



PIANO URBANISTICO ATTUATIVO

(ex art. 27 L.R.C.16/2004 e ss.mm.ii., ex art. 33 delle Nta della variante al PRG di Napoli)

**PIANO URBANISTICO ATTUATIVO PER UN'AREA ALL'INCROCIO
TRA VIA ARGINE E VIA PRINCIPE DI NAPOLI A PONTICELLI
REALIZZAZIONE DI UN INSEDIAMENTO COMMERCIALE E
ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO**

STATO DI PROGETTO



LABORATORIO:
VERIFICA DELL'INDICE DI PERMEABILITA'

ELABORATO:
T. CIV.
U.11

DATA: Maggio 2018

AGGIORNAMENTI: Ottobre 2020

PROPRIETA':

S.A.C.I. Srl
PROMITENTE ACQUIRENTE:
LIDL ITALIA Srl

PROGETTO:

FALANGA E MORRA ARCHITETTI
Coordinamento: Arch. Giovanni Morra



LEGENDA

- LIMITE DEL P.U.A.
- . 22.5 QUOTE ALTIMETRICHE DA AEROFOTOGRAMMETRIA GEOREFERENZIATA DEL COMUNE DI NAPOLI
- . 23.3 QUOTE ALTIMETRICHE OTTENUTE PER INTERPOLAZIONE
- + 0.00 QUOTE ALTIMETRICHE DI PROGETTO
- (29.7) QUOTE ALTIMETRICHE (S.T.R.) PER VERIFICARE L'ALTEZZA DEGLI EDIFICI AL CONTORNO

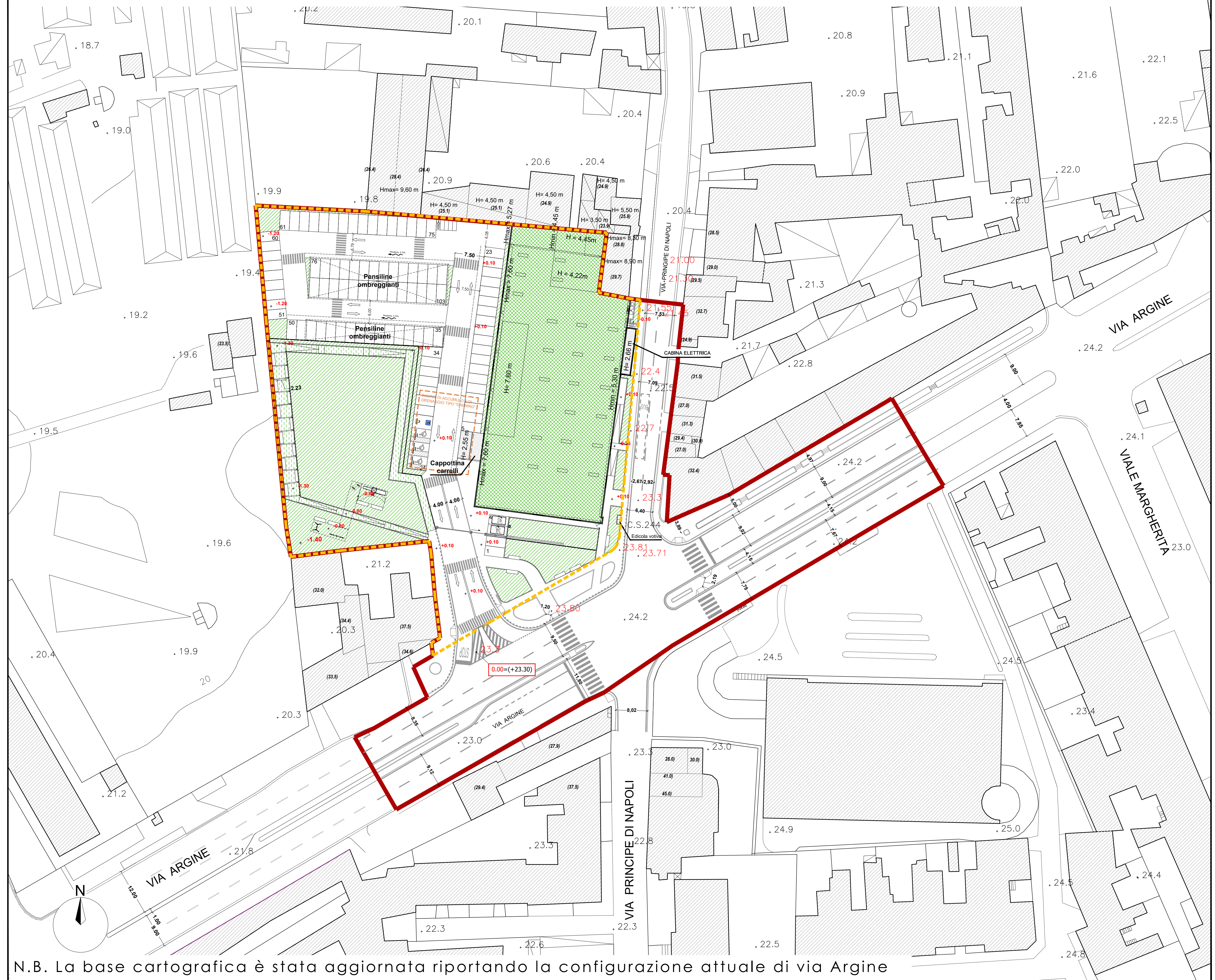
0.00=(+23.30) RIFERIMENTO 0.00 RELATIVO = (+23.30) s.l.m.

VERIFICA INDICE DI PERMEABILITA'				
DESTINAZIONE D'USO		Valore di progetto	Valore limite	
	LIMITE DI PROPRIETA' DEL PROPONENTE RICADENTE NELL'AREA OGGETTO DEL PUA art 5. NTA (50% della superficie)		mq (8.320,00 / 2) = 4.160,00	
SUPERFICIE PERMEABILE				
	1 AREE NON PAVIMENTATE	mq 2.095,00		
	2 SUPERFICIE DELLE COPERTURE	mq 2.259,03	mq 4.752,03	mq 4.160,00
	3 PERCORSI PEDONALI CON STRATI DRENANTI (Sterrato / inerbito)	mq 398,00		
<p>LA SUPERFICIE DI PERMEABILITA' PREVISTA DAL PROGETTO SODDISFA IL VALORE LIMITE STABILITO DALLA NORMATIVA VIGENTE. NEL CALCOLO DELLE SUPERFICIE PERMEABILI, AI SENSI DELL'ART.5 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PIANO STRALCIO PER LA TUTELA DEL SUOLO E DELLE RISORSE IDRICHE, SONO STATE COMPUTATE ANCHE LE SUPERFICIE DELLE COPERTURE IN QUANTO, PER ESSE E' PREVISTO IL RECAPITO DELLE ACQUE METEORICHE NEGLI STRATI SUPERFICIALI DEL SUOLO</p>				
	BACINI DI ACCUMULO E DI DRENAGGIO TIPO "DRENING" ADATTI AL RIUSO E ALLO SMALTIMENTO DELLE ACQUE METEORICHE DELLE COPERTURE DEGLI EDIFICI			

VERIFICA DELL'INDICE DI PERMEABILITA'

SCALA 1:500

LA BASE AEROFOTOGRAMMETRICA ACQUISITA SUL SITO INTERNET DEL COMUNE DI NAPOLI - OPEN DATA - IN FORMATO DWG



N.B. La base cartografica è stata aggiornata riportando la configurazione attuale di via Argine