

Acqua Bene Comune Napoli - Protocollo n. 13558/2023 del 24/03/2023

Oggetto: Fw:c.a. del direttore generale ing. S. De Marco(Oggetto originale Mail) PG_2023_240280 - Attività di censimento e manutenzione di pertinenza del Comune di Napoli

Firmato digitalmente da: PASQUALE DI PACE



COMUNE DI NAPOLI

Area Tutela del Territorio

Servizio Protezione Civile

***«Attività di censimento e manutenzione delle bocche antincendio
di pertinenza del Comune di Napoli»***

SOMMARIO

PREMESSA	4
ART. 1 – OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO	4
ART. 2 – NORME DI RIFERIMENTO.....	4
ART. 3 – RESPONSABILITA’ DEL SERVIZIO ED ESECUZIONE DEL CONTRATTO.....	5
ART. 4 – REVISIONI CONTRATTUALI	6
ART. 5 – MODALITÀ DI ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI	6
5.1 - CENSIMENTO, VERIFICA E RILIEVO DEI PRESIDI ANTINCENDIO AI FINI DELLA CORRETTA TENUTA IN ESERCIZIO E FUNZIONAMENTO DEI MEDESIMI:.....	6
5.2 - MANUTENZIONE ORDINARIA CON MINIMA CADENZA MENSILE O DI DURATA INFERIORE	7
5.3 -MANUTENZIONE STRAORDINARIA	8
ART. 6 – ESCLUSIONI.....	9
ART. 7 – CORRISPETTIVI.....	9
ART. 8 – DURATA DELL’AFFIDAMENTO	11
ART. 9 – REPORTING.....	11
ART. 10 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI.....	11
ART. 11 – CODICE DI COMPORTAMENTO.....	11
ART. 12 – PATTO D’INTEGRITÀ.....	12
ART. 13 – ONERI FISCALI.....	12
ART. 14 – CONTROVERSIE.....	12
ART. 15 – PENALI.....	12
ART. 16 – RISOLUZIONE – DECADENZA	13
ART. 17 – GARANZIE.....	13
ART. 18 – RECESSO.....	14
ART. 19 – ASSICURAZIONI	14

ART. 20 – POTERI SOSTITUTIVI.....	15
ART. 21 – ALLEGATI	15

PREMESSA

In osservanza di quanto stabilito nella vigente disciplina del servizio idrico integrato, l'Amministrazione del Comune di Napoli intende affidare ad ABC l'avvio delle operazioni di censimento e l'attività di manutenzione ordinaria e straordinaria delle bocche antincendio di sua pertinenza situate sul territorio del Comune di Napoli, al fine di mantenerle in condizioni di funzionamento secondo quanto previsto dalle vigenti norme. Si precisa che per bocca antincendio s'intende l'impianto costituito dalla condotta di alimentazione che a partire dall'organo di manovra installato sulla condotta idrica principale alimenta la bocca antincendio e dall'idrante sottosuolo o fuori terra, così come rappresentato nello schema grafico allegato al presente disciplinare. Le attività comprendono ogni altra opera, lavoro e magistero necessario, inclusi scavi, rinterrati e ripristini del solido stradale.

ART. 1 – OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO

L'affidamento relativo al presente disciplinare ha per oggetto il servizio relativo alle operazioni di censimento delle bocche antincendio di pertinenza del Comune di Napoli esistenti nel relativo territorio, con contestuale verifica della funzionalità e attività di manutenzione ordinaria e straordinaria delle bocchette antincendio che saranno ritenute prioritarie dall'esito del tavolo tecnico attivato con il Comando VVF di Napoli.

Il presente affidamento è a capienza. Esso, pertanto, terminerà con l'esaurimento della provvista finanziaria stanziata dall'Amministrazione comunale, di cui al successivo art. 7.

La durata stimata delle attività e del contratto è di n. 12 mesi. Essa decorrerà a far data dalla consegna del servizio.

Le presenti attività relative a censimento, manutenzione, installazione e gestione delle bocchette antincendio di pertinenza comunale, nonché di ogni altra attività che il Comune vorrà affidare all'Azienda, vengono regolate con il presente disciplinare.

ART. 2 – NORME DI RIFERIMENTO

Le norme di riferimento, che regolano l'affidamento in oggetto, oltre al presente Disciplinare, sono:

- il Capitolato Generale d'Appalto (D.M. 145/00);

- Legge n. 1570/41 e s.m.i.
- D.Lgs. n.97 del 29/05/2017
- il “Nuovo Regolamento per la disciplina dei lavori e delle opere da eseguirsi sulle strade comunali e loro pertinenze”, approvato con la deliberazione della G.M. di Napoli n° 214 del 05/03/64;
- il “Nuovo codice della strada”, approvato con Decreto Legislativo 30/04/92 n° 285, modificato e integrato dal Decreto Legislativo 10/09/93 n° 360, e nel “Regolamento di esecuzione e attuazione del nuovo codice della strada”, approvato con D.P.R. 16/12/92 n° 495, modificato e integrato dal D.P.R. 16/09/96 n° 610;
- il D. L.vo 493/96 e il D. L.vo n.81/08 e s.m.i, in materia di segnaletica e di sicurezza sul luogo di lavoro;
- Legge 241 del 1990;
- Disciplina di affidamento del SII ad ABC;
- relativamente all’accettazione dei materiali utilizzati per l’esecuzione delle opere idrauliche, si farà riferimento al Catalogo dei Materiali ABC nella versione corrente, nonché alle vigenti norme in materia;
- relativamente alle norme per le modalità di prova dei materiali, apparecchiature, ecc., utilizzati per l’esecuzione degli interventi, si farà riferimento al Catalogo dei Materiali ABC nella versione corrente, nonché alle vigenti norme in materia;
- ogni altra norma e regolamento di legge vigente in materia.

Il corrispettivo contrattuale comprende e compensa gli oneri conseguenti all’osservanza di dette leggi, decreti, regolamenti, circolari e ordinanze, vigenti alla data del contratto e, comunque, attinenti all’oggetto dell’affidamento.

ART. 3 – RESPONSABILITA’ DEL SERVIZIO ED ESECUZIONE DEL CONTRATTO

Responsabile del Servizio per ABC è il Dirigente della competente Area, che potrà, a sua volta avvalersi di un funzionario espressamente delegato alle attività oggetto del presente Disciplinare.

Compete al servizio Protezione Civile, di concerto con gli ulteriori servizi comunali competenti in materia dell’Amministrazione Comunale, la supervisione sulle attività eseguite dall’Azienda in relazione al presente

affidamento, nonché l'espletamento delle attività riservate all'Amministrazione sempre in relazione al presente atto.

Sarà cura del Responsabile del Servizio di ABC garantire che le attività eseguite in forza del presente atto siano coerenti con le esigenze espresse dai Vigili del Fuoco mediante la proposta metodologica di cui alla nota dell'11/11/2022, dalla nota DipvvF.COM-Na REGISTRO U.0000625 del 21/12/2022, nonché delle indicazioni che emergeranno da tavoli di coordinamento appositamente istituiti ed in ottemperanza ad ogni legge, decreto, regolamento, circolari, ordinanza, norma vigente in materia.

ART. 4 – REVISIONI CONTRATTUALI

A beneficio di chiarezza tra le parti contraenti, si stabilisce che la consegna di nuovi idranti da parte del Comune di Napoli all'ABC non costituisce valido motivo di modifica del contenuto del successivo art.5 (Modalità di esecuzione degli interventi).

Eventuali ulteriori oneri che l'ABC dovesse sopportare, in forza di sopravvenuti provvedimenti dettati dalle Autorità competenti, oltre quelli provenienti da modifiche delle normative di cui all'art. 3, dovranno formare oggetto di un'apposita revisione del corrispettivo contrattuale, da definirsi tra le parti entro i termini di legge.

ART. 5 – MODALITÀ DI ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI

Le attività oggetto del presente disciplinare saranno realizzate secondo la sequenza di seguito descritta:

5.1 – CENSIMENTO, VERIFICA E RILIEVO DEI PRESIDI ANTINCENDIO AI FINI DELLA CORRETTA TENUTA IN ESERCIZIO E FUNZIONAMENTO DEI MEDESIMI:

Le attività iniziali da porre in essere consistono in:

- censimento delle bocche antincendio, corredato di report fotografico e della scheda di rilievo, in via prioritaria nelle aree indicate dai VV.F. ed almeno nel numero di 50 bocche per Municipalità;



- verifica del corretto funzionamento dell'impianto censito mediante controllo dell'erogazione idrica con emissione di apposita attestazione a cura di ABC nella persona del proprio Responsabile del Servizio;
- rilievo planimetrico;
- caricamento delle bocche antincendio su SIT e sulla cartografia planimetrica aziendale di ABC degli elementi puntuali (idranti sottosuolo), su SIT Comunale, con produzione di un layout di Google maps accessibile da dispositivi mobili e di un file in formato xls delle bocche censite e funzionanti.

L'importo delle somme dovute per l'attività sopra descritta sarà calcolato moltiplicando il prezzo unitario N.P.5.1.0 per il numero delle bocche antincendio censite.

5.2- MANUTENZIONE ORDINARIA CON CADENZA MENSILE O DI DURATA INFERIORE

Le attività di manutenzione periodica, tese al mantenimento del decoro e della funzionalità degli impianti di cui all'art. 1, da svolgere sulle bocche antincendio censite e su quelle di nuova installazione, sono le seguenti:

- 1 Pulizia dei pozzetti di alloggio dell'idrante sottosuolo;
- 2 Raccolta d'eventuali rifiuti depositatisi e conseguente smaltimento ai sensi delle disposizioni e norme vigenti;
- 3 Verifica del funzionamento dell'idrante mediante apertura del flusso idrico e successiva chiusura, con eventuale sostituzione dell'idrante se danneggiato;
- 4 Individuazione d'eventuali perdite idriche lungo la condotta di alimentazione dell'idrante, tramite verifica a vista del tracciato degli impianti;
- 5 Le attività predette andranno effettuate con cadenza mensile o di durata inferiore e saranno accompagnate da report di dettaglio da prodursi con cadenza mensile a certificazione delle attività svolte a cura di ABC nella persona del proprio Responsabile del Servizio;

6 Il Gestore dovrà garantire un Servizio di Pronto Intervento e Reperibilità, disponibile tutti i giorni dell'anno, 24 ore su 24, adeguatamente organizzato per intervenire in modo celere per la risoluzione delle problematiche che si creeranno. Il Gestore deve garantire una prima verifica sul luogo entro 5 ore dalla segnalazione, ferme restando norme più restrittive eventualmente imposte dall'ARERA.

L'ABC assume la responsabilità delle operazioni sopra dettagliate, garantendo che tali attività siano sempre finalizzate alla conservazione in buono stato della rete antincendio. Per l'espletamento delle suddette attività sono compresi e compensati nell'importo a trasferirsi previsto dal presente disciplinare, gli oneri connessi all'impiego della manodopera, alle attrezzature e ai veicoli occorrenti.

L'importo delle somme dovute per l'attività sopra descritta sarà calcolato moltiplicando il prezzo unitario N.P.5.2.1 per il numero delle bocche antincendio gestite.

5.3-MANUTENZIONE STRAORDINARIA

Sulla base di quanto emergerà dall'attività di rilievo e dalle priorità che saranno stabilite dal tavolo tecnico con i VVF, ABC procederà, previa autorizzazione del Comune di Napoli, all'esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria di seguito elencati:

- Interventi di sostituzione dell'idrante sottosuolo con idrante soprasuolo o di sostituzione dell'idrante se danneggiato o divelto: l'intervento prevede lo smontaggio dell'apparecchiatura esistente, la fornitura in opera del nuovo idrante, le opere civili connesse con tale operazione e lo smaltimento dei rifiuti prodotti.
- Interventi per la realizzazione di nuove bocche antincendio comprensivi di nuova condotta di adduzione e di ogni lavoro stradale e non connesso e caricamento delle bocche antincendio su SIT e sulla cartografia planimetrica aziendale di Abc degli elementi puntuali, su SIT Comunale, con produzione di un layout di Google maps accessibile da dispositivi mobili e di un file in formato xls delle bocche censite e funzionanti.

Le modalità operative di espletamento delle attività e la relativa tempistica sono di competenza e responsabilità di ABC che produrrà idoneo report a certificazione delle attività effettuate di volta in volta comprensiva dell'indicazione delle nuove bocche antincendio installate.

Per l'espletamento delle suddette attività sono compresi e compensati nell'importo a trasferirsi previsto dal presente atto, oltre agli oneri connessi all'impiego della manodopera, alle attrezzature e ai veicoli occorrenti, anche gli oneri derivanti dalla fornitura e posa in opera dei materiali occorrenti.

L'ABC assume la responsabilità delle attività di manutenzione straordinaria, garantendo che le stesse siano sostanzialmente tese al mantenimento della funzionalità dei complessi impiantistici nel rispetto delle norme vigenti in materia.

L'importo delle somme dovute per l'attività sopra descritta sarà dato dal prodotto del numero di interventi effettuati moltiplicati per i prezzi unitari N.P.5.3.1 e N.P.5.4.0.

ART. 6 – ESCLUSIONI

Sono esclusi dal presente affidamento tutti i lavori non previsti nel precedente art. 5.

Qualora il Comune di Napoli dovesse richiedere all'ABC l'esecuzione delle attività escluse di cui al presente articolo, si provvederà di volta in volta con provvedimenti specifici di affidamento lavori, previa formale accettazione dei preventivi che ABC predisporrà, da parte del Comune di Napoli, e verifica di congruità da parte delle competenti articolazioni comunali.

Resta inteso che gli importi autorizzati per tali preventivi non rientrano nel corrispettivo contrattuale e, pertanto, sono da intendersi come integrativi dello stesso.

ART. 7 – CORRISPETTIVI

Per tutte le attività di cui all'art.5 del presente disciplinare, il Comune di Napoli, per il periodo compreso tra la data di consegna del servizio e fino ai successivi 365 giorni naturali e consecutivi, o comunque fino all'esaurimento dell'importo contrattuale, stanza l'importo di € **165.239,60** comprensivo di IVA per l'esecuzione dell'attività di rilievo, censimento, verifica delle bocche antincendio e della relativa

manutenzione così come descritto nei paragrafi 5.1, 5.2 e 5.3 del presente disciplinare. Sono inoltre compresi nel presente contratto l'esecuzione di n. 10 nuove installazioni di bocche antincendio da realizzare nei siti concordati con i VV.F. Di seguito si riporta tabella riepilogativa degli interventi e dei relativi costi:

TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	Prezzo	Quantità	Importo
NP 5.1.0	Censimento, verifica e rilievo dei presidi antincendio con mappatura planoaltimetrica degli elementi puntuali (idranti sottosuolo) euro (centodieci).	cad	105,57	600	63340,8
NP 5.2.1	Attività di manutenzione preventiva degli idranti sottosuolo consistente in pulizia della bocchetta, verifica dell'erogazione idrica. Euro (sessanta), finalizzata al corretto esercizio.	cad	57,34	600	34406,4
NP 5.3.1	Intervento di sostituzione dell'idrante a pavimento con idrante soprasuolo, comprensivo di ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte euro (cinquecento)	cad	494,01	47	23218,38
NP 5.4.0	Fornitura e posa in opera di idrante soprasuolo DN80 con innesti 70 UNI 810, pressione di esercizio 16 bar euro (duemilaquattro), comprensiva della tubazione di adduzione e di ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte	cad	1447,67	10	14476,72
					135442,30

Alla sottoscrizione del presente atto sarà corrisposto il 10% dell'importo di € 165.239,60 pari a € 16.523,96 nei termini di legge, e le restanti rate saranno corrisposte sulla scorta dell'avanzamento dei lavori predisposto da Abc, in uno con le relative certificazioni a comprova della prestazione, con cadenza semestrale. Precisamente al termine dell'anno solare Abc trasmetterà il consuntivo dei lavori e servizi eseguiti, contenente:

- Relazione attestante il livello di censimento raggiunto contenente i seguenti elementi contabili: il numero delle bocche censite distinte per strade e civico, le relative foto, gli elaborati cartografici riportanti la reale ubicazione delle bocche antincendio, con certificazione a firma del Responsabile del servizio per ABC;
- Relazione attestante il numero di interventi di manutenzione eseguiti, corredata di idonea documentazione fotografica e di certificazione a firma del Responsabile del servizio per ABC.
- Atti contabili consistenti in libretto delle misure, registro contabilità, stato avanzamento dei lavori e quanto altro previsto dalle vigenti norme in materia.

Il pagamento del Certificato del pagamento dovrà avvenire entro 30 giorni dalla verifica ed approvazione degli atti contabili e delle relazioni di certificazione attestanti le attività eseguite.

ART. 8 – DURATA DELL’AFFIDAMENTO

Il presente affidamento avrà una durata di 365 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna del servizio. Nel caso in cui il Comune di Napoli intendesse prorogare l’affidamento delle attività manutentive, oggetto del presente Disciplinare, le stesse saranno espletate alle condizioni del presente atto.

ART. 9 – REPORTING

L’ABC s’impegna a fornire in duplice copia con cadenza semestrale l’elenco delle bocchette censite corredate di report fotografico e della scheda di rilievo caricata sul SIT aziendale e comunale e su layer di google maps, e per gli impianti mantenuti, una nota tecnica che riporti qual è lo stato di conservazione e d’integrità degli stessi e quali sono stati i principali interventi di manutenzione eseguiti, segnalando eventuali atti vandalici rilevati. L’ABC s’impegna inoltre a segnalare tempestivamente eventuali criticità connesse alla corretta tenuta del sistema di idranti anche rispetto al quadro esigenziale ed agli standard forniti dai VVF in sede di tavolo congiunto.

L’ABC si impegna a fornire idonea reportistica delle attività svolte di censimento, di manutenzione ordinaria e straordinaria prevista ai paragrafi 5.1, 5.2 e 5.3.

Il Comune di Napoli s’impegna a restituire una delle due copie ricevute, debitamente controfirmata in segno d’accettazione, di validazione formale delle attività svolte e di benestare alla fatturazione, entro il termine di giorni 15 (quindici) dalla data di ricezione della predetta nota tecnica.

ART. 10 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

L’ABC Azienda Speciale è tenuta all’osservanza degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’art.3 della L. n.136/2010. Si impegna a dare immediata comunicazione al Comune di Napoli e alla Prefettura – U.T.G. della Provincia di Napoli della notizia dell’eventuale inadempimento della propria controparte (subappaltatore/cottimista) ai medesimi obblighi.

ART. 11 – CODICE DI COMPORTAMENTO

L’ABC Azienda Speciale attesta di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato in applicazione del D.P.R. n.62/2013 e che,

pertanto, l'inosservanza, per effetto dell'art.2, co. 3, ed art.20 co.7 del suddetto Codice, determina l'applicazione delle sanzioni in una misura variabile tra lo 0,5% ed il 5% del valore del servizio, che il Responsabile del Procedimento fisserà in relazione alla gravità della violazione, per il danno, anche di immagine, arrecato all'Ente e la risoluzione automatica del contratto

ART. 12 – PATTO D'INTEGRITÀ

L'ABC Azienda Speciale attesta di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto al Patto di Integrità per l'affidamento delle commesse approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.797 del 3 dicembre 2015, nell'ambito del Piano triennale di prevenzione della corruzione 2015-2017 e del Programma triennale per la trasparenza e l'integrità 2015-2017.

ART. 13 – ONERI FISCALI

Le imposte, i canoni, le tasse, e più in generale, le prestazioni imposte relative all'espletamento del Servizio affidato sono a carico dell'ABC Azienda Speciale.

L'imposta di registro per la stipula della presente convenzione cederà anch'essa a carico dell'ABC Azienda Speciale.

ART. 14 – CONTROVERSIE

Qualsiasi controversia o contestazione insorta tra le parti non sospenderà l'esecuzione delle reciproche obbligazioni assunte con il presente atto.

Per eventuali controversie il foro competente è quello di Napoli.

ART. 15 – PENALI

In caso di ritardo rispetto ai termini di esecuzione previsti per le attività ricognitive e per la manutenzione ordinaria e straordinaria, l'ABC Azienda Speciale sarà tenuta al pagamento di una penale ricompresa fra l'1% e il 10%, del valore dell'intervento che verrà applicata in ragione della gravità e del grado di colpa.

In caso di accertate irregolarità nell'erogazione del Servizio che compromettano l'efficienza della gestione e la continuità del Servizio, l'ABC Azienda Speciale sarà tenuta al pagamento di una penale ricompresa fra lo

0,1% e il 10%, del valore annuo dell'affidamento, la cui misura di applicazione verrà stabilita in ragione della gravità e del grado di colpa.

L'applicazione e la quantificazione delle penali compete al Dirigente del Servizio Protezione Civile, previa apposita istruttoria effettuata dal personale dallo stesso incaricato con atto formale.

È esclusa l'applicazione di penali nell'ipotesi di fatto non imputabile a colpa dell'ABC Azienda Speciale.

Le penali verranno in ogni caso applicate all'esito di formale contestazione entro 10 giorni all'accertamento del ritardo o dell'irregolarità e all'esito delle valutazioni e delle giustificazioni addotte dall'Azienda, nel termine di 10 giorni dalla contestazione.

ART. 16 – RISOLUZIONE – DECADENZA

In caso di grave inadempimento agli obblighi stabiliti dalla legge o dal presente atto, o quando, per negligenza o imperizia, l'ABC Azienda Speciale comprometta gravemente, nel suo complesso, la tempestiva esecuzione, l'efficacia ed il funzionamento delle bocchette antincendio, il Comune di Napoli notificherà all'ABC Azienda Speciale diffida ad eliminare, in un congruo termine, le irregolarità riscontrate.

Nel caso di mancato adempimento della diffida, l'autorità assegnerà all'ABC Azienda Speciale un ulteriore congruo termine per produrre giustificazioni e, qualora determini motivatamente di non accoglierle, pronuncerà la risoluzione unilaterale dalla concessione, notificandola all'azienda stessa.

Le conseguenze risarcitorie della risoluzione saranno addebitate all'ABC Azienda Speciale e sarà incamerata la polizza fideiussoria.

ART. 17 – GARANZIE

A garanzia degli obblighi assunti con il presente atto l'ABC Azienda Speciale sarà tenuta, entro 30 giorni dalla sottoscrizione, a rilasciare una polizza fideiussoria con garanzia a prima richiesta, contratta con una Società Assicurativa o con un Istituto Bancario, il cui controvalore corrisponda al 10% del valore del servizio oggetto del presente atto.

ART. 18 – RECESSO

È esclusa la facoltà di recesso unilaterale dell'ABC Azienda Speciale. La risoluzione consensuale anticipata è soggetta alle norme del Codice Civile.

ART. 19 – ASSICURAZIONI

L'abc Azienda Speciale ha l'obbligo di costituire e consegnare almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori:

- una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dal Comune di Napoli a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dell'appalto. L'importo della somma da assicurare deve essere pari all'importo del servizio affidato.
- una polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi che tenga indenne il Comune di Napoli da ogni responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori con un massimale che deve essere almeno pari a euro 500.000,00 (per sinistro).

Per gli interventi per i quali è previsto un periodo di garanzia le polizze sopra descritte sono sostituite da una polizza assicurativa che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi e le responsabilità verso terzi connessi all'utilizzo delle lavorazioni in garanzia o agli interventi connessi con la loro eventuale sostituzione o rifacimento. Tutte le coperture assicurative sopra descritte devono essere conformi agli Schemi tipo approvati con il Decreto del Ministero dello sviluppo economico 19.01.2018, n. 31. La copertura delle predette garanzie assicurative decorre dalla data di avvio dell'esecuzione dell'affidamento del servizio e cessa alle ore 24,00 del giorno di emissione dell'attestato di verifica di conformità del servizio e comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni risultante dal relativo certificato. L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio o di commissione da parte dell'esecutore non comporta l'inefficacia della garanzia nei confronti della stazione appaltante. La garanzia assicurativa contro tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati deve coprire tutti i danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche

preesistenti, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione; tale polizza deve essere stipulata nella forma «Contractors All Risks» (C.A.R.) e deve:

- a) prevedere una somma per un massimale corrispondente all'importo del servizio;
- b) essere integrata in relazione alle somme assicurate in caso di approvazione di lavori aggiuntivi affidati a qualsiasi titolo all'ABC Azienda Speciale;

La garanzia assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi (R.C.T.) deve specificamente prevedere l'indicazione che tra le "persone" si intendono compresi i rappresentanti del Comune di Napoli. Se il contratto di assicurazione prevede importi o percentuali di scoperto o di franchigia tali franchigie o scoperti non sono opponibili al Comune di Napoli.

Nel caso in cui il mancato assolvimento al presente obbligo impedisca l'avvio dell'esecuzione si procede alla risoluzione del contratto con conseguente incameramento della cauzione.

ART. 20 – POTERI SOSTITUTIVI

Qualora siano accertate gravi irregolarità, inadempienze e in qualsiasi altro caso l'ABC Azienda Speciale non sia in grado di proseguire nel servizio, il Comune di Napoli eserciterà poteri sostitutivi al fine di assicurare la manutenzione delle bocche antincendio, con facoltà di successiva rivalsa sull'Azienda. Verificandosi tale evenienza l'ABC Azienda Speciale sarà tenuta a mettere a disposizione del Comune di Napoli gli impianti in sua dotazione, nonché il personale addetto e i mezzi necessari.

ART. 21 – ALLEGATI

Elenco allegati al presente Disciplinare:

1. Analisi nuovi prezzi
2. Schema grafico realizzazione idrante sottosuolo
3. Schema grafico realizzazione idrante a colonnina



Acqua Bene Comune Napoli
azienda speciale

pag. 1

ANALISI DEI PREZZI

OGGETTO: Rifunionalizzazione delle Bocche Antincendio alimentate dalla rete di distribuzione della Città di Napoli.

COMMITTENTE: Comune di Napoli

Data, _____

IL TECNICO

Firmato digitalmente da: PASQUALE DI PACE

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	<u>ANALISI DEI PREZZI</u>				
Nr. 1 NP 5.1.0	Esecuzione di verifica e rilievo (compilazione scheda) dei presidi antincendio oggetto di indagine (operazione di campo) e mappatura planaltimetricamente gli elementi puntuali (idranti sottosuolo- operazione da tavolo). Sono compresi nel prezzo l'onere della mappatura, la sua riproduzione grafica nonché idonea documentazione fotografica ed ogni altro onere e magistero. E L E M E N T I: MANODOPERA (E) [01.01.03] Operaio Specializzato ora (E) [01.02.01] Operaio IV livello ora (E) [01.02.02] Operaio V livello ora NOLI (E) [04.01.01] Autocarro a cassone fisso con gruetta ora	1,375 1,375 1,375 0,005	29,94 21,00 23,44 49,70	41,17 28,88 32,23 0,25	MDO MDO MDO NL
	Sommano euro			102,53	
	Spese Generali 17% euro			17,43	
	Sommano euro			119,96	
	Utili Impresa 10% euro			12,00	
	T O T A L E euro / cad			131,96	
Nr. 2 NP 5.2.1	Attività di manutenzione preventiva idranti sottosuolo (pulizia bocchetta e verifica erogazione idricai). E L E M E N T I: MANODOPERA (E) [01.01.03] Operaio Specializzato ora (E) [01.02.02] Operaio V livello ora (E) [01.02.01] Operaio IV livello ora NOLI (E) [04.01.01] Autocarro a cassone fisso con gruetta ora	0,615 0,615 0,615 0,200	29,94 23,44 21,00 49,70	18,41 14,42 12,92 9,94	MDO MDO MDO NL
	Sommano euro			55,69	
	Spese Generali 17% euro			9,47	
	Sommano euro			65,16	
	Utili Impresa 10% euro			6,52	
	T O T A L E euro / cad			71,68	
Nr. 3 NP 5.3.1	Intervento di sostituzione dell'idrante a pavimento con idrante soprasiolo E L E M E N T I: OPERE IDRAULICHE MANODOPERA (E) [01.01.03] Operaio Specializzato ora (E) [01.02.01] Operaio IV livello ora (E) [01.02.02] Operaio V livello ora MATERIALI (E) [11.01.02] Idrante soprasiolo DN 80 1 UNI 70 cad NOLI (E) [04.01.01] Autocarro a cassone fisso con gruetta ora	0,300 0,300 0,300 1,000 0,050	29,94 21,00 23,44 455,00 49,70	8,98 6,30 7,03 455,00 2,49	MDO MDO MDO MT NL
	Sommano euro			479,80	
	Spese Generali 17% euro			81,57	
	Sommano euro			561,37	
	Utili Impresa 10% euro			56,14	
	T O T A L E euro / cad			617,51	
Nr. 4 NP 5.3.2	Intervento di manutenzione da guasto per riparazione condotta alimentazione dell'idrante a pavimento. L'intervento è comprensivo dello scavo, rinterro, riparazione idraulica, ripristino e di ogni onere e magistero				
	A R I P O R T A R E				

Firmato digitalmente da: PASQUALE DI PACE

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	RIPORTO				
	per dare l'opera finita a regola d'arte. Nel prezzo è compreso anche il trasporto a rifiuto del materiale di risulta				
	ELEMENTI:				
	OPERE IDRAULICHE				
	MANODOPERA				
	(E) [01.01.03] Operaio Specializzato ora	8,000	29,94	239,52	MDO
	(E) [01.02.01] Operaio IV livello ora	8,000	21,00	168,00	MDO
	(E) [01.02.02] Operaio V livello ora	8,000	23,44	187,52	MDO
	MATERIALI				
	(E) [07.05.01] Tubazione in ghisa sferoidale DN 80 ml	2,000	26,20	52,40	MT
	(E) [07.05.02] Imbocco in ghisa sferoidale DN 80 cad	0,050	31,89	1,59	MT
	(E) [07.05.03] Tazza in ghisa sferoidale DN 80 cad	0,050	46,86	2,34	MT
	(E) [07.05.04] Manicotto in ghisa sferoidale DN 80 cad	0,050	63,42	3,17	MT
	NOLI				
	(E) [04.01.01] Autocarro a cassone fisso con gruetta ora	0,140	49,70	6,96	NL
	OPERE STRADALI				
	MANODOPERA				
	(E) [01.01.01] Operaio Comune ora	2,250	25,09	56,45	MDO
	(E) [01.01.02] Operaio Qualificato ora	2,250	27,84	62,64	MDO
	(E) [01.01.03] Operaio Specializzato ora	2,250	29,94	67,37	MDO
	MATERIALI				
	(E) [50.40.01] Sabbia di fiume vagliata e lavata (qt=0,100*1) mc	0,100	34,83	3,48	MT
	(E) [50.41.01] Misto granulare stabilizzato (qt=,25*1) mc	0,250	10,88	2,72	MT
	(E) [50.42.01] Binder da graniglia basaltica (qt=0,600*1) mc	0,600	82,08	49,25	MT
	(E) [50.42.02] Tappetino di usura in graniglia basaltica e bitume mc	0,000	92,34	0,00	MT
	NOLI				
	(E) [04.01.04] Fresatrice di pavimentazione stradale in conglomerato bitumi ... ora	0,100	65,89	6,59	NL
	(E) [04.01.05] Escavatore idraulico cingolato o gommato da 230 a 270 q.li ora	0,240	79,24	19,02	NL
	(E) [04.01.03] Autocarro ribaltabile da 11 mc ora	0,050	58,08	2,90	NL
	(E) [04.02.01] Vibrofinitrice per conglomerato bituminoso ora	0,005	86,49	0,43	NL
	(E) [04.02.02] Rullo compressore da 6 a 11 t ora	0,005	46,72	0,23	NL
	Sommano euro			932,58	
	Spese Generali 17% euro			158,54	
	Sommano euro			1'091,12	
	Utili Impresa 10% euro			109,11	
	TOTALE euro / cad			1'200,23	
Nr. 5 NP 5.4.0	Fornitura e posa in opera di Idrante Idrante soprasuolo a norma UNI EN 14384 in ghisa DN 80 - tipo a secco con scarico automatico antigelo, pressione di esercizio 16 bar composto da: a) corpo in Ghisa EN GJL 250; b) organi di manovra interi ed uscita acqua in ottone; c) uscita acqua 1x UNI 70; d) guarnizioni di tenuta O-RING e serraggio in NBR; e) tubazioni in ghisa DN 80; f) curva 90° in ghisa sferoidale DN 80; g) flange in AQ 42 DN 80 UNI PN16. Compresi tutti gli oneri per il montaggio. Il prezzo è comprensivo di demolizione di pavimentazione stradale in qualsiasi materiale, demolizione di fondazione stradale, scavi in rocce sciolte, rinfianchi, rinterrati e esuccessivi ripristini delle pavimentazioni, il tutto per una lunghezza massima non superiore a metri 6.00. Idrante soprasuolo DN 80 1 UNI 70.				
	ELEMENTI:				
	OPERE IDRAULICHE				
	MANODOPERA				
	(E) [01.02.01] Operaio IV livello ora	1,200	21,00	25,20	MDO
	(E) [01.02.02] Operaio V livello ora	1,200	23,44	28,13	MDO
	MATERIALI				
	(E) [24.04.04] Ti in ghisa sferoidale (BBF) - DN 200 - DN 80 PN 16 giunto ... cad	1,000	175,61	175,61	MT
	(E) [03.03.01] Saracinesca a corpo piatto DN 80 cad	1,000	66,59	66,59	MT
	(E) [03.02.09] Bulloni per flange 16x65 (DN 80) cad	24,000	0,77	18,48	MT
	(E) [03.02.10] Flangia piana in acciaio AQ 42, UNI PN10-16 DN 80 cad	3,000	9,75	29,25	MT
	(E) [03.02.11] Guarnizione per flange DN 80 cad	3,000	2,59	7,77	MT
	(E) [03.02.15] Complesso di manovra fisso ed accorciabile per valvola DN 65 ... cad	1,000	50,60	50,60	MT
	(E) [03.02.14] Chiusino C250 in ghisa sferoidale (CAMPANA) a tenuta stagna cad	1,000	27,90	27,90	MT
	(E) [50.51.01] Mattoni estrusi con superficie sabbiata da 5,5x12x25 cm cad	6,000	0,31	1,86	MT
	A RIPORTARE			431,39	

Firmato digitalmente da: PASQUALE DI PACE

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	RIPORTO			431,39	
	(E) [50.50.04] Malta bastarda dosata a 250 Kg di calce idraulica e 150 Kg d ... mc	0,050	98,00	4,90	MT
	(E) [11.01.02] Idrante soprasuolo DN 80 l UNI 70 cad	1,000	455,00	455,00	MT
	(E) [07.05.01] Tubazione in ghisa sferoidale DN 80 ml	3,000	26,20	78,60	MT
	(E) [07.05.02] Imbocco in ghisa sferoidale DN 80 cad	0,030	31,89	0,96	MT
	(E) [07.05.03] Tazza in ghisa sferoidale DN 80 cad	0,030	46,86	1,41	MT
	(E) [07.05.04] Manicotto in ghisa sferoidale DN 80 cad	0,030	63,42	1,90	MT
	(E) [07.05.06] Curva 90° in ghisa sferoidaleflangiata (a piede) DN 80 cad	1,000	98,00	98,00	MT
	NOLI				
	(E) [04.01.01] Autocarro a cassone fisso con gruetta ora	0,140	49,70	6,96	NL
	OPERE STRADALI				
	MANODOPERA				
	(E) [01.01.01] Operaio Comune (qt=0,110*6) ora	0,660	25,09	16,56	MDO
	(E) [01.01.02] Operaio Qualificato (qt=0,070*6) ora	0,420	27,84	11,69	MDO
	(E) [01.01.03] Operaio Specializzato (qt=0,110*6) ora	0,660	29,94	19,76	MDO
	MATERIALI				
	(E) [50.40.01] Sabbia di fiume vagliata e lavata (qt=0,050*6) mc	0,300	34,83	10,45	MT
	(E) [50.41.01] Misto granulare stabilizzato (qt=,25*4) mc	1,000	10,88	10,88	MT
	(E) [50.42.02] Tappetino di usura in graniglia basaltica e bitume (qt=0,6*4) mc	2,400	92,34	221,62	MT
	NOLI				
	(E) [04.01.04] Fresatrice di pavimentazione stradale in conglomerato bitumi ... (qt=,03*6) ora	0,180	65,89	11,86	NL
	(E) [04.01.05] Escavatore idraulico cingolato o gommato da 230 a 270 q.li (qt=0,013*6) ora	0,078	79,24	6,18	NL
	(E) [04.01.03] Autocarro ribaltabile da 11 mc (qt=0,04*6) ora	0,240	58,08	13,94	NL
	(E) [04.02.01] Vibrofinitrice per conglomerato bituminoso (qt=0,005*6) ora	0,030	86,49	2,59	NL
	(E) [04.02.02] Rullo compressore da 6 a 11 t (qt=0,005*6) ora	0,030	46,72	1,40	NL
	Sommano euro			1'406,05	
	Spese Generali 17% euro			239,03	
	Sommano euro			1'645,08	
	Utili Impresa 10% euro			164,51	
	TOTALE euro / cad			1'809,59	
	A RIPORTARE				

Firmato digitalmente da: PASQUALE DI PACE

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
RIPORTO					
<u>COSTI ELEMENTARI</u>					
Nr. 6 01.01.01	Operaio Comune	euro / ora		25,09	
Nr. 7 01.01.02	Operaio Qualificato	euro / ora		27,84	
Nr. 8 01.01.03	Operaio Specializzato	euro / ora		29,94	
Nr. 9 01.02.01	Operaio IV livello	euro / ora		21,00	
Nr. 10 01.02.02	Operaio V livello	euro / ora		23,44	
Nr. 11 03.02.09	Bulloni per flange 16x65 (DN 80)	euro / cad		0,77	
Nr. 12 03.02.10	Flangia piana in acciaio AQ 42, UNI PN10-16 DN 80	euro / cad		9,75	
Nr. 13 03.02.11	Guarnizione per flange DN 80	euro / cad		2,59	
Nr. 14 03.02.14	Chiusino C250 in ghisa sferoidale (CAMPANA) a tenuta stagna	euro / cad		27,90	
Nr. 15 03.02.15	Complesso di manovra fisso ed accorciabile per valvola DN 65/80 Hc=150 mm	euro / cad		50,60	
Nr. 16 03.03.01	Saracinesca a corpo piatto DN 80	euro / cad		66,59	
Nr. 17 04.01.01	Autocarro a cassone fisso con gruetta	euro / ora		49,70	
Nr. 18 04.01.03	Autocarro ribaltabile da 11 mc	euro / ora		58,08	
Nr. 19 04.01.04	Fresatrice di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso	euro / ora		65,89	
Nr. 20 04.01.05	Escavatore idraulico cingolato o gommato da 230 a 270 q.li	euro / ora		79,24	
Nr. 21 04.02.01	Vibrofinitrice per conglomerato bituminoso	euro / ora		86,49	
Nr. 22 04.02.02	Rullo compressore da 6 a 11 t	euro / ora		46,72	
Nr. 23 07.05.01	Tubazione in ghisa sferoidale DN 80	euro / ml		26,20	
Nr. 24 07.05.02	Imbocco in ghisa sferoidale DN 80	euro / cad		31,89	
Nr. 25 07.05.03	Tazza in ghisa sferoidale DN 80	euro / cad		46,86	
Nr. 26 07.05.04	Manicotto in ghisa sferoidale DN 80	euro / cad		63,42	
Nr. 27 07.05.06	Curva 90° in ghisa sferoidale flangiata (a piede) DN 80	euro / cad		98,00	
A RIPIANTARE					

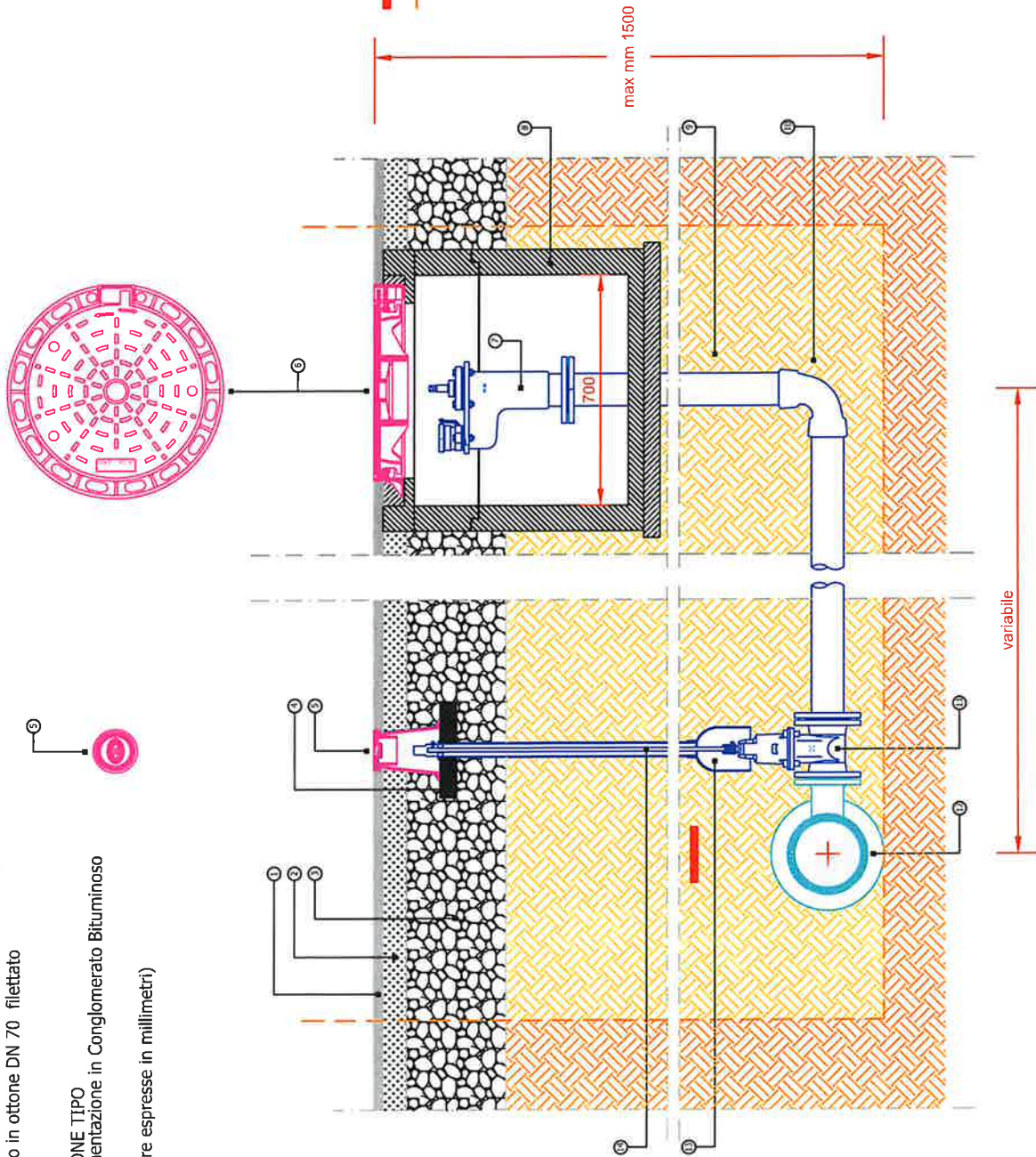
IDRANTE STRADALE ANTINCENDIO SOTTOSUOLO
 UNI EN 14384 - DN 80 PN 16 in Ghisa Sferoidale
 sbocco in ottone DN 70 filettato

SEZIONE TIPO
 Pavimentazione in Conglomerato Bituminoso
 (misure espresse in millimetri)

- LEGENDA:
- 1 tappetino usura
 - 2 binder
 - 3 fondazione stabile (riuso granulometrico)
 - 4 cucchetto in mattoni pieni
 - 5 chiusino (campana) in Ghisa Sferoidale per sanacinesca
 - 6 chiusino in Ghisa Sferoidale Ø 400 - Luce mm 500 - Teflon mm 650 - Peso 60 kg
 - 7 lironne sovrastante DN 80 sbocco DN 70 UNI B10
 - 8 prozetto prefabbricato in ds corribile mm 700 x mm 700
 - 9 conetto in Ghisa Sferoidale DN 80
 - 10 curva 90° in Ghisa Sferoidale (Bicchiere -bicchiere) DN 80
 - 11 sanacinesca corpo piatto Ghisa Sferoidale DN 80
 - 12 condotto idrica di distribuzione elastico (DN e materiali variabili)
 - 13 tubo riparatore con campana in PVC
 - 14 asta di manovra

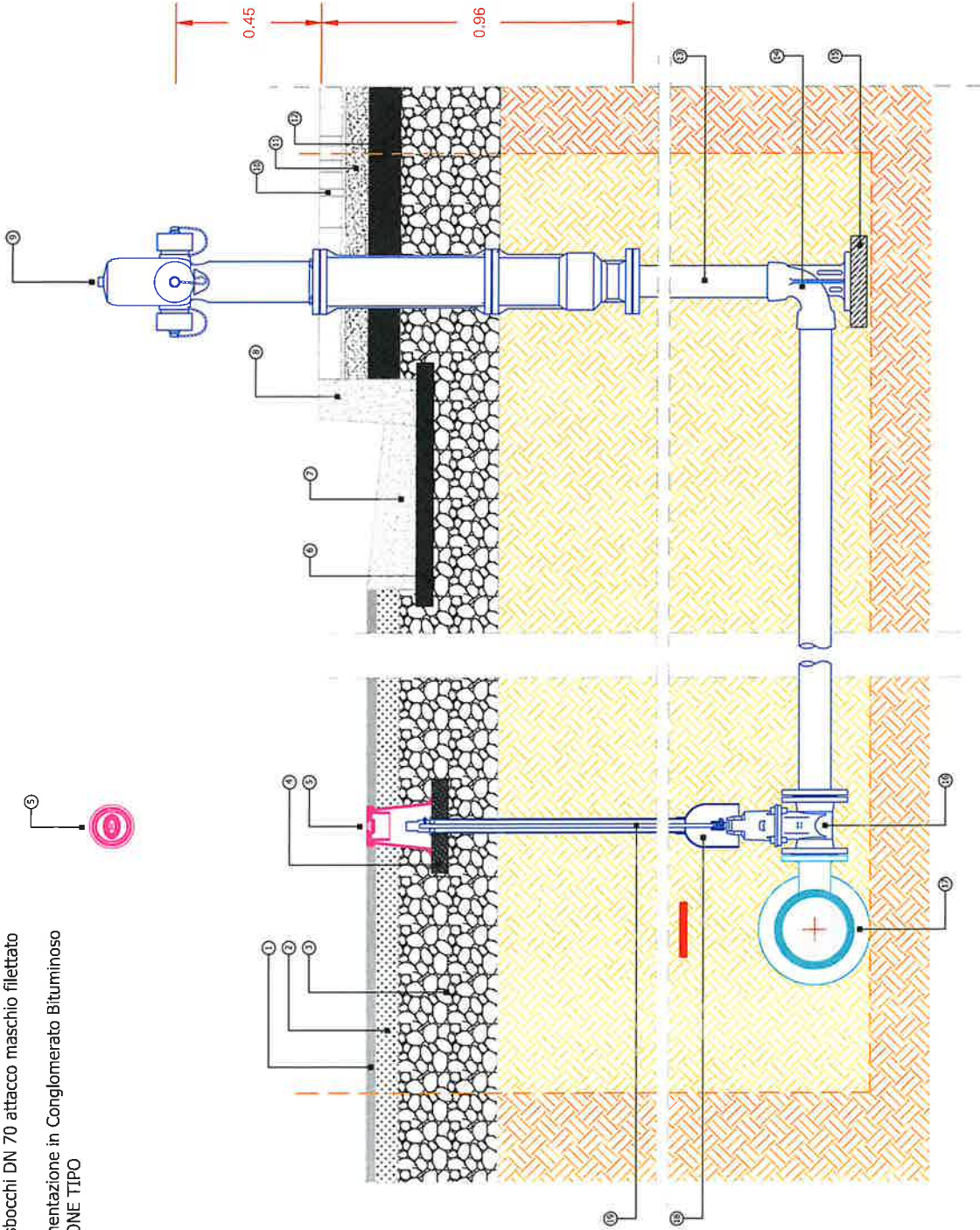


Note: misure espresse in millimetri



LEGENDA:

- 1 lappatina usura
- 2 binder
- 3 fondazione stradale (misca granulometrica)
- 4 cuscinetti in mattoni pieni
- 5 chiusura (comparsa) in Ghisa Sferoidale per sarnacchia
- 6 megnone allattamento
- 7 curveta
- 8 cordolo marciapiede
- 9 idrante soprasuolo DN 80 UNI 70
- 10 pavimentazione marciapiedi (variabile)
- 11 sabbia allattamento
- 12 massetto in c/c
- 13 condotta in Ghisa Sferoidale DN 80
- 14 curva 90° in Ghisa Sferoidale (e piatto) DN 80
- 15 blocco fondazione - ancoraggio curva a piede
- 16 sarnacchia corpo piatto GS DN 80
- 17 condotta idrica di distribuzione esistente (DN e materiali variabili)
- 18 tubo riparatore con campana in PVC
- 19 asta di manovra



IDRANTE STRADALE ANTINCENDIO SOPRASUOLO
UNI EN 14384 - DN 80 PN 16 in Ghisa Sferoidale
Due sbocchi DN 70 attacco maschio filettato
Pavimentazione in Conglomerato Bituminoso
SEZIONE TIPO