



Municipalità I

Chiaia – Posillipo – San Ferdinando

Direzione

DETERMINAZIONE

K1511/82

del 20 novembre 2023

**OGGETTO: Lavori impermeabilizzazione del tratto della prima rampa di Sant'Antonio a Posillipo –
Ordinanza ex art. 669 decies C.P.C Palumbo Elena – Affidamento maggiori lavori**

CUP *B66G23000240004* CIG *99573866DE*

Ditta appaltatrice: ITALIA 90 SOC. COOPERATIVA P. IVA 06026640638

Importo dell'affidamento: *L'importo complessivo dei lavori è pari a € 23.046,73 comprensivi di oneri per la sicurezza pari a € 500.00 e oneri di smaltimento pari a € 8.196,72 non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%.*

Impegno della spesa complessiva di € 28.117,00

Contratto da stipulare

Il Direttore della Municipalità I

Premesso che

- che con Determina K1511/43 registrata all'I.G. n. 1640 in data 09/06/2023 sono stati affidati alla ditta **ITALIA 90 SOC. COOPERATIVA P. IVA** **Lavori impermeabilizzazione del tratto della prima rampa di Sant'Antonio a Posillipo – Ordinanza ex art. 669 decies C.P.C Palumbo Elena** importo complessivo dei lavori è pari a € 140.470,42 comprensivi di oneri per la sicurezza pari a € 2.605,50 non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%. come da quadro economico seguente:

A	Importo al netto del ribasso del 5%	
A1	Lavori a misura	€ 137.864,92
A2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 2.605,50
	Importo totale dell'appalto (A1 + A2)	€ 140.470,42
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B1	IVA sui lavori al 22%	€ 30.903,49
B2	Imprevisti 5 %	€ 6.162,35
	IVA sugli imprevisti	€ 1.355,72
B3	Oneri di smaltimento	€ 8.196,72
	Iva sugli oneri di smaltimento	€ 1.803,28
	Indagini/ispezioni	€ 1.000,00
B5	Contributo da versare all'Autorità di vigilanza sui contratti LL.PP.	€ 35,00
	Totale somme a disposizione	€ 49.456,56
	Importo totale (A + B)	€ 189.926,98

Atteso che:

- nel corso dei lavori (Verbale di consegna sottoscritto in data 30/10/2023) in ottemperanza alla *l'Ordinanza ex art. 669 decies C.P.C Palumbo Elena che condanna in Comune di Napoli alla impermeabilizzazione della sede stradale sottostante il locale attoreo, necessariamente approfondita fino all'estradosso della copertura della volta ed estesa al tratto precedente* è emersa la necessità eseguire ulteriori lavorazioni impreviste che non potevano essere programmate;
- in particolare si è resa necessaria la videoispezione del tratto fognario adiacente i locali oggetti di infiltrazione, oltre che la realizzazione di un pozzetto della pubblica illuminazione e le relative opere edili.
- gli ulteriori lavori di che trattasi risultano essere supplementari a quelli inerenti l'affidamento originario, già aggiudicati, alla **ditta ITALIA 90** che allo stato ha in corso di esecuzione i lavori di cui alla Determina K1511/43 registrata all'I.G. n. 1640 in data 14/11/2023

Considerato che

- per quanto sopra esposto, ricorrendo gli estremi di cui all'art 120 comma 1 lett..b punti 1 e 2 del Dlgs n. 36/2023 ai sensi del quale sono consentite le modifiche dei contratti di appalto in corso di validità quando la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili che non alterino la natura generale del contratto a condizione che l'eventuale aumento di prezzo non ecceda il 50% del valore del

contratto iniziale, tenuto conto altresì che l'indizione di una specifica gara d'appalto comporterebbe tempi inevitabilmente lunghi, il Direttore della Municipalità I ha dato mandato al Direttore dei Lavori ed al Responsabile del Procedimento di predisporre una perizia di "Variante al progetto approvato" nel pieno rispetto ed in congruenza con le disposizioni legislative del caso;

- Con riferimento al progetto in questione è stata redatta la perizia di Variante al progetto composta dai seguenti elaborati:
 1. Computo metrico
 2. Stima incidenza sicurezza
 3. Elenco prezzi

di cui al seguente quadro economico comparativo:

<i>Lavori a misura</i>	Quadro economico di aggiudicazione	Quadro economico di variante	Quadro economico finale
Lavori al netto di 5%	€ 137.864,92	€ 14.350,00	€ 152.214,92
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.605,50	€ 500,00	€ 3.105,50
Oneri smaltimento		€ 8.196,72	€ 8.196,72
TOTALE LAVORI	€ 140.470,42	€ 23.046,72	€ 163.517,14
Somme a disposizione dell'Amministrazione			
IVA sui lavori al 22%	€ 30.903,49	€ 5.070,28	€ 35.973,77
Imprevisti	€ 6.162,35	-€ 6.162,35	
IVA su Imprevisti 22%	€ 1.355,72	-€ 1.355,72	
Contributo	€ 35,00	€ 0,00	€ 35,00
Oneri smaltimento	€ 8.196,72	-€ 8.196,72	€ 0,00
IVA su smaltimento	€ 1.803,28	-€ 1.803,28	€ 0,00
Indagini/ispezioni	€ 1.000,00	-€ 1.000,00	€ 0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 49.456,56	-€ 13.447,79	€ 36.008,77
TOTALE INTERVENTO	€ 189.926,98	€ 9.598,93	€ 199.525,91

l'importo necessario pari ad € 23.046,72 oltre I.V.A pari a € 5.070,28 trova copertura nell'importo fissato per le somme a disposizione del quadro economico di cui sopra e negli stanziamenti previsti e disponibili da impegnare come schema seguente:

Capitolo	Codice di bilancio	Articolo	Denominazione	Importo	Anno
202124	10.05-2.02.01.05.999	0	Rampe Sant'Antonio a Posillipo - Lavori impermeabilizzazione del tratto della prima rampa di Sant'Antonio a Posillipo – Ordinanza ex art. 669 decies C.P.C Palumbo Elena	€ 28.117,00	2023

che l'affidamento dei lavori in narrativa, alla ditta ITALIA 90, risulta vantaggioso per l'Amministrazione sia in ordine temporale, sia per la presenza in sito della stessa, permettendo l'avvio immediato delle lavorazioni, evitando possibili danni alle strutture di proprietà comunale, nonché in funzione dell'aspetto economico, atteso che la esecuzione degli interventi avverrà secondo le modalità già definite con il contratto attualmente in essere;

che la ditta, appositamente convocata, ha accettato di effettuare, agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'appalto in essere, i maggiori lavori fino alla concorrenza di € 23.046,72 al netto del ribasso del 5% oltre IVA al 22%, sottoscrivendo in data 08/11/2023 l'atto di sottomissione allegato.

Constatata, ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/90 e art. 7 del Codice di Comportamento adottato dal Comune di Napoli, l'insussistenza del conflitto di interesse del Responsabile del Procedimento e dei titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale.

Visti gli esiti dell'istruttoria condotta dal Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 6 della 241/90.

Verificata la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 D.lgs. 267/2000, nonché artt. 13 c.1 lett. b e 17 comma 2 lettera a del Regolamento del Sistema dei Controlli interni.

Letti il D.Lgs. n.267/2000 ed in particolare gli artt.107 e 183; il D.Lgs. n.36/2023 e smi; la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 e la Delibera di G.C. n. 254 del 24.04.2014;

Attestato da parte del Direttore della Municipalità I che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa che si intendono integralmente trascritti e confermati in questa parte dispositiva:

Dare atto che le motivazioni per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale.

Approvare l'atto di sottomissione sottoscritto in data 16/11/2023 parte integrante e sostanziale del presente atto, allegato alla presente determina.

Approvare la rimodulazione del Quadro Economico complessivo dell'intervento così determinato:

Elidere i seguenti vincoli sul capitolo 202124 – Esercizio 2023:

- 215 € 7.518,07
- 216 € 10.000,00
- 217 € 1.000,00

Affidare alla ditta ITALIA 90 la somma ulteriore di € 14.350,00 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 500,00 oltre € 8.196,72 per oneri di smaltimento oltre IVA al 22% per un totale di € 28.117,00

Lavori a misura	Quadro economico di aggiudicazione	Quadro economico di variante	Quadro economico finale
Lavori al netto di 5%	€ 137.864,92	€ 14.350,00	€ 152.214,92
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.605,50	€ 500,00	€ 3.105,50
Oneri si smaltimento		€ 8.196,72	€ 8.196,72
TOTALE LAVORI	€ 140.470,42	€ 23.046,72	€ 163.517,14
Somme a disposizione dell'Amministrazione			
IVA sui lavori al 22%	€ 30.903,49	€ 5.070,28	€ 35.973,77
Imprevisti	€ 6.162,35	-€ 6.162,35	
IVA su Imprevisti 22%	€ 1.355,72	-€ 1.355,72	
Contributo	€ 35,00	€ 0,00	€ 35,00
Oneri smaltimento	€ 8.196,72	-€ 8.196,72	€ 0,00
IVA su smaltimento	€ 1.803,28	-€ 1.803,28	€ 0,00
Indagini/ispezioni	€ 1.000,00	-€ 1.000,00	€ 0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 49.456,56	-€ 13.447,79	€ 36.008,77
TOTALE INTERVENTO	€ 189.926,98	€ 9.598,93	€ 199.525,91

Impegnare le seguenti somme

Capitolo	Codice di bilancio	Articolo	Denominazione	Importo	Anno
202124	10.05-2.02.01.05.999	0	Rampe Sant'Antonio a Posillipo - Lavori impermeabilizzazione del tratto della prima rampa di Sant'Antonio a Posillipo – Ordinanza ex art. 669 decies C.P.C Palumbo Elena	€ 28.117,00	2023

Dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

che lo stanziamento di cassa sul capitolo di spesa corrispondente è capiente per la registrazione dell'impegno e che ai fini dell'affidamento occorre produrre contratto che dovrà essere stipulato dal Direttore della Municipalità I in forma di scrittura privata semplice, ai sensi dell'art. 2702 del c.c., giusta delibera di Giunta Comunale n. 146 del 10/03/2016, e le spese scaturenti dalla stipula contrattuale saranno a completo carico dell'impresa aggiudicataria; che la mancata adozione del presente atto comporta grave danno per l'Amministrazione.

che i lavori termineranno entro il 31/01/2024

Autorizzare ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs 36/2023 il Responsabile del Procedimento a porre in essere gli atti necessari all'esecuzione anticipata nelle more della stipula contrattuale ritenendo fondati i motivi dell'urgenza come specificati in premessa e che qui vengono espressamente richiamati.

Demandare al Servizio Contratti gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertoriazione del contratto di affidamento.

Si attesta che il presente provvedimento non contiene dati personali. Allegati da non pubblicare in quanto contengono dati personali.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg 4 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All_K1511_82_01 a "All_K1511_82_02

All_1511_82_01 – ATTO DI SOTTOMISSIONE

All_1511_82_02 – DURC

Il presente atto non contiene dati personali.

Sottoscritta digitalmente da

Il Direttore della Municipalità
dott. Pasquale Del Gaudio

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.