



**Area Trasformazione del Territorio  
Servizio Valorizzazione della Città Storica – sito UNESCO**

**DETERMINAZIONE**

**N. 38 DEL 02/08/2022**

**Oggetto:** Grande Progetto *Centro storico di Napoli valorizzazione del sito UNESCO* - POR Campania FESR 2014/2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3. - **Intervento n. 26: Riquilificazione degli spazi urbani - Lotto II.**

**Determina a contrarre**, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 e **contestuale impegno di spesa.**

**Rimodulazione** del quadro economico dell'intervento, con diminuzione di spesa rispetto a quello approvato da ultimo con Delibera di Giunta Comunale n. 266 del 20/07/2022

**Affidamento**, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020, mediante Trattativa Diretta su MePA, al geometra Alessandro Pelliccia dei servizi di architettura e ingegneria, aventi ad oggetto l'incarico di Direttore Operativo con funzioni di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione nell'ambito dell'Ufficio di Direzione lavori dell'intervento denominato *Riquilificazione degli spazi urbani - Lotto II*, dell'importo di € 14.004,40, oltre oneri previdenziali ed I.V.A.

**Assunzione** dell'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 17.939,64. sul capitolo 207431/58, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – Esercizio 2022  
CUP B62C12000090006 – SMART CIG ZA8374040E



## La Dirigente del Servizio Valorizzazione della storica – sito UNESCO

### Premesso che:

- tra gli interventi previsti dal Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO*, è incluso l'intervento denominato *Riqualficazione spazi urbani - Lotto II*;
- con delibera di Giunta comunale n. 290 dell'8 maggio 2014 è stato approvato il progetto definitivo parte impiantistica e il progetto esecutivo parte architettonica del citato intervento;
- che, con determinazione del dirigente del Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica n. 62 del 29 dicembre 2015, registrata all'indice generale al n. 3001 del 31 dicembre 2015, si è preso atto del decreto del Provveditore interregionale alle opere pubbliche Campania – Molise – Puglia – Basilicata n. 15352 del 4 maggio 2015 con il quale è stata dichiarata definitivamente aggiudicataria dell'appalto, per la redazione del progetto esecutivo parte impiantistica e per l'esecuzione dei lavori dell'intervento in argomento la società Spinosa Costruzioni generali S.p.a. per l'importo complessivo di € 7.897.860,40 oltre oneri (4% CNPAIA su servizi) e I.V.A., di cui € 7.373.245,15 per lavori a misura, € 14.891,25 per oneri di progettazione parte impiantistica – al netto del ribasso offerto del 9,75% - € 432.074,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 77.650,00 per oneri smaltimento rifiuti non soggetti a ribasso;
- il contratto relativo all'affidamento in parola è stato sottoscritto l'8 marzo 2017 con rep. n. 86072;
- con delibera n. 511 del 21 settembre 2017, la Giunta comunale ha approvato il progetto esecutivo parte impiantistica dell'intervento *Riqualficazione degli spazi urbani – Lotto II*, posto dall'appalto in capo alla società aggiudicataria, con le migliorie presentate in sede di offerta dalla medesima società e gli adeguamenti relativi anche alla parte architettonica richiesti dalle amministrazioni interessate e i servizi del Comune di Napoli competenti per materia;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 266 del 20/07/2022, per le motivazioni nella stessa indicate, è stato approvato da ultimo il seguente quadro economico dell'intervento:

DESCRIZIONE	Parziali	TOTALI
A) LAVORI LOTTO 2°:		
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA:		
A.1.a) LAVORI EDILI (OG2)	€ 6.480.082,84	
A.1.b) LAVORI DI ARREDO (OS24)	€ 568.958,69	
A.1.c) IMPIANTI (OG11)	€ 324.203,62	
A.1.d) LAVORI IN VARIANTE	€ 115.092,45	
<b>SOMMANO:</b>		<b>€ 7.488.337,60</b>
A.1.1.a) Spese per oneri smaltimento rifiuti (non soggetti a ribasso)		€ 302.650,00
A.1.1.b) Oneri di sicurezza speciali (non soggetti a ribasso)		€ 432.074,00
A.1.1.c) Oneri di sicurezza intrinseci pari ad € 109.939,34		
A.1.1.d) Oneri di sicurezza da Covid-19		€ 55.787,98
<b>Importo Complessivo LAVORI (di cui % M.O. pari ad € 2.493.826,39):</b>		<b>€ 8.278.849,58</b>



A.2) FORNITURE:			
A.2.1.b) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
<b>Importo complessivo FORNITURE:</b>			
<b>A.3) SERVIZI</b>			
A.3.1.a) Servizi per progettazione esecutiva parte impiantistica (intervento fognario e pubblica illuminazione)		€ 14.891,25	
A.3.1.b) Servizi aggiuntivi		€ 13.000,00	
A.3.1.c) Saggi e Rilievi		€ 10.000,00	
A.3.1.d) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
<b>Importo complessivo SERVIZI:</b>			<b>37.891,25</b>
<b>Importo complessivo voce A = (A.1 + A.2 + A.3):</b>			<b>€ 8.316.740,83</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>			
B.1) Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi			€ 30.000,00
B.1 bis) Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi			€ 20.000,00
B.2) Spese per la realizzazione delle opere propedeutiche all'installazione di cassonetti interrati			€ 29.180,00
B.3) Convenzione con Università			€ 40.000,00
B.4) Spese per eliografia			€ 40.000,00
B.5) Spese per scavi supplementari che dovessero rendersi necessari per l'adeguamento della rete idrica			
<b>B.6) Società ABC (ex ARIN) oneri relativi alla valutazione delle interferenze ed alla valutazione delle attività di posa condotte e allacciamenti di competenza</b>			<b>€ 16.196,01</b>
<b>B.7) Spese per diritti istruttori derivanti dal deposito al genio civile del progetto dei plinti di fondazione dei pali della pubblica illuminazione</b>			<b>€ 1.000,00</b>
<b>B.8) Imprevisti (max 5% di: Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.3)</b>			<b>€ 119.098,82</b>
B.8.1) per: Lavori A.1.1		€ 70.011,89	
B.8.1.1) per: Ulteriori oneri smaltimento rifiuti (impegno det. I.G. n. 2192/2018)		€ 39.500,00	
B.8.1.2) per: Compensazione per emergenza da Covid-19		€ 9.586,93	
B.8.2) per: Forniture A.2			
B.8.3) per: Servizi: A.3			
<b>B.9) Acquisizione aree o immobili:</b>			
B.9.1.a) Espropriazione: Terreni			
B.9.1.b) Espropriazione: Immobili (edifici e fabbricati)			
B.9.2.a) Acquisizione: Terreni			
B.9.2.b) Acquisizione: Immobili (edifici e fabbricati)			
<b>B.10) Accantonamento per transazioni di cui all'art.12 del D.P.R n. 207/2010</b>			



<b>B.11) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.</b>			<b>€ 206.539,78</b>
B.11.1.a) Incentivo art. 92, c. 5 D.lgs. n. 163/2006 (compreso 23,80 % oneri riflessi)		€ 177.848,67	
B.11.1.b) Incentivo art. 93, c. 7bis del D.lgs. n. 163/2006 sui maggiori lavori di variante (compreso 23,80 % oneri riflessi e IRAP 8,50%)		€ 1.693,55	
B.11.2.a) Incarico esterno Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione		€ 24.886,45	
<i>B.11.2.b) Contributo CNPAIA 4% su B.11.2.a)</i>		€ 995,46	
B.11.3) Contributo CNPAIA 4% su A.3.1.a) parte impiantistica (intervento fognario e pubblica illuminazione)		€ 595,65	
B.11.4) Contributo CNPAIA 4% su A.3.1.b) Servizi aggiuntivi		€ 520,00	
<b>B.12) Spese per attività di consulenza o di supporto:</b>			<b>€ 13.754,85</b>
<i>B.12.1) Ispettore di cantiere</i>		€ 13.225,82	
<i>B.12.2) Contributo CNPAIA 4% su B.12.1</i>		€ 529,03	
<b>B.13) Spese per commissioni giudicatrici:</b>			<b>€ 43.480,12</b>
<b>B.14) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:</b>			<b>€ 7.000,00</b>
B.14.1) Pubblicazione bando di gara (Lavori A.1.1 per importo superiore a 500.000 euro a base d'asta): B.U.R. + 2 quotidiani a tiratura regionale		€ 3.500,00	
B.14.2) Pubblicazione esiti di gara (IDEM c.s.)		€ 3.500,00	
<b>B.15) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori di cui all'art. Del DPR 207/2010; Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.</b>			
B.15.1) Collaudo strutture			
B.15.2) Collaudo impianti			
<b>B.16) I.V.A. Ed eventuali altre imposte:</b>			<b>€ 938.277,18</b>
B.16.1.a) per: Lavori A.1.1 (escluso A.1.1.a spese per oneri di scarica e A.1.1.d Oneri sicurezza Covid-19)	10%	€ 792.041,16	
B.16.1.b) per: A.1.1.a - Spese per oneri di scarica per il trasporto a rifiuto	22%	€ 66.583,00	
B.16.1.c) per: A.1.1.d - Oneri sicurezza da Covid-19	10%	€ 5.578,80	
B.16.2) per: Forniture (A.2)			
B.16.3.a) per: A.3.1a Servizi per progettazione esecutiva parte impiantistica (intervento fognario e pubblica illuminazione)	22%	€ 3.276,08	
B.16.3.b) per: A.3.1.b Servizi aggiuntivi	22%	€ 2.860,00	
B.16.3.c) per: A.3.1.c Saggi e rilievi	22%	€ 2.200,00	



B.16.4) per: B.1 - Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi	22%	€ 6.600,00	
B.16.4bis) per: B.1bis - Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi	22%	€ 4.400,00	
B.16.5) per: B.2 – Spese per la realizzazione di opere propedeutiche all'installazione di cassonetti interrati	22%	€ 6.419,60	
B.16.6) per: B.3 - Convenzione con Università	22%	€ 8.800,00	
B.16.7) per: B.4 - Spese per Eliografia	22%	€ 8.800,00	
B.16.8) per: B.5 - Spese per scavi supplementari			
B.16.9) per: B.6 - Società ABC (ex ARIN)	22%	€ 3.563,13	
B.16.10a) per: B.8.1 - Imprevisti per Lavori A.1.1	10%	€ 7.001,19	
B.16.10b) per: B.8.1.1. - Ulteriori oneri smaltimento rifiuti (impegno det. l.G. n. 2192/2018)	22%	€ 8.690,00	
B.16.10c) per: B.8.1.2 - Compensazione per emergenza da Covid-19	10%	€ 958,69	
B.16.10d) per: B.8.2 - Imprevisti per Forniture A.2			
B.16.10e) per: B.8.3 - Imprevisti per Servizi A.3			
B.16.10f) per: B.9.2a - Acquisizione di terreni			
B.16.10g) per: B.9.2b - Acquisizione di immobili			
B.16.11) per: B.10 - Accantonamento art. 133 D.lgs. n. 163/2006			
B.16.12) per: B.11 - Spese tecniche relative alla progettazione, ecc. escluso incentivo e spese per espropriazioni ed acquisizioni			
B.16.12a) per: B.11.2.a - Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione	22%	€ 5.475,02	
B.16.12b) per: B.11.2.b - CNPAIA	22%	€ 219,00	
B.16.12c) per: B.11.3) contributo CNPAIA 4% su A.3.1.a) Servizi di progettazione parte impiantistica (intervento fognario e pubblica illuminazione)	22%	€ 131,04	
B.16.12d) per: B.11.4) contributo CNPAIA 4% su A.3.1.b) Servizi aggiuntivi	22%	€ 114,40	
B.16.13) per: B.12.1 Ispettore di cantiere	22%	€ 2.909,68	
B.16.14) per: B.12.2 Contributo CNPAIA 4% su B.12.1	22%	€ 116,39	
B.16.15) per: B.14 - Spese per pubblicità etc.	22%	€ 1.540,00	
B.17) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici:			€ 500,00
B.18) Accantonamento di cui all'art. 133 del D.lgs. n. 163/2006			€ 17.150,43
<b>Importo somme a disposizione:</b>			<b>€ 1.522.177,19</b>
<b>C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)</b>			<b>€ 9.838.918,02</b>

#### Valutato che:

- al fine di procedere alla sostituzione del Coordinatore per la Sicurezza in esecuzione dell'intervento in oggetto, impossibilitato al prosieguo delle attività, con nota prot. n. 491338 del 23/06/2021 del Servizio Programmazione e Amministrazione Giuridica Risorse Umane - Ufficio



Mobilità Interna è stata attivata, attraverso un interpello, una procedura di ricerca di professionalità interne per lo svolgimento del suddetto incarico;

- detta procedura di interpello è andata deserta.

**Considerato che**, per l'individuazione della figura di un coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, è necessario ricorrere a soggetto esterno all'Amministrazione e pervenire in tempi rapidi al relativo affidamento al fine di garantire il celere e regolare avanzamento dei lavori.

**Atteso che:**

- l'importo determinato per l'affidamento in parola è pari a € 14.898,30, oltre oneri previdenziali ed IVA, come da parcella (**allegato 2**), calcolata a norma del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016;
- che nella determinazione del suddetto importo si è tenuto conto dei lavori ancora a farsi rispetto all'importo dei lavori appaltati;
- detta spesa complessiva di € 19.084,73, comprensiva di oneri ed IVA, può trovare copertura finanziaria nell'ambito delle somme a disposizione voci B.11.2.a incarico CSE – B.11.2.b CNPAIA – B16.12.a IVA su CSE – B16.12.b IVA su CNPAIA del quadro economico approvato con la citata Delibera di Giunta Comunale n. 266 del 20/07/2022.

**Considerato, inoltre, che:**

- è necessario, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016, provvedere ad adottare la determina a contrarre;
- ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n.120, si procederà mediante affidamento diretto, tenuto conto che l'importo stimato per il servizio di architettura e ingegneria in parola è inferiore ad € 139.000,00.

**Preso atto che:**

- è possibile effettuare acquisti nel Mercato Elettronico della PA di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori, scegliendo quelli che meglio rispondono alle proprie esigenze;
- i principali vantaggi del Mercato Elettronico per le Amministrazioni possono essere così sintetizzati:
  - risparmi di tempo sul processo di acquisizione di beni e servizi sotto soglia;
  - trasparenza e tracciabilità dell'intero processo d'acquisto;
  - ampliamento delle possibilità di scelta per le Amministrazioni, che possono confrontare prodotti offerti da fornitori presenti su tutto il territorio nazionale;
  - soddisfazione di esigenze anche specifiche delle Amministrazioni, grazie a un'ampia e profonda gamma di prodotti disponibili e la possibilità di emettere richieste di offerta.

**Dato atto** che per il servizio di che trattasi risulta possibile attivare una "Trattativa Diretta" sul MePA nell'ambito del Bando Servizi. La trattativa diretta viene indirizzata ad un unico fornitore e risponde



alla tipologia normativa dell'“Affidamento Diretto” ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.lgs. n. 50/2016.

**Visto** il “Capitolato prestazionale” (**allegato 1**) per il servizio oggetto del presente provvedimento, redatto dal Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO.

**Rilevato che:**

- per l'affidamento del predetto incarico in data 22/07/2022 è stata inviata Trattativa Diretta n. 3122641 al geom. Alessandro Pelliccia - P.IVA 03763001215, abilitato al Bando MEPA di interesse;
- il geom. Alessandro Pelliccia in data 27/07/2022 ha risposto alla richiesta di trattativa diretta, offrendo, per il servizio di cui in oggetto, il ribasso del 6% sull'importo di € 14.898,30 (**allegato 3**);
- pertanto, al netto del citato ribasso del 6%, l'importo dell'affidamento del servizio in parola risulta pari a € 14.004,40, oltre oneri previdenziali (cassa geometri 5%) e IVA al 22%.

**Visto** il nuovo quadro economico dell'intervento *Riqualificazione Spazi urbani – Lotto II*, che di seguito si riporta, dell'importo complessivo di € 9.837.772,93, **rimodulato** per appostare la voce di spesa per l'incarico di CSE al netto del ribasso offerto del 6%, e per trasferire dalle voci di spesa originariamente appostate per l'affidamento dell'incarico di CSE (B.11.2.a- B.11.2.b – B.16.12a – B.16.12b del QE di cui alla DGC n. 266/2022) alla voce **imprevisti per lavori e correlata IVA**, la somma eccedente l'importo posto a base di gara per l'affidamento dell'incarico di CSE, tenuto conto dell'economia di € **1.145,09** generata dal ribasso del 6%, mediante **decremento** delle seguenti voci:

B.11.2a (Incarico CSE) -10.882,05  
B.11.2b (CNPAIA su incarico CSE) -295,24  
B.16.12.a (IVA su incarico CSE) -2.394,05  
B.16.12.b (IVA su CNPAIA CSE) -64,95

e **incremento** delle seguenti voci, per un importo corrispondente alle somme originariamente stanziare per l'incarico di CSE (QE di cui alla D.G.C. n. 266 del 20/07/2022) ed eccedenti l'importo posto a base di gara

B.8.1) Imprevisti per Lavori A.1.1 + 11.355,64  
B.16.10a) IVA per B.8.1 - Imprevisti per Lavori A.1.1 +1.135,56

con conseguente rilevazione di un'economia di € 1.145,09

DESCRIZIONE	Parziali	TOTALI
A) LAVORI LOTTO 2°:		
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA:		
A.1.a) LAVORI EDILI (OG2)	€ 6.480.082,84	
A.1.b) LAVORI DI ARREDO (OS24)	€ 568.958,69	
A.1.c) IMPIANTI (OG11)	€ 324.203,62	
A.1.d) LAVORI IN VARIANTE	€ 115.092,45	
<b>SOMMANO:</b>		<b>€ 7.488.337,60</b>



A.1.1.a) Spese per oneri smaltimento rifiuti (non soggetti a ribasso)			€ 302.650,00
A.1.1.b) Oneri di sicurezza speciali (non soggetti a ribasso)			€ 432.074,00
A.1.1.c) Oneri di sicurezza intrinseci pari ad € 109.939,34			
A.1.1.d) Oneri di sicurezza da Covid-19			€ 55.787,98
<b>Importo Complessivo LAVORI (di cui % M.O. pari ad € 2.493.826,39):</b>			<b>€ 8.278.849,58</b>
A.2) FORNITURE:			
A.2.1.b) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
<b>Importo complessivo FORNITURE:</b>			
<b>A.3) SERVIZI</b>			
A.3.1.a) Servizi per progettazione esecutiva parte impiantistica (intervento fognario e pubblica illuminazione)		€ 14.891,25	
A.3.1.b) Servizi aggiuntivi		€ 13.000,00	
A.3.1.c) Saggi e Rilievi		€ 10.000,00	
A.3.1.d) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
<b>Importo complessivo SERVIZI:</b>			<b>37.891,25</b>
<b>Importo complessivo voce A = (A.1 + A.2 + A.3):</b>			<b>€ 8.316.740,83</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>			
B.1) Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi			€ 30.000,00
B.1 bis) Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi			€ 20.000,00
B.2) Spese per la realizzazione delle opere propedeutiche all'installazione di cassonetti interrati			€ 29.180,00
B.3) Convenzione con Università			€ 40.000,00
B.4) Spese per eliografia			€ 40.000,00
B.5) Spese per scavi supplementari che dovessero rendersi necessari per l'adeguamento della rete idrica			
<b>B.6) Società ABC (ex ARIN) oneri relativi alla valutazione delle interferenze ed alla valutazione delle attività di posa condotte e allacciamenti di competenza</b>			<b>€ 16.196,01</b>
<b>B.7) Spese per diritti istruttori derivanti dal deposito al genio civile del progetto dei plinti di fondazione dei pali della pubblica illuminazione</b>			<b>€ 1.000,00</b>
<b>B.8) Imprevisti (max 5% di: Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.3)</b>			<b>€ 130.454,46</b>
B.8.1) per: Lavori A.1.1		€ 81.367,53	
B.8.1.1) per: Ulteriori oneri smaltimento rifiuti (impegno det. I.G. n. 2192/2018)		€ 39.500,00	
B.8.1.2) per: Compensazione per emergenza da Covid-19		€ 9.586,93	
B.8.2) per: Forniture A.2			



B.8.3) per: Servizi: A.3			
<b>B.9) Acquisizione aree o immobili:</b>			
B.9.1.a) Espropriazione: Terreni			
B.9.1.b) Espropriazione: Immobili (edifici e fabbricati)			
B.9.2.a) Acquisizione: Terreni			
B.9.2.b) Acquisizione: Immobili (edifici e fabbricati)			
<b>B.10) Accantonamento per transazioni di cui all'art.12 del D.P.R n. 207/2010</b>			
<b>B.11) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.</b>			<b>€ 195.362,49</b>
B.11.1.a) Incentivo art. 92, c. 5 D.lgs. n. 163/2006 (compreso 23,80 % oneri riflessi)		€ 177.848,67	
B.11.1.b) Incentivo art. 93, c. 7bis del D.lgs. n. 163/2006 sui maggiori lavori di variante (compreso 23,80 % oneri riflessi e IRAP 8,50%)		€ 1.693,55	
B.11.2.a) Incarico esterno Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione		€ 14.004,40	
B.11.2.b) Contributo CNPAIA 5% su B.11.2.a)		€ 700,22	
B.11.3) Contributo CNPAIA 4% su A.3.1.a) parte impiantistica (intervento fognario e pubblica illuminazione)		€ 595,65	
B.11.4) Contributo CNPAIA 4% su A.3.1.b) Servizi aggiuntivi		€ 520,00	
<b>B.12) Spese per attività di consulenza o di supporto:</b>			<b>€ 13.754,85</b>
B.12.1) <i>Ispettore di cantiere</i>		€ 13.225,82	
B.12.2) <i>Contributo CNPAIA 4% su B.12.1</i>		€ 529,03	
<b>B.13) Spese per commissioni giudicatrici:</b>			<b>€ 43.480,12</b>
<b>B.14) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:</b>			<b>€ 7.000,00</b>
B.14.1) Pubblicazione bando di gara (Lavori A.1.1 per importo superiore a 500.000 euro a base d'asta): B.U.R. + 2 quotidiani a tiratura regionale		€ 3.500,00	
B.14.2) Pubblicazione esiti di gara (IDEM c.s.)		€ 3.500,00	
<b>B.15) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori di cui all'art. Del DPR 207/2010; Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.</b>			
B.15.1) Collaudo strutture			
B.15.2) Collaudo impianti			
<b>B.16) I.V.A. Ed eventuali altre imposte:</b>			<b>€ 936.953,74</b>
B.16.1.a) per: Lavori A.1.1 (escluso A.1.1.a spese per oneri di discarica e A.1.1.d Oneri sicurezza Covid-19)	10%	€ 792.041,16	



B.16.1.b) per: A.1.1.a - Spese per oneri di discarica per il trasporto a rifiuto	22%	€ 66.583,00	
B.16.1.c) per: A.1.1.d - Oneri sicurezza da Covid-19	10%	€ 5.578,80	
B.16.2) per: Forniture (A.2)			
B.16.3.a) per: A.3.1a Servizi per progettazione esecutiva parte impiantistica (intervento fognario e pubblica illuminazione)	22%	€ 3.276,08	
B.16.3.b) per: A.3.1.b Servizi aggiuntivi	22%	€ 2.860,00	
B.16.3.c) per: A.3.1.c Saggi e rilievi	22%	€ 2.200,00	
B.16.4) per: B.1 - Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi	22%	€ 6.600,00	
B.16.4bis) per: B.1bis - Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi	22%	€ 4.400,00	
B.16.5) per: B.2 – Spese per la realizzazione di opere propedeutiche all'installazione di cassonetti interrati	22%	€ 6.419,60	
B.16.6) per: B.3 - Convenzione con Università	22%	€ 8.800,00	
B.16.7) per: B.4 - Spese per Eliografia	22%	€ 8.800,00	
B.16.8) per: B.5 - Spese per scavi supplementari			
B.16.9) per: B.6 - Società ABC (ex ARIN)	22%	€ 3.563,13	
B.16.10a) per: B.8.1 - Imprevisti per Lavori A.1.1	10%	€ 8.136,75	
B.16.10b) per: B.8.1.1. - Ulteriori oneri smaltimento rifiuti (impegno det. I.G. n. 2192/2018)	22%	€ 8.690,00	
B.16.10c) per: B.8.1.2 - Compensazione per emergenza da Covid-19	10%	€ 958,69	
B.16.10d) per: B.8.2 - Imprevisti per Forniture A.2			
B.16.10e) per: B.8.3 - Imprevisti per Servizi A.3			
B.16.10f) per: B.9.2a - Acquisizione di terreni			
B.16.10g) per: B.9.2b - Acquisizione di immobili			
B.16.11) per: B.10 - Accantonamento art. 133 D.lgs. n. 163/2006			
B.16.12) per: B.11 - Spese tecniche relative alla progettazione, ecc. escluso incentivo e spese per espropriazioni ed acquisizioni			
B.16.12a) per: B.11.2.a - Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione	22%	€ 3.080,97	
B.16.12b) per: B.11.2.b - CNPAIA	22%	€ 154,05	
B.16.12c) per: B.11.3) contributo CNPAIA 4% su A.3.1.a) Servizi di progettazione parte impiantistica (intervento fognario e pubblica illuminazione)	22%	€ 131,04	
B.16.12d) per: B.11.4) contributo CNPAIA 4% su A.3.1.b) Servizi aggiuntivi	22%	€ 114,40	
B.16.13) per: B.12.1 Ispettore di cantiere	22%	€ 2.909,68	
B.16.14) per: B.12.2 Contributo CNPAIA 4% su B.12.1	22%	€ 116,39	
B.16.15) per: B.14 - Spese per pubblicità etc.	22%	€ 1.540,00	
B.17) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici:			<b>€ 500,00</b>



B.18) Accantonamento di cui all'art. 133 del D.lgs. n. 163/2006			<b>€ 17.150,43</b>
<b>Importo somme a disposizione:</b>			<b>€ 1.521.032,10</b>
<b>C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)</b>			<b>€ 9.837.772,93</b>
Economia di gara affidamento CSE			€ 1.145,09
			<b>€ 9.838.918,02</b>

**Atteso, inoltre, che:**

la spesa complessiva di € 17.939,64, oggetto del presente provvedimento, può trovare copertura finanziaria sul capitolo 207431/58 - codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – Bilancio 2022-2024 – Esercizio 2022;

**Vista** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 28 giugno 2022, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024;

**Letto** l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000

**Sentito** il responsabile unico del procedimento, arch. Luca d'Angelo.

**Ritenuto che**, per i motivi esposti, si possa accettare l'offerta relativa alla Trattativa Diretta MEPA n. 3122641 ed affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020, al geom. Alessandro Pelliccia P.IVA 03763001215 i servizi di architettura e ingegneria, aventi ad oggetto l'incarico di Direttore Operativo con funzioni di *Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione* nell'ambito dell'intervento denominato "*Riqualificazione spazi urbani – lotto 2*", per l'importo di € 14.004,40, oltre oneri previdenziali (Cassa geometri 5%) pari ad € 700,22 ed IVA 22% pari ad € 3.235,02 per complessivi € 17.939,64;

**Visti:**

- *il TUEL, approvato con D.lgs. n. 267/2000;*
- *il D.lgs. n. 50/2016;*
- *gli artt. 107 comma 2, 183 e 192 del D.lgs. n. 267/2000;*
- *l'art. 4 comma 2 del D.lgs. n. 165/2001;*
- *l'art. 9 comma 1 lett. a) punto 2) del D.L. n. 78/2009;*
- *la Legge 11 settembre 2020, n.120;*
- *il Regolamento dei Contratti, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 64 del 24/4/1992;*
- *la deliberazione di Giunta comunale n. 146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipula dei contratti.*

**DETERMINA**

Per i motivi esposti in narrativa

1. **Rimodulare** – come riportato in narrativa – il quadro economico dell'intervento denominato *Riqualificazione degli spazi urbani – Lotto II*, ricompreso nel Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO*, approvato da ultimo con Delibera di Giunta Comunale



n. 266 del 20/07/2022, per appostare la voce di spesa per l'incarico di CSE al netto del ribasso offerto del 6%, e per trasferire dalle voci di spesa originariamente appostate per l'affidamento dell'incarico di CSE (come da QE di cui alla DGC n. 266/2022) alla voce imprevisti per lavori e correlata IVA, la somma eccedente l'importo posto a base di gara per l'affidamento dell'incarico di CSE, tenuto conto dell'economia di € 1.145,09 generata dal ribasso del 6%.

2. **Affidare**, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020, mediante Piattaforma MePA, al geom. Alessandro Pelliccia - P.I. 03763001215 i servizi di architettura e ingegneria, aventi ad oggetto l'incarico di Direttore Operativo con funzioni di *Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione* nell'ambito dell'intervento denominato "*Riqualificazione Spazi Urbani - Lotto 2*", per l'importo di € 14.004,40, oltre oneri previdenziali (Cassa geometri 5%) pari ad € 700,22 ed IVA 22% pari ad € 3.235,02. per complessivi € 17.939,64;
3. **Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8, dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000, così come coordinato ed integrato dal D.lgs. n. 118/2011 e dal D.lgs. n. 126/2014.
4. **Assumere**, ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000, in favore del geom. Alessandro Pelliccia, l'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 17.939,64 sul capitolo 207431/58, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – Bilancio 2022-2024 – Esercizio 2022;
5. **Precisare** che, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016, l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di quelli richiesti dal Capitolato prestazionale in capo all'aggiudicatario.
6. **Precisare**, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, che:
  - il contratto di appalto di cui al presente provvedimento è finalizzato a conseguire la realizzazione dei lavori dell'intervento denominato *Riqualificazione Spazi urbani – lotto II*;
  - il contratto ha ad oggetto i servizi di architettura e ingegneria, concernenti l'incarico di *coordinatore della sicurezza in esecuzione* nell'ambito dell'intervento denominato *Riqualificazione Spazi urbani – lotto II*;
  - la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto, mediante piattaforma MePA, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020;
  - la stipula del contratto avverrà inviando all'Affidatario, attraverso la piattaforma MePA o a mezzo pec, il documento di stipula sottoscritto digitalmente dal Dirigente, responsabile della spesa.
7. **Dare atto** che – in considerazione dell'urgenza di dare avvio alla prestazione, a norma dell'art. 8, comma 1, lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (Decreto Semplificazioni), pubblicato sulla G.U. n. 228 del 14 settembre 2020 – l'incarico decorrerà dal verbale di avvio dell'esecuzione del contratto in



via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo, e avrà durata giusta quanto stabilito all'art. 3 "Durata" del Capitolato prestazionale, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento.

8. **Dare atto** che, ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.lgs. n. 50/2016, sarà corrisposta al geom. Alessandro Pelliccia, entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione a seguito di attestazione del Direttore dei lavori, un'anticipazione pari al 20% del valore del contratto. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fidejussoria bancaria assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione.

La sottoscritta, in qualità di Dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO attesta, in ordine alla spesa oggetto del presente provvedimento:

- che la stessa, finanziata nell'ambito del POR Campania FESR 2014/2020, rientra nella previsione dell'art. 191, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, c. 1 lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n. 118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del d.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014.

La sottoscritta attesta altresì che il presente provvedimento ed i relativi allegati contengono dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

*Gli allegati, costituenti parte integrante della presente determinazione, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 13 firmati digitalmente dal dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'ente, repertoriati con i nn.:*

All\_K1059\_038\_01: Capitolato prestazionale;

All\_K1059\_038\_02: Calcolo parcella professionale, a norma del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2019;

All\_K1059\_038\_03: Offerta relativa alla Trattativa diretta MEPA n. 3122641

*Sottoscritto digitalmente da  
La Dirigente*



*arch. Paola Cerotto*

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente provvedimento ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. n. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. n. 82/2005.