



AREA INFRASTRUTTURE STRADALI E TECNOLOGICHE  
Servizio Strade, Viabilità e Traffico

## RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 14 comma 1 lettera e) - D.M. 49/2018 e art. 102 D.M. 50/2016)

**Appalto:** “Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza della galleria delle Quattro Giornate – Verbale del 20/10/2021”

**Impresa aggiudicataria:** Epsilon 2000 Soc. Coop., con sede legale in Quarto (NA) alla via Prov.le Masullo n. 47, P.IVA. 03537100632

**Responsabile Unico del Procedimento:** Ing. Edoardo Fusco

**Direttore dei Lavori:** Ing. Edoardo Fusco

**Contratto:** repertorio n. 4290 del 31/03/2022

**CUP:** B67H20001090001

**CIG:** 9049382A42

### PREMESSE

Progetto:

Con verbale del 20/10/2021 sono stati affidati alla società Epsilon 2000 Soc. Coop., con sede legale in via prov.le Masullo 47, Quarto (NA), P.IVA. 03537100632 i *lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza della galleria delle Quattro Giornate*.

In relazione al verbale di somma urgenza del 20/10/2021 il Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche, ha redatto apposita perizia per l'esecuzione dei “*Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza della galleria delle Quattro Giornate*”, per l'importo complessivo di € 382.107,05, di cui € 254.925,63 per lavori ed € 1.851,07 non soggetti a ribasso, ottenuto applicando i prezzi desunti dal tariffario dei Lavori Pubblici della Regione Campania edizione 2021 e da accurate analisi prezzi, poi ribassati del 21,70% come da offerta della ditta esecutrice.

Con Delibera di Giunta Comunale n. 481 del 08/11/2021, ratificata con Delibera di Consiglio Comunale, n. 38 del 03/12/2021, si è stabilito, tra l'altro, di:

- prendere atto del verbale di somma urgenza del 20/10/2021, redatto ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 e delle relativa perizia giustificativa elaborata dal Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche per l'esecuzione dei “*Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza della galleria delle Quattro Giornate*” per un importo complessivo di € 382.107,05 di cui € 200.008,45 per lavori a seguito del ribasso offerto del 21,70%, secondo il seguente quadro economico:

**AREA INFRASTRUTTURE STRADALI E TECNOLOGICHE**  
*Servizio Strade, Viabilità e Traffico*

| <b>QUADRO ECONOMICO</b>  |  |       |                     |
|--|--|-------|---------------------|
| <b>Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza della galleria delle Quattro Giornate</b> |  |       |                     |
| <b>Descrizione</b>   |  |       | <b>Importo</b>      |
|  | <b>LAVORI AL LORDO DEL RIBASSO</b>                                     |       | <b>€ 254.925,63</b> |
|  | <b>LAVORI AL LORDO DEL RIBASSO AL NETTO DELLA SICUREZZA</b>            |       | <b>€ 253.074,56</b> |
| <b>A)</b>  | <b>IMPORTO TOTALE LAVORI RIBASSATI COMPRESA SICUREZZA</b>              |       | <b>€ 200.008,45</b> |
| <i>A1)</i>   | Totale costi per la Sicurezza  |       | € 1.851,07          |
| <b>B)</b>  | <b>SOMME A DISPOSIZIONE (art. 178 D.P.R. 207/2010)</b>                 |       | <b>€ 182.098,60</b> |
| <i>B1)</i>   | <i>Accantonamento per imprevisti (art. 42 D.P.R. 207/2010) max 10%</i> | 5,0%  | € 12.746,28         |
| <i>B2)</i>   | <i>Lavori in economia compresa iva al 22%</i>                          |       | € 12.746,28         |
| <i>B3)</i>   | <i>Rilievi, accertamenti e indagini</i>                                |       | € 60.000,00         |
| <i>B4)</i>   | <i>Oneri smaltimento rifiuti</i>                                       |       | € 30.000,00         |
| <i>B5)</i>   | <b>TOTALE IVA</b>  |       | <b>€ 66.606,04</b>  |
| <i>B5.1)</i>   | <i>IVA Lavori</i>  | 22,0% | € 44.001,86         |
| <i>B5.2)</i>   | <i>IVA Accantonamento per imprevisti</i>                               | 22,0% | € 2.804,18          |
| <i>B5.3)</i>   | <i>IVA Rilievi, accertamenti e indagini</i>                            | 22,0% | € 13.200,00         |
| <i>B5.3)</i>   | <i>IVA Oneri smaltimento rifiuti</i>                                   | 22,0% | € 6.600,00          |
| <b>TOTALE IMPORTO DI PROGETTO (A+B)</b>  |  |       | <b>€ 382.107,05</b> |

Con Delibera di C.C. n. 38 del 03/12/2021, è stata approvata la deliberazione di G.C. n.481 del 08/11/2021, con il riconoscimento della spesa necessaria per i lavori di somma urgenza in parola;

Finanziamento del progetto:

Il progetto è stato finanziato con prelevamento dal fondo di riserva, codice di bilancio 20.01-1.10.01.01.001, ai sensi dell'art. 166 comma 2 quater del D.lgs n. 267/2000, del bilancio di previsione 2021-2023 Bilancio 2021 per l'importo di € 352.107,05, come autorizzato con Delibera di Giunta Comunale n. 481 del 08/11/2021, ratificata con Delibera di Consiglio Comunale, n. 38 del 03/12/2021.

Assuntore dei lavori:

Con verbale di somma urgenza del 20/10/2021 i lavori in parola sono stati affidati alla Società Epsilon 2000 Soc. Coop., con sede in via prov.le Masullo n. 47, Quarto (Na) – C.F./P.IVA 03537100632, che ha offerto un ribasso pari al 21,70%, come da presa d'atto con Delibera di Giunta Comunale n. 481 del 08/11/2021, ratificata con Delibera di Consiglio Comunale, n. 38 del 03/12/2021.

Il relativo Quadro Economico di aggiudicazione è il seguente:

Contratto:

Il contratto è stato repertoriato al n. 4290 del 31/03/2022, per un importo di € 200.008,45, di cui € 1.851,07 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.



**AREA INFRASTRUTTURE STRADALI E TECNOLOGICHE**  
*Servizio Strade, Viabilità e Traffico*

Responsabile del Procedimento, Direttore dei Lavori:

I ruoli di Responsabile dei Lavori e di Direttore dei Lavori sono stati svolti dall'ing. Edoardo Fusco, n.q. di Dirigente del Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche (oggi, Servizio Strade, Viabilità e Traffico).

Cauzione definitiva:

La Ditta ha costituito cauzione definitiva mediante garanzia fideiussoria n. 2022/50/2634052 emessa il 04/02/2022 da Reale Mutua Spa per la somma garantita di € 200.008,45.

Ai sensi dell'art. 103, comma 7 del D. Lgs. 50/2016, la Ditta ha, altresì, presentato la polizza assicurativa per responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori n. 2016/03/2250260, costituita ed emessa il 04/04/2016 da REALE MUTUA S.p.A., con regolazione annuale.

Consegna dei lavori:

I lavori sono stati consegnati il giorno 20/10/2021 come da verbale di somma urgenza sottoscritto in pari data senza riserve, da parte dell'Impresa.

Subappalti

Non si sono resi necessari subappalti.

Variazioni apportate:

Non si sono rese necessarie variazioni.

Tempo utile per la esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato, dall'art. 6 dell'atto di sottomissione sottoscritto il 28/10/2021, in giorni 120 (sessanta) decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori e, pertanto, a tutto il 17/02/2022.

Sospensione e ripresa dei lavori / Proroghe:

Non si sono rese necessarie sospensioni.

Ultimazione dei lavori:

Le ultime lavorazioni sono state ultimate in data 26/11/2021 e, pertanto, in tempo utile, come si evince dal certificato di ultimazione sottoscritto dal Direttore dei Lavori il 26/04/2024.

Danni di forza maggiore:

Durante l'esecuzione dei lavori non risulta che si siano verificati danni di forza maggiore.

Verbali di nuovi prezzi:

Non vi sono nuovi prezzi.

Lavori in economia:

Durante l'esecuzione dei lavori sono stati eseguiti lavori in economia come da contabilità costituente il SAL n.1. Trattasi di n. 4 liste in economia così riepilogate:

1. ripristino del ponteggio danneggiato dal passaggio di mezzo pesante;
2. posizionamento di dissuasori in calcestruzzo, in orario notturno;
3. attività necessarie alla riapertura della pista ciclabile della galleria;
4. assistenza alle prove in sito, eseguite in orario notturno e rimborso delle stesse.



**AREA INFRASTRUTTURE STRADALI E TECNOLOGICHE**  
*Servizio Strade, Viabilità e Traffico*

Anticipazione in denaro:

Non sono state corrisposte somme in anticipazione.

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali e alle disposizioni del Direttore dei Lavori.

Ordini di servizio:

Durante il corso dei lavori non sono stati impartiti Ordini di Servizio.

Stati avanzamento lavori:

Nel corso dell'esecuzione delle opere è stato emesso lo Stato Avanzamento Lavori n.1 a tutto il 26/11/2021 del 13/05/2022, regolarmente contabilizzato e liquidato all'appaltatore con il relativo certificato di pagamento.

Certificati di pagamento:

A seguito dell'emissione del S.A.L. il responsabile del procedimento ha provveduto a predisporre i relativi certificati di pagamento che sono riportati nel seguente elenco:

- Certificato di pagamento n.1 del 13/05/2022 di € 134.550,56 oltre IVA al 22%, per complessivi € 164.151,68

Stato finale:

Lo stato finale è stato redatto in data 10/05/2024 e riporta le seguenti annotazioni:

|   |              |
|---|--------------|
| - Totale lavori eseguiti compreso oneri di sicurezza  | € 135.226,69 |
| - A dedurre:  |              |
| • anticipazioni                                       | € 0,00       |
| • gli acconti corrisposti all'Impresa per complessivi | € 134.550,56 |
| • le penali applicate                                 | € 0,00       |
| - Resta il credito netto dell'Impresa in              | € 676,13     |

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

|  |              |
|--|--------------|
| - Importo netto autorizzato per lavori                             | € 200.008,45 |
| - Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale | € 135.226,69 |
| - Minore spesa di  | € 64.781,76  |

Smaltimento rifiuti:

Non è stato necessario conferire rifiuti.

Assicurazione degli operai:

L'Impresa Epsilon 2000 Soc. Coop., P.IVA. 03537100632, ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Napoli n.4935769 - 68402333.

Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio.

Assicurazioni Sociali e Previdenziali e Regolarità Contributiva:

INPS sede di Pozzuoli matr. n. 5113472829

Cassa Edile di Napoli posizione n. 12933



**AREA INFRASTRUTTURE STRADALI E TECNOLOGICHE**  
*Servizio Strade, Viabilità e Traffico*

Tramite il Portale web INAIL è stato acquisito il DURC on line della ditta Epsilon 2000 Soc. Coop. con sede in via prov.le Masullo 47, Quarto (NA), P.IVA. 03537100632, che attesta la regolarità dell'Impresa che ha eseguito i lavori, prot. n. INPS\_39599960 con validità al 07/06/2024.

Avvisi ai creditori:

Con nota PG/2024/446684 del 15/05/2024 è stato richiesto al Servizio Protocollo, Urp e Albo pretorio la pubblicazione dell'Avviso ai Creditori relativo ad i lavori in esame; l'avviso è stato pubblicato all'albo pretorio il giorno 15/05/2024. Entro il termine indicato nell'avviso non è pervenuta alcuna comunicazione in merito, né risulta che vi siano state opposizioni da parte di alcuno.

Cessioni di credito da parte dell'Impresa:

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

**VERBALE DI VISITA E RELAZIONE**

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 19/04/2024 e oltre al sottoscritto Direttore dei Lavori è intervenuto il geom. Pellegrino Acerra – direttore tecnico con delega alla firma dell'Impresa aggiudicataria.

Descrizione dei lavori eseguiti:

- fornitura di ponteggio metallico e relativo montaggio;
- completamento con struttura metallica in profilati tubolari e copertura in pannelli termoisolanti;
- recinzione provvisoria modulare a pannelli;
- schermatura antipolevere e antisabi
- riparazioni puntuali cordoni e marciapiedi;
- pulizia degli impianti di captazione delle acque meteoriche.

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei Lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti controlli a campione degli interventi, accertamenti, verifiche e misure. Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali. Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione, oltre a far riferimento alla documentazione fotografica, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del Codice Civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:



**AREA INFRASTRUTTURE STRADALI E TECNOLOGICHE**  
*Servizio Strade, Viabilità e Traffico*

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto con quelle effettivamente eseguite, non si sono riscontrate variazioni quantitative significative.

Penale per il ritardo:

Nessuna.

Opposizioni e reclami:

Non risultano opposizioni e/o reclami.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel Capitolato Speciale di Appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.



**AREA INFRASTRUTTURE STRADALI E TECNOLOGICHE**  
*Servizio Strade, Viabilità e Traffico*

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Ciò premesso, considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e le varianti approvate salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha, in particolare, dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del Codice Civile, non esservi difformità o vizi;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- e) che sul conto finale non è stata applicata alcuna penale;
- f) che non vi sono verbali di danni di forza maggiore;
- g) che l'ammontare dei lavori contabilizzati pari ad € 135.226,69 è inferiore alle somme autorizzate;
- h) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- i) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- j) che i prezzi applicati sono quelli di contratto;
- k) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- l) che, come risulta dagli atti, è stato pubblicato l'avviso ai creditori senza che vi siano state opposizioni da parte di alcuno, o presentato reclamo di sorta;
- m) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed alle disposizioni date dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;
- n) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva,

il sottoscritto Direttore dei Lavori certifica che i lavori di *“Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza della galleria delle Quattro Giornate – Verbale del 20/10/2021”* eseguiti dalla Epsilon 2000 Soc. Coop., in base al contratto repertorio n. 4290 del 31/03/2022, sono stati regolarmente eseguiti e, pertanto, liquida il credito dell'Impresa come segue:

|                                |              |
|--------------------------------|--------------|
| - Ammontare del conto finale   | € 135.226,69 |
| - A dedurre:                   |              |
| 1. penale di ritardo           | € 0,00       |
| 2. anticipazione               | € 0,00       |
| 3. n. 01 acconti già liquidati | € 134.550,56 |
| - Sommano                      | € 676,13     |

Resta il credito dell'Impresa in netti € 676,13 (diconsi euro duemilatrecentoventuno/45), che possono essere corrisposti alla Epsilon 2000 Soc. Coop., a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e di ogni altro onere riferito all'appalto, salvo la superiore approvazione del presente atto.

Napoli, li 27/05/2024

Per l'Impresa  
Epsilon 2000 Soc. Coop.  
geom. Pellegrino Acerra

Il R.U.P./Direttore dei Lavori  
ing. Edoardo Fusco