



**Area Patrimonio**  
Servizio Tecnico Patrimonio

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**K1135/2022/042 del 04/11/2022**

**Oggetto: Procedura ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge n. 120 del 2020 e s.m.i. per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura consistenti nella redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, Progetto Definitivo ed Esecutivo e Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione, nonché Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione inerente l'intervento denominato "PAN – museo dell'immagine".**

**Affidamento** in favore dell'arch. Giovanni Francesco Frascino con sede operativa in Corso Vittorio Emanuele, 137/A – 80121, Napoli, P.IVA IT07568950633, per un importo di **€ 138.000,00** oltre IVA al 22% e CNPAIA al 4%.

**Impegno, a valere sull'esercizio 2022, della spesa complessiva di € 177.332,40**

CUP: B69D22000580007

CIG: 947586532C



**Area Patrimonio**  
Servizio Tecnico Patrimonio

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO

### Premesso che

- Il PAN - Palazzo delle Arti di Napoli ha sede nel settecentesco Palazzo Roccella, in via dei Mille n. 60. Con i suoi oltre 6000 mq di spazi espositivi, di consultazione, servizi e strumenti per l'incontro e lo studio delle opere e dei protagonisti dei linguaggi e delle forme dell'arte contemporanea, rappresenta uno dei principali luoghi della cultura della città di Napoli.
- Il progetto denominato "PAN – museo dell'immagine" mira alla rifunzionalizzazione degli spazi del PAN con l'obiettivo di trasformare gli stessi nel primo Museo dell'Immagine.
- La progettazione oggetto del presente affidamento si inserisce in un complessivo programma di valorizzazione del Palazzo Roccella iniziato con l'intervento di efficientamento energetico finanziato nell'ambito del programma POC\_NA\_I.2.1.f "Risparmio energetico negli edifici pubblici Palazzo delle Arti (PAN) in via dei Mille" la cui progettazione è in fase di esecuzione.

### Rilevato che

- Con Delibera n. 374 del 6/10/2022 la Giunta Comunale ha approvato la variazione compensativa di Bilancio 2022 proposta dal Servizio Cultura con la quale è stata autorizzata la creazione di un nuovo capitolo di spesa denominato *"Prestazioni specialistiche e/o incarichi professionali per interventi manutentivi presso le strutture dell'Area Cultura"* con una dotazione di € 450.000,00. Tali risorse sono destinate all'affidamento di incarichi professionali per le attività di progettazione e direzione dei lavori propedeutici alla realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria e/o interventi di valorizzazione degli spazi di pertinenza del Servizio Cultura.
- In data 7 ottobre 2022 sul sito istituzionale della Città Metropolitana di Napoli è stato pubblicato *"Avviso Pubblico per la realizzazione e/o riqualificazione ed ammodernamento dei luoghi della cultura"* destinato alle proposte progettuali provenienti dai Comuni del territorio metropolitano per la realizzazione e/o riqualificazione e ammodernamento dei luoghi della cultura, con l'obiettivo di potenziare e migliorare la fruibilità degli stessi nell'ottica di accrescere la divulgazione e l'attrattività del patrimonio culturale metropolitano quale elemento identitario per lo sviluppo economico e sociale del territorio.
- In relazione a tale *Avviso* il Comune di Napoli può beneficiare di un contributo massimo di €600.000,00 a copertura del 100% delle spese ammissibili.
- Con nota PG/2022/739638 il Servizio Cultura considerato di aver condiviso con la Cabina di Regia della Cultura l'individuazione del Palazzo delle Arti di Napoli per la candidatura al finanziamento di cui sopra, chiede al Servizio Tecnico Patrimonio di procedere all'affidamento per la progettazione di cui al presente DIP.



**Area Patrimonio**  
Servizio Tecnico Patrimonio

- Che con Disposizione I1135/2022/080 del 04/11/2022 lo scrivente servizio ha provveduto a nominare le figure professionali occorrenti per le fasi di progettazione ed esecuzione dell'intervento denominato "PAN – museo dell'immagine".
- Ai sensi disposto all'art. 1, comma 4, della legge n.55 del 2019 così come modificato dall'art. 52, comma 1, lettera a), legge n. 108 del 2021, per gli anni dal 2019 al 2023 i soggetti attuatori di opere per le quali deve essere realizzata la progettazione possono avviare le relative procedure di affidamento anche in caso di disponibilità di finanziamenti limitati alle sole attività di progettazione.

**Considerato che**

- il presente affidamento ha per oggetto la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativa all'intervento generale e la redazione del Progetto Definitivo ed Esecutivo ed il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione nonché la Direzione Lavori ed il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per il primo Lotto di intervento così come disciplinato nel DIP.

**Atteso che**

- per l'esecuzione delle prestazioni professionali individuate nel DIP si è stabilito di procedere all'affidamento a professionalità esterne da reperire, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione, mediante consultazione dall'elenco dei professionisti istituito con Delibera di G.C. 499/2015 presso il CUAG, che prevede la preventiva sottoscrizione del Patto d'Integrità del Comune di Napoli ai sensi della Delibera di G.C. 797/2017 e che pertanto resta in vigore fino alla completa esecuzione del contratto;
- per la determinazione del corrispettivo per i servizi in parola sono state adottate le modalità previste dal D.M. 17/06/2016, il cui calcolo viene riportato nel dettaglio nel paragrafo del DIP allegato alla presente, e pertanto, considerando i corrispettivi al netto delle spese, il quadro economico del progetto in parola si configura come segue:



Area Patrimonio  
Servizio Tecnico Patrimonio

Quadro Economico SIA		
<b>A</b>	<b>Servizi</b>	
A.1	Importo dei servizi	€ 138.000,00
<b>A</b>		<b>TOTALE SERVIZI € 138.000,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
B.1	Incentivi ex art. 113 D.Lgs 50/16 (1,6% di (A))	€ 2.208,00
B.2	Contributo 4% C.N.P.A.I.A. (4%*(A))	€ 5.520,00
B.3	IVA sui servizi e spese (22%*(A+b.1))	€ 31.574,40
B.4	Contributi ANAC	€ 30,00
		<b>TOTALE B € 39.332,40</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)</b>		<b>€ 177.332,40</b>

#### Dato atto che

- la spesa per l'affidamento in oggetto trova copertura finanziaria nel bilancio 2022 al capitolo 116627

Capitolo	Codice di bilancio	Denominazione
116627	05.02-1.03.02.11.999	PRESTAZIONI SPECIALISTICHE E/O INCARICHI PROFESSIONALI PER INTERVENTI MANUTENTIVI PRESSO LE STRUTTURE DELL'AREA CULTURA

#### Verificato che

- l'affidamento in parola determinato secondo le previsioni del D.M. 17/06/2016 non supera l'importo di € 139.000,00 previsto dall'art. 1 comma 2 lett. a) della legge n. 120 del 2020 e s.m.i.;
- l'art. 1 comma 2 lett. a) della legge n. 120 del 2020 e s.m.i., prevede che, per affidamenti di importi inferiori a € 139.000,00 inerenti i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, si possa procedere mediante affidamento diretto;
- l'art. 1 comma 3 lett. a) della legge n. 120 del 2020 e s.m.i., prevede che, gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016.
- la disposizione del Direttore Generale n.28/2012 e la conseguente circolare PG/2017/668068 del Servizio Autonomo C.U.A.G. prevedono che per gli affidamenti diretti ex art.36 comma 2 lettera



**Area Patrimonio**  
Servizio Tecnico Patrimonio

a) del D.Lgs 50/2016, la cui competenza è in capo esclusivamente ai Servizi proponenti, non è necessario che gli stessi siano convalidati dal CUAG;

- il servizio di cui al presente affidamento è inserito negli atti programmatici dell'Ente;

**Considerato che**

- il Servizio Tecnico Patrimonio, dovendo procedere all'avvio delle attività professionali in parola, in tempi estremamente ristretti per avviare gli interventi individuati di cui all'oggetto, ha individuato, tra gli operatori economici presenti all'Albo Fornitori del Comune di Napoli in base al curriculum ed alla affinità con il servizio da espletare, l'arch. Giovanni Francesco Frascino con sede operativa in Corso Vittorio Emanuele, 137/A – 80121, Napoli, P.IVA IT07568950633;
- con Lettera di invito PG/2022/781204 del 28/10/2022 inoltrata con PEC 28 Ottobre 2022 – 16:12, inoltrata dal Servizio tecnico Patrimonio, la suddetta società è stata invitata a presentare un'offerta per l'esecuzione della prestazione professionale sulla base dei documenti trasmessi in allegato;
- Con PEC ricevuta il 02/11/2022, alle ore 15,44, e acquisita al PG/2022/789401 del 03/11/2022 l'arch. Giovanni Francesco Frascino, ha inviato offerta economica relativa al servizio descritto accettando l'importo di corrispettivo stimato come esplicitato nel DIP, di €138.000,00 oltre CNPAIA ed IVA al 22%, pertanto il quadro economico resta invariato.

**Precisato che:**

- il contratto ha per oggetto affidamento dei servizi descritti in precedenza;
- la forma del contratto è quella prevista dalla Delibera di G.C. n. 146/2016 linee Guida per la stipula dei contratti pubblici e degli accordi con altre pubbliche amministrazioni;
- che il contratto sarà stipulato in forma di scrittura privata;
- che le clausole essenziali del contratto sono contenute nella lettera d'invito e nei relativi allegati che sono stati accettati in sede di offerta economica;

**Ritenuto che**

- risulta necessario provvedere all'approvazione dei seguenti elaborati:
  - Disciplinare
  - Capitolato Tecnico Prestazionale.
  - Documento di Indirizzo alla Progettazione
- si debba procedere all'adozione di apposita determinazione di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura consistenti nella redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, Progetto Definitivo ed Esecutivo e Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione, nonché Direzione dei



**Area Patrimonio**  
Servizio Tecnico Patrimonio

Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione inerente l'intervento denominato "PAN – museo dell'immagine", a favore dell'arch. Giovanni Francesco Frascino con sede operativa in Corso Vittorio Emanuele, 137/A – 80121, Napoli, P.IVA IT07568950633;

**Considerato inoltre che**

- il servizio in argomento sarà espletato nell'anno 2022 e con le modalità esplicitate nel Capitolato allegato agli inviti di presentazione delle offerte;
- per l'espletamento della presente procedura, ai sensi dell'art. 183, D.Lgs 167/2000, risulta necessario procedere all'impegno complessivo di **€ 177.332,40** sul capitolo **116627** annualità **2022** denominato "PRESTAZIONI SPECIALISTICHE E/O INCARICHI PROFESSIONALI PER INTERVENTI MANUTENTIVI PRESSO LE STRUTTURE DELL'AREA CULTURA" codice bilancio 05.02-1.03.02.11.999;

**Visto**

- il D.lgs. 50 del 18 aprile 2016;
- il D.lgs. n.267/2000 ed in particolare gli artt. 151, comma 4, art. 183, comma 3 e 9 e art. 191 e 192;

**Letto**

- l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicando:
- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

**Preso atto che**

- ai sensi dell'art. 6bis L. 241/1990, introdotto con L. 190/2012 (Art. 1 comma 4) e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento adottato dall'Ente con Deliberazione di Giunta Comunale 254/2014 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse da impedirne l'adozione;

**Attestato**

- di aver espletato l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, e che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, introdotto dall'art. 1 comma 41 della Legge n.190/2012, degli artt. 6 e 7 del "Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", di cui al D.P.R. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli",



**Area Patrimonio**  
Servizio Tecnico Patrimonio

adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 254 del 24/04/2014 e modificato con deliberazione di Giunta comunale n. 217 del 29/04/2017, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedirne l'adozione;

- che il presente documento ed i documenti allegati contengono dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

## **DETERMINA**

1. **Approvare** i seguenti documenti relativi all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura consistenti nella redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, Progetto Definitivo ed Esecutivo e Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione, nonché Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione inerente l'intervento denominato "PAN – museo dell'immagine":
  - DISCIPLINARE;
  - DIP;
  - CAPITOLATO.
  
2. **Affidare** i servizi di ingegneria e architettura consistenti nella redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, Progetto Definitivo ed Esecutivo e Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione, nonché Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione inerente l'intervento denominato "PAN – museo dell'immagine", a favore dell'arch. Giovanni Francesco Frascino con sede operativa in Corso Vittorio Emanuele, 137/A – 80121, Napoli, P.IVA IT07568950633;
  
3. **Impegnare** ai sensi dell'art. 183, D.Lgs 167/2000, in favore dell'arch. Giovanni Francesco Frascino con sede operativa in Corso Vittorio Emanuele, 137/A – 80121, Napoli, P.IVA IT07568950633, la somma complessiva di € 175.094,40 compresa IVA al 22% e CNPAIA, sul capitolo n. 116627 annualità 2022, codice di Bilancio 05.02-1.03.02.11.999.
  
4. **Impegnare** ai sensi dell'art. 183, D.Lgs 167/2000, la somma complessiva di € 2.208,00 quale spesa per incentivi ex art113 D.lgs n. 50/2016, sul capitolo n. 116627 annualità 2022, codice di Bilancio 05.02-1.03.02.11.999.





**Area Patrimonio**  
Servizio Tecnico Patrimonio

5. **Impegnare** ai sensi dell'art. 183, D.Lgs 167/2000, la somma complessiva di € 30,00 quale spesa per contributi ANAC, sul capitolo n. 116627 annualità 2022, codice di Bilancio 05.02-1.03.02.11.999.
6. **Precisare** che gli elementi di cui all'art. 192 del D.Lgs 18/8/2000 n° 267 sono espressamente enunciati in narrativa;
7. **Attestare** in ordine al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000 e dell'art. 13 c.1. lett. b) ed art.17 c.2 lett.a) del regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n. 4 del 28.02.2013, la regolarità e la correttezza amministrativa;
8. **Specificare che:**
  - il Comune di Napoli, con deliberazione di G.C. n. 3202 del 05/10/07, ha preso atto del "Protocollo di Legalità" sottoscritto con la Prefettura di Napoli in data 1/8/2007, pubblicato e prelevabile sul sito internet della Prefettura di Napoli all'indirizzo [www.utgnapoli.it](http://www.utgnapoli.it), nonché sul sito Web del Comune di Napoli [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it) unitamente alla deliberazione di G.C. 3202 del 05/10/07. Gli articoli 2 e 8 del "Protocollo di legalità", che contengono gli impegni e le clausole alle quali la stazione appaltante e l'affidatario sono tenuti a conformarsi, sono integralmente riprodotti nell'allegato al presente atto che forma parte integrante e sostanziale del contratto, per essere espressamente sottoscritte dall'affidatario;
  - l'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;
  - il Comune di Napoli, con deliberazione di G.C. n. 254 del 24/04/2014, modificata con deliberazione di Giunta comunale n. 217 del 29/04/2017, ha approvato il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, visionabile sul sito [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it) in "Amministrazione Trasparente", le cui disposizioni si applicano altresì alle imprese fornitrici di beni e servizi. Le clausole sanzionatorie in caso di inosservanza di dette disposizioni sono inserite nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel contratto;
  - ai sensi della deliberazione di Giunta Comunale n. 797 del 03/12/2015 "Piano Triennale di prevenzione della corruzione 2015-2017 e Programma triennale per la trasparenza e l'integrità 2015-2017: Approvazione del Patto di Integrità per l'affidamento di commesse", l'affidatario ha sottoscritto il documento denominato "Patto di Integrità" recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nella esecuzione dei relativi contratti.





**Area Patrimonio**  
Servizio Tecnico Patrimonio

9. **Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, così come modificato dall'art. 74 del D.Lgs. n. 118/2011, coordinato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014.
  
10. **Disporre** il presente affidamento sotto condizione risolutiva in caso di accertamento dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/16, nonché in caso di irregolarità dei tributi locali di cui al programma 100 e irregolarità contributiva (DURC).
  
11. **Disporre** la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune di Napoli.

*Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n. 53 pagine:*

- All. 1 – Lettera d'invito- Disciplinare PG/2022/781204(6 pag);
- All. 2 – Capitolato Tecnico Prestazionale (24 pag);
- All. 3 – Documento di Indirizzo alla Progettazione (22 pag);
- All. 4 – PEC accettazione incarico PG/2022/789401 (1 pag)

*Sottoscritta digitalmente dal dirigente del*

**Servizio Tecnico Patrimonio**

Ing. Vincenzo Brandi

*Sottoscritta digitalmente dal dirigente del*

**Servizio Beni Culturali**

*Per la parte relativa agli impegni finanziari*

Dott. Massimo Pacifico

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n.82 e s.m.i. (CAD). Il presente documento è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.*