



Area Manutenzione

Servizio Tecnico Patrimonio

DETERMINA DIRIGENZIALE

K 1081 / 2020 / 015

Oggetto: Patto per la città Napoli. Settore Infrastrutture. “Riqualificazione degli edifici pubblici: Interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici – sedi istituzionali e strutture monumentali”. Determina a contrarre ai sensi dell’art.192 del d.lgs 267/2000 e dell’art.32 del d.lgs 50/2016 e s.m.i.

Indizione della gara di appalto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara con consultazione di almeno 15 operatori economici – ai sensi dell’art. 36 co.2 c- bis) e co. 6 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., attraverso il MEPA tramite R.D.O. (richiesta di offerta) con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, con congruità delle offerte valutata ai sensi dell’art.97, per i **Lavori di “adeguamento e riqualificazione dell’immobile comunale di Via G. Gigante n. 242, sede di URP, Servizio Fognature, Anagrafe, S.A.T., Servizi Sociali - realizzazione di nuove impermeabilizzazioni dei solai di copertura e rifacimento delle facciate e sostituzione degli infissi esterni”**, approvato con Delibera di G.C. 50 del 21/02/2019 e successiva Delibera di G.C. n. 574 del 29/11/2019 per un importo a base d’asta pari ad **€ 359.356,56**, di cui € 10.780,68 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA e somme a disposizione per un importo complessivo pari ad **€ 453.036,06**.

Prenotazione della spesa e approvazione dei documenti di gara.

C.U.P. B66E17000030005

CIG: 84597148D5



Area Manutenzione

Servizio Tecnico Patrimonio

Il Dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio: Ing. Francesco Cuccari

Premesso che:

con deliberazione di Giunta comunale n. 284 del 1° giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell' Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della Pa per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;

con la medesima delibera 284/2017, la Giunta ha, inoltre, preso atto dell'elenco degli interventi conformi alla programmazione del Comune di Napoli e previsti nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con delibera di Consiglio comunale n. 25 del 20 aprile 2017;

il Patto per Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi" tra i quali – nel settore delle infrastrutture la "Riqualficazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)", finanziato per l'importo complessivo di 75 milioni di euro.

le risorse FSC 2014-2020 che finanziano il Patto per la Città di Napoli sono state iscritte nel bilancio 2017-2019, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.26 del 20 aprile 2017 e annotate per le annualità 2020-2021 per un valore complessivo di 308 milioni di euro;

il raggruppamento di interventi denominato "Riqualficazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)" è stato iscritto nel bilancio 2017-2019 come segue:

“Riqualficazione degli edifici pubblici: SCUOLE per 50 milioni di euro;

“Riqualficazione degli edifici pubblici: EDIFICI PUBBLICI E STRUTTURE per 25 milioni di euro.

la Giunta Comunale con Delibera di n.574 del 29.11.2019 ha approvato la rimodulazione del quadro economico del progetto definitivo/ esecutivo predisposto dalla Municipalità 5 della sede di Via G. Gigante 242, già approvato in linea tecnica dal Consiglio Municipale.

il progetto consta dei seguenti elaborati:

Relazione tecnico-illustrativa, quadri economici e schede di sintesi;

Capitolato speciale d'appalto;

Elenco prezzi;


Computo metrico estimativo;

oltre il Piano sostitutivo di Sicurezza redatto dal RUP dell'appalto di che trattasi;



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Patrimonio

gli elaborati sono depositati presso il Servizio proponente e sono redatti sulla base della Tariffa Regione Campania vigente;
l'importo complessivo dell'intervento è pari ad € 453.036,06 di cui € 359.356,56 per lavori, di cui € 10.780,68 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA e somme a disposizione, secondo il seguente quadro economico:

			
"PATTO PER NAPOLI - Lavori di "adeguamento e riqualificazione dell'immobile comunale di Via G.Gigante n. 242, sede di URP, Servizio Fognature, Anagrafe, S.A.T., Servizi Sociali - realizzazione di nuove impermeabilizzazioni dei solai di copertura e rifacimento delle facciate e sostituzione degli infissi esterni".			
QUADRO ECONOMICO			
Progetto esecutivo : Sede comunale Via G. Gigante 242			
A. LAVORI	A.1	Importo lavori al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta	€ 221.366,97
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 10.780,68
	A.3	Oneri della manodopera	€ 127.208,91
	Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)		€ 359.356,56
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3 al 22%	€ 79.058,44
	B.2	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 7.646,36
	B.3	Lavori in economia	€ -
	B.4	Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, c. 3 e 4, D.Lgs. 50/2016)	€ 7.187,13
	B.4.1	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	80% € 5.749,70
	B.4.2	Fondo per innovazione (ex art. 113, comma 4, D.Lgs. 50/2016) 20% fondo per progettazione e innovazione (B.2)	0% € -
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00
	B.6	Imprevisti comprensivi di IVA	
	B.7	Spese per cartellonistica	€ 500,00
	B.8	Spese per commissioni di gara e pubblicità	€ 500,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5)		€ 93.679,50	
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		€ 453.036,06	



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Patrimonio

trova copertura finanziaria sul capitolo di spesa 256150/72 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del bilancio 2019/2021 esercizio 2020 - "Patto per la città di Napoli 2014/2020", assegnato al Servizio Tecnico Patrimonio.

Dato atto che:

con disposizione dirigenziale n.117 del 28.03.2019 sono stati nominati Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Alfonso Ghezzi, e Direttore dei Lavori l'Arch. Pierpaolo Pagliano matr. 55640, nonché l'unità di supporto tecnico/amministrativo;

il progetto è stato validato dal RUP arch. Alfonso Ghezzi così come previsto dall'art.26 co.6 lett. d) del d.lgs. 50/2016.

Considerato che:

la scelta del contraente, per l'affidamento dei lavori in oggetto, verrà effettuata mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara – ai sensi dell'art.36 co.2 lettera c-bis) del d.lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, con congruità delle offerte valutata ai sensi dell'art.97, con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi della vigente normativa, tra tutte le imprese che avranno documentato di essere in possesso dei requisiti richiesti nella lettera d'invito, da pubblicarsi nei modi di legge;

il ricorso al criterio del minor prezzo è motivato dal fatto che i lavori oggetto dell'appalto sono di modesta complessità e non richiedono l'utilizzo di specifiche e particolari competenze e maestranze. Inoltre, stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori, il criterio del minor prezzo, rispetto a quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, risulta essere caratterizzato da maggiore semplicità e rapidità nella selezione della migliore offerta;

l'invito a partecipare alla procedura verrà esteso ad almeno 25 (venticinque) operatori economici nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione;

- si utilizzerà la procedura AVCPass resa disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC). per l'acquisizione dei documenti a comprova del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario;

In applicazione dell'art. 2 comma 3 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato in applicazione del D.P.R. n. 62/2013, in fase di predisposizione dello schema di contratto, si provvederà ad inserire le previste sanzioni, in congruenza con le percentuali indicate nello stesso Codice;



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Patrimonio

Verificato che:

CONSIP S.p.A., società del Ministero dell'Economia e delle Finanze che gestisce il Programma di razionalizzazione degli acquisti nella P.A., non ha attivato convenzione per lavori manutentivi inerenti la tipologia di immobili in questione;

per i contratti sotto soglia, ai sensi dell'art.36, co.6 del d.lgs. 50/2016, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione e che mediante il M.E.P.A. si può acquistare con ordine diretto (OdA) o con richiesta di offerta (RdO).

Atteso che:

l'A.N.A.C., con Delibera n. 1174 del 19.12.2018 ha stabilito il valore del contributo da versare in relazione all'importo posto a base di gara che, per l'affidamento in questione, è pari a € 225,00 il cui importo è stato già inserito nel quadro economico approvato.

Ritenuto che:

ricorrono le condizioni di cui all'art. 36 co.2 c- bis) e co. 6 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

in relazione alla procedura di gara è stato generato, sulla piattaforma A.N.A.C., il relativo CIG: **84597148D5** numero gara 7899399 (da utilizzare in sede di versamento del contributo da parte delle S.A.);

la tipologia dei lavori manutentivi di che trattasi, l'ammontare delle risorse finanziarie complessivamente disponibili e l'omogeneità tecnico operativa, rendono non economicamente conveniente la suddivisione dell'appalto in "lotti funzionali" poiché lo stesso può essere realizzato interamente da un unico operatore economico.

Stabilito quindi:

di procedere attraverso il MEPA tramite richiesta di offerta (RdO) secondo il criterio del minor prezzo sulla base di un apposito capitolato ed un disciplinare tecnico/amministrativo, con l'importo a base di gara pari ad **€ 348.575,88** oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad **€ 10.780,68** al netto dell'IVA;

che gli almeno 25 (venticinque) operatori economici da consultare saranno individuati sia nell'ambito dell'elenco fornitori del Comune di Napoli pubblicati sulla piattaforma digitale <https://acquistitelematici.comune.napoli.it> che in quello presenti sul MEPA tra quelli in possesso dei requisiti per l'esecuzione dei lavori in oggetto ossia **categoria OG1 classifica II**, nonché nell'elenco di cui alla deliberazione di G.C. n.1002/2011, secondo i dei criteri stabiliti dalla Giunta Comunale con Delibera n.499/2015, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione;



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Patrimonio

Sentito il CUAG e vista la circolare prot. n. PG/2012/647856 del 10/8/2012 a firma del Coordinatore del Servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare, in virtù della quale “ *i Dirigenti responsabili della spesa non sono tenuti ad attenersi al descritto procedimento di valutazione nel caso di acquisti per lavori di somma urgenza, per l'utilizzo di fondi economici, per acquisti tramite CONSIP o su espressa autorizzazione del Direttore Generale*”, che analogamente può estendersi agli acquisti ME.PA.

Precisato quindi che:

il fine del contratto è l'esecuzione dei lavori urgenti e indifferibili di messa in sicurezza presso l'edificio di via G. Gigante n. 242 sede della Municipalità 5;

il contratto ha per oggetto l'affidamento dei lavori di cui trattasi finanziati a valere sul FSC 2014-2020 – Patto per la città di Napoli;

la forma del contratto è quella prevista dalla Delibera di G.C. n. 146/2016 “Linee Guida per la stipula dei contratti pubblici e degli accordi con altre pubbliche amministrazioni”;

le clausole essenziali del contratto sono contenute nel capitolato speciale d'appalto, parte integrante del presente provvedimento;

la modalità di scelta del contraente avverrà con procedura negoziata senza previa pubblicazione bando di gara, ai sensi dell'art. 36 co.2 c- bis) e co.6 del D. Lgs. 50/2016.

ai sensi dell'art. 32 co. 9 del d.lgs. 50/2016 il contratto relativo alla procedura in oggetto non potrà essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

Visto:

il d.lgs. 50 del 18 aprile 2016 e smi ed in particolare gli artt. 36 e 63;

il d.lgs. n.267/2000 ed in particolare gli artt. 151, comma 4, 183, comma 3 e 9, 191 e 192;

la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti;

il disciplinare di gara, allegato e formante parte integrante del presente atto, redatto in conformità ai contenuti di cui al d.lgs. n.50/2016 e smi;

il Capitolato Speciale riportante le norme e le condizioni regolanti gli appalti relativi ai lavori di che trattasi.



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Patrimonio

le competenze in materia delle Municipalità come da regolamento approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 21 settembre 2005 –Testo aggiornato alle modifiche apportate all'art. 74 con deliberazione di C. C. n. 47/2006, all'art. 23, comma 4 e all'art. 27, comma 2 con deliberazione di C.C. n. 20/2006) vigente per il Comune di Napoli.

Letto:

l'art. 192 del d.lgs 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicando:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

le linee guida n. 4 emesse dall'ANAC relativamente alle “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*” pubblicate sulla gazzetta ufficiale n. 274 del 23/11/2016;

Verificato che l'adozione del presente atto non comporta profili di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato con Delibera di Giunta Comunale n.254/2014 come modificato con Delibera di Giunta Comunale n.217/2017.

Attestato che:

da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. “b” e 17, co.2, lett. “a” del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini della esclusione di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6 bis L. 241/90, introdotto con L. 190/2012 (art. 1, co.41), è stata espletata dal Responsabile del procedimento nominato ai sensi dell'art.31 del d.lgs. 50/2016;

il direttore dei lavori è stato individuato nella persona dell'arch. Pierpaolo Pagliano (matr. 55640) in servizio presso la Municipalità 5.

Per i motivi espressi in premessa che si intendono integralmente trascritti e confermati in questa parte dispositiva



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Patrimonio

DETERMINA

1. **Indire** la gara mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, da esperirsi ai sensi dell'art.36 co.2 lett. c-bis) e co.6 del d.lgs. 50/2016 e smi, attraverso il MEPA tramite R.D.O. (richiesta di offerta) con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, con congruità delle offerte valutata ai sensi dell'art.97, per l'affidamento dei **Lavori di "adeguamento e riqualificazione dell'immobile comunale di Via G. Gigante n. 242, sede di URP, Servizio Fognature, Anagrafe, S.A.T., Servizi Sociali - realizzazione di nuove impermeabilizzazioni dei solai di copertura e rifacimento delle facciate e sostituzione degli infissi esterni"** - **Patto per la città di Napoli** -, approvato con Delibera di G.C. 50 del 21/02/2019 e successiva Delibera di G.C. n. 574 del 29/11/2019, il sottoriportato quadro economico:

"PATTO PER NAPOLI - Lavori di "adeguamento e riqualificazione dell'immobile comunale di Via G.Gigante n. 242, sede di URP, Servizio Fognature, Anagrafe, S.A.T., Servizi Sociali - realizzazione di nuove impermeabilizzazioni dei solai di copertura e rifacimento delle facciate e sostituzione degli infissi esterni".				
QUADRO ECONOMICO				
Progetto esecutivo : Sede comunale Via G. Gigante 242				
A. LAVORI	A.1	Importo lavori al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta	€ 221.366,97	
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 10.780,68	
	A.3	Oneri della manodopera	€ 127.208,91	
	Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)			€ 359.356,56
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3 al 22%	€ 79.058,44	
	B.2	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 7.646,36	
	B.3	Lavori in economia	€ -	
	B.4	Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, c. 3 e 4, D.Lgs. 50/2016)	€ 7.187,13	
	B.4.1	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	80%	€ 5.749,70
	B.4.2	Fondo per innovazione (ex art. 113, comma 4, D.Lgs. 50/2016) 20% fondo per progettazione e innovazione (B.2)	0%	€ -
	B.5	Contributo A.V.C.P.		€ 225,00
	B.6	Imprevisti comprensivi di IVA		
	B.7	Spese per cartellonistica		€ 500,00
B.8	Spese per commissioni di gara e pubblicità		€ 500,00	
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5)			€ 93.679,50	
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			€ 453.036,06	



Area Manutenzione

Servizio Tecnico Patrimonio

2. Stabilire che:

saranno consultati almeno 25 (venticinque) operatori economici individuati sia nell'ambito dell'elenco fornitori del Comune di Napoli pubblicati sulla piattaforma digitale <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>, che in quello presenti sul MEPA tra quelli in possesso dei requisiti per l'esecuzione dei lavori in oggetto ossia categoria OG1 classifica II nonché nell'elenco di cui alla deliberazione di G.C. n.1002/2011, secondo i dei criteri stabiliti dalla Giunta Comunale con Delibera n.499/2015, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione;

l'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo e la congruità delle offerte sarà valutata secondo quanto riportato all'art. 97 del d.lgs. 50/2016 e smi;

ai sensi dell'art.97, comma 8, del d.lgs.50/2016 e smi, si procederà all'esclusione automatica dalla gara (qualora il numero delle offerte ammesse non è inferiore a dieci);

l'appalto potrà essere aggiudicato anche in caso di una sola offerta valida e, in tal caso, l'aggiudicazione sarà subordinata all'accertamento della convenienza e dell'idoneità dell'offerta in relazione all'oggetto del contratto.

3. Prenotare la spesa complessiva di € 453.036,06 secondo il quadro economico approvato con Delibera di Giunta Comunale n.574 del 29.11.2019 di spesa 256150/72 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del bilancio 2019/2021 esercizio 2020 - "Patto per la città di Napoli 2014/2020", assegnato al Servizio Tecnico Patrimonio.

4. Approvare l'allegata lettera d'invito/disciplinare di gara che sarà trasmessa alle ditte invitate a partecipare e in possesso dei requisiti: categ. OG1 classifica II.

5. Demandare al Servizio CUAG - Area Lavori gli adempimenti consequenziali all'adozione del presente atto.

6. Dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del d.lgs. n. 267/2000 così come coordinato con il d.lgs. n. 118/2011 ed integrato dal d.lgs. n. 126/2014 disposto sul capitolo di entrata 452300 relativo al Patto per la città di Napoli FSC 2014-2020.

7. Dare atto altresì che

che saranno osservate le disposizioni di cui al Programma 100, nonché quelle di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/16 e smi.

8. Precisare che ai sensi dell'art.192 del d.lgs. 267/2000:

il contratto ha per oggetto l'affidamento dei lavori di cui trattasi finanziati a valere sul FSC 2014-2020 – Patto per la città di Napoli;



Area Manutenzione

Servizio Tecnico Patrimonio

la forma del contratto è quella prevista dalla Delibera di G.C. n. 146/2016 “Linee Guida per la stipula dei contratti pubblici e degli accordi con altre pubbliche amministrazioni”;

le clausole essenziali del contratto sono contenute nel capitolato speciale d'appalto, parte integrante del presente provvedimento;

la modalità di scelta del contraente avverrà con procedura negoziata senza previa pubblicazione bando di gara, ai sensi dell'art. 36 co.2 lett.c) bis e co.6 del D. Lgs. 50/2016.

ai sensi dell'art. 32 co. 9 del d.lgs. 50/2016 il contratto relativo alla procedura in oggetto non potrà essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

9. Precisare altresì che l'aggiudicazione è subordinata all'acquisizione del Patto d'Integrità sottoscritto fra il Comune di Napoli e le Società concorrenti, ai sensi della Deliberazione di G.C. n.797/2015, che resterà in vigore fino alla completa esecuzione del contratto assegnato a seguito della procedura di gara e all'esito delle verifiche di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n.32 pagine:

1. *Deliberazione di G.C. n. 574 del 29/11/2019;*
2. *Disciplinare di Gara.*

*Sottoscritta digitalmente dal
Dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio
Ing. Francesco Cuccari*

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente ordinanza è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D. Lgs. 82/2005.





Area Manutenzione

Servizio Tecnico Patrimonio

Determinazione dirigenziale

Oggetto: Patto per la città Napoli. Settore Infrastrutture. “Riqualficazione degli edifici pubblici: Interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - sedi istituzionali e strutture monumentali”. Determina a contrarre ai sensi dell’art.192 del d.lgs 267/2000 e dell’art.32 del d.lgs 50/2016 e s.m.i.

Indizione della gara di appalto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara con consultazione di almeno 20 operatori economici – ai sensi dell’art. 36 co.2 c- bis) e co. 6 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., attraverso il MEPA tramite R.D.O. (richiesta di offerta) con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, con congruità delle offerte valutata ai sensi dell’art.97, per i **Lavori di “adeguamento e riqualficazione dell’immobile comunale di Via G. Gigante n. 242, sede di URP, Servizio Fognature, Anagrafe, S.A.T., Servizi Sociali - realizzazione di nuove impermeabilizzazioni dei solai di copertura e rifacimento delle facciate e sostituzione degli infissi esterni”**, approvato con Delibera di G.C. 574 del 29/11/2019 per un importo a base d’asta pari ad **€ 359.356,56**, di cui € 10.780,68 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA e somme a disposizione per un importo complessivo pari ad **€ 453.036,06**.

Prenotazione della spesa e approvazione dei documenti di gara.

C.U.P. B66E17000030005

CIG: 84597148D5

Letto l'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000 come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012;

Ai sensi dell’art. 183 comma 7 del D.lgs. 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sui seguenti interventi:

Capitolo	Art.	cod. bilancio	bilancio 2019/21 exerc. 2020
256150	art. 72	01.05-2.02.01.09.019	€ 453.036,06

Data _____

IL RAGIONIERE GENERALE



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Patrimonio**

**DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE**

Determinazione n° ____ del _____

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.lgs. 267/2000 il _____

IL SEGRETARIO GENERALE