



AREA C.U.A.G.
SERVIZIO GARE LAVORI

PG/2022/863598 del 29/11/2022

**AVVIO DI PROCEDURA NEGOZIATA
SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO
(Avviso pubblicato ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76,
convertito con modifiche dalla L. 11 settembre 2020, n. 120)**

Si comunica l'avvio della seguente procedura di gara:

Lotto 1 CIG: 9493156029 - Lotto 2 CIG: 9493173E2C

STRUTTURA PROPONENTE: Servizio Tecnico Patrimonio

OGGETTO: affidamento, mediante accordo quadro con un solo operatore economico per ogni singolo lotto, dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di edilizia residenziale pubblica (ERP) di proprietà dell'Ente, "*Manutenzione ordinaria e straordinaria dell'edilizia residenziale pubblica*"

IMPORTO:

l'accordo quadro prevede un investimento pari a € 8.300.000,00, di cui € 5.300.000,00 per lavori (compresi € 200.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 500.000,00 quali oneri per smaltimenti non soggetti a ribasso, oltre somme a disposizione.

PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE: procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell' art. 36, comma 2 lettera d) del D. Lgs.50/2016 come derogato e modificato dall'art.51 della L. 108/2021.

DATA DI INVIO DELLE LETTERE DI INVITO: 24/11/2022

MODALITA' E CRITERI DI SCELTA DEI SOGGETTI INVITATI: estrazione casuale mediante rotazione di n. 10 operatori in possesso dei requisiti per la categoria prevalente più un operatore con i requisiti presente nell'elenco degli operatori economici che denunciano fenomeni di racket ex art. 629 c.p. di cui all'elenco aggiornato allegato a nota PG/2022/663902 del 13/09/2022 del Gabinetto del Sindaco-Servizio Ufficio di Gabinetto

Il Dirigente Area CUAG – Servizio Gare Lavori
D.ssa Anna Aiello