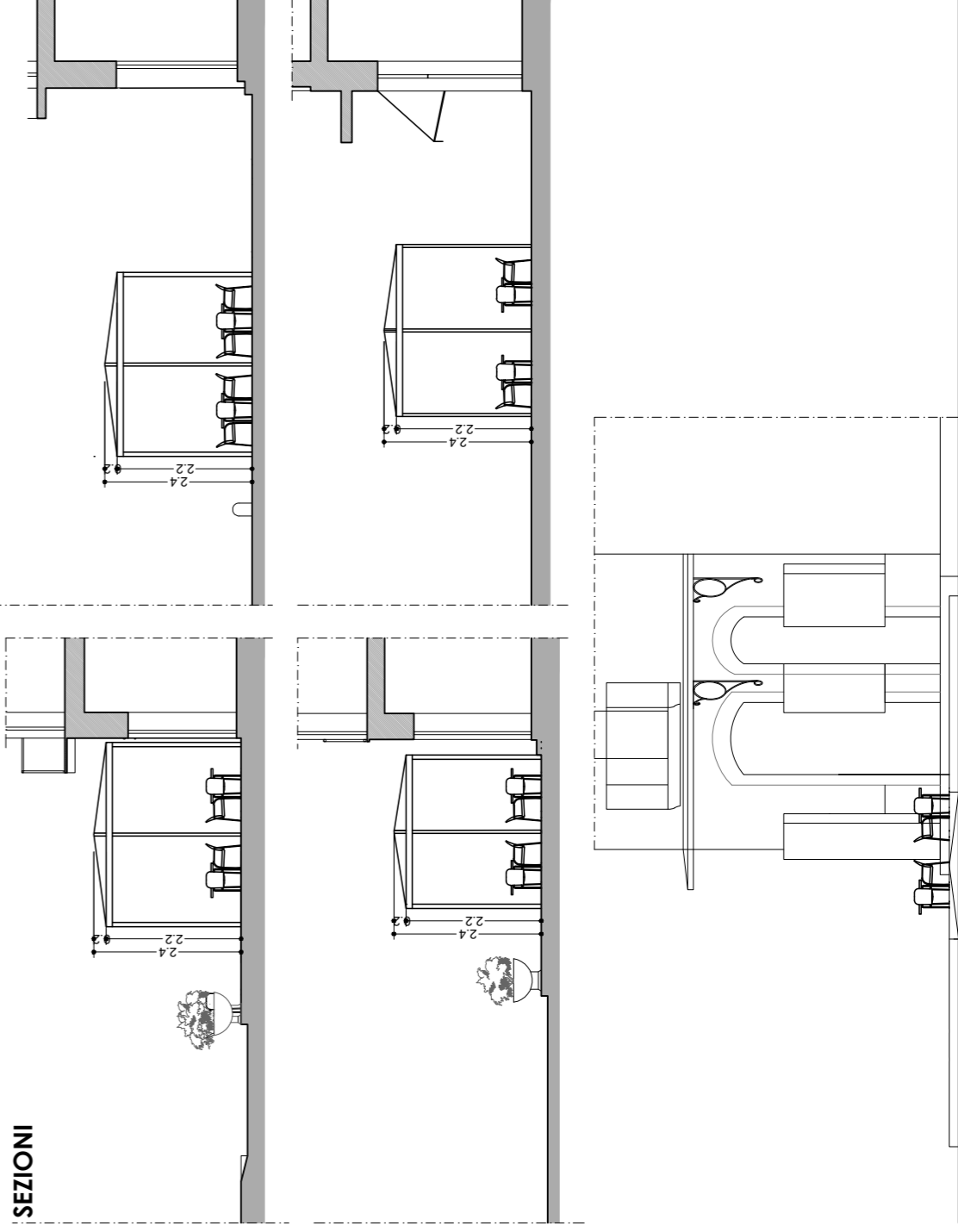
Scala 1:500

PROSPETTI



Scala 1:200

SEZIONI

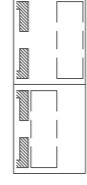
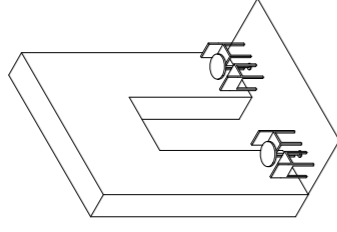


Scala 1:100

Superficie suolo pubblico occupabile: 68 mq
Indice di occupabilità: 6%
Tipologie di dehors consentiti:
A1 sedie e tavoli
C4.1 (A1 con copertura stabile a teli e sistemi di delimitazione)
n° ombrelloni: 5
n° posti a sedere: 94

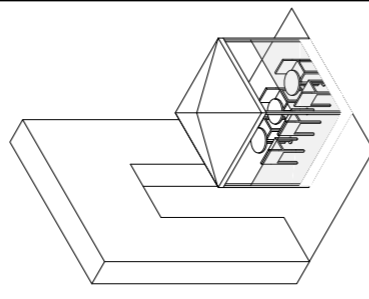
A1

Tavoli e sedie

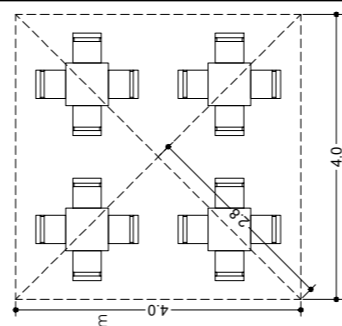


C4.1

A1 con delimitazione stabile a teli e sistemi di delimitazione

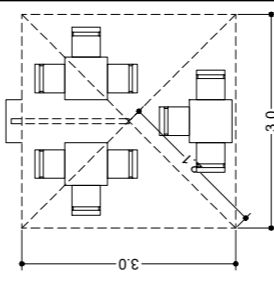


Moduli 4,0 x 4,0 m
Ombrellone / copertura a teli
Tipologie di dehors: B1, C1 / C4
mq: 16,0
n. tavoli: da 4 a 6, max 80 x 80 cm
n. posti: max 16



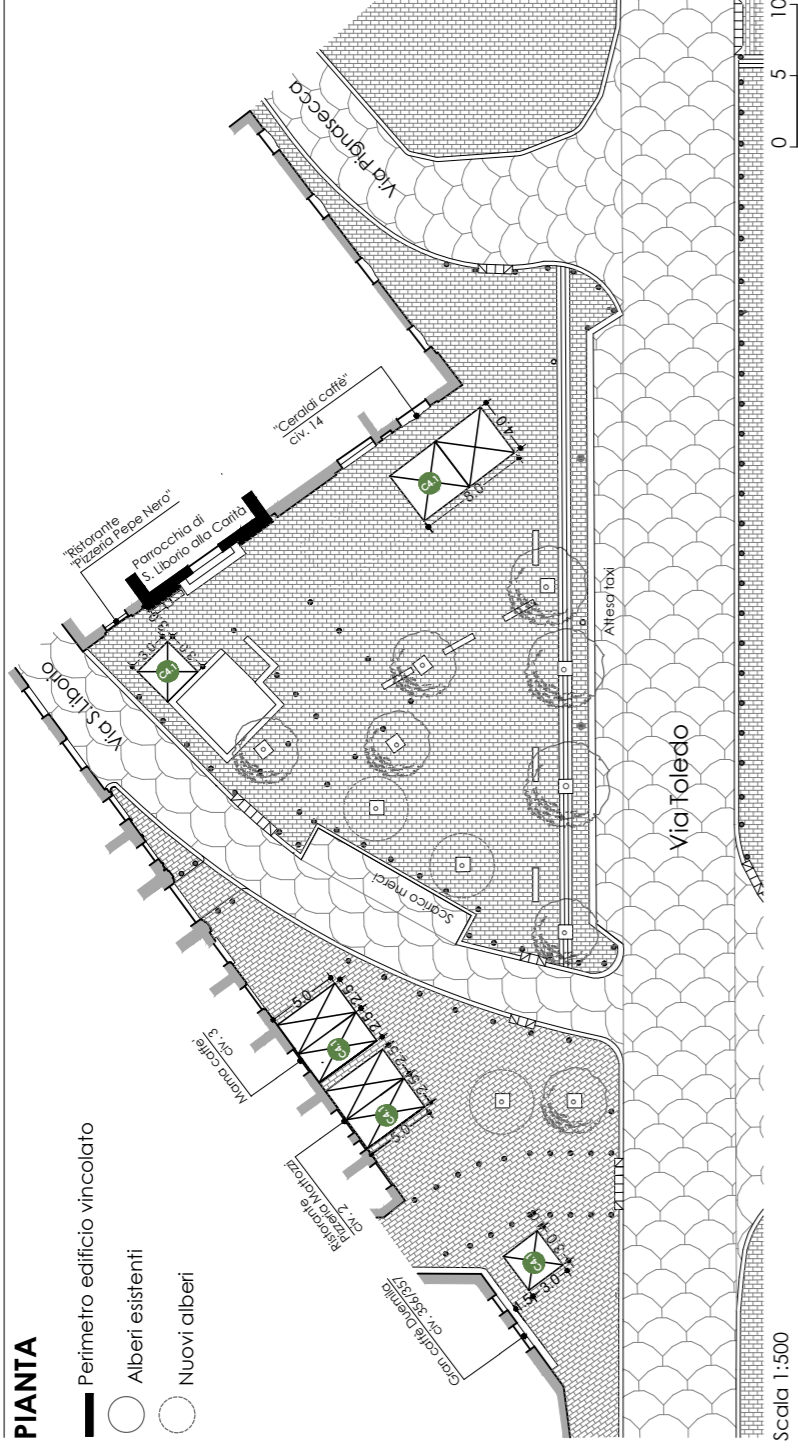
Modulo 3,0 x 3,0 m

mq: 9,0
n. tavoli: da 3 a 4, max 60 x 60 cm
n. posti: max 9



Linee guida

- Nuova sistemazione e ridimensionamento dei dehors esistenti
- Collocazione di dehors di tipo A1, C4.1 su tutte le fasce di occupabilità
- Esclusione di mantovane e teli laterali
- Teli di colore chiaro senza disegni o grafismi
- Rispetto per le zone pedonalizzate



Perimetro edificio vincolato

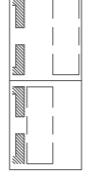
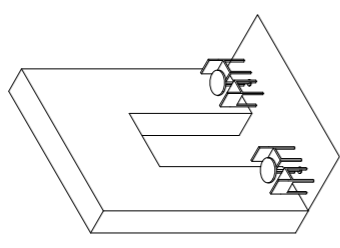
Alberi esistenti

Nuovi alberi

Superficie suolo pubblico occupabile: 100 mq
Indice di occupabilità: 10 %
Tipologie di dehors consentiti
A1 tavoli e sedie
C4.1 copertura stabile a teli con elementi di delimitazione
n° ombrelloni: 8
n° posti a sedere: 100 mq

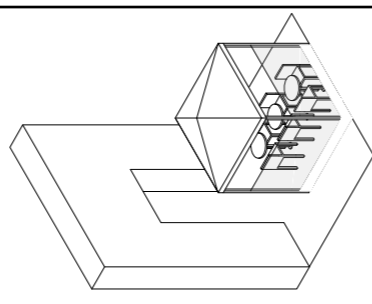
A1

Tavoli e sedie

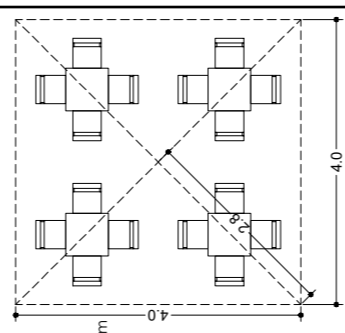


C4.1

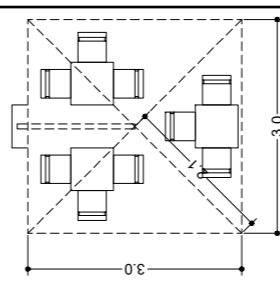
A1 con delimitazione stabile a teli e sistemi di delimitazione



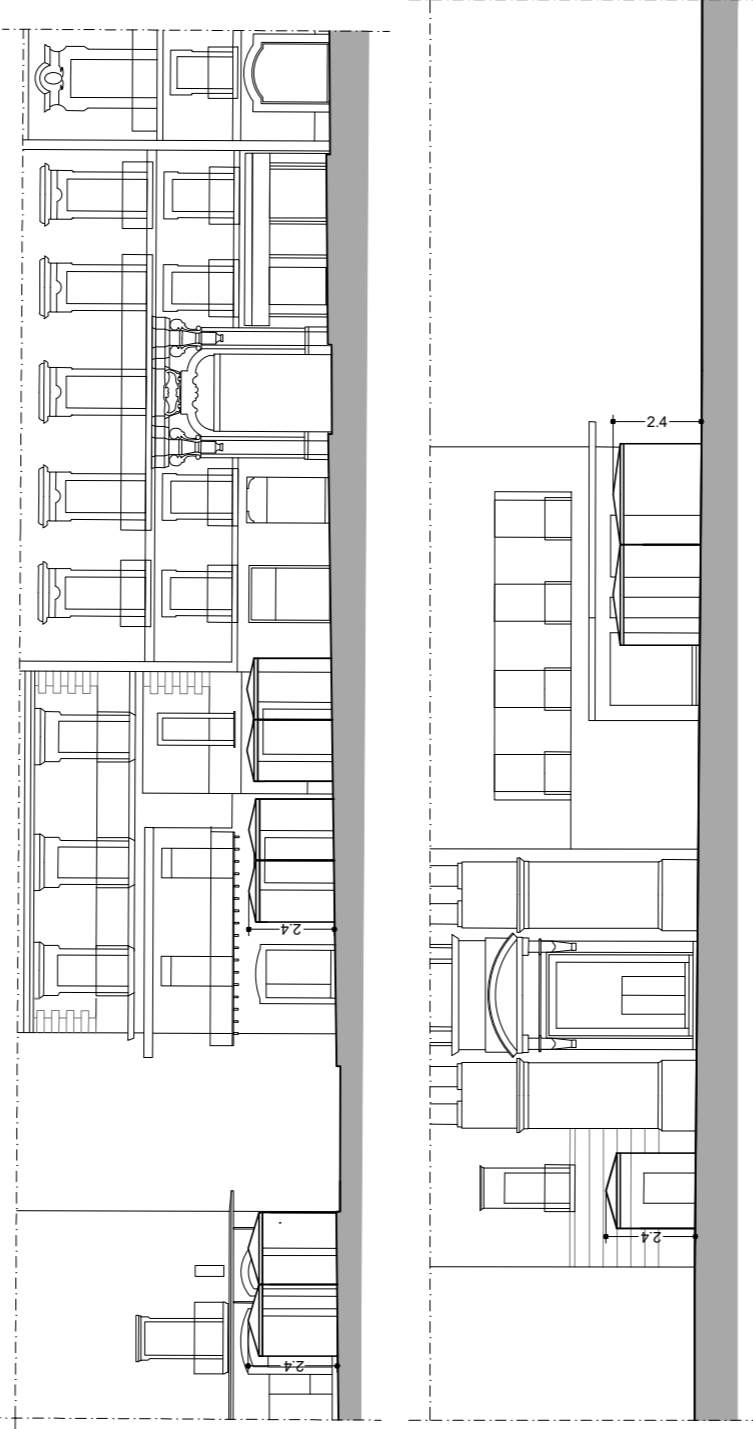
Moduli 4,0 x 4,0 m
 Ombrellone / copertura a teli
 Tipologie di dehors: B1, C1 / C4
 mq: 16,0
 n. tavoli: da 4 a 6, max 80x80 cm
 n. posti: max 16



Modulo 3,0 x 3,0 m
 mq: 9,0
 n. tavoli: da 3 a 4, max 60x60 cm
 n. posti: max 9

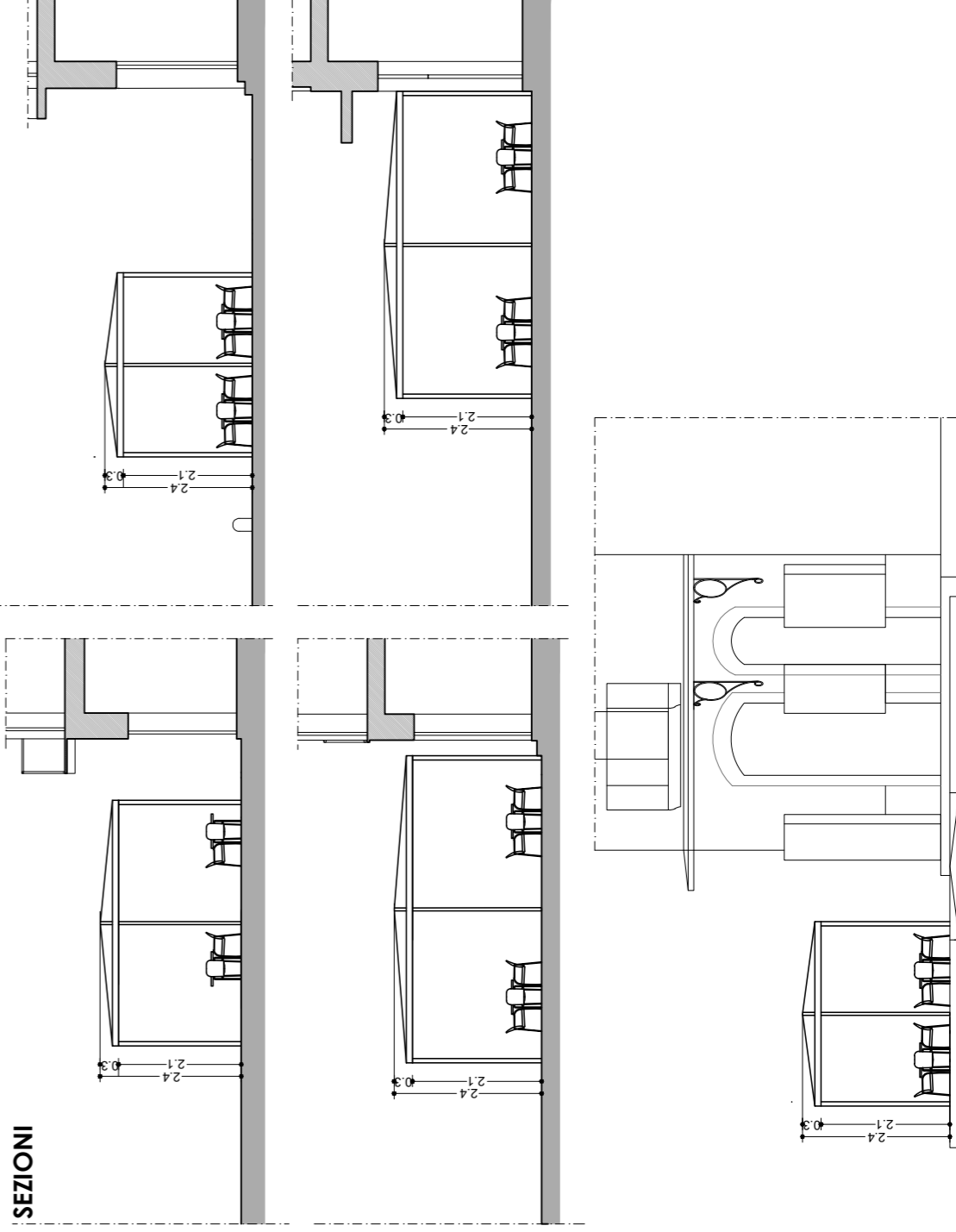


PROSPETTI



Scala 1:200

SEZIONI

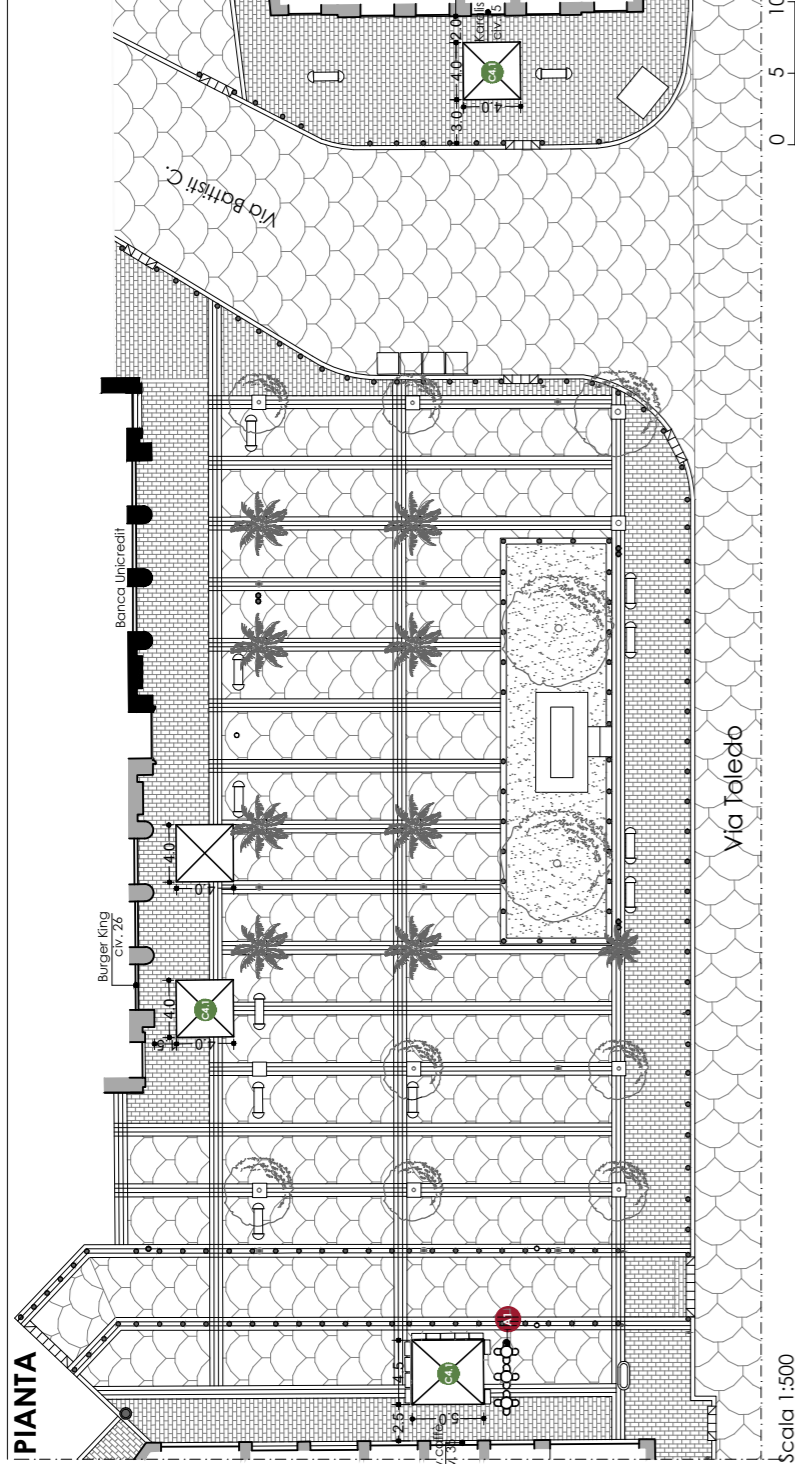


Scala 1:100

Linee guida

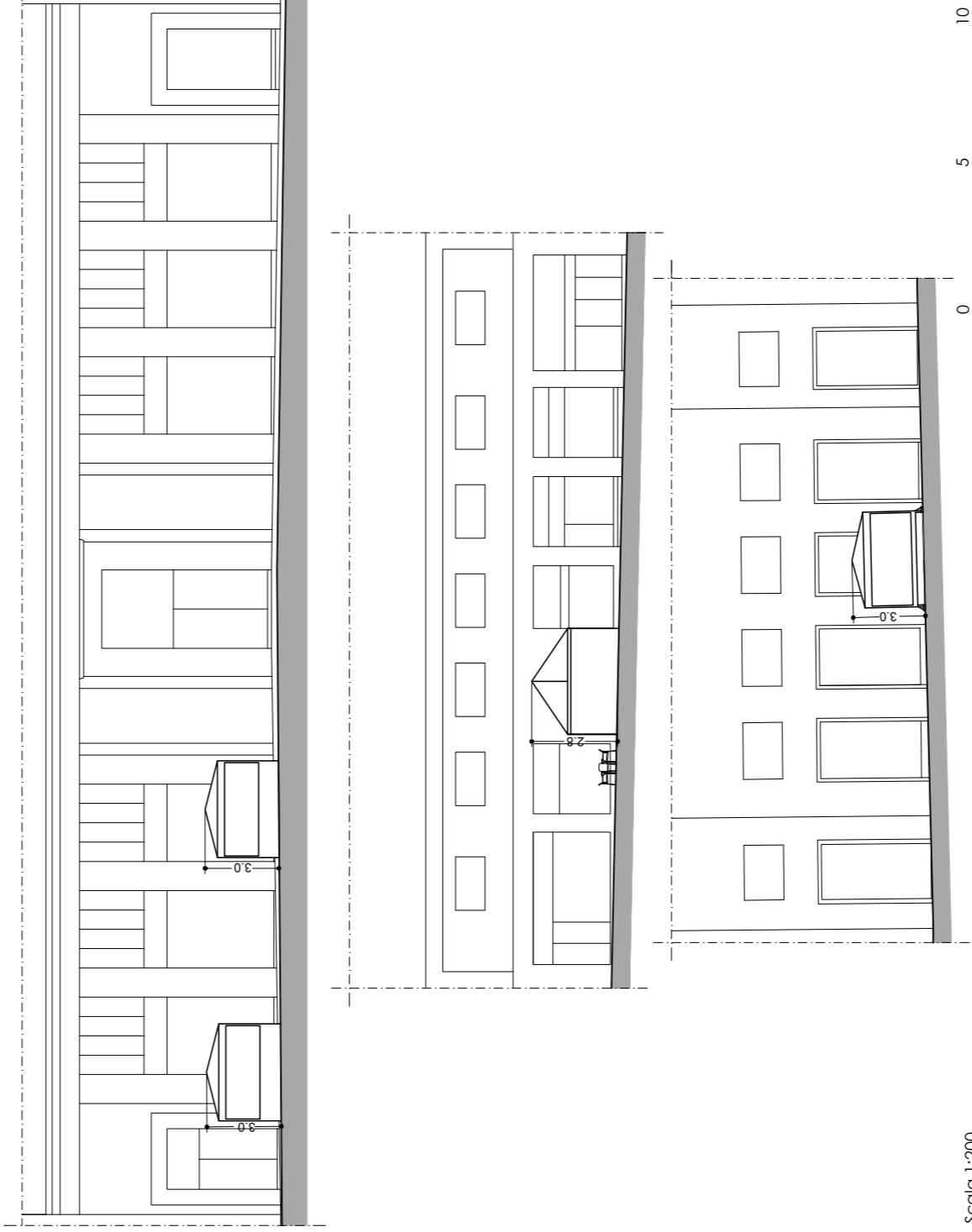
- Nuova configurazione dello spazio e del tracciato di vico San Liborio
- Collocazione di dehors di tipo A1, C4.1 su tutte le fasce di occupabilità
- Esclusione di mantovane e teli laterali
- Teli di colore chiaro senza disegni o grafismi
- Rispetto per le zone pedonalizzate

PIANTA



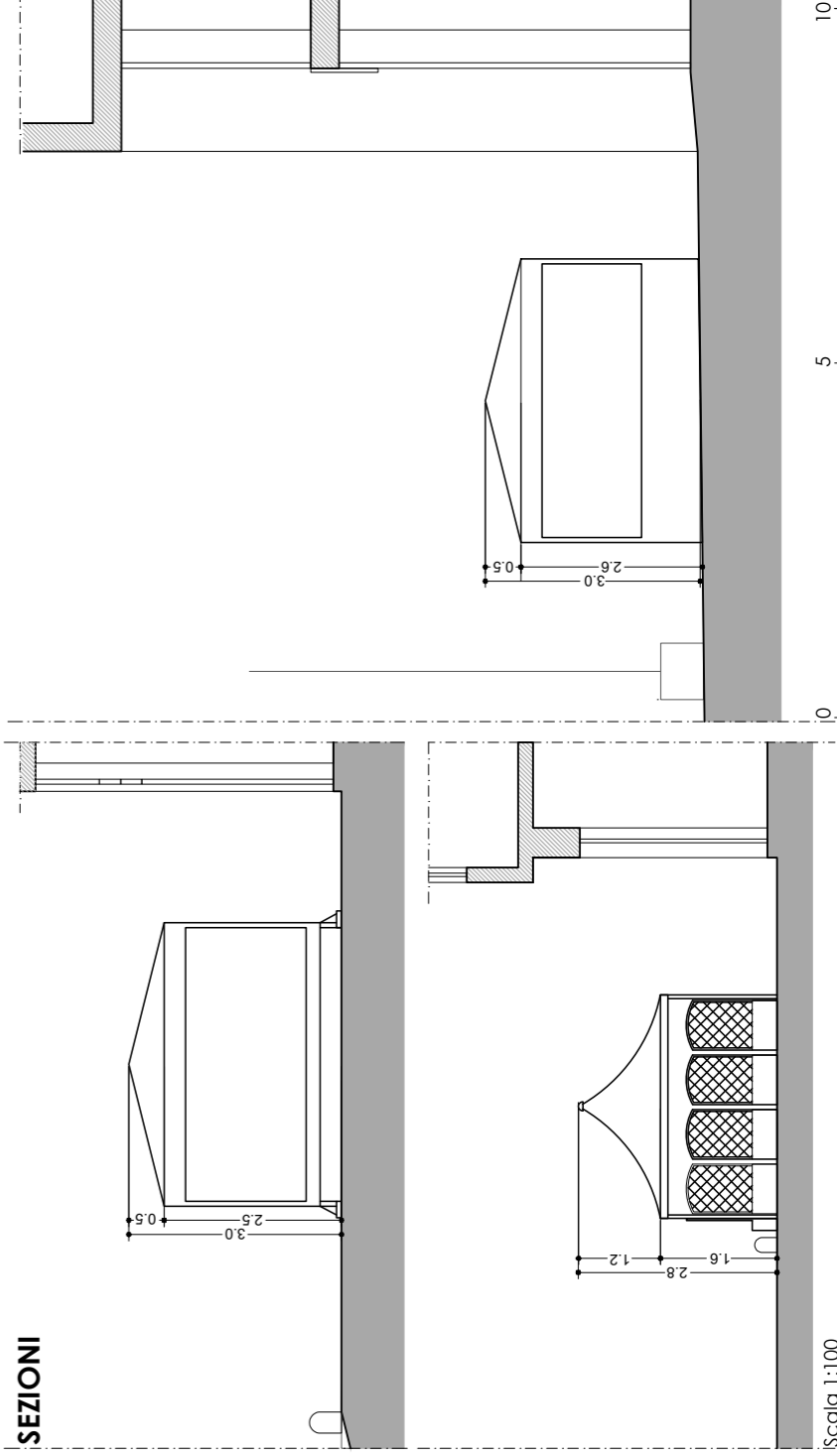
Scala 1:500

PROSPETTI



Scala 1:200

SEZIONI



Scala 1:100

Superficie suolo pubblico occupato: mq 70,05
Indice di occupazione: 23 %
Tipologie di dehors presenti:
A1 sedie e tavoli
C4.1 (A1 copertura stabile a teli e sistemi di delimitazione)
n° ombrelloni: 4
n° posti a sedere: 122



Burger King_ 18 marzo 2018



Fly Caffè_ 18 marzo 2018



Karalis Caffè_ 18 marzo 2018

Criticità

- La tipologia di allestimento intralcia il passaggio, non si integra in maniera armonica con le caratteristiche della piazza e non garantisce il rispetto della quinta scenica urbana
- Disomogeneità degli arredi
- Presenza di teli di chiusura perimetrale in PVC trasparente durante la stagione invernale.

DANTE-TOLEDO_DT.02_Piazza Salvo D'Acquisto

PIANTA

