



COMUNE DI NAPOLI

Area Sviluppo Economico e Turismo

Servizio Suap

## AVVISO PUBBLICO

**PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALL’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO DEI LOTTI N. 26, 27, 28, 29 E 30 DICHIARATI DESERTI A SEGUITO DI PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA INDETTA CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE REP.447/2023 DEL 01/08/2023.**

**Vista** la determinazione dirigenziale n. 1102E/2023/1 rep. 447/2023 del 01/08/2023 con la quale è stata indetta procedura ad evidenza pubblica, suddivisa in 30 lotti, per l’affidamento in concessione a titolo oneroso di 23.028 mq di superficie pubblicitaria su suolo pubblico nell’area cittadina per l’installazione di impianti pubblicitari di tipo permanente destinati ad affissione diretta, per la durata di anni 2, pubblicata in G.U.R.I n. 89 del 04/08/2023, sul sito web dell’Ente e sul portale delle gare telematiche;

**Visti** il disciplinare di gara ed il disciplinare tecnico allegati alla predetta determinazione dirigenziale n. 1102E/2023/1 rep. 447/2023 del 01/08/2023;

**Visti** i verbali di gara n. 1 del 03/10/2023, n. 2 del 10/10/2023, n. 3 del 24/10/2024, pubblicati sul sito web dell’Ente nonché sul Portale delle gare telematiche;

**Visto** il verbale di gara n. 4 del 1/12/2023, pubblicato sul sito web dell’Ente nonché sul portale delle gare telematiche, con il quale il RUP ha formulato le proposte di aggiudicazione dei lotti dal n. 1 al n. 25;

**Considerato** che nel predetto verbale di gara n.4 del 1/12/2023 il RUP ha altresì dichiarato **DESERTI** i lotti dal n. 26 al n.30 atteso che gli operatori economici in graduatoria nei suddetti lotti sono risultati già destinatari di proposta di aggiudicazione nei lotti precedenti;

**Viste** le determinazioni dirigenziali nn. 418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441 del 28/05/2024 di aggiudicazione definitiva dei lotti dal n.1 al n. 24, pubblicate sull’albo pretorio del Comune di Napoli e sul portale delle gare telematiche;

**Precisato** che per l’aggiudicazione definitiva del lotto 25 il Servizio è tutt’ora in attesa degli esiti dei controlli esperiti;

**Dato atto** che è interesse dell’Amministrazione procedere all’aggiudicazione della totalità dei lotti di cui alla determinazione dirigenziale rep. 447/2023, al fine di non escludere porzioni di territorio cittadino dalla comunicazione pubblicitaria commerciale ampliando altresì il numero degli operatori concorrenti sul mercato;

**Considerato** che la presente procedura è finalizzata all’affidamento di ciascun lotto all’operatore che presenti il maggior rialzo percentuale sul canone posto a base d’asta.

**Considerato altresì** che permane il vincolo di aggiudicazione ad un solo lotto, pertanto:

- sono ammessi a partecipare alla presente procedura gli operatori economici non risultati già aggiudicatari di un lotto nell’ambito della precedente procedura di gara indetta con det. dir 447/2023;
- Ciascun operatore potrà presentare manifestazione di interesse per più lotti ma eventualmente aggiudicarne uno solo.

Piazza Cavour 42, Napoli · tel. (+39) 081 7953374-7953406

[www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it) - [pubblicita.affissioni@pec.comune.napoli.it](mailto:pubblicita.affissioni@pec.comune.napoli.it)



COMUNE DI NAPOLI

Area Sviluppo Economico e Turismo

Servizio Suap

In esecuzione della determinazione dirigenziale 1102E/2024/25 di approvazione del presente avviso pubblico

### SI RENDE NOTO

Che il Comune di Napoli intende verificare l'interesse di operatori economici qualificati, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, a partecipare alla procedura avviata con determina dirigenziale n. 1102E/2024/25 finalizzata all'affidamento in concessione dei lotti n. 26, 27, 28, 29 e 30, descritti nel prosieguo, per l'installazione di impianti pubblicitari privati destinati ad affissione diretta per la durata di anni due.

#### OGGETTO E DURATA:

In relazione all'affidamento si precisa che per ciascuno dei lotti di seguito descritti, dovranno essere installati, a cura del concessionario, impianti pubblicitari per affissione diretta di tipo permanente, nel formato, caratteristiche e tipologie come previste nell'*Allegato C* al Regolamento per la disciplina del Canone Patrimoniale di concessione autorizzazione o esposizione pubblicitaria di cui ai commi da 816 a 836 della Legge 160/2019 approvato con D.C.C 8/2021 e s.m.i

La concessione avrà durata di 2 (due anni) decorrenti dalla data di stipula del contratto.

Alla scadenza, il rapporto contrattuale si risolverà in modo automatico senza necessità di disdetta tra le parti, salvo eventuale proroga tecnica comunicata dall'Amministrazione.

#### LOTTE OGGETTO DELLA PROCEDURA:

LOTTO 26			
STRADA		MUNICIPALITA'	CAT
BECCADELLI ANTONIO : da incrocio via prov.le san gennaro a incrocio viale liberazione lato sx scendendo	VIA	10	N
GIOCHI DEL MEDITERRANEO : da palo luce 10057 a incrocio via n. agnano	VIALE	10	N
VIALE DELLA LIBERAZIONE		10	N
PANSINI SERGIO : da palo luce 073047 a incrocio via pietravallo	VIA	5	N
<b>Totale MQ LOTTO 26</b>			<b>600</b>
<b>Prezzo annuale lotto 26 iva esclusa</b>			<b>€ 8.400,00</b>
<b>Prezzo biennale lotto 26 iva esclusa</b>			<b>€ 16.800,00</b>

Comune di Napoli  
Data: 18/06/2024, DETDI/2024/0000488

Piazza Cavour 42, Napoli · tel. (+39) 081 7953374-7953406

[www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it) - [pubblicita.affissioni@pec.comune.napoli.it](mailto:pubblicita.affissioni@pec.comune.napoli.it)



COMUNE DI NAPOLI

Area Sviluppo Economico e Turismo

Servizio Suap

## LOTTO 27

STRADA		MUNICIPALI TA'	CATEGORIA
BECCADELLI ANTONIO: da via agnano astroni fino a palo luce 237042	VIA	10	N
GIOCHI DEL MEDITERRANEO viale: TRATTO DA VIA ARTURO LABRIOLA A INCROCIO VIA BARBAGALLO	VIALE	10	N
KENNEDY JOHN FITZGERALD: dal civ 501 a istituto statale console	VIALE	10	S
dal fr civ 501 al fr istituto statale console			S
MADDALENA COMANDANTE UMBERTO VIALE: da largo s.m. del pianto a civ 250 (speedy service)	VIALE	4	N
TERTULLIANO	VIA	10	N
<b>Totale MQ LOTTO 27</b>			<b>552</b>
<b>Prezzo annuale lotto 27 iva esclusa</b>			<b>€ 7.728,00</b>
<b>Prezzo biennale lotto 27 iva esclusa</b>			<b>€ 15.456,00</b>

## LOTTO 28

STRADA		MUNIC IPALIT A'	CATEGORIA
BECCADELLI ANTONIO : da palo luce 237042 a incrocio strada privata delle terme	VIA	10	N
GIOCHI DEL MEDITERRANEO : da incrocio via barbagallo a palo luce 110057	VIALE	10	N
KENNEDY JOHN FITZGERALD : da fr via arturo labriola a civ 289	VIALE	10	S
MADDALENA COMANDANTE UMBERTO : da stazione di servizio civ 180 a civ 138 ( project)	VIALE	4	N
RIPOSO (DEL)	VIA	4	N
SANTA MARIA DEL PIANTO VIA	VIA	4	N
<b>Totale MQ LOTTO 28</b>			<b>540</b>
<b>Prezzo annuale lotto 28 iva esclusa</b>			<b>€ 7.560,00</b>
<b>Prezzo biennale lotto 28 iva esclusa</b>			<b>€ 15.120,00</b>

Piazza Cavour 42, Napoli · tel. (+39) 081 7953374-7953406

[www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it) - [pubblicita.affissioni@pec.comune.napoli.it](mailto:pubblicita.affissioni@pec.comune.napoli.it)

Comune di Napoli  
Data: 18/06/2024, DETDI/2024/0000488





COMUNE DI NAPOLI

Area Sviluppo Economico e Turismo

Servizio Suap

## LOTTO 29

STRADA		MUNICIPALI TA'	CATEGORIA
MAIURI AMEDEO	VIA	10	N
TERRACINA: da incrocio via cinthia a civ 467 (direz. via n. agnano)	VIA	10	N
DE AMICIS TOMMASO: da incrocio Via Pansini a Palo Luce 073088	VIA	8	N
DUE GIUGNO	VIA	6	N
SAN GIOVANNI (S.G. A TEDUCCIO)	CORSO	6	N
ORSI GIUSEPPE	VIA	5	N
RIBERA GIUSEPPE	VIA	5	N
SUAREZ EDUARDO	VIA	5	S
AULISIO DOMENICO	VIA	4	N
MORELLI MICHELE	VIA	4	N
NAZIONALE PIAZZA	PIAZZA	4	S
DE CESARE RAFFAELE	VIA	1	N
DUCA D'AOSTA	PIAZZA	1	N
FALERO	VIA	1	N
<b>Totale MQ LOTTO 29</b>			<b>540</b>
<b>prezzo annuale lotto 29 iva esclusa</b>			<b>€ 7.560,00</b>
<b>Prezzo biennale lotto 29 iva esclusa</b>			<b>€ 15.120,00</b>

## LOTTO 30

STRADA		MUNICIPALITA'	CATEGORIA
BIXIO NINO	VIA	10	N
TERRACINA: da fr civ 179 a incrocio via n. agnano	VIA	10	N
SANTA MARIA A CUBITO (PROVINCIALE)	VIA	8	N
PALERMO MARIO	VIA	6	N
PUGLIE (PROVINCIALE DELLE)	VIA	6	N
CILEA FRANCESCO	VIA	5	S
ZINGARELLI NICOLA ANTONIO	VIA	5	N

Piazza Cavour 42, Napoli · tel. (+39) 081 7953374-7953406

[www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it) - [pubblicita.affissioni@pec.comune.napoli.it](mailto:pubblicita.affissioni@pec.comune.napoli.it)



COMUNE DI NAPOLI

Area Sviluppo Economico e Turismo

Servizio Suap

<b>MAZZOCCHI ALESSIO</b>	<b>VIA</b>	<b>4</b>	<b>N</b>
<b>ANDREA D'ISERNIA</b>	<b>VIA</b>	<b>1</b>	<b>S</b>
<b>ARANGIO RUIZ VINCENZO</b>	<b>VIA</b>	<b>1</b>	<b>S</b>
<b>ARCOLEO GIORGIO</b>	<b>VIA</b>	<b>1</b>	<b>S</b>
<b>LOMONACO FRANCESCO</b>	<b>VIA</b>	<b>1</b>	<b>N</b>
<b>PALEPOLI</b>	<b>VIA</b>	<b>1</b>	<b>N</b>
<b>Totale MQ LOTTO 30</b>			<b>540</b>
<b>prezzo annuale lotto 30 iva esclusa</b>			<b>€ 7.560,00</b>
<b>prezzo biennale lotto 30 iva esclusa</b>			<b>€ 15.120,00</b>

## REQUISITI RICHIESTI AI FINI DELLA PROCEDURA

Si rimanda al paragrafo 4 del Disciplinare di Gara allegato alla Det. Dir. 447/2023 ed allegato nuovamente al presente avviso formandone parte integrante e sostanziale.

## MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

Le manifestazioni di interesse hanno lo scopo di comunicare alla scrivente Amministrazione la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Tutti gli operatori economici che intendono partecipare alla selezione devono far pervenire entro e non oltre il giorno **08/07/2024** alle ore **12:00** esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo [pubblicita.affissioni@pec.comune.napoli.it](mailto:pubblicita.affissioni@pec.comune.napoli.it) la "manifestazione di interesse" secondo il **modello A** allegato.

Rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione nei casi in cui, per disguidi del gestore di posta elettronica certificata o di altra natura, la manifestazione di interesse non pervenga entro i termini previsti dal presente Avviso all'indirizzo PEC di destinazione.

Nel caso di candidature presentate più volte da parte dello stesso soggetto per il medesimo lotto, sarà preso in considerazione esclusivamente l'ultimo invio in ordine cronologico effettuato tramite PEC.

Oltre il termine indicato non sarà ritenuta valida nessun'altra istanza di partecipazione.

Nell'oggetto della suddetta PEC dovrà essere riportata la seguente dicitura: **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE –AFFIDAMENTO A TITOLO ONEROSO DEI LOTTI N. 26, 27, 28, 29 E 30 DICHIARATI DESERTI A SEGUITO DI PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA INDETTA CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE REP.447/2023. LOTTO N: \_\_\_\_\_**

La manifestazione di interesse deve essere redatta in forma libera e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico.

Piazza Cavour 42, Napoli · tel. (+39) 081 7953374-7953406

[www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it) - [pubblicita.affissioni@pec.comune.napoli.it](mailto:pubblicita.affissioni@pec.comune.napoli.it)



COMUNE DI NAPOLI

Area Sviluppo Economico e Turismo

Servizio Suap

Ciascun operatore può presentare manifestazione di interesse per più lotti, presentando quindi distinte manifestazioni di interesse, permanendo comunque il vincolo di aggiudicazione di 1 lotto al fine di favorire la più ampia concorrenza di mercato.

Non sono ammessi alla procedura gli operatori economici risultati aggiudicatari di un lotto nella precedente procedura indetta con det. Dir. 447/2023.

L'operatore economico, in possesso dei requisiti idonei alla partecipazione alla procedura, sarà invitato dall'Amministrazione a presentare offerta al rialzo per il lotto per il quale ha presentato manifestazione di interesse secondo quanto previsto nel presente Avviso.

L'Amministrazione si riserva comune di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso e di non dar seguito alla fase successiva di affidamento.

## INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Eventuali richieste di informazioni e chiarimenti sul presente avviso dovranno essere trasmesse, entro il giorno 30/06/2024, a mezzo posta elettronica certificata alla seguente casella di posta: [pubblicita.affissioni@pec.comune.napoli.it](mailto:pubblicita.affissioni@pec.comune.napoli.it)

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente avviso:

Allegato 1: MODELLO A - Manifestazione di interesse

Allegato 2: Disciplinare di gara allegato alla Det. Dir. 447/2023

Allegato 3: Disciplinare Tecnico allegato alla Det. Dir. 447/2023

Allegato 4: Nuovo Programma 100

Allegato 5: Informativa trattamento dei dati

IL DIRIGENTE

*Avv. Antonietta Rubino*

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 7/3/2005 n.82 e smi (CAD). Il presente provvedimento è conservato negli archivi informatici del Comune di Napoli ai sensi dell'art. 22 del D.lgs 82/2005.

Comune di Napoli  
Data: 18/06/2024, DETDI/2024/0000488

Piazza Cavour 42, Napoli · tel. (+39) 081 7953374-7953406

[www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it) - [pubblicita.affissioni@pec.comune.napoli.it](mailto:pubblicita.affissioni@pec.comune.napoli.it)