



FSC

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Direzione Centrale Pianificazione e gestione del territorio – sito UNESCO  
Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica

**ORIGINALE**

DETERMINAZIONE

N. 7 del 26 marzo 2019

**Oggetto:** Affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, all'ATI *Eurosaf srl costruzioni generali (mandataria) / Geniale srl, Mosanghini ascensori srl (mandanti)* - titolare del contratto d'appalto rep. n. 86289 del 20 marzo 2019 per l'esecuzione dei lavori di *completamento della sistemazione e riqualificazione del belvedere di monte Echia e realizzazione dell'impianto elevatore di collegamento tra Santa Lucia e Monte Echia*, nell'ambito dell'intervento *La città verticale* inserito nel *Patto per Napoli* - degli oneri di smaltimento rifiuti per l'importo di € 29.918,03, oltre € 6.581,97 per I.V.A. al 22%, per un totale di € 36.500,00.

Assunzione dell'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 36.500,00 sul capitolo 256150/11, codice bilancio 10.04-2.02.01.09.013 – Esercizio 2019.

CUP: B69D17015830001 - CIG: 75140695E5

PERVENUTA AL SERVIZIO FINANZIARIO

26 MAR. 2019

03/452

REGISTRATA  
- 3 APR. 2019

ALL'INDICE GENERALE  
N° 430

Il dirigente del Servizio *Programma UNESCO e valorizzazione della città storica*

*Premesso che:*

- con deliberazione di G.C. n. 453 del 10 agosto 2017 - nell'ambito dell'intervento *La città verticale* inserito nel *Patto per Napoli* finanziato a valere sulle risorse FSC 2014/2020 - è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di completamento dell'intervento denominato *sistemazione e riqualificazione del belvedere di Monte Echia e realizzazione dell'impianto elevatore di collegamento tra santa Lucia e Monte Echia* per l'importo di € 2.522.715,74;
- con determinazione a contrarre n. 1 del 2 febbraio 2018, registrata all'indice generale in data 6 febbraio 2018 al n. 126, è stata indetta la gara d'appalto, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016, sulla base del progetto esecutivo, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei lavori di completamento dell'intervento de quo;
- con la medesima determinazione è stata prenotata la relativa spesa di complessivi € 2.522.715,74 sul capitolo 256150/11, codice intervento 10.04-2.02.01.09.013 - Esercizio 2018 - vincolo 489/2017;
- con determinazione n. 10 del 1° giugno 2018, a causa di un refuso riscontrato nei documenti di gara, è stato disposto in autotutela di annullare d'ufficio la procedura di gara in oggetto, nonché tutti i documenti ad essa relativi, ivi compresa la suddetta determinazione a contrarre I.G. n. 126 del 6 febbraio 2018, limitatamente all'approvazione dei documenti di gara, fermo restando il resto;
- con determinazione del dirigente del Servizio *Programma UNESCO e valorizzazione della città storica* n. 31 del 14 novembre 2018, registrata all'indice generale in data 4 dicembre 2018 al n. 1888, è stata disposto di approvare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1 del D.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione dell'appalto concernente l'esecuzione dei lavori di *completamento della sistemazione e riqualificazione del belvedere di monte Echia e realizzazione dell'impianto elevatore di collegamento tra Santa Lucia e Monte Echia* così come formulata da parte della commissione giudicatrice nel verbale di gara del giorno 9 ottobre 2018, e conseguentemente di aggiudicare l'appalto in favore della costituenda ATI *Eurosaf srl costruzioni generali (mandataria) / Geniale srl, Mosanghini ascensori srl (mandanti)* per un tempo di esecuzione dei lavori di 180 giorni e per l'importo di € 1.449.310,60 per lavori, oltre € 78.955,07 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA 10%;
- con la medesima determinazione I.G. n. 1888 del 4 dicembre 2018, si è rimodulato, come di seguito riportato, il quadro economico dell'intervento approvato con la suindicata deliberazione di G.C. n. 453 del 10 agosto 2017, al fine di prevedere il minor importo lavori al netto del ribasso offerto e allocare le risorse necessarie per gli oneri di smaltimento rifiuti:

<b>A)</b>	<b>LAVORI A BASE D'ASTA</b>		
	Importo lordo lavori a base d'asta € 1.528.265,67 comprensivi di:		
	- oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 78.955,07	
	- incidenza della manodopera	€ 392.000,00	
	<b>TOTALE A</b>		<b>€ 1.528.265,67</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1	Imprevisti		<b>€ 69.000,00</b>
B2	Allacciamenti pubblici servizi (IVA compresa)		<b>€ 15.000,00</b>



**FSC**  
Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione



B3	Spese di pubblicità, ecc. (IVA compresa)		€ 5.000,00
B4	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 10.000,00
B5	Spese per incentivo per funzioni tecniche ex art. 113 del D.lgs. n. 50/2016		€ 14.360,84
B6	Spese tecniche per progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza		€ 104.084,17
B7	Oneri smaltimento rifiuti (IVA compresa)		€ 36.500,00
B8	IVA ed eventuali altre imposte		
B8.1	I.V.A. su A	€ 152.826,57	
B8.2	I.V.A. su B1	€ 6.900,00	
B8.3	I.V.A. su B4	€ 2.200,00	
B8.4	I.V.A. su B6	€ 22.898,52	
B8.5	CNPAIA 4% su B4 e B6	€ 4.563,37	
B8.6	IVA su spese tecniche e consulenze B8.5	€ 1.003,94	
	<b>TOTALE IVA e Imposte</b>		€ 190.392,40
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		€ 444.337,41
	<b>TOTALE (A+B)</b>		€ 1.972.603,08

- con la medesima determinazione I.G. n. 1888 del 4 dicembre 2018 si è provveduto ad assumere l'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 1.972.603,08, come di seguito:
  - € 1.681.092,24 per lavori in favore della costituenda ATI *Eurosaf srl costruzioni generali (mandataria) / Geniale srl, Mosanghini ascensori srl (mandanti)* sul capitolo 256150/11, codice bilancio 10.04-2.02.01.09.013, imputando la spesa in relazione al cronoprogramma lavori per € 336.218,45 sull'Esercizio 2018 e per € 1.344.873,79, mediate l'utilizzo del Fondo pluriennale vincolato 2019;
  - € 291.510,84 per *somme a disposizione* sul capitolo 256150/11, codice bilancio 10.04-2.02.01.09.013 FPV 2019, in relazione all'esigibilità della stessa rispetto al cronoprogramma lavori;
- con determinazione dirigenziale del Servizio *Programma UNESCO e valorizzazione della città storica* n. 1 del 23 gennaio 2019, DETDI n. 32 del 28 gennaio 2019, si è disposto di prendere atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto de quo.

*Considerato che:*

- si rende necessario affidare gli oneri di smaltimento rifiuti di cui al quadro economico (voce B.7) per l'importo di € 29.918,03, oltre € 6.581,97 per I.V.A. al 22%, per un totale di € 36.500,00.

*Valutato che* - nel perseguimento dei principi di economicità, efficacia, efficienza e tempestività dell'azione amministrativa - si ritiene opportuno individuare nella citata ATI *Eurosaf srl costruzioni generali (mandataria) / Geniale srl, Mosanghini ascensori srl (mandanti)* il soggetto cui affidare gli oneri di smaltimento rifiuti in argomento, in considerazione che:

- o in capo all'ATI *Eurosaf srl costruzioni generali (mandataria) / Geniale srl, Mosanghini ascensori srl (mandanti)*, affidataria del contratto di appalto principale, sono state effettuate con esito positivo le verifiche ex art. 80 del D.lgs. n. 50/2016;
- o l'ATI in parola opera attivamente nel cantiere;
- o l'affidamento degli oneri per smaltimento dei rifiuti, per l'importo di € 29.918,03 oltre I.V.A. al 22%, alla nominata ATI *Eurosaf srl costruzioni generali (mandataria) /*

*Geniale srl, Mosanghini ascensori srl (mandanti)* è necessario per l'esecuzione dei lavori alla stessa affidati e non comporta variazioni al valore stimato dell'appalto principale e, pertanto, non elude le norme del D.lgs. n. 50/2016 e i principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità.

Vista la nota PG/2019/277547 del 25 marzo 2019 (*allegato 1*) con la quale - ai sensi della direttiva generale del Sindaco per l'attività amministrativa e la gestione - si dà preventiva informazione all'Assessore all'Urbanistica e ai beni comuni e al Direttore Generale in ordine alla procedura adottata con il presente provvedimento.

*Precisato che:*

- i pagamenti in favore dell'ATI *Eurosaf srl costruzioni generali (mandataria) / Geniale srl, Mosanghini ascensori srl (mandanti)* avverranno mediante rimborso a fattura previo formale assenso del direttore dei lavori;
- trattandosi di procedura ex 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, in conformità ai contenuti delle "linee guida per la stipula dei contratti pubblici", approvate con deliberazione di Giunta comunale n. 146 del 10 marzo 2016, per i lavori oggetto del presente provvedimento si ricorrerà alla stipula di scrittura privata semplice.

Ritenuto, per quanto suesposto, che si possa affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, all'ATI *Eurosaf srl costruzioni generali (mandataria) / Geniale srl, Mosanghini ascensori srl (mandanti)* - titolare del contratto d'appalto rep. n. 86289 del 20 marzo 2019 per l'esecuzione dei lavori di completamento della sistemazione e riqualificazione del belvedere di monte Echia e realizzazione dell'impianto elevatore di collegamento tra Santa Lucia e Monte Echia, nell'ambito dell'intervento *La città verticale* inserito nel *Patto per Napoli* - gli oneri di smaltimento rifiuti per l'importo di € 29.918,03, oltre I.V.A. al 22%.

*Visti:*

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 50/2016;
- il Regolamento di Contabilità;
- il D.lgs. n. 118/2011, come coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 146/2016, recante le modalità e le procedure per la stipula dei contratti.
- la comunicazione del Presidente dell'ANAC dell'11 maggio 2016.

#### DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa

1. Affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, all'ATI *Eurosaf srl costruzioni generali (mandataria) / Geniale srl, Mosanghini ascensori srl (mandanti)* - titolare del contratto d'appalto rep. n. 86289 del 20 marzo 2019 per l'esecuzione dei lavori di completamento della sistemazione e riqualificazione del belvedere di monte Echia e realizzazione dell'impianto elevatore di collegamento tra Santa Lucia e Monte Echia, nell'ambito dell'intervento *La città verticale* inserito nel *Patto per Napoli* - gli oneri di smaltimento rifiuti per l'importo di € 29.918,03, oltre € 6.581,97 per I.V.A. al 22%, per un totale di € 36.500,00.


2. Dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000, così come coordinato con il D.lgs. 118/2011, coordinato e integrato dal d.lgs. 126/2014.
3. Assumere in favore dell'ATI *Eurosaf srl costruzioni generali (mandataria) / Geniale srl, Mosanghini ascensori srl (mandanti)* l'impegno di spesa, ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000, per oneri di smaltimento rifiuti dell'importo complessivo di € 36.500,00 sul capitolo 256150/11, codice bilancio 10.04-2.02.01.09.013 – Esercizio 2019.
4. Precisare che, trattandosi di procedura ex 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, in conformità ai contenuti delle "linee guida per la stipula dei contratti pubblici", approvate con deliberazione di Giunta comunale n. 146 del 10 marzo 2016, per il servizio oggetto del presente provvedimento si ricorrerà alla stipula di scrittura privata semplice.

Il sottoscritto, in qualità di dirigente del Servizio *Programma UNESCO e valorizzazione della città storica*, attesta:

- che la spesa oggetto del presente provvedimento, finanziata nell'ambito del *Patto per Napoli*, rientra nella previsione dell'art. 191, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000;
- che l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lettera b) e 17, comma 2, lettera a) del Regolamento del sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013;
- che, ai sensi dell'art. 6bis L. 241/1990, introdotto con L. 190/2012 (art. 1, comma 4) e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 254/2014, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse da impedire l'adozione del presente atto.

*Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n. 1 pagina.*

1. nota PG/2019/277547 del 25 marzo 2019.

  
Il dirigente  
arch. Massimo Santoro



FSC

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione



Presidenza del Consiglio dei Ministri

6

Direzione centrale Pianificazione e gestione del territorio- sito UNESCO  
Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica

Determinazione n. 7 del 26/3/2019

**Oggetto:** Affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, all'ATI *Eurosaf srl costruzioni generali (mandataria) / Geniale srl, Mosanghini ascensori srl (mandanti)* - titolare del contratto d'appalto del \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_ di rep. per l'esecuzione dei lavori di *completamento della sistemazione e riqualificazione del belvedere di monte Echia e realizzazione dell'impianto elevatore di collegamento tra Santa Lucia e Monte Echia*, nell'ambito dell'intervento *La città verticale* inserito nel *Patto per Napoli* - degli oneri di smaltimento rifiuti per l'importo di € 29.918,03, oltre € 6.581.97 per I.V.A. al 22%, per un totale di € 36.500,00. Assunzione dell'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 36.500,00 sul capitolo 256150/11, codice bilancio 10.04-2.02.01:09.013 – Esercizio 2019.

CUP: B69D17015830001 - CIG: 75140695E5

*Prog. 2705/19*

Letto Part. 147 bis comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in L. 213/2012;

Ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.lgs. n. 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sui seguenti interventi:.....

*(0) BN 10.04.2.02.01.09.013 E.P. 2019 CAP. 256.150/11 (IMP. 1238/19)*

Data .....

Il Ragioniere Generale

dott. Raffaele Grimaldi



FSC

Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione



Presidenza  
del Consiglio dei Ministri

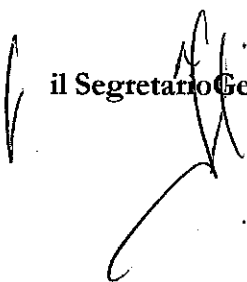
7

Dipartimento Segreteria Generale

Segreteria della Giunta Comunale

Determinazione I.G. n. 430 del 03-04-2019

La presente Determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. <sup>10</sup>124 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 il 08/04/2019

  
il Segretario Generale

***ALLEGATI COSTITUENTI PARTE  
INTEGRANTE DELLA  
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N 430 DEL 03-04-2019***





FSC Fondo per lo Sviluppo e la Coesione



PG/2019/277547 del 25/03/2014

All'Assessore al Diritto alla città, ai beni comuni e all'urbanistica

Al Direttore generale

OGGETTO: informativa preventiva della procedura di affidamento diretto ai sensi della Direttiva generale del Sindaco per l'attività amministrativa e la gestione.

A norma di quanto disposto con la direttiva indicata in oggetto, si trasmette lo schema di determinazione avente ad oggetto:

Oggetto: Affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, all'ATI Eurosaf srl costruzioni generali (mandataria) / Geniale srl, Mosanghini ascensori srl (mandanti) - titolare del contratto d'appalto rep. n. 86289 del 20 marzo 2019 per l'esecuzione dei lavori di completamento della sistemazione e riqualificazione del belvedere di monte Echia e realizzazione dell'impianto elevatore di collegamento tra Santa Lucia e Monte Echia, nell'ambito dell'intervento La città verticale inserito nel Patto per Napoli - degli oneri di smaltimento rifiuti per l'importo di € 29.918,03, oltre € 6.581.97 per I.V.A. al 22%, per un totale di € 36.500,00.

Assunzione dell'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 36.500,00 sul capitolo 256150/11, codice bilancio 10.04.2.02.01.09.013 - Esercizio 2019.

CUP: B69M17015830001 - CIG: 75140695E5

Il dirigente arch. Massimo Santoro

