



ORIGINALE

Mod_fdgc_1_21

DIPARTIMENTO/AREA: AREA TUTELA DEL TERRITORIO

SERVIZIO: CICLO INTEGRATO DELLE ACQUE E TUTELA DEL MARE

ASSESSORATO: ALLE INFRASTRUTTURE, MOBILITA' E PROTEZIONE CIVILE

SG: 303 del 05/09/2023

DGC: 319 del 07/08/2023

Cod. allegati: 1067L_2023_03

Proposta di deliberazione prot. n° 3

del 03/08/2023

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 308

OGGETTO: Prelevamento dal fondo di riserva del Bilancio 2023/2025, Annualità 2023 ai sensi dell'art.166 del D.lgs.267/2000, dell'importo di € 99.828,52, di cui € 92.728,88 comprensivi di imposta di registro, tasse e oneri accessori, per il pagamento dell'accordo transattivo concluso coi sig.ri CALVANESE Alfonso, CALVANESE Anna, CALVANESE Maria e AMMENDOLA Biancamaria, ed € 7.099,64 per il pagamento dell'imposta di registro, tasse e oneri accessori relativi all'acquisizione dell'area di proprietà del Sig. SANTOLICANDRO Antonio, di cui alla D.G.C. n.93 del 06 aprile 2023, approvata con D.C.C. n.26 del 12 maggio 2023, entrambi relativi a una procedura di esproprio di aree occorse per i lavori di costruzione di rete fognaria in via Quattrocalli, loc. S. Pietro a Patierno, realizzati dal Sindaco di Napoli quale Commissario Delegato ex O.M. 2509/97.

Il giorno 21/09/2023, nella residenza Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Otto Amministratori in carica:

SINDACO:

Gaetano MANFREDI

P A

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

ASSESSORI(*):

Laura LIETO

(Vicesindaco)

P A

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-------------------------------------

Pier Paolo BARETTA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Antonio DE IESU

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Teresa ARMATO

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-------------------------------------

Edoardo COSENZA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Vincenzo SANTAGADA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

P A

Maura STRIANO

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Emanuela FERRANTE

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Luca FELLA TRAPANESE

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-------------------------------------

Chiara MARCIANI

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

(*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: Sindaco Gaetano Manfredi

Assiste il Segretario del Comune: Monica Cinque

Il Segretario Generale
D.ssa Monica Cinque

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore alle Infrastrutture, Mobilità e Prot. Civile Prof. Ing. Edoardo COSENZA

Premesso che:

- con O.M. 2509/97 sono state conferite al Sindaco di Napoli le funzioni di Commissario Delegato per gli interventi di emergenza connessi al consolidamento del sottosuolo e dei versanti della collina di Napoli;
- con Decreto Commissariale n.153 del 12 novembre 2004 è stato approvato il progetto esecutivo, inclusivo del piano particellare di esproprio, relativo ai lavori di costruzione di una rete fognaria in località S. Pietro a Patierno, in via Quattrocalli, e dichiarata la pubblica utilità delle opere, per la realizzazione delle quali si è resa necessaria l'acquisizione di aree di proprietà privata;
- nell'anno 2005 i Sigg.ri CALVANESE Alfonso e CALVANESE Giovanni erano comproprietari di un terreno sito nel territorio del Comune di Casoria, di mq 1925, distinto al catasto come p.lla 189 del foglio 9;
- nello stesso anno le sigg.re CALVANESE Anna e CALVANESE Maria erano comproprietarie di un terreno sito nel territorio del Comune di Casoria, di mq 1675, distinto al catasto come p.lla 513 del foglio 9;
- con Decreto Commissariale n.60/c e n. 61/c del 23 maggio 2005 fu disposta l'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione, a favore del Comune di Napoli, in qualità di ente beneficiario, di una porzione degli immobili di cui sopra poiché necessari alla costruzione di una rete fognaria in località S. Pietro a Patierno, in via Quattrocalli;
- in data 29 agosto 2005 fu completata l'immissione in possesso degli immobili in questione per la maggiore estensione delle particelle catastali 189 (mq. 792) e 513 (mq. 147) fg. 9, N.C.T. del Comune di Casoria;
- a partire dal 12 settembre 2005 si procedette a redigere i verbali di immissione in possesso delle aree interessate dai lavori ed individuate nella seguente tabella

Ditta proprietaria	foglio	particella	Dati catastali	
			Superficie totale	Superficie da espropriare
			mq	mq
CALVANESE Alfonso e CALVANESE Giovanni	9	189	1.925	792
CALVANESE Anna e CALVANESE Maria	9	513	1.675	137
Totale aree				929

Considerato che:

- nelle aree di cui trattasi sono stati realizzati i lavori in progetto;
- a lavori ultimati, con atto di aggiornamento cartografico prot. n.1423.2/2010 del 09 dicembre 2010, le particelle catastali in questione sono state frazionate secondo le aree effettivamente trasformate dai lavori dando origine alle seguenti nuove particelle indicate nello schema di seguito riportato:

Ditta proprietaria	Foglio	Particelle originali	Particelle derivate	Dati catastali	
				Superficie	
				mq	
CALVANESE Alfonso e CALVANESE Giovanni	9	189	649	1.133	
			650	792	
CALVANESE Anna, CALVANESE Maria	9	513	653	1.538	
			654	137	

- l'impresa appaltatrice dei lavori, incaricata dell'esecuzione delle procedure di esproprio, non ha concluso le stesse nei termini previsti dalla normativa di settore per l'emissione del decreto di esproprio, determinando una situazione di utilizzazione senza titolo di un bene immobile per scopi di interesse pubblico;
- essendosi risolto il rapporto tra il Comune di Napoli e l'impresa, l'unico soggetto obbligato al fine della corresponsione delle indennità di esproprio risulta essere il Comune di Napoli;
- come previsto nel progetto dei lavori una parte del suolo è stata oggetto di irreversibile trasformazione per la quale bisogna procedere all'acquisizione;
- l'area effettivamente utilizzata e necessaria per realizzare l'impianto, manufatti e spazi accessori risulta avere un'estensione pari a 929 mq;
- con ricorso innanzi al TAR Campania n.2256 del 17 aprile 2014, i Sig.ri CALVANESE Anna, CALVANESE Maria, CALVANESE Alfonso e CALVANESE Giovanni hanno agito in giudizio chiedendo la condanna del Comune di Napoli al pagamento della somma dovuta a titolo di espropriazione, nonché a titolo di occupazione, con vittoria di spese e competenze del giudizio, con distrazione in favore dei procuratori costituiti;

Il Segretario Generale
D.ssa Mariella Cinque

1

- in data 01 ottobre 2014 il Sig. CALVANESE Giovanni è deceduto e per quest'ultimo sono subentrate quali eredi le figlie, CALVANESE Anna e CALVANESE Maria (già parti in proprio nel giudizio), e la coniuge superstite AMMENDOLA Biancamaria, tutte partecipanti alla successione nella quota di un terzo;
- con sentenza n.4207/2017 del T.A.R. Campania, Sezione V, è stata accertata l'illegittimità dell'occupazione del fondo di proprietà dei Sig.ri CALVANESE Anna, CALVANESE Maria, CALVANESE Alfonso e CALVANESE GIOVANNI disponendo il risarcimento in favore dei comproprietari del danno da occupazione illegittima, da quantificarsi, ai sensi dell'art.34, comma 4 c.p.a., nella somma pari al 5% annuo del valore venale del bene illegittimamente detenuto, secondo i criteri sopra indicati;
- stante l'impossibilità di restituire la porzione di fondo occupato a causa dell'avvenuta irreversibile trasformazione dello stesso, si è dovuta seguire la procedura di acquisizione sanante del bene detenuto sine titulo, ai sensi dell'art.42-bis del D.P.R. 327/2001, per cui il Servizio Ciclo Integrato delle Acque ha offerto ai Sig.ri CALVANESE Alfonso, CALVANESE Anna, CALVANESE Maria, e AMMENDOLA Biancamaria, i quali hanno accettato, la somma complessiva di euro 301.606,80 così distinta: euro 189.678,00 a titolo di risarcimento per danno patrimoniale, euro 18.967,80 per danno non patrimoniale ed euro 92.961,00 per danno da occupazione illegittima;
- successivamente, con ricorso ex art. 702 bis c.p.c. del 20/05/2022, i signori CALVANESE Alfonso, CALVANESE Anna, CALVANESE Maria, e AMMENDOLA Biancamaria hanno citato in giudizio il Comune di Napoli richiedendo a titolo di indennizzo per l'occupazione legittima degli immobili in questione, ex art. 50 del D.P.R. n.327/2001, la somma di euro 79.032,50, oltre interessi e rivalutazione monetaria, per un totale complessivo pari a circa euro 110.000,00;
- al riguardo, con mail del 10 maggio 2023, al fine di concludere la procedura in modo bonario, è stato offerto ai Sig.ri CALVANESE Alfonso, CALVANESE Anna, CALVANESE Maria, e AMMENDOLA Biancamaria l'importo di € 70.000,00 onnicomprensivo quale indennità per l'occupazione legittima relativa al periodo quinquennale successivo all'immissione in possesso delle aree oggetti di trasformazione;
- Con nota PG/408264 del 16 maggio 2023 è stato comunicato al Servizio Difesa Giuridica Contenzioso Civile che, valutata la possibilità di definire in via transattiva la controversia, è stata formulata ai ricorrenti la suddetta proposta economica per la risoluzione bonaria del giudizio;
- i Sig.ri CALVANESE Alfonso, CALVANESE Anna, CALVANESE Maria, e AMMENDOLA Biancamaria, rappresentati dall'Avvocato MARCIANO Raffaele, hanno accettato, ritenendolo congruo, l'importo riconoscibile in € 70.000,00 onnicomprensivo come da mail di riscontro del 16 maggio 2023, allegata alla presente per farne parte sostanziale;
- per l'acquisizione definitiva al patrimonio comunale delle aree di proprietà dei sig.ri CALVANESE Alfonso, CALVANESE Anna, CALVANESE Maria, e AMMENDOLA Biancamaria è necessario corrispondere anche l'imposta di registro sia sull'importo di € 301.606,80 a titolo di risarcimento per danno patrimoniale (€ 189.678,00), danno non patrimoniale (€ 18.967,80) e danno per occupazione illegittima (€ 92.961,00) ai sensi dell'art.42-bis del D.P.R. n.327/2001, che sull'importo, concordato, di € 70.000,00 onnicomprensivo quale indennità per l'occupazione legittima relativa al periodo quinquennale successivo all'immissione in possesso delle aree oggetti di trasformazione
- inoltre, con riferimento ad un analogo accordo transattivo concluso per l'acquisizione dell'area di proprietà del Sig. Antonio SANTOLICANDRO, per il mancato esproprio di un'area occorsa per i lavori di costruzione di rete fognaria in via Quattrocalli, loc. S. Pietro a Patierno di cui alla D.G.C. n.93 del 06 aprile 2023, approvata con D.C.C. n.26 del 12 maggio 2023, si rende necessario provvedere al pagamento delle imposte di registro e ipocatastali per complessivi € 7.099,64 (di cui € 6.899,64 per imposta di registro ed € 200,00 per imposte ipotecarie e catastali);
- tra le risorse del Bilancio 2023/2025 Esercizio 2023, approvato dal Consiglio Comunale con Delibera n.42 del 04 luglio 2023, non risultano assegnate al Servizio le risorse necessarie, essendo le stesse non preventivabili.

Tutto ciò premesso e considerato:

- viene offerta ai Sig.ri CALVANESE Alfonso, CALVANESE Anna, CALVANESE Maria, e AMMENDOLA Biancamaria, a tacitazione di ogni e qualsiasi pretesa direttamente o indirettamente riconducibile alle procedure ablatorie in atto, la cifra onnicomprensiva di € 70.000,00 quale indennità per l'occupazione legittima relativa al periodo quinquennale successivo all'immissione in possesso delle aree oggetto di lavori;
- la somma sarà liquidata dal Comune di Napoli senza interessi e rivalutazione, con un unico pagamento, entro il giorno 31 dicembre 2023;
- le parti si impegnano ad abbandonare ai sensi dell'art.309 c.p.c. il giudizio pendente dinanzi il Tribunale di Napoli R.G. n.982/2023 ed a non comparire alle successive udienze;
- si conviene tra le parti la natura novativa del presente atto transattivo;

Il Segretario Generale
D.ssa Monica Cirio

- il rappresentante del Comune di Napoli che sottoscrive il presente atto, giusta quanto sopra convenuto, da atto che il presente è stato recepito in appositi provvedimenti deliberativi dei rispettivi organi.

Visti:

- il D.lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.;
- con Delibera di C.C. n. 42 del 04 luglio 2023 il Comune di Napoli ha approvato il Bilancio di Previsione 2023 – 2025;

Rilevato che:

- si ravvisa la necessità di prelevare dal fondo di riserva ai sensi dell'art.166 D.lgs.267/2000 l'importo complessivo di € 99.828,52, da destinare come segue:
 - € 70.000,00 per il pagamento dell'importo onnicomprensivo concordato con i Sig.ri CALVANESE Alfonso, CALVANESE Anna, CALVANESE Maria, e AMMENDOLA Biancamaria quale indennità per l'occupazione legittima relativa al periodo quinquennale successivo all'immissione in possesso delle aree oggetto di trasformazione;
 - € 22.728,88 per imposta di registro, ipotecaria e catastale (di cui € 22.528,88 per imposta di registro ed € 200,00 per imposta ipotecaria e catastale) da corrispondere, a valere sull'importo di € 301.606,80, già riconosciuto, incrementato dell'importo, concordato, di € 70.000,00 onnicomprensivo quale indennità per l'occupazione legittima relativa al periodo quinquennale successivo all'immissione in possesso delle aree oggetto di trasformazione di proprietà dei Sig.ri CALVANESE Alfonso, CALVANESE Anna, CALVANESE Maria, e AMMENDOLA Biancamaria;
 - € 7.099,64 (di cui € 6.899,64 per imposta di registro al 15% ed € 200,00 per imposte ipotecarie e catastali) per il pagamento delle imposte di registro e ipocatastali relative all'accordo transattivo concluso per l'acquisizione dell'area di proprietà del Sig. Antonio SANTOLICANDRO, per il mancato esproprio di un'area occorsa per i lavori di costruzione di rete fognaria in via Quattrocalli, loc. S. Pietro a Patierno di cui alla D.G.C. n.93 del 06 aprile 2023, approvata con D.C.C. n.26 del 12 maggio 2023.

Attestato:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'attività amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e degli art. 13, co. 1 lett. b) e 17, co. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del C.C. n. 4 del 28/02/2013;
- che ai sensi degli artt.6 e 7 del DPR 62/13 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con Delibera di G.C. n.254 del 2014 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse e di rapporti finanziari del Dirigente, che adotta il presente atto, e del dipendente responsabile dell'istruttoria, con i soggetti destinatari dello stesso;
- che il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle norme di legge.

Gli allegati costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg.2 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati secondo il seguente elenco:

- 1. 1067L_003_01 MAIL DEL 10/05/2023 PROPOSTA TRANSATTIVA COMUNE DI NAPOLI E MAIL DEL 16/05/2023.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e, come tali, redatte dal Dirigente del Servizio Ciclo Integrato delle Acque sotto la propria responsabilità tecnica, per cui, sotto tale profilo, lo stesso Dirigente qui appresso sottoscrive:

Il Dirigente
Arch. Salvatore BIVOLINO

Con voti UNANIMI,

DELIBERA

1. prendere atto di quanto relazionato nella parte descrittiva del presente provvedimento e attestato dal Dirigente competente;
2. autorizzare il prelevamento dal fondo di riserva, cap. 42300, dell'importo di € 99.828,52, sia in termini di competenza che di cassa, da destinare come segue:
 - a. € 92.728,00 (€ 70.000,00 per indennità da occupazione legittima, € 22.528,88 per imposta di registro calcolata sull'importo di € 301.606,80, già riconosciuto, incrementato dell'importo, concordato, di € 70.000,00 onnicomprensivo quale indennità per l'occupazione legittima, ed €

Il Segretario Generale
D.ssa Monica Linque

200,00 per imposta ipotecaria e catastale) per incrementare la missione 9, programma 4, codice bilancio titolo I, macroaggregato 10, capitolo di nuova istituzione da denominare: *"pagamento dell'accordo transattivo concluso con i Sig.ri CALVANESE Alfonso, CALVANESE Anna, CALVANESE Maria, e AMMENDOLA Biancamaria, relativo ad un mancato esproprio nell'ambito dei lavori realizzati dall'ex Commissario lungo la via Quattrocalli"*

- b. € 7.099,64 (di cui € 6.899,64 per imposta di registro al 15% ed € 200,00 per imposte ipotecarie e catastali) per incrementare la missione 9, programma 4, codice bilancio titolo I, macroaggregato 10, capitolo di nuova istituzione da denominare: *"pagamento delle imposte di registro e ipocatastali relative all'accordo transattivo concluso per l'acquisizione dell'area di proprietà del Sig. Antonio SANTOLICANDRO, per il mancato esproprio di un'area occorsa per i lavori di costruzione di rete fognaria in via Quattrocalli, loc. S. Pietro a Patierno di cui alla D.G.C. n.93 del 06 aprile 2023, approvata con D.C.C. n.26 del 12 maggio 2023"*.
3. dare comunicazione, a norma dell'art.166 del D. Lgs.267/2000, del presente provvedimento, entro dieci giorni dall'adozione dello stesso al Consiglio Comunale;
4. demandare al Servizio Ciclo Integrato delle Acque e Tutela del Mare di porre in essere tutti i necessari atti gestionali consequenziali.
- ☐ (**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;
- ☐ (**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
CICLO INTEGRATO DELLE ACQUE E
TUTELA DEL MARE
Arch. Salvatore IERVOLINO

VISTO: IL RESPONSABILE DELL'AREA
TUTELA DEL TERRITORIO
Arch. Salvatore IERVOLINO

L'ASSESSORE ALLE INFRASTRUTTURE,
MOBILITA' E PROTEZIONE CIVILE

Prof. Ing. Edoardo COSENZA

Il Segretario Generale
D.ssa Monica Cinque



COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N.3 DEL 03 AGOSTO 2023, AVENTE AD OGGETTO:

Prelevamento dal fondo di riserva del Bilancio 2023/2025, Annualità 2023 ai sensi dell'art.166 del D.lgs.267/2000, dell'importo di € 99.828,52, di cui € 92.728,88 comprensivi di imposta di registro, tasse e oneri accessori, per il pagamento dell'accordo transattivo concluso coi sig.ri CALVANESE Alfonso, CALVANESE Anna, CALVANESE Maria e AMMENDOLA Biancamaria, ed € 7.099,64 per il pagamento dell'imposta di registro, tasse e oneri accessori relativi all'acquisizione dell'area di proprietà del Sig. SANTOLICANDRO Antonio, di cui alla D.G.C. n.93 del 06 aprile 2023, approvata con D.C.C. n.26 del 12 maggio 2023, entrambi relativi a una procedura di esproprio di aree occorse per i lavori di costruzione di rete fognaria in via Quattrocalli, loc. S. Pietro a Patierno, realizzati dal Sindaco di Napoli quale Commissario Delegato ex O.M. 2509/97.

Il Dirigente del Servizio Ciclo Integrato delle Acque e Tutela del Mare esprime, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **FAVOREVOLE**

Addì,

IL DIRIGENTE
del Servizio Ciclo Integrato delle Acque e Tutela del Mare
Arch. Salvatore **EVOLINO**

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 07/08/2023..... e protocollata con il DEC. 2023/319.....;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs.267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Addì, 5/8/23.....

IL RAGIONIERE GENERALE
Chiodo

Parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, Proposta di Delibera n. 3 del 03/08/2023, DGC/2023/319, Servizio CICLO INTEGRATO DELLE ACQUE E TUTELA DEL MARE, avente ad oggetto: Prelevamento dal fondo di riserva del Bilancio 2023/2025, Annualità 2023 ai sensi dell'art. 166 del D. Lgs. 267/2000, dell'importo di € 99.828,52, di cui € 92.728,88 compresi imposta di registro, tasse e on. Accessori, per pagamento acc.do transat.vo sigg. Calvanese Alfonso, Calvanese Anna, Calvanese Maria e Ammendola Biancamaria, ed € 7.099,64 per pagamento imposta di registro, tasse e oneri accessori per acquisizione dell'area di proprietà del Sig. Santolicandro Antonio, di cui alla D.G.C. n. 26 del 12 maggio 2023, entrambi relativi a una procedura di esproprio di aree occorse per i lavori di costruzione di rete fognaria in via Quattrocalli, loc. S. Pietro a Patierno, realizzati dal Sindaco di Napoliquale Commissario Delegato ex O.M. 2509/97.

La proposta in esame propone di approvare **un prelievo al Fondo di Riserva di € 99.828,52.**

Ai fini del rispetto della capienza totale del fondo di riserva, si dà atto della seguente situazione:

Totale Fondo di Riserva nel bilancio di previsione 2023, ai sensi dell'art. 166 D. Lgs. 267/2000, <i>cap. 42300/2</i> <i>cf</i>	€ 4.140.000,00
Fondo di riserva prelevato con successive variazioni	- € 1.444.327,40
PRELIEVO TOTALE	€ 2.695.672,60
Prelievo con la presente proposta di variazione	- € 99.828,52
PRELIEVO TOTALE AGGIORNATO	€ 2.595.844,08

che rientra nell'importo massimo applicabile.

Tutto ciò premesso e considerato, si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Il Ragioniere Generale



Dott.ssa Claudia Gargiulo



OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con lo schema di provvedimento in esame, si intende procedere ad un prelevamento dal fondo di riserva del bilancio di previsione 2023/2025, annualità 2023, di un importo di € 99.828,52, di cui € 92.728,88 comprensivi dell'imposta di registro, tasse e ed oneri accessori, per il pagamento dell'accordo transattivo dei sig.ri Calvanese Alfonso, Calvanese Anna, Calvanese Maria e Ammendola Biancamaria, ed € 7.099,64 per il pagamento dell'imposta di registro, tasse e oneri accessori relativi all'acquisizione dell'area di proprietà del Sig. Santolicandro Antonio ex art. 702 bis c.p.c. del 20.05.2023, di cui alla D.G.C. n. 93 del 06 aprile 2023, approvata con D.C.C. n. 26 del 12 maggio 2023, entrambi relativi a una procedura di esproprio di aree occorse per i lavori di costruzione di rete fognaria in via Quattrocalli, località S. Pietro a Patierno, realizzati dal Sindaco di Napoli quale Commissario Delegato ex O.M. 2509/97.

La proposta di deliberazione è corredata dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.

Dalla lettura della proposta deliberativa si evince l'intenzione di autorizzare il prelevamento dal fondo di riserva dell'importo totale di € 99.828,52 da utilizzare, in parte, per garantire la definizione transattiva della controversia instaurata, ex art. 702 bis c.p.c., dai sig.ri Calvanese Alfonso, Calvanese Anna, Calvanese Maria e Ammendola Biancamaria (quali eredi del sig. Calvanese Giovanni) finalizzata ad ottenere un indennizzo dal Comune di Napoli per l'occupazione legittima di alcuni immobili siti nel Comune di Casoria ed espropriati per i lavori di costruzione di una rete fognaria in località S. Pietro a Patierno, alla Via Quattrocalli. Tale transazione prevede un importo di € 92.728,88 comprensivi anche dell'imposta di registro, tasse ed oneri accessori.

La somma residuale, pari ad € 7.099,64, che comprende imposta di registro, imposte ipotecarie e catastali, risulta necessaria per coprire la spesa derivante da analogo accordo concluso per l'acquisizione dell'area di proprietà del sig. Santolicandro Antonio sempre per l'esecuzione dei predetti lavori.

In materia, si richiamano:

- l'art. 166 (fondo di riserva), comma 2, del Tuel n. 267/2000: *"Il fondo è utilizzato, con deliberazioni dell'organo esecutivo da comunicare all'organo consiliare nei tempi stabiliti dal regolamento di contabilità, nei casi in cui si verificano esigenze straordinarie di bilancio o le dotazioni degli interventi di spesa corrente si rivelino insufficienti."*;
- l'art. 176 del Tuel n. 267/2000: I prelevamenti dal fondo di riserva, dal fondo di riserva di cassa e dai fondi spese potenziali sono di competenza dell'organo esecutivo e possono essere deliberati sino al 31 dicembre di ciascun anno;
- l'art. 16 del Regolamento di contabilità del Comune, per cui: *"L'utilizzo dei fondi è comunicato, a cura della Segreteria Generale, alla Presidenza del Consiglio Comunale entro 60 giorni dall'esecutività dell'atto deliberativo di utilizzo e comunque entro il 31 gennaio dell'anno successivo"*. Il prelevamento dal fondo di riserva deve essere comunicato al Consiglio Comunale nei termini stabiliti dal Regolamento di Contabilità.

Spetta alla Giunta, sulla scorta delle motivazioni riportate nell'atto, l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico ed ogni altra valutazione concludente, tenendo conto che l'azione amministrativa si informa ai principi di buon andamento e imparzialità.

Monica Cinque

Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, nr. 82 e ss.mm.ii. (CAD) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Visto:
 Il Sindaco

Firmato digitalmente da MONICA CINQUE C: IT

Deliberazione di G. C. n. 308 del 21/09/2023 composta da n. 9 pagine progressivamente numerate,

☒ *nonché da allegati come descritti nell'atto.**

*Barriere, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 26/09/2023 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 del D.Lgs. 267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- ☐ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;
- ☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addi

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal al

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

☐ divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile