



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 4

S. Lorenzo - Vicaria - Poggioreale - Zona Industriale

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n.35 del 25/09/2023
K1541_25092023_35**

OGGETTO: Lavori di manutenzione degli ascensori di competenza della Municipalità 4 Anno 2023 - Bilancio 2023

Determina di affidamento ai sensi dell'art. 59 del D.lgs 36/2023 dei lavori in oggetto alla ditta DEL VECCHIO s.r.l. con sede in via Nelson Mandela 25 – 80126 – Napoli – C.F. / P.IVA 06661380631, rappresentata dal sig. Giorgio Del Vecchio, per un importo lavori pari ad € 37.917,21 oltre € 850,00 per costi di sicurezza, € 2.704,00 per incentivi funzioni tecniche e € 8.528,79 per IVA per un importo complessivo di 50.000,00 €.

Impegno della spesa complessiva di € 50.000,00.

C.U.P.: B63D21001320004

C.I.G.: 8527324A5E (accordo quadro)

C.I.G.: A0086B5ABC (contratto applicativo)

Il Direttore della Municipalità 4

Premesso che:

- l'art.18 del Regolamento delle Municipalità approvato con Deliberazione del C.C n.68 del 21 settembre 2005 – testo aggiornato alle modifiche apportate all'art.74 con deliberazione di C.C. n. 47/2006, all'art.23, co.4 e all'art.27, co.2 con Deliberazione di C.C. n.20/2006 – attribuisce alla Municipalità la competenza e l'approvazione dei progetti e la realizzazione dei lavori ricadenti nel proprio ambito territoriale e precisamente: “la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili adibiti a sedi degli uffici della Municipalità senza carattere monumentale, inclusa la manutenzione degli impianti tecnologici”;
- con Determina Dirigenziale n.1 del 10/12/2020 è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 76 del nuovo Codice dei contratti pubblici per la conclusione di un Accordo Quadro per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori presenti negli edifici scolastici e le sedi degli uffici di competenza della Municipalità 4, per il triennio 2021-2023.

Dato atto che:

all'esito della suddetta procedura negoziata è risultato aggiudicatario la ditta **DEL VECCHIO srl** con sede legale in Via N. Mandela n°25, NAPOLI, Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 06661380631 legalmente rappresentata dal sig. Del Vecchio Giorgio;

Con Determina dirigenziale n.02 del 28/04/2021 è stato aggiudicato definitivamente alla ditta **DEL VECCHIO srl**, sopra generalizzata, l'appalto per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori presenti negli edifici scolastici e le sedi degli uffici di competenza della Municipalità 4, per il triennio 2021-2023, per un importo di € 135.300,00 oltre oneri della sicurezza pari a € 4.000,00 non soggetti al ribasso per un totale comprensivo di IVA e somme a disposizione di 179.800,66.

- E' stato stipulato un primo contratto applicativo per un importo di € 46.433,33 oltre IVA pari ad € 10.215,33 per un totale di € 56.648,66 per l'anno 2021;
- per l'anno 2022 è stato stipulato un secondo contratto applicativo per un importo pari a € 40.125,17 oltre € 850,00 per costi di sicurezza e IVA pari a 9.014,56 € per un importo complessivo di 49.989,83 €

Considerato che

- con delibera n.42 del 04/07/2023 il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione 2023-2025;
- che la spesa relativa alla manutenzione ordinaria degli impianti elevatori presenti negli edifici scolastici e le sedi degli uffici di competenza della Municipalità 4, per l'anno 2023, trova copertura finanziaria sul capitolo 1803 art.4 codice di bilancio 01.05-1.03.02.09.004 anno 2023;

Preso atto che:

E' stato predisposto un progetto per gli interventi di manutenzione per una spesa complessiva pari a 50.000,00 EUR, al netto del ribasso del 18% offerto nell'ambito dell'accordo quadro di cui alla Determina dirigenziale n.02 del 28/04/2021, dettagliata nel seguente Quadro Economico:

Lavori		
A1	Importo lavori da computo metrico	47.090,50
A2	di cui Oneri della sicurezza diretti, non soggetti a ribasso	850,00
A3	Importo lavori a base d'asta	46.240,50
A4	Importo lavori ribassato del 18%	37.917,21
TOTALE LAVORI (A2+A4)		38.767,21
Somme a disposizione		
B1	IVA sui lavori (22%)	8.528,79
B2	Incentivi funzoni tecniche (ex art. 45, comma 3, D.Lgs. 36/2023) 80% fondo per progettazione e innovazione (2	2.704,00
B3		
TOTALE LAVORI (IVA inclusa)		50.000,00
IMPORTO TOTALE INTERVENTO		50.000,00

- occorre garantire la continuità del servizio di manutenzione con un adeguato e puntuale sistema di interventi da effettuare in caso di necessità per cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare.
- la ditta **DEL VECCHIO srl** con sede legale in Via N. Mandela n°25, NAPOLI, Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 06661380631 rappresentata dal sig. Del Vecchio Giorgio, in virtù della Determina dirigenziale n.02 del 28/04/2021 ha già in appalto il servizio di manutenzione degli impianti elevatori presenti negli edifici scolastici e le sedi degli uffici di competenza della Municipalità 4, per il triennio 2021-2023.
- per quanto sopra si è proceduto con un affidamento ai sensi dell'art. 59 del D. Lgs 36/2023, individuando l'affidatario con cui sarà stipulato apposito contratto applicativo afferente le prestazioni dell'appalto.
- il Responsabile del Procedimento è stato individuato nella persona del Istr. Dir. Arch. Massimo Mallardo che ha svolto sotto la propria responsabilità l'istruttoria a fondamento del presente atto;

Verificato:

1. che per la ditta **DEL VECCHIO s.r.l.**, ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. 36/2023, è stata acquisita ed è agli atti del RUP con PG/2023/687055 del 29/08/2023 dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa al possesso dei requisiti di cui agli artt. 94, 95 e 96 del D.Lgs n. 36/2023;
2. che per la ditta **DEL VECCHIO s.r.l.** è stata richiesta la regolarità ai sensi delle verifiche programma 100 con PG/2023/684453 del 28/08/2023 e dei versamenti contributivi, assistenziali e previdenziali (DURC INPS_36297418, in corso di validità fino al 04/10/2023 ex articolo 103, comma 2, del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18);
3. che ai sensi del D.Lgs 159/2011 art.83 comma 3 lett e) non è richiesta la documentazione antimafia in quanto trattasi di contratto di importo inferiore ai 150.000,00 €;
4. che ai sensi dell'art. 6bis della Legge 241/1990 e smi, introdotto dall'art. 1 co. 41 della Legge n.190/2012, degli artt. 6 e 7 del "Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" di cui al D.P.R. 16.04.2013, n. 62 e degli artt. 7 e 9 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli", non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedirne l'adozione;
5. che con nota PG/2022/593667 del 03/08/2022 il sig. Giorgio Del Vecchio, rappresentante legale della ditta **DEL VECCHIO s.r.l. con sede in via Nelson Mandela 25 – 80126 – Napoli – C.F. / P.IVA 06661380631**, dichiara di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto al codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato in applicazione del D.P.R. 62/2013 e che, pertanto, l'inosservanza per effetto dell'art. 2 comma 3, di detto Codice, determina l'applicazione, secondo il sistema in uso, di penalità economiche dallo 0,5% al 5% dell'importo contrattuale, commisurate al danno,

- anche di immagine, arrecato all'Ente e la risoluzione automatica del contratto;
6. che con nota PG/2022/593667 del 03/08/2022 la suddetta Ditta, inoltre, ai sensi dell'art. 17, comma 5, di detto codice, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di codesta amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, amministrativi o negoziali per conto dell'Amministrazione in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata; si impegna, altresì, a non conferire tali incarichi per l'intera durata del presente atto, consapevole delle conseguenze previste dall'art.53, comma 16/ter del D.lgs. 165/2001 ed ha sottoscritto il "Patto di Integrità" recante regole comportamentali tra il Comune di Napoli e gli operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvato con Delibera di G.C. n. 797/2015;
 7. la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 DLgs 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. n. 174 del 10/10/2012 convertito in Legge n. 213 del 7/12/2012, nonché artt. 13 c.1 lett.b) e 17 comma 2 lettera a) del Regolamento del Sistema dei Controlli interni del Comune di Napoli;
 8. per il progetto in questione è stato quindi richiesto il relativo C.U.P. che corrisponde al numero **B61J21000020004** nonché il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) che corrisponde al numero **A0086B5ABC**

Visti:

- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022-24, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

Preso atto che:

- si provvederà alla successiva stipula del relativo contratto, mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10/03/2016;
- ai sensi dell'art. 18, co.3, lett.b), del D.Lgs. 36/2023 per la presente procedura di affidamento non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto.

Letti:

gli art.107 e 183 del D.Lgs.267/2000;
il D.Lgs.36/2023;

la Delibera di G.C. n.146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

Attestato:

- da parte del Direttore della Municipalità 4 che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;
- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017.
- che il seguente documento non contiene dati sensibili e/o personali;

Per i motivi esposti in narrativa:

DETERMINA

- **di dare atto** che le motivazioni per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale;
- **di impegnare** ai sensi dell'art. 183 D.Lgs n 267/2000 sul **capitolo 1803 articolo 4 bilancio 2023 codice intervento 01.05-1.03.02.09.004 - Anno 2023, in favore della ditta DEL VECCHIO srl**, la somma complessiva di € **50.000,00**, al netto del ribasso del 18% offerto nell'ambito dell'accordo quadro di cui alla Determina dirigenziale n.02 del 28/04/2021, relativamente ai predetti lavori così come risulta dal seguente Quadro Economico:

Lavori		
A1	Importo lavori da computo metrico	47.090,50
A2	di cui Oneri della sicurezza diretti, non soggetti a ribasso	850,00
A3	Importo lavori a base d'asta	46.240,50
A4	Importo lavori ribassato del 18%	37.917,21
	TOTALE LAVORI (A2+A4)	38.767,21
Somme a disposizione		
B1	IVA sui lavori (22%)	8.528,79
B2	Incentivi funzioni tecniche (ex art. 45, comma 3, D.Lgs. 36/2023) 80% fondo per progettazione e innovazione (2	2.704,00
B3		
	TOTALE LAVORI (IVA inclusa)	50.000,00
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO	50.000,00

- **di affidare**, ai sensi dell'art. 59 del D.lgs 36/2023 l'appalto in oggetto alla ditta DEL VECCHIO s.r.l. con sede in via N. Mandela 25 – 80126 – Napoli – C.F. / P.IVA 06661380631 rappresentata dal sig. Giorgio Del Vecchio, per un importo lavori pari a € 37.917,21 oltre € 850,00 per costi di sicurezza e € 8.528,79 per IVA per un importo complessivo di **47.296,00 €**
- **di impegnare** la somma di **2.704,00 €** compreso IVA quali oneri per spese tecniche di cui ex art.45 comma 3 del D lgs 36/2023 sul **capitolo 1803 articolo 4 bilancio 2023 codice intervento 01.05-1.03.02.09.004**.
- **di trasferire** la somma di **2.704,00 €** compreso IVA quali oneri per spese tecniche di cui ex art.45 comma 3 del D lgs 36/2023 dal **capitolo 1803 articolo 4 bilancio 2023 codice intervento 01.05-1.03.02.09.004** al Capitolo di entrata 3298/23 – **Esercizio 2023 – cod. bilancio 03.05.99.02.001 per la relativa costituzione del fondo e la successiva imputazione della spesa sul capitolo 36024/23 Esercizio 2023 Classificazione 01.06-1.01.01.01.004**.
- **dare atto** che le prestazioni si concluderanno entro il 31/12/2023, trattandosi di spesa corrente;
- **dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D. Lgs. 267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n.118/2011 coordinato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014.
- **dare atto che** saranno osservate le disposizioni di cui al programma 100 – D.U.P. 2018-2020 nonché le disposizioni di cui agli artt. 94, 95 e 96 del D.Lgs. 36/2023.
- **di precisare che** ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000:
 - il fine del contratto è l'esecuzione di interventi di manutenzione ordinaria degli ascensori di competenza della Municipalità 4 necessari per il corretto funzionamento degli edifici scolastici e comunali;
 - il contratto ha per oggetto l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria degli ascensori di competenza della Municipalità 4;

- la forma del contratto è quella della scrittura privata semplice ai sensi dell'art. 18 co.1 del D.Lgs n. 36/2023 e delle linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n. 146/2016;
- la scelta del contraente avviene ai sensi dell'art. 50 co.1 lett a) del D.Lgs n. 36/2023;
- **di precisare, altresì che**, tutti gli atti della procedura sono soggetti agli obblighi di trasparenza previsti dall'art. 20 del nuovo Codice dei contratti pubblici e che, pertanto, tali obblighi verranno assolti mediante le pubblicazioni sul profilo del committente nella sezione “amministrazione trasparente”.
- **di demandare** al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertoriazione del contratto di affidamento.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti:

1. All_K1541_35_01-Determina dirigenziale n.02 del 28/04/2021
2. All_K1541_35_02-DURC INPS_36297418
3. All_K1541_35_03 – scheda calcolo incentivi

RUP
Arch. Massimo Mallardo

Sottoscritta digitalmente da
Il Direttore
DOTT.SSA LUCIA DI MICCO

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determina è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.