

Spett.le/Egregio

**RTP**

**Arch. Daniela Loasses**

C.F.: XXXX - P.IVA: XXXXX

*NAPOLI, li 06/10/2022*

---

**OGGETTO: Offerta per prestazione professionale tecnica (D.M. 17/06/2016).  
Completamento dei lavori di restauro e ristrutturazione del Complesso  
Monumentale Educandato Statale sito in piazza Miracoli, n. 37 – Lotto Funzionale  
n. 4 - per €1.500.000,00 presentato dal Servizio Tecnico Scuole  
CUP:B66J15000180002**

---

il libero professionista in proprio, (nato a il xx/yy/xyxy - C.F.: ), residente in ( ), - C.A.P.: , iscritto all'albo professionale: al numero , di seguito denominato "Professionista",

**PRESENTA LA SEGUENTE OFFERTA INCONDIZIONATA**

sull'importo dei corrispettivi posto a base di gara, determinati ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016):

- Ribasso percentuale unico pari al 0.0000 % (Diconsi zero/00 per cento);
- Prezzo offerto unico pari a \_\_\_\_\_ € (Diconsi \_\_\_\_\_/\_\_\_ euro).

Ai compensi per le prestazioni professionali vanno aggiunti, e sono a carico del committente, gli oneri accessori di legge in vigore al momento della fatturazione, attualmente costituiti da:

- Addebito del Contributo Previdenziale INPS, pari al 4%
- Contributo integrativo Cassa di Previdenza, pari al 4%
- IVA, pari al 22%

nonché eventuali oneri fiscali sopravvenuti successivamente alla stesura del preventivo e dovuti ai sensi di legge all'atto della fatturazione delle prestazioni.

**Titoli e specializzazioni**

Al fine di assicurare la trasparenza delle informazioni nei confronti dell'utenza (come previsto dalla Legge 4 agosto 2017, n. 124), il professionista precisa che i titoli posseduti e le eventuali specializzazioni possedute sono le seguenti:

**Titoli:** \_\_\_\_\_

**Specializzazioni:** \_\_\_\_\_

NAPOLI, li xx/10/2022

**OGGETTO: Dettaglio dell'offerta per prestazione professionale tecnica (D.M. 17/06/2016).  
Completamento dei lavori di restauro e ristrutturazione del Complesso  
Monumentale Educando Statale sito in piazza Miracoli, n. 37 – Lotto Funzionale  
n. 4 - per €1.500.000,00 presentato dal Servizio Tecnico Scuole  
CUP:B66J15000180002**

**COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

| Descrizione  | Importo            |
|--|--------------------|
|  | euro               |
| <b>1) Edilizia</b>   |                    |
| Sanità, istruzione, ricerca  |                    |
| Valore dell'opera [V]: 998.694,21 €  |                    |
| Categoria dell'opera: EDILIZIA   |                    |
| Destinazione funzionale: Sanita', istruzione, ricerca  |                    |
| Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.9832%   |                    |
| Grado di complessità [G]: 1.15   |                    |
| Descrizione grado di complessità: [E.09] Scuole secondarie di primo grado oltre 24 classi - Istituti scolastici superiori oltre 25 classi - Case di cura.  |                    |
| Specifiche incidenze [Q]:  |                    |
| Relazione illustrativa [QaI.01=0.045]  | 3.609,06 €         |
| Supporto al RUP: accertamenti e verifiche preliminari [QaI.03=0.02]  | 1.604,03 €         |
| Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23] | 18.446,32 €        |
| Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]   | 3.208,06 €         |
| Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]  | 4.010,07 €         |
| Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]  | 4.812,08 €         |
| Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02]  | 1.604,03 €         |
| Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]   | 1.604,03 €         |
| Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]  | 2.406,04 €         |
| Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]   | 802,01 €           |
| Supporto al RUP: verifica della prog. def. [QbII.27=0.13]  | 10.426,18 €        |
| Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]   | 10.426,18 €        |
| Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.04]  | 3.208,06 €         |
| Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]  | 8.020,14 €         |
| Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica (13) [QdI.05=0.03]  | 2.406,04 €         |
| <b>SOMMANO (TOTALE COMPENSO)</b>   | <b>76.592,33 €</b> |
| <b>SPESE ED ONERI ACCESSORI (25%)</b>  | <b>19.148,08 €</b> |

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>TOTALE CORRISPETTIVO (COMPENSO + SPESE ED ONERI ACCESSORI - A BASE DI ASTA)</b> | <b>95.740,42 €</b> |
| <b>RIBASSO PERCENTUALE (SUL CORRISPETTIVO A BASE D'ASTA)</b>                       | <b>0.0000 %</b>    |
| <b>TOTALE CORRISPETTIVO DELLA PRESTAZIONI OFFERTA</b>                              | <b>- €</b>         |
|  | S.E.&O.            |

## RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

| Descrizione  | Importo                                 |
|--|---|
|  | euro                                    |
| <b>Prestazioni professionali:</b>                    |   |
| Compenso per prestazioni professionali               | <b>76.592,33 €</b>                      |
| Spese ed oneri accessori (25% sul compenso)          | <b>19.148,08 €</b>                      |
|  | <b>TOTALE CORRISPETTIVO 95.740,42 €</b> |
| Diconsi euro novantacinquemilasettecentoquaranta/42. |   |
| Compenso per prestazioni professionali offerto       | - €                                     |
| Spese ed oneri accessori offerte                     | - €                                     |
|  | <b>TOTALE CORRISPETTIVO OFFERTO - €</b> |
| Diconsi euro _____/xx.                               |   |
|  | <b>RIBASSO PERCENTUALE 0.0000 %</b>     |
| Diconsi zero/00 per cento.                           |   |

### Addebito contributo previdenziale INPS:

su euro 95.740,42 il 4% 3.829,62 €

### Contributo integrativo Cassa di Previdenza:

su euro 99.570,04 il 4% 3.982,80 €

## RIEPILOGO FINALE

| Descrizione               | Importo             |
|---------------------------|---------------------|
|                           | euro                |
| <b>Imponibile</b>         | <b>103.552,84 €</b> |
| <b>IVA</b>                |                     |
| su euro 103.552,84 il 22% | <b>126.334,45 €</b> |



COMUNE DI NAPOLI  
AREA MANUTENZIONE  
Servizio tecnico Scuole

---

**TOTALE DOCUMENTO**      **126.334,45 €**

**NETTO A PAGARE**      **126.334,45 €**

---

Diconsi euro centoventiseimilatrecentotrentaquattro/45.

S.E.&O.

---

**IL PROFESSIONISTA**