



MUNICIPALITA' 8

Direzione

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 70 del 14/12/2020

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART.192 DEL D.LGS. 267/2000 E DELL'ART. 32 C.2 DEL D.LGS 50/2016 - Indizione di gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, comma 2 lett. b) della Legge 120/2020, mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO), e con il criterio del minor prezzo, per l'affidamento dei *LAVORI DI RIPRISTINO FUNZIONALE DELL'AUDITORIUM FABRIZIO DE ANDRÈ*

Appalto finanziato con fondi del Piano strategico della Città Metropolitana di Napoli.

Importo lavori €.232.497,92 oltre €.3.847,87 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% e somme a disposizione, per complessivi € 309.056,06.

CUP B69H19000380003

CIG 855649530C

Il Direttore della Municipalità 8

Premesso che:

- con delibera del Consiglio Metropolitan n. 184 del 27.11.2018 sono state approvate le linee di indirizzo del Piano Strategico, prevedendo due direttrici di intervento: a) sviluppo economico e sociale del territorio; b) incremento della qualità della vita tramite la salvaguardia dell'ambiente;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 194 del 02.05.2019 è stato approvato il piano operativo contenente le "schede progetto di investimento" da candidare al Piano Strategico Città Metropolitana di Napoli contenente tra gli altri il progetto di LAVORI DI RIPRISTINO FUNZIONALE DELL'AUDITORIUM FABRIZIO DE ANDRÈ ;
- con delibera del Consiglio Metropolitan n. 352 del 27.11.2019 è stato definito il Parco Progetti da finanziare e le risorse da destinare ai Comuni;
- con decreto del Sindaco Metropolitan n.762 del 12.12.2019 è stato approvato l'Accordo di programma, sottoscritto digitalmente dai legali rappresentanti degli 84 Comuni beneficiari, per l'attuazione dei progetti;
- con Determinazioni Dirigenziali della Direzione Pianificazione Strategica e Politiche Comunitarie della città Metropolitana è stato concesso il finanziamento a favore del Comune di Napoli per i progetti oggetto dell'Accordo di Programma ed e assunti i conseguenti impegni di spesa;
- il 30/01/2020 è stata sottoscritta la Convenzione Attuativa tra la Città Metropolitana di Napoli e il Comune di Napoli per l'attuazione dei progetti di cui all'allegato b della delibera di consiglio metropolitan n. 352/2019 ed oggetto dell'accordo di programma approvato con Decreto del Sindaco Metropolitan n. 762 del 12.12.2019, in cui si conviene, tra l'altro, che:
 - la Convenzione ha la finalità di stabilire le reciproche obbligazioni tra la Città Metropolitana e il Comune, coerentemente con l'Accordo di Programma, di cui al Decreto del Sindaco Metropolitan n. 762 del 12.12.2019;
 - la Convenzione regola i rapporti tra la Città Metropolitana ed il Comune per la realizzazione, tra l'altro, dei LAVORI DI RIPRISTINO FUNZIONALE DELL'AUDITORIUM FABRIZIO DE ANDRÈ.
- con Delibera di Consiglio Municipale n.2 del 4/12/2020 sono stati approvati gli atti tecnici e gli elaborati relativi al progetto esecutivo dei LAVORI DI RIPRISTINO FUNZIONALE DELL'AUDITORIUM FABRIZIO DE ANDRÈ - per l'importo lavori pari a €.232.497,92, oltre €.3.487,47 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA e somme a disposizione, per complessivi € 309.056,06 CUP B69H19000380003

Atteso che:

- fra gli immobili assegnati alla competenza della Municipalità 8 rientra l'auditorium "Fabrizio De Andrè" sito in Largo della Cittadinanza Attiva
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 207 del 10/05/2019 è stato approvato lo studio di fattibilità dei lavori di manutenzione straordinaria dell'Auditorium "Fabrizio De Andrè" per consentire il finanziamento dell'opera nell'ambito di un Accordo di programma con la Città Metropolitana di Napoli;
- i tecnici della U.O.A. Tecnica della Direzione di Municipalità 8 hanno predisposto la progettazione esecutiva dei LAVORI DI RIPRISTINO FUNZIONALE DELL'AUDITORIUM FABRIZIO DE ANDRÈ', CUP B69H19000380003 composta dai seguenti elaborati
- *Relazione Generale;*
- *Computo metrico estimativo*
- *Elenco prezzi unitari delle lavorazioni previste e analisi nuovi prezzi;*
- *Quadro Economico;*

– Capitolato Speciale d'Appalto;

per un importo di €. 309.056,06 articolato secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
	Voce	Descrizione	Importo
	A	Lavori	
A - Importo lavori	A.1	Importo lavori	€ 232.497,92
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.487,47
		TOTALE LAVORI A1+A2	€ 235.985,39
	B	I.V.A. sui lavori (22%)	€ 51.916,79
		TOTALE LAVORI (IVA INCLUSA)	€ 287.902,17
	C	Progettazione	
	C.1	Incentivi tecnici per il personale interno - ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 3.775,77
	D.1	Lavori in economia, imprevisti ed oneri di smaltimento (compreso IVA)	€ 11.516,09
	E.1	Consulenze tecniche specialistiche (compensive di IVA e oneri previdenziali)	€ 5.862,03
	E	IMPORTO TOTALE INTERVENTO:	€ 309.056,06

Considerato che il Consiglio Municipale con la citata deliberazione n. 2/2020 ha demandato al Direttore della Municipalità gli adempimenti necessari all'espletamento della gara d'appalto ed ha autorizzato lo stesso Direttore ad impegnare la spesa di € 309.056,06 sul seguente capitolo di bilancio:

annualità	capitolo	art.	codice intervento	importo	descrizione
2020	299065	0	05.01- 2.02.01.10.008	€.309.056,06	FINANZIAMENTO PIANO STRATEGICO CITTA METROPOLITANA ADEGUAMENTO AUDITORIUM SCAMPIA - ENTRATA CAP. 404799

Considerato che:

- è stato acquisito, per l'intervento in oggetto, il seguente Codice identificativo gara: 855649530C ;
- L'art. 65 della Legge n. 77/2020 ha disposto l'esonero temporaneo del pagamento dei contributi di gara dovuti da parte della stazione appaltante e dell'operatore economico dal 19 maggio 2020 e fino al 31 dicembre 2020;

Rilevato che

- l'importo dell'appalto in argomento è inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria fissata, ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in euro 5.350.000 per gli appalti pubblici di lavori ;

- l'art. 1 della legge 120/2020, relativamente all'affidamento, tra l'altro, delle attività di esecuzione di lavori, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016, al comma 2 lett. b) prevede la procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro;
- CONSIP S.p.A., società del Ministero dell'Economia e delle Finanze che gestisce il Programma di razionalizzazione degli acquisti nella P.A., non ha attivate convenzione per lavori di manutenzione straordinaria di immobili;
- l'art. 36, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. stabilisce che per lo svolgimento delle procedure di cui allo stesso articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni;
- il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), gestito da Consip, consente acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure utilizzate dalle stazioni appaltanti nel rispetto dei principi di trasparenza e semplificazione delle procedure, di parità di trattamento e non discriminazione;
- sul MePA è attivata l'iniziativa "Lavori" in cui rientrano le categorie nel cui ambito sono previsti, tra gli altri, i lavori in oggetto;
- per l'aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, può seguirsi sul MePA la procedura della Richiesta di Offerta (R.d.O);

Ritenuto che

- si debba procedere all'adozione di apposita determinazione a contrarre con i contenuti di cui all'art. 192 del D.Lgs. 267/2000;
- l'oggetto del contratto consiste nell'affidamento dell'esecuzione dei lavori di ripristino funzionale dell'auditorium Fabrizio de Andrè;
- le clausole essenziali del contratto e la forma che assumerà sono quelle indicate dalle regole del sistema di e.procurement della pubblica amministrazione e dalle condizioni generali di contratto relative alla prestazione di "Lavori" approvati dal MePA nonché quelle contenute nel capitolato speciale d'appalto redatto nell'ambito della progettazione esecutiva dell'intervento;
- per la scelta del contraente, si ricorrerà al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione attraverso richiesta di Offerta rivolta ad almeno 5 (cinque) imprese individuate, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, tra gli operatori economici presenti sul MePA, operanti nel territorio della provincia di Napoli ed abilitati alle categorie a cui fanno riferimento i lavori di che trattasi e gli operatori inseriti nell'elenco *antiracket* di cui alla D.G.C. n.1002/2011 che risultino abilitati sul Me.PA per le categorie di riferimento dei lavori in oggetto;
- l'appalto sarà affidato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Considerato, pertanto, che si possa procedere all'indizione di gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, comma 2 lett. b) della Legge n.120/2020), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO) con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art.36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016;

Rilevato che:

- la gara si svolgerà, sul MePA gestito da Consip s.p.a. e , pertanto, non è necessario acquisire la validazione dell'Area CUAG sulla procedura di gara giusta disposizione del Direttore Generale n. 9 del 6.3.2019 che esclude da tale validazione, tra l'altro, gli affidamenti tramite le piattaforme informatiche previste dalla normativa vigente;
- con nota PG/2020/818829 del 9/12/2020 è stata data comunicazione dell'avvio del presente procedimento ai sensi della Direttiva Generale del Sindaco per l'attività amministrativa e la gestione;
- l'appalto non viene suddiviso in lotti ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 in quanto date la peculiarità e la natura dell'intervento trattasi di una prestazione omogenea, unica, indivisibile e non frazionabile.
- ai sensi della L. 120/2020 (art.1 comma 4) non è richiesta garanzia provvisoria

Attestato che

- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/00 e ss.mm.ii. e degli artt.13, c.1, lett.b) e 17, c.2 lett.a) del Regolamento dei Controlli Interni, approvato con deliberazione C.C. n.4 del 28/02/2013;
- Ai fini dell'istruttoria e dell'adozione della presente determinazione dirigenziale è stata svolta attività istruttoria da parte del Responsabile del Procedimento Funzionario ing. Francesco Truppa, individuato con Disposizione Dirigenziale n.4 del 21/01/2020, ai sensi degli artt. 5 e 6 della legge 241/1990.
- ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 nonché degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli (adottato con deliberazione di G.C. n.254 del 24.4.2014 e s.m.i.) non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedire l'adozione del presente atto;

Letto l'art. 107 D.Lgs. 267/00;

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa

Indire gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, comma 2 lett. b) della L. 120/2020, mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO), e con il criterio del minor prezzo, per l'affidamento *dei lavori di ripristino funzionale dell'auditorium Fabrizio De Andrè* così come definiti negli elaborati di progetto riportati in premessa e secondo quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto per un importo di €.235.985,39, di cui €.3.487,47 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%

Approvare lo schema di lettera di invito ed il disciplinare di gara, allegati quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Precisare che, ai sensi del disciplinare di gara:

- l'appalto sarà aggiudicato, anche in presenza di una sola offerta valida, con criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016
- in caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio

Prenotare la spesa complessiva di €.235.985,39, di cui €.3.487,47 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% e somme a disposizione, per complessivi € 309.056,06, secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
	Voce	Descrizione	Importo
	A	Lavori	
A - importo lavori	A.1	Importo lavori	€ 232.497,92
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.487,47
		TOTALE LAVORI A1+A2	€ 235.985,39
	B	I.V.A. sui lavori (22%)	€ 51.916,79
		TOTALE LAVORI (IVA INCLUSA)	€ 287.902,17
	C	Progettazione	
	C.1	Incentivi tecnici per il personale interno - ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 3.775,77
	D.1	Lavori in economia, imprevisti ed oneri di smaltimento (compreso IVA)	€ 11.516,09
	E.1	Consulenze tecniche specialistiche (compensive di IVA e oneri previdenziali)	€ 5.862,03
	E	IMPORTO TOTALE INTERVENTO:	€ 309.056,06

L'importo dei lavori di cui sopra trova copertura sul seguente capitolo di spesa:

annualità	capitolo	art.	codice intervento	importo	descrizione
2020	299065	0	05.01- 2.02.01.10.008	€.309.056,06	FINANZIAMENTO PIANO STRATEGICO CITTA METROPOLITANA ADEGUAMENTO AUDITORIUM SCAMPIA - ENTRATA CAP. 404799

Stabilire che il contratto con l'Ente aggiudicatario verrà definito mediante le procedure previste dal MePA e che i relativi costi cederanno a carico dello stesso aggiudicatario.

Si allegano al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale, i seguenti documenti, composti da un numero complessivo di n. 25 pagine:

Deliberazione di Consiglio Municipale n. 2 del 4/12/2020 (All_1581_070_01)

Lettera di invito (All_1581_070_02)

Disciplinare di Gara (All_1581_070_03)

Il Direttore
Dott.ssa Maria Rosaria Fedele

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005 n. 82 e successive modifiche ed integrazioni (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 85/2005.