



COMUNE DI NAPOLI

UFFICIO P.N.R.R. e POLITICHE
DI COESIONE



COMUNE DI NAPOLI



AERA MANUTENZIONE
SERVIZIO TECNICO SCUOLE

Delibera di Giunta Comunale n.264 del 24.04.2015. CUP: B66J150001800024

COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO
FUNZIONALE DEL COMPLESSO MONUMENTALE EDUCANDATO
STATALE SITO IN PIAZZA DEI MIRACOLI N.37 LOTTO FUNZIONALE N.4

UFFICIO: SERVIZIO TECNICO SCUOLE

VALORE: 1.500.000,00 euro

MISSIONE: Missione 2 - Rivoluzione Verde e Transazione Ecologica

Componente: 4 - Investimento 2.2. del P.N.R.R.
TUTELA DEL TERRITORIO E DELLA RISORSA IDRICA

Investimento: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del
territorio e l'efficienza energetica dei Comuni

QUADRO ECONOMICO

DIRIGENTE:

arch. Alfonso GHEZZI

R.U.P.:

Ing. Luca BASILE

Capogruppo A.T.P.

arch. Daniela LOASSES

Ing. Cristiano ANGARELLA

Ing. Mauro PIZZUTI MIRAGLIUOLO



UNIONE EUROPEA
Fondi Strutturali e di Investimento Europei

Napoli

Completamento dei lavori di restauro e ristrutturazione del complesso monumentale Educandato Statale sito in piazza Miracoli, 37 -4° Lotto funzionale					
Quadro economico di progetto rimodulato – a seguito dell’affidamento dei servizi di progettazione e dei lavori					
	Voce	Descrizione		Importo	
A - Lavori	A	LAVORI			
		Totale importo Lavori		€ 998.694,21	
	A.1	Importo dei Lavori a base d'asta da CME		€ 960.594,21	
	A.1.1	di cui oneri della sicurezza interni soggetti a ribasso (O.D.)		€ 6.129,84	
	A.2	Costi della sicurezza speciali -non soggetti a ribasso		€ 38.100,00	
		OG2		€ 791.481,12	
		OG11		€ 169.113,09	
	A.3.1	Oneri della manodopera		€ 449.412,39	
		Importo parziale dei Lavori a seguito del ribasso del		16,1300% € 805.650,36	
		Importo totale dei Lavori affidati compreso costi della sicurezza		€ 843.750,36	
B-SOMME A DISPOSIZIONE	B	SOMME A DISPOSIZIONE			
	B.1	Altre spese tecniche			
	B1.a	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 del D. Lgs. 50/2016)		€ 15.979,11	
	B.1.b	Spese tecniche per incarichi esterni per progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione compreso contributo INPS, Cassa Previdenza e IVA		€ 80.538,45	
	B.1.b.1	Progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione al netto del ribasso del 63,75%		€ 63.476,08	
	B.1.b.2	Cassa Previdenziale su servizi di progettazione (4% su B.1.b.1)		€ 2.539,04	
	B.1.b.3	IVA su Servizi di Progettazione al 22%		€ 14.523,33	
	B.2	Imprevisti ed altro			
	B.2.a	Imprevisti sui lavori compreso IVA		€ 93.339,51	
	B.2.b	Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali compreso IVA		€ 40.000,00	
	B.3	Imposte e tasse			
	B.3.a	IVA sui lavori al 22%		€ 185.625,08	
	B.4	Altri oneri			
	B.4.a	Oneri per allacciamenti compreso IVA		€ 3.500,00	
	B.4.b	Oneri per conseguimento pareri e autorizzazioni compreso IVA		€ 2.000,00	
		Contributo ANAC su servizi di progettazione		€ 30,00	
	B.4.c	Contributo ANAC su lavori		€ 410,00	
	B.5	Economie da ribassi			
	B.5.1	Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione compreso IVA		€ 45.796,00	
	B.5.2	Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione compreso IVA		€ 189.031,49	
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 656.249,64
	TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO - Lavori + Somme a disposizione				€ 1.500.000,00