

PG/1082994 del 13/12/18

Al Comune di Napoli  
 Dipartimento di Pianificazione  
 Urbanistica Generale  
 via Diocleziano n. 330  
 80125 – Napoli

**Istanza di rettifica di classificazione tipologica ai sensi dell'art. 63 comma 4 delle Norme di Attuazione della Variante Generale al Piano Regolatore Generale di Napoli, relativa alle unità edilizie site in via Nicola Nicolini n. 47, via Nicolini n. 47 con accesso mediante servitù di passaggio, strada privata via Nicolini n. 45 int. C e D, via Nicolini n. 47/A e 47/B.**

I sottoscritti:

- Paola Damiani nata a Napoli il 09/04/1958, C.F. DMNPLA58D49F839D, residente in Meta (NA) via Caracciolo n. 22, in qualità di proprietaria per 4/10 dell'immobile sito in Napoli alla via Nicola Nicolini n. 47 identificato al N.C.E.U. di Napoli alla sezione SCA, foglio 16, particella 355 (356/357), sub 1, categoria D/8;
- Silvia Damiani nata a Napoli il 21.09.1959, C.F. DMNSLV59P61F839F, residente in Bacoli (NA) via Gaio Blossio n. 23, in qualità di proprietaria per 6/10 dell'immobile sito in Napoli alla via Nicola Nicolini n. 47 identificato al N.C.E.U. di Napoli alla sezione SCA, foglio 16, particella 355 (356/357), sub 1, categoria D/8;
- Maria Damiani nata a Napoli il 03/01/1956, C.F. DMNMRA56A43F839I, residente in Meta (NA) via Caracciolo n. 11, in qualità di proprietaria degli immobili siti in Napoli alla via Nicola Nicolini n. 45 interni C e D identificati al N.C.E.U. di Napoli alla sezione SCA, foglio 16, particella 393, sub 6, PIANO TERRA, categoria C/2, e sezione SCA, foglio 16, particella 393, sub 7, PIANO PRIMO, categoria A/10, giusto titolo di proprietà (*Accettazione di Eredità/Divisione Ereditaria del 17/02/2004*) allegato;
- Antonio Rea nato a Cercola (NA) il 21.01.1979 in qualità di Amministratore Unico e Legale rappresentante della soc. Azienda Agricola Terra dei Sapori s.r.l. con sede in Volla (NA) alla via Tamburriello n. 18/A, proprietario degli immobili in Napoli alla via Nicola Nicolini n. 47 con accesso mediante servitù di passaggio identificato al N.C.E.U. di Napoli alla sezione SCA, foglio 16, particella 393, sub 14, categoria C/2 e via Nicola Nicolini n. 47/A e 47/B identificato al N.C.E.U. di Napoli alla sezione SCA, foglio 16, particella 393, sub 102, categoria C/1

**RICHIEDONO**

di attivare la procedura di rettifica della classificazione tipologica ai sensi dell'art. 63 comma 4 delle Norme di Attuazione per gli immobili suindicati da "Unità edilizia di base otto-novecentesca originaria o di

*ristrutturazione a blocco*" di cui all'art. 92 e segg. delle Norme di Attuazione, in parte ad *"Unità edilizia speciale otto-novecentesca originaria o di ristrutturazione a struttura modulare"* di cui all'art. 111 ed in parte ad *"Unità edilizie di recente formazione"* di cui all'art. 124 il tutto come indicato nella allegata documentazione.

Si allegano alla presente istanza n. 3 copie di:

- Perizia giurata a firma dell'arch. Andrea Jandoli completa di allegati;
- Stralcio planimetrico della tav. 7 della variante generale al PRG – classificazione tipologica foglio 8 III PRG- Vigente;
- Stralcio planimetrico della tav. 7 della variante generale al PRG – classificazione tipologica foglio 8 III PRG - proposta di modifica della classificazione e rettifica della perimetrazione delle unità edilizie;


Napoli, 10 dicembre 2018

Distinti Saluti

I proprietari

Sig.ra Paola Damiani  


Sig.ra Silvia Damiani  


Sig.ra Maria Damiani  


Azienda Agricola Terra dei Sapori s.r.l.

Sig. Antonio Rea

