



COMUNE DI NAPOLI
MUNICIPALITA' 7
SECONDIGLIANO MIANO SAN PIETRO A PATIERNO
DIREZIONE

DETERMINA DIRIGENZIALE

n° 28 del 06/11/2019

ORIGINALE

OGGETTO: Determina a contrarre – Affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. dei lavori di *Manutenzione straordinaria delle scuole ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7*. Approvazione del progetto

CUP B69E19000740004
SmartCIG ZAD2A65845

Pervenuta al Servizio Finanziario

data 7 NOV. 2019 prot. n. D3/2177

Registrata all'indice generale

data 14 NOV. 2019 n. 2090

2/

Il direttore della Municipalità 7 dott. Giuseppe Arzillo

Premesso che:

- con il Regolamento delle Municipalità, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.68 del 21 settembre 2005 e modificato con successivi provvedimenti Del. CC n.47/2006 e n.20/2006, sono state individuate le funzioni di competenza assegnate alle municipalità tra le quali rientrano quelle di manutenzione degli immobili scolastici di proprietà comunale;
- con Disposizione del Direttore Generale n. 9 del 06/03/2019 è stato approvato il nuovo Organigramma funzionale e il nuovo Regolamento degli uffici e dei Servizi;
- dal 1 Aprile 2019 è entrato in vigore il nuovo modello organizzativo di cui alla suddetta disposizione che attribuisce alla direzione di Municipalità anche le competenze tecniche;
- con disposizione dirigenziale n. 21 del 08/08/2019 e disposizione DISP/2019/0004903 del 03/09/2019 è stato costituito il nucleo tecnico per la redazione degli atti tecnici relativi ai lavori di manutenzione straordinaria delle scuole ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7;
- la proposta di Delibera di Municipalità n. 6 del 09/09/2019 è stata trasmessa al Servizio Bilancio per l'ottenimento del parere da parte del Ragioniere Generale;
- nella seduta di Consiglio Municipale del 25/10/2019 non è stato approvato il progetto esecutivo per i Lavori di Manutenzione straordinaria delle scuole ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7;

Considerato che:

- con nota PG/2019/852729 del 23/10/2019 il Servizio Tecnico Patrimonio ha comunicato l'impossibilità di effettuare interventi di manutenzione da parte della Soc. Napoli Servizi;
- con nota PG/2019/868082 del 29/10/2019 lo scrivente ha comunicato alle scuole statali l'impossibilità di intervenire per mancanza di ditta contrattualizzata;

Dare atto che:

- il nucleo tecnico incaricato ha predisposto la documentazione e gli elaborati relativi alla "Manutenzione straordinaria delle scuole ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7." ed in particolare:
 - Relazione tecnico-illustrativa e quadro economico;
 - Computo metrico estimativo;
 - Elenco prezzi unitari;
 - Capitolato d'appalto.
- è necessario provvedere con urgenza all'esecuzione degli interventi manutentivi utili a garantire il proseguimento delle attività didattiche e/o a restituire alla platea scolastica l'uso di spazi parzialmente inibiti per motivi di sicurezza.

Ritenuto:

- necessario approvare il progetto esecutivo redatto dal nucleo tecnico al fine di consentire la realizzazione di interventi per assicurare il regolare funzionamento delle scuole presenti sul territorio della Municipalità 7 costituito dai seguenti elaborati:
 - Relazione tecnico-illustrativa e quadro economico lavori;
 - Computo metrico estimativo;
 - Elenco prezzi unitari;
 - Capitolato d'appalto.

Tenuto conto che:

- i lavori previsti da progetto risultano fattibili in quanto riguardano interventi di manutenzione in edifici già esistenti, che non comportano modifiche della sagoma o dei prospetti e non recano pregiudizi alla statica dei fabbricati;
 - il progetto esecutivo per i lavori di manutenzione straordinaria trova copertura dai fondi disponibili nel Piano Esecutivo di gestione 2019, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 237 del 24/05/2019, al cod. 04.02-2.02.01.09.003 sul capitolo di uscita n. 240106/6;
 - i prezzi da adottare sono quelli della tariffa per le OO.PP. della Regione Campania edizione 2016 confermato anche per l'anno 2019;
 - che l'importo complessivo dell'intervento è pari a € 50.000,00 così come riportato nel seguente economico:
- A

A. LAVORI	A.1	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 22.324,17
	A.2	Lavori in economia e certificazioni impianti elettrici e messa a terra di cui soggetti a ribasso Euro 3.347,69	€ 15.980,49	
	A.3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 1.164,80
	A.4	Oneri per smaltimento		€ 500,00
Totale Lavori e oneri smaltimento(A.1+A.2+A.3+A.4)				€ 39.969,46
B. SOMME A DISPOSIZIONE	A.5	di cui soggetti a ribasso di Tot. A		€ 25.671,86
	A.6	non soggetti a ribasso d'asta di Tot. A		€ 14.297,60
	B.1	IVA su A1+A2+A3+A4 AL 22%		€ 8.793,28
	B.2	Contributo A.V.C.P.		€ -
	B.3	premio incentivante 2%		€ 799,39
	B.4	Imprevisti comprensivi di IVA		€ 437,87
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2+B.3)			
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 50.000,00

Preso atto :

- del Verbale di validazione del progetto esecutivo redatto in data 05/09/2019;
- che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lettera c) del DPR n. 380/2001 s.m.i. (Testo unico in materia edilizia) al presente lavoro pubblico, non si applicano le disposizioni del titolo II del citato DPR 380/2001 s.m.i.;

Visti

- il Decreto Legislativo n.267 del 18 agosto 2000 s.m.i, *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali* e in particolare l'articolo 193, comma 1 in materia di salvaguardia degli equilibri di bilancio;
- il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 s.m.i – *Nuovo Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture*;
- il Decreto del Presidente della Repubblica n.207 del 5 ottobre 2010 s.m.i, *Regolamento di esecuzione e attuazione del Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture* nelle sue parti ancora attualmente in vigore;
- l'articolo 24 del Regolamento di Contabilità del Comune di Napoli approvato con Delibera Consiliare n.21 del 30 marzo 2006.

Considerato che:

- l'art. 192 del il Decreto Legislativo n.267 del 18 agosto 2000 s.m.i che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016 il quale recita che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione;
- l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di lavori servizi e forniture di importo inferiore a euro 40.000,00 mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato.

Rilevato che:

- occorre procedere ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. all'affidamento diretto dei lavori;
- occorre attivare prontamente tale procedura di affidamento entro il 31 Dicembre 2019 al fine di impegnare i fondi relativi ai necessari lavori di manutenzione;

Atteso che:

- il RUP, nel rispetto dei principi di economicità, di efficacia e di imparzialità e trasparenza, ha ritenuto opportuno procedere all'individuazione di ditta attraverso indagine di mercato effettuata tra ditte attualmente operanti in altra Municipalità per lavori della medesima categoria e in possesso sia delle verifiche art.80 che del programma 100;
- dall'indagine di mercato effettuata dall'U.O. Tecnica, con verbale del 05/11/2019, è stata individuata la Ditta Fruttaldo Agostino con sede legale in Quarto (Napoli) alla Via Marmolito n. 82, P. IVA 07306950630 rappresentata dal sig. Fruttaldo Agostino nato a Napoli il 31/10/1961 che ha presentato un preventivo, ritenuto congruo, con un ribasso del 37,524% sull'elenco prezzi al netto degli oneri di sicurezza e di quelli per lo smaltimento;
- con nota PG/2019/888984 del 05/11/2019 è stata comunicata all'Assessorato alla Scuola e Istruzione e al Direttore Generale che si procederà all'affidamento diretto dei lavori di cui trattasi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Precisato che:

- risultano effettuate con esito positivo le verifiche di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 nonché quelle in merito alla regolarità contributiva e tributaria di cui al Programma 100 in capo alla Ditta Fruttaldo Agostino con sede legale in Quarto (Napoli) alla Via Marmolito n. 82, P. IVA 07306950630 rappresentata dal sig. Fruttaldo Agostino nato a Napoli il 31/10/1961.

Dato atto:

- che il termine dilatorio di gg. 35 per la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32 c. 10 del D.Lgs. 50/2016 non si applica per affidamenti effettuati ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettere a);
- trattandosi di procedura ex art. 36, comma 2, lett. a) del d. lgs. del 18 aprile 2016 n. 50 e smi, in conformità ai contenuti delle "linee guida per la stipula dei contratti pubblici", approvate con deliberazione di G.C. n. 146 del 10 marzo 2016, per i lavori oggetto del presente provvedimento si ricorrerà alla stipula di scrittura privata semplice.

Verificata

- l'assenza di segnalazioni che imporrebbero l'obbligo di astensione in ipotesi di conflitto d'interessi di cui agli articoli 6 e 7 del Dpr n.62/2013 smi e al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici adottato con Delibera di GC n.254 del 24 aprile 2014;
- la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa di cui all'articolo 147bis del D.lgs. n.267/2000 smi.e degli articoli 13, comma 1, lettera b, e 17, comma 2, lettera a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione del C.C. N° 4 del 28 febbraio 2013.

Per i motivi espressi in premessa, che si intendono integralmente riportati in questa parte dispositiva:

DETERMINA

- **di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Manutenzione straordinaria delle scuole ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7."** Costituito dai seguenti elaborati:
 - Relazione tecnico-illustrativa;
 - Computo metrico estimativo;
 - Elenco prezzi unitari;
 - Capitolato d'appalto;
 - Quadro economico lavori.
- **di approvare il quadro economico del progetto di esecuzione di seguito riportato:**

A. LAVORI	A1	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 22.324,17
	A2	Lavori in economia e certificazioni impianti elettrici e messa a terra di cui soggetti a ribasso Euro 3.347,69	€ 15.980,49	
	A3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 1.164,80
	A4	Oneri per smaltimento		€ 500,00
Totale Lavori e oneri smaltimento(A.1+A.2+A.3+A.4)				€ 39.969,46
B. SOMME A DISPOSIZIONE	A5	di cui soggetti a ribasso di Tot. A		€ 25.671,86
	A6	non soggetti a ribasso d'asta di Tot. A		€ 14.297,60
	B.1	IVA su A1+A2+A3+A4 AL 22%		€ 8.793,28
	B.2	Contributo A.V.C.P.		€ -
	B.3	premio incentivante 2%		€ 799,39
	B.4	Imprevisti comprensivi di IVA		€ 437,87
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3)			
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 50.000,00

- di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e smi., i *Lavori di manutenzione straordinaria delle scuole ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7.* alla Ditta Fruttaldo Agostino con sede legale in Quarto (Napoli) alla Via Marmolito n. 82, P. IVA 07306950630 rappresentata dal sig. Fruttaldo Agostino nato a Napoli il 31/10/1961.
- di stabilire in € 30,336,35 oltre IVA al 22% il compenso per i lavori di cui al precedente punto secondo il seguente quadro economico rimodulato con il ribasso offerto del 37,524% :

A. LAVORI	A1	Importo lavori soggetti al netto ribasso d'asta		€ 13.947,25
	A2	Lavori in economia e certificazioni impianti elettrici e messa a terra al netto del ribasso d'asta su Euro 3.347,69	€ 14.724,30	
	A3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 1.164,80
	A4	Oneri per smaltimento		€ 500,00
Totale Lavori e oneri smaltimento(A.1+A.2+A.3+A.4)				€ 30.336,35
B.1	IVA su A1+A2+A3+A4 AL 22%		€ 6.674,00	
B.2	Contributo A.V.C.P.		€ -	
B.3	premio incentivante 2%		€ 799,39	
B.4	Imprevisti comprensivi di IVA		€ 190,26	
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3)				€ 7.663,65
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 38.000,00

- di assumere l'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 38,000,00 sul capitolo 240106 art.6 codice di bilancio 04.02-2.02.01.09.003 Bilancio di previsione 2019 finanziato da oneri concessori;

- di dare atto:

- dell'accertamento preventivo di cui all'art. 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 coordinato con D.Lgs. 118/2011 e D.Lgs. 126/2014;
- dell'assenza di conflitto d'interessi di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e l'art. 6 del DPR 62/2013 , recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici che impongono un dovere di astensione in ipotesi di situazioni di conflitto di interesse, nonché di segnalazione in ipotesi di conflitto di interesse anche potenziale, così come, peraltro, poi sancito anche dall'art. 7 del Codice di comportamento adottato dall'ente con deliberazione di G.C. n. 254 del 24/04/2014 e modificato con D.G.C. n. 217 del 29/04/2017;

- di precisare che :

- la Direzione della Municipalità 7 predisporrà l'atto di scrittura privata semplice ai sensi dell'articolo 2702 del Codice Civile, da registrarsi solo in caso d'uso ai sensi dell'articolo 6 del Dpr n.131/1986 s.m.i. con oneri di spesa anticipati dalla parte che ne fa richiesta;

- di provvedere:

- alla pubblicazione della presente determinazione sul Profilo del Committente nella sezione "Amministrazione trasparente" - "Bandi di gara e contratti" - "Delibera a contrarre".
- alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio.

Si allegano, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, i seguenti documenti citati in premessa e composti da n. 66 pagine progressivamente numerate:

- Relazione tecnico-illustrativa e quadro economico;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi unitari;
- Capitolato d'appalto;
- Verbale di validazione;
- verbale di apertura delle offerte dell'indagine di mercato del 5/11/2019.

Il Direttore
(dott. G. Arzillo)





COMUNE DI NAPOLI
MUNICIPALITA' 7

SECONDIGLIANO MIANO SAN PIETRO A PATIERNO
Servizio Attività Tecniche

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 28 del 06/11/2019

OGGETTO: Determina a contrarre – Affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. dei lavori di *Manutenzione straordinaria delle scuole ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7*. Approvazione del progetto

CUP: B69E19000740004
SmartCIG ZAD2A65845

Direzione centrale servizi finanziari

Prog. 11329/19 M 13.11.19
Letto l'articolo 147bis, comma 1 del Decreto Legislativo n.267 del 18 agosto 2000 smi, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
ai sensi dell'articolo _____, comma _____ del citato Dlgs n.267/00 smi, vista la regolarità contabile si attesta la copertura finanziaria della spesa sul capitolo _____, intervento _____ del Bilancio Comunale 2018.

data _____ (COD. BIL. 04.02-2.02.01.09.003 BIL. 2019/2021 ES. 2019 CAP. 240106/6)
il ragioniere generale

**Dipartimento Segreteria generale
Servizio Segreteria della Giunta Comunale**

Ai sensi dell'articolo ¹²⁴ del Decreto Legislativo n.267 del 18 agosto 2000 smi, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali si attesta che la presente determinazione n. _____ del _____ è stata pubblicata all'Albo Pretorio in data _____.

data _____

il dirigente

dott. Lorenzo Di Dio



Dipartimento Segreteria Generale

Servizio Segreteria della Giunta Comunale

Determinazione n 2090 del 16-11-2019

La presente determinazione è stata affissa all'Albo pretorio on line, ai sensi dell'art. 10 comma 1, D.Lgs n. 267/2000, il 22-11-2019

Gli allegati, costituenti parte integrante di essa, sono visionabili nel luogo di archiviazione. (*)

Il funzionario responsabile

(*) Il Servizio Segreteria della Giunta Comunale indicherà il luogo di deposito al momento della richiesta di visione.