



DISPOSIZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. 032 del 08/09/2021

Oggetto: nomina della Commissione giudicatrice per la selezione delle candidature pervenute a seguito della pubblicazione con Disposizione dirigenziale n. 11 del 7/06/2021 rep. 3094 del 8/06/2021 dell'Avviso pubblico per l'assegnazione in concessione d'uso a titolo gratuito e per finalità sociali di n° 10 beni immobili confiscati alle mafie e trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 48 del decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159 e ss.mm.ii., poi modificata con Disposizione dirigenziale n. 13 del 06/07/2021 rep.3526 del 07/07/2021.



IL DIRETTORE GENERALE

Premesso

che l'art. 48 del D. Lgs. n.159/2011 prevede che i beni immobili confiscati alle mafie siano trasferiti per finalità istituzionali o sociali, in via prioritaria, al patrimonio del Comune ove l'immobile è sito e che tale ente possa amministrare direttamente il bene o, sulla base di apposita convenzione, assegnarlo a titolo gratuito e nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità e parità di trattamento;

che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 238 del 24/05/2019 sono state approvate le Linee Guida per l'acquisizione e l'assegnazione dei beni confiscati alle mafie trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli ed è stata revocata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 267 del 20/04/2016;

che il Comune di Napoli, in conformità ai principi di trasparenza, adeguata pubblicità e parità di trattamento previsti dall'art. 48 comma 3 lettera c) del Decreto Legislativo n° 159 06.09.2011 e ss.mm.ii. e in attuazione delle nuove "Linee Guida per l'acquisizione e l'assegnazione dei beni confiscati alle mafie trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli" intende assegnare, in concessione d'uso a titolo gratuito, n. 10 beni immobili confiscati alle mafie e trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli, secondo le aree di intervento individuate, per finalità sociali, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 219 del 27/05/2021;

che, con la citata Deliberazione, la Giunta ha individuato le aree di intervento per l'assegnazione dei beni confiscati e ha demandato al Servizio Ufficio di Gabinetto l'avvio delle procedure di assegnazione, a titolo gratuito, per finalità sociali, di n. 10 beni immobili confiscati alle mafie e trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. n. 159/2011;

che con Disposizione Dirigenziale del Servizio Ufficio di Gabinetto Disposizione dirigenziale n. 11 del 7/06/2021 rep. 3094 del 8/06/2021 è stato pubblicato un Avviso pubblico per l'assegnazione a titolo gratuito e per finalità sociali di n° 10 beni immobili confiscati alle mafie e trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.48 del Decreto legislativo 6 settembre 2011 n.159 e ss.mm.ii, di seguito elencati:



1. Bene immobile sito in Vico Zuroli, 6 – ampio immobile costituito da tre ambienti e servizi per complessivi 90 mq. circa – 2[^] Municipalità – Pendino;
2. Bene immobile sito in Via Pavia 129 - 3^o piano - appartamento di 75 mq. 4[^] Municipalità – Vicaria;
3. Bene immobile sito in Via Pavia 129 - 2^o piano - appartamento di 75 mq. 4[^] Municipalità – Vicaria;
4. Bene immobile sito in Via Ben Hur (già via Nicolò Garzilli), 62/64 – ampio terraneo costituito da tre ambienti di 100 mq. – 9[^] Municipalità – Soccavo;
5. Bene immobile sito in via dei Tribunali 221 – locale terraneo di circa 20 mq. – 4[^] Municipalità - Vicaria;
6. Bene immobile sito in Via del Gran Sasso n.22 - 5^o piano – appartamento di mq. 143 – 7[^] Municipalità – Scampia;
7. Bene immobile sito in via S. Antonio a Capodimonte n. 46 palazzina 6A int. 6 - Tipologia: appartamento più cantinola di circa oltre 110 mq. più cantinola di 8 mq. – 3[^] Municipalità – S. Carlo Arena;
8. Bene immobile sito in via Roma verso Scampia 110 (già via Napoli Roma, n. 110/via Appia 110) – ampi locali al piano terra ed al primo piano di 750 mq. – 7[^] Municipalità – Secondigliano;
9. Bene immobile sito in via Vecchia Napoli n. 132 - appartamento terraneo di circa 30 mq. - 8[^] Municipalità – Chiaiano;
10. Bene immobile sito in via Fontanelle n. 124 - appartamento piano terzo di circa 75 mq. - 3[^] Municipalità – Stella.

che con Disposizione Dirigenziale n. 9 del 4/06/2021 è stato nominato il Responsabile del Procedimento, dott.ssa Paola Cardone per lo svolgimento della fase di controllo della documentazione amministrativa;

che con Disposizione dirigenziale n. 13 del 06/07/2021 rep.3526 del 07/07/2021 è stata modificata la disposizione dirigenziale n. 11 del 7/06/2021 rep. 3094 del 8/06/2021 prevedendo l'espugnazione del cespite sito in vico Zuroli n.6 dall'Avviso poiché, durante il



sopralluogo previsto dall'art. 8 del citato Avviso, svolto presso detto cespite in data 22/06/2021, il rappresentante del Servizio Polizia Locale –UOTP ha constatato che il suddetto immobile, in data 04/05/2021, era stato posto sotto sequestro dalla Questura di Napoli-Commissariato P.S. Vicaria-Mercato-Ufficio Controllo del Territorio-Sezione Volanti ai sensi dell'Art. 321 c.p.p.

Considerato

che il termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse è stato fissato alle ore 12:00:00 del giorno mercoledì 7 luglio 2021.

Rilevato

che l'art. 4 “Criteri di selezione” del citato Avviso prevede, per la selezione delle candidature pervenute, la nomina di una Commissione giudicatrice composta dal Dirigente del Servizio competente in materia di beni confiscati o suo delegato, dal Dirigente dell'Area Patrimonio o suo delegato e dal Dirigente dell'Area Welfare o suo delegato e da un Segretario;

che i componenti della commissione sono nominati, assicurando il rispetto del principio della rotazione degli incarichi;

che, per l'esperienza maturata nel settore specifico di attività relative ai beni confiscati alle mafie, il Dirigente del Servizio Ufficio di Gabinetto deve ricoprire l'incarico di Presidente della citata Commissione;

che per la nomina della suddetta Commissione, occorre far riferimento all'art. 9 delle Linee Guida per l'acquisizione e l'assegnazione dei beni confiscati alle mafie trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 48 co.3 lett. c) del D. Lgs. 159/2011 e ss.mm.ii., approvate con Deliberazione di Giunta Comunale n. 238 del 24/05/2019.

Ritenuto

opportuno individuare i 3 componenti della commissione giudicatrice indicati di seguito:



- Dott.ssa Lucia Di Micco, Dirigente del Servizio Ufficio di Gabinetto, in qualità di presidente;
- Dott.ssa Tiziana Di Bonito, Dirigente dell'Area Patrimonio, in qualità di componente;
- Dott.ssa Natalia D'Esposito, Dirigente dell'Area Welfare, in qualità di componente.

Ritenuto, altresì,

opportuno individuare la dott.ssa Fabiana Nappi, quale segretario verbalizzante, istruttore amministrativo del Servizio Ufficio di Gabinetto.

Verificato

che in relazione all'oggetto della procedura, i componenti della commissione giudicatrice posseggono le necessarie competenze professionali ed esperienza;

che i suddetti soggetti hanno dichiarato, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. 445/2000, l'assenza di cause di incompatibilità e astensione e di conflitto di interesse;

che l'adozione del presente atto non comporta profili di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014 e modificato con deliberazione di Giunta comunale n. 217 del 29/04/2017.

Attestata

la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lettera b), e 17, comma 2, lettera a), del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 28 febbraio 2013.

DISPONE

Nominare la commissione giudicatrice per la selezione delle candidature pervenute a seguito della Disposizione dirigenziale n. 11 del 7/06/2021 rep. 3094 del 8/06/2021 di



pubblicazione dell'Avviso per l'assegnazione in concessione d'uso a titolo gratuito e per finalità sociali di n° 10 beni immobili confiscati alle mafie e trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli ai sensi dell'art. 48 del decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159 e ss.mm.ii., poi modificata dalla Disposizione dirigenziale n. 13 del 06/07/2021 rep.3526 del 07/07/2021, composta come di seguito riportato:

- Dott.ssa Lucia Di Micco, Dirigente del Servizio Ufficio di Gabinetto, in qualità di presidente;
- Dott.ssa Tiziana Di Bonito, Dirigente dell'Area Patrimonio, in qualità di componente;
- Dott.ssa Natalia D'Esposito, Dirigente dell'Area Welfare, in qualità di componente;
- Dott.ssa Fabiana Nappi, quale segretario verbalizzante.

Si attesta che il presente documento non contiene dati personali.

Sottoscritta digitalmente dal
DIRETTORE GENERALE

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D. Lgs. 82/2005