



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

**PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE
SULLA RELAZIONE DEL SINDACO AL CONSIGLIO
COMUNALE SULLO STATO DI ATTUAZIONE DEL PIANO DI
RIENTRO DAL DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE , EX ART.
188 , COMMA 1, D.LGS. 267/2000**

L'ORGANO DI REVISIONE

Dr. Costantino SESSA (Presidente)

Dr. Domenico CAROZZA (Componente)

Dr. Antonio DANIELE (Componente)

pag. 1/5

OGGETTO: Riferimento Deliberazione di G.C. n. del 371 DEL 30/07/2019 di "PROPOSTA AL CONSIGLIO – Relazione del Sindaco al Consiglio Comunale sullo stato di attuazione del Piano di rientro dal disavanzo di amministrazione, ex art. 188, comma 1, D.Lgs. 267/2000."

L'anno duemiladiciannove, il giorno 05 del mese di agosto, alle ore 9,30, presso i locali siti al 3° piano di Palazzo S. Giacomo, si è riunito il Collegio dei Revisori dei Conti così composto e presente:

dr. Costantino SESSA	Presidente
dr. Domenico CAROZZA	Componente
dr. Antonio DANIELE	Componente

per esprimere il proprio parere di cui all'oggetto.

IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

PREMESSO

- che il Comune di Napoli è un Ente in riequilibrio finanziario pluriennale ai sensi dell'art. 243 bis del TUEL 267/2000, con Piano di Riequilibrio Finanziario Pluriennale deliberato dal Consiglio Comunale con atto n. 3 del 28/01/2013, e approvato dalla Corte dei Conti Sezioni Riunite con sentenza n. 34/2014;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 85 del 29/11/2018 è stata approvata la riformulazione del piano di riequilibrio finanziario pluriennale, ai sensi dell'art. 1 comma 888 e 889 della Legge 27 dicembre 2017, n. 205;
- che il piano di riequilibrio finanziario pluriennale così riformulato è all'esame dei competenti Organi di controllo, ai sensi dell'art. 243-quater del D.Lgs. 267/2000;

Dato atto che:

- la Corte dei Conti, Sezioni Riunite in sede giurisdizionale in speciale composizione, con la sentenza n. 5/2019/EL ha sospeso l'efficacia della delibera n. 107/2018 con cui, la Corte dei Conti Sezione Regionale di Controllo per la Campania, aveva accertato una situazione di strutturale squilibrio del bilancio e con ordinanza n. 05/2019/EL ha sollevato questione di incostituzionalità dell'art. 2, comma 6, del D.L. 78/2015, convertito in legge 125/2015 e dell'art. 1 comma 814 legge 205/2017;
- pende presso la Corte Costituzionale il giudizio di legittimità costituzionale di tali norme , relative alla imputazione del fondo anticipazioni di liquidità nel risultato di amministrazione;
- che l'Ente è tenuto, ai sensi delle vigenti disposizioni, a verificare l'avvenuto recupero della quota di disavanzo di amministrazione imputata al bilancio dell'esercizio chiuso;
- che in caso di mancato recupero, o di accertamento di ulteriore disavanzo, è stabilito dall'art. 188, comma 1, l'obbligo di recupero di tali importi attraverso un Piano di recupero al massimo triennale;

CONSIDERATO

- che nella programmazione 2019/2021 il Comune si trova in tale fattispecie avendo accertato al 31/12/2018, con l'approvazione del Rendiconto della gestione, avvenuta con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 28/05/2019 un disavanzo di amministrazione di euro **1.625.379.470,52**;
- che con la stessa deliberazione il Consiglio Comunale ha adeguato il piano di rientro dal disavanzo, già deliberato ex art. 188 del D.Lgs. 267/2000 con l'approvazione del bilancio di previsione 2019-2021 in base al disavanzo presunto, al maggiore disavanzo accertato con il rendiconto e ha individuato le ulteriori risorse necessarie a garantire il recupero, approvando la conseguente variazione del bilancio 2019/2021, contabilizzando le seguenti quote di disavanzo :

DISAVANZO	ESERCIZIO
€ 81.485.867,41	2019
€ 84.957.367,76	2020
€ 85.317.103,80	2021

- che il Collegio dei Revisori deve esprimere il proprio parere sulla relazione del Sindaco in merito allo stato di attuazione del Piano di rientro dal disavanzo di cui all'art. 188, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

RISCONTRATO

- che le risorse destinate al raggiungimento dell'obiettivo di recupero di disavanzo per l'annualità 2019 sono le seguenti:

Misura	Importo
Piano straordinario di alienazione immobiliari -patrimonio disponibile	€ 47.770.960,61
Rete del gas	€ 34.571.965,00
Immobili E.R.P.	€ 4.825.000,00
Alienazione quote GESAC	€ 2.000.000,00
Alienazione quote CEINGE	€ 361.574,00
TOTALE	€ 89.529.499,61

TENUTO CONTO

della nota PG/2019/653487 del 30/07/2019 del Servizio Demanio e Patrimonio in cui si evince che:

- relativamente alle prime tre misure, esse sono in fase di avanzata attuazione, che sono stati sottoscritti accordi con l'Agenzia del Demanio tesi alla attuazione di iniziative di ricognizione, riordino, razionalizzazione, valorizzazione e dismissione del patrimonio immobiliare pubblico ;
- che nel mese di Agosto c.a. verrà sottoscritto un protocollo di intesa con la INVIMIT SGR SPA, società di gestione del risparmio del MEF per sviluppare accordi, intese o convenzioni per lo

- svolgimento o affidamento delle procedure di alienazione, valorizzazione e conferimento in fondi di investimento immobiliare del patrimonio disponibile dell'Ente.*
- che è stato siglato un protocollo di intesa con CDP Immobiliare per favorire programmi di rigenerazione urbana del patrimonio immobiliare dell'Ente;*
 - che, entro il 2019, si concretizzeranno le trattative in corso con ENI tese alla dismissione di sei suoli sedi di impianti di carburanti concessi in uso.*

IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

TUTTO QUANTO PREMESSO, CONSIDERATO, RISCONTRATO E TENUTO CONTO

RACCOMANDA

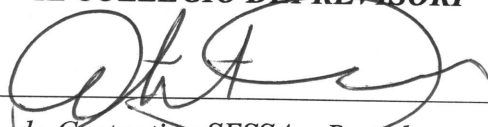
di monitorare attentamente il crono-programma delle attività che consente di prevedere che gli obiettivi di dismissione siano raggiungibili entro la fine dell'anno 2019;

ESPRIME


parere in termine di “favorevole” alla Relazione del Sindaco sullo stato di attuazione del Piano di rientro dal disavanzo di amministrazione, ex art. 188 comma 1 D.Lgs. 267/2000, rappresentando la necessità che le attività afferenti la dismissione del Patrimonio siano costantemente monitorate per il raggiungimento dell'obiettivo entro il 31.12.2019.

Napoli, li 05/08/2019

IL COLLEGIO DEL REVISORI


dr. Costantino SESSA – Presidente


dr. Domenico CAROZZA – Componente


dr. Antonio DANIELE – Componente