



COMUNE DI NAPOLI
AREA INFRASTRUTTURE
Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 91/K del 22/07/2022

Oggetto: Rimodulazione del quadro economico dei lavori di *“Manutenzione straordinaria via Terracina tratto compreso tra via Cupa Nuova Cinthia e via Cassiodoro”* - per il riconoscimento alla ditta Alba 81 società cooperativa – P.Iva/C.F. 03549850638, della compensazione dei prezzi ai sensi dell’art. 1-septies del D.L. 73/2021 convertito in Legge n. 106/2021.
Rif. Interno 114 del 22/07/2022

CUP : B67H18001710002
CIG : 8057093B78

Il Dirigente del Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche, ing. Edoardo Fusco

PREMESSO che:

- con Decreto della Giunta Regionale della Campania n. 236 del 24/06/2019 è stato stabilito, tra l'altro, di ammettere in via provvisoria a finanziamento l'intervento di "Manutenzione straordinaria del capostrada e dei marciapiedi di via Terracina tratto compreso tra via Cupa Nuova Cinthia e via Cassiodoro" per l'intero importo pari ad € 1.512.351,00;
- con Delibera di G.C. n. 414 del 20/09/2019 è stato, tra l'altro approvato in linea economica il progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria del capostrada e dei marciapiedi di via Terracina tratto compreso tra via Cupa Nuova Cinthia e via Cassiodoro", già approvato in linea tecnica con D.G.C. n. 241 del 24/05/2018, per l'importo complessivo di € 1.512.351,00;
- con Determina Dirigenziale n. 2 del 08/01/2020, I.G. 40 del 28/01/2020 è stato, tra l'altro approvata l'aggiudicazione, pronunciata provvisoriamente in seduta di gara del 24/05/2019, per l'importo complessivo di € 620.705,30, di cui € 45.590,77 per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva, nei confronti della ditta Alba 81 società cooperativa – P.Iva/C.F. 03549850638 che ha offerto un ribasso del 39,1976% e approvato il relativo quadro economico rimodulato a seguito del ribasso d'asta, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
Manutenzione straordinaria di via Terracina - Tratto compreso tra via Cupa Nuova Cinthia e via Cassiodoro			
Descrizione			Importo
A)	IMPORTO TOTALE LAVORI (A1+A2)		€ 620.705,30
A1)	Lavori con esclusione degli oneri per la sicurezza (A-A2)		€ 575.114,53
A1.1)	<i>Oneri intrinseci sicurezza non soggetti a ribasso</i>		<i>€ 3.201,47</i>
A1.2)	<i>Oneri estrinseci sicurezza non soggetti a ribasso</i>		<i>€ 42.389,30</i>
A2)	Totale costi per la Sicurezza (A1.1+A1.2)		€ 45.590,77
A3)	Costi per la manodopera		€ 293.401,73
B)	SOMME A DISPOSIZIONE (art. 178 D.P.R. 207/2010)		€ 439.318,27
B1)	Accantonamento per imprevisti (art. 42 D.P.R. 207/2010)	10,0%	€ 99.146,55
B2)	Accantonamento per incentivi 1,6%	1,6%	€ 15.863,45
B3)	Contributo AVCP		€ 375,00
B4)	Oneri smaltimento rifiuti		€ 83.250,71
B5)	Lavori in economia		€ 50.000,00
B6)	Assicurazione dipendenti		€ 3.000,00
B7)	TOTALE IVA (B6.1+B6.2+B6.3+B6.4)		€ 187.682,56
B7.1)	<i>IVA Lavori</i>	22,0%	€ 136.555,17
B7.2)	<i>IVA Accantonamento per imprevisti</i>	22,0%	€ 21.812,24
B7.3)	<i>IVA Oneri smaltimento rifiuti</i>	22,0%	€ 18.315,16
B7.4)	<i>IVA Lavori in Economia</i>	22,0%	€ 11.000,00
TOTALE IMPORTO DI PROGETTO (A+B)			€ 1.060.023,57

- con la stessa determinazione è stata impegnata, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs n. 207/2000 e ss.mm.ii. la somma complessiva rideterminata di € 1.060.023,57 sul Capitolo di spesa 202956/0, Bilancio 2020 – codice di bilancio 10.05-2.02.01.09.012;
- con Determina Dirigenziale n. 10 del 31/03/2020 è stato preso atto della divenuta efficacia della determina n. 2 del 08/01/2020;
- che in data 23/07/2020 è stato stipulato in contratto rep. n. 86405;
- in data 19/04/2021 il D.L. ha effettuato la consegna definitiva dell'intera arteria stradale interessata dai lavori in oggetto.

CONSIDERATO che

- con determinazione dirigenziale n. 28 del 12-07-2021, I.G. n. 1269 del 26-07-2021 veniva approvata la perizia per lavori supplementari, ai sensi dell'art. 106, co. 1 lett. b) D.lgs. n. 50/16, redatta utilizzando sia gli accantonamenti per gli imprevisti, sia una quota parte degli accantonamenti per i lavori in economia, entrambi già previsti nel quadro economico di progetto esecutivo approvato e finanziato, così come da relazione del Direttore dei Lavori, atto di sottomissione, ed autorizzazione del RUP, tanto ai fini dello svolgimento di lavori supplementari, non previsti nel progetto originario, per il cui dettaglio si demanda interamente ai contenuti della sopramenzionata relazione;

- dette lavorazioni supplementari hanno determinato una maggiore spesa di complessivi € 183.652,97 da cui, al netto del ribasso d'asta offerto dalla ditta pari al 39,1976 % è scaturito un importo di affidamento netto di € 121.072,13 comprensivi degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.948,97 oltre IVA al 22%, e pertanto contenuto nel limite del 20% dell'importo contrattuale originario, come dal seguente quadro economico:

Quadro economico	Aggiudicazione al netto del ribasso	Variante al netto del ribasso	Totale netto
lavori a misura	€ 575.114,53	€ 93.682,34	€ 668.796,87
oneri sicurezza (OD+OI)	€ 45.590,77	€ 2.948,97	€ 48.539,74
lavori in economia	€ 0,00	€ 24.440,82	€ 24.440,82
Totale lavori	€ 620.705,30	€ 121.072,13	€ 741.777,43
IVA sui lavori	€ 136.555,17	€ 26.635,87	€ 163.191,03
Oneri di smaltimento	€ 83.250,71	€ 0,00	€ 83.250,71
IVA sugli oneri di smaltimento	€ 18.315,16	€ 0,00	€ 18.315,16
lavori in economia	€ 50.000,00	€ 0,00	€ 25.559,18
IVA sui lavori in economia	€ 11.000,00	€ 0,00	€ 5.623,02
incentivi	€ 15.863,45	€ 0,00	€ 15.863,45
AVCP	€ 375,00	€ 0,00	€ 375,00
Imprevisti (compreso IVA)	€ 120.958,79	€ 0,00	€ 3.068,59
assicurazione	€ 3.000,00	€ 0,00	€ 3.000,00
	€ 439.318,27	€ 26.635,87	€ 318.246,14
	€ 1.060.023,57	€ 147.708,00	€ 1.060.023,57

- in data 05-08-2021 l'impresa esecutrice firmava contratto di appalto, repertoriato al n. 3690 in data 16-09-2021, di importo pari a €. 121.072,13 per maggiori lavori, oltre oneri per il conferimento a discarica autorizzata per € 83.250,71 oltre IVA al 22 %, per un totale di € 249.273,86;
- i lavori oggetto dell'appalto di cui al presente terminavano giusto verbale di ultimazione del 28-10-2021, e pertanto in tempo utile;
- in data 12/01/2022 è stata redatta la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto sottoscritto dall'impresa esecutrice senza alcuna riserva;

CONSIDERATO, altresì che

- l'art. 1-septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021, a seguito dell'eccezionale aumento dei prezzi dei materiali da costruzione ed alle connesse conseguenze negative per gli operatori economici e per le stazioni appaltanti, ha disposto la compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione nei contratti pubblici prevedendo l'emanazione di appositi Decreti del M.I.M.S. che rilevino le variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori del 8%;
- il M.I.M.S ha emesso in data 11/11/2021 il D.M. relativo alla "Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori al 8 per cento, verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi", pubblicato in G.U. n.279 del 23/11/2021;
- la società affidataria in relazione alla richiamata Legge ed al D.M. ha presentato in data 06/12/2021 istanza di compensazione prezzi relativa alle lavorazioni eseguite nel primo semestre 2021;
- con la Circolare del M.I.M.S n. 43362 del 25/11/2021, sono state definite le "modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione dei prezzi";
- il M.I.M.S ha emesso in data 04/04/2022 il D.M. relativo alla "Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori al 8%, verificatesi nel secondo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi", pubblicato in G.U. n.110 del 12/05/2022;
- la società affidataria in relazione alla richiamata Legge ed al D.M. ha presentato in data 26/05/2022 istanza di compensazione prezzi relativa alle lavorazioni eseguite nel secondo semestre 2021.

VISTA:

- la relazione del Direttore dei Lavori del 08/07/2022 con la quale sono state determinate le quantità di ciascun materiale da costruzione su cui applicare la compensazione dei prezzi relativi ad entrambi i semestri 2021 come da documentazione contabile in atti;
- la dichiarazione del Responsabile Unico del Procedimento del 08/07/2022 con la quale convalida i conteggi, attesta che il contratto era in corso di esecuzione al momento dell'emanazione della richiamata Legge, e dichiara la disponibilità delle risorse finanziarie all'interno del quadro economico approvato ed ammesso a finanziamento;

ATTESO che:

- l'importo definitivo ammesso a compensazione, così come determinato nelle richiamate relazioni, è pari a **€ 16.031,46 oltre IVA al 22% pari a € 3.526,92 per un importo complessivo di € 19.558,38**;
- il RUP ha dichiarato la disponibilità delle risorse finanziarie, per far fronte alla suddetta compensazione di **€ 16.031,46 oltre IVA**, nell'ambito della rimodulazione del quadro economico approvato e ammesso a finanziamento essendosi generate economie di appalto relativamente alle somme a disposizione riportate nel suddetto quadro economico come da seguente quadro di raffronto:

	Q.E. di aggiudicazione	Q.E. rimodulato	Q.E. rimodulato per compensazione
Lavori a misura	€ 575.114,53	€ 693.237,69	€ 693.237,69
Oneri sicurezza	€ 45.590,77	€ 48.539,74	€ 48.539,74
Compensazione prezzi			€ 16.031,46
Totale lavori (al netto del ribasso)	€ 620.705,30	€ 741.777,43	€ 757.808,89
Iva sui lavori	€ 136.555,17	€ 163.191,03	€ 166.717,96
Oneri di smaltimento a discarica	€ 83.250,71	€ 83.250,71	€ 83.250,71
IVA sugli oneri di smaltimento	€ 18.315,16	€ 18.315,16	€ 18.315,16
Lavori in economia	€ 50.000,00	€ 25.559,18	€ 9.527,72
IVA sui lavori in economia	€ 11.000,00	€ 5.623,02	€ 2.096,10
Incentivi tecnici art. 113	€ 15.863,45	€ 15.863,45	€ 15.863,45
Contributo ANAC	€ 375,00	€ 375,00	€ 375,00
Imprevisti	€ 99.146,55	€ 2.515,24	€ 2.515,24
IVA sugli imprevisti	€ 21.812,24	€ 553,35	€ 553,35
Assicurazione dipendenti	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00
	€ 439.318,27	€ 318.246,14	€ 302.214,68
TOTALE FINANZIAMENTO	€ 1.060.023,57	€ 1.060.023,57	€ 1.060.023,57

RITENUTO:

- doversi procedere al riconoscimento, in favore della ditta Alba 81 società cooperativa – P.Iva/C.F. 03549850638, della compensazione dei prezzi, ai sensi dell'art. 1-septies del D.L. 73/2021 convertito in Legge n. 106/2021, relativi ai lavori di *“Manutenzione straordinaria del capostrada e dei marciapiedi di via Terracina tratto compreso tra via Cupa Nuova Cinthia e via Cassiodoro”* ;
- necessario impegnare in favore della ditta Alba 81 società cooperativa – P.Iva/C.F. 03549850638 la seguente somma di **€ 16.031,46 oltre IVA al 22% pari a € 3.526,92 per un importo complessivo di € 19.558,38**;
- che, per quanto sopra riportato, necessita impegnare la maggiore spesa di **€ 19.558,38** per compensazione prezzi attingendo dal vincolo n. 8-2020 del capitolo 202956 codice di bilancio 10.05-2.02.01.09.012, appostato con Determina Dirigenziale I.G. n. 40 del 28/01/2020;

DATO ATTO che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 141 del 29/04/2022 è stato approvato il rendiconto di gestione 2021;
- con Delibera di C.C. n. 21 del 28/06/2022 è stato approvato il Bilancio di previsione 2022-2024;

ATTESTATO:

- l'avvenuto accertamento del disposto dell'art. 53 c.16 ter del Dlgs 165/2001 così come introdotto dall'art.1, comma 42, legge 190/2012 e recepito dall'art.17 comma 5 del Codice di comportamento adottato dall'Ente, nonché ai sensi del punto 5.1.8 del Piano Triennale di Prevenzione alla Corruzione adottato dall'Ente;

LETTI:

- il D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm. e ii.;
- il D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- il D.Lgs n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 190/2012;
- il D.P.R. n. 34/2000 e ss.mm. e ii.;
- il D.P.R. n. 207/10 e ss.mm. e ii.

TENUTO CONTO che la spesa di cui si dispone l'impegno rientra nella previsione di cui all'art.191 comma 5 del D.Lgs 267/2000,

DETERMINA

1. **DI DARE ATTO** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. **DI PRENDERE ATTO E APPROVARE**, per i motivi esposti in premessa, la rimodulazione del quadro economico approvato e ammesso a finanziamento relativo ai lavori di *"Manutenzione straordinaria via Terracina tratto compreso tra via Cupa Nuova Cinthia e via Cassiodoro"*;
3. **APPROVARE** il quadro economico di seguito indicato:

	Q.E. di aggiudicazione	Q.E. rimodulato	Q.E. rimodulato per compensazione
Lavori a misura	€ 575.114,53	€ 693.237,69	€ 693.237,69
Oneri sicurezza	€ 45.590,77	€ 48.539,74	€ 48.539,74
Compensazione prezzi			€ 16.031,46
Totale lavori (al netto del ribasso)	€ 620.705,30	€ 741.777,43	€ 757.808,89
Iva sui lavori	€ 136.555,17	€ 163.191,03	€ 166.717,96
Oneri di smaltimento a discarica	€ 83.250,71	€ 83.250,71	€ 83.250,71
IVA sugli oneri di smaltimento	€ 18.315,16	€ 18.315,16	€ 18.315,16
Lavori in economia	€ 50.000,00	€ 25.559,18	€ 9.527,72
IVA sui lavori in economia	€ 11.000,00	€ 5.623,02	€ 2.096,10
Incentivi tecnici art. 113	€ 15.863,45	€ 15.863,45	€ 15.863,45
Contributo ANAC	€ 375,00	€ 375,00	€ 375,00
Imprevisti	€ 99.146,55	€ 2.515,24	€ 2.515,24
IVA sugli imprevisti	€ 21.812,24	€ 553,35	€ 553,35
Assicurazione dipendenti	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00
	€ 439.318,27	€ 318.246,14	€ 302.214,68
TOTALE FINANZIAMENTO	€ 1.060.023,57	€ 1.060.023,57	€ 1.060.023,57

4. **DI RICONOSCERE** alla società Alba 81 società cooperativa – P.Iva/C.F. 03549850638 la seguente somma di **€ 16.031,46 oltre IVA al 22% pari a € 3.526,92 per un importo complessivo di € 19.558,38** per la compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione per le lavorazioni eseguite nel primo e nel secondo semestre 2021;

5. **DI DARE ATTO** che la spesa pari a € **19.558,38** per compensazione dei prezzi trova copertura sui capitoli di spesa già individuati con Determina Dirigenziale registrata all'I.G. con il n. 40 del 28/01/2020;
6. **DI IMPEGNARE** la somma di € **19.558,38** per compensazione prezzi, sul capitolo 202956 codice di bilancio 10.05-2.02.01.09.012 bilancio 2022 in favore della ditta Alba 81 società cooperativa – P.Iva/C.F. 03549850638 attingendo dal vincolo n. 8 sul capitolo 202956 codice di bilancio 10.05-2.02.01.09.012, appostato con Determina Dirigenziale I.G. n. 40 del 28/01/2020;
7. **DI DARE ATTO** dell'accertamento preventivo di cui all'art. 183, comma 8, del D. Lgs n. 267/2000, così come coordinato con D. Lgs n. 118/2011 e integrato dal D. Lgs n. 126/2014.

Il presente atto non contiene dati personali.

Il Dirigente del Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche attesta, in ordine al presente provvedimento ai sensi dell'art.147 bis del Dlgs 267/2000 e dell'art.13, c.1 lett. B) ed art. 17 c.2, lett a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n°4 del 28/02/2013, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa.

Ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 introdotta dall'art. 1 comma 10 della Legge 190/2012, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto d'interesse tali da impedirne l'adozione.

Sottoscritto digitalmente¹ da
IL DIRIGENTE
ing. Edoardo Fusco

1: Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente provvedimento è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.