



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE

n. 006 del 19 gennaio 2023

OGGETTO: Approvazione del certificato di verifica di conformità del servizio ai sensi dell'art. 102 del d.lgs. 50/2016 e presa d'atto dello stato finale redatto dal Direttore dell'esecuzione del contratto relativo a **Fondi PSC-Napoli-FSC Servizi professionali finalizzati alle verifiche di vulnerabilità sismica di n. 333 edifici scolastici di proprietà comunale ubicati nel territorio delle dieci municipalità. LOTTO 1.**

Aggiudicazione definitiva: Determina n. 40 del 09.10.2020 - I.G. n. 1483 del 22.10.2020
Esecutore: RTP F&M INGEGNERIA SPA, con sede legale a Mirano (VE) in via Belvedere8/10, C.F. e P.IVA n. 02916640275 (capogruppo mandataria);

Importo contrattuale: € 514.615,04 (Euro cinquecentoquattordicimilaseicentoquindici/04), comprensivi degli oneri di sicurezza, pari a € 6.442,35, oltre IVA e oneri previdenziali ;
Contratto: sottoscritto in data 21/07/2021 e repertoriato al n. 86525 del 21/07/2021.

CUP: B65I17000050001

CIG LOTTO 1: 78819051C5





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, arch. Alfonso Ghezzi

PREMESSO CHE:

con Delibera di Giunta Comunale n. 51 del 21/02/2019, si è preso atto della ricognizione effettuata dalle municipalità sugli edifici scolastici, da cui è risultato n. 352 edifici scolastici ubicati in immobili di proprietà comunale, ed è stato approvato l'elenco di n. 333 edifici selezionati per l'avvio delle verifiche sismiche sulla base dei parametri esplicitati nella predetta delibera;

con Delibera di Giunta Comunale n. 132 del 08/05/2020 si è preso atto della riprogrammazione del Patto per lo sviluppo della città di Napoli per un importo complessivo di euro 310.999.040,03 di cui 42.450.000,00 euro per l'intervento di riqualificazione degli edifici pubblici – scuole”;

con determina dirigenziale n. 10 del 03/05/2019 registrata all'indice generale in data 20/05/2019 al n. 733 è stata indetta gara d'appalto, suddivisa in dieci lotti, mediante procedura aperta da espletarsi con il criterio di cui all'art. 95 comma 3 lett. b) del D. Lgs. 50/2016

con la medesima determina è stato approvato il seguente quadro economico dell'affidamento per il lotto 1 -
CIG: 78819051C5

LOTTO 1 – MUNICIPALITÀ 1	
Descrizione della prestazione	Importo Euro
A) TOTALE SERVIZI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 644.235,15
B) IMPORTO NON SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA – Costi e oneri per la sicurezza sul lavoro per i rischi da interferenze	€ 6.442,35
IMPORTO TOTALE [A + B]	€ 650.677,50
Oneri previdenziali	€ 26.027,10
IVA	€ 148.875,01
TOTALE LOTTO	€ 825.579,61

con Disposizione Dirigenziale n.ro 06 del 20.05.2019 rep. n.ro DISP/2019/2919 del 24.05.2019 l'incarico di Responsabile del Procedimento è stato affidato all'arch. Alfonso Ghezzi e l'incarico di Direttore dell'Esecuzione del Contratto è stato affidato all'arch. Annamaria Di Nola;

con Determinazione Dirigenziale del Servizio Tecnico Scuole n. 40 del 09/10/2020 (IG n. 1483 del 22.10.2020), esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la proposta di aggiudicazione ed è stata aggiudicato il primo lotto in favore del RTP F&M INGEGNERIA SPA - P.IVA n. 02916640275 (capogruppo mandataria) che ha offerto una percentuale di ribasso del 21,12% da cui scaturisce il seguente quadro economico:





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

QUADRO ECONOMICO GENERALE – LOTTO 1			
A)		IMPORTO APPALTO	€ 514.615,04
	A1)	Importo servizi (al netto del ribasso del 21,12%)	€ 508.172,69
	A2)	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.442,35
B)		SOMME A DISPOSIZIONE	€ 138.328,52
	B1)	Oneri previdenziali su A) 4%	€ 20.584,60
	B2)	I.v.a. al 22% sulle voci A1), A2), B1) 22%	€ 117.743,92
		TOTALE INTERVENTO	€ 652.943,56

in data 21.07.2021 è stato sottoscritto il contratto relativo all'affidamento in parola dall'arch. Alfonso Ghezzi in qualità di dirigente del Servizio Tecnico Scuole e RUP della procedura, e dall'ing. Carmine Mascolo, in qualità di procuratore speciale del RTP F&M Ingegneria SpA (capogruppo mandatario)/Mascolo Ingegneria Srl, Tecnolab Srl, Stress Value Srl, Geol. Antonio Gravina (mandanti), giusta procura speciale REP. 50905 del 02.06.2021, con i poteri di sottoscrivere il presente atto, in nome, per conto e nell'interesse del RTP suindicato, giusta atto costitutivo con mandato di rappresentanza REP 5161 del 28.05.2021, registrato a Napoli in data 08.06.2021, per dottor Sergio Marcone, notaio in Napoli;

detto contratto è stato registrato presso il CUAG con Rep. n.ro 86525 del 21.07.2021;

I servizi furono consegnati in via definitiva il giorno 04/08/2021 come da verbale in pari data sottoscritto, in rappresentanza della società dall'Ing. Carmine Mascolo e dal DEC arch Annamaria Di Nola e dopo diverse proroghe sono terminate il 28 novembre 2022 con la consegna di tutta la documentazione prevista.

VISTA la documentazione depositata presso il DEC/RUP dell'appalto in oggetto e trasmessa dal RTP con nota di trasmissione prot PG/2022/7859301 del 28.11.2022 a conclusione del servizio.

VISTO il certificato di verifica di conformità redatto dall'arch. Annamaria Di Nola, nella qualità di Direttore dell'Esecuzione del Contratto, in data 17 gennaio 2023, che attesta che il Servizio in oggetto è stato regolarmente eseguito in conformità alle prescrizioni contrattuali ed ultimati nei tempi dovuti.

VISTA la certificazione agli atti con la quale si attesta:

- che le prestazioni eseguite dal RTP affidatario corrispondono a quanto previsto nel contratto;
- che nessun danno né alle opere né alle persone si è verificato durante l'esecuzione dei servizi di cui all'oggetto;
- che le prestazioni sono state compiute nel prescritto periodo di tempo;
- che la società ha proceduto all'assicurazione degli operai contro gli infortuni sul lavoro e che la stessa risulta regolarmente iscritta negli elenchi delle imprese alla posizione INAIL;
- che nulla di inesatto è risultato dalla revisione contabile e nessun atto di cessione e di impedimento è





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

stato notificato;

- che il RTP ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dal Direttore dell'Esecuzione;
- che il certificato di verifica di conformità redatto dal Direttore dell'Esecuzione è stato sottoscritto dal RTP senza riserva alcuna.

CONSIDERATO CHE in merito agli adempimenti assicurativi e fiscali, il RTP ha regolarmente provveduto a quanto di dovere.

RILEVATO CHE l'ammontare dei servizi contabilizzati al netto nel conto finale è pari ad € 507.907,08, oltre IVA e oneri previdenziali ed è ricompreso in quello autorizzato.

RILEVATO CHE il RTP affidatario ha percepito n.ro 1 acconti per un ammontare complessivo già liquidato di € 102.922,55 oltre IVA e oneri previdenziali.

VISTO CHE risulta un credito complessivo del RTP affidatario pari ad € 404.984,53 oltre IVA e oneri previdenziali.

ATTESTATO CHE nel presente documento e nei suoi allegati, sono contenuti dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

DISPONE

Per tutto quanto esposto in narrativa, che si intende interamente trascritto e confermato:

APPROVARE la documentazione depositata agli atti presso il DEC/RUP dell'appalto relativo ai Servizi professionali finalizzati alle verifiche di vulnerabilità sismica di n. 333 edifici scolastici di proprietà comunale ubicati nel territorio delle dieci municipalità. LOTTO 1 e trasmessa dal RTP con nota di trasmissione prot PG/2022/859301 del 28.11.2022 a conclusione del servizio.

APPROVARE il certificato di verifica di conformità, allegato alla presente, redatto ai sensi dell'art.102 del D.Lgs. 50/2016 dall'arch. Annamaria Di Nola, nella qualità di Direttore dell'Esecuzione del Contratto, in data 17 gennaio 2023, che attesta che l'appalto relativo ai Servizi professionali finalizzati alle verifiche di vulnerabilità sismica di n. 333 edifici scolastici di proprietà comunale ubicati nel territorio delle dieci municipalità. LOTTO 1 affidati al RTP tra la società F&M INGEGNERIA SPA, con sede legale a Mirano (VE) in via Belvedere 8/10, C.F. e P.IVA n. 02916640275 (Capogruppo mandataria), - MASCOLO INGEGNERIA S.r.l., p.iva 08524811216 Via Gramsci 19 Cicciano NA - TECNOLAB SRL via Santella p.co La Perla snc, Santa Maria Capua Vetere , p.iva 02856650615 - STRESS VALUE SRL Vico II San Nicola alla Dogana 9, Napoli , p.iva 08636761218 (Mandanti) è stato regolarmente eseguito in conformità alle prescrizioni contrattuali ed ultimati nei tempi dovuti per un importo complessivo pari ad € 507.907,08 , oltre IVA e oneri previdenziali.

DARE ATTO CHE l'importo complessivo di € 507.907,08 , oltre IVA e oneri previdenziali è contenuto nella spesa autorizzata, come risultante dal quadro economico approvato con la Determinazione Dirigenziale n. 40 del 09/10/2020 (IG n. 1483 del 22.10.2020).





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

DARE ATTO CHE si possono adottare gli atti consequenziali finalizzati alla liquidazione del credito residuo pari ad € 404.984,53 oltre IVA e oneri previdenziali, in subordine alla verifica di regolarità tributaria prevista dalla normativa e dai regolamenti vigenti, in favore del RTP tra la società F&M INGEGNERIA SPA, con sede legale a Mirano (VE) in via Belvedere 8/10, C.F. e P.IVA n. 02916640275 (Capogruppo mandataria), - MASCOLO INGEGNERIA S.r.l., p.iva 08524811216 Via Gramsci 19 Cicciano NA - TECNOLAB SRL via Santella p.co La Perla snc, Santa Maria Capua Vetere, p.iva 02856650615 - STRESS VALUE SRL Vico II San Nicola alla Dogana 9, Napoli , p.iva 08636761218 (Mandanti) secondo le seguenti quote di partecipazione dei singoli componenti al raggruppamento:

- F&M Ingegneria Spa quota partecipativa 34%;
- Mascolo Ingegneria s.r.l. - quota partecipativa 19%;
- Stress Value s.r.l. - quota partecipativa 23%;
- Tecnolab s.r.l. - quota partecipativa 22%;
- Antonio Gravina- quota partecipativa 2%;

SVINCOLARE la cauzione definitiva prestata a garanzia degli obblighi contrattuali (art.103, del D.Lgs. n. 50/2016) costituita mediante polizza fideiussoria DE0627838, rilasciata dalla Compagnie française d'assurance pour le commerce extérieur S.A.- Rappresentanza Generale per l'Italia, in data 18/01/2021, fino alla concorrenza dell'importo di € 114.450,38;

SI ATTESTA la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e degli artt. 13, c. 1, lett. b) e 17, c. 2, lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale del 28.02.2013, n. 4.

Gli allegati parte integranti del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg.10 firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, così repertoriati:

- All_1082_006_01 – Certificato di Verifica di Conformità ;
- All_1082_006_02 – Stato Finale .

Sottoscritta digitalmente da
IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.

