

MINISTERO DELL'INTERNO - REGIONE CAMPANIA

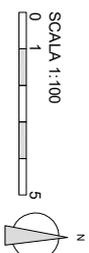
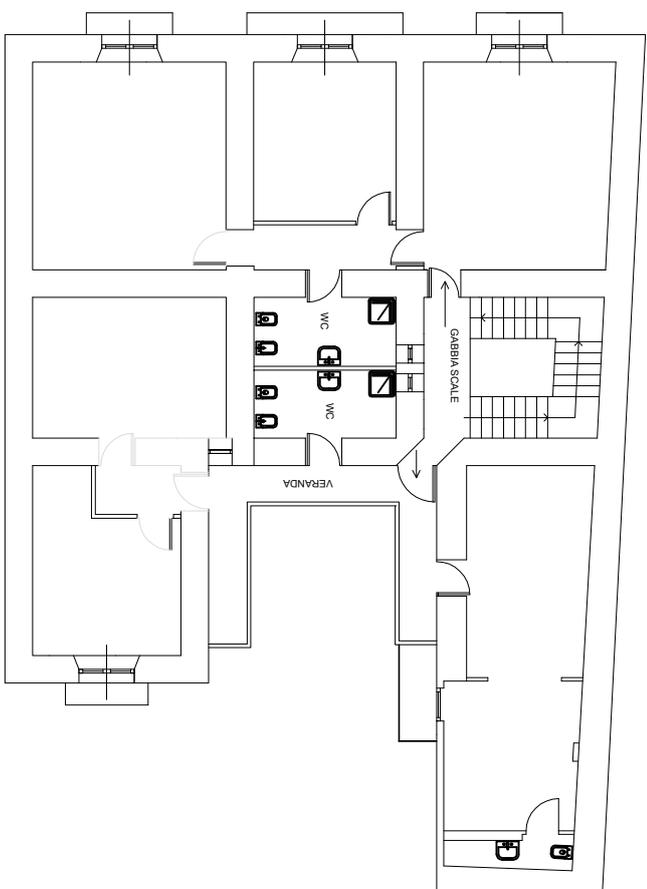
PON Legalità 2014/2020  
POR FESR Campania 2014/2020

ACCORDO PER IL RAFFORZAMENTO DELLA LEGALITA', DELLA SICUREZZA E DELLA COESIONE SOCIALE IN CAMPANIA  
(Protocollo d'intesa per la realizzazione di azioni nei settori della legalità e sicurezza da finanziare con risorse del programma POR FESR ed al Ministero dell'Interno - PON "Legalità" per l'isola di programmazione 2014-2020)

PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE PRESSO VIA VITTORIO EMANUELE CIV. 13

PROGETTISTA ING. VALERIO ESPOSITO - TIROCINANTE SARA PORCU

PIANO PRIMO



MINISTERO DELL'INTERNO - REGIONE CAMPANIA

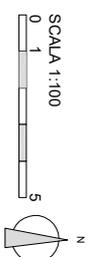
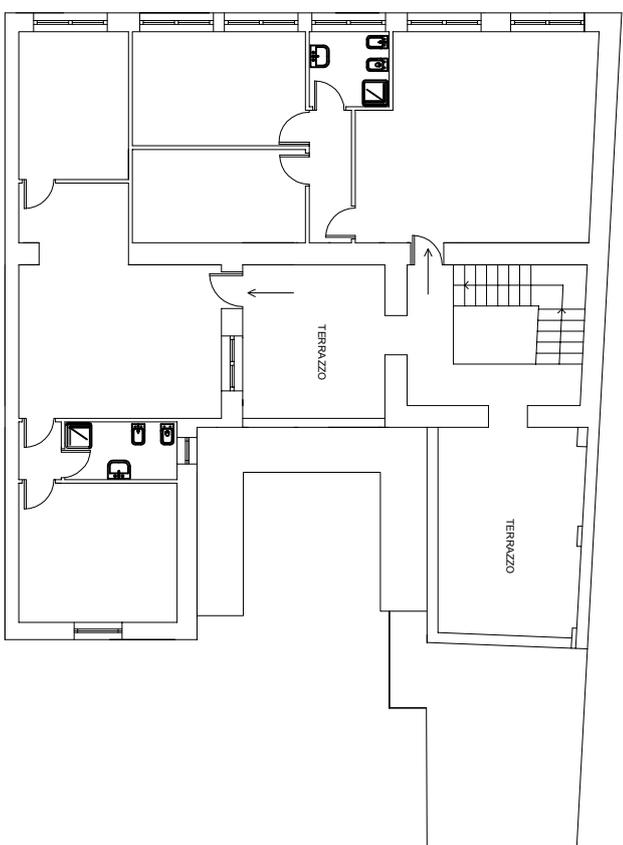
PON Legalità 2014/2020  
POR FESR Campania 2014/2020

ACCORDO PER IL RAFFORZAMENTO DELLA LEGALITA', DELLA SICUREZZA E DELLA COESIONE SOCIALE IN CAMPANIA  
(Protocollo d'intesa per la realizzazione di azioni nei settori della legalità e sicurezza di funzione con risorse della regione Campania - POR FESR ed il Ministero dell'Interno - PON "Legalità" per l'isola di programmazione 2014-2020)

PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE PRESSO VIA VITTORIO EMANUELE CIV. 13

PROGETTISTA ING. VALERIO ESPOSITO - TIROCINANTE SARA PORCU

PIANO SECONDO



MINISTERO DELL'INTERNO - REGIONE CAMPANIA

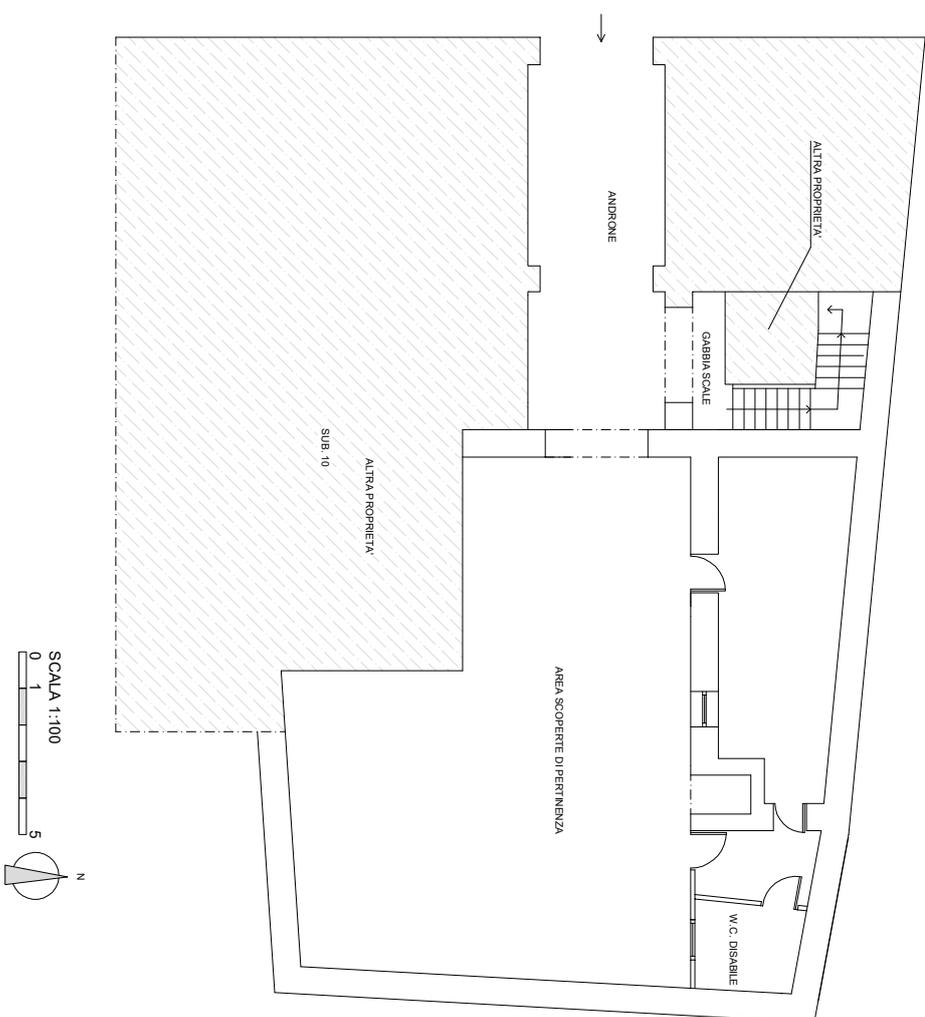
PON Legalità 2014/2020  
POR FESR Campania 2014/2020

ACCORDO PER IL RAFFORZAMENTO DELLA LEGALITÀ, DELLA SICUREZZA E DELLA COESIONE SOCIALE IN CAMPANIA

(Protocollo d'intesa per la realizzazione di azioni nel settore della legalità e sicurezza da finanziare con risorse del Fondo di coesione attuato alla regione Campania - POR FESR ed al Ministero dell'Interno - PON "Legalità" per l'isola di programmazione 2014-2020)

PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE PRESSO VIA VITTORIO EMANUELE CIV. 13

PIANO TERRA



Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 14/07/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/07/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **SEC** Foglio **4** Particella **300** Subalterno  
**11**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 325,37**

Zona censuaria **4**,

Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **4,5 vani**

**Indirizzo:** VIA VITTORIO EMANUELE III A SECONDIGLIANO n. 13 Piano 1

**Dati di superficie:** Totale: **113 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **111 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/01/2016 Pratica n. NA0035796 in atti dal 26/01/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 18506.1/2016)

**Annotazioni:** Classamento e rendita validati

> **Dati identificativi**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **SEC** Foglio **4** Particella **300** Subalterno  
**11**

VARIAZIONE del 14/10/2005 Pratica n. NA0629001 in  
atti dal 14/10/2005 DIVISIONE-AMPLIAMENTO (n.  
103216.1/2005)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Foglio **7** Particella **448**

> **Indirizzo**

VIA VITTORIO EMANUELE III A SECONDIGLIANO  
n. 13 Piano 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/01/2016  
Pratica n. NA0035796 in atti dal 26/01/2016  
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE  
TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 18506.1/2016)

Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio  
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 325,37**  
Zona censuaria **4**,  
Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **4,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/02/2006  
Pratica n. NA0103610 in atti dal 22/02/2006  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 11295.1/2006)  
**Annotazioni:** Classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

Totale: **113 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **111 m<sup>2</sup>**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
14/10/2005, prot. n. NA0629001

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

- > **1. CARDONE Domenico**  
**(CF CRDDNC66S03F839M)**  
nato a NAPOLI (NA) il 03/11/1966  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- > **2. SARNATARO Monica**  
**(CF SRNMNC72S54F839U)**  
nata a NAPOLI (NA) il 14/11/1972  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 14/10/2005 Pratica n. NA0629001  
in atti dal 14/10/2005 DIVISIONE-AMPLIAMENTO (n.  
103216.1/2005)

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

*Legenda*

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile  
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio  
Servizi Catastali

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 14/07/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/07/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **SEC** Foglio **4** Particella **300** Subalterno  
**12**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 397,67**

Zona censuaria **4**,

Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **5,5 vani**

**Indirizzo:** VIA VITTORIO EMANUELE III A SECONDIGLIANO n. 13 Piano 1

**Dati di superficie:** Totale: **130 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **129 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/01/2016 Pratica n. NA0035797 in atti dal 26/01/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 18507.1/2016)

**Annotazioni:** Classamento e rendita validati

> **Dati identificativi**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **SEC** Foglio **4** Particella **300** Subalterno  
**12**

VARIAZIONE del 14/10/2005 Pratica n. NA0629001 in  
atti dal 14/10/2005 DIVISIONE-AMPLIAMENTO (n.  
103216.1/2005)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Foglio **7** Particella **448**

> **Indirizzo**

VIA VITTORIO EMANUELE III A SECONDIGLIANO  
n. 13 Piano 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/01/2016  
Pratica n. NA0035797 in atti dal 26/01/2016  
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE  
TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 18507.1/2016)

Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio  
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 397,67**  
Zona censuaria **4**,  
Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **5,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/02/2006  
Pratica n. NA0103610 in atti dal 22/02/2006  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 11295.1/2006)  
**Annotazioni:** Classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

Totale: **130 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **129 m<sup>2</sup>**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
14/10/2005, prot. n. NA0629001

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

- > **1. CARDONE Domenico**  
**(CF CRDDNC66S03F839M)**  
nato a NAPOLI (NA) il 03/11/1966  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- > **2. SARNATARO Monica**  
**(CF SRNMNC72S54F839U)**  
nata a NAPOLI (NA) il 14/11/1972  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 14/10/2005 Pratica n. NA0629001  
in atti dal 14/10/2005 DIVISIONE-AMPLIAMENTO (n.  
103216.1/2005)

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

*Legenda*

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile  
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 14/07/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/07/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **SEC** Foglio **4** Particella **300** Subalterno  
**13**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 289,22**

Zona censuaria **4**,

Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **4 vani**

**Indirizzo:** VIA VITTORIO EMANUELE III A SECONDIGLIANO n. 13 Piano 2

**Dati di superficie:** Totale: **84 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **78 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/01/2016 Pratica n. NA0035798 in atti dal 26/01/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 18508.1/2016)

**Annotazioni:** Classamento e rendita validati

> **Dati identificativi**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **SEC** Foglio **4** Particella **300** Subalterno  
**13**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Foglio **7** Particella **448**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE del 14/10/2005 Pratica n. NA0630566 in atti dal 14/10/2005 UNITA' AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE (n. 7437.1/2005)

> **Indirizzo**

VIA VITTORIO EMANUELE III A SECONDIGLIANO  
n. 13 Piano 2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/01/2016 Pratica n. NA0035798 in atti dal 26/01/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 18508.1/2016)

Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio  
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 289,22**  
Zona censuaria **4**,  
Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **4 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/02/2006  
Pratica n. NA0085630 in atti dal 14/02/2006  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8717.1/2006)

**Annotazioni:** Classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

Totale: **84 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **78 m<sup>2</sup>**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
14/10/2005, prot. n. NA0630566

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ERARIO DELLO STATO (CF 80193210582)**

Sede in ROMA (RM)  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA)  
del 19/07/2011 Pubblico ufficiale TRIBUNALE PENALE  
Sede LATINA (LT) Repertorio n. 9 - DECRETO DI  
CONFISCA DEI BENI Trascrizione n. 16195.1/2011  
Reperto PI di NAPOLI 1 in atti dal 02/08/2011

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

*Legenda*

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 14/07/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/07/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **SEC** Foglio **4** Particella **300** Subalterno  
**14**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 289,22**

Zona censuaria **4**,

Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **4 vani**

**Indirizzo:** VIA VITTORIO EMANUELE III A SECONDIGLIANO n. 13 Piano 2

**Dati di superficie:** Totale: **86 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **82 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/01/2016 Pratica n. NA0035799 in atti dal 26/01/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 18509.1/2016)

**Annotazioni:** Classamento e rendita validati

> **Dati identificativi**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **SEC** Foglio **4** Particella **300** Subalterno  
**14**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE del 14/10/2005 Pratica n. NA0630566 in atti dal 14/10/2005 UNITA AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE (n. 7437.1/2005)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Foglio **7** Particella **448**

> **Indirizzo**

VIA VITTORIO EMANUELE III A SECONDIGLIANO  
n. 13 Piano 2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/01/2016 Pratica n. NA0035799 in atti dal 26/01/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 18509.1/2016)

Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio  
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 289,22**  
Zona censuaria **4**,  
Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **4 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/02/2006  
Pratica n. NA0085630 in atti dal 14/02/2006  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8717.1/2006)  
**Annotazioni:** Classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

Totale: **86 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **82 m<sup>2</sup>**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
14/10/2005, prot. n. NA0630566

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ERARIO DELLO STATO (CF 80193210582)**

Sede in ROMA (RM)  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA)  
del 19/07/2011 Pubblico ufficiale TRIBUNALE PENALE  
Sede LATINA (LT) Repertorio n. 9 - DECRETO DI  
CONFISCA DEI BENI Trascrizione n. 16195.1/2011  
Reperto PI di NAPOLI 1 in atti dal 02/08/2011

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

*Legenda*

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 14/07/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/07/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **SEC** Foglio **4** Particella **300** Subalterno  
**18**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 1.270,74**

Zona censuaria **4**,

Categoria **C/1<sup>a</sup>**, Classe **9**, Consistenza **37 m<sup>2</sup>**

**Indirizzo:** VIA VITTORIO EMANUELE III A SECONDIGLIANO n. 13 Piano T

**Dati di superficie:** Totale: **74 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/01/2016 Pratica n. NA0035801 in atti dal 26/01/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 18511.1/2016)

> **Dati identificativi**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **SEC** Foglio **4** Particella **300** Subalterno  
**18**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 28/03/2006  
Pratica n. NA0177876 in atti dal 28/03/2006 DEPOSITO  
C/2-NEGOZIO C/1 (n. 19090.1/2006)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Foglio **7** Particella **448**

> **Indirizzo**

VIA VITTORIO EMANUELE III A SECONDIGLIANO  
n. 13 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/01/2016  
Pratica n. NA0035801 in atti dal 26/01/2016  
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE  
TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 18511.1/2016)

Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio  
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 1.270,74**  
Zona censuaria **4**,  
Categoria **C/1<sup>a</sup>**, Classe **9**, Consistenza **37 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 10/01/2007  
Pratica n. NA0020701 in atti dal 10/01/2007  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1431.1/2007)  
Notifica in corso con protocollo n. NA0170778 del  
05/03/2007

> **Dati di superficie**

Totale: **74 m<sup>2</sup>**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
28/03/2006, prot. n. NA0177876

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ERARIO DELLO STATO (CF 80193210582)**

Sede in ROMA (RM)  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA)  
del 19/07/2011 Pubblico ufficiale TRIBUNALE PENALE  
Sede LATINA (LT) Repertorio n. 9 - DECRETO DI  
CONFISCA DEI BENI Trascrizione n. 16195.1/2011  
Reperto PI di NAPOLI 1 in atti dal 02/08/2011

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

*Legenda*

a) C/1: Negozi e botteghe