



COMUNE DI NAPOLI

Area Ambiente

Servizio Verde della città

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SENZA IMPEGNO DI SPESA

N. 6 del 01.03.2023

Oggetto: Presa d'atto dell'avvenuta efficacia della determina dirigenziale n. 31 del 07.12.2022 (I.G. n. 2884 del 30/12/2022) di aggiudicazione definitiva in favore della ditta Safragima Società Cooperativa di Produzione e Lavoro (P. IVA: 06475821218) dell'esecuzione dei lavori dell'intervento denominato: *La Città verticale: riqualificazione dei percorsi pedonali tra la collina e il mare* - lotto 1 (Scala monumentale di Montesanto), lotto 3 (Salita del Petraio), lotto 4 (Salita Moiarillo), lotto 5 (Calata San Francesco), lotto 6 (Salita Cacciottoli).

Appalto finanziato con le risorse a valere sul PSC Città di Napoli – FSC

Provvedimento senza impegno di spesa

CUP: B69J17000070001

LOTTO 1- CIG: 9313810F24

LOTTO 3- CIG: 931385651D

LOTTO 4- CIG: 93138754CB

LOTTO 5- CIG: 9313894479

LOTTO 6- CIG: 93139209EC



FSC
Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



Coesione Napoli



Il dirigente del Servizio *Verde della città*

Premesso che:

- con delibera di Giunta comunale n. 240 del 05/07/2022 è stato approvato il progetto esecutivo, “La Città verticale: riqualificazione dei percorsi pedonali tra la collina e il mare”, costituito da n. 641 elaborati e distinto nei sei ambiti di intervento corrispondenti ai sei percorsi pedonali: Scala monumentale di Montesanto, Scala Pedamentina, Salita del Petraio, Salita MoiarIELLO, Calata San Francesco, Salita Cacciottoli;
- con la medesima delibera si è dato atto che l’importo complessivo dell’intervento ammonta ad € 7.832.780,32 di cui € 5.716.702,56 per lavori, distinti nei sei ambiti di intervento, comprensivi dei costi della sicurezza, e € 2.116.077,76 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- con determina dirigenziale n. 10 del 13 luglio 2022 (I.G. n. 1261 del 21/07/2022) è stata indetta la gara mediante procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs.50/2016, per l'affidamento, suddiviso in sei lotti, dell’esecuzione dei lavori in parola, dell’importo complessivo di € 5.716.702,56 per lavori, di cui € 5.457.235,31 per lavori soggetti a ribasso ed € 259.467,25 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, così suddiviso:
 - lotto 1 (Scalinata Monumentale di MONTESANTO) dell’importo di € 530.924,59 di cui € 497.168,34 per lavori soggetti a ribasso ed € 33.756,25 per oneri non soggetti a ribasso, oltre IVA;
 - lotto 2 (Scala PEDAMENTINA) dell’importo di € 1.637.212,74 di cui € 1.559.069,87 per lavori soggetti a ribasso ed € 78.142,87 per oneri non soggetti a ribasso, oltre IVA;
 - lotto 3 (Salita del PETRAIO) dell’importo di € 613.577,96 di cui € 579.423,84 per lavori soggetti a ribasso ed € 34.154,12 per oneri non soggetti a ribasso, oltre IVA;
 - lotto 4 (Salita MOIARIELLO) dell’importo di € 1.296.308,34 di cui € 1.251.828,35 per lavori soggetti a ribasso ed € 44.479,99 per oneri non soggetti a ribasso, oltre IVA;
 - lotto 5 (Calata SAN FRANCESCO) dell’importo di € 765.391,09 di cui € 736.780,62 per lavori soggetti a ribasso ed € 28.610,47 per oneri non soggetti a ribasso, oltre IVA;
 - lotto 6 (Salita CACCIOTTOLI) dell’importo di € 873.287,84 di cui € 832.964,29 per lavori soggetti a ribasso ed € 40.323,55 per oneri non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- con la citata determina dirigenziale di indizione della gara, si è stabilito altresì:
 - di aggiudicare l'appalto con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 comma 2 del D.Lgs.50/2016, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
 - di approvare lo schema di Bando di gara e lo schema di Disciplinare di gara, redatti conformemente alle disposizioni di cui al D.lgs. n. 50/2016;
 - di dare atto che l’aggiudicazione sarebbe avvenuta anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che fosse stata ritenuta congrua ed in base ad elementi specifici non fosse apparsa anormalmente bassa, ai sensi dell’art. 97 comma 6 ultimo periodo del D.lgs.50/2016 e s.m.i.;
 - di prenotare la spesa complessiva di € 7.613.850,35 di cui € 5.716.702,56 per lavori (comprensivi di oneri della sicurezza per € 259.467,25) ed € 1.897.147,79 per somme a disposizione sul capitolo 256150/23 - denominato “Patto per Napoli La Città Verticale: riqualificazione dei percorsi pedonali tra la collina e il mare” codice bilancio 10.04-2.02.01.09.013 bilancio 2022 vincolo di entrata 452300;

Considerato che:

- le operazioni di gara hanno avuto inizio in seduta pubblica in data 22/09/2022 in cui il RUP, verificata la completezza e la conformità a quanto richiesto nel disciplinare di gara della documentazione prodotta, ha ammesso i concorrenti alla fase successiva della gara, come da verbale di gara n. 1;
- con disposizione del Responsabile dell’Area Ambiente n. 6 del 03/11/2022 (DISP/2022/0007931 del 03/11/2022) è stata nominata la Commissione giudicatrice, ai sensi del *Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara*, approvato con Deliberazione di G.C. n. 745 del 01/12/2016;
- le successive operazioni di gara si sono svolte in due sedute riservate e in altrettante sedute pubbliche

i cui verbali, unitamente alla disposizione di nomina della Commissione Giudicatrice, sono stati pubblicati nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web dell'Ente, ai sensi dell'art. 29, co.1, del d.lgs. 50/2016;

- il disciplinare di gara approvato con la citata determinazione dirigenziale n. 10/2022 ha stabilito che “Ciascun concorrente potrà partecipare alla gara per tutti i sei lotti ma potrà aggiudicarsi solo un lotto, indipendentemente dalla forma di partecipazione, quale singolo o in RTI, fatta eccezione del caso in cui per un singolo lotto abbia partecipato un solo operatore risultato già aggiudicatario di un altro lotto e in possesso dei corrispondenti requisiti di ammissione”;
- in esito alle operazioni di gara, con determina dirigenziale n. 31 del 07.12.2022 (I.G. n. 2884 del 30/12/2022), è stata disposta, tra l'altro:

–l'approvazione, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32 comma 5 e all'art. 33 comma 1 del Dlgs 50/2016, della proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione giudicatrice nel verbale n. 3), in favore della ditta Safragima Società Cooperativa di Produzione e Lavoro, C.F./P. IVA: 06475821218, con sede legale in via Cilea n. 117 – Napoli, prima classificata per i lotti 1, 3, 4, 5, e 6, come di seguito:

lotto 1 (Scalinata Monumentale di MONTESANTO): con un ribasso percentuale del 8,0 % e pertanto l'importo di aggiudicazione è pari ad euro 457.394,87 oltre euro 33.756,25 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso, per un totale di euro 491.151,12, oltre IVA al 10%;

lotto 3 (Salita del PETRAIO): con un ribasso percentuale del 13,5500 % e pertanto l'importo di aggiudicazione è pari ad euro 500.911,91 oltre euro 34.154,12 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso, per un totale di euro 535.066,03, oltre IVA al 10%;

lotto 4 (Salita MOIARIELLO): con un ribasso percentuale del 15,6820 % e pertanto l'importo di aggiudicazione è pari ad euro 1.055.516,63 oltre euro 44.479,99 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso, per un totale di euro 1.099.996,62, oltre IVA al 10%;

lotto 5 (Calata SAN FRANCESCO): con un ribasso percentuale del 17,0000% e pertanto l'importo di aggiudicazione è pari ad euro 611.527,91 oltre euro 28.610,47 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso, per un totale di euro 640.138,38 oltre IVA al 10%;

lotto 6 (Salita CACCIOTTOLI): con un ribasso percentuale del 14,7400% e pertanto l'importo di aggiudicazione è pari ad euro 710.185,35 oltre euro 40.323,55 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso, per un totale di euro 750.508,9 oltre IVA al 10%;

- contestualmente è stato disposto l'affidamento dell'intervento “La Città verticale: riqualificazione dei percorsi pedonali tra la collina e il mare” alla ditta Safragima Società Cooperativa di Produzione e Lavoro, C.F./P. IVA: 06475821218, con sede legale in via Cilea n. 117 – Napoli, per i lotti 1, 3, 4, 5, e 6, come di seguito:

lotto 1 (Scalinata Monumentale di MONTESANTO):

- per lavori: euro 491.151,12 di cui euro 33.756,25 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre euro 49.115,11 per IVA al 10%, per un importo complessivo di euro 540.266,23;

- per oneri di smaltimento a discarica: euro 22.244,92 oltre euro 4.893,88 per IVA per un totale di euro 27.138,80;

lotto 3 (Salita del PETRAIO):

- per lavori: euro 535.066,03 di cui euro 34.154,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre euro 53.506,60 per IVA al 10%, per un importo complessivo di euro 588.572,63;

- per oneri di smaltimento a discarica: euro 15.433,66 oltre euro 3.395,41 per IVA per un totale di euro 18.829,07;

lotto 4 (Salita MOIARIELLO):

- per lavori: euro 1.099.996,62 di cui euro 44.479,99 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre euro 109.999,66 per IVA al 10%, per un importo complessivo di euro 1.209.996,28;

- per oneri di smaltimento a discarica: euro 73.675,49 oltre euro 16.208,61 per IVA per un

totale di euro 89.884,10;

lotto 5 (Calata SAN FRANCESCO):

- per lavori: euro 640.138,38 di cui euro 28.610,47 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre euro 64.013,84 per IVA al 10%, per un importo complessivo di euro 704.152,22;
- per oneri di smaltimento a discarica: euro 24.354,14 oltre euro 5.357,91 per IVA per un totale di euro 29.712,05;

lotto 6 (Salita CACCIOTTOLI):

- per lavori: euro 750.508,9 di cui euro 40.323,55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre euro 75.050,89 per IVA al 10%, per un importo complessivo di euro 825.559,79;
- per oneri di smaltimento a discarica: euro 31.795,78 oltre euro 6.995,07 per IVA per un totale di euro 38.790,85.

Visto che:

- con nota n. 138613 del 16/02/2023 il Responsabile del procedimento ha attestato il possesso in capo alla ditta aggiudicataria dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, dei requisiti tecnici di cui alla SOA acquisita in sede di gara, nonché della regolarità contributiva e della regolarità tributaria di cui al Programma 100 del vigente DUP;
- sono state altresì espletate le verifiche di cui al D.lgs. 159/2011 nonché la verifica dell'insussistenza delle ipotesi di cui all'art. 53 c. 16 ter del D.lgs. 165/2001;
- con protocollo numero PR_NAUTG_Ingresso_0396113_20221215 il 15/12/2022 è stata inserita nella Banca Dati Nazionale Antimafia la richiesta di informazione antimafia relativamente alla ditta Safragima Società Cooperativa di Produzione e Lavoro.

Dato atto che:

ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti di ordine generale e speciali come richiesti dagli atti di gara.

Ritenuto, per quanto in premessa, di dover prendere atto dell'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione disposta con determina dirigenziale n. 31 del 07.12.2022 (I.G. n. 2884 del 30/12/2022), per i lotti 1, 3, 4, 5 e 6, in favore della ditta Safragima Società Cooperativa di Produzione e Lavoro, C.F./P. IVA: 06475821218, con sede legale in via Cilea n. 117 – Napoli.

Visti gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022- 24, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE – Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

Attestato che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all' Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013, e art. 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016, come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli – Bandi di gara e contratti - Comunicazioni ex art. 29 D. Lgs. n. 50/2016 e nella pagina dedicata alla gara.

Attestato che:

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6 bis della legge n. 241/90, introdotto con la legge 190/2012 (art. 1, comma 41), è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del Decreto legislativo n. 267/2000 e

- degli artt. 1, comma 1 lett. b) e 17, comma 2 lett. a) del regolamento dei controlli interni dell'ente.
- il presente provvedimento non contiene dati personali.

Visti:

- il D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm. e ii.
- il D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm. e ii;
- il D.Lgs n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 190/2012 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/10 e ss.mm. e ii per le parti ancora in vigore.

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

1. prendere atto dell'avvenuta efficacia della determina dirigenziale n. 31 del 07.12.2022 (I.G. n. 2884 del 30/12/2022) di aggiudicazione definitiva in favore della ditta Safragima Società Cooperativa di Produzione e Lavoro, C.F./P. IVA: 06475821218, con sede legale in via Cilea n. 117 – Napoli, dell'esecuzione dei lavori dell'intervento denominato: *La Città verticale: riqualificazione dei percorsi pedonali tra la collina e il mare* – lotto 1 (Scala monumentale di Montesanto), lotto 3 (Salita del Petraio), lotto 4 (Salita Moiariello), lotto 5 (Calata San Francesco) , lotto 6 (Salita Cacciottoli), per i seguenti importi:

lotto 1 (Scalinata Monumentale di MONTESANTO):

- per lavori: euro 491.151,12 di cui euro 33.756,25 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre euro 49.115,11 per IVA al 10%, per un importo complessivo di euro 540.266,23;
- per oneri di smaltimento a discarica: euro 22.244,92 oltre euro 4.893,88 per IVA per un totale di euro 27.138,80;

lotto 3 (Salita del PETRAIO):

- per lavori: euro 535.066,03 di cui euro 34.154,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre euro 53.506,60 per IVA al 10%, per un importo complessivo di euro 588.572,63;
- per oneri di smaltimento a discarica: euro 15.433,66 oltre euro 3.395,41 per IVA per un totale di euro 18.829,07;

lotto 4 (Salita MOIARIELLO):

- per lavori: euro 1.099.996,62 di cui euro 44.479,99 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre euro 109.999,66 per IVA al 10%, per un importo complessivo di euro 1.209.996,28;
- per oneri di smaltimento a discarica: euro 73.675,49 oltre euro 16.208,61 per IVA per un totale di euro 89.884,10;

lotto 5 (Calata SAN FRANCESCO):

- per lavori: euro 640.138,38 di cui euro 28.610,47 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre euro 64.013,84 per IVA al 10%, per un importo complessivo di euro 704.152,22;
- per oneri di smaltimento a discarica: euro 24.354,14 oltre euro 5.357,91 per IVA per un totale di euro 29.712,05;

lotto 6 (Salita CACCIOTTOLI):

- per lavori: euro 750.508,9 di cui euro 40.323,55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre euro 75.050,89 per IVA al 10%, per un importo complessivo di euro 825.559,79;
 - per oneri di smaltimento a discarica: euro 31.795,78 oltre euro 6.995,07 per IVA per un totale di euro 38.790,85;
2. dare atto che il presente provvedimento di intervenuta efficacia dell'aggiudicazione verrà comunicato ai soggetti di cui all'art. 76 comma 5 del D. L.gs. n. 50/2016;
 3. provvedere, in conformità a quanto previsto dall'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016, alla pubblicazione del presente atto sul "profilo di committente" all'indirizzo www.comune.napoli.it nella sezione - Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti – Comunicazioni ex art. 29 D. Lgs. n. 50/2016 e nella pagina dedicata alla gara.

Sottoscritta digitalmente da
Il Dirigente
Teresa Bastia

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del d.lgs. 82/2005.