



COMUNE DI NAPOLI  
**Area Ambiente**  
*Servizio Verde della Città*



**Città Metropolitana di Napoli**

---

PIANO STRATEGICO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 15 del 14.06.2023**

**OGGETTO:** Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 c. 2 del d.lgs. 50 /2016 per l'affidamento dei lavori di *Riqualificazione del Parco Fratelli De Filippo* di cui alla delibera di Giunta Comunale n. 81 del 24.03.2023, finanziati dal Piano Strategico della Città Metropolitana.

Indizione di gara mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della legge 120/2020, come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021 con il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO). Atto con impegno di spesa.

CUP: B62I19000920005 – CIG: 9883558A12



COMUNE DI NAPOLI  
**Area Ambiente**  
Servizio Verde della Città



**Città Metropolitana di Napoli**

---

## PIANO STRATEGICO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

Il Dirigente del Servizio Verde della Città, dott.ssa Teresa Bastia

### Premesso che:

- con delibera di Consiglio Metropolitan n. 184 del 27 ottobre 2018 sono state approvate le linee di indirizzo per la predisposizione del Piano Strategico triennale della Città Metropolitana;
- tale Piano Strategico si sviluppa secondo due direttrici di intervento:
  - sviluppo economico e sociale del territorio
  - incremento della qualità della vita tramite la salvaguardia dell'ambiente;
- con delibera di Giunta comunale n. 194 del 2 maggio 2019 è stato approvato il Piano Operativo della Città di Napoli contenente le "Schede di progetto di investimento" da candidare al finanziamento del Piano Strategico della Città Metropolitana 2019/2021 secondo l'ordine di priorità indicato nell'allegato A della suddetta delibera;
- in esecuzione della delibera di cui sopra sono stati candidati, entro il 16 luglio 2019, i primi 51 progetti;
- la Giunta Comunale, tenendo conto delle ulteriori proposte pervenute dagli uffici competenti e della inammissibilità di alcuni progetti già precedentemente individuati, con successiva delibera n.369 del 30 luglio 2019 ha modificato in parte l'elenco dei progetti da candidare;
- tra questi è compreso l'intervento denominato *Riqualificazione del Parco Fratelli De Filippo* per un investimento previsto di € 500.000,00;
- per l'ammissione al finanziamento nell'ambito del Piano Strategico della Città Metropolitana 2019/2021, con delibera di G.C. n. 443 dell'8/10/2019 è stato approvato, in linea tecnica, il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di *Riqualificazione del Parco Fratelli De Filippo* di importo totale pari ad € 499.990,42;
- in data 30 gennaio 2020 è stata sottoscritta la prima Convenzione per l'attuazione dei progetti finanziati con l'Accordo di Programma siglato tra la Città Metropolitana ed i comuni beneficiari del finanziamento a valere sulle risorse del Piano Strategico della Città Metropolitana 2019/2021;
- tra i progetti ammessi a finanziamento e regolati dalla citata Convenzione attuativa, è ricompreso l'intervento di lavori di *Riqualificazione del Parco Fratelli De Filippo*.

### Premesso, altresì, che:

- con determinazione dirigenziale n. 1 del 07/04/2020 (I.G. n. 563 del 14/05/2020) si è stabilito di procedere all'affidamento della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento a soggetto esterno, avvalendosi della facoltà prevista all'art. 23 comma 4 del Codice dei Contratti, di omettere il livello di progettazione definitiva *purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omissso, salvaguardando la qualità della progettazione*";
- in esito alla procedura di selezione, con determina n. 32 del 3 dicembre 2020 (I. G. n. 1816 del 18 dicembre 2020) il servizio di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione concernente l'intervento di Riqualificazione del Parco Fratelli De Filippo è stato affidato al RTP tra arch. Eugenio Certosino (capogruppo/mandatario)/arch. Domenico Rapuano (mandante)/arch. Antonio Mugnolo (mandante)/dott. Agr. Aniello Arbucci (mandante)/arch. Mario Imperato (mandante)/arch. Miriam Memoli (mandante)/arch. Roberto Bergamasco (mandante);
- in data 1 giugno 2021 è stato sottoscritto il contratto repertorio numero 86510, per l'affidamento al citato RTP dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria in parola.



Servizio Verde della Città



Città Metropolitana di Napoli

PIANO STRATEGICO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

Considerato che:

- in esecuzione del contratto rep. 86510/2021 i progettisti incaricati hanno redatto il progetto esecutivo, acquisito con protocollo n. 739709 del 12 ottobre 2021;
- a seguito di istruttoria da parte del responsabile del procedimento hanno fatto seguito le modifiche/integrazioni acquisite con protocollo n. 241790 del 28/03/2022, n. 485411 del 23/06/2022, n. 584105 del 29/07/2022;
- da ultimo, con protocolli n. 0224288 del 14/03/2023 e n. 0233536 del 16/03/2023, è stato acquisito il progetto esecutivo aggiornato e integrato, completando formalmente la prestazione professionale di cui al citato contratto repertorio n. 86510/2021;
- il progetto così acquisito, costituito da n. 46 elaborati, è stato validato dal RUP, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del d.lgs. 50/2016, ed approvato con delibera di Giunta Comunale n. 81 del 24.03.2023;
- con la medesima delibera di G. C. n. 81 del 24.03.2023 è stato approvato il seguente quadro economico:

Riqualificazione del <b>Parco Fratelli De Filippo</b> - <b>Progetto ESECUTIVO</b> - QUADRO ECONOMICO			
LAVORI			
A.1	Importo lavori		€ 401.641,78
A.1.1	di cui per costi diretti per la sicurezza	€2.811,47	
A.2	importo costi indiretti per la sicurezza		€ 11.882,14
<b>A.3</b>	<b>Importo complessivo lavori A.1+A.2</b>		<b>€ 413.523,92</b>
SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	Imprevisti		€ 7.000,00
B.2	Lavori in economia		€ 2.734,42
B.3	Oneri smaltimento a discarica		€ 7.603,34
B.4	Rilievi, accertamenti, indagini, verifiche tecniche, studi di settore e piano di caratterizzazione (oltre IVA)		€ 1.500,00
B.5	Contributo a favore dell'autorità di vigilanza		€ 250,00
B.6	Spese tecniche per progettazione esecutiva		€ 10.747,54
B.7	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art.113 del Dlgs. n.50/2016		€ 6.285,56
B.8	IVA al 10% (su A.3 e B.1)		€ 42.052,39
B.9	IVA al 22% (su B.2, B.3, B.4)		€ 2.604,31
B.10	oneri al 4% (su B.6)		€ 429,90
B.11	IVA 22% su spese tecniche comprensive di oneri al 4% (su B.6)		€ 2.459,04
B.12	Oneri per allacci a pubblici servizi (compreso IVA e altri oneri)		€ 2.800,00
	<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 86.466,50</b>
	<b>Importo complessivo intervento</b>		<b>€ 499.990,42</b>



Servizio Verde della Città



Città Metropolitana di Napoli

---

## PIANO STRATEGICO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

### Dato atto che:

- l'intervento è stato inserito nella Programmazione Triennale dei LL.PP. dell'Ente;
- il costo totale dell'opera trova copertura sul capitolo 299050/0, denominato "Finanziamento Piano Strategico Città Metropolitana - Riqualificazione del Parco Fratelli De Filippo – vincolo di entrata 404799 - codice di bilancio 09.02-2.02.01.09.999, bilancio 2023.
- con decreto del Ministero dell'Interno del 30 maggio 2023, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 126 del 31.05.2023, il termine di approvazione del bilancio di previsione 2023/2025 degli Enti locali è stato differito al 31 luglio 2023 e pertanto fino a tale data è autorizzato l'esercizio provvisorio di cui all'art. 163 co. 3 del D.lgs. 267/2000
- ricorrono le condizioni di cui all'art. 163 co. 5 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., trattandosi di spese non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

### Visto che:

- con la citata delibera di G. C. n. 81 del 24.03.2023 si è preso atto che, sulla base del progetto esecutivo in questione, redatto ai sensi dell'art. 23 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., così come risulta dal verbale di validazione del RUP, è possibile avviare la fase di affidamento dei lavori;
- con la citata delibera di G. C. n. 81 del 24.03.2023 si è pertanto demandato al Dirigente del Servizio Verde della Città tutti i successivi adempimenti per l'indizione della gara e l'affidamento dei lavori.

### Verificato che:

- CONSIP S.p.A., società del Ministero dell'Economia e delle Finanze che gestisce il Programma di razionalizzazione degli acquisti nella P.A., non ha attivate convenzioni per lavori di manutenzione straordinaria di immobili, mentre è presente sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ME.PA. l'iniziativa *Lavori di manutenzione e opere pubbliche*, finalizzato all'Abilitazione di Esecutori di lavori alla partecipazione a procedure di richiesta di offerta (RDO) per Opere generali e Opere specializzate.

### Osservato che:

- per l'importo dei lavori da appaltare, è possibile procedere mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della legge 120 /2020, come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021 *previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici*, mediante Richiesta di Offerta (RDO) su ME.PA;
- l'individuazione degli operatori economici avverrà attraverso la consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, in possesso della qualificazione per la Categoria oggetto dell'appalto, estratti dall'elenco telematico del Comune di Napoli <https://acquistitelematici.comune.napoli.it> e contestualmente iscritti sul Me.Pa, integrato da un elenco formato mediante estrazione casuale su Me.Pa di operatori in possesso della qualifica richiesta;
- i lavori sono aggiudicati secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1 comma 3 della legge 120 /2020, come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi e con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016;



Servizio Verde della Città



Città Metropolitana di Napoli

---

## PIANO STRATEGICO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

- l'appalto in esame verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua ed in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea, in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95, comma 12 del d.lgs. 50/2016;
- per l'appalto in parola, non è applicabile l'art. 51 del D.Lgs. n.50/2016 – Suddivisione in lotti – in quanto, date le peculiarità e la natura dell'intervento, trattasi di una prestazione omogenea, unica, indivisibile e non frazionabile.

### Dato atto che:

- è stato verificato – ai fini del rispetto del criterio di cui alla Deliberazione di Giunta comunale n. 1002/2011, che obbliga, nell'ambito di una procedura negoziata, ad invitare il 5% degli operatori che denunciano fenomeni di racket – che nessuno degli operatori economici in tale condizione tra quelli presenti nell'Elenco aggiornato allegato alla nota PG/17830 del 09.01.2023, risulta in possesso dei requisiti richiesti per la presente procedura.

### Rilevato che:

- è stata redatta la *Lettera di invito-Disciplinare di Gara* contenente le norme relative alla modalità di partecipazione alla procedura di gara;
- con disposizione dirigenziale n. 11 del 03.07.2019, l'incarico di RUP è stato conferito all'arch. Francesca Spera, in servizio presso il Servizio Verde della Città;
- è stato acquisito dal RUP, per l'intervento in oggetto, il seguente Codice identificativo gara: 9883558A12;
- che il progetto esecutivo a base di gara è costituito dagli elaborati allegati alla deliberazione di Giunta G. C. n. 81 del 24.03.2023;

### Visto:

- la circolare PG/2012/864756 del 10/8/2012 a firma del Coordinatore del Servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare, in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa non sono tenuti a sottoporre al CUAG la valutazione delle procedure d'acquisto qualora si avvalgano degli strumenti CONSIP, che analogamente può estendersi agli acquisti ME.PA.
- la circolare PG/2021/541347 del 12/07/2021 a firma del Coordinatore dell'Area Centro Unico Acquisti e Gare, che invita i dirigenti responsabili della spesa ad utilizzare in maniera autonoma gli elenchi degli operatori economici abilitati dall'ente al fine di velocizzare le procedure di affidamento ex art.36 del D.lgs. 50/2016 nel rispetto dei principi di concorrenza, imparzialità e trasparenza.

### Ritenuto pertanto

di procedere all'appalto dei lavori di Riqualficazione del Parco Fratelli De Filippo, per l'importo a base di gara di € 413.523,92, di cui € 14.693,61 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della legge 120 /2020, come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, con invito rivolto ad almeno cinque operatori in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione dei lavori di cui trattasi, tramite Richiesta di Offerta (RdO) su ME.PA;

### Precisato che:

ai sensi dell'art. 32 del d.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è la riqualficazione del Parco Fratelli De Filippo;



Servizio Verde della Città



Città Metropolitana di Napoli

---

## PIANO STRATEGICO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

- il contratto ha per oggetto i lavori di *Riqualificazione del Parco Fratelli De Filippo* approvati con delibera di Giunta Comunale n. 81 del 24.03.2023;
- il contratto verrà stipulato mediante la procedura prevista su ME.PA e rappresentato dal documento di accettazione nonché in conformità ai contenuti delle *"linee guida per la stipula dei contratti pubblici"*, approvate con deliberazione di G. C. n. 146 del 10 marzo 2016, mediante scrittura privata semplice;
- le clausole essenziali del contratto, oltre a quelle obbligatorie per legge, sono quelle riportate negli atti del Bando ME.PA su citato, nel Capitolato Speciale d' Appalto e negli atti progettuali approvati con delibera G.C. n. 81 del 24.03.2023, nonché nella *Lettera di invito- Disciplinare di gara*;
- la scelta del contraente avviene ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della legge 120 /2020, come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, mediante Richiesta di Offerta (RdO) rivolta agli operatori economici tra quelli abilitati su ME.PA, individuando quale criterio di aggiudicazione il prezzo più basso ai sensi dell'art. 1 comma 3 della legge 120 /2020, come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi.

**Visti** gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022- 24, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE – Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza

### **Attestato che:**

- il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all' Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013, e art. 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016), nonché secondo quanto previsto agli artt. 8 e 23.c1. del d.lgs. n. 33/2013 come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli – Delibere a contrarre o atto equivalente.

### **Attestato altresì che:**

- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147/bis del d.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, c. 1 lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del "Regolamento del Sistema dei Controlli Interni" del Comune di Napoli;
- l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014 e ss.mm.;
- il presente provvedimento non contiene dati personali;

### **Visti:**

- il D.Lgs. 50/2016;
- la Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e successive modificazioni;
- il DPR n. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i. (Regolamento sui LL.PP.), come vigente;
- il T.U. 267/2000 e s.m.i.;
- il Regolamento di contabilità;
- le Linee Guida dell'ANAC n. 4;
- il documento "Regole del sistema di e-procurement della P.A." della Consip SpA;





COMUNE DI NAPOLI  
**Area Ambiente**  
Servizio Verde della Città



**Città Metropolitana di Napoli**

---

## PIANO STRATEGICO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

- la deliberazione di G.C. n. 146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipula dei contratti.

### **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in narrativa

1. dare atto che gli elementi di cui all'art. 32 del d.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000 sono espressamente enunciati nella parte narrativa;
2. indire gara mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della legge 120/2020, come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, con il ricorso al Mercato Elettronico (ME.PA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO), per l'esecuzione dei lavori di *Riqualificazione del Parco Fratelli De Filippo*, per un importo a base di gara di € 413.523,92, di cui € 14.693,61 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%;
3. stabilire che:
  - la richiesta di offerta RDO verrà rivolta ad almeno cinque operatori economici, in possesso della qualificazione per la Categoria oggetto dell'appalto, estratti dall'elenco telematico del Comune di Napoli <https://acquistitelematici.comune.napoli.it> e contestualmente iscritti sul Me.Pa, integrato da un elenco formato mediante estrazione casuale su Me.Pa di operatori in possesso della qualifica richiesta;
  - l'appalto verrà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1 comma 3 della legge 120 /2020, come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi;
  - si applicherà l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016;
  - l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua; in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea, in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95, comma 12 del d.lgs. 50/2016;
4. approvare la *lettera di invito-Disciplinare di Gara*, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
5. precisare che l'aggiudicazione è subordinata all'acquisizione del Patto d'Integrità sottoscritto tra il Comune di Napoli e le società concorrenti, ai sensi della deliberazione di G.C. n. 797 del 03.12.2015, all'accertamento del possesso dei requisiti speciali come richiesti negli atti di gara, dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016, alle verifiche di cui al Protocollo di Legalità, al possesso della regolarità contributiva e previdenziale ed all'esito delle verifiche di regolarità tributaria di cui al vigente D.U.P. - Programma 100;
6. dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 art. 183 del dlgs. 267/2000 così come coordinato con decreto legislativo n. 118/2011 coordinato ed integrato dal decreto legislativo n. 126/2014;
7. dare atto che la prenotazione di cui al presente provvedimento è assunta ai sensi dell'art. 163 c. 3 e c. 5 del D.lgs. 267/2000;
8. dare atto che con determina n. 32 del 3 dicembre 2020 (I. G. n. 1816 del 18 dicembre 2020) è stato impegnato l'importo complessivo di € 13.636,48, di cui alle voci B6, B10 e B11 del quadro economico dell'intervento;



COMUNE DI NAPOLI  
**Area Ambiente**  
Servizio Verde della Città



**Città Metropolitana di Napoli**

---

PIANO STRATEGICO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

9. prenotare la spesa complessiva di € 486.353,94, finanziata dal Piano Strategico Città Metropolitana sul capitolo 299050/0, denominato "Finanziamento Piano Strategico Città Metropolitana - Riqualficazione del Parco Fratelli De Filippo" – vincolo di entrata 404799 - codice di bilancio 09.02-2.02.01.09.999, bilancio 2023;
10. confermare quale Responsabile Unico del Procedimento l'arch. Francesca Spera, matricola n.47008, in servizio presso il Servizio Verde della Città.

*Gli allegati, costituenti parte integrante del provvedimento, composti dai seguenti documenti, progressivamente numerati, per complessive 19 pagine, firmati digitalmente dal dirigente, repertoriati come segue:*

- lettera di invito- disciplinare di gara ( All\_1067\_015\_01)

*Sottoscritta digitalmente da*  
**Il dirigente**  
*dott.ssa Teresa Bastia*

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss.mm.ii. (CAD). Il presente atto è conservato negli archivi informatici del Comune di Napoli ai sensi dell'art.22 D.LGS. 82/2005.*