



COMUNE DI NAPOLI

AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO

Servizio Edilizia Residenziale Pubblica

e Nuove Centralità

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 007 del 19.06.2020

| | |
|-----------------|---|
| Oggetto: | <p>Appalto integrato per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di edilizia sostitutiva per la realizzazione di 90 alloggi in via Croce di Piperno, Soccavo.</p> <p>Assunzione impegno di spesa a favore di Italgas Reti S.p.A. (C.F./P.IVA 00489490011) per lo spostamento di sottoservizi interferenti, per l'importo di € 38.079,00 (IVA esclusa).</p> <p><u>CUP: B69E01000010002</u></p> <p><u>SmartCIG: ZFA2D551E2</u></p> |
|-----------------|---|

Il Dirigente del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità, arch. Paola Cerotto

Premesso

che con deliberazione di G.C. n. 481 del 26 gennaio 2006 veniva approvato, in linea tecnica ed economica, il progetto definitivo relativo alla realizzazione di 90 alloggi in via Croce di Piperno e via Palazziello – ambito territoriale Soccavo, per l'importo di € 14.136.876,51 nell'ambito del programma degli interventi di edilizia abitativa sostitutiva degli alloggi realizzati in prefabbricazione pesante nel comune di Napoli con i fondi delle leggi 25/80 e 219/81;

che con determinazione n. 14 del 5 marzo 2008 registrata all'indice generale il 19 marzo 2008 col n. 416, i lavori di che trattasi, previa progettazione esecutiva, venivano aggiudicati all'impresa Lavori Generali s.r.l.;

che con determinazione dirigenziale n. 7 del 6 aprile 2009 veniva approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di che trattasi;

che in data 20 aprile 2009, giusto verbale di consegna, i lavori relativi alla realizzazione di n. 90 alloggi in via Croce di Piperno ebbero inizio;

che con nota a mezzo PEC del 19.02.2020 l'impresa appaltatrice ha comunicato alla Direzione Lavori di aver dato avvio alla realizzazione degli scavi delle fondazioni del costruendo edificio B2;

che con nota a mezzo PEC del 20.02.2020 l'impresa appaltatrice informava la stazione appaltante, che i due condotti di sezione differente rinvenuti durante le operazioni di scavo, risultano essere tubazione del gas in carico, così come confermato dai tecnici della società Italgas Reti S.p.A. intervenuti sul luogo per effettuare un sopralluogo e verificare le condizioni di sicurezza del sito;

che con nota PG/2020/159296 del 20.02.2020 il DL p.t. ha richiesto alla società Italgas Reti S.p.A. sopralluogo congiunto per determinare le modalità di risoluzione della sopra esposta interferenza;

che in data 28.02.2020 veniva effettuato sopralluogo congiunto alla presenza dell'impresa appaltatrice, del DL e del RUP per conto della Stazione Appaltante e della società Italgas Reti S.p.A., nella persona del sig. Bruno Porreca;

che nel corso di detto sopralluogo il DL p.t. ha provveduto ad illustrare, fornendo la relativa documentazione, l'intervento in progetto e le lavorazioni a farsi nonché gli ulteriori elementi di vincolo presenti sull'area di cantiere, con particolare riferimento alla condotta fognaria già presente e parallela alla linea gas, concordando con l'ente gestore le modalità di intervento per la risoluzione dell'interferenza;

che in conseguenza del sopralluogo di cui sopra la società Italgas Reti S.p.A. ha trasmesso a mezzo mail preventivo per la modifica dell'impianto, prot. n. 20142DEF0043 del 21.05.2020, per un corrispettivo forfettario di € 38.079,00;

che con nota PG/2020/362686 del 22.05.2020, il DL p.t. ha richiesto maggiori dettagli in relazione al preventivo proposto dalla società Italgas Reti S.p.A.;

che con nota a mezzo PEC del 27.05.2020 (prot. n. 20148DEF0097) la società Italgas Reti S.p.A. con riferimento alla propria offerta economica ha trasmesso il report dell'offerta commerciale aggregata, nel quale sono indicate le quantità e gli importi economici, precisando che non sono previsti ulteriori dettagli;

che con la medesima nota, la società Italgas Reti S.p.A., ha precisato che i tempi di esecuzione si stimano in 20 gg dalla data di inizio delle attività ed esclusi i tempi di approvvigionamento del materiale, stimati in 30 gg a far data dall'accettazione dell'offerta.

che con nota PG/2020/412506 del 15.06.2020 il DL p.t., con riferimento all'offerta della società Italgas Reti S.p.A., ha fornito al RUP indicazioni in merito ai lavori a farsi;

Considerato

che per consentire il completamento dei lavori di cui all'oggetto occorre necessariamente procedere alla risoluzione della sopra evidenziata interferenza;

che i lavori per lo spostamento delle tubazioni interferenti possono essere realizzati esclusivamente dalla società Italgas Reti S.p.A., gestore dell'impianto;

Dato atto

che le lavorazioni dovranno essere eseguite in conformità alle norme tecniche e ai regolamenti applicabili al caso di specie, alle esigenze dell'Amministrazione Comunale e secondo le disposizioni del Direttore dei Lavori e del Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione;

che la società Italgas Reti S.p.A. dovrà farsi carico di tutti gli adempimenti e degli oneri connessi all'applicazione del D.lgs. 81/08 per l'installazione del proprio cantiere all'interno delle aree già cantierizzate per la realizzazione dell'intervento in oggetto, e che per tanto provvederà a nominare un proprio Responsabile dei Lavori che costituirà l'interfaccia con il Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione per la individuazione e risoluzione delle eventuali interferenze;

che l'importo offerto è onnicomprensivo e che nessun ulteriore costo e/o onere potrà essere richiesto all'Amministrazione Comunale;

che il Codice Identificativo di Gara (CIG) attribuito dall'Autorità Nazionale Anti Corruzione (ANAC) per il presente affidamento di servizi è il seguente: Smart CIG n. ZFA2D551E2;

Visti gli artt. 107, 151 e 183 del D.Lgs.n.267 del 18.08.2000, in base ai quali è stabilita la competenza gestionale dei dirigenti;

Ritenuto, di procedere ad accettare l'offerta protocollo 20142DEF0043 del 21.05.2020 della società Italgas Reti S.p.A., per lo spostamento delle condotte del gas interferenti con la realizzazione

fabbricato denominato B2 dell'intervento di cui all'oggetto, e ad impegnare la somma di € 38.079,00 oltre IVA a favore della medesima società.

Attestata

- che ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 190/2012, degli artt. 6 e 7 del regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al d.P.R. 16.04.2013 n. 62 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento del Comune di Napoli, adottato con deliberazione G.C. n. 254/2014, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedire l'adozione del presente provvedimento;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 267/2000 e degli artt.13, comma 1, lett. b) e 17, comma 2, lett. a) del vigente Regolamento del Sistema dei Controlli Interni del Comune di Napoli, approvato con deliberazione del C.C. n.4 del 28/02/2013;
- l'osservanza delle prescrizioni, di competenza di questa struttura, previste dall'art. 27 del regolamento di contabilità del Comune di Napoli;

Visti:

- il D.lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e ss.mm.ii., come modificato e integrato dal D.lgs. 118/2011, in particolare gli artt. 107 e 183;
- il D.lgs. n.50/2016 "Codice dei contratti pubblici", come modificato dal D.lgs. n.56/2017 e ss.mm.ii.;
- le Linee Guida n. 1, di attuazione del D.lgs. 50/2016, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"
- le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.lgs. 50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione;
- l'art.1, comma 450 della legge n. 296 del 2006, così come modificato dall'art. 1, comma 130 della Legge di Bilancio (Legge 30 dicembre 2018 n. 145, G.U. 31 dicembre 2018);
- il Regolamento Comunale di contabilità;
- le "linee guida per la stipula dei contratti pubblici", approvate con deliberazione di Giunta Comunale n. 146 del 10 marzo 2016;

- il Decreto Legge 17 marzo 2020, n.18, concernente “Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19” convertito in Legge n. 27 del 24/04/2020, ha disposto il differimento dei termini per l'approvazione, da parte degli enti locali, di atti amministrativo – contabili. Nello specifico, l'art. 107, comma 2 rinvia al 31 luglio 2020, il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione, di cui all'art. 151, comma 1, del d.lgs. 267/2000, per l'esercizio 2020;

DETERMINA

1. **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **di accettare** l'offerta protocollo 20142DEF0043 del 21.05.2020 della società Italgas Reti S.p.A., per lo spostamento delle condotte del gas interferenti con la realizzazione fabbricato denominato B2 dell'intervento di cui all'oggetto;
3. **di impegnare** la somma di € 38.079,00 oltre IVA, per un importo complessivo di € 46.456,38 a favore della società Italgas Reti S.p.A. (C.F./P.IVA 00489490011).
4. **di dare atto** che il predetto impegno è assunto nel rispetto dell'art. 163, commi 3 e 5 del D.lgs. 267/2000;
5. **di imputare** la spesa di € 46.456,38 sul capitolo di uscita 247721 art. 17 – codice di bilancio 08.02-2.02.01.09.001 - Esercizio provvisorio 2020 – impegno Fin. FPV n. 5306/17;
6. **di dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 art. 183 del D.lgs. 267/2000 così come coordinato con D.lgs. 118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. 126/2004, in quanto trattasi di fondi introitati in quota parte dal Comune di Napoli;
7. **di notificare** la presente alla società Italgas Reti S.p.A. quale accettazione dell'offerta, secondo le condizioni quivi indicate;

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti costituiti da n. 4 pagine:

- Società Italgas Reti S.p.A. - Nota prot. n. 20142DEF0043 del 21.05.2020;
- Società Italgas Reti S.p.A. - Nota prot. n. 20148DEF0097 del 27.05.2020.

Sottoscritta digitalmente
Il Dirigente del Servizio Edilizia Residenziale
Pubblica e Nuove Centralità

Arch. Paola Cerotto

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs.7/3/2005, .82 e s.m.i. (CAD). La presente Determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Area Trasformazione del Territorio
Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove centralità
Determinazione n. 007 del 19.06.2020

PROG. 6735/20

Ai sensi dell'art. 147bis, comma 1 del D. Lgs. n° 267 del 18/08/2000 e come modificato ed integrato dal D.L. 174 del 10.10.2012 convertito in Legge 7.12.2012 n. 213

Ai sensi dell'art.183 comma 7 del TUEL 267/2000 vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa:

COD. BIL. 08.02- 2.02.01.09.001 E.P. 2020 CAP. 247721/17 FPV (IMP. 3229/20)

Data, 29/06/2020

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
GESTIONE BILANCIO

IL RAGIONIERE GENERALE

sottoscritto digitalmente

PROT.20142DEF0043 DEL 21-05-2020

PREVENTIVO MODIFICA IMPIANTO PER L'ESECUZIONE LAVORO COMPLESSO VIA VICINALE PALAZZIELLO INCROCIO VIA CROCE DI PIPERNO— NAPOLI

NOMINATIVO RICHIEDENTE: COMUNE DI NAPOLI

NUMERO E DATA RICHIESTA: IG54483701 del 16/01/2020

DEL LAVORO: VIA VICINALE PALAZZIELLO INCROCIO VIA CROCE DI PIPERNO — NAPOLI

Riferimento del Cliente Finale:— PEC edilizia.nuovacentralita@pec.comune.napoli.it

IMPORTI

Dettaglio Importo (Euro)

Corrispettivo forfettario euro 38079,00

Corrispettivo eccedenza parte aerea euro 0

Totale corrispettivo (IVA esclusa) * euro 38079,00

(*) IVA da applicare a cura del Richiedente al cliente finale, ai sensi della normativa di legge

L'esecuzione del lavoro richiesto, secondo il presente preventivo è subordinata alla fattibilità tecnica dello stesso, i ripristini di qualsiasi genere su proprietà privata sono a cura del richiedente il lavoro

Il presente preventivo è valido fino al 30/08/2020

Si ricorda che la modulistica rilasciata in fase di sopralluogo preventivo da presentare a cura del cliente è da consegnare al personale incaricato o da inviare all' e-mail bruno.porreca@italgas.it.

IL SOTTOSCRITTO, IN QUALITÀ DI RICHIEDENTE DEL LAVORO, DICHIARA DI AVER PRESO PIENA E COMPLETA CONOSCENZA E DI ACCETTARE INTEGRALMENTE TUTTE LE NORME E CONDIZIONI INDICATE NEL PRESENTE PREVENTIVO INCLUSI TUTTI RELATIVI ALLEGATI.

A. VALIDITA' E ACCETTAZIONE DEL PREVENTIVO

Il presente preventivo ha validità fino alla data indicata nello stesso; dopo tale data sarà considerato decaduto.

Il presente preventivo si intenderà accettato nel momento in cui, entro il termine di validità sopra citato, lo stesso sia accettato dal richiedente tramite sistema informativo messo a disposizione dell'Impresa di Distribuzione

B. CORRISPETTIVO A CARICO DEL RICHIEDENTE

E' il corrispettivo dovuto quale contributo per la realizzazione delle opere e degli interventi necessari all'erogazione del servizio di distribuzione..

Tale corrispettivo sarà addebitato al Richiedente da ITALGAS, che provvederà ad emettere relativa fattura ad esecuzione lavori avvenuta.

C. ESECUZIONE DEI LAVORI

L'esecuzione lavori richiesta è subordinata all'accettazione del presente preventivo e del relativo corrispettivo, all'ottenimento delle autorizzazioni da parte delle Autorità.,

I lavori di costruzione oggetto del preventivo saranno eseguiti a cura e criterio di ITALGAS che ne rimarrà proprietaria e che potrà quindi attuare tutte le modifiche, gli ampliamenti e le manutenzioni necessarie e/o opportune, con facoltà di utilizzarli in tutto o in parte anche per l'eventuale successivo allacciamento di fabbricati diversi.

Restiamo in attesa id Vs. comunicazioni circa il pagamento di quanto sopra che dovrà essere eseguito tramite bonifico iban

IT16K0306901000100000000490

La ns. Unità Tecnica Territoriale Napoli Ovest, nella persona del Sig. PORRECA BRUNO e-mail bruno.porreca@italgas. resta a disposizione per eventuali ulteriori chiarimenti.



Napoli 27.5.2020

Protocollo 20148DEF0097

Spett.le **Comune di NAPOLI**
AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO
SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVA
CENTRALITA'
p.e.c. edilizia.nuovacentralita@pec.comune.napoli.it
c.a. Fabrizio.talamo@comune.napoli.it

Oggetto: Offerta economica protocollo 20142DEF0043 del 21/05/2020

Con riferimento all'oggetto ed alla vs. richiesta del 22/05/2020 PG/2020/0362686, inerente ulteriori chiarimenti in merito all'attività preventivata, Vi inviamo in allegato report dell'offerta commerciale aggregata, nel quale sono indicate le quantità e gli importi economici. A riguardo vi precisiamo che il ns. listino commerciale non prevede ulteriori dettagli.

Per quanto attiene i tempi di esecuzione si stimano in 20 gg. II. dalla data di inizio delle attività ed esclusi i tempi di approvvigionamento del materiale che stimiamo in 30 gg. a far data dall'accettazione della allegata offerta.

Per quanto attiene lo sviluppo della nuova rete, si conferma che lo stesso sarà effettuato nella vs. area di cantiere pertanto non occorrono ulteriori autorizzazioni.

Cordiali saluti.

All. c.s.d.

IG Italgas
Reti
Polo NAPOLI
Unità Tecnica Napoli Ovest
Il Responsabile
Francesco Losbifero

Polo Napoli
Traversa Benedetto Brin, 12 – 80142 Napoli
polonapoli@pec.italgasreti.it

Italgas Reti S.p.A.
Sede Sociale in Torino. Capitale sociale Euro 252.263.314,00 i.v.
Registro Imprese di Torino – Codice Fiscale/P.I. 00489490011 - R.E.A. Torino n. 1082
Società aderente al "Gruppo IVA Italgas" P.I. 10538260968
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Italgas S.p.A. Società con unico socio.

Stampa offerta aggregata

| | |
|----------------------------------|--|
| N° Offerta / N° Richiesta Agenda | IG54483701 |
| Data Offerta | 13.05.2020 |
| Data Inizio Validità | 13.05.2020 |
| Data Fine Validità | 00.00.0000 |
| Ufficio | CO66 |
| Cliente | 1000069 ITALGAS RETI S.P.A. |
| Nominativo utente | |
| Indirizzo di fornitura | VICINALE CROCE DI PIPERNO 80126 NAPOLI IT NA |
| Potenzialità Impianto (KW) | 0,00 |
| N° PDR | 0 |
| Tipologia lavoro | CO |
| Testo Testata | dd dd dd |
| Permessi | Codice Descrizione Tempi medi 002R AUTORIZZAZIONE PROPRIETARIO 060 999R NESSUN PERMESSO O AUTORIZZAZIONE 060 |

| Posizione | Codice Mat | Testo breve mat | Q.TA | UM | Imp. unitario | Val. | U. Pr | IMP. | Imp. posizione | Valu |
|------------------|-------------|-----------------------|-----------|-----|---------------|------|-------|------|----------------|------|
| 0200273705000020 | CS492000125 | TS PE MPB FINO DE 125 | 86,000 | M | 0,00 | | 0 | | 6.106,00 | EUR |
| | | Subtotali | 86,000 | | 0,00 | | 0 | | 6.106,00 | |
| 0200273704000020 | CS492001315 | TS PE BE DE 315 | 86,000 | M | 0,00 | | 0 | | 9.116,00 | EUR |
| 0200273708000020 | CS492001315 | TS PE BE DE 315 | 172,000 | M | 0,00 | | 0 | | 18.232,00 | EUR |
| | | Subtotali | 258,000 | | 0,00 | | 0 | | 27.348,00 | |
| 0200273705000030 | CS492002004 | OPERE SPECIALI RETE | 4.625,000 | CAB | 0,00 | | 0 | | 4.625,00 | EUR |
| | | Subtotali | 4.625,000 | | 0,00 | | 0 | | 4.625,00 | |

Importo totale netto Fattura 38.079,00

Importo totale netto Fattura Scontata 0,00

IVA APPLICABILE: CODICE IVA: CAUSALE IVA: ALIQUOTA IVA: 0,0000

IG Italgas Reti
Polo NAPOLI
Unità Tecnica Napoli Ovest
Il Responsabile
Francesco Losbifero



edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it

Da: polonapoli <polonapoli@pec.italgasreti.it>
Inviato: mercoledì 27 maggio 2020 21:26
A: edilizia.nuovecentralita
Cc: fabrizio.talamo@comune.napoli.it
Oggetto: offerta commerciale
Allegati: scansione0038.pdf

si prega di prendere visione di quanto in allegato.
Con i migliori saluti