



COMUNE DI NAPOLI
MUNICIPALITA' 6
PONTICELLI - BARRA - S. GIOVANNI A TEDESCO

PIANO PARTICOLAREGGIATO
DI INIZIATIVA PRIVATA
 ai sensi dell'art. 26, comma 2, lettera a)
 della Legge regionale Campania n° 16/2004
LOTTO IN VIA MADONNELLE - PONTICELLI

Proponente:

ABBATE COSTRUZIONI e AMBIENTE Spa
 Via Parzio Centro Direzionale Is E3 snc
 Palazzo Avalon
 80143 Napoli
 e-mail: abbatecostruzioni@pec.it

ABBATE COSTRUZIONI e AMBIENTE s.r.l.
 Via G. Pansini, 19 - E13 - 80143 NAPOLI
 Cap. Soc. € 1.000.000,00 - I.V. € 100.000,00
 N. REA: 910768

Progetto:

COPEC Srl
 Via Iino di Carmine, 6
 80128 Napoli
 e-mail: copec.cantieri@gmail.com
 tel: +39 0815780779 fax: +39 0812209217
 Direttore Tecnico: Arch. Michela GENOVESE

Collaboratori:
 arch. Maria Monti
 arch. Ruben D'Alessandro



PROPOSTA DEFINITIVA DI PIANO

ELABORATI DI ANALISI

Planimetria dello stato attuale con individuazione e quantificazione delle aree pubbliche e private

NO. FILE	AMB. SOFT.	SCALA
		500

REV	DATA	REVISIONE - DESCRIZIONE	Redatto	Verificato	Approvato
2	03-2016				

A 13

- Area oggetto del P.U.A. (16.425,40 mq)
- Area appartenente al comune (2.340,40 mq)
- Area appartenente ai privati (14.070,00 mq)
- Area appartenente ai privati terzi (15,00 mq)

INDIVIDUAZIONE DELLE PARTICELLE PUBBLICHE E PRIVATE

PARTICELLE PRIVATE DEI PROPONENTI

CATASTO TERRENI - FOGLIO 88

Particella n.	intestatarario	superficie catastale	superficie impegnata	note
735	Luigi INCARNATO	mq 1.962,00	mq 1.962,00	
736	Maria CIRIELLO, Roberto INCARNATO	mq 1.219,00	mq 1.219,00	
782	ABBATE COSTRUZIONI E AMBIENTE S.r.l.	mq 1.062,00	mq 1.062,00	
783	ABBATE COSTRUZIONI E AMBIENTE S.r.l.	mq 1.062,00	mq 1.062,00	
784	ABBATE COSTRUZIONI E AMBIENTE S.r.l.	mq 1.100,00	mq 1.100,00	
787	ABBATE COSTRUZIONI E AMBIENTE S.r.l.	mq 1.052,00	mq 1.052,00	
788	ABBATE COSTRUZIONI E AMBIENTE S.r.l.	mq 1.164,00	mq 1.164,00	
1026	Angelo IORIO, Giulio IORIO	mq 21,00	mq 21,00	ex 349
1027	Angelo IORIO, Giulio IORIO, Raffaele IORIO	mq 84,00	mq 84,00	ex 349
1028	Angelo IORIO	mq 741,00	mq 741,00	ex 349
1029	Raffaele IORIO	mq 726,00	mq 726,00	ex 349
1337	Giulio IORIO	mq 696,00	mq 696,00	ex 1025
785	Alfonso DI TUCCIO, Anna DI TUCCIO	mq 1.100,00	mq 1.100,00	
786	Anna DI TUCCIO	mq 226,00	mq 226,00	
971	Salvatore BORRELLI	mq 586,00	mq 586,00	
1319	Giovanni ARUTA	mq 1.269,00	mq 1.269,00	ex 781
Totale		mq 14.070,00	mq 14.070,00	

PARTICELLE PRIVATE DI TERZI

CATASTO TERRENI - FOGLIO 88

Particella n.	intestatarario	superficie catastale	superficie impegnata	note
540	Luigi COZZOLINO, Angela NICOLETTI	mq 500,00	mq 15,00	
Totale		mq 500,00	mq 15,00	

PARTICELLE PUBBLICHE

CATASTO TERRENI - FOGLIO 88

Particella n.	intestatarario	superficie catastale	superficie impegnata	note
584	Commissario Straordinario di Governo	mq 3.414,00	mq 400,00	
149	Commissario Straordinario di Governo	mq 330,00	mq 95,40	
601	Commissario Straordinario di Governo	mq 6.300,00	mq 1.770,00	ex X28
973	Commissario Straordinario di Governo	mq 40,00	mq 40,00	
974	Commissario Straordinario di Governo	mq 35,00	mq 35,00	
Totale		mq 10.119,00	mq 2.340,40	

AREA TOTALE OGGETTO DEL PUA = 14.070,00 + 15,00 + 2.340,40 = 16.425,40 mq

