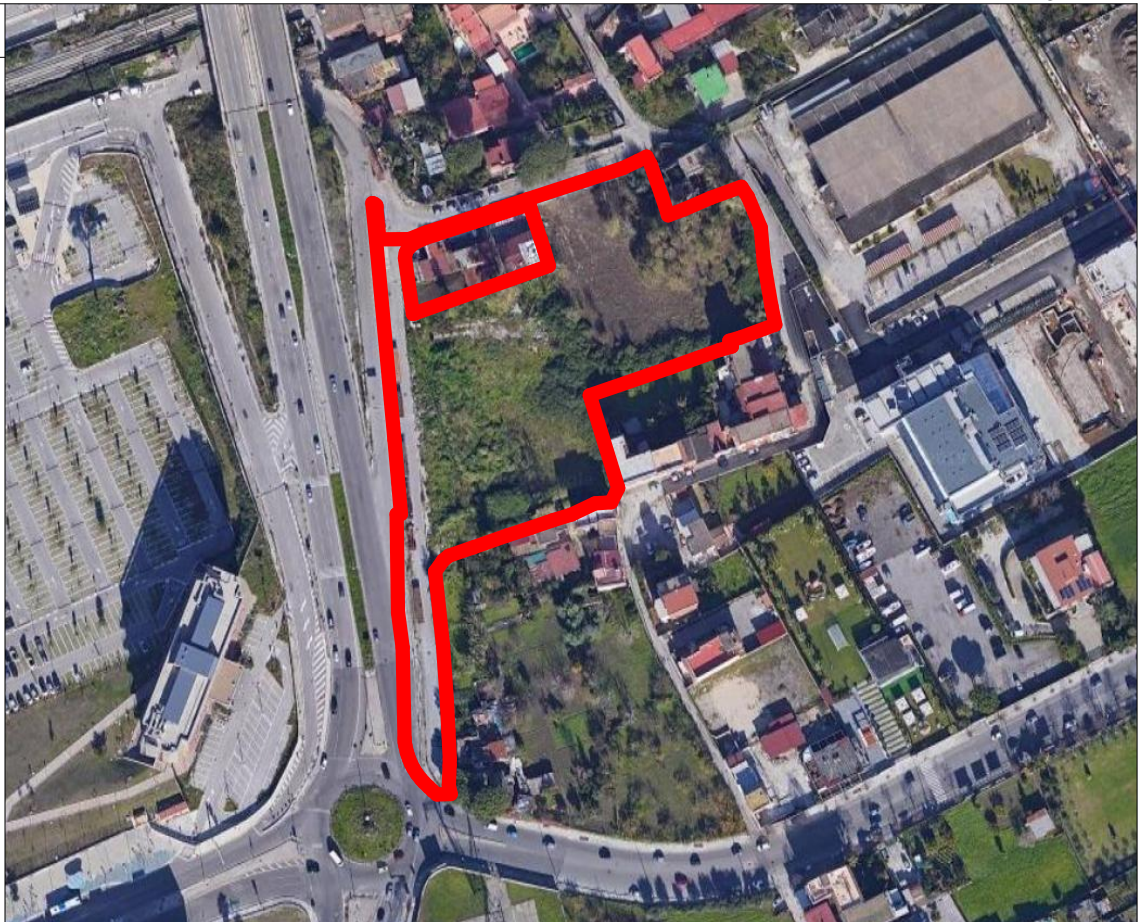


COMUNE DI NAPOLI

PROGETTO	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
PRELIMINARE			
DEFINITIVO			
ESECUTIVO			



Piano Urbanistico Attuativo

OGGETTO:

*Progetto Definitivo di Piano Urbanistico Attuativo
 Per un'area ricadente nel quartiere di Ponticelli, via Domenico Rea*

ai sensi de:

-artt.33 e 149 - Ambito n.18: Ponticelli) delle NTA della Variante Generale al PRG del Comune di Napoli.

P.02.DOC.PROP

Documentazione della Società Proponente

**STUDIO
 ARCHITETTO
 DIEGO
 MAROTTA**

Via Raffaele Morghen n° 92
 80129 - Napoli
 081-193.20.695
 diegomarotta@hotmail.com



Immobile sito in :
via Domenico Rea

Scala di rappresentazione:
nessuna

Data :
 Dicembre 2020

COLLABORATORI

Arch. Dario Gaetano Napolitano
 Geom. Mauro Riso
 Dott.ssa in Architettura Anna Varrella

**SOGGETTO
 PROPONENTE**

*G.O. Immobiliare
 e Gestioni S.r.l.*

G.O.
 IMMOBILIARE E GESTIONI S.R.L.
 Via R. Morghen, 92 - 80129 (NA)
 Partita IVA 08493391216

VISURA CAMERALE ORDINARIA

G.O. IMMOBILIARE E GESTIONI S.R.L.

cod.fisc. 08493391216

18 dicembre 2020

In questa pagina viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente scopo di sintesi

VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

G.O. IMMOBILIARE E GESTIONI S.R.L.



8VYMFM

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	NAPOLI (NA) VIA RAFFAELE MORGHEN 92 CAP 80129
Indirizzo PEC	go.immobiliare@pec.it
Numero REA	NA - 962168
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	08493391216
Partita IVA	08493391216
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	21/10/2016
Data iscrizione	26/10/2016
Data ultimo protocollo	07/11/2019
Amministratore Unico	GIUSTINIANI BARBARA <i>Rappresentante dell'Impresa</i>

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	27/04/2017
Attività prevalente	costruzione di edifici residenziali e non residenziali
Codice ATECO	41.2
Codice NACE	41.2
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	10.000,00
Addetti al 30/06/2020	0
Soci	4
Amministratori	1
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	0
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	0
Trasferimenti di quote	3
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni ⁽¹⁾	-

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2018 - 2017 - 2016
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	7

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

Indice

1 Sede	2
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	2
3 Capitale e strumenti finanziari	5
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	5
5 Amministratori	6
6 Attività, albi ruoli e licenze	7
7 Aggiornamento impresa	7

1 Sede

Indirizzo Sede legale	NAPOLI (NA) VIA RAFFAELE MORGHEN 92 CAP 80129
Indirizzo PEC	go.immobiliare@pec.it
Partita IVA	08493391216
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	NA - 962168

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 08493391216 Data di iscrizione: 26/10/2016 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 21/10/2016
Sistema di amministrazione	amministratore unico (in carica)
Oggetto sociale	LA SOCIETA' SI PROPONE DI SVOLGERE LE SEGUENTI ATTIVITA': - L'ACQUISIZIONE E LA GESTIONE DI SUPERMERCATI ED IPERMERCATI IN GENERE CON ANNESSI RISTORANTI E BAR, IN PARTICOLARE: -- IL COMMERCIO ALL'INGROSSO ED AL DETTAGLIO, ANCHE PER ...

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 08493391216
del Registro delle Imprese di NAPOLI
Data iscrizione: 26/10/2016

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 26/10/2016

informazioni costitutive

Data atto di costituzione: 21/10/2016

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2050

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2016

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico

organi amministrativi

amministratore unico (in carica)

Oggetto sociale

LA SOCIETA' SI PROPONE DI SVOLGERE LE SEGUENTI ATTIVITA': - L'ACQUISIZIONE E LA GESTIONE DI SUPERMERCATI ED IPERMERCATI IN GENERE CON ANNESSI RISTORANTI E BAR, IN PARTICOLARE: -- IL COMMERCIO ALL'INGROSSO ED AL DETTAGLIO, ANCHE PER CORRISPONDENZA, DI PRODOTTI ALIMENTARI IN GENERE COMPRESI PANE, LATTE, UOVA E DERIVATI, DI BEVANDE ALCOOLICHE ED ANALCOLICHE, DI OLII DI ORIGINE VEGETALE, DI CARNI DELLE SPECIE ITTICHE E DELLE ALTRE SPECIE ANIMALI, DI DOLCIUMI, DI SALUMI ED ALTRI PRODOTTI ALIMENTARI A BASE DI CARNE, DI PESCE FRESCO, CONGELATO E SURGELATI, FRUTTA E VERDURA IN GENERE; - LA LAVORAZIONE E LA PRODUZIONE DI INSACCATI DI OGNI TIPO, UTILIZZANDO CARNI DI OGNI SPECIE; - LA SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE; - LA PREPARAZIONE ED IL CONFEZIONAMENTO DI CIBI PRECOTTI; - LA VENDITA ATTRAVERSO DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI ALIMENTI E BEVANDE; - LA VENDITA SIA ALL'INGROSSO CHE AL DETTAGLIO DI DETERSIVI, PRODOTTI PER L'IGIENE DELLA CASA E DELLA PERSONA; - LA COMMERCIALIZZAZIONE SIA ALL'INGROSSO CHE AL DETTAGLIO DI ARTICOLI DI VESTIARIO COMPRESA BIANCHERIA INTIMA ED ESTERNA, ACCESSORI DI ABBIGLIAMENTO, ARTICOLI SPORTIVI IN GENERE NONCHE' OGGETTI ED ARTICOLI IN PELLE E CALZATURE, PRODOTTI TESSILI COMPRESI QUELLI PER L'ARREDAMENTO DELLA CASA, MOBILI, ARTICOLI CASALINGHI, ELETTRODOMESTICI, APPARECCHI RADIO E TELEVISIVI ED ALTRI APPARECCHI PER LA REGISTRAZIONE E RIPRODUZIONE SONORA E VISIVA, PRODOTTI TELEMATICI, TELEFONICI E PER TELECOMUNICAZIONI, MATERIALE ELETTRICO IN GENERE, COMPUTERS ED ALTRE APPARECCHIATURE ELETTRICHE ED ELETTRONICHE E RELATIVI ACCESSORI, ARTICOLI SANITARI E PARASANITARI, ARTICOLI DI PROFUMERIA E MERCERIA, GIOCATTOLI, ARTICOLI PER OTTICA E RELATIVE PARTI ACCESSORIE, ARTICOLI DI FERRAMENTA E DI VERNICE, ARTICOLI E STRUMENTI MUSICALI, PARTI DI RICAMBIO PER AUTO, AUTOVEICOLI E MOTOCICLI, ATTREZZATURE E MACCHINARI PER USO INDUSTRIALE, COMMERCIALE ED AGRICOLO, ARTICOLI ANTINFORTUNISTICA ED INFORTUNISTICI. LA SOCIETA' POTRA' INOLTRE PROCEDERE ALLA LAVORAZIONE ED AL CONFEZIONAMENTO DI PRODOTTI ALIMENTARI COMPLETANDO LA FILIERA PRODUTTIVA CON OPERAZIONI DI PACKAGING, BLISTERAGGIO E CONFEZIONAMENTO IN GENERALE, POTRA' INOLTRE SVOLGERE ATTIVITA' LOGISTICA RELATIVA AL RICEVIMENTO MERCE, RICONDIZIONAMENTO DEI BANCALI, SCONFEZIONAMENTO DEI COLLI E RICONFEZIONAMENTO IN VISTA DI MOVIMENTAZIONE DIVERSA, STOCCAGGIO, RISPRISTINO, PREPARAZIONE DI ORDINI DA CLIENTI E RELATIVE SPEDIZIONI. LA SOCIETA' POTRA' INOLTRE OPERARE OTTENENDO E CONCEDENDO IN FRANCHISING TUTTI I BENI DI CUI SOPRA E POTRA' ASSUMERE RAPPRESENTANZE, MANDATI O CONCLUDERE QUALUNQUE RAPPORTO DI AGENZIA IN QUALUNQUE SETTORE INDUSTRIALE O COMMERCIALE, SVOLGERE ATTIVITA' DI CATERING, DI FAST FOOD, GESTIRE MENSE AZIENDALI E SPACCI ALIMENTARI, ACQUISTARE ED IDEARE MARCHI COMMERCIALI DA CONCEDERE ANCHE IN USO A TERZI. LA SOCIETA' POTRA' INOLTRE SVOLGERE LE SEGUENTI ATTIVITA': - IL COMMERCIO ALL'INGROSSO ED AL DETTAGLIO, NONCHE' L'IMPORT-EXPORT, DI OLI MINERALI E SINTETICI A QUALUNQUE USO DESTINATI, CARBURANTI E LUBRIFICANTI, PRODOTTI PER IL RISCALDAMENTO, QUALI BENZINE, GASOLIO, KEROSENE, METANO E GPL E COMUNQUE DI PRODOTTI PETROLIFERI IN GENERE. PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE LA SOCIETA' POTRA' QUINDI: -- ISTITUIRE E GESTIRE PUNTI DI RIFORNIMENTO; -- ISTITUIRE ED ESERCITARE IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE CARBURANTE PER USO AUTOTRAZIONE, SIA IN PROPRIO CHE IN CONTO TERZI, CON O SENZA SERVIZI DI ASSISTENZA MECCANICA, CARROZZERIA, DI RISTORO ED ALBERGHIERI, IN STRUTTURE SEPARATE O CONTIGUE; LA VENDITA DI GENERI DI MONOPOLIO (TABACCHI, VALORI BOLLATIE SIMILI)NONCHE' LA GESTIONE DI RICEVITORIE DI GIOCHI AMMESSI E GESTITI DALLO STATO O DA ENTI DA QUESTO AUTORIZZATI, A CONDIZIONE CHE PER TALE ATTIVITA' SIA STATA RILASCIATA LICENZA AL SOGGETTO - PERSONA FISICA - CHE RICOPRE L'INCARICO DI AMMINISTRATORE; -- ACQUISTARE IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE GIA' ESISTENTI CON O SENZA I SERVIZI DI CUI AL PUNTO PRECEDENTE PER GESTIRLI IN PROPRIO O CEDERLI IN GESTIONE A TERZI; -- SVOLGERE OGNI ALTRA ATTIVITA' CONNESSA O COLLEGATA AL COMMERCIO DEGLI OLI MINERALI, DEI CARBURANTI E LUBRIFICANTI COSI' COME PREVISTO DALL'OGGETTO SOCIALE; LA SOCIETA' SI PROPONE, ALTRESI', DI SVOLGERE AL'ATTIVITA' DI GESTIONE DI: -- IMPIANTI PER IL LAVAGGIO DI AUTOVEICOLI E MOTOCICLI; -- AUTORIMESSE PER AUTOVEICOLI E

MOTOCICLI; -- OFFICINE MECCANICHE PER LA MANUTENZIONE E LA RIPARAZIONE DI AUTOVEICOLI E MOTOCICLI. POTRA' ALTRESI' SVOLGERE LE SEGUENTI ATTIVITA': - ACQUISIZIONE, COSTRUZIONE, TRASFORMAZIONE, RIPRISTINO, ALIENAZIONE, VALORIZZAZIONE E GESTIONE DI TERRENI, FABBRICATI, COMPLESSI RESIDENZIALI, TURISTICI ED ALBERGHIERI, IN PROPRIO OVVERO, SE MUNITA DELLE NECESSARIE AUTORIZZAZIONI, PER CONTO TERZI. NELL'AMBITO DELLA PROPRIA ATTIVITA' POTRA' ACQUISIRE A QUALSIVOGLIA TITOLO FABBRICATI, TERRENI ED AREE EDIFICABILI PER LA RELATIVA VALORIZZAZIONE ED EVENTUALE LOTTIZZAZIONE, ANCHE AL FINE DELLA REALIZZAZIONE DI AGGLOMERATI CIVILI, INDUSTRIALI, TURISTICI E DI QUALSIVOGLIA TIPOLOGIA, DA GESTIRE, ALIENARE OVVERO CONCEDERE A TERZI A QUALSIVOGLIA TITOLO, CON ESCLUSIONE DELLA CONCESSIONE IN LOCAZIONE FINANZIARIA. - ATTIVITA' DI IMPRESA EDILE E, QUINDI, L'ASSUNZIONE E L'ESECUZIONE, ANCHE MEDIANTE LA PARTECIPAZIONE A TRATTATIVE, ASTE, LICITAZIONI, GARE ED APPALTI PUBBLICI E PRIVATI DEI SEGUENTI LAVORI DI EDILIZIA: -- LAVORI PER LA COSTRUZIONE E/O DEMOLIZIONE E/O MANUTENZIONE DI EDIFICI CIVILI, INDUSTRIALI, MONUMENTALI, COMPLETI DI IMPIANTI ED OPERE CONNESSE ED ACCESSORIE E DI OPERE MURARIE RELATIVE AI COMPLESSI PER LA PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE DI ENERGIA; LAVORI DI RESTAURO DI EDIFICI MONUMENTALI; LAVORI DI TERRA CON EVENTUALI OPERE CONNESSE IN MURATURA E CEMENTO ARMATO DI TIPO CORRENTE, DEMOLIZIONI E STERRI; LAVORI E SCAVI ARCHEOLOGICI; OPERE SPECIALI IN CEMENTO ARMATO; LA COSTRUZIONE E/O L'INSTALLAZIONE E/O GESTIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI TERMICI DI VENTILAZIONE E DI CONDIZIONAMENTO, DI IMPIANTI IGIENICI, IDROSANITARI, CUCINE, LAVANDERIE, DEL GAS, IMPIANTI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI, TELEVISIVI E SIMILI, IMPIANTI DI ASCENSORI, SCALE MOBILI E TRASPORTATORI IN GENERE, IMPIANTI PNEUMATICI, IMPIANTI DI SICUREZZA; LA FORNITURA ED INSTALLAZIONE DI MANUFATTI PER L'EDILIZIA IN METALLO, LEGNO, MATERIE PLASTICHE, MATERIALI LAPIDEI, MATERIALI VETROSI; LAVORI DI TINTEGGIATURA E VERNICIATURA; LA FORNITURA IN OPERA DI ISOLAMENTI TERMICI, ACUSTICI, ANTINCENDI; LAVORI DI INTONACATURA ED IMPERMEABILIZZAZIONE; - IL COMMERCIO AL DETTAGLIO ED ALL'INGROSSO DI MATERIALI DA COSTRUZIONE ED OCCORRENTE PER L'EDILIZIA IN GENERE; IL NOLEGGIO DI ATTREZZATURE, MACCHINARI E MACCHINE OPERATRICI PER LO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITA' SOPRA ELENCAE. - LAVORI DI IMPIANTISTICA COSI' COME PREVISTI DALLE LETTERE A), B), C), D), E), F) E G) DEL DECRETO MINISTERIALE 22 GENNAIO 2008 N.RO 37) E S.M. E I. LA SOCIETA' POTRA' SVOLGERE TUTTE LE ALTRE ATTIVITA' COMMERCIALI, INDUSTRIALI, FINANZIARIE, MOBILIARI E IMMOBILIARI CHE SARANNO RITENUTE DALL'ORGANO AMMINISTRATIVO STRUMENTALI, ACCESSORIE, CONNESSE, NECESSARIE O UTILI PER LA REALIZZAZIONE DELLE ATTIVITA' CHE COSTITUISCONO L'OGGETTO SOCIALE, ASSUMERE INTERESSENZE E PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA', CONSORZI O IMPRESE AVENTI PER OGGETTO ATTIVITA' ANALOGHE, AFFINI O CONNESSE ALLE PROPRIE, SIA DIRETTAMENTE CHE INDIRETTAMENTE, SIA IN ITALIA CHE ALL'ESTERO, NONCHE' RILASCIARE GARANZIE E FIDEIUSSIONI A FAVORE DI TERZI, IL TUTTO PURCHE' NON NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO E PURCHE' TALI ATTIVITA' NON VENGANO SVOLTE IN MISURA PREVALENTE RISPETTO A QUELLE CHE COSTITUISCONO L'OGGETTO SOCIALE.

Poteri

poteri associati alla carica di Amministratore Unico

L'ORGANO AMMINISTRATIVO HA TUTTI I POTERI PER L'AMMINISTRAZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA'.

ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci

ART. XX DEI PATTI SOCIALI

Altri riferimenti statutari

clausole di recesso

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di prelazione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro

Deliberato: 10.000,00

Sottoscritto: 10.000,00

Versato: 2.500,00

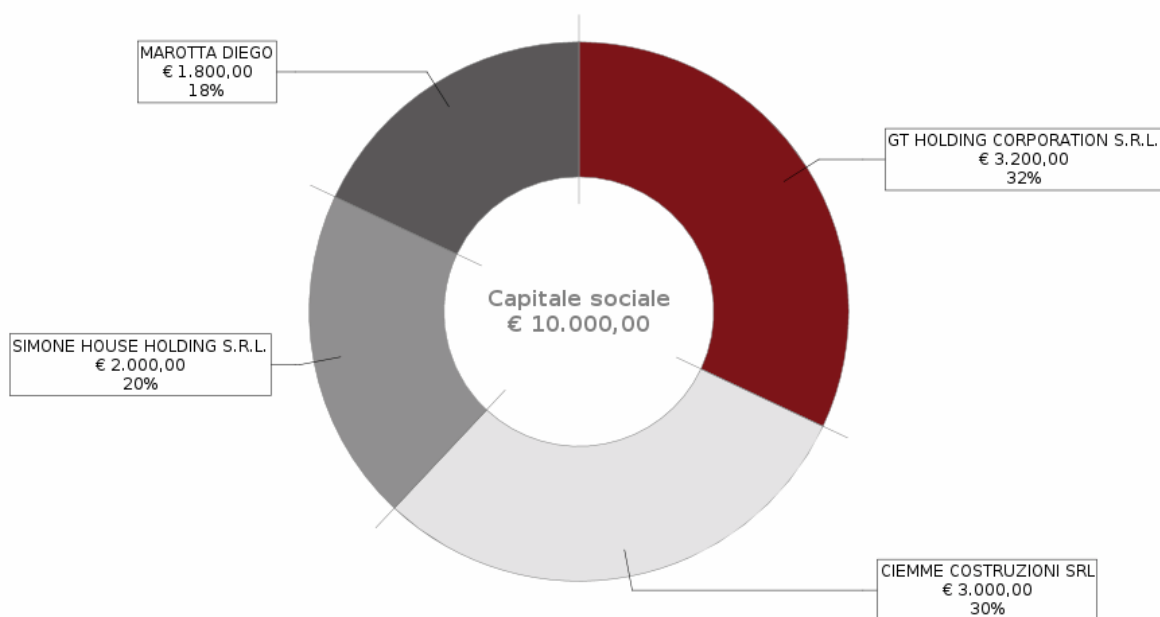
Conferimenti in denaro

Conferimenti e benefici

INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 05/08/2019



Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
GT HOLDING CORPORATION S.R.L. 08804871211	3.200,00	32 %	proprietà'
CIEMME COSTRUZIONI SRL 02284890353	3.000,00	30 %	proprietà'
SIMONE HOUSE HOLDING S.R.L. 08804831215	2.000,00	20 %	proprietà'
MAROTTA DIEGO MRTDGI71C20F839T	1.800,00	18 %	proprietà'

Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 05/08/2019 capitale sociale

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
 10.000,00 Euro

Proprietà'

Quota di nominali: 3.000,00 Euro
 Di cui versati: 750,00

CIEMME COSTRUZIONI SRL

Codice fiscale: 02284890353
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
SCANDIANO (RE) VIA BERLINGUER 9 CAP 42019

Proprieta'

**GT HOLDING CORPORATION
S.R.L.**

Quota di nominali: 3.200,00 Euro
Di cui versati: 800,00
Codice fiscale: 08804871211
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
presso SEDE DELLA SOCIETA'

Proprieta'

MAROTTA DIEGO

Quota di nominali: 1.800,00 Euro
Di cui versati: 450,00
Codice fiscale: MRTDGI71C20F839T
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
NAPOLI (NA) TRAVERSA CONTIERI 1 CAP 80126

Proprieta'

SIMONE HOUSE HOLDING S.R.L.

Quota di nominali: 2.000,00 Euro
Di cui versati: 500,00
Codice fiscale: 08804831215
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
presso SEDE DELLA SOCIETA'

**Variazioni sulle quote sociali
che hanno prodotto l'elenco
sopra riportato**

pratica con atto del 25/07/2019

Data deposito: 05/08/2019
Data protocollo: 05/08/2019
Numero protocollo: NA -2019-125927

5 Amministratori

Amministratore Unico

GIUSTINIANI BARBARA

Rappresentante dell'impresa

**Organi amministrativi in carica
amministratore unico**

Numero amministratori in carica: 1

Elenco amministratori

**Amministratore Unico
GIUSTINIANI BARBARA**

domicilio

Rappresentante dell'impresa
Nata a NAPOLI (NA) il 10/12/1974
Codice fiscale: GSTBBR74T50F839Y
NAPOLI (NA)
VIA RAFFAELE MORGHEN 141 CAP 80129

carica

amministratore unico

Nominato con atto del 28/02/2018

Data iscrizione: 10/04/2018

Durata in carica: a tempo indeterminato

6 Attività, albi ruoli e licenze

Data d'inizio dell'attività dell'impresa 27/04/2017

Attività prevalente

COSTRUZIONE DI EDIFICI RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI

Attività

inizio attività

(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 27/04/2017

attività prevalente esercitata dall'impresa

COSTRUZIONE DI EDIFICI RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI

Classificazione ATECORI 2007 dell'attività prevalente

(fonte Agenzia delle Entrate)

Codice: 41.2 - costruzione di edifici residenziali e non residenziali

Importanza: prevalente svolta dall'impresa

attività esercitata nella sede legale

COSTRUZIONE DI EDIFICI RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI

classificazione ATECORI 2007 dell'attività

(fonte Agenzia delle Entrate)

Codice: 41.2 - costruzione di edifici residenziali e non residenziali

Importanza: primaria Registro Imprese

Addetti

(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2020

(Dati rilevati al 30/06/2020)

	I trimestre	II trimestre		Valore medio
Collaboratori	1	0		0

7 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo

07/11/2019