

### CONTRATTO APPLICATIVO N. 1

**Oggetto:** Accordo Quadro degli *interventi relativi ai lavori di sostituzione e impianto ex novo di alberature sul territorio del Comune di Napoli*– LOTTO 4 (Vomero– Arenella– Avvocata– Montecalvario– Stella– Chiaiano– San Lorenzo– Vicaria).

**Contratto Applicativo n. 1** per l'esecuzione degli interventi di sostituzione previo abbattimento ed estirpazione della ceppaia e impianto ex novo di alberature in via Luca Giordano, via Scarlatti, piazza Vanvitelli, via Tino da Camaino, piazza Immacolata

delibera di approvazione progetto: G.C. n. 407/2021

determina di affidamento: n. 18 del 17.09.2021 (IG/2021/0001654 del 05/10/2021)

CUP AQ: B63B20000040005

CIG AQ Lotto 4: 8418892176

CIG CA n. 1: Z9B3315683

Il giorno 07 febbraio 2023

T R A

- la dott.ssa Teresa Bastia, nata a [REDACTED], Dirigente del Servizio Verde della città, domiciliato per la carica presso la sede del servizio -C.F P.IVA 80014890638, in rappresentanza e per conto del Comune di Napoli, che nel contesto dell'atto verrà chiamato per brevità "committente";
- il sig. [REDACTED], nato [REDACTED] il [REDACTED], in qualità di legale rappresentante della ditta Tecnoaesaggi S.r.l., con sede legale in Melito di Napoli (NA), in via Roma n°23, Partita IVA: 05043711216, di seguito indicato per brevità "operatore economico";

### PREMESSO

- che con Delibera di Giunta Comunale n. 298 del 12 agosto 2020 sono stati approvati tutti gli interventi relativi ai lavori di sostituzione e impianto ex novo di alberature sul territorio del Comune di Napoli, prevedendo la suddivisione dell'affidamento in cinque lotti funzionali;
- che con Determina Dirigenziale n. 6 del 7.09.2020, (DETDI/2020/0000239 del 07/09/2020), è stata disposta l'indizione della gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs.50/2016, per l'affidamento degli interventi in parola, con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, con un importo a base di gara per il Lotto 4 di € 850.000,00, comprensivo di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 70.000,00 oltre I.V.A.;
- che con Determina n. 7 del 30.10.2020, (DETDI/2020/0000309 del 02/11/2020), in esito alle operazioni di gara, si è preso atto dei verbali di gara e contestualmente approvata, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32 comma 5 e all'art. 33 comma 1 del D. Lgs 50/2016, la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico primo classificato per ogni singolo lotto;
- che con Determina n. 17 del 19.04.2021, (DETDI/2021/0000163 del 20/04/2021), si è preso atto, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, dell'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione disposta con la citata determina n. 7 del 30.10.2020 (DETDI/2020/309 del 02/11/2020) dei lavori in oggetto - LOTTO 4, in favore della Ditta Tecnoaesaggi S.r.l. - Melito di Napoli (NA), in via Roma n°23, Partita IVA: 05043711216, che ha offerto il ribasso del 38,385%;
- che in data 22.06.2021 è stato stipulato il relativo contratto di Accordo Quadro repertorio n. 86521;

- che con delibera di Giunta comunale n. 407 del 13/08/2021 è stato approvato il progetto definitivo, per l'esecuzione degli interventi in via Luca Giordano, via Scarlatti, piazza Vanvitelli, via Tino da Camaino, piazza Immacolata, nell'ambito dell'Accordo Quadro LOTTO 4 (Vomero– Arenella– Avvocata– Montecalvario– Stella– Chiaiano– San Lorenzo– Vicaria), per un importo lavori di € 57.212,94, di cui € 270,58 per oneri di sicurezza, oltre IVA;
- che con Determina n. 18 del 17.09.2021 (IG/2021/0001654 del 05/10/2021) è stato approvato il quadro economico degli interventi in oggetto, rimodulato con l'applicazione del ribasso offerto, e contestualmente affidati alla ditta Tecnoaesaggi S.r.l., per l'importo lavori di € 35.355,62, di cui € 270,58 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso, oltre € 3.535,56 per IVA al 10%, per un totale di € 38.891,18;
- che con la citata determina n. 18/2021 (IG 1654/2021) sono stati altresì affidati alla ditta Tecnoaesaggi S.r.l. gli oneri di smaltimento a discarica per l'importo di € 2.500,00, oltre € 550,00 per Iva al 22%, per un importo complessivo di € 3.050,00;
- che ai sensi dell' Accordo Quadro registrato con il n. 86521 e del Capitolato Speciale d'Appalto ad esso allegato, l'affidamento dei singoli interventi avverrà mediante appositi atti negoziali sottoscritti dal RUP e dall'operatore economico firmatario dell'Accordo Quadro;
- che sono state aggiornate le verifiche di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, in corso di validità alla data di sottoscrizione del presente contratto applicativo n. 1;
- che con nota [REDACTED] è stata aggiornata la richiesta di informazione antimafia, ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. n. 159/2011, in ottemperanza agli obblighi derivanti dall'adesione al "Protocollo di Legalità in materia di appalti";
- che è stato acquisito il D.U.R.C., regolare in corso validità alla data di sottoscrizione del presente contratto applicativo e l'attestazione di regolarità di cui al Programma 100;

TUTTO CIÒ PREMESSO

le parti, come sopra costituite, convengono quanto segue:

#### **Art. 1 - Disciplina del contratto applicativo**

Le previsioni del presente Contratto Attuativo sono complementari ed attuative delle disposizioni dettate dal contratto di Accordo Quadro sottoscritto in data 22.06.2021 e registrato al n. 86521, delle disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto ad esso allegato, dell'offerta presentata, di tutti gli elaborati progettuali approvati con la delibera di Giunta comunale n. 407 del 13/08/2021, nonché di tutti gli atti ed elaborati da essi richiamati che sono, in ogni caso, pienamente vigenti tra le parti anche ai fini del presente contratto applicativo e che il sig. [REDACTED] dichiara di ben conoscere in tutto il loro contenuto e di accettare, in uno con le Leggi e Regolamenti vigenti in materia, in quanto applicabili.

#### **Art. 2 - Oggetto del contratto applicativo**

Il Committente affida all'Operatore economico l'esecuzione degli interventi di sostituzione previo abbattimento ed estirpazione della ceppaia e impianto ex novo di alberature in via Luca Giordano, via Scarlatti, piazza Vanvitelli, via Tino da Camaino, piazza Immacolata.

I siti di esecuzione degli interventi e le specifiche tecniche sono individuati e descritti negli atti progettuali approvati con la delibera di Giunta comunale n. 407/2021, elaborati progettuali che, sebbene non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto applicativo.

Costituisce altresì, parte integrante e sostanziale del presente contratto, conservato agli atti, anche se non materialmente allegato, il piano operativo di sicurezza.

#### **Art. 3 – Termini**

Il termine per l'ultimazione dei lavori è stabilito in 120 giorni a decorrere dalla sottoscrizione del verbale di inizio dei lavori.

La durata su indicata attiene alle fasi strettamente inerenti la piantumazione delle essenze vegetali e non tiene conto della manutenzione post-trapianto della durata di due anni, il cui inizio sarà stabilito con apposito verbale.

#### **Art. 4 - Corrispettivo**

Il corrispettivo per l'esecuzione di tutti gli interventi, assunti dall'operatore economico con il presente contratto applicativo è stabilito in € 35.355,62 , di cui € 270,58 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso, oltre IVA al 10%, nonché degli oneri per smaltimento a discarica per l'importo di € 2.500,00, oltre IVA al 22%.

Il corrispettivo così stabilito è comprensivo altresì di quanto dovuto per la manutenzione biennale post-trapianto.

#### **Art. 5 - Pagamenti in acconto**

A parziale integrazione dell'art. 32 del Capitolato speciale d'appalto, si stabilisce che i pagamenti avvengono per stati di avanzamento, mediante emissione di certificato di pagamento ogni volta che i lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi dell'art. 30 del CSA, al netto del ribasso d'asta, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza, al netto delle trattenute e delle ritenute operate a qualsiasi titolo e delle rate di acconto precedenti, nonché della ritenuta di cui al comma 2, raggiungano un importo non inferiore al 50 per cento dell'importo contrattuale o si siano conclusi, qualunque sia il loro importo.

#### **Art. 6 – Polizza assicurativa**

A garanzia degli obblighi assunti e di quanto previsto dall'art. 16 del Capitolato speciale d'appalto, la soc. Tecnopaesaggi S.r.l. ha presentato polizza di assicurazione per danni di esecuzione, responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione, emessa dalla soc. [REDACTED]

#### **Art. 7 - Protocollo di legalità, Codice di Comportamento**

Si intendono qui riportate e ribadite tutte le dichiarazioni di cui agli artt. 8 e 9 del contratto di Accordo Quadro.

#### **Art. 8 - Tracciabilità dei flussi finanziari**

Si intendono qui riportate e ribadite tutte le dichiarazioni di cui all'art. 7 del contratto di Accordo Quadro.

#### **Art. 9 - Spese del contratto**

Tutte le spese del presente atto, che verrà registrato solo in caso di uso, sono a carico dell'Appaltatore. Il presente contratto sconta una imposta di bollo pari ad € 32,00 assolta in modo virtuale assolta in modalità virtuale ai sensi dell'autorizzazione Agenzia delle Entrate di Napoli n. 001555M del 20/11/2011, mediante bonifico bancario del 31.01.2023, agli atti del Servizio.

#### **Art. 10 - Informativa e responsabile interno del trattamento dei dati personali**

Il trattamento dei dati personali è effettuato ai sensi del D.Lgs. 196 del 30 giugno 2003 c.d. Codice Privacy. "Titolare" del trattamento dei dati personali è il Comune di Napoli.

#### **Art. 11 – Rinvio**

Le Parti, per tutto quanto non espressamente previsto nel presente Contratto Applicativo, rinviano integralmente alle disposizioni contenute nell'Accordo Quadro, nel progetto approvato con delibera di Giunta comunale n. 407/2021 e nei documenti ivi allegati e richiamati.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO VERDE DELLA CITTA'

dott.ssa Teresa Bastia



munita della carta firma il cui certificato digitale di sottoscrizione identificato con numero di serie [REDACTED]  
è valido dal 17.01.2022 al 17.01.2025

PER L'IMPRESA

Il legale rappresentante sig. [REDACTED], munito della carta firma il cui certificato digitale di sottoscrizione  
identificato con numero di serie [REDACTED] è valido dal 19.10.2020 al 18.10.2023